



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ

ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΔΥΤΙΚΗΣ ΕΛΛΑΔΟΣ  
(Π.Δ.Ε.)

Γενική Διεύθυνση Αναπτυξιακού  
Προγρ/σμού,

Περιβάλλοντος και Υποδομών

Διεύθυνση Τεχνικών Έργων (Δ.Τ.Ε.)

Τμήμα Δομών Περιβάλλοντος

Έργο : «ΣΥΔ Κέντρου Κοινωνικής Πρόνοιας Περιφέρειας Δυτικής Ελλάδας  
σε Λεχαινά και Βάρδα »

Υποέργο2 : «Διαμόρφωση εσωτερικών χώρων ισόγειου κτιρίου στα Λεχαινά Ηλείας  
ΣΥΔ Λεχαινών»

Προϋπ/σμός υποέργου : 55.000,00 € (με Φ.Π.Α.) / 44354,84 € (χωρίς Φ.Π.Α.)

Χρηματοδότηση: ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΕΡΓΑΣΙΑΣ ΚΟΙΝΩΝΙΚΗΣ ΑΣΦΑΛΙΣΗΣ ΚΑΙ  
ΚΟΙΝΩΝΙΚΗΣ ΑΛΛΗΛΕΓΓΥΗΣ - ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ

Κωδικός Έργου: Κέντρο Κοινωνικής Πρόνοιας Περιφέρειας Δυτικής Ελλάδας ,πίστωση  
ΚΑΕ 0863.03 Πράξη άρθρο 7 Κ.Υ.Α. υπ' αριθμ. 60135/1579/2017 ΦΕΚ4590/Β

Κωδικός CPV σύμβασης : 45211100-0 (Κατασκευαστικές εργασίες για κατοικίες)

Κωδικός NUTS : **EL633** (Ηλεία)

**ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ ΜΕΛΕΤΗΣ ΕΡΓΑΣΙΩΝ ΑΠΟΤΙΜΩΜΕΝΩΝ  
ΜΕ ΚΑΤ' ΑΠΟΚΟΠΗ ΤΙΜΗΜΑΤΑ**

**ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ**

A/A	ΕΙΔΟΣ ΕΡΓΑΣΙΩΝ	Άρθρο Αναθ/σης  (ΕΣΥ αρθ. 12)	ΔΑΠΑΝΗ (κατ' αποκοπή)	
			Μερική	Ολική
			τιμήματα σε Ευρώ (€)	
<b>A1</b>	<b>ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΕΣ ΕΡΓΑΣΙΕΣ:</b> Πλήρης οικοδομικές εργασίες διαμόρφωσης εσωτερικών χώρων για την μετατροπή του κτιρίου στο ισόγειο σε κατοικία με όλες τις προδιαγραφές ΑΜΕΑ. (χωρίς Γ.Ε & Ο.Ε 18%).	<b>Πιν. Α1</b>	<b>23.457,58</b>	
<b>A2</b>	<b>ΗΛΕΚΤΡΟΜΗΧΑΝΟΛΟΓΙΚΕΣ ΕΡΓΑΣΙΕΣ</b>  Πλήρης κατασκευή των υδραυλικών εγκαταστάσεων κ.λ.π του κτιρίου στο ισόγειο ως κατοικία με όλες τις προδιαγραφές ΑΜΕΑ (χωρίς Γ.Ε & Ο.Ε 18%).  Πλήρης κατασκευή της εγκατάστασης αποχέτευσης του κτιρίου στο ισόγειο ως κατοικία με όλες τις προδιαγραφές ΑΜΕΑ (χωρίς Γ.Ε & Ο.Ε 18%).  Πλήρης κατασκευή των ηλεκτρικών εργασιών αντικατάστασης φωτιστικών σωμάτων στην ψευδοροφή με νέου τύπου LED , προβολέων και φωτιστικών, καθώς και πρίζες ,διακόπτες και νέο πίνακα σε όλους τους χώρους του κτιρίου στο ισόγειο ως κατοικία με όλες τις προδιαγραφές ΑΜΕΑ (χωρίς Γ.Ε & Ο.Ε 18%)  Πλήρης κατασκευή της εγκατάστασης κλιματισμού με κλιματιστικά τύπου split σε όλους τους χώρους του κτιρίου στο ισόγειο (χωρίς Γ.Ε & Ο.Ε 18%).  Τοποθέτηση αυτόματου συστήματος πυρανίχνευσης και πυρασφάλειας σε όλους τους χώρους του κτηρίου στο ισόγειο με όλες τις προδιαγραφές ΑΜΕΑ (χωρίς Γ.Ε & Ο.Ε 18%).	<b>Πιν. Α2</b>	<b>9.122,39</b>	
	<b>Συνολική αξία μελέτης εργασιών αποτιμωμένων με κατ' αποκοπή τιμήματα (ΣΑΣ)</b>		<b>32579,97</b>	

## ΜΕΡΟΣ ΔΕΥΤΕΡΟ

### ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ ΜΕΛΕΤΗΣ ΤΟΥ ΣΥΝΟΛΟΥ ΤΟΥ ΕΡΓΟΥ

#### Συνολική κατά τη μελέτη αξία των εργασιών

A/A	ΕΡΓΑΣΙΕΣ	ΕΥΡΩ (€)
1.	<b>Με κατ' αποκοπή τιμήματα (ΣΑΣ)</b>	<b>32.579,97</b>
α	Χρηματικό ποσό για γενικά και επισφαλή έξοδα, εργαλεία, εγκαταστάσεις κ.λ.π. διά πάσης φύσεως βάρη ή υποχρεώσεις του αναδόχου ως και δι' όφελος αυτού 18%	5.864,40
2.	Συνολική κατά τη μελέτη αξία του έργου αποτιμωμένων με κατ' αποκοπή τιμήματα (ΣΣ)	38.444,37
β	Ποσό για απρόβλεπτες δαπάνες (15%)	5.766,65
3.	<b>Σύνολο δαπάνης με απρόβλεπτα</b>	<b>44.211,02</b>
δ	Ποσό για δαπάνη αναθεώρησης	143,82
4.	Συνολική δαπάνη έργου χωρίς ΦΠΑ	44.354,84
ε	ΦΠΑ (Φόρος Προστιθέμενης Αξίας) 24%	10.645,16
5.	<b>Συνολική, κατά τη μελέτη, Δαπάνη όλου του έργου με ΦΠΑ (Σ.Σ)</b>	<b>55.000,00</b>

**Διαχωρισμός των δαπανών του όλου έργου**

1. Οικοδομικών εργασιών με απρόβλεπτα και ΓΕΟ	31.831,93	Ευρώ (€)
2. Η/Μ εγκαταστάσεων με απρόβλεπτα και ΓΕΟ	12.379,09	Ευρώ (€)
3. Αναθεώρησης	143,82	Ευρώ (€)
4. Φ.Π.Α. 24%	10.645,16	Ευρώ (€)
<b>ΣΥΝΟΛΟ</b>	<b>55.000,00</b>	<b>Ευρώ (€)</b>

Πάτρα 20 / 07 / 2021

Εγκρίθηκε με τη με Α.Π 122479/3219/20-07-2021 απόφαση ΔΤΕ/ΠΔΕ  
(ΑΔΑ:Ω39Ρ7Λ6-5ΗΚ)

ΟΙ ΣΥΝΤΑΞΑΝΤΕΣ

Ο ΠΡΟΙΣΤΑΜΕΝΟΣ

ΔΟΜΩΝ & ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ

ΝΙΚΟΣ ΑΘΑΝΑΣΟΠΟΥΛΟΣ

ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

ΧΡΥΣΑΝΘΟΣ ΧΡΥΣΑΝΘΑΚΟΠΟΥΛΟΣ

ΜΗΧ/ΓΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

ΘΕΟΔΩΡΟΣ ΘΑΝΑΣΟΥΛΙΑΣ

ΠΟΛ/ΚΟΣ ΜΗΧ/ΚΟΣ ΠΕ

ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ

Ο Δ/ΝΤΗΣ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΕΡΓΩΝ Π.Δ.Ε.

ΧΡΗΣΤΟΣ ΚΑΡΑΓΙΑΝΝΗΣ

ΜΗΧ/ΓΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ ΠΕ