



ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ

**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΔΥΤΙΚΗΣ ΕΛΛΑΔΑΣ
ΓΡΑΦΕΙΟ ΠΡΟΕΔΡΟΥ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΟΥ
ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ**

Πάτρα: 30-12-2011

Ταχ.Δ/ση: ΝΕΟ Πατρών-Αθηνών 28
264 41 ΠΑΤΡΑ

Αριθ.Πρωτ.: 237526/1039

Τηλέφωνο :2613600171

Πληροφορίες: Β.Μολφέση- Δ. Θεοδωροπούλου

e-mail: grammateia.ps.pde@pde.gov.gr

FAX : 2610452176

ΠΡΟΣ : 1. Γενικό Γραμματέα
Αποκεντρωμένης Διοίκησης
Πελοποννήσου,
Δυτικής Ελλάδας & Ιονίου
κ. Αναστάσιο Αποστολόπουλο
2. Γραφείο Αντιπεριφερειάρχη
Περ/κής Ενότητας Αχαΐας
κ. Γρ.Αλεξόπουλο

ΚΟΙΝ : 1) Γραφείο Περιφερειάρχη
Δυτικής Ελλάδας
2) Εκτελεστική Γραμματέας
Π.Δ.Ε
3) Γεν.Δ/ση Εσωτερικής Λειτουργίας
Δ/ση Οικ/κού-Τμ.Προμηθειών
ΠΑΤΡΑ

ΘΕΜΑ : Διαβίβαση της υπ. αριθ. 330/22-12-2011 Απόφασης Περιφερειακού Συμβουλίου.

ΣΧΕΤ: Το υπ' αριθ. Α.Π: 236581/1439/16-12-2011 έγγραφο του Αντιπεριφερειάρχη Περιφερειακής Ενότητας Αχαΐας κ.Γρ.Αλεξόπουλου.

Σας διαβιβάζουμε την υπ. αριθ.330/22-12-2011 Απόφαση του Περιφερειακού Συμβουλίου Δυτικής Ελλάδας με θέμα: «Μονομερής λύση συμβάσεων μίσθωσης ακινήτων που στεγάζονται τα Γραφεία Β/θμιας Εκπαίδευσης, Φυσικής Αγωγής και Επαγγελματικής Εκπ/σης της Π.Ε. Αχαΐας» και παρακαλούμε για τις δικές σας περαιτέρω ενέργειες.

**Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ
ΔΥΤΙΚΗΣ ΕΛΛΑΔΑΣ**

ΚΩΝ/ΝΟΣ ΚΑΡΠΙΕΤΑΣ



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΔΥΤΙΚΗΣ ΕΛΛΑΔΑΣ
ΓΡΑΦΕΙΟ ΠΡΟΕΔΡΟΥ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ**

**23^η ΣΥΝΕΔΡΙΑΣΗ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ ΔΥΤΙΚΗΣ ΕΛΛΑΔΑΣ**

ΠΡΑΚΤΙΚΟ 23^ο

Στην Πάτρα σήμερα στις 22-12-2011, ημέρα Πέμπτη και ώρα 16.00 μ.μ. στην αίθουσα του πρώην Εργοστασίου «Λαδόπουλος» (Ακτή Δυμαίων 50) προσήλθε σε Συνεδρίαση το Περιφερειακό Συμβούλιο Δυτικής Ελλάδας, ύστερα από την υπ' αριθ. 237477/1020/16-12-2011 γραπτή πρόσκληση του Προέδρου του η οποία εκδόθηκε νομότυπα και δόθηκε σε όλους τους κ.κ. Περιφερειακούς Συμβούλους, σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν.3852/2010 (άρθρ.167 παρ. 2).

Στη Συνεδρίαση παρευρέθησαν επί του συνόλου πενήντα ένα (51) μελών, τα παρακάτω μέλη :

- 1) Καρπέτας Κωνσταντίνος-Πρόεδρος, 2) Παπακωνσταντίνου Κων/νος-Γραμματέας, 3)Αγγελόπουλος Γεώργιος, 4)Αθανασόπουλος Γεώργιος, 5)Αυγέρης Σάββας, 6)Αχιλλεόπουλος Πέτρος, 7)Γαρουφαλής Νικόλαος, 8)Γεωργιόπουλος Γεώργιος, 9)Ζαχαροπούλου- Στούμπου Αδαμαντία, 10)Καραθανασόπουλος Νικόλαος, 11) Καρανίκας Κωνσταντίνος, 12)Καραπάνος Γεώργιος, 13)Κελεπούρης Ανδρέας, 14)Κοκκαλιάρη-Λάσκαρη Νικολέττα, 15)Κωνσταντοπούλου Αναστασία, 16)Μαρίνος Ανδρέας, 17)Μαυρόγιαννης Διονύσιος, 18)Μητρόπουλος Ανδρέας, 19)Μιχαλόπουλος Νικόλαος, 20)Μπαλκάμος Ευγένιος, 21)Μπουγάς Κωνσταντίνος, 22) Ντάτσικα Γεωργία, 23)Παπαναστασίου Γεώργιος, 24)Παππός Γεώργιος, 25)Πετρόπουλος Αθανάσιος, 26)Πετρόπουλος Χρήστος, 27)Πλατανιάς Παναγιώτης, 28)Πυλαρινός Νικόλαος, 29)Σακελλάροπουλος Παναγιώτης, 30)Σκαρμούτσος Γεώργιος, 31)Σκαρτσιάρης Ανδρέας, 32)Σολτάτος Γεώργιος, 33)Σταθακόπουλος

Ευστάθιος, 34)Σταρακά Χριστίνα, 35) Σταυρόπουλος Χρήστος, 36)Τσάνης Νικόλαος, 37)Τσόγκας Γεώργιος, 38)Υφαντής Νικόλαος, 39)Φεσσιάν Γεράσιμος, 40)Φωτόπουλος Τρύφων, 41)Χατζηλάμπρου Βασίλειος, 42)Χριστογιάννης Γεώργιος και 43) Χριστοδουλόπουλος Χρήστος.

Στη συνεδρίαση δεν προσήλθαν καίτοι προσκλήθηκαν τα μέλη του Περιφερειακού Συμβουλίου κ.κ. Βάλαρης Δημήτριος, Δεσύλλας Δημήτριος, Δουγένης Δημήτριος, Κάτρης Γεώργιος, Μπουχάγιερ Αριστείδης, Πλαστήρα-Σπανού Ειρήνη, Στούπας Παναγιώτης και Φαρμάκης Νεκτάριος.

Στη συνεδρίαση παρευρέθησαν: Ο Περιφερειάρχης Δυτικής Ελλάδας κ. Απόστολος Κατσιφάρας ,οι κ.κ. Αντιπεριφερειάρχες Περιφερειακών Ενοτήτων Αιτ/νίας κ. Βασίλειος Αντωνόπουλος, Αχαΐας κ.Γρηγόρης Αλεξόπουλος και Ηλείας κ. Χαράλαμπος Καφύρας , υπηρεσιακοί παράγοντες, πολίτες και δημοσιογράφοι.

Χρέη γραμματέων άσκησαν οι υπάλληλοι της Περιφέρειας Δυτικής Ελλάδας Θεοδωροπούλου Δήμητρα και Μολφέση Βασιλική.

Αφού διαπιστώθηκε νόμιμη απαρτία, ο Πρόεδρος κηρύσσει την έναρξη της συνεδρίασης.

Στη συνέχεια ο Πρόεδρος εισάγει προς συζήτηση το **19^ο θέμα ημερήσιας διάταξης με τίτλο** : «Μονομερής λύση συμβάσεων μίσθωσης ακινήτων που στεγάζονται τα Γραφεία Β/θμιας Εκπαίδευσης, Φυσικής Αγωγής και Επαγγελματικής Εκπ/σης της Π.Ε. Αχαΐας».

**(εισηγητής :Αντιπεριφερειάρχης Περ/κης Ενότητας Αχαΐας
κ. Γρηγ. Αλεξόπουλος)**

Το εν λόγω θέμα εισηγείται ο Αντιπεριφερειάρχης Περ/κης Ενότητας Αχαΐας κ. Γρηγόρης Αλεξόπουλος,ο οποίος αναφέρεται στην αριθ.Α.Π:236581/1439/16-12-2011 εισήγησή του, που λέει τα εξής :

«Σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν. 3852/2010 (ΦΕΚ.87^Α/7.6.2010) «*Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης – Πρόγραμμα Καλλικράτης*» συστήθηκαν και συγκροτήθηκαν Περιφέρειες ως ΝΠΔΔ - ΟΤΑ Β'.

Το Π.Δ. 242/96 καθόρισε τις προϋποθέσεις, τους τρόπους και τις διαδικασίες για την εκμίσθωση, τη δωρεά, την παραχώρηση της χρήσης, την εκποίηση, τη μίσθωση και την αγορά ακινήτων και κινητών πραγμάτων των νομαρχιακών αυτοδιοικήσεων.

Επίσης, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 32 του Ν. 4027/2011 (Φ.Ε.Κ. 233/4-11-2011) καταργούνται τα γραφεία Α/θμιας, Β/θμιας εκπαίδευσης, φυσικής αγωγής, και επαγγελματικής εκπαίδευσης και λύνονται οι υφιστάμενες μισθώσεις στέγασης εντός τριμήνου από τη δημοσίευση του νόμου.

Με το υπ. αριθμ. 9386/1-12-2011 έγγραφό της, η Διεύθυνση Β/θμιας Εκπαίδευσης λαμβάνοντας υπόψη αφ' ενός τις διατάξεις του άρθρου 32 του Ν. 4027/2011 (Φ.Ε.Κ. 233/4-11-2011) αφετέρου τα υφιστάμενα ιδιωτικά συμφωνητικά μίσθωσης καθώς και τις τροποποιητικές αυτών των: γραφείων φυσικής αγωγής, τεχνικής εκπαίδευσης, του 1^{ου} γραφείου Β/θμιας εκπαίδευσης και τη συμπληρωματική αυτού, του 3^{ου} γραφείου Β/θμιας εκπαίδευσης, και του τμήματός του (2 μισθώσεις) και του 2^{ου} γραφείου Β/θμιας εκπαίδευσης Αιγίου, προτείνει την έναρξη της διαδικασίας λύσης των μισθώσεων των ακινήτων στα οποία στεγάζονται οι ανωτέρω υπηρεσίες που καταργήθηκαν. Κατόπιν αυτού,

Εισηγούμαι

την λήψη απόφασης μονομερούς λύσης των μισθώσεων των ακινήτων που στεγάζουν τις υπηρεσίες όπως αναλυτικά αναφέρονται κατωτέρω, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 19, παρ. 1β του Π.Δ. 242/96:

Α/Α	ΥΠΗΡΕΣΙΑ	ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ	Τ.Μ.	ΟΝ/ΜΟ ΙΔΙΟΚΤΗΤΗ
1	1 ^ο ΓΡΑΦΕΙΟ ΔΕΥΤ/ΘΜΙΑΣ ΕΚΠ/ΣΗΣ	ΑΛ. ΥΨΗΛΑΝΤΟΥ 216	106	ΜΑΡΚΟΠΟΥΛΟΣ ΓΙΩΡΓΟΣ
2	2 ^ο ΓΡΑΦΕΙΟ ΔΕΥΤ/ΘΜΙΑΣ ΕΚΠ/ΣΗΣ ΑΙΓΙΟΥ	ΔΕΣΠΟΤΟΠΟΥΛΟΥ 25 ΑΙΓΙΟ	300	ΑΝΤΩΝΟΠΟΥΛΟΥ ΕΛΕΝΗ- ΝΑΥΣΙΚΑ
3	3 ^ο ΓΡΑΦΕΙΟ ΔΕΥΤ/ΘΜΙΑΣ ΕΚΠ/ΣΗΣ	ΚΑΝΑΚΑΡΗ 46-52	130	ΠΑΡΑΣΚΕΥΟΠΟΥΛΟΥ ΚΑΛΛΙΟΠΗ
4	ΓΡΑΦΕΙΟ ΕΠΑΓΓΕΛΜΑΤΙΚΗΣ ΕΚΠ/ΣΗΣ	ΑΛ. ΥΨΗΛΑΝΤΟΥ 216	106	ΜΑΡΚΟΠΟΥΛΟΥ ΜΑΡΙΑ
5	ΣΥΜΠΛ. 1 ^{ΟΥ} ΓΡ. ΚΑΙ ΓΡ. ΕΠΑΓΓΕΛΜΑΤΙΚΗΣ ΕΚΠ/ΣΗΣ	ΑΛ. ΥΨΗΛΑΝΤΟΥ 216	73	ΤΖΟΛΑ ΕΛΕΝΗ
6	ΓΡΑΦΕΙΟ ΦΥΣΙΚΗΣ ΑΓΩΓΗΣ	ΑΛ. ΥΨΗΛΑΝΤΟΥ 217	106	ΜΑΡΚΟΠΟΥΛΟΣ ΑΝΑΣΤΑΣΙΟΣ

Οι συμβατικές υποχρεώσεις της Περιφέρειας που απορρέουν από το Π.Δ. 242/96 θα υφίστανται μέχρι ολοκλήρωσεως της διαδικασίας.

Πριν τη λήψη της απόφασης, είχαν αποχωρήσει οι Περιφερειακοί Σύμβουλοι κ.κ. Αυγέρης Σάββας, Αχιλλεόπουλος Πέτρος, Καραθανασόπουλος Νικόλαος, Καραπάνος Γεώργιος, Κοκκαλιάρη-Λάσκαρη Νικολέτα, Μαρίνος Ανδρέας, Μιχαλόπουλος Νικόλαος, Παπαναστασίου Γεώργιος, Παππάς Γεώργιος, Σακελλαρόπουλος Παναγιώτης, Σκαρμούτσος Γεώργιος, Σκαρτσιάρης Ανδρέας, Σταρακά Χριστίνα, Τσόγκας Γεώργιος, Χατζηλάμπρου Βασίλειος και Χριστοδουλόπουλος Χρήστος.

Το Περιφερειακό Συμβούλιο, αφού άκουσε τον εισηγητή, τον Πρόεδρο του Π.Σ, καθώς και τις απόψεις και προτάσεις των μελών του , μετά από διαλογική συζήτηση

ΟΜΟΦΩΝΑ ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ

Εγκρίνει την μονομερή λύση των μισθώσεων των ακινήτων που στεγάζουν τις υπηρεσίες Περιφερειακής Ενότητας Αχαΐας όπως αναλυτικά αναφέρονται κατωτέρω, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 19, παρ. 1β του Π.Δ. 242/96:

Α/Α	ΥΠΗΡΕΣΙΑ	ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ	Τ.Μ.	ΟΝ/ΜΟ ΙΔΙΟΚΤΗΤΗ
1	1 ^ο ΓΡΑΦΕΙΟ ΔΕΥΤ/ΘΜΙΑΣ ΕΚΠ/ΣΗΣ	ΑΛ. ΥΨΗΛΑΝΤΟΥ 216	106	ΜΑΡΚΟΠΟΥΛΟΣ ΓΙΩΡΓΟΣ
2	2 ^ο ΓΡΑΦΕΙΟ ΔΕΥΤ/ΘΜΙΑΣ ΕΚΠ/ΣΗΣ ΑΙΓΙΟΥ	ΔΕΣΠΟΤΟΠΟΥΛΟΥ 25 ΑΙΓΙΟ	300	ΑΝΤΩΝΟΠΟΥΛΟΥ ΕΛΕΝΗ- ΝΑΥΣΙΚΑ
3	3 ^ο ΓΡΑΦΕΙΟ ΔΕΥΤ/ΘΜΙΑΣ ΕΚΠ/ΣΗΣ	ΚΑΝΑΚΑΡΗ 46-52	130	ΠΑΡΑΣΚΕΥΟΠΟΥΛΟΥ ΚΑΛΛΙΟΠΗ
4	ΓΡΑΦΕΙΟ ΕΠΑΓΓΕΛΜΑΤΙΚΗΣ ΕΚΠ/ΣΗΣ	ΑΛ. ΥΨΗΛΑΝΤΟΥ 216	106	ΜΑΡΚΟΠΟΥΛΟΥ ΜΑΡΙΑ
5	ΣΥΜΠΛ. 1 ^ο Υ ΓΡ. ΚΑΙ ΓΡ. ΕΠΑΓΓΕΛΜΑΤΙΚΗΣ ΕΚΠ/ΣΗΣ	ΑΛ. ΥΨΗΛΑΝΤΟΥ 216	73	ΤΖΟΛΑ ΕΛΕΝΗ
6	ΓΡΑΦΕΙΟ ΦΥΣΙΚΗΣ ΑΓΩΓΗΣ	ΑΛ. ΥΨΗΛΑΝΤΟΥ 217	106	ΜΑΡΚΟΠΟΥΛΟΣ ΑΝΑΣΤΑΣΙΟΣ

Οι συμβατικές υποχρεώσεις της Περιφέρειας που απορρέουν από το Π.Δ. 242/96 θα υφίστανται μέχρι ολοκλήρωσεως της διαδικασίας.

Το παρόν πρακτικό αφού συντάχθηκε, διαβάστηκε και βεβαιώθηκε, υπογράφεται ως ακολούθως:

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ

ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ ΚΑΡΠΕΤΑΣ

Ο ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ

ΚΩΝ/ΝΟΣ ΠΑΠΑΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΥ

ΤΑ ΜΕΛΗ