



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΔΥΤΙΚΗΣ ΕΛΛΑΔΑΣ
ΓΕΝ. Δ/ΝΣΗ ΕΣΩΤΕΡΙΚΗΣ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑΣ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΟΥ-ΔΗΜ/ΚΟΥ ΕΛΕΓΧΟΥ
ΤΜΗΜΑ ΠΡΟΜΗΘΕΙΩΝ**

Πάτρα, 19-9-2017

Αρ. Πρωτ.: 254073/9770

Ταχ.Δ/νση : Πανεπιστημίου 254, Κτίριο Β΄

ΠΡΟΣ: Κάθε ενδιαφερόμενο

Ταχ. Κώδικας : 26110

Πληροφορίες : Π. Ράπτη

Τηλέφωνο : 2613-613135

Fax : 2610-490163

ΘΕΜΑ: «Πρόσκληση Εκδήλωσης Ενδιαφέροντος για την σύναψη σύμβασης παροχής υπηρεσιών για την έκδοση Πιστοποιητικών Ενεργειακής Απόδοσης (ΠΕΑ), μετά από ενεργειακή επιθεώρηση, για τα ακόλουθα τρία (3) κτίρια της ΠΔΕ: Διοικητήριο Μεσολογγίου, Διοικητήριο Πύργου και το κτίριο, επί της οδού Πανεπιστημίου 171 στην Πάτρα, όπου στεγάζεται η Δ/νση Αγροτικής Οικονομίας και Κτηνιατρικής (ΔΑΟΚ) ΠΕ Αχαΐας, συνολικής δαπάνης μέχρι του ποσού των 9.800,00€ συμπεριλαμβανομένου του ΦΠΑ με κριτήριο κατακύρωσης την πλέον συμφέρουσα από Οικονομική άποψη προσφορά βάσει της τιμής».

Η ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΔΥΤΙΚΗΣ ΕΛΛΑΔΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του άρθρου 3 του Ν. 3852/2010 (ΦΕΚ.87Α΄/7.6.2010) «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης – Πρόγραμμα Καλλικράτης» συστήθηκαν και συγκροτήθηκαν Περιφέρειες ως ΝΠΔΔ - ΟΤΑ Β΄.
2. Το υπ΄ αριθμ. ΦΕΚ 4309 / τ.Β΄/30.12.2016 με θέμα «Έγκριση τροποποίησης του Οργανισμού της Περιφέρειας Δυτικής Ελλάδας».
3. Τις διατάξεις του Ν. 3861/2010 (Φ.Ε.Κ. 112/τ.Α/13-07-2010), περί ενίσχυσης της διαφάνειας, με την υποχρεωτική ανάρτηση νόμων και πράξεων των κυβερνητικών, διοικητικών και αυτοδιοικούμενων οργάνων στο διαδίκτυο «Πρόγραμμα Διαύγεια» και άλλες διατάξεις.
4. Το Π.Δ. 80/2016 (ΦΕΚ 145/τ.Α/5-8-2016) «Ανάληψη υποχρεώσεων από τους διατάκτες» και την υπ΄ αριθμό 2/100018/0026/30-12-2016 εγκύκλιο του Γ.Λ.Κ. περί

17PROC001963178 2017-09-19

«κοινοποίησης διατάξεων σχετικά με την ανάληψη υποχρεώσεων από τους διατάκτες και παροχής οδηγιών».

5. Τις ισχύουσες διατάξεις του Ν.2286/1995/19Α/01-02-95, με τις οποίες κωδικοποιούνται οι διατάξεις περί προμηθειών του δημόσιου τομέα και ρυθμίζονται συναφή θέματα.
6. Τις διατάξεις του Ν. 3310/2005 (Φ.Ε.Κ. 30/Α΄/14-02-2005) «Μέτρα για τη διασφάλιση της διαφάνειας και την αποτροπή καταστρατηγήσεων, κατά τη διαδικασία σύναψης δημοσίων συμβάσεων», όπως τροποποιήθηκε με τις διατάξεις του Ν. 3414/2005 (Φ.Ε.Κ. 279/Α΄/10-11-2005) και όπως ισχύει.
7. Τις διατάξεις του άρθρου 1 «Σκοπός» του Ν.4270/2014 (ΦΕΚ.143Α΄) «Αρχές δημοσιονομικής διαχείρισης και εποπτείας (ενσωμάτωση της Οδηγίας 2011/85/ΕΕ) – δημόσιο λογιστικό και άλλες διατάξεις», σύμφωνα με το οποίο σκοπός του παρόντος νόμου είναι η ενσωμάτωση στην ελληνική έννομη τάξη της Οδηγίας 2011/85/ΕΕ του Συμβουλίου της 8ης Νοεμβρίου 2011 σχετικά με τις απαιτήσεις για τα δημοσιονομικά πλαίσια των κρατών – μελών της Ευρωπαϊκής Ένωσης (ΕΕ L 306/41), καθώς και η συστηματική ένταξη σε ενιαίο κείμενο και, κατά περίπτωση, η επικαιροποίηση των ισχυουσών αρχών δημοσιονομικής διαχείρισης και εποπτείας και των διατάξεων του δημόσιου λογιστικού.
8. Τις διατάξεις του Ν.4412/2016 (ΦΕΚ 147/τ.Β/8-8-2016) «Δημόσιες Συμβάσεις Έργων, Προμηθειών και Υπηρεσιών προσαρμόστηκε η Ελληνική Νομοθεσία στις διατάξεις των Οδηγιών 2014/24/ΕΕ και 2014/25/ΕΕ) και σύμφωνα με το πρώτο άρθρο του ο ανωτέρω νόμος θεσπίζει κανόνες α) για τις διαδικασίες προγραμματισμού και σύναψης δημοσίων συμβάσεων και διαγωνισμών μελετών που υπάγονται στο πεδίο εφαρμογής του βιβλίου I (άρθρα 2 έως 221), β) για τις διαδικασίες προγραμματισμού και σύναψης δημοσίων συμβάσεων και διαγωνισμών μελετών που υπάγονται στο πεδίο εφαρμογής του βιβλίου II (άρθρα 2 και 222 έως 338), γ) για τη διακυβέρνηση, οι οποίοι εφαρμόζονται, σύμφωνα με το Βιβλίο III (άρθρα 339 έως 344), από τις αναθέτουσες αρχές και τους αναθέτοντες φορείς και δ) για την έννομη προστασία κατά την σύναψη των συμβάσεων που υπάγονται στο πεδίο εφαρμογής του βιβλίου IV (άρθρα 345 έως 374).
9. Την υπ' αριθ. 2/42053/0094/2002 απόφαση Υπ. Οικονομίας, με την οποία αναπροσαρμόστηκε το χρηματικό ποσό του άρθρου 41 του Ν.Δ. 496/74 για την σύναψη σύμβασης, σε δύο χιλιάδες πεντακόσια (2.500) ευρώ.
10. Την υπ' αριθμ. 400/2014 απόφαση του Πολυμελούς Πρωτοδικείου Πατρών, περί επικύρωσης των αποτελεσμάτων των περιφερειακών εκλογών της 18ης και 25ης Μάιου 2014 και το από 25/08/2014 πρακτικό ορκωμοσίας της νέας περιφερειακής αρχής της Περιφέρειας Δυτικής Ελλάδας.
11. Την υπ' αριθμ. 55961/643/01-03-2017 (Φ.Ε.Κ. 111/τ. Υ.Ο.Δ.Δ./9.3.2017) απόφαση του Περιφερειάρχη Δυτικής Ελλάδας «Ορισμός Αντιπεριφερειάρχων της Περιφέρειας Δυτικής Ελλάδας»

17PROC001963178 2017-09-19

12. Την υπ' αριθμ. 69923/876/14.3.2017(ΦΕΚ 1018-Β/24.3.2017) απόφαση του Περιφερειάρχη, περί μεταβίβασης αρμοδιοτήτων στους Αντιπεριφερειάρχες που ορίστηκαν από τον Περιφερειάρχη Δυτικής Ελλάδας και σε περιφερειακούς συμβούλους Δυτικής Ελλάδας. Τις αρμοδιότητες της Διεύθυνσης Δημόσιας Υγείας σύμφωνα με το Π.Δ. 132/2010 «Οργανισμός της Περιφέρειας Δυτικής Ελλάδας», όπως τροποποιήθηκε με την υπ' αριθ. 248595/27-12-2016 Απόφαση του Γενικού Γραμματέα της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Πελοποννήσου, Δυτικής Ελλάδας & Ιονίου «Τροποποίηση του Οργανισμού Εσωτερικής Υπηρεσίας της Περιφέρειας Δυτικής Ελλάδας» (ΦΕΚ 4309/Β/30-12-2016) και συγκεκριμένα τα εδάφια Γ2 & Γ3 του άρθρου 25.
13. Την υπ. αριθμ. 157/19-12-2016 απόφαση του Περιφερειακού Συμβουλίου Δυτικής Ελλάδας με θέμα «Έγκριση του Ολοκληρωμένου Πλαισίου Δράσης της Περιφέρειας Δυτικής Ελλάδας οικονομικού έτους 2017, το οποίο συνοψίζει τον προϋπολογισμό της Περιφέρειας Δυτικής Ελλάδας έτους 2017 καθώς και τον προϋπολογισμό του Ν.Π.Δ.Δ. της Π.Δ.Ε. με την επωνυμία «Ίδρυμα Στήριξης Ογκολογικών Ασθενών-Η Ελπίδα», τους πίνακες στοχοθεσίας της Περιφέρειας Δυτικής Ελλάδας καθώς και ενσωμάτωση των πινάκων στοχοθεσίας του Ν.Π.Δ.Δ. της Π.Δ.Ε με την επωνυμία «Ίδρυμα Στήριξης Ογκολογικών Ασθενών-Η Ελπίδα». Η ανωτέρω απόφαση βρέθηκε νόμιμη με την αριθμ. πρωτ. 5581/13-1-2017 απόφαση του ασκούντα καθήκοντα Γενικού Γραμματέα Αποκεντρωμένης Διοίκησης Πελοποννήσου Δυτικής Ελλάδας και Ιονίου (7ΥΙΔΟΡ1Φ-0ΨΧ).
14. Την αριθμ. 271/2017 απόφαση της Επιτροπής Αναπτυξιακής και Κοινωνικής Πολιτικής Περιφερειακού Συμβουλίου Δυτικής Ελλάδας με θέμα: «Έγκριση αναγκαιότητας έκδοσης Πιστοποιητικών Ενεργειακής Απόδοσης (ΠΕΑ) κτιρίων της Περιφέρειας Δυτικής Ελλάδας – Διοικητήριο Πύργου-Διοικητήριο Μεσολογγίου-Κτίριο Δ/νσης Αγροτικής Οικονομίας και Κτηνιατρικής, με απευθείας ανάθεση μετά από σχετική πρόσκληση εκδήλωσης ενδιαφέροντος (άρθρο 118 του Ν. 4412/16), συνολικής δαπάνης μέχρι του ποσού των 9.800,00 ευρώ συμπεριλαμβανομένου Φ.Π.Α.».
15. Την υπ αριθμ. 175759/6414/10-07-2017 βεβαίωσης ύπαρξης πίστωσης της Δ/νσης Οικονομικού Δημοσιονομικού ελέγχου της ΠΔΕ
16. Την αριθμ. 1202/2017(ΑΔΑ:6Κ8Ξ7Λ6-Γ8Ω) απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής της Περιφέρειας Δυτικής Ελλάδος με θέμα: «Έγκριση διενέργειας διαγωνισμού μέχρι του ποσού των 9.800,00 ευρώ συμπεριλαμβανομένου ΦΠΑ για την έκδοση Πιστοποιητικών Ενεργειακής Απόδοσης (ΠΕΑ) των κτιρίων της Περιφέρειας Δυτικής Ελλάδας – Διοικητήριο Πύργου- Διοικητήριο Μεσολογγίου -Κτίριο Δ/νσης Αγροτικής Οικονομίας και Κτηνιατρικής (ΔΑΟΚ) Π.Ε. Αχαΐας, με απευθείας ανάθεση και συλλογή προσφορών κατόπιν πρόσκλησης εκδήλωσης ενδιαφέροντος»

ΠΡΟΣΚΑΛΕΙ

Τα φυσικά ή νομικά πρόσωπα, ημεδαπά ή αλλοδαπά, τις ενώσεις φυσικών ή και νομικών προσώπων, τους συνεταιρισμούς που επιθυμούν και δραστηριοποιούνται στο αντικείμενο της παρούσης να αναλάβουν την έκδοση Πιστοποιητικών Ενεργειακής Απόδοσης (ΠΕΑ), μετά από ενεργειακή επιθεώρηση, για τα ακόλουθα τρία (3) κτίρια της ΠΔΕ: Διοικητήριο Μεσολογγίου, Διοικητήριο Πύργου και το κτίριο επί της οδού Πανεπιστημίου 171 στην Πάτρα, όπου στεγάζεται η Δ/ση Αγροτικής Οικονομίας και Κτηνιατρικής (ΔΑΟΚ) ΠΕ Αχαΐας, συνολικής δαπάνης μέχρι του ποσού των 9.800,00€ συμπεριλαμβανομένου του ΦΠΑ με κριτήριο κατακύρωσης την χαμηλότερη συνολική τιμή για το σύνολο της υπηρεσίας, όπως αυτή περιγράφεται στο Παράρτημα Β'-Τεχνικές Απαιτήσεις -Προδιαγραφές της παρούσας πρόσκλησης.

Η παρούσα Πρόσκληση υπόκειται στους παρακάτω όρους και προϋποθέσεις:

1.ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΟ ΥΠΗΡΕΣΙΑΣ

Αντικείμενο είναι η παροχή υπηρεσιών για την έκδοση Πιστοποιητικού Ενεργειακής Απόδοσης (ΠΕΑ), μετά από ενεργειακή επιθεώρηση, για τα ακόλουθα τρία (3) κτίρια της ΠΔΕ: Διοικητήριο Μεσολογγίου, Διοικητήριο Πύργου και το κτίριο επί της οδού Πανεπιστημίου 171 στην Πάτρα, όπου στεγάζεται η Δ/ση Αγροτικής Οικονομίας και Κτηνιατρικής (ΔΑΟΚ) ΠΕ Αχαΐας, συνολικής δαπάνης μέχρι του ποσού των 9.800,00€ συμπεριλαμβανομένου του ΦΠΑ» με κριτήριο κατακύρωσης την χαμηλότερη συνολική τιμή για το σύνολο της υπηρεσίας, όπως αυτή περιγράφεται στο Παράρτημα Β-Τεχνικές Απαιτήσεις -Προδιαγραφές της παρούσας πρόσκλησης.

Ως ανάδοχος θα αναδειχθεί αυτός ο οποίος θα υποβάλλει την συνολικά χαμηλότερη προσφορά.

2. ΣΥΝΤΑΞΗ ΠΡΟΣΦΟΡΩΝ

Οι προσφορές τοποθετούνται μέσα σε ένα ενιαίο σφραγισμένο φάκελο δακτυλογραφημένες και υποχρεωτικά στην Ελληνική γλώσσα.

Ο ενιαίος σφραγισμένος φάκελος με τα πλήρη στοιχεία του προσφέροντα θα περιέχει **δύο επί μέρους, ανεξάρτητους, σφραγισμένους φακέλους**, δηλαδή:

1) «**Φάκελος Δικαιολογητικών Συμμετοχής**», ο οποίος περιέχει τα δικαιολογητικά, όπως προσδιορίζονται στην παρούσα πρόσκληση.

2) «**Φάκελος Οικονομικής Προσφοράς**», ο οποίος περιέχει τα στοιχεία της Οικονομικής Προσφοράς του Αναδόχου.

Ο παραπάνω ενιαίος φάκελος καθώς και οι δύο επί μέρους φακέλοι θα φέρουν τις ενδείξεις:

α) «**ΠΡΟΣΚΛΗΣΗ ΕΚΔΗΛΩΣΗΣ ΕΝΔΙΑΦΕΡΟΝΤΟΣ**» για την έκδοση Πιστοποιητικών Ενεργειακής Απόδοσης (ΠΕΑ), μετά από ενεργειακή επιθεώρηση, για τα ακόλουθα τρία (3) κτίρια της ΠΔΕ: Διοικητήριο Μεσολογγίου, Διοικητήριο Πύργου και το κτίριο επί της οδού

Πανεπιστημίου 171 στην Πάτρα, όπου στεγάζεται η Δ/ση Αγροτικής Οικονομίας και Κτηνιατρικής (ΔΑΟΚ) ΠΕ Αχαΐας».

β) «ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΥΠΟΨΗΦΙΟΥ»

3. ΔΙΚΑΙΟΛΟΓΗΤΙΚΑ ΣΥΜΜΕΤΟΧΗΣ

Οι συμμετέχοντες στον φάκελο «Δικαιολογητικά Συμμετοχής» υποχρεούνται να υποβάλλουν, τα εξής :

1)Υπεύθυνη δήλωση της παρ. 4 του άρθρου 8 του ν. 1599/1986 (Α' 75), όπως εκάστοτε ισχύει, στην οποία θα αναγράφονται τα στοιχεία της παρούσας πρόσκλησης εκδήλωσης ενδιαφέροντος στην οποία συμμετέχουν , χωρίς θεώρηση του γνησίου υπογραφής, η οποία θα φέρει ως ημερομηνία, την ημερομηνία υποβολής της προσφοράς **και να δηλώνεται ότι:**

- α) Είναι μέλη του οικείου επιμελητηρίου
- β) Δεν τελούν σε πτώχευση ή σε διαδικασία κήρυξης πτώχευσης ή πτωχευτικού συμβιβασμού.
- γ) Δεν έχουν καταδικαστεί για αδίκημα σχετικά με την άσκηση της επαγγελματικής τους δραστηριότητας.
- δ) Αποδέχονται πλήρως και ανεπιφύλακτα τους όρους της παρούσας πρόσκλησης.
- ε) Δεν έχουν κώλυμα αποκλεισμού από τη συμμετοχή τους σε διαδικασία σύναψης σύμβασης σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 73 του Ν.4412/2016.
- ε) Η προσφορά τους είναι σύμφωνη με τις Τεχνικές Απαιτήσεις –Προδιαγραφές του Παραρτήματος Β' .
- ζ) αναλαμβάνουν την υποχρέωση για την έγκαιρη και προσήκουσα προσκόμιση των δικαιολογητικών κατακύρωσης του άρθρου 6 της παρούσας Πρόσκλησης.

2) Την αποτύπωση – ανάλυση της τεχνικής προσφοράς τους σύμφωνα με τις απαιτήσεις και τα οριζόμενα του παραρτήματος Β' .

3) Οι ενδιαφερόμενοι θα πρέπει να είναι κάτοχοι άδειας Γ' Τάξης και των τριών κατηγοριών: (α) κτιρίων, (β) συστημάτων θέρμανσης και (γ) συστημάτων κλιματισμού, εγγεγραμμένοι στο Μητρώο Ενεργειακών Επιθεωρητών του Υπουργείου Περιβάλλοντος και Ενέργειας (ΥΠΕΝ), σύμφωνα με το άρθρο 54 του Ν. 4409/2016 ή όπως προβλέπεται με τις μεταβατικές διατάξεις (άρθρο 58) του ίδιου Νόμου.

Για την απόδειξη των ανωτέρω απαιτήσεων οι συμμετέχοντες πρέπει να προσκομίσουν βεβαίωση Ενεργειακού Επιθεωρητή από το Μητρώο Ενεργειακών Επιθεωρητών του Υπουργείου Περιβάλλοντος και Ενέργειας (ΥΠΕΝ).

4) Τα νομιμοποιητικά έγγραφα (κατά περίπτωση) του εκπροσώπου του κάθε συμμετέχοντα, όπως το Φ.Ε.Κ. ίδρυσης και οι τροποποιήσεις του ή κωδικοποιημένο καταστατικό (για διαγωνιζόμενους με μορφή Α.Ε. και Ε.Π.Ε.), αντίγραφο ή απόσπασμα του καταστατικού και των εγγράφων τροποποιήσεών του (για διαγωνιζόμενους με μορφή Ο.Ε. και Ε.Ε.), Έναρξη Επιτηδεύματος από την αντίστοιχη Δημόσια Οικονομική Υπηρεσία και τις μεταβολές του (για τα φυσικά πρόσωπα). Στοιχεία και έγγραφα από τα οποία πρέπει να προκύπτουν ο Πρόεδρος και ο Διευθύνων Σύμβουλος Α.Ε., τα υπόλοιπα πρόσωπα που έχουν δικαίωμα να δεσμεύουν με την υπογραφή τους το νομικό πρόσωπο και τα έγγραφα της νομιμοποίησης αυτών, αν αυτό δεν προκύπτει ευθέως από το καταστατικό αναλόγως με τη νομική μορφή των εταιρειών ή κάθε άλλου νομικού προσώπου (Οι ενώσεις και οι κοινοπραξίες προσφερόντων που υποβάλλουν κοινή προσφορά, μαζί με την προσφορά υποβάλλουν τα παραπάνω κατά περίπτωση δικαιολογητικά για κάθε προσφέροντα που συμμετέχει στην ένωση ή κοινοπραξία).

Σημειώνεται ότι: Όλες οι απαιτούμενες κατά τα ανωτέρω υπεύθυνες δηλώσεις αφορούν τους κατωτέρω, οι οποίοι και τις υπογράφουν: α) Τους διαχειριστές όταν το νομικό πρόσωπο είναι Ο.Ε., Ε.Ε. ή Ε.Π.Ε, β) Τον Πρόεδρο του Δ.Σ. και τον διευθύνοντα Σύμβουλο, όταν το νομικό πρόσωπο είναι Α.Ε. γ) Τον Πρόεδρο του Δ.Σ. όταν ο προσφέρων είναι συνεταιρισμός, δ) Σε κάθε άλλη περίπτωση νομικού προσώπου τους νόμιμους εκπροσώπους του, ε) Όταν ο προσφέρων είναι ένωση προμηθευτών ή Κοινοπραξία, η δήλωση γίνεται από κάθε μέλος, που συμμετέχει σε αυτήν.

4. ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΠΡΟΣΦΟΡΑ

Η Οικονομική προσφορά των υποψηφίων θα περιλαμβάνει τα ποσά σε ευρώ (χωρίς και συμπεριλαμβανομένου του ΦΠΑ) και θα είναι σύμφωνη με το υπόδειγμα της οικονομικής προσφοράς του Παραρτήματος Α΄ της παρούσας πρόσκλησης.

Πιο συγκεκριμένα, για το προσφερόμενο είδος θα αναγράφονται τα εξής στοιχεία :

- α) η τιμή μονάδας χωρίς Φ.Π.Α.,
- β) η συνολική τιμή συμπεριλαμβανομένου Φ.Π.Α.

5. ΔΙΑΔΙΚΑΣΙΑ ΑΞΙΟΛΟΓΗΣΗΣ

Με το άνοιγμα του κυρίως φακέλου της προσφοράς, θα ανοιχθεί αρχικά ο υποφάκελος «Δικαιολογητικά Συμμετοχής» ο οποίος θα αξιολογηθεί. Όσες προσφορές θα αξιολογηθούν θετικά ως προς τα Δικαιολογητικά Συμμετοχής θα συνεχίσουν με άνοιγμα των «Οικονομικών προσφορών».

- Ως τελικός ανάδοχος αναδεικνύεται ο προσφέρων τη χαμηλότερη συνολική τιμή για το σύνολο της υπηρεσίας, με την προϋπόθεση ότι οι προσφερόμενες υπηρεσίες συμφωνούν με

αυτές που περιγράφονται στο Παράρτημα Β'-Τεχνικές Απαιτήσεις -Προδιαγραφές της παρούσας πρόσκλησης.

6.ΔΙΚΑΙΟΛΟΓΗΤΙΚΑ ΚΑΤΑΚΥΡΩΣΗΣ

Μετά την αξιολόγηση των προσφορών, ο μειοδότης στον οποίο πρόκειται να γίνει η κατακύρωση, θα πρέπει να υποβάλλει εντός δέκα ημερών (10), μετά από σχετική ειδοποίηση, τα παρακάτω δικαιολογητικά :

- 1) **Απόσπασμα του σχετικού μητρώου, όπως του ποινικού μητρώου**, ή ελλείψει αυτού, ισοδύναμου εγγράφου που εκδίδεται από αρμόδια δικαστική ή διοικητική αρχή του κράτους-μέλους ή της χώρας καταγωγής ή της χώρας που είναι εγκατεστημένος ο εν λόγω οικονομικός φορέας, **το οποίο να είναι σε ισχύ** από το οποίο να προκύπτει ότι δεν υπάρχει εις βάρος του τελεσίδικη καταδικαστική απόφαση
- 2) **Πιστοποιητικό αρμόδιας αρχής του οικείου κράτους-μέλους ή χώρας, το οποίο να είναι σε ισχύ**, από το οποίο να προκύπτει ότι είναι ενήμερος ως προς τις υποχρεώσεις του που αφορούν τις εισφορές κοινωνικής ασφάλισης (κύριας και επικουρικής) και ως προς τις φορολογικές υποχρεώσεις του.

7. ΠΛΗΡΩΜΗ - ΚΡΑΤΗΣΕΙΣ

Η πληρωμή του αναδόχου θα γίνει από την Περιφέρεια Δυτικής Ελλάδας μετά την προσκόμιση των νομίμων παραστατικών /δικαιολογητικών που προβλέπονται από τις ισχύουσες διατάξεις κατά τον χρόνο πληρωμής και τη σύνταξη του σχετικού πρωτοκόλλου παραλαβής από την αρμόδια επιτροπή παραλαβής.

-Οι κρατήσεις επί της συνολικής συμβατικής αξίας βαρύνουν τον ανάδοχο, ήτοι:

- Παρακράτηση φόρου ποσοστού 4% επί της πώλησης αγαθών ή 8% επί παροχής υπηρεσιών, σύμφωνα με τις διατάξεις των παραγράφων 2αα,2ββ του άρθρου 64 του Ν4172/2013(ΦΕΚ 167Α΄) επί του καθαρού ποσού της αξίας του τιμολογίου
- Παρακράτηση 0,06% επί της αξίας της αρχικής και κάθε συμπληρωματικής σύμβασης (εκτός Φ.Π.Α.), σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 375 παράγραφος 7 του Ν.4412/16, για την κάλυψη των λειτουργικών αναγκών της Ανεξάρτητης Αρχής Δημοσίων Συμβάσεων. Χαρτόσημο 3% και ΟΓΑ σε ποσοστό 20% επί αυτού επί της παρακράτησης υπέρ της αρχής των συμβάσεων, σύμφωνα με τις διατάξεις της παραγράφου 3 του άρθρου 12 του Κώδικα Χαρτοσήμου.

-Όλες οι κρατήσεις υπέρ του Δημοσίου και τρίτων είναι σε βάρος των προμηθευτών.

Σε περίπτωση τροποποίησης των διατάξεων της κείμενης νομοθεσίας περί νομίμων κρατήσεων ή/και φόρου εισοδήματος ή οποιαδήποτε άλλη τροποποίηση/συμπλήρωση τυχόν διατάξεων, οι όροι της Πρόσκλησης, καθώς και της σύμβασης, συμμορφώνονται με τις νέες διατάξεις.

8.ΠΡΟΥΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ

Ο συνολικός προϋπολογισμός του έργου ανέρχεται στο ποσό των 9.800,00 ευρώ και θα βαρύνει τον προϋπολογισμό της Περιφέρειας Δυτικής Ελλάδας έτους 2017 ως ακολούθως:

- ο ποσό 3.000 ευρώ στον ΚΑΕ 02.02.073.0899.01.1231
- ο ποσό 6.000 ευρώ στον ΚΑΕ 02.03.072.0899.01.0011
- ο ποσό 800 ευρώ στον ΚΑΕ 02.01.072.0899.01.1231

9. ΚΑΤΑΘΕΣΗ ΠΡΟΣΦΟΡΑΣ

Οι ενδιαφερόμενοι δύνανται να καταθέσουν την προσφορά τους ή να την αποστείλουν ταχυδρομικά σε σφραγισμένο φάκελο μέχρι την ημερομηνία διενέργειας του διαγωνισμού, ήτοι την 29/9/2017 ημέρα Παρασκευή και ώρα 10:00 π.μ. στα γραφεία του Τμήματος Προμηθειών, Πανεπιστημίου 254 (κτήριο Β΄) στην Πάτρα. Προσφορές που κατατίθενται μετά την παραπάνω ημερομηνία & ώρα, είναι εκπρόθεσμες και επιστρέφονται χωρίς να αποσφραγιστούν.

Οι προσφορές δεσμεύουν τους υποψηφίους για 120 ημέρες από την επομένη της καταληκτικής ημερομηνίας υποβολής προσφορών.

10.ΔΙΑΡΚΕΙΑ ΣΥΜΒΑΣΗΣ

Η διάρκεια της σύμβασης ξεκινά από την υπογραφή και διαρκεί μέχρι την εκτέλεση του αντικειμένου της παρούσας πρόσκλησης, ήτοι 40 ημερολογιακές ημέρες.

-Η Πρόσκληση Εκδήλωσης Ενδιαφέροντος θα αναρτηθεί στο πρόγραμμα ΔΙΑΥΓΕΙΑ, στο Κ.Η.Μ.Δ.Η.Σ και στον ιστότοπο της Π.Δ.Ε στη διεύθυνση: www.pde.gov.gr.

-Οι ενδιαφερόμενοι μπορούν να λαμβάνουν πληροφορίες για τον διαγωνισμό ως εξής: α) για θέματα διαδικαστικά που αφορούν αποκλειστικά τη διενέργεια του διαγωνισμού από την αρμόδια υπάλληλο του Τμήματος Προμηθειών κα Ράπτη, τηλ. 2613 – 613135 β) για τεχνικά θέματα κ. Παπασταματίου & κα Μακρή, τηλ. 2613-620122, 2613-620125

Ο Αντιπεριφερειάρχης Οικονομικών

Παναγιώτης Μπράμος

ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ Α

Α. ΥΠΟΔΕΙΓΜΑ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΠΡΟΣΦΟΡΑΣ

ΕΙΔΟΣ	<u>ΤΙΜΗ ΧΩΡΙΣ ΦΠΑ</u>	<u>ΤΙΜΗ ΜΕ ΦΠΑ</u>
<p>Πιστοποιητικά Ενεργειακής Απόδοσης για το Διοικητήριο Μεσολογγίου , για το Διοικητήριο Πύργου και για το κτίριο επί της οδού Πανεπιστημίου 171 στην Πάτρα, όπου στεγάζεται η Δ/ση Αγροτικής Οικονομίας και Κτηνιατρικής (ΔΑΟΚ) ΠΕ Αχαΐας</p>		
ΣΥΝΟΛΟ		

Ημερομηνία

**Υπογραφή και σφραγίδα του
Νόμιμου εκπροσώπου**

ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ Β**Τεχνικές Απαιτήσεις – Προδιαγραφές****Έκδοση Πιστοποιητικού Ενεργειακής Απόδοσης (ΠΕΑ)****Α. ΓΕΝΙΚΑ**

1. Αντικείμενο της παρούσης πρόσκλησης είναι η παροχή υπηρεσιών για την έκδοση Πιστοποιητικού Ενεργειακής Απόδοσης (ΠΕΑ), μετά από ενεργειακή επιθεώρηση, για τα ακόλουθα τρία (3) κτίρια της ΠΔΕ: Διοικητήριο Μεσολογγίου, Διοικητήριο Πύργου και το κτίριο, επί της οδού Πανεπιστημίου 171 στην Πάτρα, όπου στεγάζεται η Δ/ση Αγροτικής Οικονομίας και Κτηνιατρικής (ΔΑΟΚ) ΠΕ Αχαΐας.

Το εμβαδό του κάθε κτιρίου, κατά προσέγγιση, φαίνεται στον παρακάτω πίνακα:

Κτίριο	Εμβαδό
Διοικητήριο Μεσολογγίου	5000 τ.μ.
Διοικητήριο Πύργου-	9000 τ.μ.
Κτίριο επί της οδού Πανεπιστημίου 171 στην Πάτρα, όπου στεγάζεται η Δ/ση Αγροτικής Οικονομίας και Κτηνιατρικής (ΔΑΟΚ) ΠΕ Αχαΐας.	1200 τ.μ.

Η συνολική επιφάνεια των κτιρίων είναι περίπου 15.200τ.μ.

Β. ΣΧΕΤΙΚΗ ΝΟΜΟΘΕΣΙΑ

Το θεσμικό πλαίσιο για την εκτέλεση των ενεργειακών επιθεωρήσεων καθορίζεται από τα εξής:

1. Ν. 3661/2008 (ΦΕΚ 89/Α/19.05.2008) «Μέτρα για την μείωση της ενεργειακής κατανάλωσης των κτιρίων και άλλες διατάξεις».
2. Ο Κανονισμός Ενεργειακής Απόδοσης Κτιρίων (ΚΕΝΑΚ) που εγκρίθηκε με την υπ' αριθ. Δ6/Β/οικ.5825/30.03.2010(ΦΕΚ 407Β/09.04.2010) ΚΥΑ των Υπουργών Οικονομικών και ΠΕΚΑ και την υπ' αριθμ. ΔΕΠΕΑ/οικ.178581/ΦΕΚ 2367Β/12-07-2017 απόφαση των Υπουργών Οικονομικών και Περιβάλλοντος &Ενέργειας.

3. Ν. 4122/2013 (ΦΕΚ 42/Α/19.02.2013) «Ενεργειακή απόδοση κτιρίων- Εναρμόνιση με την οδηγία 2010/31/ΕΕ του Ευρωπαϊκού Κοινοβουλίου και του Συμβουλίου και λοιπές διατάξεις», όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.
4. Το Ν. 4342/2015/ΦΕΚ 143Α/09-11-2015 «Ενσωμάτωση στο Ελληνικό Δίκαιο της Οδηγίας 2012/27/ΕΕ του ΕΚ για την ενεργειακή απόδοση».
5. Το άρθρο 1 του Νόμου 4093/2012(ΦΕΚ 222Α) με το οποίο καταργούνται οι ελάχιστες νόμιμες αμοιβές των ενεργειακών επιθεωρήσεων που προβλέπονταν στο Π.Δ. 100/2010. Οι αμοιβές θα καθορίζονται πλέον ελεύθερα με συμφωνία των συμβαλλόμενων μερών.
6. Τα άρθρα 52-57 του Ν. 4409/2016 (ΦΕΚ 136Α/28-07-2016) που αφορούν σε «Ρυθμίσεις για τους ενεργειακούς επιθεωρητές κτιρίων και συστημάτων θέρμανσης και κλιματισμού».
7. Τις παρακάτω τεχνικές οδηγίες του ΤΕΕ για την υποστήριξη της εφαρμογής του ΚΕΝΑΚ οι οποίες εγκρίθηκαν με την οικ.2618/23.10.2014 Απόφαση Αναπληρωτή Υπουργού ΠΕΚΑ (ΦΕΚ Β' 2945).
 - i. ΤΟΤΕΕ 20701-1/2010 αναλυτικές εθνικές προδιαγραφές παραμέτρων για τον υπολογισμό της ενεργειακής απόδοσης κτιρίων και την έκδοση του πιστοποιητικού ενεργειακής απόδοσης,
 - ii. ΤΟΤΕΕ 20701-2/2010 «Θερμοφυσικές ιδιότητες δομικών υλικών και έλεγχος της θερμομονωτικής επάρκειας των κτιρίων»
 - iii. ΤΟΤΕΕ 20701-3/2010 «κλιματικά δεδομένα ελληνικών περιοχών»,
 - iv. ΤΟΤΕΕ 20701-4/2010 οδηγίες και έντυπα ενεργειακών επιθεωρήσεων κτιρίων, λεβήτων και εγκαταστάσεων θέρμανσης και εγκαταστάσεων κλιματισμού.
 - v. ΤΟΤΕΕ 20701-5/2012 «συμπαράγωγή Ηλεκτρισμού, Θερμότητας και Ψύξης: Εγκαταστάσεις σε Κτήρια.

Σε κάθε περίπτωση η εκτέλεση των ενεργειακών επιθεωρήσεων και τα σχετικά έντυπα ΠΕΑ θα είναι σύμφωνα με την κείμενη νομοθεσία όπως αυτή θα ισχύει κατά την χρονικό διάστημα εκτέλεσης του έργου.

Γ. ΑΠΑΙΤΟΥΜΕΝΑ ΠΡΟΣΩΝΤΑ ΥΠΟΨΗΦΙΟΥ ΑΝΑΔΟΧΟΥ ΤΟΥ ΕΡΓΟΥ ΕΠΙ ΠΟΙΝΗ ΑΠΟΚΛΕΙΣΜΟΥ

- Οι ενδιαφερόμενοι θα πρέπει να είναι κάτοχοι άδειας Γ' Τάξης και των τριών κατηγοριών (α) κτιρίων, (β) συστημάτων θέρμανσης και (γ) συστημάτων κλιματισμού, εγγεγραμμένοι στο Μητρώο Ενεργειακών Επιθεωρητών του Υπουργείου Περιβάλλοντος και Ενέργειας (ΥΠΕΚΑ), σύμφωνα με το άρθρο 54 του Ν. 4409/2016 ή όπως προβλέπεται με τις μεταβατικές διατάξεις (άρθρο 58) του ίδιου Νόμου.
-

Δ. ΤΕΧΝΙΚΕΣ ΑΠΑΙΤΗΣΕΙΣ ΓΙΑ ΕΚΔΟΣΗ ΠΕΑ

Η Τεχνική Προσφορά που θα υποβάλει ο υποψήφιος ανάδοχος πρέπει να περιέχει τα παρακάτω:

1. Μεθοδολογία και τρόπος υλοποίησης/οργάνωσης του Έργου.
2. Πληρότητα/ποιότητα παρεχόμενων υπηρεσιών -παραδοτέων.

3. Χρονοδιάγραμμα υλοποίησης - Οργάνωση παραδοτέων.
4. Ομάδα Έργου-στελέχωση, διαθεσιμότητα και καταλληλότητα της ομάδας έργου.

Τονίζεται ότι σε καμία περίπτωση δεν εξαντλούνται οι υποχρεώσεις του αναδόχου στην διάθεση μόνο των συγκεκριμένων στελεχών. Ο ανάδοχος δεσμεύεται να ανταποκριθεί στους όρους και τις απαιτήσεις που προβλέπονται στην παρούσα πρόσκληση και ότι θα εξαντλήσει κάθε δυνατή προσπάθεια για την κάλυψη των αναγκών του έργου, στο πλαίσιο των συμβατικών υποχρεώσεών του.

Σκοπός της παροχής υπηρεσιών ενεργειακής επιθεώρησης είναι να διαθέσει στην ΠΔΕ το σύνολο των ενεργειακών δεδομένων, αποτελεσμάτων και συμπερασμάτων που θα προκύψουν, προκειμένου να χρησιμοποιηθούν είτε για την τεκμηρίωση της έκδοσης του (Π.Ε.Α.), είτε για την υποστήριξη άλλων δράσεων της ΠΔΕ.

Το έργο της ενεργειακής επιθεώρησης για την έκδοση των ΠΕΑ θα εκτελεστεί με τις παρακάτω τεχνικές προδιαγραφές που θεωρούνται ελάχιστες απαιτητές:

Η ενεργειακή επιθεώρηση για την έκδοση ΠΕΑ θα εκτελεστεί σύμφωνα με την ισχύουσα νομοθεσία (Κανονισμός Ενεργειακής Απόδοσης Κτιρίων (ΚΕΝΑΚ) και τις σχετικές τεχνικές οδηγίες ΤΟΤΕΕ) και θα περιλαμβάνει τα παρακάτω στάδια:

5. Η ΠΔΕ-Διεύθυνση Βιομηχανίας, Ενέργειας και Φυσικών Πόρων θα παραδώσει στον ανάδοχο ότι διαθέσιμα στοιχεία κατέχει καθώς και πληροφορίες, ώστε ο επιθεωρητής να συλλέξει δεδομένα και τεχνικές προδιαγραφές των κτιριακών συστημάτων και εγκαταστάσεων.
6. Επί τόπου επίσκεψη των κτιρίων και των εγκαταστάσεων ώστε να καταγραφούν όλα τα δεδομένα που απαιτούνται για τους υπολογισμούς της ενεργειακής απόδοσης των κτιρίων, με παράλληλη χρήση όσων στοιχείων έχουν συλλεχθεί από τις διαθέσιμες μελέτες και σχέδια, τα οποία πρέπει να επαληθεύονται, πέραν από την απλή καταγραφή των στοιχείων.
7. Διενέργεια όλων των απαραίτητων μετρήσεων των παραμέτρων που συμβάλλουν στην ακριβή αποτύπωση των κτιριακών και των Η/Μ εγκαταστάσεων, των συνθηκών λειτουργίας και της ενεργειακής συμπεριφοράς αυτών, συμπεριλαμβανομένου απαιτητήτως του θερμογραφικού ελέγχου των κτιρίων. Για τις μετρήσεις αυτές να χρησιμοποιηθεί κατάλληλος πιστοποιημένος εξοπλισμός που θα διαθέτει ο ανάδοχος.
8. Κατά την επιθεώρηση των κτιρίων και των εγκαταστάσεων θα συμπληρώνονται τα τυποποιημένα έντυπα ενεργειακής επιθεώρησης σύμφωνα με την κείμενη νομοθεσία, περιλαμβάνοντας όλα τα δεδομένα που απαιτούνται για τους υπολογισμούς, καθώς και άλλα στοιχεία των κτιριακών και Η/Μ εγκαταστάσεων που σχετίζονται με την ενεργειακή συμπεριφορά των κτιρίων.
9. Τα δεδομένα των κτιρίων και των εγκαταστάσεων που θα καταγραφούν, θα χρησιμοποιηθούν για τους απαραίτητους υπολογισμούς ενεργειακής απόδοσης και για την ενεργειακή κατάταξη των κτιρίων. Συγκεκριμένα η καταγραφή των δεδομένων περιλαμβάνει τα παρακάτω στάδια:

- Καταγραφή δεδομένων κατανάλωσης ενέργειας (ηλεκτρισμός, πετρέλαιο κλπ).
 - Προσδιορισμός συνθηκών λειτουργίας των κτιρίων.
 - Αποτύπωση της γεωμετρίας των κτιρίων και των θερμικών ζωνών
 - Θερμογραφικός έλεγχος των κτιρίων με πιστοποιημένο θερμογράφο και εξοπλισμό.
 - Επαλήθευση της σύστασης των δομικών στοιχείων.
 - Προσδιορισμός θερμοφυσικών ιδιοτήτων δομικών στοιχείων.
 - Προσδιορισμός αερισμού διείσδυσης μέσω χαραμάδων.
 - Προσδιορισμός συντελεστών σκίασης.
 - Καταγραφή τεχνικών χαρακτηριστικών εγκαταστάσεων κλιματισμού – θέρμανσης – ψύξης - μηχανικού αερισμού, μονάδες παραγωγής, δίκτυα διανομής, τερματικές μονάδες
 - Καταγραφή εγκαταστάσεων ζεστού νερού χρήσης (ZNX)
 - Καταγραφή συστημάτων φωτισμού
εγκατεστημένη ισχύς, διατάξεις αυτοματισμού
 - Καταγραφή διατάξεων αυτόματου ελέγχου (BMS κλπ)
- 10.Επεξεργασία των στοιχείων σε εξειδικευμένο λογισμικό TEE-KENAK και εκτέλεση των σχετικών υπολογισμών με σκοπό να προκύψει η τεκμηρίωση της ενεργειακής κατανάλωσης των κτιρίων και να εκδοθεί το Πιστοποιητικό Ενεργειακής Απόδοσης (Π.Ε.Α.).
- 11.Καταχώρηση των γενικών στοιχείων των ακινήτων που πρόκειται να επιθεωρηθούν, στη διεύθυνση www.buildingcert.gr σύμφωνα με την διαδικασία όπως αυτή ορίζεται με την κείμενη νομοθεσία (Ν.4409/ΦΕΚ136Α/28-07-16).
- 12.Έκδοση των ΠΕΑ για τα τρία κτίρια της ΠΔΕ της παρούσας πρόσκλησης.
- 13.Συστάσεις – προτάσεις παρεμβάσεων για βελτίωση της ενεργειακής απόδοσης των κτιρίων.

Ε. ΠΑΡΑΔΟΤΕΑ (σε ηλεκτρονική μορφή και έντυπη όπου είναι δυνατόν), για κάθε κτίριο χωριστά:

- Πιστοποιητικό Ενεργειακής Απόδοσης (Π.Ε.Α.) και Έντυπα Έκθεσης Επιθεώρησης Λέβητα, Επιθεώρησης Εγκατάστασης Θέρμανσης και Επιθεώρησης Εγκαταστάσεων Κλιματισμού, σε τρία (3) πρωτοτύπως υπογεγραμμένα αντίγραφα, για το κάθε κτίριο.
- Ηλεκτρονικά αρχεία xml που θα αναρτηθούν στο <https://www.buildingcert.gr/>.
- Φάκελος που θα περιλαμβάνει το σύνολο των ενεργειακών δεδομένων, των διενεργηθέντων μετρήσεων, των στοιχείων και αποτελεσμάτων του θερμογραφικού ελέγχου καθώς και των συμπερασμάτων που θα προκύψουν.
- Έκθεση τεκμηρίωσης των συντελεστών και των δεδομένων που χρησιμοποιήθηκαν για τον υπολογισμό του (Π.Ε.Α.).
- Προτάσεις εναλλακτικών σεναρίων τεχνικών παρεμβάσεων που θα αφορούν το κτίριο και το κέλυφος αυτού καθώς και τα τεχνικά συστήματα φωτισμού, θέρμανσης-ψύξης, παραγωγής ζεστού νερού κ.α. για τη βελτίωσης της ενεργειακής συμπεριφοράς του κτιρίου.

- Επιθυμητή είναι η παράδοση των κατόψεων των κτιρίων σε ηλεκτρονική – ψηφιακή μορφή (αρχεία DWG).

ΣΤ. ΓΕΝΙΚΕΣ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΟΥ ΕΠΙΘΕΩΡΗΤΗ

- Η ΠΔΕ απαλλάσσεται πλήρως από κάθε ποινική και αστική ευθύνη για οποιοδήποτε ατύχημα που μπορεί να συμβεί κατά την διάρκεια εκτέλεσης των πάσης φύσεως εργασιών της παρούσας πρόσκλησης, τόσο στο προσωπικό του αναδόχου όσο και σε τρίτα πρόσωπα ή αντικείμενα. Κάθε ευθύνη τέτοιου είδους βαρύνει αποκλειστικά και μόνο τον ανάδοχο, ο οποίος υποχρεούται να αποκαθιστά με δαπάνες του κάθε ζημία, φθορά ή βλάβη που θα συμβεί.
- Ο ενεργειακός επιθεωρητής οφείλει να προγραμματίσει την εκτέλεση των εργασιών που απαιτούνται (προτεραιότητα, χρόνος εκτέλεσης, ωράριο) ώστε να μην παρακωλύεται η ομαλή λειτουργία των υπηρεσιών των κτηρίων που θα επιθεωρήσει.
- Για όλες τις απαιτούμενες εργασίες, ο ενεργειακός επιθεωρητής μπορεί να απαιτηθεί να εργαστεί και υπερωριακά σε εργάσιμες και μη ημέρες και ώρες (π.χ. απογεύματα, Σάββατα, Κυριακές, αργίες, κ.λ.π) αφού πρώτα του χορηγηθεί η απαραίτητη άδεια για την είσοδό του στα κτήρια που θα επιθεωρήσει.
- Ο ενεργειακός επιθεωρητής οφείλει να μην παρεμποδίζει την εκτέλεση εργασιών που δεν συμπεριλαμβάνονται στην σύμβαση του, από άλλους ανάδοχους που έχει εγκαταστήσει ο κύριος του έργου.
- Οποιαδήποτε φθορά ή ζημιά που προκληθεί από υπαιτιότητα του ενεργειακού επιθεωρητή, σε οποιαδήποτε υπάρχουσα κατασκευή, βαρύνει αποκλειστικά αυτόν και είναι υποχρεωμένος να την αποκαταστήσει και να επαναφέρει τις κατασκευές που υπέστησαν ζημιά ή τη φθορά στην προηγούμενη τους κατάσταση.