



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
Γενική Διεύθυνση
Αναπτυξιακού Προγραμματισμού,
Περιβάλλοντος και Υποδομών
Διεύθυνση Τεχνικών Έργων (Δ.Τ.Ε.)
Τμήμα Ωρίμανσης Έργων (Τ.Ω.Ε.)

Interreg
Greece-Italy
BEST



EUROPEAN UNION

Πρόγραμμα Ευρωπαϊκής Εδαφικής Συνεργασίας
INTERREG V A GREECE-ITALY
PROGRAMME 2014 - 2020

<u>Τίτλος Υποέργου :</u> (με α/α 1ο)	«ΣΥΜΠΛΗΡΩΣΗ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΩΝ ΥΠΟΔΟΜΩΝ ΣΤΗ ΛΙΜΝΗ ΠΗΝΕΙΟΥ ΓΙΑ ΤΗΝ ΑΝΑΔΕΙΞΗ ΤΗΣ ΒΙΟΠΟΙΚΙΛΟΤΗΤΑΣ»
<u>Τίτλος Έργου :</u>	«BEST- Addressing joint Agro – and Aqua-Biodiversity pressures Enhancing Sustainable Rural Development».
<u>Πηγή Χρηματοδότησης :</u>	ΣΑΕΠ 301/6 - Πρόγραμμα Δημοσίων Επενδύσεων ΠΔΕ
<u>Κωδικός Πράξης ΣΑ :</u> (στο ΠΔΕ)	2019ΕΠ30160007
<u>Προϋπολογισμός Υποέργου:</u>	661.900,00 (με Φ.Π.Α.)

6. ΦΑΚΕΛΟΣ ΑΣΦΑΛΕΙΑΣ & ΥΓΕΙΑΣ (Φ.Α.Υ.)

(Π.Δ. 305/96, ΑΡΘΡΟ 3, Παρ. 3, 7, 8, 9, 10, 11)

(Τόπος) ΠΑΤΡΑ
(Ημερομηνία) ΝΟΕΜΒΡΙΟΣ 2020

Τ Μ Η Μ Α Α : Γ Ε Ν Ι Κ Α

Ο Φάκελος Ασφάλειας και Υγείας (Φ.Α.Υ.), συντάσσεται κατ' απαίτηση του άρθρου 3 (παράγραφοι 3, 7, 8, 9, 10, 11) του Π.Δ. 305/96.

1. Είδος του έργου και χρήση αυτού

Αντικείμενο του έργου αποτελεί η ολοκλήρωση των τουριστικών υποδομών στη τεχνητή λίμνη του φράγματος Πηνειού, μέσω της ολοκλήρωσης της ημιτελούς υφιστάμενης τουριστικής υποδομής, με στόχο την αποπεράτωση κατασκευής του υφιστάμενου τουριστικού περιπτέρου αναψυχής, την διαμόρφωση εκθεσιακού χώρου, ενός παρατηρητήριου και την αποπεράτωση του υφιστάμενου διαμορφωμένου υπαίθριου χώρου, έτσι ώστε να μπορεί να χρησιμοποιηθεί για τη διοργάνωση εκδηλώσεων, εργαστηρίων κ.λπ.

2. Ακριβής διεύθυνση του έργου

Με την κατασκευή του τεχνητού φράγματος του ποταμού Πηνειού στο νομό Ηλείας, ένα από τα μεγαλύτερα έργα που έδωσε μεγάλη ανάπτυξη στη αγροτική οικονομία του Νομού και της Ελλάδας γενικότερα, δημιουργήθηκε η τεχνητή Λίμνη Πηνειού, με σεβασμό στο ευρύτερο φυσικού κάλλους τοπίο και οικοσύστημα.

Στο χώρο κατασκευής του παρόντος έργου υπάρχει αναψυκτήριο σε χώρο έκτασης Ε=7.035,00 τ.μ. και βρίσκεται στο βόρειο μέρος της λίμνης. Η νότια πλευρά της εκτάσεως εφάπτεται με πρανάς και εν συνεχεία με περιφερειακό δρόμο ο οποίος συνορεύει με την λίμνη. Βόρεια συνορεύει με δημοτικό δρόμο Κέντρο – Μπόρσι, ενώ ανατολικά και δυτικά καλύπτει έκταση με μικρές υψομετρικές διαφορές και άγρια βλάστηση.

3. Αριθμός αδείας

Τα έργα, θα κατασκευασθούν μετά από πραγματοποίηση ανοικτής διαδικασίας για την επιλογή Αναδόχου κατασκευής του έργου που θα διεξαχθεί σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν. 4412/2016 (ΦΕΚ147/Α/8.8.2016) από τη Διεύθυνση Τεχνικών Έργων της Περιφέρειας Δυτ. Ελλάδας.

4. Στοιχεία του κυρίου του έργου

Φορέας υλοποίησης του έργου είναι η Περιφέρεια Δυτ. Ελλάδας - Διεύθυνση Τεχνικών Έργων.

5. Στοιχεία του συντάκτη του Φ.Α.Υ.

Συντονιστής για την εκπόνηση του Φ.Α.Υ. είναι η Διεύθυνση Τεχνικών Έργων της Περιφέρειας Δυτικής Ελλάδας.

6. Στοιχεία των υπευθύνων ενημέρωσης / αναπροσαρμογής του Φ.Α.Υ.

Θα οριστούν μετά την εγκατάσταση του Αναδόχου κατασκευής των έργων από τον Ανάδοχο μετά από έγκριση της Διευθύνουσας Υπηρεσίας.

Το Σχέδιο και ο Φάκελος Ασφάλειας και Υγείας αναπροσαρμόζονται σε συνάρτηση με την εξέλιξη των εργασιών και τις ενδεχόμενες τροποποιήσεις που έχουν επέλθει. Ιδιαίτερη προσοχή πρέπει να δίνεται πριν την έναρξη των εργασιών στην αναπροσαρμογή του Φακέλου Ασφάλειας και Υγείας από τον Ανάδοχο.

Τ Μ Η Μ Α Β : Μ Η Τ Ρ Ω Ο Τ Ο Υ Ε Ρ Γ Ο Υ

[Συμπληρώνεται κατά τη φάση της Μελέτης]

Κατά την φάση της μελέτης μητρώο έργου θεωρούνται τα σχέδια, οι Τεχνικές Προδιαγραφές, η Τεχνική Έκθεση - Τεχνική Περιγραφή, τα τεύχη υπολογισμών, και κάθε τεχνικό στοιχείο ή οδηγία περιλαμβάνεται στα Τεύχη Δημοπράτησης.

Με την έναρξη και την πρόοδο της κατασκευής οι οποιοσδήποτε αλλαγές θα τροποποιούν και θα συμπληρώνουν αντίστοιχα τα στοιχεία του Μητρώου και θα ενσωματώνονται σε αυτό.

1. Τεχνική περιγραφή του έργου

Αντικείμενο του έργου αποτελεί η ολοκλήρωση των τουριστικών υποδομών στη τεχνητή λίμνη του φράγματος Πηνειού, μέσω της ολοκλήρωσης της ημιτελούς υφιστάμενης τουριστικής υποδομής, με στόχο την αποπεράτωση κατασκευής του υφιστάμενου τουριστικού περιπτέρου αναψυχής, την διαμόρφωση εκθεσιακού χώρου, ενός παρατηρητήριου και την αποπεράτωση του υφιστάμενου διαμορφωμένου υπαίθριου χώρου, έτσι ώστε να μπορεί να χρησιμοποιηθεί για τη διοργάνωση εκδηλώσεων, εργαστηρίων κ.λπ.

Οι προγραμματισμένες δραστηριότητες, είναι επακόλουθες παρεμβάσεις προηγούμενης εργολαβίας με τίτλο «Αποκατάσταση του τουριστικού περιπτέρου - καφετέριας και της γύρω περιοχής της λίμνης του φράγματος στην περιοχή του ποταμού Πηνειού», οι οποίες δεν ολοκληρώθηκαν κατόπιν διάλυσης της εργολαβίας στις 24-10-2011 (σύμφωνα με την υπ. αριθμ.: 156214/2166/24-10-2011 (ΑΔΑ: 45Ο17Λ6-ΘΜΩ) απόφαση του Τμήματος Δομών Περιβάλλοντος της Δ.ΤΕ/Π.Δ.Ε.), χωρίς να ολοκληρωθεί το φυσικό αντικείμενο αυτής.

Οι εργασίες της ανωτέρω σύμβασης ήταν σύμφωνες με την εγκεκριμένη μελέτη από την Δ.Δ.Ε. της ΠΔΕ (υπ. αριθμ.: 7596/6220/15-10-08 Απόφαση της Δ.Δ.Ε./Π.Δ.Ε) και την εκδοθείσα άδεια οικοδομής (αριθμός 352/2009) του Τμήματος Πολεοδομίας Αμαλιάδας, η οποία αναθεωρήθηκε στις 18-12-2018 με το υπ. αριθμ.: 29486/18-12-2018 (επ' αόριστον θεώρηση) της Πολεοδομίας Αμαλιάδας .

Με την αρχική σύμβαση, είχε ολοκληρωθεί η πλειονότητα των οικοδομικών εργασιών και της τεχνικής υποδομής (διάθεση λυμάτων, παροχή νερού κ.λπ.). Μετά τη διάλυση της σύμβασης, ο τόπος τελικά λεηλατήθηκε.

Οι υπολειπόμενες εργασίες που προβλέπονται μέσω της νέας εργολαβίας, περιλαμβάνουν, την ολοκλήρωση των οικοδομικών και ηλεκτρομηχανολογικών εργασιών της κτιριακής υποδομής, με την ενίσχυση των φερουσών τοιχοποιιών, τις αναγκαίες επισκευές-τμηματικές ανακατασκευές επιχρισμάτων και των επενδύσεων με πέτρα και κεραμικά πλακίδια, αρμολόγημα των εξωτερικών πέτρινων τοίχων, εργασίες τοποθέτησης κουφωμάτων αλουμινίου, δαπέδων, οροφών, ψευδοροφών, αντικατάσταση και ανακατασκευή της στέγης, τις εργασίες που απαιτούνται για την διαμόρφωση του εσωτερικού εκθεσιακού χώρου με την επένδυση όλων των εσωτερικών τοίχων και της οροφής του με τοιχοποιία ξηράς δόμησης (γυψοσανίδα), έτσι ώστε να δημιουργηθούν επιφάνειες για ανάρτηση των εκθεμάτων και εσοχές για έκθεση αντικειμένων και τον κρυφό φωτισμό, επίσης την διαμόρφωση της εξωτερικής πρόσοψής του χώρου που θα διαμορφωθεί ως Μουσείο ανάδειξης της βιοποικιλότητας της περιοχής και του φυσικού μνημείου (λίμνη), τις ηλεκτρομηχανολογικές εγκαταστάσεις (δίκτυα, WIFI, internet, συναγερμός, κυλιόμενη ράμπα για χρήση ΑΜΕΑ, κ.λ.π.), εργασίες βελτίωσης ή αντικατάστασης των υποδομών ύδρευσης και αποχέτευσης, αντικατάσταση των ειδών υγιεινής, υγραμονώσεις, θερμομονώσεις, τοποθέτηση κλιματιστικών, εργασίες επιστρώσεων για τη διαμόρφωση του περιβάλλοντος χώρου και γενικά όλες τις απαραίτητες επεμβάσεις προκειμένου τα κτίρια και ο περιβάλλον τους χώρος, να καταστούν λειτουργικά .

1.2. Περιγραφή του έργου

Με την κατασκευή του τεχνητού φράγματος του ποταμού Πηνειού στο νομό Ηλείας, ένα από τα μεγαλύτερα έργα που έδωσε μεγάλη ανάπτυξη στη αγροτική οικονομία του Νομού και της Ελλάδας γενικότερα, δημιουργήθηκε η τεχνητή Λίμνη Πηνειού, με σεβασμό στο ευρύτερο φυσικό κάλλος τοπίο και οικοσύστημα.

Φ.Α.Υ.

Στο χώρο κατασκευής του παρόντος έργου υπάρχει αναψυκτήριο σε χώρο έκτασης E=7.035,00 τ.μ. και βρίσκεται στο βόρειο μέρος της λίμνης. Η νότια πλευρά της εκτάσεως εφάπτεται με πρανές και εν συνεχεία με περιφερειακό δρόμο ο οποίος συνορεύει με την λίμνη. Βόρεια συνορεύει με δημοτικό δρόμο Κέντρο – Μπόρσι, ενώ ανατολικά και δυτικά καλύπτει έκταση με μικρές υψομετρικές διαφορές και άγρια βλάστηση.

Το σύνολο των εκτελούμενων εργασιών γίνεται με γνώμονα το σεβασμό του περιβάλλοντος της ευρύτερης περιοχής και του οικοσυστήματος αυτής. Σημειώνεται, το γεγονός ότι η λίμνη βρίσκεται σε απόσταση περίπου τριών χιλιομέτρων από τον αρχαιολογικό χώρο και το νέο Αρχαιολογικό μουσείο της Αρχαίας Ήλιδας, με συνέπεια την απαίτηση η εικαστική παρέμβαση που προτείνεται με αυτή την μελέτη να είναι σε πλήρη εναρμόνιση με το φυσικό τοπίο και την ιστορία του νομού. Ο χώρος που θα πραγματοποιηθεί το έργο βρίσκεται σήμερα στην ιδιοκτησία του Δήμου Ήλιδας.

1.3.Τρόπος εκτέλεσης του έργου

Η κατασκευή του έργου μπορεί να γίνει ανεμπόδιστα, χωρίς να δημιουργείται κανένα πρόβλημα στην κυκλοφορία του υφιστάμενου οδικού δικτύου.

2. Σχέδια του έργου και των εγκαταστάσεων "Ως κατασκευάσθη"

[Επισυνάπτονται από τον Ανάδοχο σε παράρτημα μετά την ολοκλήρωση της κατασκευής]

Τ Μ Η Μ Α Γ : ΕΠΙΣΗΜΑΝΣΕΙΣ

Τα παρακάτω συμπληρώνονται από τον Ανάδοχο της κατασκευής των έργων μετά το πέρας των σχετικών εργασιών.

Αναφέρονται τυχόν ιδιαίτερες επισημάνσεις οι οποίες θα πρέπει να λαμβάνονται υπόψη καθ' όλη τη διάρκεια της ζωής του έργου και απευθύνονται στους μεταγενέστερους χρήστες και τους συντηρητές / επισκευαστές του.

Οι επισημάνσεις αφορούν κατεξοχήν στα ακόλουθα στοιχεία
[συμπληρώνεται κάθε εδάφιο που είναι αντίστοιχο με το έργο]

1. Θέσεις δικτύων

- 1.1. ύδρευσης
- 1.2. αποχέτευσης
- 1.3. ηλεκτροδότησης (υψηλής, μέσης και χαμηλής τάσης)
- 1.4. παροχής διαφόρων αερίων
- 1.5. πυρόσβεσης
- 1.6. λοιπών δικτύων εντός των δομικών στοιχείων του έργου (μη ορατών)
- 1.7. λοιπών δικτύων στον περιβάλλοντα χώρο του έργου που έχουν εντοπισθεί ή με οποιοδήποτε τρόπο έχουν γίνει γνωστά και εκτιμάται ότι θα πρέπει να ληφθούν υπόψη κατά ενδεχόμενες μεταγενέστερες εργασίες

2. Σημεία των κεντρικών διακοπών / δικλείδων ελέγχου δικτύων

[Για τη γενική διακοπή των διαφόρων παροχών της προηγούμενης παραγράφου (1)]

3. Θέσεις υλικών που υπό ορισμένες συνθήκες ενδέχεται να προκαλέσουν κίνδυνο

4. Ιδιαιτερότητες στη στατική δομή, ευστάθεια και αντοχή των κατασκευών

Σημειώνονται οι ιδιαιτερότητες στο σύνολο ή σε επιμέρους στοιχεία του έργου :

π.χ. περιπτώσεις προκατασκευής, προέντασης, σημειακών φορτίων, κ.λπ.

5. Οδοί διαφυγής και έξοδοι κινδύνου

6. Περιοχές εκπομπής ιονίζουσας ακτινοβολίας

7. Χώροι με υπερπίεση ή υποπίεση

8. Άλλες ζώνες κινδύνου

9. Καθορισμός συστημάτων που πρέπει να βρίσκονται σε συνεχή λειτουργία

Για λόγους εξαιρισμού, απαγωγής βλαπτικών παραγόντων, απομάκρυνσης υδάτων κ.λπ.

Τ Μ Η Μ Α Δ

ΟΔΗΓΙΕΣ ΚΑΙ ΧΡΗΣΙΜΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ

Η ανάγκη για εργασίες επισκευής και συντήρησης θα υφίσταται πάντοτε αφού τα έργα οδοποιίας υπόκεινται διαρκώς στη δράση των φορτίων κυκλοφορίας και των καιρικών φαινομένων. Οι κίνδυνοι που ενδεχομένως να εμφανισθούν κατά τη διάρκεια των εργασιών επισκευής, συντήρησης κ.λπ. είναι οι ακόλουθοι :

- Εργασίες σε εξωτερικές όψεις των έργων (τοίχοι αντιστήριξης, πρηνή κ.λπ.)
- Εργασίες σε ύψος (όπως συντήρηση κιγκλιδωμάτων γεφυρών, συντήρησης βλάστησης στα πρηνή κ.λπ.)
- Εργασίες αποκατάστασης σε φρεάτια ή μικρά τεχνικά διέλευσης ομβρίων, όπου υπάρχει κίνδυνος μικροατυχημάτων λόγω της στενότητας του χώρου.
- Ασφαλτοστρώσεις ή επεμβάσεις επί του εξοπλισμού της οδού (αντικατάσταση / επισκευή πινακίδων σήμανσης και στηθαίων, αφαίρεση graffiti) υπό κυκλοφορία.
- Εργασίες συντήρησης πρασίνου κεντρικής νησίδας υπό κυκλοφορία.

Για την ελαχιστοποίηση τέτοιων κινδύνων (όπως πτώση από ύψος κ.λπ.) που αναλυτικά έχουν περιγραφεί στο Σχέδιο Ασφάλειας και Υγείας (Σ.Α.Υ.), ισχύουν οι σχετικές διατάξεις των Νόμων και των Προεδρικών Διαταγμάτων που αναφέρονται στα οικεία κεφάλαια του Σχεδίου Ασφάλειας και Υγείας.

Τα παρακάτω συμπληρώνονται από τον Ανάδοχο κατασκευής των έργων μετά το πέρας των σχετικών εργασιών

1. **Εργασίες συντήρησης – επισκευής διακριτών διατάξεων του έργου (οδοστρώματα, εξοπλισμός οδού κ.λπ.)**
2. **Εργασίες σε ύψος.**
3. **Εργασίες σε φρεάτια, υπόγεια ή τάφρους, εργασίες γενικά σε θέσεις όπου υπάρχει κίνδυνος ασφυξίας και έκθεσης σε χημικούς, φυσικούς και βιολογικούς παράγοντες.**
4. **Εργασίες σε περιβάλλον με κίνδυνο έκρηξης ή πυρκαγιάς.**
5. **Άλλες εργασίες.**

Τ Μ Η Μ Α Ε

ΠΡΟΓΡΑΜΜΑ ΑΝΑΓΚΑΙΩΝ ΕΠΙΘΕΩΡΗΣΕΩΝ ΚΑΙ ΣΥΝΤΗΡΗΣΕΩΝ ΤΟΥ ΕΡΓΟΥ ΚΑΙ ΤΩΝ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ ΤΟΥ

- Επιθεώρηση όλων των κατασκευών για τον εντοπισμό τυχόν ζημιών μία (1) φορά το μήνα.
- Έλεγχος του δικτύου απορροής ομβρίων μία (1) φορά το χρόνο κατά προτίμηση το Σεπτέμβριο.
- Τακτή παρακολούθηση των δικτύων άρδευσης των τεχνητών φυτεύσεων για λόγους περιορισμού διαρροών και σπατάλης νερού.
- Λεπτομερής επιθεώρηση του εξοπλισμού της οδού (πινακίδες σήμανσης, στηθαία ασφαλείας, διαγραμμίσεις οδοστρωμάτων κ.λπ.) δύο (2) φορές το χρόνο.
- Επιθεώρηση των ασφαλικών οδοστρωμάτων, των τριγωνικών τάφρων, των κρασπεδορείθρων και των πλακοστρώσεων μία (1) φορά το χρόνο.

Οι διαπιστούμενες βλάβες θα πρέπει να αποκαθίστανται άμεσα από ειδικευμένο συνεργείο.

Ο ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΟΣ ΤΗΣ Δ/ΝΣΗΣ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΕΡΓΩΝ ΤΗΣ ΠΔΕ

**ΧΡΗΣΤΟΣ ΚΑΡΑΓΙΑΝΝΗΣ
ΜΗΧΑΝΟΛΟΓΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ**

ΕΓΚΡΙΘΗΚΕ με την αριθμ. πρωτ. 308076/ 8247 / 18-11-2020 (Α.Δ.Α.: ΨΜ6Σ7Λ6 - 3ΑΖ) Απόφαση της Δ/νσης Τεχνικών Έργων Π.Δ.Ε..
