



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΔΥΤΙΚΗΣ ΕΛΛΑΔΑΣ
Γενική Δ/ση Αναπτυξιακού Προγραμματισμού,
Περιβάλλοντος & Υποδομών
Διεύθυνση Περι/ντος & Χωρικού Σχεδιασμού
Τμήμα Περιβάλλοντος

Ταχ. Διεύθυνση : Αρέθα & Παπαδιαμάντη 14
Ταχ. Κώδικας : 264 43, Πάτρα
Πληροφορίες : Ζ. Σπηλιόπουλος
Τηλέφωνο : 2613 - 613270
e-mail : dpxs@pde.gov.gr

ΠΡΟΣ: κ. Nadir Khan του Jandar
Θέση «Καλογεροστάνη»
ΤΚ Λάππα Αχαΐας

ΚΟΙΝ.: Α.Τ. Δυτικής Αχαΐας
Δασκαλοπούλου & Μαχαίρα
252 00 – Κάτω Αχαΐα
Υπόψη Ανθ/μου κ. Π. Στεφανόπουλου
(με email: at.dytikisachaias@astynomia.gr)

ΘΕΜΑ: Οριστική έκθεση σχετικά με τον έκτακτο έλεγχο τήρησης της κείμενης περιβαλλοντικής νομοθεσίας που πραγματοποιήθηκε στη δραστηριότητα «Προσωρινή αποθήκευση μη επικίνδυνων στερεών αποβλήτων» του κ. Nadir Khan του Jandar σε εκμισθωμένο οικόπεδο που βρίσκεται στη θέση “Καλογερόστανη” της Τ.Κ. Λάππα Αχαΐας, Δ. Δυτικής Αχαΐας, Π.Ε. Αχαΐας - Πλάνο Διορθωτικών Ενεργειών (Π.Δ.Ε.).

Σχετ. :

1. Ο Ν. 3852/2010 (ΦΕΚ 87 Α’/07-06-2010) «Νέα αρχιτεκτονική της αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης - Πρόγραμμα Καλλικράτης», όπως ισχύει.
2. Το Π.Δ. 132/10 (ΦΕΚ 225 Α’/27-12-10) «Οργανισμός της Περιφέρειας Δυτικής Ελλάδας» όπως τροποποιήθηκε με την αριθμ. 24859/2016 Απόφαση του Γ.Γ. της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Πελ/νήσου, Δυτ. Ελλάδος & Ιονίου και ισχύει.
3. Ο Ν. 1650/86 (ΦΕΚ 160 Α’/18-10-86) «Για την Προστασία του Περιβάλλοντος», όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.
4. Ο Ν. 4014/2011 (ΦΕΚ 209 Β’/21-09-2011) «Περιβαλλοντική αδειοδότηση έργων και δραστηριοτήτων, ρύθμιση αυθαιρέτων σε συνάρτηση με δημιουργία περιβαλλοντικού ισοζυγίου και άλλες διατάξεις αρμοδιότητας Υπουργείου Περιβάλλοντος», όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.
5. Ο Ν. 4042/2012 (ΦΕΚ 24 Α’/13-2-2012) «Ποινική προστασία του περιβάλλοντος - Εναρμόνιση με την Οδηγία 2008/99/ΕΚ - Πλαίσιο παραγωγής και διαχείρισης αποβλήτων - Εναρμόνιση με την Οδηγία 2008/98/ΕΚ - Ρύθμιση θεμάτων Υπουργείου Περιβάλλοντος, Ενέργειας και Κλιματικής Αλλαγής» - Κεφ. Α.

6. Ο Ν. 4685/2020 (ΦΕΚ 92 Α'/07-05-20) «Εκσυγχρονισμός περιβαλλοντικής νομοθεσίας, ενσωμάτωση στην ελληνική νομοθεσία των Οδηγιών 2018/844 και 2019/692 του Ευρωπαϊκού Κοινοβουλίου και του Συμβουλίου και λοιπές διατάξεις», όπως έχει τροποποιηθεί και ισχύει.
7. Ο Ν. 4819/2021 (ΦΕΚ 129 Α'/23-07-2021) «Ολοκληρωμένο πλαίσιο για τη διαχείριση των αποβλήτων - Ενσωμάτωση των Οδηγιών 2018/851 και 2018/852 του Ευρωπαϊκού Κοινοβουλίου και του Συμβουλίου της 30ής Μαΐου 2018 για την τροποποίηση της Οδηγίας 2008/98/ΕΚ περί αποβλήτων και της Οδηγίας 94/62/ΕΚ περί συσκευασιών και απορριμμάτων συσκευασιών, πλαίσιο οργάνωσης του Ελληνικού Οργανισμού Ανακύκλωσης, διατάξεις για τα πλαστικά προϊόντα και την προστασία του φυσικού περιβάλλοντος, χωροταξικές - πολεοδομικές, ενεργειακές και συναφείς επείγουσες ρυθμίσεις».
8. Ο Ν. 4951/2022 (ΦΕΚ 129 Α'/04-07-2022) «Εκσυγχρονισμός της αδειοδοτικής διαδικασίας Ανανεώσιμων Πηγών Ενέργειας - Β' φάση, Αδειοδότηση παραγωγής και αποθήκευσης ηλεκτρικής ενέργειας, πλαίσιο ανάπτυξης Πιλοτικών Θαλάσσιων Πλωτών Φωτοβολταϊκών Σταθμών και ειδικότερες διατάξεις για την ενέργεια και την προστασία του περιβάλλοντος».
9. Ο Ν. 4964/2022 (ΦΕΚ 150 Α'/30-07-2022) «Διατάξεις για την απλοποίηση της περιβαλλοντικής αδειοδότησης, θέσπιση πλαισίου για την ανάπτυξη των Υπεράκτιων Αιολικών Πάρκων, την αντιμετώπιση της ενεργειακής κρίσης, την προστασία του περιβάλλοντος και λοιπές διατάξεις» - Άρ. 7, 8, 9 και 10.
10. Ο Ν. 4843/2021 (ΦΕΚ 193 Α'/20-10-2021) «Ενσωμάτωση της Οδηγίας (ΕΕ) 2018/2002 του Ευρωπαϊκού Κοινοβουλίου και του Συμβουλίου της 11ης Δεκεμβρίου 2018 «σχετικά με την τροποποίηση της Οδηγίας 2012/27/ΕΕ για την ενεργειακή απόδοση», προσαρμογή στον Κανονισμό 2018/1999/ΕΕ του Ευρωπαϊκού Κοινοβουλίου και του Συμβουλίου της 11ης Δεκεμβρίου 2018 σχετικά με τη διακυβέρνηση της Ενεργειακής Ένωσης και της Δράσης για το Κλίμα και στον κατ' εξουσιοδότηση Κανονισμό 2019/826/ΕΕ της Επιτροπής, της 4ης Μαρτίου 2019, «για την τροποποίηση των Παραρτημάτων VIII και IX της Οδηγίας 2012/27/ΕΕ του Ευρωπαϊκού Κοινοβουλίου και του Συμβουλίου σχετικά με το περιεχόμενο των περιεκτικών αξιολογήσεων του δυναμικού αποδοτικής θέρμανσης και ψύξης» και συναφείς ρυθμίσεις για την ενεργειακή απόδοση στον κτιριακό τομέα, καθώς και την ενίσχυση των Ανανεώσιμων Πηγών Ενέργειας και του ανταγωνισμού στην αγορά ηλεκτρικής ενέργειας, και άλλες επείγουσες διατάξεις».
11. Η Υ.Α. ΥΠΕΝ/ΓΔΣΕΕ/16675/165/2022 (ΦΕΚ 776 Β'/21-02-2022) «Μοντέλο Ενεργειών Συμμόρφωσης («ΜΕΣ») για τις περιβαλλοντικές επιθεωρήσεις».
12. Η Υ.Α. ΥΠΕΝ/ΔΙΠΑ/17185/1069/2022 (ΦΕΚ 841 Β'/24-02-2022) «Τροποποίηση και κωδικοποίηση της υπό στοιχεία ΔΙΠΑ/οικ.37674/27-7-2016 υπουργικής απόφασης «Τροποποίηση και κωδικοποίηση της υπουργικής απόφασης 1958/2012 - Κατάταξη δημοσίων και ιδιωτικών έργων και δραστηριοτήτων σε κατηγορίες και υποκατηγορίες σύμφωνα με την παρ. 4 του άρ. 1 του ν. 4014/21.9.2011 (Α' 209), όπως αυτή έχει τροποποιηθεί και ισχύει» (Β' 2471)», όπως ισχύει.
13. Το αρ. πρωτ. 6387/23/23084/03-01-2023 έγγραφο του Α.Τ. Δυτικής Αχαΐας.
14. Η από 08-02-2023 Επιτόπια Έκθεση αυτοψίας.

15. Το αρ. πρωτ. 2266/35/09-02-2023 έγγραφό μας με συνημμένη την από 08-02-2023 Προσωρινή Έκθεση Ελέγχου τήρησης της κείμενης περιβαλλοντικής νομοθεσίας για τη δραστηριότητα «Προσωρινή αποθήκευση μη επικίνδυνων στερεών αποβλήτων» της εταιρείας «Greece Enterprise O.E.».
16. Το γεγονός ότι ο κ. Nadir Khan δεν εξέφρασε τις έγγραφες απόψεις του επί του ως άνω (15) σχετικού εγγράφου μας, παρόλο που αυτό της επιδόθηκε με δικαστικό επιμελητή σύμφωνα με την αρ. 4706B'/15-02-2023 Έκθεση Επίδοσης.

A. ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΕΛΕΓΧΟΥ

Ημερομηνία ελέγχου : 02 Φεβρουαρίου 2023.

Ελεγχόμενη δραστηριότητα : Εγκατάσταση αποθήκευσης και μεταφοράς στερεών μη επικίνδυνων αποβλήτων του κ. Nadir Khan του Jandar που βρίσκεται στη θέση “Καλογερόστανη” της Τ.Κ. Λάππα Αχαΐας, Δ. Δυτικής Αχαΐας, Π.Ε. Αχαΐας.

Κεντροβαρικές συντεταγμένες έργου σε WGS84 : φ:38,088740 και λ:21,415892.

Υπεύθυνος εγκατάστασης : Κατά την αυτοψία, ο εκπρόσωπος της εταιρείας κ. Nadir Khan.

Ελεγκτές περιβάλλοντος που διενήργησαν την αυτοψία : Ζώης Σπηλιόπουλος (ΠΕ Περιβαλλοντολόγων) και Μπερντ Γκερς (ΠΕ Χημικών).

Είδος ελέγχου : Έκτακτος έλεγχος.

Περιβαλλοντική κατάσταση : Σύμφωνα με την Υ.Α. 17185/1069/2022 (ΦΕΚ 841 Β'/24-2-2022), η δραστηριότητα κατατάσσεται στην 4η Ομάδα (Παράρτημα IV) – Συστήματα Περιβαλλοντικών Υποδομών – και συγκεκριμένα στο α/α 7α «Εγκαταστάσεις αποθήκευσης στερεών μη επικινδύνων αποβλήτων (εργασίες R12, R13, D13, D15), πλην των αναφερόμενων στους α/α 8, 9, στην Κατηγορία Β.

Κατάσταση λειτουργίας : Κατά την άφιξη των ελεγκτών στη δραστηριότητα, λάμβαναν χώρα εργασίες καθαρισμού από την φορέα της δραστηριότητας με σκοπό, κατά δήλωσή του, να μπορέσει ο χώρος να αδειοδοτηθεί εκ νέου.

Ιστορικό ελέγχων : Σύμφωνα με τα διαθέσιμα στοιχεία του φακέλου της υπόθεσης, στην εν λόγω θέση δραστηριοποιούνταν η εταιρεία «PACIFIC TRADERS IKE» με ομοειδή δραστηριότητα, και στην οποία έχουν επιβληθεί διοικητικές κυρώσεις κατά το έτος 2022 για παραβάσεις της κείμενης περιβαλλοντικής νομοθεσίας ενώ ταυτόχρονα έλαβε χώρα η ανάκληση της σχετικής περιβαλλοντικής της αδειοδότησης (αρ. 341778/6186/25-11-2019 Δήλωσης Υπαγωγής σε Π.Π.Δ.) και ως εκ τούτου αυτή δεν ισχύει έτσι ώστε να μπορεί να μεταβιβαστεί.

B. ΣΥΝΤΟΜΗ ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΕΡΓΟΥ

B.1 Γενικά Στοιχεία

Η δραστηριότητα βρίσκεται εκτός οικισμού Λάππα του Δ. Δυτικής Αχαΐας και ως σκοπό έχει να συλλέγει και να αποθηκεύει παντός είδους σιδηρούχα μέταλλα-scrap καθώς και μη σιδηρούχα μέταλλα και πλαστικά. Μετά από κατάλληλη προεπεξεργασία αυτών (όπως διαλογή, κοπή,

επανασυσκευασία και αποσυναρμολόγηση), δύναται να παραχθούν σιδηρούχα και μη, μέταλλα προς εμπορία.



Χάρτης : Θέση ελεγχόμενου έργου

Κατά την αυτοψία ((15) σχετικό), και λαμβάνοντας υπόψη ότι δεν κατατέθηκαν απόψεις από τον κ. Nadir Khan ((16) σχετικό), προκύπτουν τα κάτωθι:

Γ. ΠΑΡΑΒΑΣΕΙΣ

Διαπιστώθηκαν οι κάτωθι παραβάσεις των διατάξεων της κείμενης περιβαλλοντικής νομοθεσίας οι οποίες αξιολογήθηκαν ως προς τη σοβαρότητα τους σύμφωνα με τα κριτήρια των παρ. 15 του άρθρου 50 του Ν. 4843/2021, όπως ισχύει, και τις διατάξεις της (11) σχετικής, ως εξής:

Παράβαση 1^η : Κατασκευή έργου χωρίς την απαιτούμενη περιβαλλοντική αδειοδότηση

Κατά την αυτοψία και εντός του οικοπέδου εγκατάστασης διαπιστώθηκε η ύπαρξη σωρών διαφόρων ρευμάτων αποβλήτων όπως παλαιά μέταλλα, πλαστικά, απόβλητα θερμοκηπιακού τύπου, ΑΗΗΕ, ξύλα και διάφορα ογκώδη αστικά απόβλητα και έλαια, μέρος των οποίων πιθανολογείται να είναι εγκαταλελειμμένα από προηγούμενη δραστηριότητα άλλης εταιρείας.

Ως εκ τούτου τα ανωτέρω αποτελούν παράβαση των άρ. 35 και 66 του Ν. 4819/2021 καθόσον απαγορεύεται η εγκατάλειψη, η απόρριψη ή η ανεξέλεγκτη διαχείριση των αποβλήτων, καθώς και η δημιουργία απορριμμάτων.

Αντίκρουση ελεγχόμενου:

Ο κ. Nadir Khan δεν κατέθεσε απόψεις επί της ανωτέρω αναφερόμενης παράβασης, γεγονός από το οποίο συνάγεται ότι ο ελεγχόμενος αποδέχεται σιωπηρά την παράβαση.

Η εν λόγω παράβαση αξιολογείται ως μέτριας σοβαρότητας για την οποία ορίζονται οι απαιτούμενες διορθωτικές ενέργειες στο Πλάνο Διορθωτικών Ενεργειών (Π.Δ.Ε.) που ακολουθεί σύμφωνα με την παρ. 15 του άρ. 50 του Ν. 4843/2021, όπως ισχύει. Σε περίπτωση μη συμμόρφωσης εντός του χρονοδιαγράμματος του Π.Δ.Ε., προβλέπεται από την παρ. 15α του ίδιου άρθρου, η επιβολή διοικητικών κυρώσεων.

Δ. ΠΛΑΝΟ ΔΙΟΡΘΩΤΙΚΩΝ ΕΝΕΡΓΕΙΩΝ (Π.Δ.Ε.)

Προσαρτάται Πίνακας του Π.Δ.Ε. της περ. α της παρ. 1 του άρ. 21 του Ν. 4014/2011 όπως τροποποιήθηκε με το άρ. 75 του Ν. 4843/2021 και ισχύει, το οποίο ο εκμισθωτής του οικοπέδου οφείλει να εφαρμόσει εντός του χρονοδιαγράμματος.

Πίνακας 1: ΠΛΑΝΟ ΔΙΟΡΘΩΤΙΚΩΝ ΕΝΕΡΓΕΙΩΝ

α/α	Διαπιστωθείσα παράβαση	Απαιτούμενες διορθωτικές ενέργειες	Αξιολόγηση σοβαρότητας	Ολοκλήρωση ενεργειών από την παραλαβή του παρόντος
1	Μη συμμόρφωση με τα άρ. 35 και 66 του Ν. 4819/2021	Πλήρης καθαρισμός του χώρου και προσκόμιση κατάλληλων παραστατικών παράδοσης όλων των διαπιστωμένων αποβλήτων	Μέτρια	02-05-2023

Μετά την πάροδο του τεθέντος χρονοδιαγράμματος για την υλοποίηση του Π.Δ.Ε., ο εκμισθωτής του οικοπέδου οφείλει να υποβάλει στην υπηρεσία μας τη Δήλωση Συμμόρφωσης της παρ. 15, του άρθρου 20 του Ν. 4014/2011, όπως τροποποιήθηκε με το άρθρο 50 του Ν. 4843/2021, όπως αυτός ισχύει. Η Δήλωση Συμμόρφωσης, για να θεωρηθεί πλήρης, πρέπει να περιλαμβάνει όλα τα απαραίτητα τεκμήρια για την επιβεβαίωση πραγματοποίησης των ενεργειών συμμόρφωσης που περιλήφθηκαν στο Π.Δ.Ε.

Μετά την παρέλευση της προθεσμίας συμμόρφωσης θα ακολουθήσει η διαδικασία επαλήθευσης της συμμόρφωσης της παρ. 15α του ανωτέρω άρθρου. Επισημαίνεται επίσης ότι, σε περίπτωση που δεν υπάρξει υποβολή Δήλωσης Συμμόρφωσης ή διαπιστωθεί μετά από τον έλεγχο υποβληθέντων στοιχείων ή νέας αυτοψίας ότι δεν υπάρχει συμμόρφωση, θα επιβληθούν κυρώσεις σύμφωνα με την

πρόβλεψη της παρ. 15α του άρθρου 20 του Ν. 4014/11, όπως ισχύει, και την ενότητα (ΣΤ) του Παραρτήματος της Υ.Α. ΥΠΕΝ/ΓΔΣΕΕ/16675/165/2022 (ΦΕΚ 776 Β').

Το Πλάνο Διορθωτικών Ενεργειών (Π.Δ.Ε.) δεν απαλλάσσει τον ελεγχόμενο από τυχόν ποινικές ή αστικές ευθύνες λόγω μη συμμόρφωσής του και δεν δικαιολογεί τη λειτουργία έργου ή δραστηριότητας χωρίς τις αναγκαίες αδειοδοτήσεις.

Ε. ΣΥΝΟΛΙΚΟ ΕΠΙΠΕΔΟ ΣΥΜΜΟΡΦΩΣΗΣ

Λαμβάνοντας υπόψη την αξιολόγηση της σοβαρότητας της παράβασης και τα αναφερόμενα στο εδάφιο (Ζ) της (11) σχετικής Υ.Α., το συνολικό επίπεδο συμμόρφωσης της δραστηριότητας προκύπτει ότι είναι «Μεσαίο».

Κατόπιν των ανωτέρω, το παρόν επέχει θέση Οριστικής Έκθεσης Ελέγχου της παρ. 11γ του άρ. 20 του Ν. 4014/2011, όπως τροποποιήθηκε με το άρ. 50 του Ν. 4843/2021 και το άρ. 7 του Ν. 4964/2022.

Ακόμη, το παρόν διαβιβάζονται στο Α.Τ. Δυτικής Αχαΐας επισημαίνοντας ότι **η εν λόγω δραστηριότητα δεν μπορεί να λειτουργεί (συλλογή-μεταφορά-αποθήκευση αποβλήτων) αν δεν ολοκληρωθεί το ως άνω επιβληθέν Π.Δ.Ε. και αν δεν ενταχθεί πρωτίστως στο προβλεπόμενο καθεστώς γνωστοποίησης λειτουργίας ή έπειτα από άλλο σχετικό έγγραφό μας.** Ως εκ τούτου παρακαλείται το Α.Τ. Δυτικής Αχαΐας, που κοινοποιείται το παρόν έγγραφο, για την αστυνόμευση της περιοχής ως προς την παράνομη λειτουργία της δραστηριότητας, και την ενημέρωσή μας σχετικά.

Επιπρόσθετα, η παρούσα Οριστική Έκθεση Ελέγχου αναρτάται στην ιστοσελίδα της Περιφέρειας Δυτικής Ελλάδος, σύμφωνα με το αρ. 7 του Ν. 4964/2022.

Τέλος, αρμόδιος δικαστικός επιμελητής όπως επιδώσει νόμιμα το παρόν, στον κ. Nadir Khan που βρίσκεται στη θέση “Καλογερόστανη” της Τ.Κ. Λάππα Αχαΐας, Δ. Δυτικής Αχαΐας, Π.Ε. Αχαΐας, για να λάβει γνώση και να επέλθουν οι νόμιμες συνέπειες.

Για τη Δ/ση Περιβάλλοντος & Χωρικού Σχεδιασμού Π.Δ.Ε.
Ο Προϊστάμενος

Λυκούργος Σταματελάτος
Πολ. Μηχανικός με Α΄ βαθμό