

Ο Ρ Θ Η Ε Π Α Ν Α Λ Η Ψ Η



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΔΥΤΙΚΗΣ ΕΛΛΑΔΑΣ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΗ ΕΝΟΤΗΤΑ ΑΧΑΪΑΣ
Δ/ΝΣΗ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΟΥ
ΤΜΗΜΑ ΠΡΟΜΗΘΕΙΩΝ

Ταχ. Δ/ση : Πανεπιστημίου 254
Ταχ. Κώδικας : 261 10
FAX : 2613613400
Πληροφορίες : Α. Ψιλοβασιλόπουλος
Τηλέφωνα : 2613613409-10

Πάτρα, 28/02/2014
Αριθ. Πρωτ.: 58576/1778

Προς: **την Οικονομική Επιτροπή
της Περιφέρειας Δυτικής Ελλάδας**

Διακήρυξη

δημόσιου μειοδοτικού διαγωνισμού για την ανάδειξη συνεργείων καθαρισμού των υπηρεσιών της Περιφερειακής Ενότητας Αχαΐας μέχρι του ποσού των 85.500,00€ για το χρονικό διάστημα από 01/04/2014 μέχρι 31/12/2014

Η Περιφερειακή Ενότητα Αχαΐας έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν.2286/95 «Προμήθειες του δημόσιου τομέα και ρυθμίσεις συναφών θεμάτων» (Φ.Ε.Κ. Α' 19), όπως τροποποιήθηκε με το άρθρο 8 του Ν. 2471/98 (ΦΕΚ 199/Α/28-09-1999.)
2. Τις διατάξεις του Ν.2362/1995 «Περί Δημοσίου Λογιστικού Ελέγχου των δαπανών του Κράτους και άλλες διατάξεις» (ΦΕΚ 247/Α'/27.11.1995), όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε με τα άρθρα 21 κα 23 του Ν 3871/2010 (Φ.Ε.Κ. 141/Α')
3. Το Π.Δ. 346/98 «Προσαρμογή της Ελληνικής Νομοθεσίας για τις δημόσιες συμβάσεις Υπηρεσιών προς τις διατάξεις της οδηγίας 92/50/Ε.Ο.Κ. της 18ης Ιουλίου 1992, όπως αυτή ισχύει σήμερα».
4. Το Ν.3548/07 (ΦΕΚ. 68Α'/20.3.2007) «Καταχώρηση δημοσιεύσεων των φορέων του Δημοσίου στο Νομαρχιακό και τοπικό Τύπο και άλλες διατάξεις».
5. Το Π.Δ. 60/2007, Προσαρμογή της Ελληνικής Νομοθεσίας στις διατάξεις της Οδηγίας 2004/18/ΕΚ, «Περί συντονισμού των διαδικασιών σύναψης δημοσίων έργων, προμηθειών και υπηρεσιών» όπως τροποποιήθηκε με την Οδηγία 2005/51/ΕΚ της Επιτροπής και την Οδηγία 2005/75/ΕΚ του Ευρωπαϊκού Κοινοβουλίου και του Συμβουλίου της 16ης Νοεμβρίου 2005 (Φ.Ε.Κ. 64Α'/2007).
6. Τις διατάξεις του Π.Δ. 118/2007 « Κανονισμός Προμηθειών Δημοσίου».
7. Τις διατάξεις του Ν. 3852/2010 << Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης – Πρόγραμμα Καλλικράτης >> (ΦΕΚ 87/τΑ'/2010).
8. Τις διατάξεις του άρθρου 176 του Ν.3852/2010 «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης – Πρόγραμμα Καλλικράτης» (Φ.Ε.Κ. 87/τΑ'/2010) όπως τροποποιήθηκε με το άρθρο 5 Αρμοδιότητες οικονομικής επιτροπής περιφερειών του Ν. 4071/2012 «Ρυθμίσεις για την τοπική ανάπτυξη, την αυτοδιοίκηση και την αποκεντρωμένη διοίκηση Ενσωμάτωση Οδηγίας 2009/50/ΕΚ»(ΦΕΚ 85/τΑ'/2012).
9. Το Π.Δ. 132/2010 «Οργανισμός Περιφέρειας Δυτικής Ελλάδας»(ΦΕΚ 225/τΑ'/2010).

10. Τις διατάξεις του Ν. 3861/2010 (Φ.Ε.Κ. 112/Α΄/13-07-2010), περί ενίσχυσης της διαφάνειας, με την υποχρεωτική ανάρτηση νόμων και πράξεων των κυβερνητικών, διοικητικών και αυτοδιοικούμενων οργάνων στο διαδίκτυο «Πρόγραμμα Διαύγεια» και άλλες διατάξεις.
11. Την Υπ. αριθμό 35130/739 Απόφαση του Υπουργού Οικονομικών (Φ.Ε.Κ. Β΄ 1291/2010) «Αύξηση και ορισμός σε ευρώ των χρηματικών ποσών του άρθρου 83, παράγραφος 1 του Ν. 2362/1995, για τη σύναψη δημοσίων συμβάσεων, που αφορούν προμήθεια προϊόντων, παροχή υπηρεσιών ή εκτέλεση έργων».
12. Τις διατάξεις του Ν. 3886/21010, «Δικαστική προστασία, κατά το στάδιο που προηγείται της σύναψης σύμβασης δημοσίων έργων, κρατικών προμηθειών και υπηρεσιών, σύμφωνα με την Οδηγία 89/665 Ε.Ο.Κ.» (Φ.Ε.Κ. 178Α΄/8.9.10).
13. Τις διατάξεις του Ν.3863/2010 (άρθρο 68 παρ. 1) σχετικά με τις συμβάσεις εργολαβίας εταιρειών παροχής υπηρεσιών.
14. Την υπ' αριθμό 220/2013 (24^η συνεδρίαση στις 04.12.2013) απόφαση του Περιφερειακού Συμβουλίου της Περιφέρειας Δυτικής Ελλάδας με την οποία «Ενέκρινε το Ολοκληρωμένο Πλαίσιο Δράσης της Περιφέρειας Δυτικής Ελλάδας και επικαιροποίησε τον καταρτισθέντα και εγκριθέντα Προϋπολογισμό έτους 2014, ο οποίος καταρτίστηκε με τις διατάξεις της υπ' αριθμό 30844/31.07.2013 Κ.Υ.Α.», η απόφαση αυτή αφού ελέγχθηκε βρέθηκε νόμιμη με την 156282/14895/23.12.2013 απόφαση του Γενικού Γραμματέα Αποκεντρωμένης Διοίκησης Πελοποννήσου Δυτικής Ελλάδας και Ιονίου.
15. Την υπ' αριθμ. 233/30-12-2013 απόφαση του Περιφερειακού Συμβουλίου Δυτικής Ελλάδας με θέμα «Έγκριση του ετήσιου προγράμματος προμηθειών της Περιφέρειας Δυτικής Ελλάδας έτους 2014»
16. Το υπ' αριθμ. Φ.Ε.Κ. 463/τ'Β/26-02-2013 περί ανάθεσης άσκησης τομέων αρμοδιοτήτων στους εκλεγμένους Αντιπεριφερειάρχες και τους Αντιπεριφερειάρχες που ορίστηκαν από τον Περιφερειάρχη της Περιφέρειας Δυτικής Ελλάδας.
17. Την υπ' αριθμ. 243/2013 απόφαση του Περιφερειακού Συμβουλίου περί έγκρισης της αναγκαιότητας διενέργειας δημόσιου μειοδοτικού διαγωνισμού για την καθαριότητα των υπηρεσιών της Π.Ε. Αχαΐας για το έτος 2014.
18. Την υπ' αριθμ. 76/2014 απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής της Περιφέρειας Δυτικής Ελλάδας με την οποία εγκρίθηκε η κατάρτιση των όρων διενέργειας δημόσιου μειοδοτικού διαγωνισμού για την ανάδειξη συνεργείων καθαρισμού των υπηρεσιών της Περιφερειακής Ενότητας Αχαΐας.
19. Τις ανάγκες της Περιφέρειας Δυτικής Ελλάδας για τον καθαρισμό των υπηρεσιών της Περιφερειακής Ενότητας Αχαΐας.

ΠΡΟΚΗΡΥΣΣΕΙ

Δημόσιο μειοδοτικό διαγωνισμό με κλειστές προσφορές, για την ανάδειξη συνεργείων καθαρισμού των υπηρεσιών της, για το χρονικό διάστημα από **01/04/2014** μέχρι **31/12/2014** (σύμφωνα με το συνημμένο στην παρούσα προκήρυξη πίνακα) προϋπολογισμού μέχρι του ποσού των **85.500,00€** συμπεριλαμβανομένου Φ.Π.Α.

Η δαπάνη θα βαρύνει τον προϋπολογισμό έτους 2014 της Περιφερειακής Ενότητας Αχαΐας της Περιφέρειας Δυτικής Ελλάδας, και συγκεκριμένα τον Κ.Α.Ε. 0875 που αντιστοιχεί σε κάθε φορέα.

Ο διαγωνισμός θα γίνει στην Πάτρα στις **21-03-2014**, ημέρα Παρασκευή και ώρα 11.00 π.μ., στο Κατάστημα της Π.Ε. Αχαΐας, Πανεπιστημίου 254, ενώπιον της Επιτροπής διαγωνισμού, σύμφωνα με τις διατάξεις του Π.Δ. 118/07.

Δεκτά στο διαγωνισμό γίνονται συνεργεία που μπορούν να ανταποκριθούν στην παραπάνω εργασία, αφού προσκομίσουν τα δικαιολογητικά που προβλέπονται κατωτέρω στην παρούσα διακήρυξη.

Οι προσφορές γίνονται δεκτές στο Τμήμα Προμηθειών της Π.Ε. Αχαΐας, Δ/ση Οικονομικών Υπηρεσιών, Πανεπιστημίου 254, μέχρι τις **21-03-2014**, ημέρα Παρασκευή και ώρα 11.00 π.μ. (λήξη κατάθεσης προσφορών ενώπιον της Επιτροπής).

Οι μειοδότες υποχρεούνται να καθαρίζουν τις Υπηρεσίες της Περιφερειακής Ενότητας Αχαΐας, και τους αντίστοιχους χώρους που περιγράφονται στο συνημμένο **ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ Β** που αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της διακήρυξης.

ΑΡΘΡΟ 1 ΣΥΜΜΕΤΟΧΗ

Δικαίωμα συμμετοχής στο διαγωνισμό έχουν:

- α) όλα τα φυσικά ή Νομικά πρόσωπα ημεδαπά ή αλλοδαπά,
- β) οι συνεταιρισμοί
- γ) οι ενώσεις προμηθευτών που υποβάλλουν κοινή προσφορά και
- δ) οι κοινοπραξίες προμηθευτών

Οι ενώσεις και οι κοινοπραξίες δεν υποχρεούνται να λαμβάνουν ορισμένη νομική μορφή προκειμένου να υποβάλλουν την προσφορά. Η επιλεγείσα ένωση ή κοινοπραξία υποχρεούται να πράξει τούτο εάν κατακυρωθεί σε αυτή η σύμβαση εφόσον η λήψη ορισμένης νομικής μορφής είναι αναγκαία για την ικανοποιητική εκτέλεση της σύμβασης.

ΑΡΘΡΟ 2 ΔΙΚΑΙΟΛΟΓΗΤΙΚΑ ΣΥΜΜΕΤΟΧΗΣ

Για συμμετοχή στο διαγωνισμό απαιτούνται τα παρακάτω δικαιολογητικά:

1. Υπεύθυνη δήλωση (άρθρ. 6, παρ. 1, περιπτ. β του Π.Δ. 118/07) θεωρημένη για το γνήσιο υπογραφής, στην οποία:
 - I. Να αναγράφονται τα στοιχεία του διαγωνισμού στον οποίο συμμετέχουν.
 - II. Να δηλώνεται ότι οι διαγωνιζόμενοι, μέχρι και την ημέρα υποβολής της προσφοράς τους:
 - α) δεν έχουν καταδικαστεί με αμετάκλητη απόφαση για κάποιο αδίκημα από τα αναφερόμενα στην περίπτωση I του εδ. α της παρ. 2 του παραπάνω άρθρου,
 - β) δεν τελούν σε κάποια από τις αναφερόμενες στην περιπτ. 2 του εδ. α της παρ. 2 του παραπάνω άρθρου καταστάσεις,
 - γ) είναι φορολογικά και ασφαλιστικά ενήμεροι ως προς τις υποχρεώσεις τους της περιπτ. 3 του εδ. α της, παρ. 2 του παραπάνω άρθρου,
 - δ) είναι εγγεγραμμένοι στο οικείο Επιμελητήριο, κατά περίπτωση, σύμφωνα με τα οριζόμενα στην περιπτ. 4 του εδαφ. Α της παρ. 2 και στην περιπτ. 3 του εδ. β της παραγράφου 2 του παραπάνω άρθρου,
 - ε) δεν τελούν σε κάποια από τις αναφερόμενες στην περιπτ. 2 του εδ. γ της παρ. 2 του παραπάνω άρθρου κατάσταση.
 - III. Να αναλαμβάνεται η υποχρέωση για την έγκαιρη και προσήκουσα προσκόμιση των δικαιολογητικών της παρ. 2 του παραπάνω άρθρου και σύμφωνα με τις προϋποθέσεις του άρθρου 20 του ιδίου.
2. Εφόσον οι προμηθευτές συμμετέχουν στο διαγωνισμό με αντιπρόσωπό τους, υποβάλλουν μαζί με την προσφορά και παραστατικό εκπροσώπησης.
3. Εγγύηση συμμετοχής (άρθρ. 6, παρ. 1, περίπτ. α του Π.Δ. 118/07). Κάθε προσφορά θα συνοδεύεται από εγγυητική επιστολή αναγνωρισμένης τράπεζας ή από γραμμάτιο Παρακαταθήκης του Τ.Π. και Δανείων ή από έντοκα γραμμάτια του Δημοσίου, για ποσό που θα καλύπτει τουλάχιστον το 5% της συνολικής προϋπολογισθείσας δαπάνης. Σε περίπτωση που οιοσδήποτε ενδιαφερόμενος επιθυμεί να υποβάλλει προσφορές για λιγότερες από το σύνολο των υπηρεσιών του Παραρτήματος Β, η εγγυητική του

επιστολή θα πρέπει να καλύπτει τουλάχιστον το 5% της προϋπολογισθείσας δαπάνης των αντιστοίχων υπηρεσιών. **Διευκρινίζεται ότι εφόσον έχει ήδη εκδοθεί εγγυητική επιστολή σύμφωνα με την υπ' αριθμ. 42179/1465/12-02-2014 διακήρυξη, θα θεωρείται έγκυρη και θα γίνεται δεκτή.**

Τα δικαιολογητικά συμμετοχής 1-3 θα υποβάλλονται στον κυρίως φάκελο της προσφοράς, κατά τη διαδικασία των άρθρων 11 και 12 του Π.Δ. 118/07 και σύμφωνα με τις οικείες διατάξεις.

Μετά την αξιολόγηση των προσφορών, κατά το άρθρο 20 του Π.Δ. 118/07, ο προσφέρων στον οποίο πρόκειται να γίνει η κατακύρωση του καθαρισμού κάθε υπηρεσίας, εντός προθεσμίας είκοσι (20) ημερών από την κοινοποίηση της σχετικής έγγραφης ειδοποίησης σε αυτόν, με βεβαίωση παραλαβής ή σύμφωνα με το Ν. 2678/98 (Α290), οφείλει να υποβάλλει σε σφραγισμένο φάκελο τα εξής έγγραφα και δικαιολογητικά, τα οποία αποσφραγίζονται και ελέγχονται κατά τη διαδικασία που προβλέπεται στο αρθρ. 19 παρ. 6 του Π.Δ. 118/07:

A. Οι Έλληνες πολίτες:

- 1) Απόσπασμα ποινικού μητρώου έκδοσης του τελευταίου τριμήνου πριν από την κοινοποίηση της ως άνω έγγραφης ειδοποίησης, από το οποίο να προκύπτει ότι δεν έχουν καταδικαστεί με αμετάκλητη δικαστική απόφαση για κάποιο από τα αδικήματα της παρ. 1 του άρθρου 43 του Π.Δ. 60/07, για κάποιο από τα αδικήματα του Αγορανομικού Κώδικα, σχετικό με την άσκηση της επαγγελματικής τους δραστηριότητας, εφόσον αυτό ορίζεται στη διακήρυξη ή για κάποιο από τα αδικήματα της υπεξαίρεσης, της απάτης, της εκβίασης, της πλαστογραφίας, της ψευδορκίας, της δωροδοκίας και της δόλιας χρεοκοπίας.
- 2) Πιστοποιητικό αρμόδιας δικαστικής ή διοικητικής αρχής, έκδοσης του τελευταίου εξαμήνου, πριν από την κοινοποίηση της ως άνω έγγραφης ειδοποίησης, από το οποίο να προκύπτει ότι δεν τελούν σε διαδικασία κήρυξης σε πτώχευση.
- 3) Πιστοποιητικό που εκδίδεται από αρμόδια κατά περίπτωση αρχή, από το οποίο να προκύπτει ότι κατά την ημερομηνία της ως άνω ειδοποίησης είναι ενήμεροι ως προς τις υποχρεώσεις τους που αφορούν τις εισφορές κοινωνικής ασφάλισης (κύριας και επικουρικής) και ως προς τις φορολογικές υποχρεώσεις τους.
Σε περίπτωση εγκατάστασής τους στην αλλοδαπή, τα δικαιολογητικά των παραπάνω περιπτώσεων 2 και 3 εκδίδονται με βάση την ισχύουσα νομοθεσία της χώρας που είναι εγκατεστημένοι, από την οποία και εκδίδεται το σχετικό πιστοποιητικό
- 4) Πιστοποιητικό του οικείου Επιμελητηρίου, με το οποίο θα πιστοποιείται αφενός η εγγραφή τους σε αυτό, και το ειδικό επάγγελμά τους κατά την ημέρα διενέργειας του διαγωνισμού, και αφετέρου ότι εξακολουθούν να παραμένουν εγγεγραμμένοι μέχρι της επίδοσης της ως άνω έγγραφης ειδοποίησης.

B. Οι αλλοδαποί

- 1) Απόσπασμα ποινικού μητρώου ή ισοδύναμου εγγράφου αρμόδιας δικαστικής ή διοικητικής αρχής της χώρας εγκατάστασής τους, έκδοσης του τελευταίου τριμήνου πριν από την κοινοποίηση της ως άνω έγγραφης ειδοποίησης, από το οποίο να προκύπτει ότι δεν έχουν καταδικαστεί με αμετάκλητη δικαστική απόφαση για κάποιο από τα αδικήματα της περιπτ. 1 του εδ. α της παρ. 2 του άρθρου 43 του Π.Δ. 60/07.
- 2) Πιστοποιητικό της κατά περίπτωση αρμόδιας δικαστικής αρχής της χώρας εγκατάστασής τους, από το οποίο να προκύπτει ότι δεν τελούν υπό κάποια από τις καταστάσεις της περιπτ. 2 του εδ. α ή υπό άλλη ανάλογη κατάσταση ή διαδικασία και ότι πληρούνται οι προϋποθέσεις της περιπτ. 3 του εδ. α της παρ. 2 του παραπάνω άρθρου.

- 3) Πιστοποιητικό της αρμόδιας αρχής της χώρας εγκατάστασής τους, από το οποίο να προκύπτει ότι ήταν εγγεγραμμένοι στα μητρώα του οικείου Επιμελητηρίου ή σε ισοδύναμες επαγγελματικές οργανώσεις, κατά την ημέρα διενέργειας του διαγωνισμού και εξακολουθούν να παραμένουν εγγεγραμμένοι μέχρι την παράδοση της ως άνω έγγραφης ειδοποίησης.

Γ. Τα νομικά πρόσωπα ημεδαπά ή αλλοδαπά και οι συνεταιρισμοί τα προβλεπόμενα από το άρθρο 6 παρ. 2 εδ. γ του Π.Δ. 118/07

Δ. Οι ενώσεις προμηθευτών τα προβλεπόμενα από το άρθρο 7 του Π.Δ. 118/07

Στο φάκελο δικαιολογητικών της κάθε προσφοράς θα αναγράφεται (άρθρο 11, παρ. 7):

1. Η λέξη "ΠΡΟΣΦΟΡΑ"
2. Ο πλήρης τίτλος της αρμόδιας υπηρεσίας που διενεργεί την προμήθεια
3. Ο αριθμός της διακήρυξης
4. Η ημερομηνία διενέργειας του διαγωνισμού
5. Τα στοιχεία του αποστολέα

Σε ξεχωριστό φάκελο τοποθετείται η οικονομική προσφορά.

ΑΡΘΡΟ 3 ΠΡΟΣΦΟΡΕΣ

1. Οι προσφορές θα υποβάλλονται σε δύο (2) αντίγραφα μέσα σε φάκελο καλά σφραγισμένο, ο οποίος θα φέρει τις παραπάνω ενδείξεις του Π.Δ. 118/07.
 - Α) Μέσα στον κυρίως φάκελο προσφοράς τοποθετούνται όλα τα απαιτούμενα δικαιολογητικά κατά το στάδιο υποβολής της προσφοράς και η εγγύηση συμμετοχής στο διαγωνισμό.
 - Β) Τα οικονομικά στοιχεία της προσφοράς τοποθετούνται **-επί ποινή απορρίψεως -** σε χωριστό **σφραγισμένο** φάκελο, που τοποθετείται επίσης μέσα στον κυρίως φάκελο με την ένδειξη "**Οικονομική Προσφορά**".
 - Γ) Σε χωριστό σφραγισμένο φάκελο επίσης μέσα στον κυρίως φάκελο, **με ποινή αποκλεισμού**, και με ένδειξη «ΣΤΟΙΧΕΙΑ του άρθρου 68 του Ν.3863/2010» θ' αναφέρονται τα εξής:
 - α) Ο αριθμός των εργαζομένων
 - β) Οι ημέρες και οι ώρες εργασίας
 - γ) Η συλλογική σύμβαση εργασίας στην οποία υπάγονται οι εργαζόμενοι
 - δ) Το ύψος του προϋπολογισμένου ποσού που αφορά τις πάσης φύσεως νόμιμες αποδοχές αυτών των εργαζομένων.
 - ε) Τα τετραγωνικά μέτρα καθαρισμού ανά άτομο όταν πρόκειται για καθαρισμό χώρων.
 Τονίζεται επίσης ότι οι προσφορές θα πρέπει να είναι σύμφωνες με όσα λεπτομερώς αναφέρονται στο άρθρο 68 παρ. 1 του Ν.3863/2010.
2. Στην προσφορά, ο προσφέρων θα αναγράφει την τιμή μονάδος σε ΕΥΡΩ για κάθε υπηρεσία χωριστά (συμπεριλαμβανομένου και του Φ.Π.Α.), σε **μηνιαία** βάση.
3. Οι προσφορές δεν πρέπει να έχουν **ξέσματα, σβησίματα, προσθήκες, διορθώσεις**. Εάν υπάρχει στην προσφορά οποιαδήποτε διόρθωση, αυτή πρέπει να είναι καθαρογραμμένη και μονογεγραμμένη από τον προσφέροντα. Η προσφορά απορρίπτεται όταν υπάρχουν σε αυτήν διορθώσεις οι οποίες την καθιστούν ασαφή κατά την κρίση της επιτροπής.
4. Ο προσφέρων πρέπει να αποδέχεται πλήρως και ανεπιφυλάκτως τους όρους της διακήρυξης,
5. Οι μειοδότες οι οποίοι θα αναδειχθούν από τον διαγωνισμό αυτό, πρέπει να προσέλθουν στα γραφεία της Δ/σης Οικονομικών Υπηρεσιών της Π.Ε. Αχαΐας μέσα σε (είκοσι) 20 μέρες από την ανακοίνωση σε αυτούς της σχετικής ειδοποίησης, για την υποβολή των δικαιολογητικών που αναφέρονται στο άρθρο 6 του Π.Δ. 118/07.

6. Επισημαίνεται ότι η εγγυητική επιστολή συμμετοχής θα πρέπει να είναι σύμφωνη με το συνημμένο υπόδειγμα (ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ Α') και θα πρέπει να είναι σύμφωνη με τις διατάξεις του άρθρου 25 του Π.Δ. 118/07.

7. Προσφορά χωρίς την εγγύηση απορρίπτεται ως απαράδεκτη.

Με ποινή να μη γίνουν δεκτές, οι προσφορές υποβάλλονται σε φάκελο καλά σφραγισμένο, σε **δυο αντίγραφα**.

8. Προσφορές που υποβάλλονται ανοικτές δεν γίνονται αποδεκτές.

9. Προσφορές εκπρόθεσμες δεν αποσφραγίζονται και επιστρέφονται.

10. Προσφορά αόριστη, ανεπίδεκτη εκτίμησης ή υπό αίρεση απορρίπτεται

11. Η οικονομική προσφορά θα πρέπει να γίνεται για κάθε μια υπηρεσία σε ξεχωριστό φάκελο με αναφορά στον τίτλο της κάθε υπηρεσίας. (Μπορεί επίσης να γίνει για το σύνολο των υπηρεσιών ή τμηματικά για μέρος αυτών.)

12. Ο κάθε ανάδοχος στον οποίο έγινε η κατακύρωση, υποχρεούται να καταθέσει εγγύηση καλής εκτέλεσης των όρων της σύμβασης για το ποσό ίσο προς 10% της συνολικής συμβατικής αξίας (χωρίς Φ.Π.Α.), προ ή κατά την υπογραφή της σύμβασης, η οποία και παραμένει μέχρι την πλήρη εκτέλεση της σύμβασης.

ΑΡΘΡΟ 4 ΑΝΤΙΠΡΟΣΦΟΡΕΣ

Αντιπροσφορές δεν γίνονται δεκτές και σε περίπτωση υποβολής τους απορρίπτονται ως απαράδεκτες.

ΑΡΘΡΟ 5 ΠΛΗΡΩΜΗ

- Η πληρωμή θα γίνεται κάθε μήνα και αφού υποβληθούν από τον κάθε ανάδοχο - συντηρητή καθαριότητας στην κάθε υπηρεσία της Π.Ε. Αχαΐας τα παρακάτω δικαιολογητικά:
 1. Τιμολόγιο του ανάδοχου απαραίτητως κάθε μήνα.
 2. Βεβαίωση του Ι.Κ.Α. περί καταβολής των ασφαλιστικών εισφορών για τον καθαρισμό των κτιρίων των υπηρεσιών της Π.Ε. Αχαΐας
 3. Βεβαίωση φορολογικής ενημερότητας (όπου απαιτείται)
 Επίσης, θα προσκομίζεται και βεβαίωση της αρμόδιας υπηρεσίας ότι ο ανάδοχος εξετέλεσε καλώς τον καθαρισμό των χώρων για το διάστημα αυτό.
- Οι προμηθευτές υπόκεινται στις νόμιμες κρατήσεις που βαρύνουν τους προμηθευτές :
 - Την κράτηση 3% υπέρ του Μ.Τ.Π.Υ.
 - Χαρτόσημο 2% επί του ποσού του Μ.Τ.Π.Υ.
 - Ο.Γ.Α. 20% επί του ποσού του χαρτοσήμου
 - Παρακράτηση 0,10% επί της αξίας της αρχικής και κάθε συμπληρωματικής σύμβασης (εκτός Φ.Π.Α.), σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 4 παράγραφος 3 του Ν.4013/2011, για την κάλυψη των λειτουργικών αναγκών της Ανεξάρτητης Αρχής Δημοσίων Συμβάσεων.
 - Χαρτόσημο 3% και ΟΓΑ σε ποσοστό 20% επί αυτού επί της παρακράτησης υπέρ της αρχής των συμβάσεων, σύμφωνα με τις διατάξεις της παραγράφου 3 του άρθρου 12 του Κώδικα Χαρτοσήμου.
 - Κατά την πληρωμή της εργασίας θα παρακρατείται φόρος 8% επί του καθαρού ποσού της αξίας του τιμολογίου παροχής υπηρεσιών (όταν το ποσό υπερβαίνει τα 150 ευρώ).

ΑΡΘΡΟ 6 ΕΝΣΤΑΣΕΙΣ - ΠΡΟΣΦΥΓΕΣ

Με της διατάξεις του άρθρου αυτού εισηγούνται οι εξής ρυθμίσεις:

Επιτρέπεται ένσταση κατά της διακήρυξης διαγωνισμού, κατά της συμμετοχής προμηθευτή και κατά της διενέργειας του διαγωνισμού έως την κατακύρωση για λόγους νομιμότητας και ουσίας και έχει τον χαρακτήρα ενδικοφανούς προσφυγής, σύμφωνα με της διατάξεις του άρθρου 15 του Π.Δ. 118/07.

Για το παραδεκτό της άσκησης ένστασης, προσκομίζεται παράβολο κατάθεσης υπέρ του Δημοσίου ποσού ίσου με το 0,10 επί της εκατό (0,10%) επί της προϋπολογιζόμενης αξίας των υπό προμήθεια ειδών, το ύψος του οποίου δεν μπορεί να είναι μικρότερο των χιλίων (1.000,00) και μεγαλύτερο των πέντε χιλιάδων (5.000,00) ΕΥΡΩ, σύμφωνα με την παρ. 6 του άρθρου 15 του Π.Δ. 118/07.

ΑΡΘΡΟ 7 ΕΠΟΠΤΕΙΑ

Το προσωπικό των αναδόχων θα πρέπει να υπακούει στις υποδείξεις των αρμοδίων υπαλλήλων που θα ορίσει η Π.Ε. Αχαΐας για την εποπτεία και τον έλεγχο της καθαριότητας των χώρων, και σύμφωνα πάντα με τους όρους της διακήρυξης.

ΑΡΘΡΟ 8 ΑΞΙΟΛΟΓΗΣΗ ΠΡΟΣΦΟΡΩΝ

- **Κριτήριο αξιολόγησης η χαμηλότερη τιμή (ανά υπηρεσία)**

Σε περίπτωση ισόποσης προσφοράς θα ληφθεί υπόψη η προηγούμενη συνεργασία του συνεργείου καθαρισμού με την αναθέτουσα αρχή (εάν υφίσταται) ειδάλως θα ληφθεί υπόψη προηγούμενη ανάλογη εργασιακή εμπειρία.

- **Κρίση αποτελεσμάτων διαγωνισμού**

Αρμόδιο όργανο για την κατακύρωση του διαγωνισμού είναι η Οικονομική Επιτροπή. Ο ανάδοχος υποχρεούται να υπογράψει τη σχετική σύμβαση εντός πέντε ημερών από την κοινοποίηση της αναδοχής. Σε περίπτωση που ο ανάδοχος δεν προσέλθει για την υπογραφή της σύμβασης, με απόφαση του Περιφερειάρχη ύστερα από γνωμοδότηση του αρμοδίου οργάνου- κηρύσσεται έκπτωτος και η εγγύηση συμμετοχής του εκπίπτει υπέρ της Π.Ε. Αχαΐας. Η ισχύς της σύμβασης αρχίζει από την υπογραφή της και λήγει 31/12/2014. Μετά τη λήξη της η σύμβαση αυτή μπορεί να παραταθεί κατόπιν απόφασης της Οικονομικής Επιτροπής της Π.Δ.Ε. για τρεις (3) μήνες.

- **Εκτέλεση πρόσθετων εργασιών**

Η υπηρεσία έχει το δικαίωμα να αναθέσει στους αναδόχους πρόσθετες εργασίες σε ποσοστό μέχρι 20% πέραν των συμβατικών εργασιών, για κάλυψη τυχόν εκτάκτων αναγκών που δεν μπορούν να προβλεφθούν και να καθορισθούν με την παρούσα διακήρυξη. Στην περίπτωση αυτή οι ανάδοχοι πρέπει να ειδοποιούνται εγγράφως από την υπηρεσία μέσα σε εύλογο χρονικό διάστημα.

- **Επίλυση διαφορών**

Η επίλυση τυχόντων διαφορών του αναδόχου και της Π.Ε. Αχαΐας ως προς τη διακήρυξη και την σύμβαση υπάγεται στην αρμοδιότητα των δικαστηρίων της Πάτρας.

- **Λοιποί όροι**

Προδιαγραφές, παρατηρήσεις, υπόμνημα καθαρισμού και εργασιών επισυνάπτονται στην παρούσα διακήρυξη, σε σχετικό παράρτημα ειδικών όρων. Ως προς τα λοιπά θέματα, ισχύουν οι διατάξεις του Π.Δ. 118/2007.

ΑΡΘΡΟ 9 ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ ΑΝΑΔΟΧΩΝ

- 1.Οι ανάδοχοι είναι υποχρεωμένοι να εκτελούν το έργο που τους ανατίθεται με επιμέλεια και φροντίδα ώστε όλα τα γραφεία και οι λοιποί χώροι των υπηρεσιών, καθώς και τα έπιπλα, σκεύη και υαλοπίνακες των γραφείων να καθαρίζονται άψογα και με προσοχή.
- 2.Η καθαριότητα περιλαμβάνει το σκούπισμα, το σφουγγάρισμα και το ξεσκόνισμα των γραφείων και των κοινόχρηστων χώρων, την απολύμανση των λεκανών των νιπτήρων και των ουρητηρίων των W.C., τον καθαρισμό τζαμιών, το γυάλισμα δαπέδων, την αλλαγή σακούλας και την τοποθέτηση νέας στα καλαθάκια καθώς και τον καθαρισμό σκαλών και βεραντών.
- 3.Σε περίπτωση που ο προϊστάμενος κάθε υπηρεσίας διαπιστώσει ότι η παροχή καθαριότητας δεν ανταποκρίνεται σε όσα αναφέρονται αναλυτικά στην υπό σύναψη σύμβαση ανάθεσης έργου καθαρισμού υπηρεσιών της Π.Ε. Αχαΐας, η Υπηρεσία έχει το δικαίωμα να κηρύξει έκπτωτο τον ανάδοχο και να αναθέσει τον καθαρισμό στην εταιρεία που κατέθεσε την αμέσως επόμενη συμφερότερη προσφορά.
- 4.Οι ανάδοχοι που θα προκύψουν μετά το πέρας του διαγωνισμού έχουν υποχρέωση να διενεργούν γενικό καθαρισμό μια φορά στους 3 μήνες για τις υπηρεσίες του Παραρτήματος Β της παρούσας διακήρυξης που σημειώνονται με αστερίσκο(*)).

ΑΡΘΡΟ 10 ΔΗΜΟΣΙΟΤΗΤΑ

- Περίληψη της παρούσας διακήρυξης θα αποσταλεί για δημοσίευση σε 1 ημερήσια εφημερίδα στην έδρα της Περιφερειακής Ενότητας Αχαΐας (Πάτρα) και σε δύο ημερήσιες οικονομικές εφημερίδες ευρείας κυκλοφορίας και ολόκληρη η διακήρυξη θα αναρτηθεί στον πίνακα ανακοινώσεων του κτιρίου των κεντρικών υπηρεσιών της Περιφερειακής Ενότητας Αχαΐας στην Πάτρα και στην ιστοσελίδα της Περιφέρειας Δυτικής Ελλάδας (www.pde.gov.gr).
- Τα έξοδα δημοσίευσης του διαγωνισμού βαρύνουν τον ανάδοχο. Σε περίπτωση κατακύρωσης του διαγωνισμού σε περισσότερους του ενός αναδόχους, η δαπάνη δημοσίευσης θα βαρύνει τον ανάδοχο ο οποίος αναδείχθηκε με το μεγαλύτερο ποσό.
- Περισσότερες πληροφορίες στα γραφεία της Δ/σης Οικονομικών Υπηρεσιών της Π.Ε. Αχαΐας, Πανεπιστημίου 254 και στα τηλεφώνά 2613613409-10, με αρμόδιους υπαλλήλους τον κ. Σπυρόπουλο και τον κ Ψιλοβασιλόπουλο.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ

ΧΡΗΣΤΟΣ ΧΡΙΣΤΟΔΟΥΛΟΠΟΥΛΟΣ

ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ Α**Α. ΥΠΟΔΕΙΓΜΑ ΕΓΓΥΗΤΙΚΗΣ ΕΠΙΣΤΟΛΗΣ ΣΥΜΜΕΤΟΧΗΣ**

Ονομασία Τράπεζας.....

Κατάστημα.....

Διεύθυνση: (οδός, αριθμός, Τ.Κ, τηλ-fax)

Ημερομηνία έκδοσης.....

ΕΥΡΩ.....

Προς

ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΗ ΕΝΟΤΗΤΑ ΑΧΑΪΑΣ

Δ/ΝΣΗ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ

ΤΜΗΜΑ ΠΡΟΜΗΘΕΙΩΝ

ΠΑΝΕΠΙΣΤΗΜΙΟΥ 254 ΠΑΤΡΑ

ΕΓΓΥΗΤΙΚΗ**ΕΠΙΣΤΟΛΗ****ΣΥΜΜΕΤΟΧΗΣ****ΑΡΙΘΜ.....ΕΥΡΩ.....**

Έχουμε την τιμή να σας γνωρίσουμε ότι εγγυώμεθα δια της παρούσης εγγυητικής επιστολής ανέκκλητα και ανεπιφύλακτα, παραιτούμενοι του δικαιώματος της διαιρέσεως και διζήσεως μέχρι του ποσού των ΕΥΡΩ.....(και ολογράφως).....υπέρ της εταιρείας.....διεύθυνση..... δια τη συμμετοχή της εις τον διενεργούμενο διαγωνισμό της.....για την προμήθεια.....σύμφωνα με την υπ' αριθμ. διακήρυξή σας.

Η παρούσα εγγύηση καλύπτει μόνο τις από την συμμετοχή εις τον ανωτέρω διαγωνισμό απορρέουσες υποχρεώσεις της εν λόγω εταιρείας καθ' όλο το χρόνο ισχύος της.

Το παραπάνω ποσό τηρούμε στη διάθεσή σας και θα καταβληθεί με μόνη τη δήλωσή σας ολικά ή μερικά χωρίς καμία από μέρος μας αντίρρηση ή ένσταση και χωρίς να ερευνηθεί το βάσιμο ή μη της απαίτησης μέσα σε τρεις (3) ημέρες από απλή έγγραφη ειδοποίησή σας.

Σε περίπτωση κατάπτωσης της εγγύησης το ποσό της κατάπτωσης υπόκειται στο εκάστοτε ισχύον τέλος χαρτοσήμου.

Αποδεχόμαστε να παρατείνουμε την ισχύ της εγγύησης ύστερα από απλό έγγραφο της Υπηρεσίας σας με την προϋπόθεση ότι το σχετικό αίτημά σας θα μας υποβληθεί πριν την ημερομηνία λήξης της.

Η παρούσα ισχύει μέχρι την

(ΣΗΜΕΙΩΣΗ ΓΙΑ ΤΗΝ ΤΡΑΠΕΖΑ

Ο χρόνος ισχύος πρέπει να μεγαλύτερος ένα (1) μήνα του χρόνου ισχύος της προσφοράς, όπως σχετικά αναφέρεται στη διακήρυξη).

Βεβαιούται υπεύθυνα ότι το ποσό των εγγυητικών μας επιστολών που έχουν δοθεί στο Δημόσιο και ΝΠΔΔ, συνυπολογίζοντας και το ποσό της παρούσης, δεν υπερβαίνει το όριο των εγγυήσεων που έχει καθορισθεί από το Υπουργείο Οικονομικών για την Τράπεζά μας.

Β. ΥΠΟΔΕΙΓΜΑ ΕΓΓΥΗΤΙΚΗΣ ΕΠΙΣΤΟΛΗΣ ΚΑΛΗΣ ΕΚΤΕΛΕΣΗΣ

Όνομασία Τράπεζας.....

Κατάστημα.....

Διεύθυνση: (οδός, αριθμός, Τ.Κ, τηλ-fax)

Ημερομηνία έκδοσης.....

ΕΥΡΩ.....

Προς

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ

ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΔΥΤΙΚΗΣ ΕΛΛΑΔΑΣ

ΓΕΝΙΚΗ Δ/ΝΣΗ ΕΣΩΤΕΡΙΚΗΣ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑΣ

Δ/ΝΣΗ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΟΥ

ΤΜΗΜΑ ΠΡΟΜΗΘΕΙΩΝ

ΕΓΓΥΗΤΙΚΗ ΕΠΙΣΤΟΛΗ ΚΑΛΗΣ ΕΚΤΕΛΕΣΗΣ ΑΡΙΘΜ.....ΕΥΡΩ.....

Έχουμε την τιμή να σας γνωρίσουμε ότι εγγυώμεθα δια της παρούσης εγγυητικής επιστολής ανέκκλητα και ανεπιφύλακτα, παραιτούμενοι του δικαιώματος της διαιρέσεως και διζήσεως μέχρι του ποσού των ΕΥΡΩ.....(και ολογράφως).....στο οποίο και μόνο περιορίζεται η υποχρέωσή μας υπέρ της εταιρείας.....διεύθυνση..... για την καλή εκτέλεση από αυτήν των όρων της με αριθμό σύμβασης, που υπέγραψε μαζί σας για την προμήθεια(αριθμ. διακήρυξης.....) προς κάλυψη των αναγκών του και το οποίο ποσό καλύπτει το 10% της συμβατικής αξίας προ Φ.Π.Α εκΕΥΡΩ αυτής.

Το παραπάνω ποσό τηρούμε στη διάθεσή σας και θα καταβληθεί με μόνη τη δήλωσή σας ολικά ή μερικά χωρίς καμία από μέρος μας αντίρρηση ή ένσταση και χωρίς να ερευνηθεί το βάσιμο ή μη της απαίτησης μέσα σε τρεις (3) ημέρες από απλή έγγραφη ειδοποίησή σας.

Σε περίπτωση κατάπτωσης της εγγύησης το ποσό της κατάπτωσης υπόκειται στο εκάστοτε ισχύον τέλος χαρτοσήμου.

Η παρούσα εγγύησή μας αφορά μόνο την παραπάνω αιτία και ισχύει μέχρι την επιστροφή της σ' εμάς, οπότε γίνεται αυτοδίκαια άκυρη και δεν έχει απέναντί μας καμία ισχύ.

Βεβαιούται υπεύθυνα ότι το ποσό των εγγυητικών μας επιστολών που έχουν δοθεί στο Δημόσιο και ΝΠΔΔ, συνυπολογίζοντας και το ποσό της παρούσης, δεν υπερβαίνει το όριο των εγγυήσεων που έχει καθορισθεί από το Υπουργείο Οικονομικών για την Τράπεζά μας.

ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ Β

ΚΤΙΡΙΑΚΕΣ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ ΑΧΑΪΑΣ	Τ.Μ.	ΠΟΛΗ/ ΤΑΧ. ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ	ΕΝΔΕΙΚΤΙΚΟΣ ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ	ΕΒΔΟΜΑΔΙΑΙΑ ΚΑΘΑΡΙΟΤΗΤΑ
* Δ/ση Δημόσιας Υγείας και Κοινωνικής Μέριμνας έδρας	600	Κανάρη 44, Πάτρα	5.900,00 €	5
Κτήριο Μηχ/κου Εξοπλισμού, ισόγειο	50	Ν.Ε.Ο.Πατρών - Αθηνών-Ρίο Πάτρα	1.194,00 €	2
ΚΕΔΔΥ , 3 όροφοι	374	Δ/ση Μακεδονίας 59-61	3.150,00 €	5
* Δ/ση Αγροτικής Οικονομίας και Κτην/κης	1.200	Πανεπιστημίου 171 Πάτρα	6.506,48 €	5
Γραφείο Γεωργικής Ανάπτυξης Αιγίου - (ισόγειο - 1ος όροφος)	116	Κορίνθου 116, Αίγιο	2.958,72 €	2
Γραφείο Γεωργικής Ανάπτυξης Ακράτας - ισόγειο	50	Ακράτα	1.495,57€	2
Αγροτικό Κτηνιατρείο Αιγίου - ισόγειο	70	Αιδηψού 22,Αίγιο	1.495,57€	2
Αγροτικό Κτηνιατρείο Κ. Αχαΐας ισόγειο	55	Δασκαλοπούλου 15, Κ.Αχαΐα	1.365,60 €	2
Αγροτικό Κτηνιατρείο Χαλανδρίτσα, ισόγειο	40	Χαλανδρίτσα	1.365,60 €	2
* Δ/ση Μεταφορών, Κ.Τ.Ε.Ο.	408	Διοδώρου , Μποζαίτικα	6.064,71 €	5
* Δ/ση Μεταφορών , 3 όροφοι	1.497,00	Σταγείρων 23	5.485,47€	5
Δ/ση Μεταφορών- Επικοινωνιών Αιγίου	300	Αίγιο, Ποσειδώνος 02	3.087,84 €	5
Γραφείο Ελέγχου Διεθνών Μεταφορών, ,2 χώροι - Ισόγειο	20	Νότιος Λιμένας Πάτρας - Πύλη 6	661,98 €	2
* Δ/ση Τεχνικών Έργων, 5 όροφοι (ισόγειο,1ος,2ος ,3ος,4ος)	1.620	Ακτή Δυμαίων και Δημ. Υψηλάντη	5.005,47 €	5
* Δ/ση Ανάπτυξης – Δ/ση Εμπορίου (Α' όροφος)	450	Πανεπιστημίου 254	8.869,18 €	5
Δ/ση Διοικητικού -Οικονομικού	450			
Κέντρο Γεωργικής Ανάπτυξης Κ. Αχαΐας	117	Αθηνάς 24	1.929,63€	3
Γραφείο Περιφερειακών Συμβούλων	70	Βότση 183	1.010,84€	1
Κ.Ε.Κ. Κάτω Αχαΐας	200	Κάτω Αχαΐα	752,89 €	1 φορά / μήνα
Κ.Ε.Κ. Αιγίου	155	Αίγιο	1.943,76 €	2
Κ.Ε.Κ. Πατρών	1.000	Αυτοκράτορος Θεοδοσίου	5.666,48 €	5
* Διεύθυνση Χωρικού Σχεδιασμού και Περιβάλλοντος/ Διεύθυνση Κτηνιατρικής	520	Παπαδιαμάντη 14 και Αρέθα	5.364,48 €	5
Διαχειριστική Αρχή	400	Ν.Ε.Ο. Πατρών-Αθηνών 32	3.054,94 €	5
Αγροτικό Κτηνιατρείο Καλαβρύτων	65	Καλάβρυτα	1.300,62€	2
Δευτεροβάθμια Εκπαίδευση ΕΚΦΕ	1. 200	Γιαννιτών 5 και Ηπείρου	4.000,00€	5
		Αυστραλίας		1
Τμήμα Συγκ. Έργων (Εργοτάξιο Χαράδρου)	80	Ν.Ε.Ο. Πατρών - Αθηνών	1.870,17 €	2
Πρωτοβάθμια Εκπαίδευση	720	Ερμού 70	4.000,00	5

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ
ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ

ΧΡΗΣΤΟΣ ΧΡΙΣΤΟΔΟΥΛΟΠΟΥΛΟΣ