



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΔΥΤΙΚΗΣ ΕΛΛΑΔΑΣ  
ΓΡΑΦΕΙΟ ΠΡΟΕΔΡΟΥ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ  
ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ & ΦΥΣΙΚΩΝ ΠΟΡΩΝ  
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ  
ΔΥΤΙΚΗΣ ΕΛΛΑΔΑΣ

ΠΑΤΡΑ, 15.07.2020  
Α.Π. ΠΔΕ/ΕΠΦΠΠΣΔΕ/177500/140

**Προς:** ΥΠΕΝ / ΔΙΠΑ – Τμήμα Δ'  
Λ. Αλεξάνδρας 11, 11473, Αθήνα  
Υπ' όψιν κ. Μ. Γεωργακοπούλου –  
τηλ. 210 6417706  
[sec.dipa@prv.ypeka.gr](mailto:sec.dipa@prv.ypeka.gr)

**Κοιν.:** Φορέα Έργου:  
Δήμο Ανδρίτσαινας – Κρεστένων  
[dkresten@otenet.gr](mailto:dkresten@otenet.gr)  
Μελετητή Έργου:  
ΣΤΥΛΙΑΝΟΣ ΔΡΟΣΗΣ (ΕΡΑΣΜΟΣ  
ΣΥΜΒΟΥΛΟΙ ΜΗΧΑΝΙΚΟΙ ΕΠΕ)  
[erasmos.epe@gmail.com](mailto:erasmos.epe@gmail.com)

**Θέμα:** Διαβίβαση Γνωμοδότησης επί της Στρατηγικής Μελέτης Περιβαλλοντικών Επιπτώσεων (ΣΜΠΕ) του ΣΧΟΟΑΠ/ΓΠΣ τ. Δήμου Σκιλλούντος, νυν Δήμου Ανδρίτσαινας - Κρέστενων της Π.Ε.Ηλείας, Περιφέρειας Δυτικής Ελλάδας

**Σχετ.:**

1. Η υπ' αρ. πρωτ. 40446/2339/30-04-2020 Σ.Μ.Π.Ε. του έργου του θέματος (ΥΠΕΝ/ΔΙΠΑ - αρμόδια περιβαλλοντική αρχή)
2. Η υπ' αρ. πρωτ. ΠΔΕ/ ΕΠΦΠΠΣΔΕ/108347/105/19-5-2020 ανακοίνωσή μας
3. Το υπ' αρ. πρωτ. ΠΔΕ/ΔΠΧΣ/115261/2246/30.06.2020 έγγραφο με τις απόψεις της Δ/σης Πε.Χω.Σχ. της ΠΔΕ

Σε απάντηση του ανωτέρω σχετικού, σας αποστέλλουμε συνημμένα:

**α)** την υπ' αρ. **17/2020** απόφαση της Επιτροπής Περιβάλλοντος & Φυσικών Πόρων Περιφερειακού Συμβουλίου Δυτικής Ελλάδας και **β)** το έντυπο Δ10 της ΚΥΑ 1649/45/2014.

**Ο Πρόεδρος της Επιτροπής**

**Λάμπρος Δημητρογιάννης**  
Αντιπεριφερειάρχης Ενέργειας, Περιβάλλοντος,  
Φυσικών Πόρων & Χωροταξίας



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΔΥΤΙΚΗΣ ΕΛΛΑΔΑΣ  
ΕΠΙΤΡΟΠΗ  
ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ & ΦΥΣΙΚΩΝ ΠΟΡΩΝ  
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ  
ΔΥΤΙΚΗΣ ΕΛΛΑΔΑΣ

ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

ΑΠΟ ΤΟ 4<sup>ο</sup> ΠΡΑΚΤΙΚΟ  
ΣΥΝΕΔΡΙΑΣΗΣ  
ΣΤΙΣ 10/07/2020

ΘΕΜΑ:

Γνωμοδότηση επί της Στρατηγικής Μελέτης Περιβαλλοντικών Επιπτώσεων (ΣΜΠΕ) του ΣΧΟΟΑΠ/ΓΠΣ τ. Δήμου Σκιλλούντος, νυν Δήμου Ανδρίτσαινας - Κρέστενων της Π.Ε.Ηλείας, Περιφέρειας Δυτικής Ελλάδας

ΑΡ. ΑΠΟΦΑΣΗΣ:

17/2020

Στην Πάτρα σήμερα Παρασκευή 10 Ιουλίου 2020 και ώρα 12:00, πραγματοποιήθηκε η 4<sup>η</sup> συνεδρίαση της Επιτροπής Περιβάλλοντος & Φυσικών Πόρων Περιφερειακού Συμβουλίου Δυτικής Ελλάδας, όπως συγκροτήθηκε με την υπ' αριθ. 146/3-10-2019 (ΑΔΑ: ΨΘΨ7ΟΡΙΦ-Χ44) απόφαση του Περιφερειακού Συμβουλίου, όπως τροποποιήθηκε και ισχύει, ύστερα από την υπ' αριθ. οικ. ΠΔΕ/ΕΠΦΠΠΣΔΕ/166544/129/06-07-2020 πρόσκληση του Προέδρου της, η οποία δημοσιεύθηκε και επιδόθηκε νόμιμα και εμπρόθεσμα. Διαπιστώθηκε ότι υπάρχει νόμιμη απαρτία, δεδομένου ότι σε σύνολο δεκατριών (13) μελών συμμετείχαν δέκα (10) μέλη και ονομαστικά οι κ.κ.:

Παρόντα Μέλη:

1. Λάμπρος Δημητρογιάννης, Πρόεδρος
2. Αγγελική Χαλιμούδρα, Τακτικό Μέλος
3. Γεώργιος Κοντογιάννης, Τακτικό Μέλος
4. Φωκίων Ζαΐμης, Τακτικό Μέλος
5. Δήμητρα Γεωργακοπούλου-Μπάστα, Τακτικό Μέλος
6. Δημήτρης Κατσικόπουλος, Τακτικό Μέλος
7. Νικόλαος Μωραΐτης, Τακτικό Μέλος
8. Κωνσταντίνος Κούστας, Τακτικό Μέλος
9. Θεόδωρος Βασιλόπουλος, Αναπληρωματικό μέλος
10. Μαρία Σαλμά, Αναπληρωματικό μέλος

Στη συνεδρίαση παραβρέθηκαν οι κ.κ. Λυκούργος Σταματελάτος, Προϊστάμενος της Δ/σης Περιβάλλοντος & Χωρικού Σχεδιασμού της ΠΔΕ και Ζώης Σπηλιόπουλος, Προϊστάμενος του Τμήματος Περιβάλλοντος της ίδιας Δ/σης.

Τα πρακτικά της συνεδρίασης τηρήθηκαν από την κα. Σωτηρία Μπανιά, κλάδου ΠΕ Διοικ. – Οικ. με Α' βαθμό, όπως ορίστηκε με την αριθμ. πρωτ. οικ. 328141/4519/06.11.2019 (ΑΔΑ: 6ΟΗΖ7Λ6-ΖΤΩ) Απόφαση Περιφερειάρχη Δυτικής Ελλάδας.

**Κηρύσσοντας** στη συνέχεια ο Πρόεδρος την έναρξη της συνεδρίασεως εισάγει προς λήψη απόφασης το

4<sup>ο</sup> θέμα της ημερήσιας διάταξης, σύμφωνα με την υπ' αριθμ. πρωτ. οικ. ΠΔΕ/ΕΠΦΠΠΣΔΕ/166576/133/06-07-2020 γραπτή εισήγησή του, η οποία αυτολεξεί έχει ως εξής :

### **ΣΥΝΟΠΤΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΤΟΥ ΕΡΓΟΥ**

Σχετικά με την Στρατηγική Μελέτη Περιβαλλοντικών Επιπτώσεων (ΣΜΠΕ) του ΣΧΟΟΑΠ/ΓΠΣ τ. Δήμου Σκιλούντος, νυν Δήμου Ανδρίτσαινας-Κρεστένων της ΠΕ Ηλείας, Περιφέρειας Δυτικής Ελλάδας και κατόπιν εξέτασης του σχετικού φακέλου που διαβιβάστηκε στην Υπηρεσία μας με το ανωτέρω σχετικό, κατατίθενται οι απόψεις μας: (i) επί των σημείων του κειμένου, όπου υφίσταται κάποια επισήμανση και (ii) ως γενικές παρατηρήσεις.

Η Μελέτη «Σχεδίου Οικιστικής Οργάνωσης Ανοιχτής Πόλης (ΣΧΟΟΑΠ)/Γενικό Πολεοδομικό Σχέδιο (ΓΠΣ)» απαρτίζεται από τις επί μέρους Μελέτες :

- 1) Την βασική χωροταξική Μελέτη ΣΧΟΟΑΠ/ΓΠΣ, που εκπονείται σε δύο στάδια (Α & Β<sub>1</sub>-Β<sub>2</sub>),
- 2) Την Μελέτη Γεωλογικής Καταλληλότητας και
- 3) Την Στρατηγική Μελέτη Περιβαλλοντικών Επιπτώσεων (ΣΜΠΕ)

Ειδικότερα η ΣΜΠΕ, για την οποία κατωτέρω διατυπώνονται οι απόψεις της Υπηρεσίας, έχει εκπονηθεί στα πλαίσια της ΚΥΑ ΥΠΕΧΩΔΕ/ΕΥΠΕ/οικ107017/2006 (ΦΕΚ 1225 Β'2006) «Εκτίμηση περιβαλλοντικών επιπτώσεων ορισμένων σχεδίων και προγραμμάτων σε συμμόρφωση με τις διατάξεις της οδηγίας 2001/42//ΕΚ», όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.

**Σκοπός** της ΣΜΠΕ είναι η υψηλού επιπέδου προστασία του περιβάλλοντος και η ενσωμάτωση περιβαλλοντικών ζητημάτων στην προετοιμασία και θέσπιση του ΣΧΟΟΑΠ/ΓΠΣ, προωθώντας τη βιώσιμη ανάπτυξη. Ειδικότερα, πρόκειται για μια προσπάθεια στάθμισης των περιβαλλοντικών ζητημάτων κατά τη διάρκεια εκπόνησης και έγκρισης του ΣΧΟΟΑΠ/ΓΠΣ που ενδέχεται να έχουν σημαντικές επιπτώσεις στο περιβάλλον.

Οι ρυθμίσεις που προτείνονται όσον αφορά στην οργάνωση των χρήσεων γης και την προστασία του περιβάλλοντος έχουν ως στόχο την :

- Προστασία του φυσικού και ανθρωπογενούς περιβάλλοντος και την ταυτόχρονη βιώσιμη χρήση των φυσικών πόρων.
- Ισόρροπη και αλληλοσχετιζόμενη ανάπτυξη του αστικού, περιαστικού και αγροτικού χώρου.
- Διατήρηση και ανάδειξη της φυσικής, ιστορικής, πολιτιστικής και αρχιτεκτονικής κληρονομιάς.
- Βελτίωση της ποιότητας ζωής.

Στη Μελέτη γίνεται αναγνώριση της υφιστάμενης κατάστασης στην περιοχή, όσον αφορά στο περιβάλλον. Παρατίθενται στοιχεία του φυσικού και ανθρωπογενούς περιβάλλοντος και διερευνώνται οι πιέσεις που ασκούνται στο περιβάλλον από τις δραστηριότητες της περιοχής.

## Περιοχή Μελέτης

Η Μελέτη έχει χωρική αναφορά στα διοικητικά όρια του (τέως) Καποδιστριακού Δήμου Σκιλλούντος που καταλάμβανε έκταση 194.409 στρεμμάτων, η οποία με τη νέα δομή του «Καλλικράτη» ανήλθε σε 420.843 στρέμματα. Με τα στοιχεία της απογραφής του 2011 ο πληθυσμός ανήρχετο σε 10.374 κατοίκους, έναντι των 15.900 κατοίκων κατά την απογραφή του 2001. Παρατηρείται μια σοβαρή πληθυσμιακή κάμψη που αποδίδεται σε μεγάλο βαθμό στις καταστροφικές πυρκαγιές του 2007.

Η περιοχή της Δημοτικής Ενότητας (ΔΕ) Σκιλλούντος διακρίνεται σε τέσσερες διαφορετικές χωρικές ενότητες :

1. Στην ενότητα Κρεστένων. Τα Κρέστενα είναι η έδρα του τέως Δήμου και το διοικητικό και εμπορικό του κέντρο.
2. Στην ανατολική ενότητα. Αποτελείται από ημιορεινές και ορεινές περιοχές.
3. Στην ενότητα του ποταμού Αλφειού. Καταλαμβάνει το βόρειο και βορειοανατολικό τμήμα της ΔΕ και χαρακτηρίζεται από ιδιαίτερο φυσικό περιβάλλον.
4. Στη νότια ενότητα. Εκτείνεται νότια της Εθνικής οδού Πύργου-Κυπαρισσίας ως την θάλασσα. Μέρος της αποτελείται από εκτάσεις της αποξηραμένης λίμνης Αγουλινίτσας.

## Σχέση του ΣΧΟΟΑΠ/ΓΠΣ με άλλα σχετικά Σχέδια και Προγράμματα

Στην ΣΜΠΕ γίνεται αναλυτική αναφορά στο θεσμοθετημένο Γενικό Πλαίσιο Χωροταξικού Σχεδιασμού & Αειφόρου Ανάπτυξης (ΦΕΚ 128/Α/2008) και στα θεσμοθετημένα Ειδικά Πλαίσια Χωροταξικού Σχεδιασμού για : τη Βιομηχανία (ΦΕΚ 151/ΑΑΠ/2009), τις Ανανεώσιμες Πηγές Ενέργειας (ΦΕΚ 2464/Β/2008), τις Υδατοκαλλιέργειες (ΦΕΚ 250/Β/2011) και τέλος στο Σχέδιο Ειδικού Πλαισίου Χωροταξικού Σχεδιασμού για τον Παράκτιο Χώρο/Νησιά. Επίσης στο (ακυρωθέν) Ειδικό Χωροταξικό Πλαίσιο για τον Τουρισμό, του οποίου η Μελέτη είναι σε εξέλιξη όπως επίσης του Ειδικού Χωροταξικού Σχεδίου Ορυκτών Πρώτων Υλών.

Όσον αφορά στο Περιφερειακό Πλαίσιο Χωροταξικού Σχεδιασμού Δυτικής Ελλάδας εν ισχύ βρίσκεται αυτό του 2003 (ΦΕΚ 1470/Β/2003) αφού εκκρεμεί η θεσμοθέτηση του αναθεωρημένου Περιφερειακού Πλαισίου Χωροταξικού Σχεδιασμού Δυτικής Ελλάδος. Η Μελέτη Αξιολόγησης, Αναθεώρησης και Εξειδίκευσης του Περιφερειακού Πλαισίου Χωροταξικού Σχεδιασμού & Αειφόρου Ανάπτυξης (ΠΠΧΣΑΑ) Δυτικής Ελλάδος ανετέθη από τη Διεύθυνση Χωροταξικού Σχεδιασμού του ΥΠ. ΠΕ & ΕΝ στη Σύμπραξη «ΦΙΛΩΝ»: Α. ΠΑΝΤΑΖΗΣ - ΠΑΝ. ΚΥΡΙΟΠΟΥΛΟΥ ΚΑΙ ΣΥΝ. Ο.Ε. και ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΣ ΙΑΤΡΟΥ. Η Μελέτη απαρτίζεται από : i) την Στρατηγική Μελέτη Περιβαλλοντικών Επιπτώσεων (ΣΜΠΕ), ii) την Χωροταξική Μελέτη και iii) την Μελέτη Τοπίου. Η οριστική παραλαβή της Μελέτης έγινε με την ΑΠ 39966/11-08-2016 Απόφαση της ΓΓ Χωρικού Σχεδιασμού και Αστικού Περιβάλλοντος του ΥΠΕΝ.

Επίσης η Περιφέρεια στο πλαίσιο των αρμοδιοτήτων της κατά τις διατάξεις του Ν. 3852/07-06-2010 (ΦΕΚ 87 Α') «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης – Πρόγραμμα Καλλικράτης» έχει εκπονήσει σημαντικά κείμενα στο πλαίσιο τόσο της ανάλυσης της υφιστάμενης κατάστασης όσο και στον Επιχειρησιακό Σχεδιασμό μεσοπρόθεσμων δράσεων προς τη κατεύθυνση της Βιώσιμης και Αειφόρου Ανάπτυξης. Τα κείμενα αυτά αφορούν κυρίως :

- Στο πενταετές Επιχειρησιακό Πρόγραμμα της Περιφέρειας Δυτικής Ελλάδος 2014-2019, το οποίο θα επανασυνταχθεί ως μεσοπρόθεσμος προγραμματισμός Περιφέρειας Δυτικής Ελλάδας (τετραετές επιχειρησιακό πρόγραμμα) στο πλαίσιο της πολιτικής της νέας Περιφερειακής Αρχής.
- Στο Επιχειρησιακό Πρόγραμμα (ΕΣΠΑ) της ΠΔΕ 2014-2020 καθώς επίσης και στο πλαίσιο ανάπτυξης του ΕΣΠΑ 2021-2027.
- Στο «Ειδικό Αναπτυξιακό Πρόγραμμα (ΕΑΠ) με τίτλο: «Ολοκληρωμένη Παρέμβαση στις πυρόπληκτες περιοχές της Περιφέρειας Δυτικής Ελλάδας – Ηλεία».
- Στα παραδοτέα της Προγραμματικής Σύμβασης του Κέντρου Προγραμματισμού και Οικονομικών Ερευνών (ΚΕΠΕ) με την Περιφέρεια Δυτικής Ελλάδος και το Περιφερειακό Ταμείο Ανάπτυξης (ΠΤΑ ΠΔΕ).
- Στην Περιφερειακή Στρατηγική Έξυπνης Εξειδίκευσης 2014-2020 (RIS<sup>3</sup> ΠΔΕ).
- Στο σχέδιο Small Business Act (SBA) της ΠΔΕ.
- Στα τρέχοντα Ευρωπαϊκά προγράμματα & Πρωτοβουλίες.
- Τα σχέδια για τις Ολοκληρωμένες Χωρικές Επενδύσεις (ΟΧΕ) για την Βιώσιμη Αστική Ανάπτυξη (ΒΑΑ) και για άλλες Χωρικές Στρατηγικές.

Στην ΣΜΠΕ γίνεται επίσης αναφορά στα Σχέδια Διαχείρισης Κινδύνων Πλημμύρας Λεκανών Απορροής Ποταμών των Υδατικών Διαμερισμάτων Δυτικής Πελοποννήσου (ΕΛ01) και Βόρειας Πελοποννήσου (ΕΛ02) και των αντιστοίχων ΣΜΠΕ. Τα Σχέδια αυτά έχουν πλέον εγκριθεί με τις αντίστοιχες Αποφάσεις της Εθνικής Επιτροπής Υδάτων : αρ. ΥΠΕΝ/ΓρΕΓΥ/41346/322 ΦΕΚ 2640/Β/05-07-2018 και αρ. ΥΠΕΝ/ΓρΕΓΥ/41356/323 ΦΕΚ 2691/Β/06-07-2018.

Όσον αφορά στη Διαχείριση Στερεών Αποβλήτων σημειώνεται ότι έχει εκπονηθεί από το 2016 η ΣΜΠΕ για την «ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ ΤΟΥ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΟΥ ΣΧΕΔΙΟΥ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ ΣΤΕΡΕΩΝ ΑΠΟΒΛΗΤΩΝ (Π.Ε.Σ.Δ.Α.) ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ ΔΥΤΙΚΗΣ ΕΛΛΑΔΑΣ». Ήδη από το 2016 λειτουργεί Χώρος Υγειονομικής Ταφής Υπολειμμάτων (ΧΥΤΥ) στη θέση *Τριανταφυλλιά* του Δήμου Ήλιδος.

Για την Προσαρμογή στην Κλιματική Αλλαγή σημειώνεται ότι η Περιφέρεια Δυτικής Ελλάδας στα πλαίσια υποχρέωσής της βάσει της κείμενης νομοθεσίας (άρθρο 43 του Ν. 4414/09-08-2016 (ΦΕΚ 149Α) και ΥΑ οικ. 11258/17(ΦΕΚ 873Β/16-03-2017)) έχει συνάψει από 19-03-2018 σχετική σύμβαση με ανάδοχο την εταιρεία «ENVIROPLAN ΜΕΛΕΤΗΤΙΚΗ – ΣΥΜΒΟΥΛΟΙ ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΩΝ & ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΕΡΓΩΝ Α.Ε.» για την εκπόνηση Περιφερειακού Σχεδίου της ΠΔΕ για την Προσαρμογή στην Κλιματική Αλλαγή (ΠεΣΠΚΑ) και την εκπόνηση της Στρατηγικής Μελέτης Περιβαλλοντικών Επιπτώσεων-ΣΜΠΕ για το προαναφερόμενο ΠεΣΠΚΑ. Η Μελέτη πέρασε από το Στάδιο Διαβούλευσης και έχει αποσταλεί για γνωμοδότηση στην αρμόδια υπηρεσία του ΥΠΕΝ.

### Θέματα Περιβάλλοντος

Συμπληρωματικά σχετικά με την υφιστάμενη κατάσταση του περιβάλλοντος (Κεφάλαιο 6 της ΣΜΠΕ), αναφέρονται τα εξής :

Για τις Υποδομές Αστικών Λυμάτων οικισμών Γ' προτεραιότητας (πληθυσμού αιχμής άνω των 2.000 κατοίκων), λαμβάνεται μέριμνα μέσω του Εθνικού Επιχειρησιακού Σχεδίου που εκπονείται και προγραμματίζεται να εφαρμοστεί από το ΥΠΕΝ.

Σύμφωνα με την Ενημερωτική Έκθεση έτους 2019 της Διεύθυνσης Περιβάλλοντος & Χωρικού Σχεδιασμού για :

#### ΕΕΛ Κρεστένων:

- Οι οικισμοί Κρέστενα και Μακρίσια διαθέτουν παντοροϊκό αποχετευτικό δίκτυο, ενώ στους οικισμούς Καλλίκωμο, Ράχες και Σαμικό το αποχετευτικό δίκτυο είναι χωριστικό.
- Λόγω παλαιότητας του βιολογικού αλλά και λόγω της σύνθεσης του αστικού λύματος εισόδου (πολύ ασθενές) δεν παράγεται ιλύς από την λειτουργία του Βιολογικού Καθαρισμού.
- Στα πλαίσια του Προγράμματος Φιλόδημος Ι ο βιολογικός καθαρισμός Κρεστένων εντάχθηκε για εκσυγχρονισμό και αναβάθμιση με ΑΔΑ:ΨΥΡΘ465ΧΘ7-6Γ0 (αλλαγή συστήματος λειτουργίας από ενεργού ιλύος παρατεταμένου αερισμού σε σύστημα MBR). Έχουν δημοσιευθεί τα τεύχη δημοπράτησης και ο διαγωνισμός βρίσκεται σε εξέλιξη.
- Η μονάδα Επεξεργασίας Λυμάτων αντιμετωπίζει λειτουργικά - μηχανολογικά προβλήματα, κυρίως στη δεξαμενή αερισμού, στη δεξαμενή πάχυνσης ιλύος, καθώς και στο βαθμό απονιτροποίησης, με αποτέλεσμα συνεχής υπέρβασης των θεσμοθετημένων από την Α.Ε.Π.Ο. ορίων, κυρίως για τις τιμές Αζώτου. Η εγκατάσταση δεν διαθέτει δεξαμενή απονιτροποίησης και η απονιτροποίηση θα πρέπει να λαμβάνει χώρα στη δεξαμενή αερισμού, εφαρμόζοντας κατάλληλες ανοξικές και αερόβιες συνθήκες, κάτι που ακόμα δεν έχει επιτευχθεί, παρά τις προσπάθειες που γίνονται από το προσωπικό. Έχει επιτευχθεί όμως βελτίωση στις τιμές των φυσικοχημικών παραμέτρων, οι οποίες κατά τις δειγματοληψίες του έτους, ήταν στην πλειοψηφία τους εντός των θεσμοθετημένων ορίων.

#### ΕΕΛ Πλουτοχωρίου:

- Ο εκσυγχρονισμός της μονάδας επεξεργασίας αστικών λυμάτων της Τ.Κ. Πλουτοχωρίου έχει ενταχθεί στο πρόγραμμα Interreg Balkan Med με ακρωνύμιο DOMUS\_ CW από 01/09/2017 με τίτλο «Optimization of decentralized wastewater treatment and sanitation via constructed wetlands».
- Η λειτουργία του Βιολογικού Καθαρισμού παρακολουθείται από το Πανεπιστήμιο Πατρών στο πλαίσιο του προαναφερόμενου προγράμματος.
- Ο Βιολογικός Καθαρισμός Πλουτοχωρίου εντάχθηκε το 2019 στο Πρόγραμμα Παρακολούθησης Εγκαταστάσεων Επεξεργασίας Λυμάτων της Περιφέρειας Δυτικής Ελλάδας.
- Ο βαθμός απονιτροποίησης δείχνει προβληματικός καθότι διαπιστώνονται υψηλά επίπεδα αμμωνιακού και ολικού αζώτου στα επεξεργασμένα απόβλητα.

Τέλος όσον αφορά στην Διαχείριση Αποβλήτων Εκσκαφών, Κατασκευών & Κατεδαφίσεων (ΑΕΚΚ) στην ΠΕ Ηλείας δεν λειτουργεί μέχρι τώρα Συλλογικό Σύστημα Εναλλακτικής Διαχείρισης (ΣΣΕΔ) ΑΕΚΚ.

### **Προστατευόμενες περιοχές**

Όσον αφορά στον Κυπαρισσιακό κόλπο ήδη εκδόθηκε το ΠΔ «Χαρακτηρισμός του Κυπαρισσιακού κόλπου και της ευρύτερης περιοχής του ως «Περιοχή Προστασίας της Φύσης», καθορισμός ζωνών προστασίας, καθορισμός χρήσεων, όρων και περιορισμών δόμησης» (ΦΕΚ 391 Δ'03-10-2018).

### **Συμπεράσματα**

Για την εκτίμηση και αξιολόγηση των επιπτώσεων από την εφαρμογή του προτεινόμενου προτύπου χωρικής ανάπτυξης χρησιμοποιήθηκαν μέτρες συσχέτισης και κάρτες βαθμολόγησης (scorecards), με τη βοήθεια των

οποίων προσδιορίστηκαν/αξιολογήθηκαν οι ενδεχόμενες σημαντικές επιπτώσεις των βασικών κατευθύνσεων / στόχων του μοντέλου χωρικής οργάνωσης και των επιμέρους στόχων αυτών, στους περιβαλλοντικούς τομείς ενδιαφέροντος που διακρίθηκαν. Βάσει αυτών των συμπερασμάτων/αποτελεσμάτων προτάθηκαν μέτρα για τη πρόληψη/αντιμετώπιση των επιπτώσεων.

### **Παρατηρήσεις – επισημάνσεις της Υπηρεσίας**

Εκτός των ανωτέρω επισημάνσεων της Υπηρεσίας και με στόχο την πρόληψη των αιτίων που ενδέχεται να προκαλέσουν πολλαπλής κατεύθυνσης ή διάχυτες επιπτώσεις, αλλά και αποσκοπώντας στην πληρέστερη ενσωμάτωση της περιβαλλοντικής διάστασης, θα πρέπει να ενσωματωθούν στο προτεινόμενο ΣΧΟΟΑΠ/ΓΠΣ οι εξής κατευθύνσεις :

#### **Γενικά**

- Ουσιαστική διαβούλευση με τους εμπλεκόμενους φορείς και πολίτες στο μέγιστο χρονικό διάστημα που προβλέπεται από την κείμενη νομοθεσία.
- Κατά την υλοποίηση των δράσεων – προτάσεων του προτεινόμενου ΣΧΟΟΑΠ/ΓΠΣ πρέπει να δίνεται έμφαση στα έργα που θα επιφέρουν θετικές επιδράσεις στο περιβάλλον και αυτά να προκρίνονται έναντι άλλων που φέρουν το αντίθετο αποτέλεσμα.
- Συχνοί έλεγχοι των αρμόδιων Υπηρεσιών για την εφαρμογή του προτεινόμενου ΣΧΟΟΑΠ/ΓΠΣ.
- Θα πρέπει να επιβάλλεται άμεση απομάκρυνση χρήσεων μη συμβατών με τις προβλέψεις του ΣΧΟΟΑΠ/ΓΠΣ.

#### **Οικοσύστημα - Βιοποικιλότητα – Χλωρίδα – Πανίδα**

- Η χωροθέτηση έργων και δραστηριοτήτων πρέπει να λαμβάνει υπ' όψιν την ανάγκη προστασίας των ευαίσθητων οικοσυστημάτων.
- Για τις περιοχές που ανήκουν ή εφάπτονται σε προστατευόμενες περιοχές κάθε ανθρώπινη δραστηριότητα πρέπει να γίνεται με γνώμονα την ακεραιότητα και τη συνεκτικότητα των Ζωνών καθώς και τους οικοτόπους διατήρησής της.

#### **Έδαφος – Υδατικοί πόροι – Τοπίο**

- Να ενθαρρύνονται προτάσεις για χωροθέτηση – υλοποίηση δράσεων που έχουν ως στόχο την αξιοποίηση των υποβαθμισμένων περιοχών και την προστασία των παραγωγικών γαιών και των ποικιλόμορφων φυσικών αναγλύφων.
- Κατάλληλος σχεδιασμός των προβλεπόμενων έργων υποδομής στα επιμέρους στάδια περιβαλλοντικής αδειοδότησης, ώστε να ελαχιστοποιούνται οι απαιτήσεις σε κατάληψη εδάφους και υφιστάμενων χρήσεων.
- Σε επίπεδο Δήμου η διαχείριση των υδατικών πόρων θα πρέπει να γίνεται με βάση τις απαιτήσεις του σχετικού Σχεδίου Διαχείρισης που προβλέπονται από το ΦΕΚ 1004 Β' (24-04-2013)
- Κατά το στάδιο σχεδιασμού και χωροθέτησης των έργων του ΣΧΟΟΑΠ/ΓΠΣ πρέπει να δίνεται ιδιαίτερη προσοχή στο υδάτινο περιβάλλον της περιοχής (ποταμός Αλφειός κλπ) για την αποφυγή επιπτώσεων ή μεταβολών του υδρογραφικού δικτύου.
- Κατά το σχεδιασμό μελλοντικών υδραυλικών έργων σε ποταμούς και ρέματα πρέπει να λαμβάνεται υπ' όψιν ο ενιαίος χαρακτήρας των ρεμάτων, η προστασία της φυσικής τους οντότητας και η αξιοποίησή τους ως φυσικά στοιχεία μέσα στο οικιστικό περιβάλλον.

- Να δίνεται προτεραιότητα στην εγκατάσταση έργων και δραστηριοτήτων σε οργανωμένους χώρους ή θεσμοθετημένες περιοχές στην κατεύθυνση της ελάχιστης δυνατής αλλοίωσης του αστικού και αγροτικού τοπίου.
- Να δίνεται προτεραιότητα για τη δημιουργία ελεύθερων χώρων και χώρων πρασίνου σε περίπτωση διαθέσιμης δημόσιας γης.

#### **Ατμόσφαιρα – Κλίμα – Ενέργεια**

- Να ενθαρρύνεται στις επιχειρήσεις η χρήση καθαρών τεχνολογιών και πιο πράσινων καυσίμων, η εγκατάσταση συστημάτων αντιρρύπανσης και η υιοθέτηση συστημάτων εξοικονόμησης ενέργειας.
- Τήρηση των όρων και των τεχνολογιών που ορίζουν οι περιβαλλοντικοί όροι των βιομηχανικών και βιοτεχνικών δραστηριοτήτων.

#### **Πολιτιστική και Αρχιτεκτονική Κληρονομιά**

- Να διασφαλίζεται ότι οι προτεινόμενες δράσεις και έργα δεν θα ενέχουν κινδύνους υποβάθμισης θέσεων και περιοχών πολιτισμικού ενδιαφέροντος.
- Να αξιοποιούνται οι δράσεις εκείνες που συμβάλλουν στην ανάπτυξη του τουριστικού τομέα για την προστασία και ανάδειξη θέσεων και περιοχών πολιτισμικού ενδιαφέροντος.
- Να αποφεύγεται η χωροθέτηση ασύμβατων έργων και δραστηριοτήτων πλησίον περιοχών πολιτιστικού ενδιαφέροντος.

### **ΠΡΟΤΕΙΝΟΜΕΝΟΙ ΕΠΙΠΛΕΟΝ ΠΕΡ. ΔΕΙΚΤΕΣ ΠΑΡΑΚΟΛΟΥΘΗΣΗΣ**

#### **Περιβαλλοντικές επιπτώσεις**

Όπως προαναφέρθηκε, απώτερος στόχος της παρούσας είναι η αξιολόγηση των επιπτώσεων στο περιβάλλον από την εφαρμογή των μέτρων – κατευθύνσεων του προτεινόμενου Σχεδίου. Η αξιολόγηση αυτή πραγματοποιήθηκε με βάση τις κατευθύνσεις και περιβαλλοντικές παραμέτρους που προτείνει η οδηγία 2001/42/ΕΚ περί «της εκτίμησης των περιβαλλοντικών επιπτώσεων ορισμένων σχεδίων και προγραμμάτων».

Οι παράμετροι είναι: η βιοποικιλότητα, ο πληθυσμός, η υγεία των ανθρώπων, το έδαφος, τα ύδατα, ο αέρας, οι κλιματικοί παράγοντες, τα υλικά περιουσιακά στοιχεία, η πολιτιστική κληρονομιά συμπεριλαμβανομένης της αρχιτεκτονικής και αρχαιολογικής κληρονομιάς και το τοπίο. Εκτός των παραπάνω εξετάζονται και οι επιδράσεις που έχουν στο περιβάλλον οι σχέσεις μεταξύ των ανωτέρω παραγόντων.

#### **Αντιμετώπιση επιπτώσεων**

##### **1. Βιοποικιλότητα, χλωρίδα, πανίδα, δάση, αστικό και περιαστικό πράσινο**

Οι ανθρωπογενείς επιδράσεις στην χλωρίδα της περιοχής αφορούν σε επεμβάσεις εκχερσώσεων, αμμοληψίες, και γενικότερα κακοποιήσεις του αναγλύφου και της χλωρίδας στις όχθες των ποταμών, με αποτέλεσμα σήμερα η κοίτη τους να παρουσιάζει την εικόνα της υποβάθμισης.

Γενικότερες ανθρωπογενείς επιδράσεις έχουν γίνει σε εδάφη ώστε να μετατραπούν σε εδάφη γεωργικών καλλιεργειών. Οι επεμβάσεις αυτές στις καλλιεργούμενες πεδινές εκτάσεις και την εξαφάνιση των φυσικών φραχτών (με βλάστηση), των αγροκτημάτων, εκτιμάται ότι προκαλούν αρνητικές επιδράσεις και σε πολλά είδη της πανίδας αφού εξαφανίστηκαν ή κακοποιήθηκαν οι βιότοποι όπου διαβιούσαν τα διάφορα είδη.



Αρνητικές επιδράσεις συνεχίζουν να υπάρχουν στην πανίδα της πεδινής περιοχής με τις μονοκαλλιέργειες αλλά και τη χρήση φυτοφαρμάκων.

Οι αρνητικές επιπτώσεις στην πανίδα επικεντρώνονται στην υπερβολική χρήση φυτοφαρμάκων και λιπασμάτων στις καλλιεργούμενες εκτάσεις, στον δραστικό περιορισμό των βιοτόπων και χώρων αναπαραγωγής και σε σημαντικό βαθμό στο κυνήγι. Τα τοξικά παράγωγα των φυτοφαρμάκων εισέρχονται στην τροφική αλυσίδα προκαλώντας γενετικές αλλοιώσεις, δηλητηριάσεις και θανάτους αρπακτικών πουλιών αλλά και άλλων ειδών πανίδας, που είναι οι ανώτεροι κρίκοι της.

Τέλος, η υποβάθμιση των εδαφικών και υδατικών πόρων, όπως περιγράφεται σε επόμενες παραγράφους, έχει επηρεάσει δυσμενώς και τη χλωρίδα – πανίδα της περιοχής μελέτης.

Στα πλαίσια του προτεινόμενου Σχεδίου, αναμένεται η κατασκευή νέων υποδομών, η ανάπτυξη νέων επενδύσεων, η χωρική οργάνωση δραστηριοτήτων και υπηρεσιών, η ανάπτυξη τουριστικών επενδύσεων/υποδομών, πολεοδομήσεις και τέλος η ανάπτυξη των μεταφορών. Για να υλοποιηθούν όλα αυτά αναγκαία είναι η κατάληψη εδαφών και η απομάκρυνση της χλωρίδας με ανάλογη βέβαια επίδραση και στην πανίδα.

Για να περιοριστούν όσο το δυνατόν περισσότερο οι επιπτώσεις αυτές θα πρέπει να ληφθούν αυστηρά περιοριστικά μέτρα ως προς τη χωροθέτηση και τις προδιαγραφές κατασκευής και λειτουργίας σε σχέση με τον ενεργειακό τομέα και την προστασία των υδάτινων πόρων. Επίσης, θα πρέπει να ληφθούν μέτρα αποκατάστασης της φυτοκάλυψης με κατάλληλα είδη χλωρίδας και προστασίας της πανίδας. Ιδιαίτερη προσοχή θα πρέπει στις περιοχές που παρουσιάζουν ιδιαίτερο οικολογικό ενδιαφέρον, στις ζώνες όπου θα επιτρέπονται οι αναπτυξιακές επενδύσεις και τα έργα, όπου οι παρεμβάσεις θα πρέπει να είναι ήπιες και να συμπεριλαμβάνουν έργα προστασίας και αποκατάστασης του φυσικού περιβάλλοντος.

Επίσης, στις περιοχές όπου προβλέπονται ψυχαγωγικές, αθλητικές και τουριστικές δραστηριότητες θα πρέπει να προβλεφθούν μέτρα περιορισμού της ρύπανσης και ηχορύπανσης από τους επισκέπτες, καθώς και μέτρα επιτήρησης των χώρων αυτών για να μην υπάρξουν επιπρόσθετες επιπτώσεις λόγω της αμέλειας των επισκεπτών.

#### Προτεινόμενοι Δείκτες Παρακολούθησης:

1. Μεταβολή της έκτασης των οικοτόπων (%)
2. Ισοζύγιο πρασίνου
3. Έκταση αποκατεστημένων/ επαναφυτεμένων περιοχών
4. Απώλειες ειδών πανίδας (%)
5. Έκταση δασών και δασικών εκτάσεων
6. Αριθμός δασικών πυρκαγιών – Καμένη έκταση – Αναδασωθείσες εκτάσεις
7. Επικινδυνότητα εμφάνισης πυρκαγιών

## **2. Έδαφος**

Πιέσεις από το προτεινόμενο Σχέδιο προβλέπονται να προκύψουν από τα νέα κατασκευαστικά έργα που θα γίνουν κατά την επέκταση των υποδομών και των οικονομικών δραστηριοτήτων κάθε τύπου. Ιδιαίτερα έντονες αναμένονται να είναι οι πιέσεις στα σημεία όπου θα συγκεντρώνουν λειτουργίες ή επιχειρήσεις του δευτερογενούς και τριτογενούς τομέα.

Προκειμένου οι πιέσεις αυτές να είναι πιο ήπιες, καθώς ανασταλτικά μέτρα θα οδηγήσουν στην αναστολή της ανάπτυξης, θα πρέπει να εφαρμοστούν τα ακόλουθα:

1. Αυστηρά περιοριστικά μέτρα ως προς τη χωροθέτηση και τις προδιαγραφές κατασκευής και λειτουργίας των νέων έργων,
2. Τήρηση των σχετικών νομικών διατάξεων και των εγκεκριμένων

Περιβαλλοντικών Όρων,

3. Αποκαταστάσεις των χώρων επέμβασης με φυτεύσεις και αναπλάσεις,
4. Έργα αντιπλημμυρικής και αντιδιαβρωτικής προστασίας,
5. Εντατικοί έλεγχοι στις μεταποιητικές μονάδες σχετικά με τη διαχείριση των αποβλήτων (όλων των κατηγοριών) και την τήρηση των Περιβαλλοντικών Όρων γενικότερα,
6. Εφαρμογή προγραμμάτων διαχείρισης απορριμμάτων στους πολιτιστικούς, αρχαιολογικούς και ιστορικούς χώρους και
7. Εφαρμογή προγραμμάτων διαχείρισης απορριμμάτων, τους πόλους αναψυχής και αθλητισμού και στις ευαίσθητες φυσικές περιοχές όπου ήδη έχουν επισκεψιμότητα ή αναμένεται να αυξηθεί.

Προτεινόμενοι Δείκτες Παρακολούθησης:

1. Πλήθος αποκαταστάσεων χώρων/ Πλήθος επεμβάσεων
2. Πλήθος έργων προστασίας εδάφους από την διάβρωση/Πλήθος επεμβάσεων
3. Αριθμός αναπλάσεων/ φυτεύσεων που υλοποιήθηκαν σε σχέση με τις απαιτούμενες
4. Αριθμός εγκατεστημένων και λειτουργούντων μέτρων πρόληψης – προστασίας από διαρροές
5. Ποσότητες στερεών αποβλήτων που διατίθενται σε ΧΥΤΑ (εάν υπάρχουν)
6. Ποσότητες υγρών αποβλήτων που δεν καταλήγουν σε ΒΙΟΚΑ

### **3. Ύδατα**

Στο πλαίσιο του προτεινόμενου Σχεδίου έχουν προβλεφθεί δράσεις προστασίας των υδατικών πόρων της περιοχής. Επίσης προβλέπονται μέτρα πρόληψης της ρύπανσης. Ορίζει την ολοκλήρωση των έργων υποδομής για τη συλλογή, επεξεργασία και διάθεση των αστικών λυμάτων. Παρόλα αυτά, ομοίως με την περίπτωση του εδάφους, αναμένονται επιπτώσεις από τις αναπτυξιακές δραστηριότητες. Οι επιπτώσεις αυτές σχετίζονται με την ρύπανση των υπόγειων και επιφανειακών υδάτων και την μείωση της ποσότητας των υδάτων λόγω της ανάπτυξης της μεταποιητικής δραστηριότητας και των καλλιεργειών.

Τα μέτρα που πρέπει, επιπλέον των οριζόμενων από το Σχέδιο, να ληφθούν είναι:

1. Η χωροθέτηση των νέων αναπτυξιακών δραστηριοτήτων σε περιοχές που δεν θα θίγουν τα υπόγεια και επιφανειακά ύδατα και η απομάκρυνση των δραστηριοτήτων αυτών από τις ήδη επιβαρημένες περιοχές,
2. Η παρακολούθηση της τήρησης των νομικών διατάξεων σχετικά με τη χρήση και διαχείριση των υδάτων από τη βιομηχανία, τις τουριστικές επενδύσεις και τον αγροτικό τομέα,
3. Η τήρηση των εγκεκριμένων περιβαλλοντικών όρων σχετικά με τη χρήση νερού και την επεξεργασία και διάθεση των αποβλήτων και η εντατικοποίηση των ελέγχων της εφαρμογής τους,
4. Η παρακολούθηση της ποιότητας και ποσότητας των υδάτων στις περιοχές συγκέντρωσης δραστηριοτήτων,
5. Ενθάρρυνση της χρήσης τεχνολογιών εξοικονόμησης και επαναχρησιμοποίησης

νερού από τις βιομηχανικές και κτηνοτροφικές μονάδες της περιοχής.

Προτεινόμενοι Δείκτες Παρακολούθησης:

1. Βελτίωση υδατικού ισοζυγίου υπόγειων νερών
2. Χρήση νερού ανά τομέα δραστηριότητας (%)
3. Ποσοστό πληθυσμού συνδεδεμένο σε ΕΕΛ
4. Αριθμός κυρώσεων για παραβάσεις της ισχύουσας νομοθεσίας περί διαχείρισης υδάτων και επεξεργασίας και διάθεσης υγρών αποβλήτων.

#### **4. Ατμόσφαιρα και κλιματικοί παράγοντες**

Η ποιότητα της ατμόσφαιρας της περιοχής μελέτης είναι σχετικά καλή. Παρόλα αυτά η ατμόσφαιρα αναμένεται να επηρεαστεί δυσμενώς στις ζώνες οικονομικών/επιχειρηματικών/εμπορικών δραστηριοτήτων και στις περιοχές τουριστικής δραστηριότητας και αναψυχής.

Σχετικά με τις παραμέτρους αυτές τα μέτρα που πρέπει να ληφθούν για τον περιορισμό των επιπτώσεων αφορούν :

1. Συχνοί έλεγχοι των εμπλεκόμενων για την τήρηση των κείμενων νομικών διατάξεων και των εγκεκριμένων Περιβαλλοντικών Όρων,
2. Αυστηρό έλεγχο στα οχήματα για κατοχή ισχύουσας κάρτας ελέγχου καυσαερίων
3. Πρόβλεψη της ομαλής και εύρυθμης πρόσβασης των οχημάτων και ειδικά των βαρέων οχημάτων, αποφεύγοντας, στο βαθμό που αυτό είναι αυτό δυνατό, τις διελεύσεις από αστικές περιοχές.
4. Εφαρμογή μέτρων ρύθμισης της κυκλοφορίας για αποφυγή των συμφορήσεων στις ζώνες συγκέντρωσης δραστηριοτήτων.
5. Πρόβλεψη για θέσεις μόνιμης και προσωρινής στάθμευσης.
6. Προώθηση Σχεδίου οργάνωσης των ΜΜΜ από και προς τις περιοχές συγκεντρώσεως δραστηριοτήτων.

Προτεινόμενοι Δείκτες Παρακολούθησης:

1. Πλήθος εφαρμογής μέτρων πρόληψης και περιορισμού της ατμοσφαιρικής ρύπανσης
2. Κυκλοφοριακοί φόρτοι

#### **5. Πολιτιστική κληρονομιά**

Το προτεινόμενο Σχέδιο προβλέπει μια σειρά μέτρων προστασίας και ανάδειξης των στοιχείων της αρχαιολογικής, πολιτιστικής και ιστορικής κληρονομιάς. Από τα μέτρα και τις κατευθύνσεις που σχετίζονται με την πολιτιστική κληρονομιά δεν προβλέπονται δυσμενείς επιπτώσεις καθώς υπάρχει πρόνοια προστασίας και ανάδειξής τους.

## 6. Τοπίο

Στο προτεινόμενο Σχέδιο υπάρχει μια σειρά μέτρων και κατευθύνσεων σχετικά με την διατήρηση και ενίσχυση των χώρων αστικού και περιαστικού πράσινου. Κατά την εφαρμογή του προτεινόμενου Σχεδίου οι παρεμβάσεις που έχουν ήδη αναφερθεί για τη βιοποικιλότητα και χλωρίδα, το έδαφος και τα ύδατα αναμένονται να επηρεάσουν θετικά το τοπίο. Τα μέτρα που θα πρέπει να εφαρμοστούν είναι ένας συνδυασμός των μέτρων που έχουν προταθεί σχετικά με τη βιοποικιλότητα και χλωρίδα, το έδαφος και τα ύδατα και αυτών που ήδη προβλέπονται από το Σχέδιο. Επιπλέον, θα πρέπει να δοθεί ιδιαίτερη προσοχή έτσι ώστε οι περιοχές που είναι ήδη επιβαρημένες περιβαλλοντικά να μη χρησιμοποιηθούν για τη συγκέντρωση βιομηχανικών δραστηριοτήτων, με την αιτιολογία ότι είναι έτσι και αλλιώς υποβαθμισμένες.

### Προτεινόμενοι Δείκτες Παρακολούθησης:

1. Ποσοστό εφαρμογής μέτρων αποκατάστασης ή ενσωμάτωσης στο τοπίο της περιοχής παρέμβασης
2. Βαθμός αποκατάστασης τοπίου

## 7. Χρήσεις γης, υλικά περιουσιακά στοιχεία

Γενικά, από το σύνολο των μέτρων και κατευθύνσεων που προβλέπονται από το προτεινόμενο Σχέδιο, αναμένεται ότι θα υπάρξει αύξηση της αξίας των υλικών περιουσιακών στοιχείων. Βέβαια, λόγω της οργάνωσης της ζώνης ΠΕΠΔ 1 και της ΠΠΒΒ, θα προκαλέσουν αντιδράσεις αρχικά από τους θιγόμενους.

### Προτεινόμενοι Δείκτες Παρακολούθησης:

1. Ποσοστό μεταβολής των χρήσεων γης
2. Ποσοστό μεταβολής της αξίας των περιουσιακών στοιχείων στην γειτνιάζουσα περιοχή
3. Έκταση εγκαταλελειμμένης – υποβαθμισμένης γης
4. Πλήθος νέων κατοικιών – Πολεοδομική ανάπτυξη

## 8. Πληθυσμός και ανθρώπινη υγεία – θόρυβος – μεταφορές - υποδομές

Το προτεινόμενο Σχέδιο προάγει τη βελτίωση της ποιότητας ζωής, την αειφόρο ανάπτυξη των επιχειρηματικών δραστηριοτήτων, εξασφαλίζει την ποιότητα των μετακινήσεων και των καθημερινών λειτουργιών των πολιτών και αναβαθμίζει και προστατεύει το περιβάλλον μέσα στο οποίο ζουν.

Εντούτοις προτείνονται τα παρακάτω διοικητικά μέτρα που πρέπει να ληφθούν προκειμένου να έχουμε το επιθυμητό αποτέλεσμα στην εφαρμογή του Σχεδίου και τα οποία αφορούν:

1. Την παρακολούθηση από την πολιτεία της τήρησης της νομοθεσίας και των εγκεκριμένων Περιβαλλοντικών Όρων από όλους τους εμπλεκόμενους.
2. Την πρόβλεψη της ομαλής και εύρυθμης πρόσβασης και διέλευσης των οχημάτων και ειδικά των βαρέων οχημάτων, αποφεύγοντας, στο βαθμό που αυτό είναι αυτό δυνατό, τις διελεύσεις από αστικές περιοχές
3. Την εφαρμογή μέτρων ρύθμισης της κυκλοφορίας για αποφυγή των συμφορήσεων .

4. Την προώθηση Σχεδίου οργάνωσης των ΜΜΜ από και προς τις περιοχές συγκέντρωσης δραστηριοτήτων,
5. Την κατασκευή ηχοπετασμάτων και ηχομονωτικών έργων (βιομηχανία και γενικά μεταποίηση) για τη μείωση της ηχορύπανσης στις περιπτώσεις που αυτό κρίνεται απαραίτητο

#### Προτεινόμενοι Δείκτες Παρακολούθησης:

1. Πλήθος καταγγελιών ανά έτος ως προς την όχληση από την ηχορύπανση και την έλλειψη μέτρων συλλογής απορριμμάτων και διαχείρισης αποβλήτων (υγρών και στερεών)
2. Προσδόκιμα έτη υγιούς ζωής του πληθυσμού.

#### **ΓΝΩΜΑΤΕΥΣΕΙΣ ΦΟΡΕΩΝ**

Στο τεύχος της ΣΜΠΕ δεν έχουν συμπεριληφθεί (ως Παράρτημα) οι Γνωματεύσεις Φορέων.

#### **ΣΥΜΠΕΡΑΣΜΑΤΑ**

Λαμβάνοντας υπόψη τα ανωτέρω τα οποία προκύπτουν από την έκθεση της Στρατηγικής Μελέτης Περιβαλλοντικών Επιπτώσεων (ΣΜ.Π.Ε) και των συνημμένων σε αυτή σχετικών σχεδίων, **θεωρούμε ότι με τη λήψη κατάλληλων μέτρων προστασίας ή προληπτικών μέτρων οι όποιες επιπτώσεις ελαχιστοποιούνται ακόμη περισσότερο, καθώς τα οφέλη στην περιοχή της Περιφέρειας Δυτικής Ελλάδος υπερτερούν των δυσμενών επιπτώσεων.**

Για την παρακολούθηση των σημαντικών επιπτώσεων στο περιβάλλον από την εφαρμογή του προτεινόμενου Σχεδίου, **θα πρέπει να συγκροτηθεί ένα ολοκληρωμένο σύστημα παρακολούθησης από το Δήμο**, βάσει των ακόλουθων αρχών:

1. Εγκαθίδρυση ενός συστηματικού τρόπου συλλογής των απαραίτητων στοιχείων ενώ θα πρέπει να συγκροτηθεί ένα λεπτομερές πρόγραμμα παρακολούθησης, βάσει των διατάξεων της έγκρισης της ΣΜΠΕ.
2. Η συλλογή και επεξεργασία των στοιχείων για την παρακολούθηση των περιβαλλοντικών επιπτώσεων θα πρέπει να διεξάγεται σε ετήσια βάση. Στη διάρκεια του έτους μπορούν να συλλέγονται στοιχεία σε μηνιαία ή συχνότερη περίοδο, ώστε να καθίσταται δυνατή η αποτύπωση τάσεων με συντομότερη χρονική εξέλιξη.
3. Ως βασικά μεγέθη της παρακολούθησης θα χρησιμοποιούνται περιβαλλοντικοί δείκτες, οι οποίοι θα αντιπροσωπεύουν με περιεκτικό τρόπο σημαντικές πτυχές των εξελίξεων ως προς το περιβάλλον.

Ο τελικός καθορισμός του συνόλου των δεικτών που θα παρακολουθούνται, θα αποτελέσει αντικείμενο της συγκρότησης, αξιολόγησης και έγκρισης του προγράμματος παρακολούθησης.

Ο Πρόεδρος **πρότεινε** τη θετική γνωμοδότηση επί της ΣΜΠΕ του θέματος, με βάση τους ανωτέρω όρους και προϋποθέσεις.

.....  
 Η Επιτροπή Περιβάλλοντος και Φυσικών Πόρων Περιφερειακού Συμβουλίου Δυτικής Ελλάδας, έχοντας υπόψη:

- 1) Τις διατάξεις του Ν.3852/2010 (ΦΕΚ/Α'/87) «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης - Πρόγραμμα Καλλικράτης» και ειδικότερα τα άρθρα 164 & 186, όπως ισχύουν σήμερα
- 2) Την υπ' αριθ. 248595/2016 (ΦΕΚ/Β'/4309/30.12.2016) απόφαση Γενικού Γραμματέα Αποκεντρωμένης Διοίκησης Πελοποννήσου, Δυτικής Ελλάδας και Ιονίου «Τροποποίηση του Οργανισμού Εσωτερικής Υπηρεσίας της Περιφέρειας Δυτικής Ελλάδας», όπως ισχύει
- 3) την υπ' αρ. 144/3-10-2019 (ΦΕΚ 3955/Β/29.10.2019) Απόφαση του Περιφερειακού Συμβουλίου, περί σύστασης Επιτροπής Περιβάλλοντος και Φυσικών Πόρων Περιφερειακού Συμβουλίου Δυτικής Ελλάδας
- 4) Την υπ' αριθ. 146/3-10-2019 (ΑΔΑ: ΨΘΨ7ΟΡ1Φ-Χ44) απόφαση του Περιφερειακού Συμβουλίου Δυτικής Ελλάδας, περί συγκρότησης της Επιτροπής Περιβάλλοντος και Φυσικών Πόρων ΠΣ ΔΕ, όπως τροποποιήθηκε και ισχύει
- 5) Το ισχύον κανονιστικό και θεσμικό πλαίσιο για την προστασία του περιβάλλοντος
- 6) Τις σχετικές διατάξεις του άρθρ. 10 παρ. 1 της ΠΝΠ (ΦΕΚ 55/11.03.2020 τχ. Α')
- 7) Τις διατάξεις του Ν.4014/2011 (ΦΕΚ/Α'/209) «Περιβαλλοντική αδειοδότηση έργων και δραστηριοτήτων, ρύθμιση αυθαιρέτων σε συνάρτηση με δημιουργία περιβαλλοντικού ισοζυγίου και άλλες διατάξεις αρμοδιότητας Υπουργείου Περιβάλλοντος»
- 8) Τις διατάξεις της ΚΥΑ οικ.1649/45/14.01.2014 (ΦΕΚ/Β'/45/15.01.2014)
- 9) Η υπ' αρ. πρωτ. 40446/2339/30-04-2020 Σ.Μ.Π.Ε. του έργου του θέματος (ΥΠΕΝ/ΔΠΙΑ - αρμόδια περιβαλλοντική αρχή)
- 10) Την ανωτέρω εισήγηση του Προέδρου
- 11) Ό,τι διατυπώθηκε κατά τη διάρκεια της συζήτησης του θέματος

### ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΚΑΤΑ ΠΛΕΙΟΨΗΦΙΑ

**Γνωμοδοτεί θετικά** επί της Στρατηγικής Μελέτης Περιβαλλοντικών Επιπτώσεων (ΣΜΠΕ) του ΣΧΟΟΑΠ/ΓΠΣ τ. Δήμου Σκυλλούντος, νυν Δήμου Ανδρίτσαινας - Κρέστενων της Π.Ε.Ηλείας, Περιφέρειας Δυτικής Ελλάδας.

Κατά ψήφισε ο κ. Νικόλαος Μωραΐτης, Περιφερειακός Σύμβουλος Π.Ε. Αιτ/νίας της παράταξης «Λαϊκή Συνσπείρωση Δυτικής Ελλάδας».

Η παρούσα απόφαση έλαβε αύξοντα αριθμό: **17/2020**

Αφού εξαντλήθηκαν τα θέματα της ημερήσιας διάταξης, λύθηκε η συνεδρίαση και υπογράφηκε το παρόν πρακτικό.

**Η ΑΝΤΙΠΡΟΕΔΡΟΣ**

**ΤΑ ΜΕΛΗ**

**Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ**

**ΛΑΜΠΡΟΣ ΔΗΜΗΤΡΟΓΙΑΝΝΗΣ**  
 ΑΝΤΙΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΡΧΗΣ ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ,  
 ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ, ΦΥΣΙΚΩΝ ΠΟΡΩΝ & ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ