



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΔΥΤΙΚΗΣ ΕΛΛΑΔΑΣ
Γραφείο Προέδρου Οικονομικής Επιτροπής
Ταχ. Δ/ση: ΝΕΟ Πατρών-Αθηνών 32
264 41 Πάτρα
Πληροφορίες: Τσούμα Βασιλική
Τηλέφωνο: 2613 613517-8
e-mail: koin.oik@pde.gov.gr

ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ

Πάτρα 18 Δεκεμβρίου 2020
Αρ. Πρωτ.:331993/1973

ΠΡΟΣ: Δ/ση Τεχνικών Έργων της Π.Ε. Αχαΐας της
Π.Δ.Ε.

ΘΕΜΑ: «Διαβίβαση της υπ' αριθμ. **1382/2020** Απόφασης της Οικονομικής Επιτροπής της Περιφέρειας Δυτικής Ελλάδας».

ΣΧΕΤ.: Την υπ' αριθμ. πρωτ.:**330125/7061/10-12-2020** εισήγηση της Δ/σης Τεχνικών Έργων της Π.Ε. Αχαΐας της Π.Δ.Ε..

Σας διαβιβάζουμε την υπ' αριθμ. **1382/2020** απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής της Περιφέρειας Δυτικής Ελλάδας με θέμα «Έγκριση σύναψης Προγραμματικής Σύμβασης μεταξύ της Περιφέρειας Δυτικής Ελλάδας, του Πανεπιστημίου Πατρών και του Επιμελητηρίου Αχαΐας για την υλοποίηση της Πράξης: «Ενεργειακή Αναβάθμιση Τριώροφου Κτιρίου Επιμελητηρίου Αχαΐας», προϋπολογισμού: 988.000,00€ με ΦΠΑ», για δικές σας ενέργειες.

Ο Πρόεδρος της Οικονομικής Επιτροπής

Παναγιώτης Σακελλαρόπουλος

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΕΚ ΤΟΥ ΑΡΙΘΜ. 69/2020 ΠΡΑΚΤΙΚΟΥ
ΕΚΤΑΚΤΗΣ ΣΥΝΕΔΡΙΑΣΕΩΣ (ΜΕΣΩ ΤΗΛΕΔΙΑΣΚΕΨΗΣ) ΤΗΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ ΤΗΣ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ ΔΥΤΙΚΗΣ ΕΛΛΑΔΑΣ

Στην Πάτρα, σήμερα την 18^η Δεκεμβρίου ημέρα Παρασκευή και ώρα 10.00 πραγματοποιήθηκε μέσω τηλεδιάσκεψης έκτακτη συνεδρίαση της Οικονομικής Επιτροπής της Περιφέρειας Δυτικής Ελλάδας, ύστερα από την υπ' αριθμ. πρωτ.:338513/2002/15-12-2020 πρόσκληση του Προέδρου της, η οποία εκδόθηκε νομότυπα και δόθηκε σε όλα τα τακτικά και τα αναπληρωματικά μέλη της Επιτροπής. Στην συνεδρίαση συμμετείχαν επί του συνόλου έντεκα (11) μελών τα παρακάτω μέλη:

1. Σακελλαρόπουλος Παναγιώτης - Πρόεδρος της Οικονομικής Επιτροπής
2. Γιαννόπουλος Βασίλειος - τακτικό μέλος της Οικονομικής Επιτροπής
3. Κατσουγκράκης Νικόλαος – τακτικό μέλος της Οικονομικής Επιτροπής
4. Φίλιας Ανδρέας – τακτικό μέλος της Οικονομικής Επιτροπής
5. Αγγελόπουλος Γεώργιος - τακτικό μέλος της Οικονομικής Επιτροπής
6. Μωραΐτης Νικόλαος – τακτικό μέλος της Οικονομικής Επιτροπής
7. Κατσαρή – Μαυραγάνη Κωνσταντούλα – αναπληρωματικό μέλος της Οικονομικής Επιτροπής
8. Κωστακόπουλος Χρήστος – αναπληρωματικό μέλος της Οικονομικής Επιτροπής

Από τη συνεδρίαση απουσίαζαν αν και νόμιμα προσκλήθηκαν τα τακτικά μέλη κ. κ. Δημητρογιάννης Λάμπρος, Νικολακόπουλος Δημήτριος και Μητρόπουλος Κωνσταντίνος.

Χρέη γραμματέων άσκησαν η Μαρία-Ηλίζα Καρακωνσταντή και η Βασιλική Τσούμα, υπάλληλοι της Περιφέρειας Δυτικής Ελλάδας, σύμφωνα με την υπ' αριθμ. πρωτ.:220297/3772/02-09-2020 (ΑΔΑ: ΩΦΟΚ7Λ6-Χ15) απόφαση του Περιφερειάρχη Δυτικής Ελλάδας.

Αφού διαπιστώθηκε η νόμιμη απαρτία ο Πρόεδρος ενημέρωσε το σώμα και ομόφωνα εγκρίθηκε το κατεπείγον της συνεδρίασης και εν συνεχεία κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης.

Αρ. Απόφασης 1382/2020

Ακολούθως ο Πρόεδρος έθεσε προς συζήτηση το **1^ο θέμα της ημερήσιας διάταξης** με τίτλο: «Έγκριση σύναψης Προγραμματικής Σύμβασης μεταξύ της Περιφέρειας Δυτικής Ελλάδας, του Πανεπιστημίου Πατρών και του Επιμελητηρίου Αχαΐας για την υλοποίηση της Πράξης: «Ενεργειακή Αναβάθμιση Τριώροφου Κτιρίου Επιμελητηρίου Αχαΐας», προϋπολογισμού: 988.000,00€ με ΦΠΑ».

Ο Πρόεδρος της Οικονομικής Επιτροπής προκειμένου να ενημερώσει τα μέλη της επιτροπής παρέθεσε την υπ' αριθμ. πρωτ.:**330125/7061/10-12-2020** εισήγηση της Δ/σης Τεχνικών Έργων της Π.Ε. Αχαΐας της Π.Δ.Ε., η οποία αναφέρει αναλυτικά τα κάτωθι:

Έχοντας υπόψη :

1. Τις διατάξεις του Π.Δ. 132/2010, περί οργανισμού Περιφέρειας Δυτικής Ελλάδος (ΦΕΚ 225/Α/27-12-2010) όπως τροποποιήθηκε με την υπ' αριθμ. 248595/27-12-2016 (ΦΕΚ 4309 Β'/30-12-2016) Απόφαση του Γενικού Γραμματέα Αποκεντρωμένης Διοίκησης Πελ/νήσου, Δυτ. Ελλάδας & Ιονίου
2. Τις διατάξεις του άρθρου 35 του Π.Δ. 410/1995, όπως αντικαταστάθηκε με το άρθρο 25 του ν. 2738/1999, όπως αντικαταστάθηκε με το άρθρο 225 του Ν.3463/2006 (ΦΕΚ 114/Α) όπως αυτό ισχύει.
3. Το γεγονός ότι το εν λόγω έργο αφορά στην ενεργειακή αναβάθμιση του τριώροφου κτιρίου του Επιμελητηρίου Αχαΐας .
4. Την υπ' αριθμ. 644/15-10-2020 (ΑΔΑ 6ΚΞΨ469ΗΛΒ-ΩΞΥ) απόφαση του Επιμελητηρίου Πατρών για την συμμετοχή στο πρόγραμμα και στην έγκριση του σχεδίου της Προγραμματικής σύμβασης μεταξύ της Περιφέρειας Δυτικής Ελλάδας του Πανεπιστημίου Πατρών και του Επιμελητηρίου Αχαΐας για την υλοποίηση της Πράξης: «Ενεργειακή Αναβάθμιση Τριώροφου Κτιρίου Επιμελητηρίου Αχαΐας», προϋπολογισμού **988.000 Ευρώ** με ΦΠΑ,.
5. Την υπ' αριθμ.απόφαση της Επιτροπής Ερευνών του Πανεπιστημίου Πατρών για την έγκριση της παρούσης που ελήφθη με αριθμό 2020 και την απόφαση της Συγκλήτου του Πανεπιστημίου Πατρών, σχετικά με την έγκριση Προγραμματικής Συμβάσεως που θα υλοποιηθεί μέσω του Ειδικού Λογαριασμού Κονδυλίων Έρευνας (ΕΛΚΕ) του Πανεπιστημίου Πατρών, σύμφωνα με τα συνήθως διαλαμβανόμενα.
6. Τον Ν. 3852/2010, παράγραφος 1 του άρθρου 100 (Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης – Πρόγραμμα Καλλικράτης), όπως τροποποιήθηκε και ισχύει σύμφωνα με τον οποίο : «Για τη μελέτη και εκτέλεση έργων και προγραμμάτων ανάπτυξης μιας περιοχής, καθώς και για την παροχή υπηρεσιών και την υλοποίηση προμηθειών κάθε είδους, οι δήμοι, οι περιφέρειες, οι σύνδεσμοι δήμων, τα δίκτυα δήμων και περιφερειών του άρθρου 101, οι περιφερειακές ενώσεις δήμων, η Κεντρική Ένωση Δήμων Ελλάδας και η Ένωση Περιφερειών Ελλάδας, τα νομικά πρόσωπα δημοσίου δικαίου (ν.π.δ.δ.), τα οποία συνιστούν ή στα οποία συμμετέχουν οι προαναφερόμενοι φορείς, καθώς και νομικά πρόσωπα ιδιωτικού δικαίου (ν.π.ι.δ.), στα οποία συμμετέχουν ή συνιστούν η Κεντρική Ένωση Δήμων Ελλάδας και η Ένωση Περιφερειών Ελλάδας, οι δημοτικές επιχειρήσεις ύδρευσης και αποχέτευσης, η Ένωση Δημοτικών Επιχειρήσεων Ύδρευσης Αποχέτευσης (Ε.Δ.Ε.Υ.Α.), οι επιχειρήσεις των Ο.Τ.Α. που ανήκουν στον δημόσιο τομέα σύμφωνα με την παρ. 6 του άρθρου 1 του ν. 1256/1982 (Α' 65), τα δημοτικά και περιφερειακά ιδρύματα, καθώς και κοινωφελή ιδρύματα και κληροδοτήματα και τα ανώτατα εκπαιδευτικά ιδρύματα, μπορούν να συνάπτουν προγραμματικές συμβάσεις με το Δημόσιο ή με την Εγνατία Οδό Α.Ε. ή με τη Μονάδα Οργάνωσης της Διαχείρισης Αναπτυξιακών Προγραμμάτων (ΜΟΔ) Α.Ε. ή με την Εταιρεία Ακινήτων Δημοσίων Α.Ε (ΕΤΑΔ Α.Ε.) ή με το Ταμείο Παρακαταθηκών και Δανείων ή με τον ΕΛ.Γ.Ο. ΔΗΜΗΤΡΑ ή μεταξύ τους ή με ν.π.δ.δ. ή με τους φορείς των παρ. 1, 2, 3, 4 και 5 του άρθρου 12 του ν. 4412/2016 (Α' 147), μεμονωμένα ή από κοινού. Στις προγραμματικές συμβάσεις στις οποίες μετέχει το Δημόσιο, μπορεί να εκπροσωπείται και από τον Συντονιστή της αποκεντρωμένης διοίκησης, στην οποία εκτελείται η προγραμματική σύμβαση. Οι ανωτέρω συμβάσεις υπόκεινται στον προσυμβατικό έλεγχο νομιμότητας του Ελεγκτικού Συνεδρίου. Οι προγραμματικές συμβάσεις, στις οποίες ένας εκ των συμβαλλομένων είναι Ο.Τ.Α. α' ή β' βαθμού, δεν εμπίπτουν στις διατάξεις του άρθρου 225»

7. Το Ν. 4412/2016 (ΦΕΚ 147/Α/08-08-2016) «Δημόσιες Συμβάσεις Έργων, Προμηθειών και Υπηρεσιών (προσαρμογή στις Οδηγίες 2014/24/ΕΕ και 2014/25/ΕΕ)».

8. Το Ν4555/2018 άρθρο 179 Προγραμματικές Συμβάσεις – Τροποποίηση του άρθρου 100 του Ν3852/2010 Δεδομένου ότι:

- το εν λόγω έργο αφορά στην ενεργειακή αναβάθμιση ενός δημοσίου κτιρίου σύμφωνα με τις αρχές της Πρόσκληση του Επιχειρησιακού Προγράμματος ΔΥΤΙΚΗ ΕΛΛΑΔΑ 2014-2020 του Άξονα Προτεραιότητας 2 « Προστασία του Περιβάλλοντος – Μετάβαση σε μία οικονομία φιλική στο περιβάλλον Δράση 4.σ.1.1-α3: «Επενδύσεις σε δημόσιες υποδομές για ενεργειακή αναβάθμιση και την χρήση ανανεώσιμων πηγών ενέργειας» όπου απαιτείται εξειδικευμένη γνώση για τη μελέτη και επίβλεψή του,
- ο δε Φορέας Υλοποίησης διαθέτει τις αναγκαίες προϋποθέσεις και εξειδικευμένη γνώση (τεχνικές και οικονομικές υπηρεσίες, αποφαινόμενα όργανα, κλπ) για την υλοποίηση του εν λόγω έργου,
- τα συμβαλλόμενα μέρη προβαίνουν, κατά τα προβλεπόμενα στο άρθρο 100 του Ν. 3852/2010, όπως τροποποιήθηκε και ισχύει, στη σύναψη της παρούσας Προγραμματικής Σύμβασης Πολιτισμικής Ανάπτυξης, με την οποία προσδιορίζουν το γενικό πλαίσιο και τους ειδικούς όρους για την εκτέλεση του αντικειμένου της. ως συνημμένη :

Το αντικείμενο της προγραμματικής σύμβασης είναι η υλοποίηση του παρακάτω φυσικού αντικειμένου:

Στο κτίριο του Επιμελητηρίου Αχαΐας (Μιχαλακοπούλου 58, Πάτρα) θα υλοποιηθεί το έργο με τίτλο «Ενεργειακή Αναβάθμιση Τριώροφου Κτιρίου Επιμελητηρίου Αχαΐας». Το κτίριο βρίσκεται στο Ο.Τ. 532 επί της οδού Μιχαλακοπούλου 58 στην Πάτρα, στο 4ο Δημοτικό Διαμέρισμα, του Δήμου Πατρέων, εντός των ορίων του σχεδίου πόλεως, του "Παλαιού-Ιστορικού Κέντρου" (Π.Δ. 25.4.96 – ΦΕΚ Δ' 499/16-5-96), ένταξη στο σχέδιο πόλεως με το 2771/4-12-1830 Ψήφισμα Κυβερνήτου, όροι δόμησης σύμφωνα με την Απόφαση Νομάρχη Χ4054/14-4-1987, ΦΕΚ 384/Δ'/12-5-1987. Το ακίνητο έχει εγκριθεί από την αρμόδια Αρχιτεκτονική Επιτροπή σύμφωνα με την Π18/Θ13/1997 απόφαση. Έχει συνολικό εμβαδόν 1.517,03 τμ..

Το κτίριο έχει ανεγερθεί με την υπ' αριθ. 212/1962 Ο.Α. του γραφείου Πολεοδομίας της Δ/σης Τ.Υ.Ν. Αχαΐας και στη συνέχεια έγινε προσθήκη κατ' επέκταση Α' και Β' ορόφου σύμφωνα με την υπ' αριθ. 973/1996 Ο.Α. με τις υπ' αριθ. 3176/1997, 1554/2003 και 14477/2006 αναθεωρήσεις, ενώ έχει γίνει τακτοποίηση υπέρβασης δόμησης και αλλαγή χρήσης του υπογείου με τον Ν.4495/17 και με α/α Δήλωσης 11766918. Επίσης αναμένεται να εκδοθούν α) Έγκριση Άδειας Δόμησης για το σύνολο των εργασιών, β) Έγκριση Συμβουλίου Αρχιτεκτονικής Π.Ε. Αχαΐας, γ) Έγκριση υπηρεσίας Νεοτέρων Μνημείων και Τεχνικών Έργων Δυτικής Ελλάδος Πελοποννήσου & Νοτίου Ιονίου.

Για λόγους ενεργειακής αναβάθμισης του κτιρίου κρίθηκε σκόπιμο να γίνουν οι παρακάτω εργασίες επεμβάσεων, με τις οποίες δεν αλλοιώνονται οι όψεις, δεν θίγονται τα φέροντα στοιχεία και τηρούνται οι κανονισμοί και οι πολεοδομικές διατάξεις.

1. Αντικατάσταση όλων των κουφωμάτων και τοποθέτηση νέων ενεργειακών στο ίδιο άνοιγμα, με υλικό pvc και διπλούς υαλοπίνακες, εκτός της πρόσοψης επί της Μιχαλακοπούλου, όπου τα ανοίγματα θα είναι μεταλλικά στο ισόγειο και ξύλινα στους ορόφους, επίσης με διπλούς υαλοπίνακες.

2. Τοποθέτηση εσωτερικής θερμομόνωσης στην όψη επί της οδού Μιχαλακοπούλου σε όλα τα επίπεδα και στην οπίσθια όψη στα επίπεδα του υπογείου και του ισόγειου. Τοποθέτηση εξωτερικής θερμομόνωσης σε όλο το ύψος του κτιρίου επί των όψεων που βρίσκονται σε επαφή με τους ακάλυπτους χώρους του οικοπέδου. Ειδικά στο επίπεδο του υπογείου θα τοποθετηθεί επίσης θερμομόνωση και εσωτερικά σε αυτές τις πλευρές.

Η θερμομόνωση των κατακόρυφων επιφανειών θα γίνει από ολοκληρωμένο σύστημα εξωτερικής / εσωτερικής θερμομόνωσης με σήμανση CE με μέγιστο συντελεστή θερμοπερατότητας $U = 0.5 \text{ W/m}^2\text{K}$.

3. Στις στέγες των προσθηκών Α' και Β' ορόφου θα τοποθετηθεί εσωτερικά θερμομόνωση (πετροβάμβακας) και στην οροφή του δώματος (ταράτσα) θα τοποθετηθεί θερμομόνωση με μέγιστο συντελεστή θερμοπερατότητας $U = 0.45 \text{ W/m}^2\text{K}$.

4. Εγκατάσταση νέων Αντλιών θερμότητας αέρος-νερού για την κάλυψη των αναγκών θέρμανσης/ψύξης με νέες τοπικές κλιματιστικές μονάδες νερού ανεμιστήρα (F.C.U.). Θα γίνει αποξήλωση του υφισταμένου λέβητα πετρελαίου και των υφιστάμενων αντλιών θερμότητας αέρα –αέρα διαιρούμενου τύπου με τα εξαρτήματα τους.

Εγκατάσταση νέας Κεντρικής Κλιματιστικής μονάδας με δίκτυο αεραγωγών-στομιών στον συνεδριακό χώρο του ισόγειου για την κάλυψη των αναγκών κλιματισμού/αερισμού.

Εγκατάσταση εναλλακτών αέρα-αέρα με δίκτυα αεραγωγών και στόμια, για την κάλυψη των αναγκών αερισμού σε όλους τους υπόλοιπους κύριους χώρους του κτιρίου.

5. Τοποθέτηση νέων φωτιστικών οροφής τεχνολογίας LED. Θα γίνει αποξήλωση των υφισταμένων φωτιστικών σωμάτων.

6. Εγκατάσταση συστήματος ενεργειακής διαχείρισης του κτιρίου (BEMS) με δυνατότητα ελέγχου και καταγραφής των ενεργειακών καταναλώσεων και των εσωτερικών-εξωτερικών συνθηκών, τοπικής προβολής των δεδομένων και απομακρυσμένης μετάδοσής τους για κεντρική καταγραφή, σύγκριση και έλεγχο, με όλο το απαραίτητο υλικό και λογισμικό.

7. Εγκατάσταση διασυνδεδεμένου φωτοβολταϊκού συστήματος αυτοπαραγωγής ηλεκτρικής ενέργειας (Net-Metering) ονομ. ισχύος 10 KWp, σε κατάλληλη κατασκευή τύπου πέργκολας επί του δώματος του κτιρίου.

Για την ορθή εφαρμογή και λειτουργία των παραπάνω παρεμβάσεων θα λάβουν χώρα και παρελκόμενες εργασίες:

Θα τοποθετηθούν ψευδοροφές από γυψοσανίδες σε όλους τους κύριους χώρους, για την όδευση εντός του κενού μεταξύ ψευδοροφών-πλάκας ορόφων, όλων των νέων η/μ εγκαταστάσεων (αερισμός, φωτισμός κλπ).

Θα τοποθετηθούν νέοι ηλεκτρικοί πίνακες με όλα τα αντίστοιχα υλικά και εργασία.

Θα γίνει επισκευή στοιχείων από οπλισμένο σκυρόδεμα με εφαρμογή αναστολέων διάβρωσης και επισκευαστικών κονιαμάτων.

Θα αποξηλωθούν υδρορροές όπου απαιτείται, θα επισκευαστούν και θα επανατοποθετηθούν ή θα αντικατασταθούν αναλόγως της κατάστασής τους.

Θα καθαρευθούν επιχρίσματα και στην θέση τους θα γίνουν νέα επιχρίσματα τριπτά - τριβιδιστά με τσιμεντοκονίαμα.

Θα γίνει αποξήλωση μαρμάρινων ποδιών παραθύρων και κατωφλιών και θα τοποθετηθούν νέες ποδιές παραθύρων από σκληρό/εξαιρετικά σκληρό μάρμαρο $d = 2 \text{ cm}$.

Προκειμένου να γίνουν οι εργασίες θα τοποθετηθούν ικρίσματα σιδηρά σωληνωτά.

Δεδομένου ότι:

- ο Κύριος του Έργου δεν καλύπτει τις απαιτήσεις για την εκτίμηση της διοικητικής και επιχειρησιακής ικανότητας ως δικαιούχου του προς υλοποίηση Έργου, σύμφωνα με τις προβλεπόμενες ρυθμίσεις της προγραμματικής περιόδου 2014-2020,

- ο δε Φορέας Υλοποίησης διαθέτει τις αναγκαίες προϋποθέσεις (τεχνικές και οικονομικές υπηρεσίες, αποφαινόμενα όργανα, αναγκαία στελέχωση κλπ) για την υλοποίηση του εν λόγω έργου, τα συμβαλλόμενα μέρη προβαίνουν, κατά τα προβλεπόμενα στο άρθρο 100 του Ν. 3852/2010, όπως τροποποιήθηκε και ισχύει, στη σύναψη της παρούσας Προγραμματικής Σύμβασης, με την οποία προσδιορίζουν το γενικό πλαίσιο και τους ειδικούς όρους για την εκτέλεση του αντικειμένου της.

Έχοντας υπόψη τα ανωτέρω, καθώς και το γεγονός ότι με το άρθρο 132 του ν. 4714-2020 «Η παρ. 9 του άρθρου 21 του ν. 4690/2020 (Α' 104) το οποίο αντικαθίσταται ως εξής: «9. Η σύναψη των προγραμματικών συμβάσεων των ΟΤΑ α' και β' βαθμού αποφασίζεται από τις οικείες Οικονομικές Επιτροπές.» παρακαλούμε για:

9. την αποδοχή σύναψης Προγραμματικής Σύμβασης μεταξύ της Περιφέρειας Δυτικής Ελλάδας Πανεπιστημίου Πατρών και του Επιμελητηρίου Αχαΐας για την υλοποίηση της Πράξης: «Ενεργειακή Αναβάθμιση Τριώροφου Κτιρίου Επιμελητηρίου Αχαΐας», προϋπολογισμού 988.000 Ευρώ με ΦΠΑ,.

1) την έγκριση του συνημμένου σχεδίου της Προγραμματικής Σύμβασης,

2) τον ορισμό των εκπροσώπων της Περιφέρειας Δυτικής Ελλάδος στην Κοινή Επιτροπή παρακολούθησης εκτέλεσης της Προγραμματικής Σύμβασης, όπως αυτοί περιγράφονται στο άρθρο 6 αυτής

3) Την εξουσιοδότηση του Περιφερειάρχη Δυτικής Ελλάδας. για την υπογραφή της Προγραμματικής Σύμβασης.

Η Προγραμματική Σύμβαση έχει ως εξής:

ΠΡΟΓΡΑΜΜΑΤΙΚΗ ΣΥΜΒΑΣΗ

Του άρθρου 100 του Ν. 3852/2010 (ΦΕΚ Α' 87)

Μεταξύ

Της

«ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ ΔΥΤΙΚΗΣ ΕΛΛΑΔΟΣ»

του

«ΠΑΝΕΠΙΣΤΗΜΙΟΥ ΠΑΤΡΩΝ»

και του

«ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟΥ ΑΧΑΪΑΣ»

Για την Πράξη

**«Ενεργειακή Αναβάθμιση Τριώροφου Κτιρίου
Επιμελητηρίου Αχαΐας»**

Πάτρα, __/__/2020

ΠΡΟΓΡΑΜΜΑΤΙΚΗ ΣΥΜΒΑΣΗ ΓΙΑ ΤΗΝ ΠΡΑΞΗ
«Ενεργειακή Αναβάθμιση Τριώροφου Κτιρίου Επιμελητηρίου Αχαΐας»

Στην Πάτρα, σήμερα την / / 2020, ημέρα..... και στα επί της οδού Ν.Ε.Ο. Πατρών Αθηνών 32, γραφεία της Περιφέρειας Δυτικής Ελλάδος μεταξύ των παρακάτω συμβαλλομένων:

1. Της **ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ ΔΥΤΙΚΗΣ ΕΛΛΑΔΟΣ**, που εδρεύει στην ΠΑΤΡΑ, Ν.Ε.Ο. Πατρών Αθηνών 32, [με ΑΦΜ 997824337, Α' Δ.Ο.Υ. Πατρών] και εκπροσωπείται νόμιμα από τον Περιφερειάρχη κ. **Νεκτάριο Φαρμάκη** και θα αποκαλείται στο εξής χάριν συντομίας, **«Πρώτος Συμβαλλόμενος»**
2. Του **ΠΑΝΕΠΙΣΤΗΜΙΟΥ ΠΑΤΡΩΝ – Ε.Λ.Κ.Ε.**, που εδρεύει στην ΠΑΤΡΑ, Πανεπιστημιούπολη, Κτίριο Α Ρίο Πατρών, ΤΚ 26500, με Α.Φ.Μ. 998219694, Α' ΔΟΥ Πατρών, και εκπροσωπείται νόμιμα για την υπογραφή της παρούσας από τον Αντιπρύτανη Έρευνας και Ανάπτυξης, Καθηγητή Παναγιώτη Δημόπουλο, σύμφωνα με την απόφαση της με αριθ. /..... Συνεδρίασης της Συγκλήτου του Πανεπιστημίου Πατρών και θα αποκαλείται στο εξής χάριν συντομίας, **«Δεύτερος Συμβαλλόμενος»**.
3. Του **ΝΠΔΔ** με την επωνυμία **ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΑΧΑΪΑΣ**, που εδρεύει στην Πάτρα, Μιχαλακοπούλου 58, ΤΚ 26221, [με Α.Φ.Μ. 090031022 Α' Δ.Ο.Υ. Πατρών], που εκπροσωπείται νόμιμα από τον Πρόεδρό του κ. **Πλάτωνα Μαρλαφέκα**, και θα αποκαλείται στο εξής χάριν συντομίας, **«Τρίτος Συμβαλλόμενος»**

Έχοντας υπόψη την κείμενη Εθνική και Κοινοτική Νομοθεσία και ειδικότερα τις παρακάτω διατάξεις, όπως αυτές ισχύουν:

1. Το Ν.3852/2010 «*Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης - Πρόγραμμα Καλλικράτης*» (ΦΕΚ Α' 87/7-6-2010) και ειδικότερα το άρθρο 100 αυτού, όπως αυτό τροποποιήθηκε και ισχύει σήμερα, σύμφωνα με το οποίο: «1. α) Για τη μελέτη και εκτέλεση έργων και προγραμμάτων ανάπτυξης μιας περιοχής, καθώς και για την παροχή υπηρεσιών και την υλοποίηση προμηθειών κάθε είδους, οι δήμοι, οι περιφέρειες, οι σύνδεσμοι δήμων, τα δίκτυα δήμων και περιφερειών του άρθρου 101, οι περιφερειακές ενώσεις δήμων, η Κεντρική Ένωση Δήμων Ελλάδας και η Ένωση Περιφερειών Ελλάδας, τα νομικά πρόσωπα δημοσίου δικαίου (ν.π.δ.δ.), τα οποία συνιστούν ή στα οποία συμμετέχουν οι προαναφερόμενοι φορείς, καθώς και νομικά πρόσωπα ιδιωτικού δικαίου (ν.π.ι.δ.), στα οποία συμμετέχουν ή συνιστούν η Κεντρική Ένωση Δήμων Ελλάδας και η Ένωση Περιφερειών Ελλάδας, οι δημοτικές επιχειρήσεις ύδρευσης και αποχέτευσης, η Ένωση Δημοτικών Επιχειρήσεων Ύδρευσης Αποχέτευσης (Ε.Δ.Ε.Υ.Α.), οι επιχειρήσεις των Ο.Τ.Α. που ανήκουν στον δημόσιο τομέα σύμφωνα με την παρ. 6 του άρθρου 1 του ν. 1256/1982 (Α' 65), τα δημοτικά και περιφερειακά ιδρύματα, καθώς και κοινωφελή ιδρύματα και κληροδοτήματα και τα ανώτατα εκπαιδευτικά ιδρύματα, μπορούν να συνάπτουν προγραμματικές συμβάσεις με το Δημόσιο ή με την Εγνατία Οδό Α.Ε. ή με τη Μονάδα Οργάνωσης της Διαχείρισης Αναπτυξιακών Προγραμμάτων (ΜΟΔ) Α.Ε. ή με την Εταιρεία Ακινήτων Δημοσίων Α.Ε (ΕΤΑΔ Α.Ε.) ή με το Ταμείο Παρακαταθηκών και Δανείων ή με τον ΕΛ.Γ.Ο. - ΔΗΜΗΤΡΑ ή μεταξύ τους ή με ν.π.δ.δ. ή με τους φορείς των παρ. 1, 2, 3, 4 και 5 του άρθρου 12 του ν. 4412/2016 (Α' 147), μεμονωμένα ή από κοινού. Στις προγραμματικές συμβάσεις στις οποίες μετέχει το

Δημόσιο, μπορεί να εκπροσωπείται και από τον Συντονιστή της αποκεντρωμένης διοίκησης, στην οποία εκτελείται η προγραμματική σύμβαση. Οι ανωτέρω συμβάσεις υπόκεινται στον προσυμβατικό έλεγχο νομιμότητας του Ελεγκτικού Συνεδρίου. Οι προγραμματικές συμβάσεις, στις οποίες ένας εκ των συμβαλλομένων είναι Ο.Τ.Α. α΄ ή β΄ βαθμού, δεν εμπίπτουν στις διατάξεις του άρθρου 225».

2. Το Ν.4412/2016 «Δημόσιες Συμβάσεις Έργων, Προμηθειών και Υπηρεσιών (προσαρμογή στις Οδηγίες 2014/24/ΕΕ και 2014/25/ΕΕ)» (ΦΕΚ Α΄ 147/8-8-2016).
3. Τον Ν.4314/2014 «Για τη διαχείριση, τον έλεγχο και την εφαρμογή αναπτυξιακών παρεμβάσεων για την προγραμματική περίοδο 2014 - 2020» (ΦΕΚ Α΄ 265/23-12-2014) και ειδικότερα το άρθρο 50 αυτού περί «Διοικητικής και επιχειρησιακής ικανότητας των δικαιούχων».
4. Τις διατάξεις του Π.Δ. 132/2010, περί Οργανισμού Περιφέρειας Δυτικής Ελλάδας (ΦΕΚ Α΄ 225/27-12-2010), όπως τροποποιήθηκε με την υπ΄ αριθ. 248595/2016 (ΦΕΚ Β΄ 4309/30-12-2016) απόφαση του κ. Γενικού Γραμματέα Αποκ/νης Διοίκησης Πελ/νήσου, Δ.Ε & Ιονίου.
5. Την -----απόφαση της Επιτροπής Ερευνών του Πανεπιστημίου Πατρών για την έγκριση της παρούσης που ελήφθη με αριθμό 2020 και την απόφαση της Συγκλήτου του Πανεπιστημίου Πατρών, σχετικά με την έγκριση Προγραμματικής Συμβάσεως που θα υλοποιηθεί μέσω του Ειδικού Λογαριασμού Κονδυλίων Έρευνας (ΕΛΚΕ) του Πανεπιστημίου Πατρών, σύμφωνα με τα συνήθως διαλαμβανόμενα.
6. Την υπ΄ αριθ.απόφαση της Διοικητικής Επιτροπής του Επιμελητηρίου Αχαΐας που αποδέχεται το περιεχόμενο της παρούσας προγραμματικής σύμβασης και εγκρίνει την σύναψή της.
7. Την υπ΄ αριθ. _____(ΑΔΑ) απόφαση της Οικονομικής επιτροπής της Περιφέρειας Δυτικής Ελλάδας ου κρίθηκε νόμιμη με την ΑΠ_____ απόφαση του Συντονιστή Αποκ/νης Διοίκησης Πελ/νήσου, Δυτ. Ελλάδας & Ιονίου, περί αποδοχής του περιεχομένου της παρούσας προγραμματικής, έγκριση υπογραφή της και εξουσιοδότηση στον Περιφερειάρχη για την υπογραφή της.
8. Την υπ΄ αριθ. 55961/643/1-03-2017 (ΦΕΚ τ. Υ.Ο.Δ.Δ 111/9.3.2017) απόφαση κ. Περιφερειάρχη περί ορισμού Αντιπεριφερειάρχων.
9. Την υπ΄ αριθ. 6302/60/9-01-2017 (ΦΕΚ 211 τ. Β΄/30-01-2017) απόφαση κ. Περιφερειάρχη περί ανάθεσης άσκησης τομέων αρμοδιοτήτων στους εκλεγμένους Αντιπεριφερειάρχες.

Συμφωνούνται και γίνονται αμοιβαίως αποδεκτά τα ακόλουθα:

ΠΡΟΟΙΜΙΟ

Ο Τρίτος Συμβαλλόμενος ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΑΧΑΪΑΣ, στο πλαίσιο του Επιχειρησιακού Προγράμματος ΔΥΤΙΚΗ ΕΛΛΑΔΑ 2014-2020 του ΑΞΟΝΑ ΠΡΟΤΕΡΑΙΟΤΗΤΑΣ 2 «Προστασία του Περιβάλλοντος – Μετάβαση σε μία οικονομία φιλική στο περιβάλλον» με τίτλο «Δράση 4.σ.1.1-α3: «Επενδύσεις σε δημόσιες υποδομές για ενεργειακή αναβάθμιση και την χρήση ανανεώσιμων πηγών ενέργειας» προγραμματίζει την υλοποίηση της πράξης «**Ενεργειακή Αναβάθμιση**

Τριώροφου Κτιρίου Επιμελητηρίου Αχαΐας» αποτελούμενη από δυο υποέργα το 1^ο υποέργο με τίτλο: «Ενεργειακή Αναβάθμιση Τριώροφου Κτιρίου Επιμελητηρίου Αχαΐας» προϋπολογισμού 982.000 ευρώ και το υποέργο 2 με τίτλο Έκδοση Πιστοποιητικού Ενεργειακού ελέγχου προϋπολογισμού 6.000 ευρώ , η οποία θα αναφέρεται στο εξής χάριν συντομίας «το Έργο».

Σύμφωνα με τη μελέτη του έργου, στο κτίριο του Επιμελητηρίου Αχαΐας (Μιχαλακοπούλου 58, Πάτρα) θα υλοποιηθεί το έργο με τίτλο «Ενεργειακή Αναβάθμιση Τριώροφου Κτιρίου Επιμελητηρίου Αχαΐας». Το κτίριο βρίσκεται στο Ο.Τ. 532 επί της οδού Μιχαλακοπούλου 58 στην Πάτρα, στο 4ο Δημοτικό Διαμέρισμα, του Δήμου Πατρέων, εντός των ορίων του σχεδίου πόλεως, του "Παλαιού-Ιστορικού Κέντρου" (Π.Δ. 25.4.96 - ΦΕΚ Δ' 499/16-5-96), ένταξη στο σχέδιο πόλεως με το 2771/4-12-1830 Ψήφισμα Κυβερνήτου, όροι δόμησης σύμφωνα με την Απόφαση Νομάρχης Χ4054/14-4-1987, ΦΕΚ 384/Δ'/12-5-1987. Το ακίνητο έχει εγκριθεί από την αρμόδια Αρχιτεκτονική Επιτροπή σύμφωνα με την Π18/Θ13/1997 απόφαση. Έχει συνολικό εμβαδόν 1.517,03 τμ..

Το κτίριο έχει ανεγερθεί με την υπ' αριθ. 212/1962 Ο.Α. του γραφείου Πολεοδομίας της Δ/νσης Τ.Υ.Ν. Αχαΐας και στη συνέχεια έγινε προσθήκη κατ' επέκταση Α' και Β' ορόφου σύμφωνα με την υπ' αριθ. 973/1996 Ο.Α. με τις υπ' αριθ. 3176/1997, 1554/2003 και 14477/2006 αναθεωρήσεις, ενώ έχει γίνει τακτοποίηση υπέρβασης δόμησης και αλλαγή χρήσης του υπογείου με τον Ν.4495/17 και με α/α Δήλωσης 11766918. Επίσης αναμένεται να εκδοθούν α) Έγκριση Άδειας Δόμησης για το σύνολο των εργασιών, β) Έγκριση Συμβουλίου Αρχιτεκτονικής Π.Ε. Αχαΐας, γ) Έγκριση υπηρεσίας Νεοτέρων Μνημείων και Τεχνικών Έργων Δυτικής Ελλάδος Πελοποννήσου & Νοτίου Ιονίου.

Για λόγους ενεργειακής αναβάθμισης του κτιρίου κρίθηκε σκόπιμο να γίνουν οι παρακάτω εργασίες επεμβάσεων, με τις οποίες δεν αλλοιώνονται οι όψεις, δεν θίγονται τα φέροντα στοιχεία και τηρούνται οι κανονισμοί και οι πολεοδομικές διατάξεις.

1. Αντικατάσταση όλων των κουφωμάτων και τοποθέτηση νέων ενεργειακών στο ίδιο άνοιγμα, με υλικό PVC και διπλούς υαλοπίνακες, εκτός της πρόσοψης επί της Μιχαλακοπούλου, όπου τα ανοίγματα θα είναι μεταλλικά στο ισόγειο και ξύλινα στους ορόφους, επίσης με διπλούς υαλοπίνακες.
2. Τοποθέτηση εσωτερικής θερμομόνωσης στην όψη επί της οδού Μιχαλακοπούλου σε όλα τα επίπεδα και στην οπίσθια όψη στα επίπεδα του υπογείου και του ισόγειου. Τοποθέτηση εξωτερικής θερμομόνωσης σε όλο το ύψος του κτιρίου επί των όψεων που βρίσκονται σε επαφή με τους ακάλυπτους χώρους του οικοπέδου. Ειδικά στο επίπεδο του υπογείου θα τοποθετηθεί επίσης θερμομόνωση και εσωτερικά σε αυτές τις πλευρές.
Η θερμομόνωση των κατακόρυφων επιφανειών θα γίνει από ολοκληρωμένο σύστημα εξωτερικής / εσωτερικής θερμομόνωσης με σήμανση CE με μέγιστο συντελεστή θερμοπερατότητας $U = 0.5 \text{ W/m}^2\text{K}$.
3. Στις στέγες των προσθηκών Α' και Β' ορόφου θα τοποθετηθεί εσωτερικά θερμομόνωση (πετροβάμβακας) και στην οροφή του δώματος (ταράτσα) θα τοποθετηθεί θερμομόνωση με μέγιστο συντελεστή θερμοπερατότητας $U = 0.45 \text{ W/m}^2\text{K}$.
4. Εγκατάσταση νέων Αντλιών θερμότητας αέρος-νερού για την κάλυψη των αναγκών θέρμανσης/ψύξης με νέες τοπικές κλιματιστικές μονάδες νερού ανεμιστήρα (F.C.U.). Θα

γίνει αποξήλωση του υφισταμένου λέβητα πετρελαίου και των υφιστάμενων αντλιών θερμότητας αέρα –αέρα διαιρούμενου τύπου με τα εξαρτήματα τους.

Εγκατάσταση νέας Κεντρικής Κλιματιστικής μονάδας με δίκτυο αεραγωγών-στομιών στον συνεδριακό χώρο του ισογείου για την κάλυψη των αναγκών κλιματισμού/αερισμού.

Εγκατάσταση εναλλακτών αέρα-αέρα με δίκτυα αεραγωγών και στόμια, για την κάλυψη των αναγκών αερισμού σε όλους τους υπόλοιπους κύριους χώρους του κτιρίου.

5. Τοποθέτηση νέων φωτιστικών οροφής τεχνολογίας LED. Θα γίνει αποξήλωση των υφισταμένων φωτιστικών σωμάτων.
6. Εγκατάσταση συστήματος ενεργειακής διαχείρισης του κτιρίου (BEMS) με δυνατότητα ελέγχου και καταγραφής των ενεργειακών καταναλώσεων και των εσωτερικών-εξωτερικών συνθηκών, τοπικής προβολής των δεδομένων και απομακρυσμένης μετάδοσής τους για κεντρική καταγραφή, σύγκριση και έλεγχο, με όλο το απαραίτητο υλικό και λογισμικό.
7. Εγκατάσταση διασυνδεδεμένου φωτοβολταϊκού συστήματος αυτοπαραγωγής ηλεκτρικής ενέργειας (Net-Metering) ονομ. ισχύος 10 KWp, σε κατάλληλη κατασκευή τύπου πέργκολας επί του δώματος του κτιρίου.

Για την ορθή εφαρμογή και λειτουργία των παραπάνω παρεμβάσεων θα λάβουν χώρα και παρελκόμενες εργασίες:

Θα τοποθετηθούν ψευδοροφές από γυψοσανίδες σε όλους τους κύριους χώρους, για την όδευση εντός του κενού μεταξύ ψευδοροφών-πλάκας ορόφων, όλων των νέων η/μ εγκαταστάσεων (αερισμός, φωτισμός κλπ).

Θα τοποθετηθούν νέοι ηλεκτρικοί πίνακες με όλα τα αντίστοιχα υλικά και εργασία.

Θα γίνει επισκευή στοιχείων από σπλισμένο σκυρόδεμα με εφαρμογή αναστολέων διάβρωσης και επισκευαστικών κονιαμάτων.

Θα αποξηλωθούν υδροροές όπου απαιτείται, θα επισκευαστούν και θα επανατοποθετηθούν ή θα αντικατασταθούν αναλόγως της κατάστασής τους.

Θα καθαιρεθούν επιχρίσματα και στην θέση τους θα γίνουν νέα επιχρίσματα τριπτά - τριβιδιστά με τσιμεντοκονίαμα.

Θα γίνει αποξήλωση μαρμάρινων ποδιών παραθύρων και κατωφλιών και θα τοποθετηθούν νέες ποδιές παραθύρων από σκληρό/εξαιρετικά σκληρό μάρμαρο d = 2 cm.

Προκειμένου να γίνουν οι εργασίες θα τοποθετηθούν ικριώματα σιδηρά σωληνωτά.

Έχοντας επιπλέον υπόψιν ότι :

- Ο «Πρώτος Συμβαλλόμενος» ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΔΥΤΙΚΗΣ ΕΛΛΑΔΟΣ διαθέτει τις αναγκαίες προϋποθέσεις (τεχνικές και οικονομικές υπηρεσίες, αποφαινόμενα όργανα, αναγκαία στελέχωση ,εμπειρία κλπ) για την υλοποίηση του εν λόγω έργου,
- ο «Δεύτερος Συμβαλλόμενος» ΠΑΝΕΠΙΣΤΗΜΙΟ ΠΑΤΡΩΝ διαθέτει εξειδικευμένη τεχνογνωσία και επιστημονικό ερευνητικό δυναμικό σε θέματα που άπτονται της παρούσας σύμβασης και θα βοηθήσει στην ωρίμανση του φακέλου της πρότασης .

- ο «Τρίτος Συμβαλλόμενος» ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΑΧΑΪΑΣ δεν καλύπτει τις απαιτήσεις για την εκτίμηση της διοικητικής και επιχειρησιακής ικανότητας ως δικαιούχου του προς υλοποίηση Έργου, σύμφωνα με τις προβλεπόμενες ρυθμίσεις της προγραμματικής περιόδου 2014-2020.

Τα ανωτέρω περιγραφόμενα συμβαλλόμενα μέρη προβαίνουν, κατά τα προβλεπόμενα στο άρθρο 100 του Ν. 3852/2010 (ΦΕΚ Α΄ 87), όπως ισχύει, στη σύναψη της παρούσας Προγραμματικής Σύμβασης, με την οποία προσδιορίζουν το γενικό πλαίσιο και τους ειδικούς όρους για την εκτέλεση του αντικειμένου της.

ΑΡΘΡΟ 1 ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΟ ΤΗΣ ΠΡΟΓΡΑΜΜΑΤΙΚΗΣ ΣΥΜΒΑΣΗΣ

Αντικείμενο της παρούσας Προγραμματικής Σύμβασης αποτελεί η άσκηση της αρμοδιότητας υλοποίησης της Πράξης «Ενεργειακή Αναβάθμιση Τριώροφου Κτιρίου Επιμελητηρίου Αχαΐας» («του Έργου») για λογαριασμό του Τρίτου Συμβαλλόμενου από τον Πρώτο Συμβαλλόμενο και την επιστημονική υποστήριξη των δυο προηγούμενων από τον Δεύτερο Συμβαλλόμενο.

Ειδικότερα, στο πλαίσιο υλοποίησης του Έργου και για τους σκοπούς της παρούσας σύμβασης, ο **Πρώτος Συμβαλλόμενος ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΔΥΤΙΚΗΣ ΕΛΛΑΔΟΣ** αναλαμβάνει την άσκηση για λογαριασμό του Τρίτου Συμβαλλόμενου της αρμοδιότητας να λειτουργήσει ως δικαιούχος του Έργου έναντι της Ε.Υ.Δ Επιχειρησιακού Προγράμματος Π.Δ.Ε και να εκτελέσει τις παρακάτω ενέργειες:

1. Ωρίμανση του Έργου με έλεγχο και θεώρηση των τευχών δημοπράτησης
2. Οργάνωση και σχεδιασμό υλοποίησης.
3. Σύνταξη του Τεχνικού Δελτίου Πράξης και υποβολή για την ένταξη της στο ΕΠ «Δυτική Ελλάδα»
4. Επικαιροποίηση διακηρύξεων.
5. Διενέργεια διαδικασιών ανάθεσης και επιλογής αναδόχου σύμφωνα με τη νομοθεσία Δημοσίων Συμβάσεων.
6. Υπογραφή των σχετικών συμβάσεων με αναδόχους, οι οποίες συνυπογράφονται από τον Κύριο του Έργου, εφόσον οι υπηρεσίες τιμολογούνται σε αυτόν.
7. Σύνταξη και υποβολή τεχνικών δελτίων υποέργων.
8. Διαχείριση και παρακολούθηση της υλοποίησης του Έργου.
9. Παρακολούθηση χρηματορροών και υποστήριξη του κυρίου του έργου στην εκτέλεση πληρωμών κατά το τμήμα που αφορά το ποσοστό συμμετοχής του σύμφωνα με το άρθρο της παρούσας.
10. Παραλαβή του Έργου στο σύνολό του (στις περιπτώσεις τεχνικών έργων έως και την οριστική παραλαβή).
11. Παράδοση του Έργου σε πλήρη λειτουργία στον Τρίτο Συμβαλλόμενο.

Ο Πρώτος Συμβαλλόμενος, στις περιπτώσεις δημοσίων συμβάσεων τεχνικών έργων και μελετών, δια των αρμοδίων οργάνων και του προσωπικού του, ασκεί όλα τα καθήκοντα της Προϊσταμένης Αρχής και της Διευθύνουσας Υπηρεσίας, όπως αυτά προβλέπονται στη νομοθεσία περί Δημοσίων Έργων.

Διευκρινίζεται ρητά στην περίπτωση αυτή ότι οι ανάδοχοι των τεχνικών έργων εκτελούν το έργο για λογαριασμό του Τρίτου Συμβαλλόμενου (ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟΥ ΑΧΑΪΑΣ) και ότι ο Πρώτος Συμβαλλόμενος ασκεί για λογαριασμό του Τρίτου Συμβαλλόμενου την αρμοδιότητα του δικαιούχου και της Αναθέτουσας αρχής.

Αντίστοιχα ο Δεύτερος Συμβαλλόμενος αναλαμβάνει να υποστηρίξει, με την παροχή επιστημονικών συμβουλών και γνώσεων, και τους δύο άλλους Συμβαλλόμενους για την υλοποίηση του αντικειμένου της παρούσας σύμβασης.

Να υποστηρίξει με την επιστημονική του επάρκεια τον Τρίτο Συμβαλλόμενο στη σύνταξη των εξειδικευμένων μελετών που απαιτούνται για την υλοποίηση του έργου.

Να συνδράμει στην διάχυση των αποτελεσμάτων του έργου, την προβολή του και την ενημέρωση του κοινού.

ΑΡΘΡΟ 2 **ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ ΚΑΙ ΔΙΚΑΙΩΜΑΤΑ ΤΩΝ ΣΥΜΒΑΛΛΟΜΕΝΩΝ**

Οι Συμβαλλόμενοι φορείς αναλαμβάνουν τις παρακάτω υποχρεώσεις και δικαιώματα:

2.1.0 Πρώτος Συμβαλλόμενος αναλαμβάνει:

- Να ενεργεί ως Δικαιούχος για την υλοποίηση του Έργου, όπως περιγράφεται στο συνημμένο ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ Ι, το οποίο αποτελεί αναπόσπαστο μέρος αυτής της σύμβασης.
- Να εξασφαλίσει (σε συνεργασία με τον Τρίτο Συμβαλλόμενο) τη χρηματοδότηση του Έργου μεριμνώντας για την εγγραφή του σε συλλογική απόφαση χρηματοδότησης για την ετήσια κατανομή πιστώσεων και για την εξόφληση των λογαριασμών του έργου. Να απασχολεί και να διαθέτει επιστημονικό προσωπικό με τα απαραίτητα και ανάλογα προσόντα, προκειμένου να διασφαλισθεί η αρτιότητα υλοποίησης του Έργου.
- Να κοινοποιεί στον Τρίτο Συμβαλλόμενο τις αναφορές προόδου για την εξέλιξη του φυσικού και οικονομικού αντικειμένου του Έργου, τις οποίες αποστέλλει στην αρμόδια Ειδική Υπηρεσία Διαχείρισης του Επιχειρησιακού Προγράμματος «ΔΥΤΙΚΗ ΕΛΛΑΔΑ 2014-2020».
- Να συνεργαστεί με τον Τρίτο Συμβαλλόμενο για τη σύνταξη του Τεχνικού Δελτίου Προτεινόμενης Πράξης και την υποβολή του στην Ειδική Υπηρεσία Διαχείρισης του Επιχειρησιακού Προγράμματος «ΔΥΤΙΚΗ ΕΛΛΑΔΑ 2014-2020» και να προβαίνει στις απαιτούμενες τροποποιήσεις του Τεχνικού Δελτίου Πράξης και στη σύνταξη των Τεχνικών Δελτίων Υποέργων.
- Να υπογράψει ως Δικαιούχος το σύμφωνο αποδοχής όρων της απόφασης ένταξης πράξης σύμφωνα με τα οριζόμενα στο άρθρο 7 του Ν. 4314/2014 και την Υπουργική Απόφαση Συστήματος Διαχείρισης.
- Τη δημοπράτηση και υλοποίηση του έργου, την εκτέλεση όλων των ενεργειών και τη διενέργεια των διαγωνισμών με την υποστήριξη και τη συμμετοχή του Τρίτου Συμβαλλόμενου.

- Σε συνεργασία με τον Τρίτο Συμβαλλόμενο την εκτέλεση όλων των ενεργειών που αφορούν την κατασκευή του έργου για να καταστεί η δομή άρτια και λειτουργική από υλικοτεχνική υποδομή.
- Να ελέγξει και να θεωρήσει τα τεύχη διακήρυξης των διαγωνισμών.
- Να διενεργεί τους διαγωνισμούς, την αξιολόγηση των προσφορών και την υπογραφή των σχετικών συμβάσεων, σύμφωνα με τη σχετική νομοθεσία και το κανονιστικό πλαίσιο λειτουργίας του.
- Να επιβλέπει και να ελέγχει ποιοτικά και ποσοτικά τις εργασίες κατασκευής του έργου και να τις παραλαμβάνει βάσει των σχετικών συμβάσεων και της Νομοθεσίας.
- Να παρακολουθεί τις χρηματοροές του Έργου και να εκτελεί τις αντίστοιχες πληρωμές.
- Να μεριμνά για την ενημέρωση του κοινού και την προβολή του Έργου, σε συνεργασία με τον Τρίτο Συμβαλλόμενο.
- Να ορίσει τον εκπρόσωπό του στην Κοινή Επιτροπή Παρακολούθησης της Σύμβασης σύμφωνα με το άρθρο 5 της παρούσας.

Για την απρόσκοπτη υλοποίηση του αντικειμένου της παρούσας σύμβασης, ο Πρώτος Συμβαλλόμενος - τεχνικά επαρκής δικαιούχος έχει καταγράψει όλες τις υφιστάμενες μελέτες και αδειοδοτήσεις, οι οποίες περιλαμβάνονται στον Πίνακα 1 του Παραρτήματος II, το οποίο αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της παρούσας. Οι εκκρεμείς ενέργειες για την ωρίμανση του Έργου αναφέρονται στον Πίνακα 2 του Παραρτήματος II, όπου τα συμβαλλόμενα μέρη ορίζουν ποιος εκ των δύο θα είναι υπεύθυνος για την πραγματοποίηση ή ολοκλήρωσή τους. Ο Πρώτος Συμβαλλόμενος στα πλαίσια της οικονομικής διαχείρισης του έργου, μεριμνά για την εξόφληση των παραστατικών, τα οποία έχουν εκδοθεί με στοιχεία οφειλέτη αυτά του Κυρίου του Έργου.

2.2.0 Δεύτερος συμβαλλόμενος αναλαμβάνει:

- Να υποστηρίξει, με την παροχή επιστημονικών συμβουλών και γνώσεων, και τους δύο προηγούμενους Συμβαλλόμενους για την υλοποίηση του αντικειμένου της παρούσας σύμβασης.
- Να υποστηρίξει με την επιστημονική του επάρκεια τον Τρίτο Συμβαλλόμενο στη σύνταξη των εξειδικευμένων μελετών που απαιτούνται για την υλοποίηση του έργου.
- Να διαμορφώσει ειδικό πλάνο παρακολούθησης των αποτελεσμάτων της ενεργειακής αναβάθμισης του κτιρίου και να διαμορφώσει μηχανισμό συγκέντρωσης ενεργειακών δεδομένων λειτουργίας για την εξαγωγή ασφαλών συμπερασμάτων.
- Να σχεδιάσει και να επιβλέψει την αξιοποίηση των ψηφιακών δεδομένων ενεργειακής εξοικονόμησης του κτιρίου, με στόχο τη δημιουργία μοντέλου συσχετισμού παρεμβάσεων και εξοικονόμησης ενέργειας.
- Να συνδράμει στην διάχυση των αποτελεσμάτων του έργου, την προβολή του και την ενημέρωση του κοινού.
- Να ορίσει τον εκπρόσωπό του στην Κοινή Επιτροπή Παρακολούθησης της Σύμβασης σύμφωνα με το άρθρο 5 της παρούσας.

- Η κάλυψη των δαπανών για την παραπάνω υποστήριξη καθορίζεται στο ποσό των 5.000 € συμπεριλαμβανομένου του Φ.Π.Α. και θα καταβληθεί από το Επιμελητήριο Αχαΐας.

2.3.0 Τρίτος Συμβαλλόμενος αναλαμβάνει:

- Να διευκολύνει με κάθε τρόπο το επιστημονικό προσωπικό που θα απασχοληθεί για την υλοποίηση του αντικειμένου της παρούσας σύμβασης στη συγκέντρωση των απαραίτητων στοιχείων και πληροφοριών, καθώς και στη σύνταξη των τευχών των διαγωνισμών.
- Να παρέχει στον Πρώτο Συμβαλλόμενο τις αναγκαίες πληροφορίες, την οικοδομική άδεια για την υλοποίηση του έργου και τις λοιπές μελέτες που είναι απαραίτητες και τις οποίες έχει στη διάθεσή του ή που θα συντάξει/εξασφαλίσει καθώς και πλήρη/ώριμο φάκελο για ένταξη στο ΕΣΠΑ 2014-2020 (όπως φαίνεται στον πίνακα 2 του παραρτήματος ΙΙ) και να συνεργάζεται μαζί του για την κατάρτιση του Τεχνικού Δελτίου Προτεινόμενης Πράξης.
- Να καταρτίσει τις μελέτες του έργου (αναλυτικά σχέδια – αρχιτεκτονικά, στατικά, Η/Μ, τεχνικές περιγραφές και προδιαγραφές, κλπ) και τα τεύχη δημοπράτησης και να τις παραδώσει στον Πρώτο Συμβαλλόμενο.
- Να τροποποιεί, διορθώνει, συμπληρώνει, αναθεωρεί όποτε είναι απαραίτητο τις μελέτες που παρέδωσε στον Πρώτο Συμβαλλόμενο.
- Να εξασφαλίσει τις απαραίτητες αδειοδοτήσεις (περιβαλλοντικές, κλπ.).
- Την εκτέλεση όλων των ενεργειών που θα απαιτηθούν για να καταστεί η δομή λειτουργική και να εξασφαλίσει το απαραίτητο προσωπικό ώστε το Έργο να παραδοθεί άρτιο και λειτουργικό στο σύνολό του.
- Να ορίσει τον εκπρόσωπό του στην Κοινή Επιτροπή Παρακολούθησης της Σύμβασης σύμφωνα με το άρθρο 5 της παρούσας.
- Να παρέχει έγκαιρα στον Πρώτο Συμβαλλόμενο την αναγκαία πληροφόρηση σχετικά με οργανωτικές ή διοικητικές αλλαγές που επηρεάζουν την υλοποίηση του Έργου.
- Να διασφαλίσει τη διαθεσιμότητα στελεχών του που γνωρίζουν σε βάθος τις δομές και τις λειτουργικές διαδικασίες και να διαθέσει στον Πρώτο Συμβαλλόμενο προσωπικό για την υλοποίηση του Έργου, κατά τα προβλεπόμενα στο άρθρο 10 της παρούσας.
- Να προβαίνει στις απαιτούμενες ενέργειες για τη διασφάλιση της ομαλής χρηματοδότησης του Έργου, την ετήσια κατανομή πιστώσεων και την εξόφληση των λογαριασμών του Έργου.
- Να διασφαλίσει τη λειτουργία του Έργου μετά την ολοκλήρωσή του, είτε αναλαμβάνοντας ο ίδιος τη λειτουργία του ή αναθέτοντας αυτήν σε τρίτο φορέα.
- Να συνεργάζεται με τον Πρώτο και τον Δεύτερο Συμβαλλόμενο για την ενημέρωση του κοινού και την προβολή του Έργου.

ΑΡΘΡΟ 3

ΠΟΣΑ ΚΑΙ ΠΟΡΟΙ-ΧΡΗΜΑΤΟΔΟΤΗΣΗΣ

Ο συνολικός προϋπολογισμός της Πράξης του Έργου της προγραμματικής σύμβασης ανέρχεται στο ποσό των 988.000,00 € συμπεριλαμβανομένου του Φ.Π.Α., εργολαβικού οφέλους, αναθεωρήσεων και απροβλέπτων,

Η χρηματοδότησή του προβλέπεται στο πλαίσιο του Επιχειρησιακού Προγράμματος «ΔΥΤΙΚΗ ΕΛΛΑΔΑ 2014-2020» ΑΞΟΝΑ ΠΡΟΤΕΡΑΙΟΤΗΤΑΣ 2 « Προστασία του Περιβάλλοντος – Μετάβαση σε μία οικονομία φιλική στο περιβάλλον «Δράση 4.σ.1.1-α3: «Επενδύσεις σε δημόσιες υποδομές για ενεργειακή αναβάθμιση και την χρήση ανανεώσιμων πηγών ενέργειας». Το ποσό αυτό μπορεί να αναπροσαρμοσθεί σύμφωνα με υποδείξεις της Κοινής Επιτροπής Παρακολούθησης με τη σύμφωνη γνώμη της αρμόδιας Ειδικής Υπηρεσίας Διαχείρισης του Ε.Π., εφόσον τροποποιηθούν όπως προβλέπεται τα χρηματοδοτικά στοιχεία της πράξης. Ο Πρώτος Συμβαλλόμενος δεν μπορεί να αναλάβει συμβατικές δεσμεύσεις έναντι τρίτων, που υπερβαίνουν το παραπάνω ποσό, χωρίς προηγούμενη έγκριση από τον Τρίτο Συμβαλλόμενο.

ΑΡΘΡΟ 4 ΔΙΑΡΚΕΙΑ

Η διάρκεια της παρούσας σύμβασης αρχίζει από την ημερομηνία υπογραφής της και λήγει με την ολοκλήρωση του Έργου και την παράδοσή του σε πλήρη λειτουργία από τον Πρώτο Συμβαλλόμενο στον Τρίτο Συμβαλλόμενο.

Η διάρκεια υλοποίησης του Έργου καθορίζεται στο ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ Ι και οποιεσδήποτε τροποποιήσεις της που υπερβαίνουν τους 6 μήνες γίνονται μετά από σύμφωνη γνώμη της Κοινής Επιτροπής Παρακολούθησης.

ΑΡΘΡΟ 5

ΚΟΙΝΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ ΠΑΡΑΚΟΛΟΥΘΗΣΗΣ ΤΗΣ ΣΥΜΒΑΣΗΣ

Για την παρακολούθηση εκτέλεσης της παρούσας σύμβασης σύμφωνα με τα οριζόμενα στην παρ. 2α του άρθρου 100 του ν. 3852/2010, όπως ισχύει, συστήνεται όργανο με την επωνυμία «Κοινή Επιτροπή Παρακολούθησης», με έδρα την Πάτρα.

Η Κοινή Επιτροπή Παρακολούθησης αποτελείται από :

Τον κ. _____, Περιφερειακό Σύμβουλο, ο οποίος ορίζεται Πρόεδρος της Επιτροπής, με αναπληρωτή του τον Περιφερειακό Σύμβουλο _____, που εκπροσωπεί τον Πρώτο Συμβαλλόμενο.

Τον κ. Γιωτόπουλο Κωνσταντίνο, Επίκουρο Καθηγητή του τμήματος Διοικητικής Επιστήμης και Τεχνολογίας, Σχολής Οικονομικών Επιστημών και Διοίκησης Επιχειρήσεων του Πανεπιστημίου Πατρών με αναπληρωτή του τον κ , που εκπροσωπεί τον Δεύτερο Συμβαλλόμενο

Τον κ. Παναγιώτη Χελά, μέλος του ΔΣ του Επιμελητηρίου Αχαΐας, με αναπληρωτή του τον κ. Κριτσώνη Κωνσταντίνο μέλος του Δ.Σ. του Επιμελητηρίου Αχαΐας, που εκπροσωπεί τον Τρίτο Συμβαλλόμενο.

Το αργότερο εντός 15 ημερών από την έκδοση της απόφασης ένταξης της πράξης στο Επιχειρησιακό Πρόγραμμα «ΔΥΤΙΚΗ ΕΛΛΑΔΑ 2014-2020», οι συμβαλλόμενοι φορείς και ο τρίτος φορέας, που έχει προσδιοριστεί ανωτέρω, ορίζουν τα μέλη της Κοινής Επιτροπής Παρακολούθησης.

Αντικείμενο της Κοινής Επιτροπής Παρακολούθησης είναι ο συντονισμός και η παρακολούθηση όλων των εργασιών που απαιτούνται για την εκτέλεση της παρούσας προγραμματικής σύμβασης και ειδικότερα η τήρηση των όρων της προγραμματικής σύμβασης, η διαπίστωση της ολοκλήρωσης των εκατέρωθεν υποχρεώσεων, η εισήγηση προς τα αρμόδια όργανα των συμβαλλομένων μερών κάθε αναγκαίου μέτρου και ενέργειας για την υλοποίηση της παρούσας, η αιτιολογημένη αίτηση τροποποίησης της απόφασης ένταξης πράξης, η πέραν του εξαμήνου παράταση του χρονοδιαγράμματος και η επίλυση κάθε διαφοράς μεταξύ των συμβαλλομένων μερών που προκύπτει σχετικά με την ερμηνεία των όρων της παρούσας σύμβασης και τον τρόπο εφαρμογής της.

Η Κοινή Επιτροπή Παρακολούθησης συγκαλείται από τον Πρόεδρό της. Στην πρόσκληση αναγράφονται τα θέματα της ημερήσιας διάταξης, ενώ ειδοποιούνται τα μέλη της εγκαίρως εγγράφως. Στην ημερήσια διάταξη αναγράφονται υποχρεωτικά και εισάγονται προς συζήτηση και τα θέματα που θα ζητήσει εγγράφως έστω και ένα από τα μέλη της. Χρέη γραμματέα εκτελεί μέλος της Κοινής Επιτροπής Παρακολούθησης που θα εκλεγεί στην πρώτη της συνεδρίαση.

Η Κοινή Επιτροπή Παρακολούθησης είναι δυνατό να πλαισιώνεται και από ειδικό προσωπικό που έχει γνώση του αντικειμένου της σύμβασης, όταν και εφόσον ζητηθεί από κάποιο από τα μέλη της. Το ειδικό αυτό προσωπικό δύναται να αποτελεί την «Τεχνική Επιτροπή», η οποία, μετά από αίτημα της Κοινής Επιτροπής Παρακολούθησης, γνωμοδοτεί και εκφέρει άποψη επί των ειδικών επιστημονικών θεμάτων που σχετίζονται με την υλοποίηση του Έργου, αλλά δεν έχει δικαίωμα ψήφου. Οι σχετικές γνωμοδοτήσεις, εισηγήσεις ή απόψεις της Τεχνικής Επιτροπής δεν είναι δεσμευτικές για την Κοινή Επιτροπή Παρακολούθησης.

Η Κοινή Επιτροπή Παρακολούθησης συνέρχεται τακτικά κάθε έξι μήνες και έκτακτα όταν το ζητήσει εγγράφως ένα από τα μέλη της. Κάθε μέλος της Κοινής Επιτροπής Παρακολούθησης μπορεί, κατά την κρίση του, να καλεί στις συνεδριάσεις υπηρεσιακά στελέχη του φορέα, από τον οποίο έχει ορισθεί και τα οποία είναι εμπλεκόμενα στην υλοποίηση του αντικειμένου της σύμβασης. Τα πρακτικά της Κοινής Επιτροπής Παρακολούθησης κοινοποιούνται σε όλα τα μέλη αφού υπογραφούν.

Η Κοινή Επιτροπή Παρακολούθησης συνεδριάζει έγκυρα, όταν είναι παρόντα όλα τα μέλη της. Οι αποφάσεις της πρέπει να είναι αιτιολογημένες, λαμβάνονται δε κατά πλειοψηφία των παρόντων μελών και δεσμεύουν όλους τους συμβαλλόμενους φορείς.

Οι λοιπές λεπτομέρειες που ενδεχομένως απαιτηθούν για τη λειτουργία της Κοινής Επιτροπής, θα καθορισθούν με αποφάσεις της.

ΑΡΘΡΟ 6

ΑΝΤΙΣΥΜΒΑΤΙΚΗ ΣΥΜΠΕΡΙΦΟΡΑ - ΣΥΝΕΠΕΙΕΣ

Η παράβαση οποιουδήποτε από τους όρους της παρούσας σύμβασης, οι οποίοι θεωρούνται όλοι ουσιώδεις ή η παράβαση των διατάξεων του νόμου και της καλής πίστης από οποιοδήποτε από τα συμβαλλόμενα μέρη παρέχει στο άλλο μέρος το δικαίωμα να καταγγείλει τη σύμβαση και να αξιώσει κάθε θετική ή αποθετική ζημία του.

ΑΡΘΡΟ 7

ΕΥΘΥΝΗ {Α ΣΥΜΒΑΛΛΟΜΕΝΟΥ} ΚΑΙ {Γ ΣΥΜΒΑΛΛΟΜΕΝΟΥ }

Ο Πρώτος Συμβαλλόμενος ευθύνεται καθ' όλη τη διάρκεια της παρούσας προγραμματικής σύμβασης για την καλή εκτέλεση των καθηκόντων του έναντι του Τρίτου Συμβαλλόμενου, ο οποίος ευθύνεται εξ ολοκλήρου έναντι των τρίτων.

ΑΡΘΡΟ 8

ΕΚΠΡΟΣΩΠΗΣΗ

Ο Πρώτος Συμβαλλόμενος εκπροσωπεί δικαστικώς και εξωδίκως τον Τρίτο συμβαλλόμενο έναντι των τρίτων κατά την ενάσκηση των καθηκόντων του έως τη λήξη της μεταβίβασης της αρμοδιότητας υλοποίησης.

ΑΡΘΡΟ 9

ΕΠΙΛΥΣΗ ΔΙΑΦΟΡΩΝ

Κάθε διαφορά μεταξύ των συμβαλλομένων μερών που αφορά στην εκτέλεση και ερμηνεία των όρων της παρούσας σύμβασης και που δεν θα επιλύεται από την Κοινή Επιτροπή Παρακολούθησης της παρούσας σύμβασης, δύναται να επιλύεται από τα αρμόδια Δικαστήρια της Πάτρας.

ΑΡΘΡΟ 10

ΜΕΤΑΦΟΡΑ - ΑΠΑΣΧΟΛΗΣΗ ΠΡΟΣΩΠΙΚΟΥ

Προκειμένου να διευκολυνθεί η εκτέλεση του Έργου της παρούσας σύμβασης είναι δυνατή η απασχόληση προσωπικού του Τρίτου Συμβαλλόμενου στον Πρώτο Συμβαλλόμενο αποκλειστικά για τις ανάγκες του συγκεκριμένου Έργου. Το προσωπικό αυτό ορίζεται με απόφαση του αρμοδίου οργάνου του Τρίτου Συμβαλλόμενου, σύμφωνα με τις ισχύουσες διατάξεις.

ΑΡΘΡΟ 11 ΕΙΔΙΚΟΙ ΟΡΟΙ

11.1 Υποκατάσταση. Απαγορεύεται ρητώς στον Πρώτο Συμβαλλόμενο η υποκατάστασή του από τρίτο για την υλοποίηση του Έργου. Αν χωρήσει υποκατάσταση, τότε ο Πρώτος Συμβαλλόμενος ευθύνεται για κάθε πταίσμα του τρίτου έναντι του Τρίτου Συμβαλλόμενου, ενώ συγχρόνως λύεται η παρούσα από υπαιτιότητα του Πρώτου Συμβαλλόμενου.

11.2 Πνευματικά δικαιώματα. Όλα τα έγγραφα (σχέδια, μελέτες, στοιχεία κ.ο.κ.) που θα συνταχθούν από τον Πρώτο Συμβαλλόμενο (και τους προστηθέντες και αντισυμβαλλομένους του) στο πλαίσιο εκτέλεσης της παρούσας Σύμβασης και των συμβάσεων που θα υπογράψει ο Πρώτος Συμβαλλόμενος στο πλαίσιο υλοποίησης του Έργου θα ανήκουν στην ιδιοκτησία του Τρίτου Συμβαλλόμενου, ο οποίος έχει το δικαίωμα να τα επαναχρησιμοποιήσει ελεύθερα, θα είναι πάντοτε στη διάθεση των νομίμων εκπροσώπων του κατά τη διάρκεια ισχύος της σύμβασης και θα παραδοθούν στον Τρίτο Συμβαλλόμενο κατά το χρόνο παράδοσης του Έργου ή αλλιώς κατά την καθ' οιονδήποτε τρόπο λήξη ή λύση της Σύμβασης. Τα σχετικά πνευματικά και συγγενικά δικαιώματα ρητώς εκχωρούνται στον Τρίτο Συμβαλλόμενο χωρίς την καταβολή αμοιβής.

11.3 Εμπιστευτικότητα. Καθ' όλη τη διάρκεια ισχύος της σύμβασης, αλλά και μετά τη λήξη ή λύση αυτής, ο Πρώτος Συμβαλλόμενος (και οι προστηθέντες του) αναλαμβάνει την υποχρέωση να μη γνωστοποιήσει σε τρίτους, συμπεριλαμβανομένων των εκπροσώπων του ελληνικού και διεθνούς τύπου, χωρίς την προηγούμενη έγγραφη συγκατάθεση του Τρίτου Συμβαλλόμενου, οποιαδήποτε έγγραφα ή πληροφορίες που θα περιέλθουν σε γνώση του κατά την υλοποίηση του Έργου και την εκπλήρωση των υποχρεώσεών του.

ΑΡΘΡΟ 12 ΤΕΛΙΚΕΣ ΔΙΑΤΑΞΕΙΣ

Οποιαδήποτε τροποποίηση ή παράταση της παρούσας προγραμματικής σύμβασης γίνεται μόνον εγγράφως με κοινή συμφωνία των συμβαλλομένων μερών.

Η μη άσκηση δικαιωμάτων ή η παράλειψη υποχρεώσεων από οποιοδήποτε συμβαλλόμενο μέρος ή η ανοχή καταστάσεων αντίθετων προς την προγραμματική σύμβαση, καθώς και η καθυστέρηση στη λήψη μέτρων που προβλέπει η σύμβαση αυτή από οποιοδήποτε συμβαλλόμενο μέρος, δεν μπορεί να θεωρηθεί ως παραίτηση των συμβαλλομένων μερών από δικαίωμα ή απαλλαγή από υποχρεώσεις τους ή αναγνώριση δικαιωμάτων στα συμβαλλόμενα μέρη, που δεν αναγνωρίζονται από αυτή την προγραμματική σύμβαση.

Αυτά συμφώνησαν, συνομολόγησαν και συναποδέχθηκαν τα συμβαλλόμενα μέρη, σε απόδειξη των οποίων συντάχθηκε η παρούσα και υπογράφεται σε τέσσερα (4) πρωτότυπα, έλαβε δε κάθε συμβαλλόμενος από ένα και το τρίτο θα υποβληθεί στην Ειδική Υπηρεσία Διαχείρισης του Επιχειρησιακού Προγράμματος «ΔΥΤΙΚΗ ΕΛΛΑΔΑ 2014-2020».

ΟΙ ΣΥΜΒΑΛΛΟΜΕΝΟΙ

ΓΙΑ ΤΗΝ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΔΥΤΙΚΗΣ ΕΛΛΑΔΟΣ

ΝΕΚΤΑΡΙΟΣ ΦΑΡΜΑΚΗΣ

ΓΙΑ ΤΟ ΠΑΝΕΠΙΣΤΗΜΙΟ ΠΑΤΡΩΝ

.....

ΓΙΑ ΤΟ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΑΧΑΪΑΣ

ΠΛΑΤΩΝ ΜΑΡΛΑΦΕΚΑΣ

ΠΑΡΑΡΤΗΜΑΙ
ΒΑΣΙΚΑΧΑΡΑΚΤΗΡΙΣΤΙΚΑΤΗΣ ΠΡΑΞΗΣ

1. Τίτλος Πράξης «Ενεργειακή Αναβάθμιση Τριώροφου Κτιρίου Επιμελητηρίου Αχαΐας»

- 1.1 Τίτλος υποέργου1 «Ενεργειακή Αναβάθμιση Τριώροφου Κτιρίου Επιμελητηρίου Αχαΐας»
1.2 Τίτλος υποέργου 2. « Έκδοση Πιστοποιητικού Ενεργειακού ελέγχου»

1. Φυσικό αντικείμενο της Πράξης

Σύμφωνα με τη μελέτη του έργου στο κτίριο του Επιμελητηρίου Αχαΐας (Μιχαλακοπούλου 58, Πάτρα) θα υλοποιηθεί το έργο με τίτλο «Ενεργειακή Αναβάθμιση Τριώροφου Κτιρίου Επιμελητηρίου Αχαΐας». Το κτίριο βρίσκεται στο Ο.Τ. 532 επί της οδού Μιχαλακοπούλου 58 στην Πάτρα, στο 4ο Δημοτικό Διαμέρισμα, του Δήμου Πατρέων, εντός των ορίων του σχεδίου πόλεως, του "Παλαιού-Ιστορικού Κέντρου" (Π.Δ. 25.4.96 - ΦΕΚ Δ' 499/16-5-96), ένταξη στο σχέδιο πόλεως με το 2771/4-12-1830 Ψήφισμα Κυβερνήτου, όροι δόμησης σύμφωνα με την Απόφαση Νομάρχη Χ4054/14-4-1987, ΦΕΚ 384/Δ'/12-5-1987. Το ακίνητο έχει εγκριθεί από την αρμόδια Αρχιτεκτονική Επιτροπή σύμφωνα με την Π18/Θ13/1997 απόφαση. Έχει συνολικό εμβαδόν 1.517,03 τ.μ..

Το κτίριο έχει ανεγερθεί με την υπ' αριθ. 212/1962 Ο.Α. του γραφείου Πολεοδομίας της Δ/νσης Τ.Υ.Ν. Αχαΐας και στη συνέχεια έγινε προσθήκη κατ' επέκταση Α' και Β' ορόφου σύμφωνα με την υπ' αριθ. 973/1996 Ο.Α. με τις υπ' αριθ. 3176/1997, 1554/2003 και 14477/2006 αναθεωρήσεις, ενώ έχει γίνει τακτοποίηση υπέρβασης δόμησης και αλλαγή χρήσης του υπογείου με τον Ν. 4495/17 και με α/α Δήλωσης 11766918. Επίσης αναμένεται να εκδοθούν α) Έγκριση Άδειας Δόμησης για το σύνολο των εργασιών, β) Έγκριση Συμβουλίου Αρχιτεκτονικής Π.Ε. Αχαΐας, γ) Έγκριση υπηρεσίας Νεοτέρων Μνημείων και Τεχνικών Έργων Δυτικής Ελλάδος Πελοποννήσου & Νοτίου Ιονίου.

Για λόγους ενεργειακής αναβάθμισης του κτιρίου κρίθηκε σκόπιμο να γίνουν οι παρακάτω εργασίες επεμβάσεων, με τις οποίες δεν αλλοιώνονται οι όψεις, δεν θίγονται τα φέροντα στοιχεία και τηρούνται οι κανονισμοί και οι πολεοδομικές διατάξεις.

1. Αντικατάσταση όλων των κουφωμάτων και τοποθέτηση νέων ενεργειακών στο ίδιο άνοιγμα, με υλικό pvc και διπλούς υαλοπίνακες, εκτός της πρόσοψης επί της Μιχαλακοπούλου όπου τα ανοίγματα θα είναι μεταλλικά στο ισόγειο και ξύλινα στους ορόφους, επίσης με διπλούς υαλοπίνακες.
2. Τοποθέτηση εσωτερικής θερμομόνωσης στην όψη επί της οδού Μιχαλακοπούλου σε όλα τα επίπεδα και στην οπίσθια όψη στα επίπεδα του υπογείου και του ισόγειου. Τοποθέτηση εξωτερικής θερμομόνωσης σε όλο το ύψος του κτιρίου επί των όψεων που βρίσκονται σε επαφή με τους ακάλυπτους χώρους του οικοπέδου. Ειδικά στο επίπεδο του υπογείου θα τοποθετηθεί επίσης θερμομόνωση και εσωτερικά σε αυτές τις πλευρές.

Η θερμομόνωση των κατακόρυφων επιφανειών θα γίνει από ολοκληρωμένο σύστημα εξωτερικής / εσωτερικής θερμομόνωσης με σήμανση CE με μέγιστο συντελεστή θερμοπερατότητας $U = 0.5 \text{ W/m}^2\text{K}$.

3. Στις στέγες των προσθηκών Α' και Β' ορόφου θα τοποθετηθεί εσωτερικά θερμομόνωση (πετροβάμβακας) και στην οροφή του δώματος (ταράτσα) θα τοποθετηθεί θερμομόνωση με μέγιστο συντελεστή θερμοπερατότητας $U = 0.45 \text{ W/m}^2\text{K}$.
4. Εγκατάσταση νέων Αντλιών θερμότητας αέρος-νερού για την κάλυψη των αναγκών θέρμανσης/ψύξης με νέες τοπικές κλιματιστικές μονάδες νερού ανεμιστήρα (F.C.U.). Θα γίνει αποξήλωση του υφισταμένου λέβητα πετρελαίου και των υφιστάμενων αντλιών θερμότητας αέρα-αέρα διαιρούμ. τύπου με τα εξαρτήματα τους.
Εγκατάσταση νέας Κεντρική Κλιματιστικής μονάδας με δίκτυο αεραγωγών-στομιών στον συνεδριακό χώρο του ισογείου για την κάλυψη των αναγκών κλιματισμού/αερισμού.
Εγκατάσταση εναλλακτών αέρα-αέρα με δίκτυα αεραγωγών και στόμια, για την κάλυψη των αναγκών αερισμού σε όλους τους υπόλοιπους κύριους χώρους του κτιρίου.
5. Τοποθέτηση νέων φωτιστικών οροφής τεχνολογίας LED. Θα γίνει αποξήλωση των υφισταμένων φωτιστικών σωμάτων.
6. Εγκατάσταση συστήματος ενεργειακής διαχείρισης του κτιρίου (BEMS) με δυνατότητα ελέγχου και καταγραφής των ενεργειακών καταναλώσεων και των εσωτερικών-εξωτερικών συνθηκών, τοπικής προβολής των δεδομένων και απομακρυσμένης μετάδοσής τους για κεντρική καταγραφή, σύγκριση και έλεγχο, με όλο το απαραίτητο υλικό και λογισμικό.
7. Εγκατάσταση διασυνδεδεμένου φωτοβολταϊκού συστήματος αυτοπαραγωγής ηλεκτρικής ενέργειας (Net-Metering) ονομ. ισχύος 10 KWp, σε κατάλληλη κατασκευή τύπου πέργκολας επί του δώματος του κτιρίου.

Για την ορθή εφαρμογή και λειτουργία των παραπάνω παρεμβάσεων θα λάβουν χώρα και παρελκόμενες εργασίες:

Θα τοποθετηθούν ψευδοροφές από γυψοσανίδες σε όλους τους κύριους χώρους, για την όδευση εντός του κενού μεταξύ ψευδοροφών-πλάκας ορόφων, όλων των νέων η/μ εγκαταστάσεων (αερισμός, φωτισμός κλπ).

Θα τοποθετηθούν νέοι ηλεκτρικοί πίνακες με όλα τα αντίστοιχα υλικά και εργασία.

Θα γίνει επισκευή στοιχείων από οπλισμένο σκυρόδεμα με εφαρμογή αναστολέων διάβρωσης και επισκευαστικών κονιαμάτων.

Θα αποξηλωθούν υδρορροές όπου απαιτείται, θα επισκευαστούν και θα επανατοποθετηθούν ή θα αντικατασταθούν αναλόγως της κατάστασής τους.

Θα καθαιρεθούν επιχρίσματα και στην θέση τους θα γίνουν νέα επιχρίσματα τριπτά - τριβιδιστά με τσιμεντοκονίαμα.

Θα γίνει αποξήλωση μαρμάρινων ποδιών παραθύρων και κατωφλιών και θα τοποθετηθούν νέες ποδιές παραθύρων από σκληρό / εξαιρετικά σκληρό μάρμαρο $d = 2 \text{ cm}$.

Προκειμένου να γίνουν οι εργασίες θα τοποθετηθούν ικριώματα σιδηρά σωληνωτά.

Υπόεργο 2 : Έκδοση Πιστοποιητικού Ενεργειακής Απόδοσης. :Το Υ/Ε αφορά στην ανάθεση σε ενεργειακό επιθεωρητή κατηγορίας τύπου Γ (άρθρο 52, ν.4409/2016) της έκδοσης του σχετικού

ΠΕΑ, μετά την ολοκλήρωση των παρεμβάσεων ενεργειακής αναβάθμισης και εξοικονόμησης ενέργειας στο κτίριο του Επιμελητηρίου Αχαΐας.

2.Στοιχεία χωροθέτησης της Πράξης:

«Ενεργειακή Αναβάθμιση Τριώροφου Κτιρίου Επιμελητηρίου Αχαΐας » στο Δήμο Πατρέων»

3.Προϋπολογισμός

Προϋπολογισμός υποέργου 1	982.000,00 €
Προϋπολογισμός υποέργου 2	6.000,00 €
Συνολικός προϋπολογισμός Πράξης	988.000,00 €

ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ ΜΕΛΕΤΗΣ ΕΡΓΑΣΙΩΝ ΑΠΟΤΙΜΩΜΕΝΩΝ ΜΕ ΚΑΤ' ΑΠΟΚΟΠΗ ΤΙΜΗΜΑΤΑ

Α/Α	ΕΙΔΟΣ ΕΡΓΑΣΙΩΝ	Άρθρο Αναθ/σης (ΕΣΥ αρθ. 12)	ΔΑΠΑΝΗ (κατ' αποκοπή)	
			Μερική	Ολική
			τιμήματα σε Ευρώ (€)	
A1	Κατασκευή πλήρους αποπεράτωσης και παράδοσης σε λειτουργία όλων των οικοδομικών - στατικών εργασιών του έργου σύμφωνα με τις εγκεκριμένες μελέτες τα σχέδια , τις κατασκευαστικές λεπτομέρειες, τις τεχνικές προδιαγραφές κλ. για την ενεργειακή αναβάθμιση του τριώροφου κτιρίου Επιμελητηρίου Πατρών (χωρίς Γ.Ε & Ο.Ε 18%).	Πιν. Α1	225.137,62	
A2	Κατασκευή πλήρους αποπεράτωσης και παράδοσης σε λειτουργία όλων των Η/Μ εγκαταστάσεων του έργου σύμφωνα με τις εγκεκριμένες μελέτες τα σχέδια , τις κατασκευαστικές λεπτομέρειες, τις τεχνικές προδιαγραφές κλ. για την ενεργειακή αναβάθμιση του τριώροφου κτιρίου Επιμελητηρίου Πατρών (χωρίς Γ.Ε & Ο.Ε 18%).	Πιν. Α2	357.462,38	
	Συνολική αξία μελέτης εργασιών αποτιμωμένων με κατ' αποκοπή τιμήματα {ΣΑΣ}		582.600,00	
A/A	ΕΡΓΑΣΙΕΣ	ΕΥΡΩ (€)		
	Με κατ' αποκοπή τιμήματα (ΣΑΣ)	582.600,00		
I	Χρηματικό ποσό για γενικά και επισφαλή έξοδα, εργαλεία, εγκαταστάσεις κ.λ.π. διά πάσης φύσεως βάρη ή υποχρεώσεις του αναδόχου ως και δι'	104.868,00		

	όφελος αυτού 18%	
α	Συνολική κατά τη μελέτη αξία του έργου αποτιμωμένων με κατ' αποκοπή τιμήματα (ΣΣ)	687.468,00
α	Ποσό για απρόβλεπτες δαπάνες (15%)	103.120,20
β	Ποσό για δαπάνη αναθεώρησης	1.347,28
II	Ποσό απροβλέπτων και αναθεώρησης	104.467,48
III	Συνολική δαπάνη έργου χωρίς ΦΠΑ	791.935,48
	ΦΠΑ (Φόρος Προστιθέμενης Αξίας) 24%	190.064,52
IV	Συνολική, κατά τη μελέτη, Δαπάνη όλου του έργου με ΦΠΑ (Σ.Σ)	982.000,00

Διαχωρισμός των δαπανών του όλου έργου

1. Οικοδομικών εργασιών με απρόβλεπτα και ΓΕΟ	305.511,75	Ευρώ (€)
2. Η/Μ εγκαταστάσεων με απρόβλεπτα	485.076,45	Ευρώ (€)
3. Αναθεώρησης	1.347,28	Ευρώ (€)
4. Φ.Π.Α. 24%	190.064,52	Ευρώ (€)
ΣΥΝΟΛΟ	982.000,00	Ευρώ (€)

4. Διάρκεια υλοποίησης

	Διάρκεια σε μήνες
Υποέργο 1 «Ενεργειακή Αναβάθμιση Τριώροφου Κτιρίου Επιμελητηρίου Αχαΐας»	22μήνες
Υποέργο2 «Υπηρεσίες Ενεργειακού ελεγκτή/ επιθεωρητή»	2 μήνες
Σύνολο Πράξης	24μήνες

**ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ II
ΠΙΝΑΚΑΣ 1: ΥΦΙΣΤΑΜΕΝΗ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΗ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΠΡΑΞΗΣ**

Έγγραφο / απόφαση	Φορέας έγκρισης αδειοδότησης	Αριθμός πρωτ./ ημερομηνία

**ΠΙΝΑΚΑΣ 2: ΚΑΤΑΓΡΑΦΗ ΑΠΑΙΤΟΥΜΕΝΩΝ ΕΝΕΡΓΕΙΩΝ
ΩΡΙΜΑΝΣΗΣ**

Ενέργεια	Υπεύθυνος φορέας		
	Α ΣΥΜΒΑΛΛΟΜ	Β ΣΥΜΒΑΛΛΟΜ	Γ ΣΥΜΒΑΛΛΟΜ
ΥΠΟΕΡΓΟ 1			
Εγκρίσεις, αδειοδοτήσεις		Β	
Επιστημονική υποβοήθηση μοντελοποίηση οικονομικών αποτελεσμάτων			Γ
Έλεγχος –Θεώρηση –Έγκριση Μελετών Εφαρμογής	Α		
Έγκριση ή Απαλλαγή Περιβαλλοντικών Όρων		Β	
Σύνταξη Τευχών Διαγωνισμών		Β	
Έγκριση Τευχών Διαγωνισμών	Α		
Υλοποίηση (ΔΙΑΓΩΝΙΣΜΟΣ ΣΥΜΒΑΣΗ ΠΑΡΑΛΑΒΗ)	Α		
Υποεργο 2			
Σύνταξη πρόσκλησης		Α	Τμήμα Προμηθειών
Έγκριση Τευχών Διαγωνισμών		Α	Τμήμα Προμηθειών
Υλοποίηση (ΔΙΑΓΩΝΙΣΜΟΣ ΣΥΜΒΑΣΗ ΠΑΡΑΛΑΒΗ)		Α	Τμήμα Προμηθειών

Η Οικονομική Επιτροπή αφού άκουσε τον Πρόεδρο και τους λοιπούς ομιλητές που ανέπτυξαν τις απόψεις τους επί ανωτέρω, κατόπιν διαλογικής συζήτησης και λαμβάνοντας υπόψη:

- Τις διατάξεις των άρθρων 156, 175, 176, 177, 184 & 225 του ν. 3852/2010 (ΦΕΚ.87Α'/7.6.2010) «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης – Πρόγραμμα Καλλικράτης» περί Σύστασης και Συγκρότησης Περιφερειών, όπως τροποποιήθηκαν με το άρθρο 5 του ν.4071/2012 «Ρυθμίσεις για την τοπική ανάπτυξη, την αυτοδιοίκηση και την αποκεντρωμένη διοίκηση, Ενσωμάτωση οδηγίας 2009/50/ΕΚ».
- Τις υπ' αριθμ. 88897/18-05-2018 (ΦΕΚ 2070/Β'/07-06-2018) και 165633/8-8-2017 (ΦΕΚ 2953/Β'/29-8-2017) αποφάσεις του Συντονιστή Αποκεντρωμένης Διοίκησης Πελοποννήσου, Δυτικής Ελλάδας και Ιονίου περί τροποποίησης – συμπλήρωσης του Οργανισμού Εσωτερικής Υπηρεσίας της Περιφέρειας Δυτικής Ελλάδας, με τις οποίες τροποποιείται – συμπληρώνεται η υπ' αρ. 248595/27-12/2016 Απόφαση του Γενικού Γραμματέα Αποκεντρωμένης Διοίκησης Πελοποννήσου, Δυτικής Ελλάδας και Ιονίου «Τροποποίηση του Οργανισμού Εσωτερικής Υπηρεσίας της Περιφέρειας Δυτικής Ελλάδας» (ΦΕΚ 4309/Β'/30-12-2016).
- Το άρθρο 26 του ν. 4024/2011 ΦΕΚ 226/Α'/27-10-2011 «Συνταξιοδοτικές ρυθμίσεις, ενιαίο μισθολόγιο – βαθμολόγιο, εργασιακή εφεδρεία και άλλες διατάξεις, εφαρμογής του μεσοπρόθεσμου πλαισίου δημοσιονομικής στρατηγικής 2012-2015».
- Την υπ' αριθμ. ΔΙΣΚΠΟ/Φ.18/οικ. 21526/4-11-2011 εγκύκλιο του Υπουργείου Διοικητικής Μεταρρύθμισης και Ηλεκτρονικής Διακυβέρνησης.
- Την αριθμ. 82/2011 απόφαση του Περιφερειακού Συμβουλίου της Περιφέρειας Δυτικής Ελλάδας σχετικά με την έγκριση του κανονισμού λειτουργίας της Οικονομικής Επιτροπής της Περιφέρειας Δυτικής Ελλάδας.
- Την υπ' αριθμ. πρωτ. οικ. 217911/3717/01-09-2020 Απόφαση του Περιφερειάρχη Δυτικής Ελλάδας (ΦΕΚ 715/τ.ΥΟΔΔ/07.09.2020) Περί «Ορισμού Αντιπεριφερειάρχων της Περιφέρειας Δυτικής Ελλάδας».
- Την υπ' αριθμ. 274705/3714/19.09.2019 (ΑΔΑ:6ΛΩΔ7Λ6-ΔΓΣ) Απόφαση του Περιφερειάρχη Δυτικής Ελλάδας περί «Ορισμού Προέδρου και μελών της Οικονομικής Επιτροπής της Περιφέρειας Δυτικής Ελλάδας».
- Την υπ' αριθμ. 143/2019 (ΑΔΑ:ΨΤΙΥ7Λ6-Θ3Υ) Απόφαση του Περιφερειακού Συμβουλίου αναφορικά με την εκλογή τακτικών και αναπληρωματικών μελών της Οικονομικής Επιτροπής της Περιφέρειας Δυτικής Ελλάδας.
- Την υπ' αριθμ. 2064/2019 (ΑΔΑ:63497Λ6-3ΩΟ) Απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής της Περιφέρειας Δυτικής Ελλάδας σχετικά με την εκλογή Αντιπροέδρου της Οικονομικής Επιτροπής.
- Την υπ' αριθμ. πρωτ. 249252/4252/29-09-2020 Απόφαση του Περιφερειάρχη Δυτικής Ελλάδας (ΦΕΚ 4372/τ.Β'/05.10.2020) Περί «Μεταβίβασης άσκησης αρμοδιοτήτων στους Αντιπεριφερειάρχες και σε εκλεγμένους Περιφερειακούς Συμβούλους της Περιφέρειας Δυτικής Ελλάδας».
- Την υπ' αριθμ. πρωτ.:330125/7061/10-12-2020 εισήγηση της Δ/σης Τεχνικών Έργων της Π.Ε. Αχαΐας της Π.Δ.Ε..

ΟΜΟΦΩΝΑ ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ

1. Εγκρίνει τη σύναψη Προγραμματικής Σύμβασης μεταξύ της Περιφέρειας Δυτικής Ελλάδας, του Πανεπιστημίου Πατρών και του Επιμελητηρίου Αχαΐας για την υλοποίηση της Πράξης: «Ενεργειακή Αναβάθμιση Τριώροφου Κτιρίου Επιμελητηρίου Αχαΐας», προϋπολογισμού:988.000,00€ με ΦΠΑ, όπως αναλυτικά περιγράφεται στο εισηγητικό μέρος της παρούσας.
2. Ορίζει ως εκπρόσωπο του φορέα Υλοποίησης – Περιφέρεια Δυτικής Ελλάδας στην Κοινή Επιτροπή Παρακολούθησης της Προγραμματικής Σύμβασης τον Περιφερειακό Σύμβουλο Π.Ε. Αιτ/νίας της Π.Δ.Ε. κ. Μαυρομάτη Αθανάσιο, ως Πρόεδρο με αναπληρωτή του τον Περιφερειακό Σύμβουλο Π.Ε. Αχαΐας της Π.Δ.Ε. κ. Φίλια Ανδρέα, όπως περιγράφεται στο άρθρο 5 αυτής.
3. Εξουσιοδοτεί τον Περιφερειάρχη Δυτικής Ελλάδας για την υπογραφή της Προγραμματικής Σύμβασης.

Το παρόν πρακτικό αφού συντάχθηκε, διαβάστηκε και βεβαιώθηκε, υπογράφεται ως ακολούθως.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ

ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ ΣΑΚΕΛΛΑΡΟΠΟΥΛΟΣ

Ο ΑΝΤΙΠΡΟΕΔΡΟΣ

ΤΑ ΜΕΛΗ

Ακριβές απόσπασμα από τα πρακτικά συνεδριάσεων της Οικονομικής Επιτροπής της Περιφέρειας Δυτικής Ελλάδας.

Η Γραμματέας

Τσούμα Βασιλική