



**ΑΝΑΡΤΗΤΕΟ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ**

ΠΑΤΡΑ, 9 Ιουνίου 2020

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΔΥΤΙΚΗΣ ΕΛΛΑΔΑΣ  
ΓΡΑΦΕΙΟ ΠΡΟΕΔΡΟΥ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ  
ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΗΣ & ΚΟΙΝΩΝΙΚΗΣ  
ΠΟΛΙΤΙΚΗΣ  
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ  
ΔΥΤΙΚΗΣ ΕΛΛΑΔΑΣ

Ταχ.Δ/ση: ΝΕΟ Πατρών-Αθηνών 32  
26441 ΠΑΤΡΑ

Πληροφορίες: Μ. Βουτσινά

Τηλέφωνο :2613613522

FAX : 2613613523

Email: regiodev@pde.gov.gr

Αρ. Πρωτ. 124875/151

**ΠΡΟΣ:**

**Γραφείο Αντιπεριφερειάρχη Υποδομών  
& Έργων**

**ΚΟΙΝ:**

**ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΔΥΤΙΚΗΣ ΕΛΛΑΔΑΣ**

**1. Γραφείο Περιφερειάρχη**

*Μέσω ηλεκτρονικού ταχυδρομείου*

**2. Γραφείο Εκτελεστικού**

**Γραμματέα**

*Μέσω ηλεκτρονικού ταχυδρομείου*

**ΘΕΜΑ: «Διαβίβαση της υπ' αριθμ. 60/2020 απόφασης της Επιτροπής Αναπτυξιακής & Κοινωνικής Πολιτικής Περιφερειακού Συμβουλίου Δυτικής Ελλάδας»**

**Σχετ.:** Η υπ' αριθμ. 119712/573/27-5-2020 εισήγηση του Αντιπεριφερειάρχη Υποδομών & Έργων

Σας διαβιβάζουμε την υπ' αριθμ. 60/2020 απόφαση της Επιτροπής Αναπτυξιακής και Κοινωνικής Πολιτικής Περιφερειακού Συμβουλίου Δυτικής Ελλάδας με θέμα «: Έγκριση **1ης Τροποποίησης** Προγραμματικής σύμβασης του έργου με τίτλο: «**ΑΝΑΒΑΘΜΙΣΗ ΧΕΡΣΑΙΑΣ ΖΩΝΗΣ ΛΙΜΕΝΑ ΚΑΤΑΚΟΛΟΥ**» και παρακαλούμε για τις ενέργειές σας.

ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΝΤΙΓΡΑΦΟ  
Η Γραμματέας της Επιτροπής

ΒΟΥΤΣΙΝΑ ΜΑΡΙΑ

**Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ**  
Αναπτυξιακής & Κοινωνικής Πολιτικής  
Περιφερειακού Συμβουλίου Δυτικής  
Ελλάδας

**ΖΑΪΜΗΣ ΦΩΚΙΩΝ**  
Αντιπεριφερειάρχης  
Επιχειρηματικότητας, Έρευνας και  
Καινοτομίας



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ**  
**ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΔΥΤΙΚΗΣ ΕΛΛΑΔΑΣ**  
**ΕΠΙΤΡΟΠΗ**  
**ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΗΣ ΚΑΙ ΚΟΙΝΩΝΙΚΗΣ**  
**ΠΟΛΙΤΙΚΗΣ**  
**ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ**  
**ΔΥΤΙΚΗΣ ΕΛΛΑΔΑΣ**

**ΑΝΑΡΤΗΤΕΟ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ**

**ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΕΚ ΤΟΥ ΑΡΙΘΜ. 10/2020**

**ΠΡΑΚΤΙΚΟΥ ΤΗΣ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΗΣ ΚΑΙ ΚΟΙΝΩΝΙΚΗΣ ΠΟΛΙΤΙΚΗΣ**

**ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ ΔΥΤΙΚΗΣ ΕΛΛΑΔΑΣ**

Στην Πάτρα σήμερα την 5<sup>η</sup> Ιουνίου 2020, ημέρα Παρασκευή και ώρα 11:00, συνεδρίασε μέσω τηλεδιάσκεψης, η Επιτροπή Αναπτυξιακής και Κοινωνικής Πολιτικής Περιφερειακού Συμβουλίου Δυτικής Ελλάδας, όπως συστάθηκε με την υπ' αριθμ. 145/2019 (ΦΕΚ τ. Β 3982/1-11-2019), και συγκροτήθηκε με την υπ' αριθμ. 147/2019 (ΑΔΑ: ΨΟΞ27Λ6-ΣΕ0), αποφάσεις του Περιφερειακού Συμβουλίου Δυτικής Ελλάδας, ύστερα από την υπ' αριθμ. οικ. 128092/157/29-5-2020 πρόσκληση του Προέδρου της.

Στη συνεδρίαση επί συνόλου 13 μελών παρευρέθηκαν τα παρακάτω μέλη:

1. Ζαΐμης Φωκίων – Αντιπεριφερειάρχης Επιχειρηματικότητας, Έρευνας και Καινοτομίας /Πρόεδρος
2. Βούλγαρη-Πολονύφη Αμαλία - Περιφερειακή Σύμβουλος/ Αντιπρόεδρος
3. Γούδας Μιχαήλ - Περιφερειακός Σύμβουλος/Τακτικό μέλος
4. Φίλιας Ανδρέας - Περιφερειακός Σύμβουλος/Τακτικό μέλος
5. Κατσουγκράκης Νικόλαος – Περιφερειακή Σύμβουλος/Τακτικό μέλος
6. Μπονάνος Χαράλαμπος- Περιφερειακός Σύμβουλος/Αναπληρωματικό μέλος
7. Σκιαδαρέσης Σπυρίδων- Περιφερειακός Σύμβουλος/Τακτικό μέλος
8. Κόντης Κωνσταντίνος - Περιφερειακός Σύμβουλος/Τακτικό μέλος
9. Καπλάνης Διονύσιος - Περιφερειακός Σύμβουλος/Τακτικό μέλος
10. Ανδρικόπουλος Παναγιώτης - Περιφερειακός Σύμβουλος/Τακτικό μέλος

Από τη συνεδρίαση απουσίαζαν αν και εκκλήθηκαν, οι Περιφερειακοί Σύμβουλοι, Μπιλήρης Χρήστος-τακτικό μέλος, Βλάχος Σάββας-τακτικό μέλος, Καραθανασόπουλος Νικόλαος-τακτικό μέλος και Χατζηλάμπρου Βασίλειος- τακτικό μέλος.

Παρούσες, επίσης στη Συνεδρίαση ήταν για την τήρηση των πρακτικών, οι υπάλληλοι της Περιφέρειας Δυτικής Ελλάδας Βουτσινά Μαρία κλάδου ΤΕ Επαγγελματιών Υγείας & Πρόνοιας με Βαθμό Α', και η Χαμακιώτη Ιωάννα Π.Ε. Διοικητικού Οικονομικού με βαθμό Α' σύμφωνα με την απόφαση οικ. 328502/4533/6-11-2019 Απόφαση Περιφερειάρχη Δυτικής Ελλάδας, όπως τροποποιήθηκε με την υπ'αρ. 12322/121/20-1-2020.

### Απόφαση 60/2020

Στη συνέχεια ο Πρόεδρος έθεσε το **8ο θέμα Ημερήσιας Διάταξης** με τίτλο: «: Έγκριση **1ης Τροποποίησης** Προγραμματικής σύμβασης του έργου με τίτλο: «**ΑΝΑΒΑΘΜΙΣΗ ΧΕΡΣΑΙΑΣ ΖΩΝΗΣ ΛΙΜΕΝΑ ΚΑΤΑΚΟΛΟΥ**»,».

Βάσει της γραπτής εισήγησης του Αντιπεριφερειάρχη Υποδομών & Έργων, η οποία αναφέρει επί λέξει:

Έχοντας υπ' όψη:

Σας στέλνουμε συνημμένα σχέδιο της **1<sup>ης</sup> Τροποποίησης** της Προγραμματικής σύμβασης μεταξύ της Περιφέρειας Δυτικής Ελλάδος και του Δημοτικού Λιμενικού Ταμείου Πύργου, που εδρεύει στο Κατάκολο, και αφορά στην υλοποίηση του ανωτέρω έργου.

Η αρχική Προγραμματική Σύμβαση έχει εγκριθεί και υπογραφεί μεταξύ του προέδρου του Δημ. Λιμενικού Ταμείου Πύργου κ. Λεωνίδα Βαρουξή και του Περ/χη Δυτ. Ελλάδας κ. Απόστολου Κατσιφάρα και έχει λάβει ΑΠ 327395/4104/31-10-2018 (ΑΔΑ 7Τ447Λ6-6ΙΕ).

Επισημαίνουμε ότι το έργο είναι αναγκαίο για το Νομό Ηλείας και την Περιφέρειά μας γενικότερα, αφού αφορά στη χερσαία ζώνη του λιμένα όπου θα κατασκευαστούν νέα κτίρια:

α) κτίριο υποδοχής επιβατών στη θέση του πρώην τουριστικού περιπτέρου το οποίο αναπτύσσεται σε δύο στάθμες (ισόγειο και α' όροφος) με συνολική επιφάνεια 1310,07τμ,  
β) κτίριο Schengen με χρήση γραφείων ελέγχου επιβατών κρουαζιέρας και αποσκευών, το οποίο αναπτύσσεται σε δύο στάθμες (ισόγειο και α' όροφος) με συνολική επιφάνεια 774,25τμ γ) κτίριο εκθέσεων –πολιτισμού (αποτελεί μετατροπή και επανάχρηση κτιρίου πρώην αποθηκών σταφίδας με προσθήκη ενός όμοιου τρίτου όγκου) με συνολική επιφάνεια 785,99τμ και τέλος θα γίνει ανάπλαση της χερσαίας ζώνης, βάσει των κυκλοφοριακών ρυθμίσεων που περιγράφονται στην επικαιροποίηση του Γενικού Π.Σ Λιμένα Κατακόλου (ΦΕΚ 278/29-8-2014) η οποία περιλαμβάνει βιομηχανικά δάπεδα, ασφαλτοστρώσεις, διαμορφώσεις δρόμων ήπιας κυκλοφορίας, έργα πρασίνου και ηλεκτροφωτισμό.

**Το αντικείμενο της προγραμματικής σύμβασης είναι η υλοποίηση του παραπάνω φυσικού αντικειμένου.**

Επισημαίνουμε ότι το έργο συνολικού προϋπ/σμού **10.500.000,00€** έχει δημοπρατηθεί και η διαγωνιστική διαδικασία βρίσκεται σε εξέλιξη. το δε ποσό της σύμβασης ανέρχεται στο ποσό των **5.537.971,22 €**.

Μετά τα παραπάνω σας καλούμε να προβείτε στην έγκριση της 1ης Τροποποίησης Προγρ/κής σύμβασης υλοποίησης του έργου με τίτλο: «**ΑΝΑΒΑΘΜΙΣΗ ΧΕΡΣΑΙΑΣ ΖΩΝΗΣ ΛΙΜΕΝΑ ΚΑΤΑΚΟΛΟΥ**» και τον ορισμό μελών (τακτικού και αναπληρωματικού) στην Κ.Ε.Π.

Το ανωτέρω έργο έχει ενταχθεί με την ΑΠ 2757/18-07-2018 (ΑΔΑ Ω4ΨΝ7Λ6-3Φ7) απόφαση του κ. Περιφερειάρχη στο ΕΠ «Δυτική Ελλάδα 2014-2020» και έχει λάβει κωδικό ΟΠΣ 5030063

#### Εισηγούμαστε

- 1) Να εγκριθεί η 1<sup>η</sup> Τροποποίηση της προγραμματικής σύμβασης μεταξύ της Περιφέρειας Δυτικής Ελλάδας και του Δημοτικού Λιμενικού Ταμείου Πύργου που εδρεύει στο Κατάκολο για την πράξη: «**ΑΝΑΒΑΘΜΙΣΗ ΧΕΡΣΑΙΑΣ ΖΩΝΗΣ ΛΙΜΕΝΑ ΚΑΤΑΚΟΛΟΥ**», όπως αναλυτικά περιγράφεται στο σώμα της σύμβασης.
- 2) Να ορισθούν δύο εκπρόσωποί σας (τακτικός και αναπληρωματικός) στην Κοινή Επιτροπή Παρακολούθησης του έργου.
- 3) Όσον αφορά το τρίτο μέλος της Κοινής Επιτροπής Παρακολούθησης του έργου προτείνουμε, ως μέλος του φορέα χρηματοδότησης, να παραμείνει ο Δ/ντής Τεχνικών Έργων Περ/κής Ενότητας Ηλείας κ. Μιχ. Καλογερόπουλο, με αναπληρωτή του τον Πρ/νο Τμήματος Συγκοινωνιακών έργων της ίδιας υπηρεσίας κ. Νικόλαο Μπούλιαρη.
- 4) Να εξουσιοδοτηθεί ο κ. Περιφερειάρχης για την υπογραφή της **1ης Τροποποίησης** της Προγραμματικής σύμβασης του έργου με τίτλο: «**ΑΝΑΒΑΘΜΙΣΗ ΧΕΡΣΑΙΑΣ ΖΩΝΗΣ ΛΙΜΕΝΑ ΚΑΤΑΚΟΛΟΥ**»

Επισημαίνουμε ότι το σχέδιο της 1ης Τροποποίησης της Προγραμματικής σύμβασης υλοποίησης του έργου του θέματος έχει εγκριθεί με την με **αρ.28/2020 Απόφαση** του Διοικητικού Συμβουλίου του **Δημοτικού Λ.Τ Κατακόλου**.

Μετά την τοποθέτηση του προέδρου και των μελών, το σώμα

#### **ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ**

- 1) Εγκριθεί η 1<sup>η</sup> Τροποποίηση της προγραμματικής σύμβασης μεταξύ της Περιφέρειας Δυτικής Ελλάδας και του Δημοτικού Λιμενικού Ταμείου Πύργου που εδρεύει στο Κατάκολο για την πράξη: «**ΑΝΑΒΑΘΜΙΣΗ ΧΕΡΣΑΙΑΣ ΖΩΝΗΣ ΛΙΜΕΝΑ ΚΑΤΑΚΟΛΟΥ**», όπως αναλυτικά περιγράφεται στο σώμα της σύμβασης:

<b>ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ</b>	<b>ΠΥΡΓΟΣ /04/2020</b>
<b>ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΔΥΤΙΚΗΣ ΕΛΛΑΔΑΣ</b>	<b>ΑΡΙΘ. ΠΡΩΤ.</b>
<b>Δ/ΝΣΗ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΕΡΓΩΝ Π.Ε ΗΛΕΙΑΣ</b>	

**ΣΧΕΔΙΟ ΠΡΩΤΗΣ ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗΣ ΠΡΟΓΡΑΜΜΑΤΙΚΗΣ ΣΥΜΒΑΣΗΣ**  
του άρθρου 100 του Ν. 3852/2010

Μεταξύ

**«ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΛΙΜΕΝΙΚΟΥ ΤΑΜΕΙΟΥ ΠΥΡΓΟΥ»**

**και**

**«ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ ΔΥΤΙΚΗΣ ΕΛΛΑΔΟΣ»**

**για την Πράξη<sup>1</sup>**

**«ΑΝΑΒΑΘΜΙΣΗ ΧΕΡΣΑΙΑΣ ΖΩΝΗΣ ΛΙΜΕΝΑ ΚΑΤΑΚΟΛΟΥ»**

[ΠΥΡΓΟΣ , /04/2020]

<sup>1</sup> Ως πράξη νοείται το έργο ή ομάδα έργων, που εντάσσεται ή προτείνεται να ενταχθεί σε Επιχειρησιακό Πρόγραμμα. Στο πλαίσιο της παρούσας σύμβασης, η πράξη δύναται να περιλαμβάνει ένα ή περισσότερα υποέργα (τεχνικά έργα ή/και μελέτες ή/και προμήθειες ή/και υπηρεσίες κ.α.), τα οποία θα πρέπει να αποτελούν στο σύνολό τους το αντικείμενο της παρούσας. Δεν είναι δυνατή η σύναψη χωριστής προγραμματικής σύμβασης για τη μεταβίβαση αρμοδιοτήτων υλοποίησης υποέργου.

**ΠΡΩΤΗ ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ ΠΡΟΓΡΑΜΜΑΤΙΚΗΣ ΣΥΜΒΑΣΗΣ ΓΙΑ ΤΗΝ ΠΡΑΞΗ<sup>2</sup>  
«ΑΝΑΒΑΘΜΙΣΗ ΧΕΡΣΑΙΑΣ ΖΩΝΗΣ ΛΙΜΕΝΑ ΚΑΤΑΚΟΛΟΥ»**

Στην Πάτρα , σήμερα την -04-2020, μεταξύ των παρακάτω συμβαλλομένων :

1. του **ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΛΙΜΕΝΙΚΟΥ ΤΑΜΕΙΟΥ ΠΥΡΓΟΥ**, που εδρεύει στο Κατάκολο, όπως εκπροσωπείται νόμιμα από τον πρόεδρό του κ. **Παναγιώτη Αντωνακόπουλου** και ο οποίος θα αποκαλείται στο εξής, χάριν συντομίας, ως «**Κύριος του Έργου**»
2. του ΝΠΔΔ –ΟΤΑ Β΄ ΒΑΘΜΟΥ με την επωνυμία **ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΔΥΤΙΚΗΣ ΕΛΛΑΔΟΣ**, που εδρεύει στην ΠΑΤΡΑ, όπως εκπροσωπείται νόμιμα από τον Περιφερειάρχη κ. κ. **Νεκτάριο Φαρμάκη**, και ο οποίος θα αποκαλείται εφεξής στην παρούσα, χάριν συντομίας, «**Φορέας Υλοποίησης**»

Έχοντας υπόψη την κείμενη Εθνική και Κοινοτική Νομοθεσία και ειδικότερα τις παρακάτω διατάξεις όπως αυτές ισχύουν κάθε φορά :

1. Το Ν. 3852/2010 «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης – Πρόγραμμα Καλλικράτης» (ΦΕΚ 87 Α/7-6-2010) και ειδικότερα το άρθρο 100 αυτού.
2. Τις διατάξεις του Ν.4412/2016 (ΦΕΚ 147 τ.Α/8.8.2016) «Δημόσιες συμβάσεις Έργων, Προμηθειών και Υπηρεσιών (προσαρμογή στις οδηγίες 2014/24/ΕΕ και 2014/25/ΕΕ)» και ειδικότερα το άρθρο 44 αυτού.
3. Την ΑΠ 327395/4104/31-10-2018 (ΑΔΑ 7Τ447Λ6-6ΙΕ) υπογραφείσα Προγραμματική Σύμβαση μεταξύ Δημοτικού Λ.Τ.Πύργου & Περιφ.Δυτ. Ελλάδας για την πράξη«ΑΝΑΒΑΘΜΙΣΗ ΧΕΡΣΑΙΑΣ ΖΩΝΗΣ ΛΙΜΕΝΑ ΚΑΤΑΚΟΛΟΥ»
4. Την υπ΄ αριθμ. 258207/3469/3-09-2019 (ΦΕΚ τ. Υ.Ο.Δ.Δ 706/9-9-2019) απόφαση κ. Περιφερειάρχη περί ορισμού Αντιπεριφερειάρχων.
5. Την υπ΄ αριθμ. 281668/3810/26-9-2019 ( ΦΕΚ 3722 τ.Β΄/8-10-2019) απόφαση κ. Περιφερειάρχη περί ανάθεσης άσκησης τομέων αρμοδιοτήτων στους εκλεγμένους Αντιπεριφερειάρχες.

<sup>2</sup> Το υπόδειγμα χρησιμοποιείται στις περιπτώσεις που ένας φορέας «κύριος έργου» αναθέτει σε άλλο φορέα (φορέα υλοποίησης – δικαιούχο) την υλοποίηση αντ΄ αυτού συγχρηματοδοτούμενης πράξης. Κατά περίπτωση δύναται, κατά την κρίση των συμβαλλομένων, να θεθούν επί πλέον ειδικοί όροι ή πρόσθετα άρθρα

6. Την με αριθμ. .... απόφαση του Δ.Σ. του Δημοτικού Λιμενικού Ταμείου Πύργου.
7. Την με αριθμ. ..../2020 (ΑΔΑ ..... ) απόφαση της Επιτροπής Αναπτυξιακής και Κοινωνικής πολιτικής του Περιφερειακού Συμβουλίου της Περιφέρειας Δυτ.Ελλάδας
8. Την 145/2019 (ΦΕΚ 3982 τ. Β/1-11-2019 )απόφαση του Περ/κού Συμβουλίου της ΠΔΕ με την οποία συστάθηκε η «Επιτροπή Αναπτυξιακής και Κοινωνικής Πολιτικής Π.Σ Δυτικής Ελλάδας και μεταβίβαση αρμοδιοτήτων» σε αυτήν καθώς και την συγκρότησή της με την 147/3-10-2019 (ΑΔΑ:ΨΟΞ27Λ6-ΣΕ0) απόφαση του Περιφερειακού Συμβουλίου Δυτικής Ελλάδας.».

**Τροποποιούμε και αντικαθιστούμε την ΑΠ 327395/4104/31-10-2018 (ΑΔΑ 7Τ447Λ6-6ΙΕ) εγκεκριμένη Προγραμματική Σύμβαση μεταξύ Δημοτικού Λ.Τ Πύργου και Περιφέρειας Δυτικής Ελλάδας ,ως ακολούθως:**

### **ΠΡΟΟΙΜΙΟ**

Ο Κύριος του Έργου, στο πλαίσιο του Επιχειρησιακού Προγράμματος ΔΥΤΙΚΗ ΕΛΛΑΔΑ 2014-2020 προγραμματίζει την υλοποίηση της πράξης «**ΑΝΑΒΑΘΜΙΣΗ ΧΕΡΣΑΙΑΣ ΖΩΝΗΣ ΛΙΜΕΝΑ ΚΑΤΑΚΟΛΟΥ**», η οποία θα αναφέρεται στο εξής χάριν συντομίας «**το Έργο**».

Σύμφωνα με τη μελέτη του έργου ,η οποία έχει λάβει υπόψη την αριθ. 8216.04/04/12 (ΦΕΚ τ.ΑΑΠ 152/2012) απόφαση της ΕΣΑΛ, στη χερσαία ζώνη του λιμένα θα κατασκευαστούν νέα κτίρια α) κτίριο υποδοχής επιβατών στη θέση του πρώην τουριστικού περιπτέρου. Αναπτύσσεται σε δύο στάθμες (ισόγειο και α΄ όροφος) με συνολική επιφάνεια 1310,07τμ, β) κτίριο Schengen με χρήση γραφείων ελέγχου επιβατών κρουαζιέρας και αποσκευών. Αναπτύσσεται σε δύο στάθμες (ισόγειο και α΄ όροφος) με συνολική επιφάνεια 774,25τμ γ) κτίριο εκθέσεων –πολιτισμού (αποτελεί μετατροπή και επανάχρηση κτιρίου πρώην αποθηκών σταφίδας με προσθήκη ενός όμοιου τρίτου όγκου) με συνολική επιφάνεια 785,99τμ δ) Τέλος θα γίνει ανάπλαση της χερσαίας ζώνης βάσει των κυκλοφοριακών ρυθμίσεων που περιγράφονται στην επικαιροποίηση του Γενικού Π.Σ Λιμένα Κατακόλου (ΦΕΚ 278/29-8-2014). Περιλαμβάνει βιομηχανικά δάπεδα, ασφαλτοστρώσεις, διαμορφώσεις δρόμων ήπιας κυκλοφορίας, έργα πρασίνου και ηλεκτροφωτισμό.

#### **Δεδομένου ότι:**

- ο Κύριος του Έργου δεν καλύπτει τις απαιτήσεις για την εκτίμηση της διοικητικής και επιχειρησιακής ικανότητας ως δικαιούχου του προς υλοποίηση Έργου, σύμφωνα με τις προβλεπόμενες ρυθμίσεις της προγραμματικής περιόδου 2014-2020,



- ο δε Φορέας Υλοποίησης διαθέτει τις αναγκαίες προϋποθέσεις (τεχνικές και οικονομικές υπηρεσίες, αποφαινόμενα όργανα, αναγκαία στελέχωση κλπ) για την υλοποίηση του εν λόγω έργου,

τα συμβαλλόμενα μέρη προβαίνουν, κατά τα προβλεπόμενα στο άρθρο 100 του Ν. 3852/2010, όπως τροποποιήθηκε και ισχύει, στη σύναψη της παρούσας Προγραμματικής Σύμβασης, με την οποία προσδιορίζουν το γενικό πλαίσιο και τους ειδικούς όρους για την εκτέλεση του αντικειμένου της.

## ΑΡΘΡΟ 1

### ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΟ ΤΗΣ ΠΡΟΓΡΑΜΜΑΤΙΚΗΣ ΣΥΜΒΑΣΗΣ

Αντικείμενο της παρούσας Προγραμματικής Σύμβασης αποτελεί η άσκηση της αρμοδιότητας υλοποίησης της Πράξης **«ΑΝΑΒΑΘΜΙΣΗ ΧΕΡΣΑΙΑΣ ΖΩΝΗΣ ΛΙΜΕΝΑ ΚΑΤΑΚΟΛΟΥ»** («το Έργο») για λογαριασμό του Κυρίου του Έργου από το Φορέα Υλοποίησης.

Ειδικότερα, στο πλαίσιο υλοποίησης του Έργου και για τους σκοπούς της παρούσας σύμβασης, ο Φορέας Υλοποίησης αναλαμβάνει την άσκηση για λογαριασμό του Κυρίου του Έργου της αρμοδιότητας να λειτουργήσει ως δικαιούχος του Έργου έναντι της *Ε.Υ.Δ Επιχειρησιακού Προγράμματος Π.Δ.Ε* και να εκτελέσει τις παρακάτω ενέργειες <sup>3</sup>:

1. Ωρίμανση του Έργου με έλεγχο και θεώρηση των τευχών δημοπράτησης
2. Οργάνωση και σχεδιασμό υλοποίησης.
3. Σύνταξη του Τεχνικού Δελτίου Πράξης και υποβολή για την ένταξη της στο ΕΠ «Δυτική Ελλάδα»
4. Σύνταξη ή/και επικαιροποίηση διακηρύξεων.
5. Διενέργεια διαδικασιών ανάθεσης και επιλογής αναδόχου σύμφωνα με τη νομοθεσία Δημοσίων Συμβάσεων.

<sup>3</sup> Όσες από τις ενέργειες κρίνονται απαραίτητες με βάση το στάδιο ωρίμανσης του έργου



6. Υπογραφή των σχετικών συμβάσεων με αναδόχους, οι οποίες συνυπογράφονται από τον Κύριο του Έργου, εφόσον οι υπηρεσίες τιμολογούνται σε αυτόν.
7. Σύνταξη και υποβολή τεχνικών δελτίων υποέργων.
8. Διαχείριση και παρακολούθηση της υλοποίησης του Έργου.
9. Παρακολούθηση χρηματοροών και υποστήριξη του κυρίου του έργου στην εκτέλεση πληρωμών κατά το τμήμα που αφορά το ποσοστό συμμετοχής του σύμφωνα με το άρθρο της παρούσας.
10. Παραλαβή του Έργου στο σύνολό του (στις περιπτώσεις τεχνικών έργων έως και την οριστική παραλαβή) .
11. Παράδοση του Έργου σε πλήρη λειτουργία στον Κύριο του Έργου με πλήρη τεχνική και οικονομική τεκμηρίωση.

Ο Φορέας Υλοποίησης, στις περιπτώσεις δημοσίων συμβάσεων τεχνικών έργων και μελετών, δια των αρμοδίων οργάνων και του προσωπικού του, ασκεί όλα τα καθήκοντα της Προϊσταμένης Αρχής και της Διευθύνουσας Υπηρεσίας, όπως αυτά προβλέπονται στη νομοθεσία περί Δημοσίων Έργων. Διευκρινίζεται ρητά στην περίπτωση αυτή ότι οι ανάδοχοι των τεχνικών έργων εκτελούν το έργο για λογαριασμό του Κυρίου του Έργου και ότι ο Φορέας Υλοποίησης ασκεί για λογαριασμό του Κυρίου του Έργου την αρμοδιότητα του δικαιούχου και της Αναθέτουσας αρχής.

## **ΑΡΘΡΟ 2**

### **ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ ΚΑΙ ΔΙΚΑΙΩΜΑΤΑ ΤΩΝ ΣΥΜΒΑΛΛΟΜΕΝΩΝ**

Οι συμβαλλόμενοι φορείς αναλαμβάνουν τις παρακάτω υποχρεώσεις και δικαιώματα:

#### **2.1. Ο Κύριος του Έργου αναλαμβάνει:**

- Να διευκολύνει με κάθε τρόπο το επιστημονικό προσωπικό που θα απασχοληθεί για την υλοποίηση του αντικειμένου της παρούσας σύμβασης στη συγκέντρωση των απαραίτητων στοιχείων και πληροφοριών.
- Να θέσει στη διάθεση του Φορέα Υλοποίησης τυχόν διαθέσιμο προσωπικό του, το οποίο δύναται να υποστηρίξει την επίβλεψη του Έργου.

- Να παρέχει στο Φορέα Υλοποίησης τις αναγκαίες πληροφορίες και μελέτες που έχει στη διάθεσή του και να συνεργάζεται μαζί του για την κατάρτιση του Τεχνικού Δελτίου Πράξης.
- Να προβεί στις απαραίτητες ενέργειες για τη λήψη των απαιτούμενων αδειοδοτήσεων (Περιβαλλοντικές, Οικοδομικές κλπ) για την ωρίμανση του έργου.
- Να ορίσει τον εκπρόσωπό του στην Κοινή Επιτροπή Παρακολούθησης της Σύμβασης σύμφωνα με το άρθρο 5 της παρούσας.
- Να διασφαλίσει τη διαθεσιμότητα στελεχών του, που γνωρίζουν σε βάθος τις δομές και τις λειτουργικές διαδικασίες και να διαθέσει στον Φορέα Υλοποίησης προσωπικό για την υλοποίηση του Έργου<sup>4</sup>, κατά τα προβλεπόμενα στο άρθρο 10 της παρούσας.
- Να παρέχει έγκαιρα στο Φορέα Υλοποίησης την αναγκαία πληροφόρηση σχετικά με οργανωτικές ή διοικητικές αλλαγές που επηρεάζουν την υλοποίηση του Έργου.
- Να προβαίνει στις απαιτούμενες ενέργειες για την πραγματοποίηση των πληρωμών του έργου, με την υποστήριξη του Φορέα Υλοποίησης όσον αφορά την ίδια συμμετοχή σύμφωνα με τα οριζόμενα στο παρακάτω άρθρο 3.
- Να διασφαλίσει τη λειτουργία του Έργου μετά την ολοκλήρωσή του είτε αναλαμβάνοντας ο ίδιος τη λειτουργία του είτε αναθέτοντας αυτήν σε τρίτο φορέα.
- Να συνεργάζεται με το Φορέα Υλοποίησης για την ενημέρωση του κοινού και την προβολή του Έργου.

## 2.2. Ο Φορέας Υλοποίησης αναλαμβάνει:

- Να ενεργεί ως Δικαιούχος για την υλοποίηση του Έργου, όπως αυτό περιγράφεται στο συνημμένο ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ Ι, το οποίο αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της παρούσας σύμβασης.
- Να απασχολεί και να διαθέτει επιστημονικό προσωπικό με τα απαραίτητα και ανάλογα προσόντα, προκειμένου να διασφαλισθεί η αρτιότητα υλοποίησης του Έργου.
- Να κοινοποιεί στον Κύριο του Έργου τις αναφορές προόδου για την εξέλιξη του φυσικού και οικονομικού αντικειμένου του Έργου, τις οποίες αποστέλλει στην αρμόδια *Ειδική Υπηρεσία Διαχείρισης του Ε.Π. της Περιφέρειας Δυτικής Ελλάδος*.

<sup>4</sup> Για την περίπτωση που υπάρχει πρακτικά τέτοια δυνατότητα από τον Κύριο του Έργου.

- Να συνεργαστεί με τον Κύριο του Έργου για τη σύνταξη του Τεχνικού Δελτίου Πράξης και την υποβολή του στην ως άνω *Ειδική Υπηρεσία Διαχείρισης*. και να προβαίνει στις απαιτούμενες τροποποιήσεις του Τεχνικού Δελτίου Πράξης και στη σύνταξη των Τεχνικών Δελτίων Υποέργων.
- Να τηρεί ως Δικαιούχος τους όρους χρηματοδότησης της απόφασης ένταξης πράξης σύμφωνα με τα οριζόμενα στο άρθρο 20 του ν. 4314/2014 και την Υπουργική Απόφαση Συστήματος Διαχείρισης 2014 - 2020.
- Να καταρτίζει τα τεύχη διακήρυξης των διαγωνισμών.
- Να διενεργεί τους διαγωνισμούς, την αξιολόγηση των προσφορών και την υπογραφή των σχετικών συμβάσεων, σύμφωνα με τη σχετική νομοθεσία και το κανονιστικό πλαίσιο λειτουργίας του.
- Να ελέγχει ποιοτικά και ποσοτικά τα παραδοτέα και να τα παραλαμβάνει βάσει των σχετικών συμβάσεων.
- Να εξασφαλίσει (σε συνεργασία με τον Κύριο του Έργου<sup>5</sup>) τη χρηματοδότηση του Έργου μεριμνώντας για τη χρηματοδότηση του έργου όσον αφορά το συγχρηματοδοτούμενο ποσό από το Ε.Π Δυτικής Ελλάδος 2014-2020 και για την απρόσκοπτη κατανομή των πιστώσεων.
- Να παρακολουθεί τις χρηματοροές του Έργου.
- Να υποστηρίζει τον Κύριο του Έργου στην πραγματοποίηση των πληρωμών του έργου<sup>6</sup>.
- Να μεριμνά για την ενημέρωση του κοινού και την προβολή του Έργου, σε συνεργασία με τον Κύριο του Έργου.

Για την απρόσκοπτη υλοποίηση του αντικειμένου της παρούσας σύμβασης, ο Φορέας Υλοποίησης - διοικητικά και επιχειρησιακά ικανός δικαιούχος έχει καταγράψει όλες τις υφιστάμενες μελέτες και αδειοδοτήσεις, οι οποίες περιλαμβάνονται στον Πίνακα 1 του Παραρτήματος ΙΙ, το οποίο αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της παρούσας. Οι εκκρεμείς ενέργειες για την ωρίμανση του Έργου αναφέρονται στον Πίνακα 2 του Παραρτήματος ΙΙ, όπου τα συμβαλλόμενα μέρη ορίζουν ποιος εκ των δύο θα είναι υπεύθυνος για την

<sup>5</sup> Τα εντός παρενθέσεως αναφέρονται σε περίπτωση που ο Φορέας Υλοποίησης δεν έχει δική του ΣΑΕ.

<sup>6</sup> Τα τιμολόγια θα πρέπει να απευθύνονται στον Κύριο του Έργου, πλην της εξαιρετικής περίπτωσης, που δεν απαιτείται μεταβίβαση παγίων και είναι επιλέξιμος ο ΦΠΑ του Έργου.

πραγματοποίηση ή ολοκλήρωση τους<sup>7</sup>.

Ο Φορέας Υλοποίησης στα πλαίσια της οικονομικής διαχείρισης του έργου, μεριμνά για την εξόφληση των παραστατικών, τα οποία έχουν εκδοθεί με στοιχεία οφειλέτη αυτά του Κυρίου του Έργου<sup>8</sup>.

### ΑΡΘΡΟ 3

#### ΠΟΣΑ ΚΑΙ ΠΟΡΟΙ – ΧΡΗΜΑΤΟΔΟΤΗΣΗΣ

Η συνολική συμβατική δαπάνη για την εκτέλεση του Έργου της προγραμματικής σύμβασης ανέρχεται στο ποσό των **5.537.971,22 Ευρώ** συμπεριλαμβανομένου του Φ.Π.Α., εργολαβικού οφέλους, αναθεωρήσεων και απροβλέπτων και βαρύνει:

**Α) Την Περιφέρεια Δυτικής Ελλάδος μέσω του Επιχειρησιακού Προγράμματος ΔΥΤΙΚΗ ΕΛΛΑΔΑ 2014-2020 με ποσό 5.147.125,23 €**

**Β) Το Δημοτικό Λιμενικό Ταμείο Πύργου με ποσό 390.845,99 €.** Με την 09/2020 (ΑΔΑ Ω8Ε3ΟΛΚΑ-ΑΚΡ) απόφαση του Δημοτικού Λ.Τ Πύργου έγινε τροποποίηση της 68/2019 απόφασής του σχετικά με την έγκριση δαπάνης- ανάληψης πολυετούς υποχρέωσης επί της παρούσας Π.Σ ώστε αυτή να αφορά στα έτη 2020,2021 και 2022. Η απόφαση αυτή εγκρίθηκε με την ΑΠ 46908/23-3-2020 (ΑΔΑ 6ΖΤ1ΟΡ1Φ-76Δ) απόφαση του συντονιστή Απ/νης Διοίκησης Πελ/νήσου, Δ.Ε και & Ιονίου. Με την ΑΠ 09/9-3-20 (ΑΔΑ ΨΕΖΙΟΛΚΑ-ΨΛΦ) απόφαση ανάληψης πολυετούς υποχρέωσης εγκρίθηκε η δέσμευση πίστωσης ποσού 95.587,04 € σε βάρος του ΚΑ 30-7326.018 του προϋπ/σμού οικονομικού έτους 2020 του ΔΛΤΠ.

Ο συντελεστής ελλείμματος χρηματοδότησης ανέρχεται σε 92,94%.

Το ποσό αυτό μπορεί να αναπροσαρμοσθεί σύμφωνα με υποδείξεις της Κοινής Επιτροπής Παρακολούθησης με τη σύμφωνη γνώμη της αρμόδιας *Ειδικής Υπηρεσίας Διαχείρισης του Ε.Π.* , εφόσον τροποποιηθούν όπως προβλέπεται τα χρηματοδοτικά στοιχεία της πράξης.

Ο Φορέας Υλοποίησης δεν μπορεί να αναλάβει συμβατικές δεσμεύσεις έναντι τρίτων, που υπερβαίνουν το παραπάνω ποσό, χωρίς προηγούμενη έγκριση από τον Κύριο του Έργου.

### ΑΡΘΡΟ 4

#### ΔΙΑΡΚΕΙΑ

Η διάρκεια της παρούσας σύμβασης αρχίζει από την ημερομηνία υπογραφής της και λήγει με την ολοκλήρωση του Έργου και την παράδοσή του σε πλήρη λειτουργία από το Φορέα Υλοποίησης στον Κύριο του Έργου. Εκτιμώμενος συνολικός χρόνος από την υπογραφή της παρούσας 24 μήνες.

Η διάρκεια υλοποίησης του Έργου καθορίζεται στο ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ Ι και οποιεσδήποτε τροποποιήσεις της που υπερβαίνουν τους 6 μήνες γίνονται μετά από σύμφωνη γνώμη της Κοινής Επιτροπής Παρακολούθησης.

<sup>7</sup> Η παράγραφος αυτή και το Παράρτημα ΙΙ τίθενται σε όσες περιπτώσεις εκ του αντικειμένου της προγραμματικής σύμβασης κρίνεται αναγκαίο.

<sup>8</sup> Η πρόβλεψη αυτή μπορεί να παραλειφθεί στην περίπτωση που η διαδικασία παράδοσης του έργου από τον Φορέα Υλοποίησης στον Κύριο του Έργου δεν περιλαμβάνει και μεταφορά παγίων (π.χ. οδικά έργα).

**ΑΡΘΡΟ 5****ΚΟΙΝΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ ΠΑΡΑΚΟΛΟΥΘΗΣΗΣ ΤΗΣ ΣΥΜΒΑΣΗΣ**

Για την παρακολούθηση εκτέλεσης της παρούσας σύμβασης σύμφωνα με τα οριζόμενα στην παρ. 2α του άρθρου 100 του ν. 3852/2010, συστήνεται όργανο παρακολούθησης με την επωνυμία «Κοινή Επιτροπή Παρακολούθησης», με έδρα το Κατάκολο.

Η Κοινή Επιτροπή Παρακολούθησης αποτελείται από :

Α) Τον ..... του Λιμενικού Ταμείου ο οποίος ορίζεται Πρόεδρος της Επιτροπής με αναπληρωτή του τον ..... μέλους του Δ.Σ του Λιμενικού Ταμείου

Β) Τον ..... ,Περιφερειακό Σύμβουλο ως μέλος, με αναπληρωτή του τον Περ/κό Σύμβουλο ..... που εκπροσωπεί τον φορέα Υλοποίησης και κύριο χρηματοδότη της ενταγμένης στο ΕΠ ΔΥΤΙΚΗ ΕΛΛΑΔΑ 2014-2020.

Γ) Τον Μιχάλη Καλογερόπουλο, Δ/ντη της Δ.Τ.Ε. της Π.Ε Ηλείας ως μέλος, με αναπληρωτή του τον Νικόλαο Μπούλιαρη Προϊστάμενο του Τμήματος Σ.Ε της ίδιας υπηρεσίας.

Αντικείμενο της Κοινής Επιτροπής Παρακολούθησης είναι ο συντονισμός και η παρακολούθηση όλων των εργασιών που απαιτούνται για την εκτέλεση της παρούσας προγραμματικής σύμβασης και ειδικότερα η τήρηση των όρων της, η διαπίστωση της ολοκλήρωσης των εκατέρωθεν υποχρεώσεων, η εισήγηση προς τα αρμόδια όργανα των συμβαλλομένων μερών κάθε αναγκαίου μέτρου και ενέργειας για την υλοποίηση της παρούσας, η αιτιολογημένη υπόδειξη τροποποίησης της απόφασης ένταξης πράξης, η πέραν του εξαμήνου παράταση του χρονοδιαγράμματος και η επίλυση κάθε διαφοράς μεταξύ των συμβαλλομένων μερών που προκύπτει σχετικά με την ερμηνεία των όρων της παρούσας σύμβασης και τον τρόπο εφαρμογής της.

Η Κοινή Επιτροπή Παρακολούθησης συγκαλείται από τον Πρόεδρό της. Στην πρόσκληση αναγράφονται τα θέματα της ημερήσιας διάταξης, ενώ ειδοποιούνται τα μέλη της εγκαίρως εγγράφως. Στην ημερήσια διάταξη αναγράφονται υποχρεωτικά και εισάγονται προς συζήτηση και τα θέματα που θα ζητήσει εγγράφως έστω και ένα από τα μέλη της. Χρέη γραμματέα εκτελεί μέλος της Κοινής Επιτροπής Παρακολούθησης που θα εκλεγεί στην πρώτη της συνεδρίαση.

Η Κοινή Επιτροπή Παρακολούθησης είναι δυνατό να πλαισιώνεται και από ειδικό προσωπικό που έχει γνώση του αντικειμένου της σύμβασης, όταν και εφόσον ζητηθεί από κάποιο από τα μέλη της. Το ειδικό αυτό προσωπικό δύναται να αποτελεί την «Τεχνική Επιτροπή», η οποία, μετά από αίτημα της Κοινής Επιτροπής Παρακολούθησης, γνωμοδοτεί και εκφέρει άποψη επί των ειδικών επιστημονικών θεμάτων που σχετίζονται με την υλοποίηση του Έργου, αλλά δεν

έχει δικαίωμα ψήφου. Οι σχετικές γνωμοδοτήσεις, εισηγήσεις ή απόψεις της Τεχνικής Επιτροπής δεν είναι δεσμευτικές για την Κοινή Επιτροπή Παρακολούθησης.

Η Κοινή Επιτροπή Παρακολούθησης συνέρχεται και συνεδριάζει μετά από αίτημα οποιουδήποτε από τα μέλη της, προκειμένου να αντιμετωπίσει προβλήματα που προκύπτουν κατά τη διάρκειά της, σε σχέση με τη συγκεκριμένη πράξη. Κάθε μέλος της Κοινής Επιτροπής Παρακολούθησης μπορεί, κατά την κρίση του, να καλεί στις συνεδριάσεις υπηρεσιακά στελέχη του φορέα από τον οποίο έχει ορισθεί και τα οποία είναι εμπλεκόμενα στην υλοποίηση του αντικειμένου της σύμβασης. Τα πρακτικά της Κοινής Επιτροπής Παρακολούθησης κοινοποιούνται σε όλα τα μέλη αφού υπογραφούν .

Η Κοινή Επιτροπή Παρακολούθησης συνεδριάζει έγκυρα όταν είναι παρόντα όλα τα μέλη της. Οι αποφάσεις της πρέπει να είναι αιτιολογημένες, λαμβάνονται δε κατά πλειοψηφία των παρόντων μελών και δεσμεύουν όλους τους συμβαλλόμενους φορείς.

Λοιπές λεπτομέρειες που ενδεχομένως απαιτηθούν για τη λειτουργία της Κοινής Επιτροπής, καθορίζονται με αποφάσεις της.

#### **ΑΡΘΡΟ 6**

##### **ΑΝΤΙΣΥΜΒΑΤΙΚΗ ΣΥΜΠΕΡΙΦΟΡΑ – ΣΥΝΕΠΕΙΕΣ**

Η παράβαση οποιουδήποτε από τους όρους της παρούσας σύμβασης, οι οποίοι θεωρούνται όλοι ουσιώδεις ή η παράβαση των διατάξεων του νόμου και της καλής πίστης από οποιοδήποτε από τα συμβαλλόμενα μέρη, παρέχει στο άλλο μέρος το δικαίωμα να καταγγείλει τη σύμβαση και να αξιώσει κάθε θετική ή αποθετική ζημία του.

#### **ΑΡΘΡΟ 7**

##### **ΕΥΘΥΝΗ ΦΟΡΕΑ ΥΛΟΠΟΙΗΣΗΣ**

Ο Φορέας Υλοποίησης ευθύνεται καθ' όλη τη διάρκεια της παρούσας προγραμματικής σύμβασης έναντι του Κυρίου του Έργου για την καλή εκτέλεση των καθηκόντων του. Έναντι των τρίτων ο Φορέας Υλοποίησης ευθύνεται εις ολόκληρο από κοινού με τον Κύριο του Έργου.

#### **ΑΡΘΡΟ 8**

##### **ΕΚΠΡΟΣΩΠΗΣΗ**

Ο Φορέας Υλοποίησης εκπροσωπεί δικαστικώς και εξωδίκως τον Κύριο του Έργου έναντι των τρίτων κατά την ενάσκηση των καθηκόντων του έως τη λήξη της μεταβίβασης της αρμοδιότητας υλοποίησης.

#### **ΑΡΘΡΟ 9**

## ΕΠΙΛΥΣΗ ΔΙΑΦΟΡΩΝ

Κάθε διαφορά μεταξύ των συμβαλλομένων μερών που αφορά στην εκτέλεση και ερμηνεία των όρων της παρούσας σύμβασης και που δεν θα επιλύεται από την Κοινή Επιτροπή Παρακολούθησης της παρούσας σύμβασης, δύναται να επιλύεται από τα αρμόδια Δικαστήρια του Πύργου.

### ΑΡΘΡΟ 10

#### ΜΕΤΑΦΟΡΑ / ΑΠΑΣΧΟΛΗΣΗ ΠΡΟΣΩΠΙΚΟΥ – ΧΡΗΣΗ ΥΠΟΔΟΜΩΝ<sup>9</sup>

Προκειμένου να διευκολυνθεί η εκτέλεση του Έργου της παρούσας σύμβασης και στο πλαίσιο των συμφωνημένων δικαιωμάτων και υποχρεώσεων των συμβαλλομένων είναι δυνατή:

- Α) η απασχόληση προσωπικού του Κυρίου του Έργου στο Φορέα Υλοποίησης αποκλειστικά για τις ανάγκες του συγκεκριμένου Έργου. Το προσωπικό αυτό ορίζεται με απόφαση του αρμοδίου οργάνου του Κυρίου του Έργου, σύμφωνα με τις ισχύουσες διατάξεις.
- Β) η παραχώρηση της χρήσης ακινήτων, εγκαταστάσεων, μηχανημάτων και μέσων του Κυρίου Έργου στο Φορέα Υλοποίησης.

### ΑΡΘΡΟ 11

#### ΕΙΔΙΚΟΙ ΟΡΟΙ

**11.1 Υποκατάσταση.** Απαγορεύεται ρητώς στο Φορέα Υλοποίησης η υποκατάστασή του από τρίτο για την υλοποίηση του Έργου. Αν χωρήσει υποκατάσταση, τότε ο Φορέας Υλοποίησης ευθύνεται για κάθε πταίσμα του τρίτου έναντι του Κυρίου του Έργου, ενώ συγχρόνως λύεται η παρούσα από υπαιτιότητα του Φορέα Υλοποίησης.

**11.2 Πνευματικά δικαιώματα.** Όλα τα έγγραφα (σχέδια, μελέτες, στοιχεία κ.ο.κ.) που θα συνταχθούν από το Φορέα Υλοποίησης (και τους προστηθέντες και αντισυμβαλλομένους του) στο πλαίσιο εκτέλεσης της παρούσας Σύμβασης και των συμβάσεων που θα υπογράψει ο Φορέας Υλοποίησης στο πλαίσιο υλοποίησης του Έργου θα ανήκουν στην ιδιοκτησία του Κυρίου του Έργου, ο οποίος έχει το δικαίωμα να τα επαναχρησιμοποιήσει ελεύθερα, θα είναι πάντοτε στη διάθεση των νομίμων εκπροσώπων του κατά τη διάρκεια ισχύος της σύμβασης και θα παραδοθούν στον Κύριο του Έργου κατά το χρόνο παράδοσης του Έργου ή αλλιώς κατά την καθ' οιονδήποτε τρόπο λήξη ή λύση της Σύμβασης. Τα σχετικά πνευματικά και συγγενικά δικαιώματα ρητώς εκχωρούνται στον Κύριο του Έργου χωρίς την καταβολή αμοιβής.

<sup>9</sup> Για την περίπτωση που είναι εφικτή η μεταφορά.



**11.3 Εμπιστευτικότητα.** Καθ' όλη τη διάρκεια ισχύος της σύμβασης, αλλά και μετά τη λήξη ή λύση αυτής, ο Φορέας Υλοποίησης (και οι προστηθέντες του) αναλαμβάνει την υποχρέωση να μη γνωστοποιήσει σε τρίτους, συμπεριλαμβανομένων των εκπροσώπων του ελληνικού και διεθνούς τύπου, χωρίς την προηγούμενη έγγραφη συγκατάθεση του Κυρίου του Έργου, οποιαδήποτε έγγραφα ή πληροφορίες που θα περιέλθουν σε γνώση του κατά την υλοποίηση του Έργου και την εκπλήρωση των υποχρεώσεών του.

## ΑΡΘΡΟ 12

### ΤΕΛΙΚΕΣ ΔΙΑΤΑΞΕΙΣ

Οποιαδήποτε τροποποίηση ή παράταση της παρούσας προγραμματικής σύμβασης γίνεται μόνον εγγράφως με κοινή συμφωνία των συμβαλλομένων μερών.

Η μη άσκηση δικαιωμάτων ή η παράλειψη υποχρεώσεων από οποιοδήποτε συμβαλλόμενο μέρος ή η ανοχή καταστάσεων αντίθετων προς την προγραμματική σύμβαση, καθώς και η καθυστέρηση στη λήψη μέτρων που προβλέπει η σύμβαση αυτή από οποιοδήποτε συμβαλλόμενο μέρος, δεν μπορεί να θεωρηθεί ως παραίτηση των συμβαλλομένων μερών από δικαίωμα ή απαλλαγή από υποχρεώσεις τους ή αναγνώριση δικαιωμάτων στα συμβαλλόμενα μέρη, που δεν αναγνωρίζονται από αυτή την προγραμματική σύμβαση.

Αυτά συμφώνησαν, συνομολόγησαν και συναποδέχθηκαν τα συμβαλλόμενα μέρη, σε απόδειξη των οποίων συντάχθηκε η παρούσα και υπογράφεται σε τρία πρωτότυπα, έλαβε δε κάθε συμβαλλόμενος από ένα και το τρίτο θα υποβληθεί στην Ειδική Υπηρεσία Διαχείρισης του Ε.Π. της Περιφέρειας Δυτικής Ελλάδος.

### ΟΙ ΣΥΜΒΑΛΛΟΜΕΝΟΙ

<b>ΓΙΑ ΤΟ ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΛΙΜΕΝΙΚΟ ΤΑΜΕΙΟ ΠΥΡΓΟΥ</b>	<b>ΓΙΑ ΤΗΝ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΔΥΤΙΚΗΣ ΕΛΛΑΔΑΣ Ο ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΡΧΗΣ</b>  <b>ΝΕΚΤΑΡΙΟΣ ΦΑΡΜΑΚΗΣ</b>
---	---

### ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ Ι

#### ΒΑΣΙΚΑ ΧΑΡΑΚΤΗΡΙΣΤΙΚΑ ΤΗΣ ΠΡΑΞΗΣ

#### 1. Τίτλος Πράξης «ΑΝΑΒΑΘΜΙΣΗ ΧΕΡΣΑΙΑΣ ΖΩΝΗΣ ΛΙΜΕΝΑ ΚΑΤΑΚΟΛΟΥ»

##### 1.1 τίτλος υποέργου 1

**1.ν τίτλος υποέργου ν**

**2. Φορέας πρότασης (κύριος του έργου)** ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΛΙΜΕΝΙΚΟ ΤΑΜΕΙΟ ΠΥΡΓΟΥ  
**3. Δικαιούχος (Φορέας υλοποίησης)** ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΔΥΤΙΚΗΣ ΕΛΛΑΔΟΣ /ΠΕΡ/ΚΗ ΕΝΟΤΗΤΑ ΗΛΕΙΑΣ

**4. Φορέας λειτουργίας** ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΛΙΜΕΝΙΚΟ ΤΑΜΕΙΟ ΠΥΡΓΟΥ

**5. Φυσικό αντικείμενο της Πράξης**<sup>10</sup> Σύμφωνα με τη μελέτη του έργου ,η οποία έχει λάβει υπόψη την αριθ. 8216.04/04/12 (ΦΕΚ 152/2016) απόφαση της ΕΣΑΛ, στη χερσαία ζώνη του λιμένα θα κατασκευαστούν νέα κτίρια α) κτίριο υποδοχής επιβατών στη θέση του πρώην τουριστικού περιπτέρου. Αναπτύσσεται σε δύο στάθμες (ισόγειο και α΄ όροφος) με συνολική επιφάνεια 1310,07τμ, β) κτίριο Schengen με χρήση γραφείων ελέγχου επιβατών κρουαζιέρας και αποσκευών. Αναπτύσσεται σε δύο στάθμες (ισόγειο και α΄ όροφος) με συνολική επιφάνεια 774,25τμ γ) κτίριο εκθέσεων –πολιτισμού (αποτελεί μετατροπή και επανάχρηση κτιρίου πρώην αποθηκών σταφίδας με προσθήκη ενός όμοιου τρίτου όγκου) με συνολική επιφάνεια 785,99τμ δ) Τέλος θα γίνει ανάπλαση της χερσαίας ζώνης βάσει των κυκλοφοριακών ρυθμίσεων που περιγράφονται στην επικαιροποίηση του Γενικού Π.Σ Λιμένα Κατακόλου (ΦΕΚ 278/29-8-2014). Περιλαμβάνει βιομηχανικά δάπεδα, ασφαλτοστρώσεις, διαμορφώσεις δρόμων ήπιας κυκλοφορίας ,έργα πρασίνου και ηλεκτροφωτισμό.

**6. Στοιχεία χωροθέτησης της Πράξης: Χερσαία ζώνη λιμένα Κατακόλου****7. Προϋπολογισμός**

<b>Προϋπολογισμός υποέργου 1</b>	<b>10.500.000 €</b>
<b>Συμβατική Δαπάνη υποέργου 1</b>	<b>5.537.971,22 €</b>
<b>Προϋπολογισμός υποέργου ν</b>	
<b>Συνολικός προϋπολογισμός Πράξης</b>	<b>10.500.000 €</b>
<b>Συνολική Συμβατική Δαπάνη Πράξης</b>	<b>5.537.971,22 €</b>

**8.Διάρκεια υλοποίησης**

<sup>10</sup>Συντάσσεται αντλώντας στοιχεία από την τεχνική έκθεση και τεχνική περιγραφή της μελέτης. Περιλαμβάνει οπωσδήποτε τους βασικούς δείκτες εκρών

	Διάρκεια σε μήνες
υποέργο 1	24
υποέργο ν	
<b>Σύνολο Πράξης</b>	<b>24</b>

ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ ΙΙ<sup>11</sup>ΠΙΝΑΚΑΣ 1 :ΥΦΙΣΤΑΜΕΝΗ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΗ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΠΡΑΞΗΣ<sup>12</sup>

Έγγραφο / απόφαση	Φορέας έγκρισης ή αδειοδότησης	Αριθμός πρωτ./ ημερομηνία
Η απόφαση της Γενικής Διευθύντριας Περιφέρειας Πολιτικής ΥΠΕΝ με την οποία έγινε τροποποίηση της 167041/11-10-2013 ΑΕΠΟ των «Εργων βελτίωσης – επέκτασης ,χωροταξική οργάνωση και λειτουργία λιμένα Κατακόλου ,Δήμου Πύργου Π.Ε Ηλείας»	Δ/ση Περιφέρειας αδειοδότησης /Γ.Δ Περιφέρειας Πολιτικής /Υπουργείου Περιφέρειας & Ενέργειας	31930/25-7-2017

ΠΙΝΑΚΑΣ 2 : ΚΑΤΑΓΡΑΦΗ ΑΠΑΙΤΟΥΜΕΝΩΝ ΕΝΕΡΓΕΙΩΝ ΩΡΙΜΑΝΣΗΣ  
(ΜΕΛΕΤΕΣ, ΕΓΚΡΙΣΕΙΣ, ΑΔΕΙΟΔΟΤΗΣΕΙΣ Κ.Λ.Π.)

Ενέργεια	Υπεύθυνος φορέας	
	κύριος του έργου	φορέας υλοποίησης
<b>ΕΓΚΡΙΣΗ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΩΝ ΟΡΩΝ</b>		ΝΑΙ
<b>ΓΝΩΜΟΔΟΤΗΣΕΙΣ ΦΟΡΕΩΝ</b>	ΝΑΙ	

<sup>11</sup> Το περιεχόμενο των πινάκων είναι ενδεικτικό.<sup>12</sup>Στον Πίνακα καταγράφονται όλα τα έγγραφα και αποφάσεις που αφορούν στο Έργο και έχουν εκδοθεί, ηχη τίτλοι ιδιοκτησίας εγκριτικές αποφάσεις μελετών, περιβαλλοντικοί όροι, γνωμοδοτήσεις κλπ. Σε περίπτωση υποέργων πέραν του ενός οι Πίνακες 1 & 2 συμπληρώνονται για κάθε υποέργο.

<b>ΕΓΚΡΙΤΙΚΕΣ ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ ΜΕΛΕΤΩΝ</b>	<b>ΝΑΙ</b>	
<b>ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΕΣ ΑΔΕΙΕΣ</b>	<b>ΝΑΙ</b>	
<b>ΤΕΥΧΗ ΔΗΜΟΠΡΑΤΗΣΗΣ</b>		<b>ΝΑΙ</b>

- 2) Ορίζει τον Κοροβέση Νικόλαο, Περ. Σύμβουλο Π.Ε. Ηλείας, ως εκπρόσωπο της Περιφέρειας Δυτικής Ελλάδας στην Κοινή Επιτροπή Παρακολούθησης του έργου με αναπληρωτή τον Μαυρομάτη Αθανάσιο, Π.Ε. Αιτωλοακαρνανίας.
- 3) Όσον αφορά το τρίτο μέλος της Κοινής Επιτροπής Παρακολούθησης του έργου παραμένει ο Δ/ντής Τεχνικών Έργων Περ/κής Ενότητας Ηλείας κ. Μιχ. Καλογερόπουλος, με αναπληρωτή του τον Προϊστάμενο Τμήματος Συγκοινωνιακών έργων της ίδιας υπηρεσίας κ. Νικόλαο Μπούλιαρη.
- 4) Εξουσιοδοτεί τον Περιφερειάρχη Δυτικής Ελλάδας κ. Φαρμάκη Νεκτάριο για την υπογραφή της **1ης Τροποποίησης** της Προγραμματικής σύμβασης του έργου με τίτλο: «**ΑΝΑΒΑΘΜΙΣΗ ΧΕΡΣΑΙΑΣ ΖΩΝΗΣ ΛΙΜΕΝΑ ΚΑΤΑΚΟΛΟΥ**»

Επισημαίνουμε ότι το σχέδιο της 1ης Τροποποίησης της Προγραμματικής σύμβασης υλοποίησης του έργου του θέματος έχει εγκριθεί με την με **αρ.28/2020 Απόφαση** του Διοικητικού Συμβουλίου του **Δημοτικού Λ.Τ Κατακόλου**.

**Η απόφαση αυτή έλαβε αύξοντα αριθμό 60/2020.**

Αφού συντάχθηκε το παρόν πρακτικό υπογράφεται ως ακολούθως.

**Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ**  
Αναπτυξιακής & Κοινωνικής Πολιτικής  
Περιφερειακού Συμβουλίου Δυτικής Ελλάδας

**Ο ΑΝΤΙΠΡΟΕΔΡΟΣ**  
**ΒΟΥΛΓΑΡΗ-ΠΟΛΟΥΦΗ ΑΜΑΛΙΑ**

**ΖΑΪΜΗΣ ΦΩΚΙΩΝ**  
Αντιπεριφερειάρχης Επιχειρηματικότητας,  
Έρευνας και Καινοτομίας

**ΤΑ ΜΕΛΗ:**

ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΝΤΙΓΡΑΦΟ  
Η Γραμματέας της Επιτροπής

ΒΟΥΤΣΙΝΑ ΜΑΡΙΑ

1. Γούδας Μιχαήλ
2. Φίλιας Ανδρέας
3. Κατσουγκράκης Νικόλαος
4. Μπονάνος Χαράλαμπος
5. Σκιαδαρέσης Σπυρίδων
6. Κόντης Κωνσταντίνος
7. Καπλάνης Διονύσιος
8. Ανδρικόπουλος Παναγιώτης