

## **1. Υπόμνημα θεμάτων προς διαβούλευση**

Σύμφωνα με την καθοδήγηση - υποδείξεις του ΥΠΕΚΑ (ΑΠ 61740/06-11-13 έγγραφο της Δ/νσης Χωροταξίας/ ΥΠΕΚΑ) τα ζητήματα που καταγράφονται παρακάτω αποτελούν τα κύρια θέματα προβληματισμού και είναι τα εξής:

### **1. Αύξηση της ανταγωνιστικότητας του πρωτογενή τομέα**

- Γη υψηλής παραγωγικότητας. Το κρίσιμο ζήτημα είναι ο κατ' αρχήν γενικός χωρικός προσδιορισμός στο χάρτη των περιοχών γης υψηλής παραγωγικότητας και με βάση ποια κριτήρια έχει γίνει,
- Χωρικός εντοπισμός των βοσκοτόπων και στις τρεις Περιφερειακές Ενότητες: Με δεδομένο ότι μια από τις κατευθύνσεις του θεσμοθετημένου ΠΠΧΣΑΑ είναι η δημιουργία νέων βοσκοτόπων, η βελτίωση των υπαρχόντων και η δημιουργία κτηνοτροφικών πάρκων στην Περιφέρεια, πέρα από τον χωρικό τους προσδιορισμό θα ήταν πολύ χρήσιμος ο κατ' αρχήν εντοπισμός των περιοχών που έχουν πρόβλημα από την υπερβόσκηση και χρειάζονται βελτίωση και η τυχόν πρόταση νέων βοσκοτόπων, όπως επίσης και ο ευρύτερος προβληματισμός για την αναγκαιότητα, ή μη, οργάνωσης εκτατικού κτηνοτροφικού πάρκου στην Π.Ε. Αιτωλ/νίας, ο εντοπισμός της θέσης του και οι πιθανές εναλλακτικές χωροθετήσεις του.  
Επισημαίνεται ότι για την Π.Ε. Ηλείας, υπάρχουν συγκεκριμένες ενέργειες χωροθέτησης ανοικτού εκτατικού κτηνοτροφικού πάρκου σε έκταση 300 περίπου στρ. στην περιοχή Δήμου Ήλιδας.
- Σύγκρουση ζώνης υδατοκαλλιεργειών (Περιοχής Ανάπτυξης Υδατοκαλλιεργειών ΠΑΥ) με προτεινόμενη ανάπτυξη ποιοτικού τουρισμού στις δυτικές ακτές Αιτωλ/νίας.  
Το Ειδικό Πλαίσιο ΧΣΑΑ για τις υδατοκαλλιέργειες ορίζει δύο πολύ μεγάλες ΠΑΥ, μια στις δυτικές ακτές Αιτωλ/νίας και μία στις βόρειες ακτές του Αμβρακικού, γεγονός που θα πρέπει να εξετασθεί σε συσχετισμό με τις προτάσεις του Ειδικού Πλαισίου για τον τουρισμό.
- Ανάπτυξη αλιείας (στα θαλάσσια και λιμναία ύδατα)
- Τυχόν παραδείγματα καινοτομίας και ανάπτυξης της έρευνας και νέας τεχνολογίας σε τομείς της πρωτογενούς παραγωγής της Περιφέρειας.

## **2. Αξιοποίηση ενεργειακού δυναμικού και ανανεώσιμων πηγών ενέργειας**

- Συστηματική αξιοποίηση υδάτινου δυναμικού.
- Αξιοποίηση προσδοκώμενων κοιτασμάτων υδρογονανθράκων στην περιοχή Κατακόλου και στον Πατραϊκό κόλπο.
- Επενδύσεις σε εγκαταστάσεις αξιοποίησης/παραγωγής ενέργειας (π.χ. βιομάζα, αιολικά πάρκα, μικρά υδροηλεκτρικά έργα κλπ.

## **3. Επέκταση και αναδιάρθρωση του τουριστικού τομέα**

α) Εντοπισμός μεγάλων σημειακών επενδύσεων σε τουριστικές εγκαταστάσεις στις παράκτιες ζώνες ή σε άλλες περιοχές.

β) Δυνατότητες κατ' προοπτικές ανάπτυξης τουρισμού στις πόλεις της Περιφέρειας (αστικός τουρισμός), που μέχρι σήμερα είναι σχεδόν ανύπαρκτος στην μεγάλη πλειοψηφία των πόλεων της Περιφέρειας. Περιλαμβάνει:

- Αναπλάσεις ιστορικών πυρήνων και παραλιακών μετώπων πόλεων (προγραμματιζόμενα ή εξελισσόμενα παραδείγματα).
- Συμμετοχή σε προγράμματα χρήσης νέων τεχνολογιών: π.χ. "έξυπνες πόλεις", παραδείγματα.
- Τυχόν προγραμματιζόμενα έργα και επενδύσεις τουριστικού ενδιαφέροντος στις ευρύτερες περιοχές πόλεων της περιφέρειας (ξενοδοχειακές εγκαταστάσεις, συνεδριακά κέντρα, μουσεία, μαρίνες, εγκαταστάσεις golf, άλλες εγκαταστάσεις).
- Ανάπτυξη ήπιων, εναλλακτικών μορφών τουρισμού στις ορεινές και παραλίμνιες περιοχές της Περιφέρειας (παραδείγματα ένταξης ή προγραμματιζόμενης ένταξης σε αντίστοιχα κοινοτικά προγράμματα).

γ) Ανάδειξη του θεματικού τουρισμού

**4. Σταδιακή ανακοπή των εντεινόμενων ενδοπεριφερειακών ανισοτήτων** με απώτερο σκοπό την αναστροφή αυτής της αρνητικής εξέλιξης.

Δράσεις - μέτρα προτεραιότητας:

- Ενδυνάμωση ορεινών αγροτικών κέντρων-κωμοπόλεων-κεφαλοχωρίων (διοικητικές εξυπηρετήσεις, κοινωνικός εξοπλισμός, αναβάθμιση κεντρικών πυρήνων, έργα υποδομής).
- Βελτίωση της προσπελασιμότητας.

- Ενίσχυση του ήπιου, εναλλακτικού τουρισμού (οικοτουρισμός, αγροτουρισμός, φυσιολατρικός-πεζοπορικός, αθλητικός, ναυταθλητισμός, αλιευτικός, θρησκευτικός κ.α.) με κίνητρα και ευνοϊκές ρυθμίσεις.
- Ολοκληρωμένη προσέγγιση χωροταξικής ανάπτυξης :
  - Ολοκληρωμένες εδαφικές επενδύσεις (πχ κτηνοτροφικά πάρκα με τουρισμό)
  - Ολοκληρωμένες παρεμβάσεις Βιώσιμης Αστικής Ανάπτυξης (δημιουργία μιας πρότυπης πόλης - έξυπνης - οικολογικής - πολιτισμικής)
  - Τοπική Ανάπτυξη με πρωτοβουλία Τοπικών Κοινοτήτων