



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΔΥΤΙΚΗΣ ΕΛΛΑΔΑΣ
ΓΡΑΦΕΙΟ ΠΡΟΕΔΡΟΥ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ**

**5^η ΣΥΝΕΔΡΙΑΣΗ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ ΔΥΤΙΚΗΣ ΕΛΛΑΔΑΣ**

ΠΡΑΚΤΙΚΟ 5^ο

Στην Πάτρα σήμερα στις 01-03-2012, ημέρα Πέμπτη και ώρα 16.00' στην αίθουσα του πρώην Εργοστασίου Λαδόπουλος (Ακτή Δυμαίων 50) προσήλθε σε Συνεδρίαση το Περιφερειακό Συμβούλιο Δυτικής Ελλάδας, ύστερα από την υπ' αριθ. 47965/404/24-02-2012 γραπτή πρόσκληση του Προέδρου του η οποία εκδόθηκε νομότυπα και δόθηκε σε όλους τους κ.κ. Περιφερειακούς Συμβούλους, σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν.3852/2010 (άρθρ.167 παρ. 2).

Στη Συνεδρίαση παρευρέθησαν επί του συνόλου πενήντα ένα (51) μελών, τα παρακάτω μέλη :

- 1) Καρπέτας Κωνσταντίνος-Πρόεδρος , 2) Μπουχάγιερ Αριστείδης – Αντιπρόεδρος, 3) Παπακωνσταντίνου Κων/νος– Γραμματέας,
- 4) Αγγελόπουλος Γεώργιος , 5)Αθανασόπουλος Γεώργιος, 6)Αχιλλεόπουλος Πέτρος, 7)Αυγέρης Σάββας, 8)Βάλαρης Δημήτριος, 9)Γεωργιόπουλος Γεώργιος, 10) Γαρουφαλής Νικόλαος, 11)Δεσύλλας Δημήτριος, 12)Δουγένης Δημήτριος, 13) Ζαχαροπούλου-Στούμπου Αδαμαντία, 14)Καραθανασόπουλος Νικόλαος, 15)Καρανίκας Κωνσταντίνος, 16)Καραπάνος Γεώργιος, 17)Κελεπούρης Ανδρέας, 18)Κοκκαλιάρη-Λάσκαρη Νικολέττα, 19)Κωνσταντοπούλου Αναστασία, 20)Μαυρόγιαννης Διονύσιος, 21)Μητρόπουλος Ανδρέας 22)Μιχαλόπουλος Νικόλαος , 23)Μπαλκάμος Ευγένιος, 24)Μπουγάς Κων/νος 25) Ντάτσικα Γεωργία,

26)Παππάς Γεώργιος, 27)Πετρόπουλος Αθανάσιος, 28)Πετρόπουλος Χρήστος, 29) Πλαστήρα-Σπανού Ειρήνη 30)Πλατανιάς Παναγιώτης, 31)Πυλαρινός Νικόλαος, 32)Σακελλαρόπουλος Παναγιώτης, 33)Σκαρμούτσος Γεώργιος, 34)Σκαρτσιάρης Ανδρέας, 35)Σολτάτος Γεώργιος, 36)Σταθακόπουλος Ευστάθιος, 37) Σταρακά Χριστίνα, 38) Σταυρόπουλος Χρήστος, 39)Στούπας Παναγιώτης, 40)Τσάνης Νικόλαος, 41) Τσόγκας Γεώργιος, 42)Υφαντής Νικόλαος, 43)Φαρμάκης Νεκτάριος, 44)Φεσσιάν Γεράσιμος, 45)Φωτόπουλος Τρύφων, 46)Χατζηλάμπρου Βασίλειος, 47)Χριστογιάννης Γεώργιος, 48)Χριστοδουλόπουλος Χρήστος.

Στη συνεδρίαση δεν προσήλθαν καίτοι προσκλήθηκαν τα μέλη του Περιφερειακού Συμβουλίου κ.κ. Κάτρης Γεώργιος , Μαρίνος Ανδρέας και Παπαναστασίου Γεώργιος.

Στη συνεδρίαση παρευρέθησαν: Ο Περιφερειάρχης Δυτικής Ελλάδας κ. Απόστολος Κατσιφάρας ,οι κ.κ. Αντιπεριφερειάρχες Περιφερειακών Ενοτήτων Αχαΐας κ. Γρηγόρης Αλεξόπουλος και Ηλείας κ.Χαράλαμπος Καφύρας, Δήμαρχοι της Περιφέρειας Δυτικής Ελλάδας, υπηρεσιακοί παράγοντες, πολίτες και δημοσιογράφοι.

Χρέη γραμματέων άσκησαν οι υπάλληλοι της Περιφέρειας Δυτικής Ελλάδας Θεοδωροπούλου Δήμητρα και Μολφέση Βασιλική.

Αφού διαπιστώθηκε νόμιμη απαρτία, ο Πρόεδρος κηρύσσει την έναρξη της συνεδρίασης.

Στη συνέχεια ο κ. Πρόεδρος εισάγει προς συζήτηση το **20^ο θέμα ημερήσιας διάταξης με τίτλο : «Μονομερής λύση Μισθωτήριας Σύμβασης Ακινήτων που στεγάζουν τις υπηρεσίες των Δ/νσεων Α/θμιας και Β/θμιας Εκπαίδευσης Ν. Αχαΐας»**, δίνοντας το λόγο στον Αντιπεριφερειάρχη Περιφερειακής Ενότητας Αχαΐας κ. Γρηγ. Αλεξόπουλο που είναι εισηγητής του θέματος και που αναφέρεται στην αριθ. πρωτ. 38856/286/15-2-2012 γραπτή εισήγησή του, που λέει τα εξής:

« Σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν. 3852/2010 (ΦΕΚ.87^Α/7.6.2010) «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης – Πρόγραμμα Καλλικράτης» συστήθηκαν και συγκροτήθηκαν Περιφέρειες ως ΝΠΔΔ - ΟΤΑ Β'.

Με το Π.Δ. 132/2010 «Οργανισμός της Περιφέρειας Δυτικής Ελλάδας» (ΦΕΚ 225^Α/27.12.2010) καθορίστηκαν οι αρμοδιότητες των διευθύνσεων των υπηρεσιών της Περιφέρειας Δυτικής Ελλάδος.

Το Π.Δ. 242/96 καθόρισε τις προϋποθέσεις, τους τρόπους και τις διαδικασίες για την εκμίσθωση, τη δωρεά, την παραχώρηση της χρήσης, την εκποίηση, τη μίσθωση και την αγορά ακινήτων και κινητών πραγμάτων των νομαρχιακών αυτοδιοικήσεων.

Σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 32 του Ν. 4027/2011 (Φ.Ε.Κ. 233/4-11-2011) και το υπ. αριθμ. Φ. 350/63/128632/Δ1/09-11-2011 έγγραφο της Γενικής Διεύθυνσης Διοίκησης Α/θμιας και Β/θμιας Εκπ/σης, Δ/νσεις Προσωπικού Π.Ε. & Δ.Ε. καταργούνται τα γραφεία Α/θμιας και Β/θμιας Εκπ/σης, Φυσικής Αγωγής και Επαγγελματικής Εκπαίδευσης και λύνονται οι υφιστάμενες μισθώσεις στέγασης των πιο πάνω υπηρεσιών.

Επίσης, η μισθωτήρια σύμβαση του κτιρίου που στεγάζεται το Κέντρο Συμβουλευτικής και Προσανατολισμού (ΚΕΣΥΠ) Αιγίου, έχει λήξει. Κατόπιν των ανωτέρω,

Εισηγούμαι

α) την λήψη απόφασης μονομερούς λύσης των μισθώσεων των ακινήτων που στεγάζουν τις υπηρεσίες, όπως αναλυτικά αναφέρονται κατωτέρω, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 19 παράγραφος β' του Π.Δ. 242/96, λόγω κατάργησης των στεγαζόμενων υπηρεσιών:

Α/Α	ΥΠΗΡΕΣΙΑ	ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ	Τ.Μ.	ΟΝ/ΜΟ ΙΔΙΟΚΤΗΤΗ

1	2ο ΓΡΑΦΕΙΟ Α/ΘΜΙΑΣ ΕΚΠ/ΣΗΣ ΑΙΓΙΟΥ	ΤΑΞΙΑΡΧΩΝ 28 ΑΙΓΙΟ	156	ΚΡΙΜΠΕΝΗΣ ΣΠΥΡΙΔΩΝ
2	3ο ΓΡΑΦΕΙΟ Α/ΘΜΙΑΣ ΕΚΠ/ΣΗΣ ΚΑΛΑΒΡΥΤΩΝ	ΚΟΜΜΕΝΟΥ ΚΑΛΑΒΡΥΤΑ	109,10	ΠΑΥΛΟΠΟΥΛΟΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ

και

β) τη λήψη απόφασης λύσης της μίσθωσης του ακινήτου που στεγάζει τις υπηρεσίες του ΚΕΣΥΠ Αιγίου καθώς η μισθωτήρια σύμβαση έχει λήξει (σύμφωνα με την από 14-01-1998 καταρτισθείσα μισθωτήρια σύμβαση):

Α/Α	ΥΠΗΡΕΣΙΑ	ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ	Τ.Μ.	ΟΝ/ΜΟ ΙΔΙΟΚΤΗΤΗ
1	ΚΕΣΥΠ ΑΙΓΙΟΥ	ΜΕΣΣΗΝΕΖΗ 7	89	ΚΑΛΑΜΙΩΤΗΣ ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ

Οι συμβατικές υποχρεώσεις της Περιφέρειας που απορρέουν από το Π.Δ. 242/96 θα υφίστανται μέχρι ολοκλήρωσης της διαδικασίας και όχι πέραν της ημερομηνίας υπογραφής του πρωτοκόλλου παραλαβής και παράδοσης των ακινήτων.

Πριν τη λήψη της απόφασης είχαν αποχωρήσει οι Περιφερειακοί Σύμβουλοι κ.κ. Δεσύλλας Δημήτριος, Δουγένης Δημήτριος, Αχιλλεόπουλος Πέτρος και Κοκκαλιάρη- Λάσκαρη Νικολέτα.

Το Περιφερειακό Συμβούλιο αφού άκουσε τον εισηγητή, τον πρόεδρο, και τους λοιπούς ομιλητές που ανέπτυξαν τις απόψεις τους επί του ανωτέρω, κατόπιν διαλογικής συζήτησης

ΟΜΟΦΩΝΑ ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ

Εγκρίνει:

α) την μονομερή λύση των συμβάσεων μίσθωσης των ακινήτων που στεγάζουν τις υπηρεσίες, όπως αναλυτικά αναφέρονται κατωτέρω, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 19 παράγραφος β' του Π.Δ. 242/96, λόγω κατάργησης των στεγαζόμενων υπηρεσιών:

Α/Α	ΥΠΗΡΕΣΙΑ	ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ	Τ.Μ.	ΟΝ/ΜΟ ΙΔΙΟΚΤΗΤΗ
1	2ο ΓΡΑΦΕΙΟ Α/ΘΜΙΑΣ ΕΚΠ/ΣΗΣ ΑΙΓΙΟΥ	ΤΑΞΙΑΡΧΩΝ 28 ΑΙΓΙΟ	156	ΚΡΙΜΠΕΝΗΣ ΣΠΥΡΙΔΩΝ
2	3ο ΓΡΑΦΕΙΟ Α/ΘΜΙΑΣ ΕΚΠ/ΣΗΣ ΚΑΛΑΒΡΥΤΩΝ	ΚΟΜΜΕΝΟΥ ΚΑΛΑΒΡΥΤΑ	109,10	ΠΑΥΛΟΠΟΥΛΟΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ

και

β) την λύση της σύμβασης μίσθωσης του ακινήτου που στεγάζει τις υπηρεσίες του ΚΕΣΥΠ Αιγίου καθώς η μισθωτήρια σύμβαση έχει λήξει (σύμφωνα με την από 14-01-1998 καταρτισθείσα μισθωτήρια σύμβαση):

Α/Α	ΥΠΗΡΕΣΙΑ	ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ	Τ.Μ.	ΟΝ/ΜΟ ΙΔΙΟΚΤΗΤΗ
1	ΚΕΣΥΠ ΑΙΓΙΟΥ	ΜΕΣΣΗΝΕΖΗ 7	89	ΚΑΛΑΜΙΩΤΗΣ ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ

Οι συμβατικές υποχρεώσεις της Περιφέρειας που απορρέουν από το Π.Δ. 242/96 θα υφίστανται μέχρι ολοκλήρωσεως της διαδικασίας και όχι πέραν της ημερομηνίας υπογραφής του πρωτοκόλλου παραλαβής και παράδοσης των ακινήτων.

Το παρόν Πρακτικό αφού συντάχθηκε, διαβάστηκε και βεβαιώθηκε,
υπογράφεται ως ακολούθως :

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ

Ο ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ

ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ ΚΑΡΠΙΕΤΑΣ

ΚΩΝ/ΝΟΣ ΠΑΠΑΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΥ

ΤΑ ΜΕΛΗ