

**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΔΥΤΙΚΗΣ ΕΛΛΑΔΑΣ
ΓΕΝΙΚΗ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΟΥ
ΠΡΟΓΡΑΜΜΑΤΙΣΜΟΥ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ
& ΥΠΟΔΟΜΩΝ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΕΡΓΩΝ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΗΣ ΕΝΟΤΗΤΑΣ ΑΧΑΪΑΣ**

ΕΡΓΟ: Αναβάθμιση υποδομών καινοτομικής διασύνδεσης γνώσης και επιχειρηματικότητας στο πλαίσιο ανάπτυξης του Patras IQ στο κτήριο του Επιμελητηρίου Αχαΐας.

**ΤΙΜΟΛΟΓΙΟ ΜΕΛΕΤΗΣ ΕΡΓΑΣΙΩΝ ΚΑΤΑ ΤΟ ΣΥΣΤΗΜΑ ΠΡΟΣΦΟΡΑΣ ΜΕ
ΕΛΕΥΘΕΡΗ ΣΥΜΠΛΗΡΩΣΗ ΤΙΜΟΛΟΓΙΟΥ ΑΠΟΤΙΜΩΜΕΝΩΝ ΚΑΤ ΑΠΟΚΟΠΗ
ΤΙΜΗΜΑΤΑ**

ΓΕΝΙΚΟΙ ΟΡΟΙ
ΕΡΓΑΣΙΩΝ ΑΠΟΤΙΜΩΜΕΝΩΝ ΜΕ ΚΑΤ' ΑΠΟΚΟΠΗ ΤΙΜΗΜΑ

Όλα τα κατ' αποκοπήν τμήματα του παρόντος τιμολογίου, αναφέρουν την αξία, τόσο των απαιτούμενων αρίστης ποιότητας υλικών, όσο και της απαιτούμενης εργασίας εργοτεχνιτών, όπως όλα αυτά καθορίζονται στο παρόν τιμολόγιο και τα λοιπά τεύχη μελέτης και δημοπράτησης, για την πλήρη και άρτια εκτέλεση και την άψογη εμφάνιση του όλου έργου.

Το κατ' αποκοπή τίμημα του παρόντος τιμολογίου, **αναφέρεται** σε έργα (σύνολα εργασιών), πλήρως και άρτια περαιωμένα και **περιλαμβάνει** όλες τις δαπάνες για την πλήρη εκτέλεση του συνόλου των εργασιών του όλου έργου, όπως προδιαγράφεται στα λοιπά Τεύχη Δημοπράτησης που ορίζονται στη Διακήρυξη.

Το **κατ' αποκοπή τίμημα** του παρόντος Τιμολογίου αναφέρεται σε σύνολα εργασιών, όπως περιγράφονται αναλυτικά παρακάτω, τα οποία θα εκτελεστούν στην περιοχή του Έργου. Το **κατ' αποκοπή τίμημα** περιλαμβάνει όλες τις δαπάνες που αναφέρονται στην περιγραφή των εργασιών καθώς και όσες απαιτούνται για την πλήρη και έντεχνη εκτέλεση των εργασιών, σύμφωνα και με τα λοιπά Τεύχη Δημοπράτησης.

Σύμφωνα με τα παραπάνω, από το **κατ' αποκοπή τίμημα** του παρόντος Τιμολογίου προκύπτει το προϋπολογιζόμενο άμεσο κόστος του Έργου, δηλαδή το συνολικό κόστος των επί μέρους εργασιών ή λειτουργιών, οι οποίες συνθέτουν το φυσικό αντικείμενο του Έργου.

Στο **κατ' αποκοπή τίμημα**, ενδεικτικά και όχι περιοριστικά, περιλαμβάνονται τα κάτωθι:

Κάθε είδους επιβάρυνση των ενσωματωμένων υλικών από φόρους, τέλη, δασμούς, έξοδα εκτελωνισμού, ειδικούς φόρους κλπ., πλην του Φ.Π.Α. Ο Ανάδοχος δεν απαλλάσσεται από τα τέλη διοδίων των κάθε είδους μεταφορικών τουμέσων.

- 1) Οι δαπάνες προμηθείας των πάσης φύσεως, ενσωματωμένων και μη, κυρίων και βοηθητικών υλικών, μεταφοράς τους στις θέσεις εκτέλεσης των εργασιών, αποθήκευσης, φύλαξης, επεξεργασίας τους (αν απαιτείται) και προσέγγισής τους, με τις απαιτούμενες φορτοεκφορτώσεις, τις ασφαλίσεις των μεταφορών, τις σταλίες των μεταφορικών μέσων και τις απαιτούμενες πλάγιες μεταφορές, εκτός των ειδικών περιπτώσεων, που η μεταφορά πληρώνεται ιδιαίτερος με αντίστοιχα άρθρα του Τιμολογίου.
- 2) Ομοίως οι δαπάνες για την φορτοεκφόρτωση και μεταφορά (με την σταλία μεταφορικών μέσων) των πλεοναζόντων ή/και ακατάλληλων προϊόντων εκσκαφών και λοιπών υλικών, σε κατάλληλους χώρους απόρριψης, λαμβανομένων υπόψη των ισχυόντων Περιβαλλοντικών Όρων, σύμφωνα με την Ε.Σ.Υ. και τους λοιπούς όρους δημοπράτησης.
- 3) Το κόστος διαχείρισης σε Πιστοποιημένο Σύστημα και μεταφοράς σε μονάδες διαλογής - ανακύκλωσης, των αποβλήτων από εκσκαφές, κατασκευές και κατεδαφίσεις (ΑΕΚΚ), όπως αυτά καθορίζονται στην ΚΥΑ 36259/1757/Ε103/2010 (ΦΕΚ 1312Β/2010) και εξειδικεύονται με την Εγκύκλιο αρ. πρωτ. οικ 4834/25- 1-

2013 του Υπουργείου Περιβάλλοντος Ενέργειας και Κλιματικής Αλλαγής, **περιλαμβάνεται** στις αντίστοιχες τιμές του τιμολογίου.

- 4) Οι δαπάνες μισθών, ημερομισθίων, υπερωριών, υπερεργασιών, ασφαλιστικών εισφορών (στο Ι.Κ.Α., σε ασφαλιστικές εταιρείες, ή σε άλλους ημεδαπούς ή/και αλλοδαπούς ασφαλιστικούς οργανισμούς κλπ.), δώρων εορτών, επιδομάτων που καθορίζονται από τις ισχύουσες εκάστοτε Συλλογικές Συμβάσεις Εργασίας (αδείας, οικογενειακού, θέσεως, ανθυγιεινής εργασίας, εξαιρεσίμων αργιών κλπ.), νυκτερινής απασχόλησης (πλην των έργων που η εκτέλεσή τους προβλέπεται κατά τις νυκτερινές ώρες και τιμολογούνται ιδιαιτέρως) κλπ., του πάσης φύσεως προσωπικού (εργατοτεχνικού όλων των ειδικοτήτων οδηγών και χειριστών οχημάτων και μηχανημάτων, τεχνιτών συνεργείων, επιστημονικού προσωπικού και των επιστατών με εξειδικευμένο αντικείμενο, ημεδαπού ή αλλοδαπού που απασχολείται για την κατασκευή του έργου, επί τόπου ή οπουδήποτε αλλού.
- 5) Οι κάθε είδους δαπάνες για την εγκατάσταση, εξοπλισμό και λειτουργία εργοταξιακού εργαστηρίου, εάν προβλέπεται, την λήψη και μεταφορά των δοκιμών και την εκτέλεση ελέγχων και δοκιμών, είτε στο εργοταξιακό εργαστήριο ή σε κρατικό ή σε ιδιωτικό της εγκρίσεως της Υπηρεσίας, σύμφωνα με τους όρους δημοπράτησης.
- 6) Τα πάσης φύσεως ασφάλιστρα για το προσωπικό του Έργου, τις μεταφορές, τα μεταφορικά μέσα, τα μηχανήματα έργων και τις εγκαταστάσεις,
- 7) Οι επιβαρύνσεις από την εκτέλεση των εργασιών υπό ταυτόχρονη διεξαγωγή της κυκλοφορίας και την λήψη των απαιτούμενων προστατευτικών μέτρων, οι δαπάνες των μέτρων προστασίας των όμορων κατασκευών των χώρων εκτέλεσης των εργασιών, της πρόληψης ατυχημάτων εργαζομένων ή τρίτων, της αποφυγής βλαβών σε κινητά ή ακίνητα πράγματα τρίτων, της αποφυγής ρύπανσης ρεμάτων, ποταμών, ακτών κλπ., καθώς και οι δαπάνες των μέτρων προστασίας των έργων σε κάθε φάση της κατασκευής τους ανεξαρτήτως της εποχής του έτους (εκσκαφές, θεμελιώσεις, ικριώματα, σκυροδετήσεις κλπ.) και μέχρι την οριστική παραλαβή τους.
- 8) Οι δαπάνες διεξαγωγής των ελέγχων ποιότητας και οι δαπάνες κατασκευής των πάσης φύσεως “δοκιμαστικών τμημάτων” που προβλέπονται στους όρους δημοπράτησης (μετρήσεις, εργαστηριακοί έλεγχοι και δοκιμές, αξία υλικών, χρήση μηχανημάτων, εργασία κλπ.)
- 9) Οι δαπάνες διάθεσης, προσκόμισης και λειτουργίας του κυρίου και βοηθητικού μηχανικού εξοπλισμού και μέσων (π.χ. ικριωμάτων, εργαλείων) που απαιτούνται για συγκεκριμένες εργασίες/λειτουργίες του έργου, στο πλαίσιο του εγκεκριμένου χρονοδιαγράμματος, στις οποίες περιλαμβάνονται τα μισθώματα, η μεταφορά επί τόπου, η συναρμολόγηση (όταν απαιτείται), η αποθήκευση, η φύλαξη, η ασφάλιση, οι αποδοχές οδηγών, χειριστών, βοηθών και τεχνιτών, τα καύσιμα, τα λιπαντικά και λοιπά αναλώσιμα, τα ανταλλακτικά, οι επισκευές, οι μετακινήσεις στον χώρο του έργου, οι ημεραργίες για οποιαδήποτε αιτία, οι πάσης φύσεως σταλίες και καθυστερήσεις (που δεν οφείλονται σε υπαιτιότητα του Κυρίου του Έργου), η αποσυναρμολόγησή τους (εάν απαιτείται) και η απομάκρυνσή τους από το Έργο.
- 10) Περιλαμβάνονται επίσης οι πάσης φύσεως δαπάνες του εφεδρικού εξοπλισμού που διατηρείται σε

ετοιμότητα για την αντιμετώπιση βλαβών ή για οποιαδήποτε άλλη αιτία.

11) Οι δαπάνες προμηθείας ή παραγωγής, φορτοεκφόρτωσης και μεταφοράς στη θέση ενσωμάτωσης και τυχόν προσωρινών αποθέσεων και επαναφορτώσεων αδρανών υλικών προέλευσης λατομείων, ορυχείων κλπ. πλην των περιπτώσεων που στα οικεία άρθρα του παρόντος Τιμολογίου αναφέρεται ρητά ότι η μεταφορά πληρώνεται ιδιαίτερα (άρθρα που επισημαίνονται με αστερίσκο [*]).

Περιλαμβάνονται οι δαπάνες πλύσεως, ανάμιξης ή εμπλουτισμού των υλικών, ώστε να ανταποκρίνονται στις προβλεπόμενες από την Μελέτη του Έργου προδιαγραφές, λαμβανομένων υπόψη των σχετικών περιβαλλοντικών όρων

12) Οι επιβαρύνσεις από καθυστερήσεις, μειωμένη απόδοση και μετακινήσεις μηχανημάτων και προσωπικού που οφείλονται:

(α) σε εμπόδια στο χώρο εκτέλεσης των εργασιών (δίκτυα Ο.Κ.Ω. κ.λπ.),

(β) στις τυχόν ιδιαίτερες απαιτήσεις αντιμετώπισης των εμποδίων από τους αρμόδιους για αυτά φορείς (ΥΠ.ΠΟ, Δ.Ε.Η, ΔΕΥΑκ κ.λπ.),

(γ) στην ενδεχόμενη εκτέλεση των εργασιών κατά φάσεις λόγω των ως άνω εμποδίων,

(δ) στην διενέργεια των απαιτούμενων μετρήσεων, ελέγχων και ερευνών (εργαστηριακών, κ.α.), καθώς και στις λοιπές υποχρεώσεις του Αναδόχου που προβλέπονται στα τεύχη δημοπράτησης, είτε τα ως άνω αποζημιώνονται ιδιαίτερα είτε είναι ανηγμένα στο ποσοστό Γ.Ε.& Ο.Ε. ή σε άλλα άρθρα του παρόντος Τιμολογίου

(ε) στην λήψη μέτρων για την εξασφάλιση της κυκλοφορίας πεζών και οχημάτων,

(στ) σε προσωρινές ή μόνιμες κυκλοφοριακές ρυθμίσεις στην ευρύτερη περιοχή του έργου για οποιαδήποτε αιτία (π.χ. εορτές, εργασίες συντήρησης οδικού δικτύου και υποδομών, βλάβες σε άλλα έργα, εκτέλεση άλλων έργων κλπ.).

13) Οι δαπάνες λήψης μέτρων για την ομαλή και ασφαλή διακίνηση πεζών και οχημάτων στις θέσεις εκτέλεσης των εργασιών του περιβάλλοντα χώρου, όπως ενδεικτικά:

i. Οι δαπάνες προσωρινών γεφυρώσεων ορυγμάτων πλάτους έως 3,0 m, για την αποκατάσταση της κυκλοφορίας πεζών και οχημάτων, όταν τούτο κρίνεται απαραίτητο από την Υπηρεσία ή τις αρμόδιες Αρχές

ii. Οι δαπάνες λήψης προστατευτικών μέτρων για την απρόσκοπτη και ασφαλή κυκλοφορία πεζών και οχημάτων στην περίμετρο των χώρων εκτέλεσης των εργασιών, όπου απαιτείται, ήτοι για την περίφραξη των ορυγμάτων και γενικά των χώρων εκτέλεσης εργασιών, την ενημέρωση του κοινού, την σήμανση και φωτεινή σηματοδότηση του εργοταξιακού χώρου, την προσωρινή διευθέτηση και αποκατάσταση της κυκλοφορίας κλπ. καθώς και οι δαπάνες για την απομάκρυνση των παραπάνω προσωρινών κατασκευών και σήμανσης μετά την περαίωση των εργασιών και την πλήρη αποκατάσταση της αρχικής σήμανσης.

14) Οι δαπάνες ανίχνευσης και εντοπισμού εμποδίων στον χώρο εκτέλεσης του έργου και εκπόνησης μελετών αντιμετώπισης αυτών (λ.χ. υπάρχοντα θεμέλια, υψηλός ορίζοντας υπογείων υδάτων, δίκτυα Οργανισμών

Κοινής Ωφελείας [ΟΚΩ]),

- 15) Οι δαπάνες λήψης επιμετρητικών στοιχείων κατ' αντιπαράσταση με εκπρόσωπο της Υπηρεσίας και σύνταξης των πάσης φύσεως επιμετρητικών σχεδίων, πινάκων και υπολογισμών που θα υποβληθούν στην Υπηρεσία προς έλεγχο.
- 16) Οι δαπάνες των αντλήσεων καθώς και των προσωρινών διευθετήσεων για την αντιμετώπιση των επιφανειακών, υπογείων και πηγαίων νερών ώστε να προστατεύονται τόσο τα κατασκευαζόμενα όσο και τα υπάρχοντα έργα και το περιβάλλον γενικότερα, εκτός αν προβλέπεται διαφορετικά στα τεύχη δημοπράτησης.
- 17) Οι δαπάνες που απορρέουν από δικαιώματα κατοχυρωμένων μεθόδων και ευρεσιτεχνιών που εφαρμόζονται κατά οποιονδήποτε τρόπο για την έντεχνη εκτέλεση των εργασιών.
- 18) Οι δαπάνες διαμόρφωσης προσβάσεων, προσπελάσεων και δαπέδων εργασίας στα διάφορα τμήματα του έργου, και γενικά κάθε βοηθητικής κατασκευής που θα απαιτηθεί σε οποιοδήποτε στάδιο των εργασιών, όταν δεν προβλέπεται ιδιαίτερη επιμέτρηση αυτών στα συμβατικά τεύχη, καθώς και οι δαπάνες αποξήλωσης των προσωρινών κατασκευών και περιβαλλοντικής αποκατάστασης των χώρων (προσβάσεων, προσπελάσεων, δαπέδων εργασίας κ.λπ.) εκτός εάν υπάρχει έγγραφη αποδοχή της Υπηρεσίας για την διατήρησή τους.
- 19) Οι δαπάνες για την προστασία και την εξασφάλιση της λειτουργίας των δικτύων Ο.Κ.Ω. που διασχίζουν εγκάρσια τα ορύγματα ή επηρεάζονται τοπικά από τις εκτελούμενες εργασίες, Την αποκλειστική ευθύνη για την πρόκληση ζημιών και φθορών στα δίκτυα αυτά θα φέρει, τόσο αστικά όσο και ποινικά και μέχρι περαίωσης των εργασιών, ο Ανάδοχος του Έργου.
- 20) Οι δαπάνες πρόληψης και αποκατάστασης κάθε είδους ζημιάς καθώς και οι αποζημιώσεις για κάθε είδους βλάβη ή μη συνήθη φθορά επί υφισταμένων κατασκευών κατά την εκτέλεση των εργασιών ή την διακίνηση βαρέως εξοπλισμού του Αναδόχου (π.χ. μεταφορικών μέσων μεγάλης χωρητικότητας, ερπυστριοφόρων μηχανημάτων κ.λπ.) που οφείλονται σε μη τήρηση των συμβατικών όρων, των υποδείξεων της Υπηρεσίας, των ισχυουσών διατάξεων και γενικότερα σε υπαιτιότητα του Αναδόχου.
- 21) Οι δαπάνες διάνοιξης τομών ή οπών στα τοιχώματα υφισταμένων αγωγών, φρεατίων, τεχνικών έργων κ.λπ., με οποιαδήποτε μέσα, για τη σύνδεση νέων συμβαλλόντων αγωγών, εκτός αν προβλέπεται ιδιαίτερη πληρωμή προς τούτο στα τεύχη δημοπράτησης.
- 22) Οι δαπάνες των ειδικών μελετών, που δεν περιλαμβάνονται στα Συμβατικά τεύχη δημοπράτησης αλλά θα χρειαστεί να εκπονηθούν από τον Ανάδοχο χωρίς ιδιαίτερη αμοιβή, όπως μελέτες ικριωμάτων κ.λπ.
- 23) Οι δαπάνες έκδοσης των απαιτούμενων αδειών εκτέλεσης εργασιών από τις αρμόδιες Αρχές, την Πολεοδομία και τους Οργανισμούς Κοινής Ωφελείας, εκτός αν προβλέπεται ιδιαίτερη πληρωμή προς τούτο στα τεύχη δημοπράτησης.
- 24) Οι δαπάνες λήψης μέτρων για την εξασφάλιση της συνεχούς και απρόσκοπτης λειτουργίας των υπαρχόντων

στην περιοχή του Έργου δικτύων (δίκτυα ύδρευσης, άρδευσης, αποχέτευσης κλπ.), τα οποία επηρεάζονται από την εκτέλεση των εργασιών, και ιδιαίτερα όταν τα δίκτυα είναι σχετικά ανεπαρκή και ευαίσθητα σε δυσμενή μεταχείριση,

Το κατ' αποκοπή τίμημα του παρόντος Τιμολογίου προσαυξάνεται κατά το ποσοστό Γενικών Εξόδων (Γ.Ε.) και Οφέλους του Αναδόχου (Ο.Ε.), στο οποίο περιλαμβάνονται οι πάσης φύσεως δαπάνες οι οποίες δεν μπορούν να κατανεμηθούν σε συγκεκριμένες εργασίες αλλά αφορούν συνολικά το κόστος του έργου όπως, κρατήσεις ή υποχρεώσεις αυτού, όπως δαπάνες διοίκησης και επίβλεψης του Έργου, σήμανσης εργοταξίων, φόροι, δασμοί, ασφάλιστρα, τόκοι κεφαλαίων κίνησης, προμήθειες εγγυητικών επιστολών, έξοδα λειτουργίας γραφείων κλπ., τα επισφαλή έξοδα πάσης φύσεως καθώς και το προσδοκώμενο κέρδος από την εκτέλεση των εργασιών.

Το ως άνω ποσοστό Γ.Ε. & Ο.Ε., ανέρχεται σε δέκα οκτώ τοις εκατό (18%) του προϋπολογισμού των εργασιών, όπως αυτός προκύπτει βάσει των τιμών του Τιμολογίου Προσφοράς του αναδόχου, σύμφωνα με τις κείμενες διατάξεις, και διακρίνεται σε:

(α) Σταθερά έξοδα, δηλαδή άπαξ αναλαμβανόμενα κατά τη διάρκεια της σύμβασης, τα οποία περιλαμβάνουν τις δαπάνες:

- i. Εξασφάλισης και διαρρύθμισης εργοταξιακών χώρων, για την ανέγερση κύριων και βοηθητικών εργοταξιακών εγκαταστάσεων π.χ. γραφείων, εργαστηρίων και λοιπών εγκαταστάσεων του Αναδόχου ή άλλων, εφόσον προβλέπεται στα έγγραφα της σύμβασης.
- ii. Ανέγερσης κύριων και βοηθητικών εργοταξιακών εγκαταστάσεων του Αναδόχου ή άλλων, εφόσον προβλέπεται στα έγγραφα της σύμβασης.
- iii. Περίφραξης ή/και διατάξεων επιτήρησης εργοταξιακών εγκαταστάσεων και χώρων εκτέλεσης εργασιών εφόσον προβλέπεται στα έγγραφα της σύμβασης.
- iv. Εξοπλισμού κύριων και βοηθητικών εργοταξιακών εγκαταστάσεων για τη διασφάλιση λειτουργικής ετοιμότητας, εξασφάλισης ύδρευσης, ηλεκτρικού ρεύματος, τηλεφωνικής σύνδεσης και αποχέτευσης, καθώς και λοιπών απαιτούμενων ευκολιών, σύμφωνα με τους όρους δημοπράτησης.
- v. Απομάκρυνσης κύριων και βοηθητικών εργοταξιακών εγκαταστάσεων μετά την περαίωση του έργου, καθώς και οι δαπάνες αποκατάστασης των χώρων κατά τρόπο αποδεκτό και σύμφωνα με τους εγκεκριμένους Περιβαλλοντικούς Όρους.
- vi. Κινητοποίησης (εισκόμισης στο εργοτάξιο) του απαιτούμενου εξοπλισμού γενικής χρήσης (π.χ. γερανοί, οχήματα μεταφοράς προσωπικού), όπως προβλέπεται στο χρονοδιάγραμμα του έργου και αποκινητοποίησης με το πέρας του προβλεπόμενου χρόνου απασχόλησης.
- vii. Οι δαπάνες επισκόπησης των μελετών του έργου και τυχόν συμπληρώσεις τροποποιήσεις, εφόσον δεν περιλαμβάνονται στο άμεσο κόστος.

- viii. Οι δαπάνες συμπλήρωσης των ΣΑΥ/ΦΑΥ (Σχέδιο Ασφάλειας και Υγείας/Φάκελος Ασφάλειας και Υγείας), σύμφωνα με τις κείμενες διατάξεις.
- ix. Για φόρους.
- x. Για εγγυητικές.
- xi. Ασφάλιση του έργου.
- xii. Προσυμβατικού σταδίου.
- xiii. Διάθεσης μέσων ατομικής προστασίας.

xiv. Για επισφαλή έξοδα πάσης φύσεως (π.χ. εξεύρεσης χώρων γραφείων και λοιπών εγκαταστάσεων, χρηματοοικονομικών εξόδων, απαιτήσεως για μελέτες που μπορεί να προκύψουν κατά την πορεία των εργασιών, εκτεταμένες διαφωνίες και απαίτηση ισχυρής νομικής υποστήριξης, απαιτήσεις για μέτρα προστασίας από μη ληφθείσες υπόψη ακραίες επιτόπου συνθήκες, κλοπές μη καλυπτόμενες από ασφάλιση).

(β) Χρονικώς συντηρημένα έξοδα, δηλαδή εξαρτώμενα από τη χρονική διάρκεια της σύμβασης, τα οποία περιλαμβάνουν τις δαπάνες:

- (1) Χρήσεως - λειτουργίας των εργοταξιακών εγκαταστάσεων και ευκολιών (περιλαμβάνει τη χρήση των εγκαταστάσεων και χώρων καθαρών σύμφωνα με τις προβλέψεις των εγκεκριμένων Περιβαλλοντικών Όρων)
- (2) Προσωπικού γενικής επιστάσεως και διοίκησης του Αναδόχου και υπό την προϋπόθεση μόνιμης και αποκλειστικής απασχόλησης στο έργο (σε περίπτωση μη μόνιμης και αποκλειστικής απασχόλησης θα λαμβάνεται υπόψη ο χρόνος απασχόλησης και η διαθεσιμότητα στο έργο). Ανηγμένες περιλαμβάνονται και οι δαπάνες για προβλεπόμενες νόμιμες αποζημιώσεις. Το επιστημονικό προσωπικό και οι επιστάτες, με εξειδικευμένο αντικείμενο (π.χ. χωματουργικά, τεχνικά, ασφαλτικά) δεν περιλαμβάνονται.
- (3) Νομικής υποστήριξης
- (4) Εξωτερικών τεχνικών συμβούλων με ad hoc μετάκληση
- (5) Για την εκτέλεση των καθηκόντων της παραπάνω κατηγορίας προσωπικού π.χ. χρήση αυτοκινήτων
- (6) Λειτουργίας μηχανημάτων γενικής χρήσης π.χ. γερανοί, οχήματα μεταφοράς προσωπικού
- (7) Μετρήσεων γενικών δεικτών και παραμέτρων που προβλέπονται στους εγκεκριμένους περιβαλλοντικούς όρους και λήψη μέτρων για συμμόρφωση προς αυτούς
- (8) Συντήρησης του έργου για τον προβλεπόμενο χρόνο
- (9) Τόκοι κεφαλαίων κίνησης και γενικότερα χρηματοοικονομικό κόστος

(10) Το αναλογούν, σε σχέση με τη συμμετοχή του στον κύκλο εργασιών της επιχείρησης, κόστος έδρας επιχείρησης ή/και λειτουργίας κοινοπραξίας

Ο Φόρος Προστιθέμενης Αξίας (Φ.Π.Α) επί των λογαριασμών του Αναδόχου βαρύνει τον Κύριο του Έργου.

Σημαντική επισήμανση:

Αποτελεί αμάχητο τεκμήριο ότι ο Οικονομικός φορέας-ανάδοχος έχει επισκεφθεί και ελέγξει τον χώρο της εργολαβίας, έχει διαμορφώσει πλήρη εικόνα της υφιστάμενης κατάστασης και έχει λάβει πλήρη γνώση των γενικών, ειδικών και τοπικών συνθηκών για την ολοκλήρωση της παρούσας εργολαβίας.

ΤΙΜΗΜΑ ΚΑΤ' ΑΠΟΚΟΠΗ

ΑΡΘΡΟ Α1 : ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΕΣ ΕΡΓΑΣΙΕΣ

Πλήρης κατασκευή ή αποπεράτωση και παράδοση σε πλήρη λειτουργία όλων των οικοδομικών - στατικών εργασιών του έργου σύμφωνα με τις εγκεκριμένες μελέτες, τα σχέδια, τις κατασκευαστικές λεπτομέρειες, τις τεχνικές προδιαγραφές κλπ. για την Αναβάθμιση υποδομών καινοτομικής διασύνδεσης γνώσης και επιχειρηματικότητας στο πλαίσιο ανάπτυξης του Patras IQ στο κτήριο του Επιμελητηρίου Αχαΐας (χωρίς Γ.Ε & Ο.Ε 18%).

Στο κατ' αποκοπή τίμημα του παρόντος άρθρου περιλαμβάνεται η κατά τρόπο πλήρη, άρτιο, έντεχνο και σύμφωνα με τα σχέδια της μελέτης εφαρμογής, τα συμβατικά τεύχη μελέτης και δημοπράτησης, τους κανόνες της τέχνης και της επιστήμης και τις οδηγίες της Υπηρεσίας, εκτέλεση του συνόλου των οικοδομικών εργασιών για τις εσωτερικές διαρρυθμίσεις, την δημιουργία Συνεδριακού Χώρου & προσβάσεων ΑΜΕΑ, που απαιτούνται για την πλήρη ολοκλήρωση του έργου.

Επισημαίνεται ότι οποιοδήποτε εργασία - ακόμη και αν δεν περιγράφεται παρακάτω - αλλά εμπεριέχεται στην εγκεκριμένη μελέτη, τις τεχνικές προδιαγραφές, την τεχνική περιγραφή και την γενική συγγραφή υποχρεώσεων του έργου, συμπεριλαμβάνεται στο παρόν τίμημα. Επίσης συμπεριλαμβάνεται και κάθε υλικό ή μικροϋλικό που απαιτείται, έστω και αν δεν κατονομάζεται ρητά, για πλήρη και έντεχνη εργασία.

Ενδεικτικά και όχι περιοριστικά οι οικοδομικές εργασίες , για το εν λόγω έργο, με τις οποίες δεν αλλοιώνονται οι όψεις, δεν θίγονται τα φέροντα στοιχεία και τηρούνται οι κανονισμοί και οι πολεοδομικές διατάξεις του έργου είναι οι εξής:

1. Εκσκαφή φρεατίου ανελκυστήρα και φρεατίων αποχέτευσης με χειρωνακτικά μέσα, απομάκρυνση και διάθεση των προϊόντων εκσκαφών σε νόμιμο αποδέκτη. Μετά την εκσκαφή του φρεατίου ανελκυστήρα θα ακολουθήσει επίχωση και συμπύκνωση με θραυστό υλικό λατομείου .
2. Κατασκευή θεμελίωσης και τοιχείων φρεατίου ανελκυστήρα καθώς και φρεατίων αποχέτευσης.
3. Ενίσχυση & αποκατάσταση στοιχείων Ο.Σ. υπογείου (δοκοί , με μεταλλικά ελάσματα (περίσφιξη)), προκειμένου να πραγματοποιηθεί η έδραση των κερκίδων Συνεδριακού Χώρου ισογείου.
4. Καθαιρέσεις στοιχείων σκυροδέματος με τη μέθοδο της αδιατάρακτης κοπής ή με χρήση κρουστικού εξοπλισμού μειωμένης απόδοσης (αναλόγως της περίπτωσης) για την διάνοιξη - διαμόρφωση ανοιγμάτων, απομάκρυνση και διάθεση των προϊόντων καθαιρέσεων σε νόμιμο αποδέκτη.
5. Καθαιρέσεις πλινθοδομών και αποξήλωση εσωτερικών ξύλινων κουφωμάτων για την δημιουργία νέων εσωτερικών διαρρυθμίσεων , απομάκρυνση και διάθεση των προϊόντων καθαιρέσεων σε νόμιμο αποδέκτη.
6. Κατασκευή μεταλλικών φορέων ανελκυστήρα, πέργκολας δώματος και κερκίδων. Τα μέλη των κατασκευών επεξεργάζονται εργοστασιακά και συναρμολογούνται επί τόπου του έργου, ενώ λαμβάνεται υπόψη ότι τα μέλη της κατασκευής των κερκίδων και των μεταλλικών περισφιξιών δοκών υπογείου θα μεταφερθούν και θα τοποθετηθούν χειρωνακτικά λόγω έλλειψης χώρου χρήσης μηχανικών ανυψωτικών μέσων.
7. Κατασκευή νέων τοιχοπετασμάτων ξηράς δόμησης, για την διαμόρφωση νέων διαρρυθμίσεων.
8. Κατασκευή ψευδοροφών γυψοσανίδας.
9. Επιστρώσεις δαπέδων με κεραμικά πλακίδια ή laminate (κατά περίπτωση).
10. Επενδύσεις τοίχων με κεραμικά πλακίδια και επένδυση κερκίδων με ραμποτέ ξυλείας δρυός.
11. Τοποθέτηση εσωτερικών ξύλινων θυρών και θυρών πυρασφάλειας.
12. Εργασίες χρωματισμών επιφανειών τοιχοποιίας, γυψοσανίδας και ξύλινων θυρών.

Για την ορθή εφαρμογή και λειτουργία των παραπάνω παρεμβάσεων θα λάβουν χώρα και παρελκόμενες εργασίες:

- Θα γίνει επισκευή στοιχείων από οπλισμένο σκυρόδεμα τα οποία παρουσιάζουν έντονα φαινόμενα οξείδωσης του οπλισμού και ενανθράκωσης του σκυροδέματος με εφαρμογή αναστολέων διάβρωσης και επισκευαστικών κονιαμάτων, όπως προβλέπεται στη μελέτη (σχέδια, τεχνική περιγραφή κλπ).
- Θα καθαρισθούν επιχρίσματα και στην θέση τους θα εφαρμοστούν νέα επιχρίσματα τριπτά - τριβιδιστά με τσιμεντοκονίαμα.
- Προκειμένου να γίνουν οι εργασίες θα τοποθετηθούν ικρίσματα σιδηρά σωληνωτά, όπου αυτό απαιτείται, σύμφωνα με τους κανονισμούς ασφαλείας.

Σύμφωνα με τα páρα páνω, στο κατ'αποκοπήν τίμημα του παρόντος άρθρου περιλαμβάνονται και όλες οι εργασίες κατασκευής και πλήρους αποπεράτωσης:

a. Οι κάθε είδους καθαίρεσεις αποξηλώσεις που θα εκτελεσθούν με εξαιρετική προσοχή και επιμέλεια ώστε να μη προκαλούν ενόχληση κάθε φορά στο υπόλοιπο κτίριο του Επιμελητηρίου κυρίως όταν αυτές πραγματοποιούνται στο εσωτερικό του κτιρίου. Εφιστάται η προσοχή στη συγκέντρωση και αποκομιδή των προϊόντων καθαίρεσης και αποξήλωσης. Απαγορεύεται η συσσώρευση των υλικών σε ύψος μεγαλύτερο των 25cm, κατά συνέπεια τα υλικά θα απομακρύνονται αμέσως από τους χώρους εργασίας. Ο χώρος εργασιών θα σφραγισθεί ερμητικά, με ευθύνη του Αναδόχου, για ηχομόνωση και προστασία από την σκόνη, των όμορων χώρων και η εξέλιξη των εργασιών θα γίνει σύμφωνα με τις υποδείξεις της Υπηρεσίας.

b. Οι πάσης φύσεως εργασίες για την πληρη αποκατάσταση ή ενίσχυση του αποσαθρωμένου σκυροδέματος και διαβρωμένου οπλισμού του φέροντος οργανισμού του κτιρίου και των απαιτούμενων ζωνών κλπ κατά περίπτωση, του συνόλου του κτιρίου, σύμφωνα με τα όσα περιλαμβάνονται στη Τεχνική Περιγραφή, στο Τεύχος των Οικοδομικών Λεπτομερειών και τις Τεχνικές Προδιαγραφές.

c. Όλων των ειδών εργασίες αποκατάστασης της τοιχοποιίας με την κατασκευή τοιχωμάτων πλήρωσης ή επικάλυψης, σε όλα τα σημεία καθαίρεσεων τοίχων, γυψοσανίδων κλπ. για την αποκάλυψη και αντικατάσταση των οποιοδήποτε δικτύων, μετά την περαίωση των Η/Μ εργασιών. Τα τοιχώματα πλήρωσης συνίστανται σε τοιχώματα ξηράς δόμησης (επενδυτικά κατά κύριο λόγο) και σε τοιχώματα οπτοπλινθοδομής κλπ.

d. Όλων των ειδών εργασίες που πιθανόν να απαιτηθούν μετά την ολοκλήρωση των Η/Μ εγκαταστάσεων σε σημεία των δομικών στοιχείων που η μελέτη προβλέπει να διανοιχτούν και μετά την έντεχνη διαμόρφωση των ανοιγμάτων με επίχρισμα ή ξηρά δόμηση, λόγω της ανάγκης εξασφάλισης πιθανής επισκεψιμότητας των εγκαταστάσεων, θα κατασκευαστούν κατάλληλες θυρίδες από φύλλα μοριοσανίδας. Πέραν αυτών που θα επανατοποθετηθούν (μετά το πέρας των Η/Μ εργασιών), όπου δεν είναι εφικτό, θα κατασκευαστούν και νέα. Ο τρόπος της κατασκευής καθώς και τα υλικά και τα χρώματα, θα είναι ίδια με τα υφιστάμενα, προκειμένου μετά το τέλος των παρεμβάσεων να επαναφερθεί η προηγούμενη εικόνα.

e. Όλων των ειδών των οικοδομικών εργασιών όπου απαιτηθούν, με την τοποθέτηση των νέων δικτύων των η/μ όπου προκληθούν ζημιές, είτε στην ψευδοροφή εάν υπάρχει αυτή, θα ανακατασκευαστούν πλήρως. Θα τοποθετηθούν διάφορα είδη ψευδοροφών ανάλογα με τη χρήση του χώρου, το επίπεδο καθαρότητας και τη προβλεπόμενη αισθητική. Οι ψευδοροφές θα είναι γυψόπλακες απλές ή ανθυγρές ή πλάκες ορυκτών ινών αντιμικροβιακές, σύμφωνα με τια απαιτήσεις των χώρων. Σε κάθε άλλη περίπτωση η αποκατάσταση θα γίνει από το ίδιο υλικό που προϋπήρχε. Οι ψευδοροφές θα αναρτηθούν από τη φέρουσα οροφή (κατά προτεραιότητα) και όπου απαιτηθεί θα τοποθετηθούν πρόσθετοι αναρτήρες άλλων στοιχείων του έργου (φωτιστικά σώματα, στόμια κλπ) που ενσωματώνονται στις ψευδοροφές. Τα κούτελα των ψευδοροφών (όπου απαιτηθούν) θα είναι από μονή γυψοσανίδα. Εφόσον αντικαθίσταται τμήμα της ψευδοροφής ενός χώρου, τότε αυτή θα είναι ιδίου τύπου με τη παλαιά. Εφόσον αυτή δεν βρίσκεται στο εμπόριο, τότε θα δοθούν οδηγίες από την επίβλεψη. Η κατασκευή θα γίνει σύμφωνα με τα όσα περιλαμβάνονται στη Τεχνική Περιγραφή, στο Τεύχος των Οικοδομικών Λεπτομερειών και τις Τεχνικές Προδιαγραφές.

f. Η κατασκευή και τοποθέτηση των πινακίδων του έργου όπως περιγράφονται στο αντίστοιχο άρθρο της ΕΣΥ.

A1 ΚΑΤ'ΑΠΟΚΟΠΗ ΤΙΜΗΜΑ

ΟΛΟΓΡΑΦΩΣ: ΤΡΙΑΚΟΣΙΕΣ ΠΕΝΗΝΤΑ ΔΥΟ ΧΙΛΙΑΔΕΣ ΕΚΑΤΟΝ ΤΡΙΑΝΤΑ ΟΚΤΩ ΕΥΡΩ ΚΑΙ ΤΕΣΣΕΡΑ ΛΕΠΤΑ

ΑΡΙΘΜΗΤΙΚΑ: 352.138,04 €

ΑΡΘΡΟ Α2: ΗΛΕΚΤΡΟΜΗΧΑΝΟΛΟΓΙΚΕΣ ΕΡΓΑΣΙΕΣ

Πλήρης κατασκευή ή αποπεράτωση και παράδοση σε πλήρη λειτουργία των ηλεκτρομηχανολογικών (Η/Μ) εγκαταστάσεων του έργου ήτοι ενδεικτικά υδραυλικές εγκαταστάσεις (ύδρευση - αποχέτευση), ηλεκτρικές εγκαταστάσεις (ισχυρά και ασθενή), εγκαταστάσεις πυροπροστασίας-πυρόσβεσης, εγκαταστάσεις ανυψωτικών συστημάτων κλπ που απαιτούνται, σύμφωνα με τα σχέδια της μελέτης, την τεχνική περιγραφή και τις τεχνικές προδιαγραφές των Η/Μ εγκαταστάσεων.

Πλήρης κατασκευή και παράδοση σε λειτουργία των εγκαταστάσεων του έργου που αναφέρονται στην επικεφαλίδα.

Ενδεικτικά και όχι περιοριστικά οι η/μ εργασίες του έργου είναι οι εξής:

1. Εγκατάσταση νέου δικτύου ύδρευσης που περιλαμβάνει το δίκτυο παροχής στις διάφορες καταναλώσεις (νιπτήρες - βρύσες - βαλβίδες / δοχεία έκπλυσης λεκανών, αυτόματους πλήρωσης κ.λ.π).
2. Εγκατάσταση νέου δικτύου αποχέτευσης λυμάτων και νέου δικτύου συλλογής και απορροής ομβρίων υδάτων. Στις εγκαταστάσεις περιλαμβάνονται, εκτός των δικτύων, δύο νέα αντλητικά συγκροτήματα ανύψωσης λυμάτων στο επίπεδο του υπογείου, καθώς επίσης και η τοποθέτηση των ειδών υγιεινής.
3. Εγκατάσταση ισχυρών ρευμάτων που περιλαμβάνει, τις εγκαταστάσεις ρευματοδοτών-κινήσεως, τις γειώσεις και τους ηλεκτρικούς πίνακες.
4. Εγκατάσταση ασθενών ρευμάτων που περιλαμβάνει την εγκατάσταση Δομημένης Καλωδίωσης (τηλέφωνα - data), την εγκατάσταση λήψης σήματος R-TV, την εγκατάσταση συστήματος ασφαλείας, την εγκατάσταση ηλεκτρικών κουδουνιών και την εγκατάσταση θυροτηλεόρασης.
5. Εγκατάσταση συστημάτων πυροπροστασίας-πυρόσβεσης που περιλαμβάνει την εγκατάσταση δικτύου πυροσβεστικών φωλεών, την εγκατάσταση δικτύου καταιονιστήρων νερού (sprinklers), την εγκατάσταση φορητών πυροσβεστήρων, την εγκατάσταση συστήματος ανίχνευσης και αναγγελίας πυρκαγιάς και την εγκατάσταση φωτισμού ασφαλείας.
6. Εγκατάσταση ανυψωτικών συστημάτων που περιλαμβάνει την εγκατάσταση ανελκυστήρα προσώπων 12 ατόμων, την εγκατάσταση αναβατορίου κλίμακας στην κεντρική είσοδο και την εγκατάσταση αναβατορίου κάθετης κίνησης για την πρόσβαση των ΑΜΕΑ στον Συνεδριακό χώρο.
7. Εγκατάσταση συστήματος αντικεραυνικής προστασίας που περιλαμβάνει την εγκατάσταση Συστήματος Αντικεραυνικής Προστασίας (ΣΑΠ) τύπου κλωβού και την τοποθέτηση ειδικών συσκευών στην εσωτερική εγκατάσταση για την προστασία από κρουστικές υπερτάσεις.

Για την ορθή εφαρμογή και λειτουργία των παραπάνω παρεμβάσεων θα λάβουν χώρα και παρελκόμενες εργασίες:

- Θα τοποθετηθούν ψευδοροφές από γυψοσανίδες σε όλους τους κύριους χώρους, για την κάλυψη των οδεύσεων νέων δικτύων (αποχέτευσης, ηλεκτρικών ισχυρών - ασθενών, πυρόσβεσης κλπ) και την υποστήριξη εξοπλισμού των σχετικών εγκαταστάσεων όπως sprinklers, πυραυλιχνευτές κλπ.
- Θα τοποθετηθούν νέοι ηλεκτρικοί πίνακες με όλα τα αντίστοιχα υλικά και εργασία.
- Θα γίνουν εκσκαφές, σύμφωνα με τα σχέδια και την τεχνική περιγραφή, για την κατασκευή των

φρεατίων του ανελκυστήρα και των αντλητικών συγκροτημάτων ανύψωσης λυμάτων.

- Προκειμένου να γίνουν οι εργασίες θα τοποθετηθούν ικριώματα σιδηρά σωληνωτά, όπου αυτό απαιτείται, σύμφωνα με τους κανονισμούς ασφαλείας.
- Όλες οι αναγκαίες εργασίες για την επαύξηση της παροχής από το δίκτυο του ΔΕΔΔΗΕ.

Επισημαίνεται ότι οποιαδήποτε εγκατάσταση που αφορά στην διευθέτηση των υπάρχοντων δικτύων - ακόμη και αν δεν περιγράφεται παραπάνω - αλλά εμπεριέχεται στην εγκεκριμένη μελέτη, τις τεχνικές προδιαγραφές και την τεχνική περιγραφή και την γενική συγγραφή υποχρεώσεων του έργου, συμπεριλαμβάνεται στο παρόν τίμημα. Επίσης συμπεριλαμβάνεται και κάθε υλικό ή μικροϋλικό που απαιτείται, έστω και αν δεν κατονομάζεται ρητά, για πλήρη και έντεχνη εργασία.

Τέλος επισημαίνεται ότι στην τιμή του κατ'αποκοπή τιμήματος περιλαμβάνεται και κάθε είδους εργασία που σύμφωνα με την κοινή λογική, την εμπειρία και τους κανόνες της τέχνης και της επιστήμης είναι απαραίτητη για την πλήρη κατασκευή των κάθε είδους εγκαταστάσεων (στα όρια που καθορίζονται ανωτέρω) έστω και αν η εργασία αυτή δεν κατανομάζεται στο παρόν άρθρο και έστω και αν δεν αναφέρεται στα συμβατικά τεύχη και τα σχέδια της μελέτης.

A2 ΚΑΤ'ΑΠΟΚΟΠΗ ΤΙΜΗΜΑ

ΟΛΟΓΡΑΦΩΣ: ΕΚΑΤΟΝ ΟΓΔΟΝΤΑ ΤΡΕΙΣ ΧΙΛΙΑΔΕΣ ΟΚΤΑΚΟΣΙΑ ΤΡΙΑΝΤΑ ΕΠΤΑ ΕΥΡΩ ΚΑΙ ΕΞΗΝΤΑ ΕΠΤΑ ΛΕΠΤΑ

ΑΡΙΘΜΗΤΙΚΑ: 183.837,67 €

ΑΡΘΡΟ Α3: ΠΡΟΜΗΘΕΙΑ ΚΑΙ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΣΥΣΤΗΜΑΤΩΝ ΣΥΝΕΔΡΙΑΚΟΥ ΧΩΡΟΥ

Πλήρης κατασκευή και παράδοση σε πλήρη λειτουργία των εγκαταστάσεων του Συνεδριακού Χώρου ήτοι ενδεικτικά του συνεδριακού συστήματος, του συστήματος προβολών, του συστήματος ενισχυμένου ήχου, του συστήματος διανομής εικόνας και ήχου, του συστήματος διαχείρισης και ελέγχου, του συστήματος streaming-τηλεδιάσκεψης, των ειδικών καθισμάτων κλπ που απαιτούνται, σύμφωνα με τα σχέδια της μελέτης, την τεχνική περιγραφή και τις τεχνικές προδιαγραφές των η/μ εγκαταστάσεων.

Πλήρης κατασκευή και παράδοση σε λειτουργία των εγκαταστάσεων του έργου που αναφέρονται στην επικεφαλίδα.

Ενδεικτικά και όχι περιοριστικά οι η/μ εργασίες του έργου είναι οι εξής:

1. Εγκατάσταση νέου συνεδριακού συστήματος που θα αποτελείται από την κεντρική συνεδριακή μονάδα, τις συνεδριακές μονάδες μικροφώνου, ψηφοφορίας, διαχείρισης καναλιών ήχου, τις κάμερες, και το video matrix. Το σύστημα θα συμπληρωθεί με τα κατάλληλα λογισμικά διαχείρισης μικροφώνων, ψηφοφορίας, ηχογράφησης.
2. Εγκατάσταση νέου συστήματος προβολής που θα αποτελείται από προτζέκτορα, ηλεκτροκίνητη οθόνη 4m, συσκευή ασύρματης προβολής, monitors αίθουσας, monitors ομιλητών, σύστημα καταγραφής με κάμερα.
3. Εγκατάσταση νέου συστήματος ενισχυμένου ήχου που θα αποτελείται από ηχεία προεδρείου, subwoofers, controller ηχείων, ηχεία περιφερειακής κάλυψης, ενισχυτές, ψηφιακή κονσόλα, cd/mp3 player, ηχεία ψευδοροφής, μικρόφωνα, rack κλπ παρελκόμενα.
4. Εγκατάσταση νέου συστήματος διαχείρισης και ελέγχου του συνόλου των υποσυστημάτων εικόνας και ήχου, που θα αποτελείται από κεντρικό controller ελέγχου, touch panels, video matrix switcher, επεξεργαστή ήχου, pc workstation κλπ παρελκόμενα.

5. Εγκατάσταση νέου συστήματος streaming-τηλεδιάσκεψης που θα αποτελείται από συσκευή streaming, μείκτη εικόνας κλπ παρελκόμενα.

6. Εγκατάσταση νέου συστήματος ανακοινώσεων EN54 που θα αποτελείται από κεντρική μονάδα, εφεδρικό ενισχυτή, μικρόφωνα αναγγελιών, επίτοιχα ηχεία κλπ παρελκόμενα.

7. Εγκατάσταση ειδικών καθισμάτων, κατάλληλων για την υποδοχή καλωδιώσεων και συσκευών συνεδριακού συστήματος, φόρτισης, τροφοδοσίας ηλεκτρονικών συσκευών κλπ.

Επισημαίνεται ότι οποιαδήποτε εγκατάσταση που αφορά στην διευθέτηση των παραπάνω συστημάτων - ακόμη και αν δεν περιγράφεται παραπάνω - αλλά εμπεριέχεται στην εγκεκριμένη μελέτη, τις τεχνικές προδιαγραφές και την τεχνική περιγραφή και την γενική συγγραφή υποχρεώσεων του έργου, συμπεριλαμβάνεται στο παρόν τίμημα. Επίσης συμπεριλαμβάνεται και κάθε υλικό ή μικροϋλικό που απαιτείται, έστω και αν δεν κατονομάζεται ρητά, για πλήρη και έντεχνη εργασία.

Τέλος επισημαίνεται ότι στην τιμή του κατ'αποκοπή τιμήματος περιλαμβάνεται και κάθε είδους εργασία που σύμφωνα με την κοινή λογική, την εμπειρία και τους κανόνες της τέχνης και της επιστήμης είναι απαραίτητη για την πλήρη κατασκευή των εγκαταστάσεων (στα όρια που καθορίζονται ανωτέρω) έστω και αν η εργασία αυτή δεν κατονομάζεται στο παρόν άρθρο και έστω και αν δεν αναφέρεται στα συμβατικά τεύχη και τα σχέδια της μελέτης.

A3 ΚΑΤ'ΑΠΟΚΟΠΗ ΤΙΜΗΜΑ

ΟΛΟΓΡΑΦΩΣ: ΔΙΑΚΟΣΙΕΣ ΟΓΔΟΝΤΑ ΧΙΛΙΑΔΕΣ ΕΚΑΤΟΝ ΣΑΡΑΝΤΑ ΤΡΙΑ ΕΥΡΩ

ΑΡΙΘΜΗΤΙΚΑ: 280.143,00 €

Πάτρα Δεκέμβριος 2022

ΟΙ ΣΥΝΤΑΞΑΝΤΕΣ

**ΙΩΑΝΝΑ ΧΑΡΑΛΑΜΠΟΠΟΥΛΟΥ
ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ**

**ΧΡΥΣΑΝΘΗ ΥΦΑΝΤΗ
ΗΛΕΚΤΡΟΛΟΓΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ**

**ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ
Ο ΔΙΕΥΘΥΝΤΗΣ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΕΡΓΩΝ Π.Ε. ΑΧΑΪΑΣ**

**ΑΡΙΣΤΟΤΕΛΗΣ ΚΟΡΚΟΣ
ΑΡΧΙΤΕΚΤΩΝ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ με Α β**