



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΔΥΤΙΚΗΣ ΕΛΛΑΔΑΣ
Γραφείο Προέδρου
Περιφερειακής Επιτροπής
Ταχ. Δ/ση: ΝΕΟ Πατρών-Αθηνών 32
264 41 Πάτρα
Πληροφορίες: Αγγελουπούλου Γεωργία
Τηλέφωνο: 2613 613517-8
e-mail: periferiakiepitropi@pde.gov.gr

Αριθ. Αποφ. 1219/2024

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΠΡΑΚΤΙΚΟΥ 34

34^η ΤΑΚΤΙΚΗ ΣΥΝΕΔΡΙΑΣΗ

ΤΗΣ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΗΣ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ ΤΗΣ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ ΔΥΤΙΚΗΣ ΕΛΛΑΔΑΣ

Στην Πάτρα σήμερα 5 Αυγούστου 2024 ημέρα Δευτέρα και ώρα 12:00 πραγματοποιήθηκε τακτική συνεδρίαση της Περιφερειακής Επιτροπής της Περιφέρειας Δυτικής Ελλάδας στην αίθουσα συνεδριάσεων του Περιφερειακού Συμβουλίου στο ισόγειο του κτιρίου της Περιφέρειας Δυτικής Ελλάδας (Ν.Ε.Ο. Πατρών - Αθηνών 32 & Αμερικής), με ταυτόχρονη δυνατότητα τηλεδιάσκεψης (e:Presence.gov.gr), ύστερα από την υπ' αριθμ. πρωτ.:ΠΔΕ/ΓΠΠΕ/249338/1581/01-08-2024 πρόσκληση του Προέδρου της, η οποία εκδόθηκε νομότυπα και δόθηκε σε όλα τα τακτικά και τα αναπληρωματικά μέλη της Επιτροπής. Στη συνεδρίαση συμμετείχαν επί του συνόλου εννέα (9) μελών τα παρακάτω μέλη:

- 1) Μπονάνος Χαράλαμπος (Χάρης) - Πρόεδρος της Περιφερειακής Επιτροπής
- 2) Φεσσιάν Γεράσιμος (Μάκης) - Αντιπρόεδρος της Περιφερειακής Επιτροπής
- 3) Γιαννόπουλος Βασίλειος - τακτικό μέλος της Περιφερειακής Επιτροπής (τηλεδιάσκεψη)
- 4) Κατσακιώρης Νικόλαος - τακτικό μέλος της Περιφερειακής Επιτροπής
- 5) Μαυρομάτης Αθανάσιος - τακτικό μέλος της Περιφερειακής Επιτροπής (τηλεδιάσκεψη)
- 6) Σακελλαρόπουλος Παναγιώτης - τακτικό μέλος της Περιφερειακής Επιτροπής (τηλεδιάσκεψη)
- 7) Φίλιας Ανδρέας - τακτικό μέλος της Περιφερειακής Επιτροπής (τηλεδιάσκεψη)
- 8) Παναγογιαννοπούλου Χριστίνα - τακτικό μέλος της Περιφερειακής Επιτροπής (τηλεδιάσκεψη)
- 9) Κοτρωνιάς Νικόλαος - αναπληρωματικό μέλος της Περιφερειακής Επιτροπής

Ο κ. Καρπέτας Κωνσταντίνος αναπληρώνεται από τον κ. Κοτρωνιά Νικόλαο, 4ο αναπληρωματικό μέλος της μειοψηφίας της Περιφερειακής Επιτροπής. Τα κατά σειρά αναπλήρωσης μέλη της μειοψηφίας κ.κ.

Αδαμόπουλος Θεοφάνης, Διαμαντόπουλος Κωνσταντίνος και Μελάς Αθανάσιος, ενημέρωσαν τηλεφωνικά ότι αδυνατούν να συμμετέχουν στη συνεδρίαση.

Τη συνεδρίαση παρακολούθησε (με τηλεδιάσκεψη) ο Περιφερειακός Συμπαραστάτης του Πολίτη και της Επιχείρησης της Περιφέρειας Δυτικής Ελλάδας κ. Τελώνης Γεώργιος.

Χρέη γραμματέα άσκησε η υπάλληλος της Περιφέρειας Δυτικής Ελλάδας, Αγγελοπούλου Γεωργία, σύμφωνα με την υπ' αριθμ. πρωτ.:117958/2345/15-04-2024 (ΑΔΑ: 6Φ3Ψ7Λ6-3ΓΗ) απόφαση του Περιφερειάρχη Δυτικής Ελλάδας.

Αφού διαπιστώθηκε η νόμιμη απαρτία ο Πρόεδρος κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης.

Ακολούθως ο Πρόεδρος έθεσε προς συζήτηση το **37ο θέμα ημερήσιας διάταξης** με τίτλο: «Ορισμός δικηγόρου και καθορισμός αμοιβής αυτού για παροχή υπηρεσιών στο Κτηματολογικό Γραφείο Πύργου για αλλαγή των στοιχείων επωνυμίας ιδιοκτήτη και διόρθωσης των στοιχείων ιδιοκτησίας για έντεκα (11) οικόπεδα – ιδιοκτησίες της Περιφέρειας Δυτικής Ελλάδας - Π.Ε Ηλείας».

Ο Πρόεδρος της Περιφερειακής Επιτροπής προκειμένου να ενημερώσει τα μέλη της Επιτροπής παρέθεσε την υπ' αριθμ. πρωτ.: **ΠΔΕ/ΔΔΟΠΕΗ/241580/5678/26-07-2024** εισήγηση του Αντιπεριφερειάρχη Π.Ε. Ηλείας της Π.Δ.Ε. κ. Κοροβέση Νικολάου / Δ/ση Διοικητικού Οικονομικού Π.Ε. Ηλείας της Π.Δ.Ε. – Τμήμα Προσόδων και Περιουσίας, η οποία αναφέρει αναλυτικά τα κάτωθι:

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του άρθρου 186 του Ν.3852/2010 «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης - Πρόγραμμα Καλλικράτης» (ΦΕΚ 87/τ.Α/7-6-2010), όπως αυτός τροποποιήθηκε και ισχύει.
2. Το άρθρο 65 του Ν.4270/2014 (ΦΕΚ 143/Α/2014) «Αρχές δημοσιονομικής διαχείρισης και εποπτείας (ενσωμάτωση της Οδηγίας 2011/85/ΕΕ) & δημόσιο λογιστικό και άλλες διατάξεις»
3. Τις διατάξεις του π.δ.80/2016 (ΦΕΚ 145Α) «Ανάληψη υποχρεώσεων από τους διατάκτες»
4. Α) την υπ' αρ. 88897/18-5-2018 Απόφαση του Συντονιστή Αποκεντρωμένης Διοίκησης Πελοποννήσου, Δυτικής Ελλάδας και Ιονίου «Τροποποίηση- Συμπλήρωση του Οργανισμού Εσωτερικής Υπηρεσίας της Περιφέρειας Δυτικής Ελλάδας» (ΦΕΚ 2070/Β/7-6-2018) με την οποία Συμπληρώνεται η υπ' αρ.248595/27-12/2016 Απόφαση του Γενικού Γραμματέα Αποκεντρωμένης Διοίκησης Πελοποννήσου, Δυτικής Ελλάδας και Ιονίου «Τροποποίηση του Οργανισμού Εσωτερικής υπηρεσίας της Περιφέρειας Δυτικής Ελλάδας» (ΦΕΚ 4309/Β'/30-12-2016). Β)την υπ' αρ.165633/8-8-2017 Απόφαση του Συντονιστή Αποκεντρωμένης Διοίκησης Πελοποννήσου, Δυτικής Ελλάδας και Ιονίου «Τροποποίηση του Οργανισμού Εσωτερικής Υπηρεσίας της Περιφέρειας Δυτικής Ελλάδας» (ΦΕΚ 2953/Β'/29-8-2017) με την οποία τροποποιείται η υπ' αρ.248595/27-12/2016 Απόφαση του Γενικού Γραμματέα Αποκεντρωμένης Διοίκησης Πελοποννήσου, Δυτικής Ελλάδας και Ιονίου «Τροποποίηση του Οργανισμού Εσωτερικής Υπηρεσίας της Περιφέρειας Δυτικής Ελλάδα» (ΦΕΚ 4309/Β'/30-12-2016).
5. Τις διατάξεις του Ν.4412/2016 (ΦΕΚ 147/τ.Β/8-8-2016) «Δημόσιες Συμβάσεις Έργων, Προμηθειών και Υπηρεσιών (προσαρμογή στις Οδηγίες 2014/24/ΕΕ και 2014/25/ΕΕ)», όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.

6. Την υπ' αριθ. 635/2023 απόφαση του Πολυμελούς Πρωτοδικείου Πατρών, με την οποία επικυρώθηκαν τα αποτελέσματα των εκλογών της 8ης Οκτωβρίου 2023 και ανακηρύχθηκαν ο Περιφερειάρχης και οι Περιφερειακοί Σύμβουλοι της Περιφέρειας Δυτικής Ελλάδας για την περίοδο από 01.01.2024 έως 31.12.2028.
7. Την υπ' αριθ. 153/2023 (ΑΔΑ:ΨΘ407Λ6-6Λ9) απόφαση του Περιφερειακού Συμβουλίου Δυτικής Ελλάδας με θέμα «Έγκριση του Προϋπολογισμού της Περιφέρειας Δυτικής Ελλάδας οικονομικού έτους 2024» η οποία βρέθηκε νόμιμη με την υπ' αριθ. 113503/29-12-2023 απόφαση του Γραμματέα της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Πελοποννήσου, Δυτικής Ελλάδας & Ιονίου.
8. Την υπ' αριθ. οικ.ΠΔΕ/ΔΔ/4904/127/05.01.2024 (ΑΔΑ: 9ΦΖΦ7Λ6-532) απόφαση Περιφερειάρχη «Ορισμός Αναπληρωτή Περιφερειάρχη της Περιφέρειας Δυτικής Ελλάδας και μεταβίβαση αρμοδιοτήτων».
9. Την υπ' αριθμ. πρωτ. οικ.ΠΔΕ/ΔΔ/4908/128/05-01-2024 απόφαση του Περιφερειάρχη Δυτικής Ελλάδας Περί «Ορισμού Αντιπεριφερειάρχων Δυτικής Ελλάδας».
10. Την υπ' αρ. 01/2024 Απόφαση του Περιφερειακού Συμβουλίου Δυτικής Ελλάδας περί «Ορισμού μελών Προεδρείου του Περιφερειακού Συμβουλίου και της Περιφερειακής Επιτροπής της ΠΔΕ»(ΑΔΑ 95ΩΨ7Λ6-ΚΣΣ).
11. Την υπ' αριθ. ΠΔΕ/ΔΔ/8866/207/10.01.2024 απόφαση Περιφερειάρχη Δυτικής Ελλάδας περί «ορισμού Προέδρου και μελών της Περιφερειακής Επιτροπής της Περιφέρειας Δυτικής Ελλάδας».
12. Τις διατάξεις του κώδικα «περί δικηγόρων» Ν. 4194/2013 (ΦΕΚ 208/Α/27-09-2013).
13. Το γεγονός ότι κατά τον καθαρισμό οικοπέδων ιδιοκτησίας της Π.Ε Ηλείας(σύμφωνα με το άρθρο 53^Α ν. 4662/2020 ΦΕΚ Α27, και τις υπ' αριθμ. ΥΠ 790 & 1050/2024 Αποφάσεις Υπουργού και Υφυπουργού Κλιματικής Κρίσης και Πολιτικής Προστασίας) παρουσιάστηκαν προβλήματα και δει, αδυναμία δήλωσής τους στην εφαρμογή akatharista.apps.gov.gr, όπου σε επικοινωνία με το Κτηματολογικό Γραφείο Πύργου, διαπιστώθηκε πως τα εν λόγω ακίνητα(έντεκα τον αριθμό) είναι ακόμη δηλωθέντα στο Κτηματολόγιο ως Πρώην Νομαρχιακή Αυτοδιοίκηση Ηλείας και στο Α.Φ.Μ. αυτής καθώς και με σφάλματα στα στοιχεία ιδιοκτησίας, και πως χρειάζεται η αλλαγή των στοιχείων ιδιοκτήτη και διόρθωση των στοιχείων ιδιοκτησίας, ώστε αυτά να είναι ως περιουσιακά στοιχεία της Π.Δ.Ε Περιφερειακή Ενότητα Ηλείας και χωρίς ιδιοκτησιακά θέματα, μέσω νομικών ενεργειών προς το Κτηματολογικό Γραφείο Πύργου.
14. Την ανάγκη αλλαγής των στοιχείων επωνυμίας ιδιοκτήτη και διόρθωσης των στοιχείων ιδιοκτησίας για έντεκα (11) οικοπέδα – ιδιοκτησίες της Π.Δ.Ε της Π.Ε Ηλείας (σύμφωνα και με το άνω α/α 13 σχετικό) κατόπιν νομικών ενεργειών προς το Κτηματολογικό Γραφείο Πύργου μέσω ανάθεσης σε εξειδικευμένο(για υπηρεσίες Κτηματολογίου) εξωτερικό συνεργάτη –Νομικό-(όπου θα περιλαμβάνονται υπηρεσίες για έλεγχο Κ.Α.Ε.Κ, έλεγχο δηλώσεων στα υπό κτηματογράφηση ακίνητα, μελέτη, σύνταξη, και κατάθεσης αίτησης, περίληψης και εγγράφων, αποσπάσματα κτηματογράφησης, κ.λ.π για την ορθή διόρθωση αλλαγής επωνυμίας και των σφαλμάτων στοιχείων ιδιοκτησίας).
15. Το γεγονός ότι η Π.Ε. Ηλείας δεν διαθέτει νομική υπηρεσία και σύμφωνα με τα παραπάνω, συντρέχει η αναγκαιότητα ορισμού δικηγόρου(εξωτερικός συνεργάτης- Νομικός- για παροχή υπηρεσιών Κτηματολογίου)
16. Η υπ' αριθμ. α/α 2949/2024 σχετική Απόφαση ανάληψης υποχρέωσης(ΑΔΑ: 6ΡΑΛ7Λ6-ΗΩΑ)

Κατόπιν των παραπάνω εισηγούμαστε:

1. Τον ορισμό της Δικηγόρου Παπαδοπούλου Κωνσταντίνας, εγγεγραμμένης στον Δ.Σ. Πύργου, για παροχή υπηρεσιών Κτηματολογίου για τα άνω ακίνητα-(όπου θα περιλαμβάνονται υπηρεσίες για έλεγχο Κ.Α.Ε.Κ, έλεγχο δηλώσεων στα υπό κτηματογράφηση ακίνητα, μελέτη, σύνταξη, και κατάθεσης αίτησης, περίληψης και εγγράφων, αποσπάσματα κτηματογράφησης, κ.λ.π , για την ορθή διόρθωση αλλαγής επωνυμίας και των σφαλμάτων στοιχείων ιδιοκτησίας των εν λόγω ακινήτων).
2. Ορίζει ως αμοιβή της δικηγόρου για την άνω υπόθεση το συνολικό ποσό των 1.760,00 € (80,00€/ώρα X 2 ώρες /ακίνητο) και η σχετική δαπάνη θα βαρύνει τον προϋπολογισμό της Περιφέρειας Δυτικής Ελλάδας/ Π.Ε. Ηλείας έτους 2024 και συγκεκριμένα τις πιστώσεις του Ειδικού Φορέα/ΚΑΕ: 03.072.0894.01.0001.

Με βάση τα παραπάνω η Περιφερειακή Επιτροπή, αφού άκουσε τον Πρόεδρο και λαμβάνοντας υπόψη:

- Τις διατάξεις των άρθρων 174, 175, 175Α, 176, 177, 184 & 225 του ν. 3852/2010 (ΦΕΚ.87/7.6.2010/τ. Α) «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης – Πρόγραμμα Καλλικράτης», όπως τροποποιήθηκαν και ισχύουν.
- Την υπ' αριθμ. πρωτ.: οικ. ΠΔΕ/ΔΔ/4908/128/05-01-2024 (ΑΔΑ: 98ΧΘ7Λ6-73Φ) Απόφαση του Περιφερειάρχη Δυτικής Ελλάδας περί «Ορισμού Αντιπεριφερειάρχων της Περιφέρειας Δυτικής Ελλάδας».
- Την υπ' αριθμ. πρωτ. οικ. ΠΔΕ/ΔΔ/24010/554/24-01-2024 (ΑΔΑ: Ψ43Θ7Λ6-Ψ1Ξ) Απόφαση του Περιφερειάρχη Δυτικής Ελλάδας (ΦΕΚ 657/τ.Β'/31-01-2024) περί «Μεταβίβασης άσκησης αρμοδιοτήτων στους Αντιπεριφερειάρχες και σε εκλεγμένους Περιφερειακούς Συμβούλους της Περιφέρειας Δυτικής Ελλάδας».

ΚΑΤΑ ΠΛΕΙΟΨΗΦΙΑ ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ

Α) Ορίζει την δικηγόρο κα Παπαδοπούλου Κωνσταντίνα, εγγεγραμμένη στον Δ.Σ. Πύργου για παροχή υπηρεσιών στο Κτηματολογικό Γραφείο Πύργου για αλλαγή των στοιχείων επωνυμίας ιδιοκτήτη και διόρθωσης των στοιχείων ιδιοκτησίας για έντεκα (11) οικόπεδα – ιδιοκτησίες της Περιφέρειας Δυτικής Ελλάδας - Π.Ε Ηλείας.

Β) Καθορίζει την αμοιβή αυτής για τη συγκεκριμένη υπόθεση στο συνολικό ποσό των 1.760,00€ (80,00€/ώρα χ 2 ώρες /ακίνητο).

Η ανωτέρω δαπάνη θα βαρύνει τον προϋπολογισμό της Περιφέρειας Δυτικής Ελλάδας / Π.Ε. Ηλείας έτους 2024 και συγκεκριμένα τις πιστώσεις του Ειδικού Φορέα/ΚΑΕ: 03.072.0894.01.0001.

Ο Περιφερειακός Σύμβουλος και Αντιπρόεδρος της Περιφερειακής Επιτροπής κ. Φεσσιάν Γεράσιμος ψήφισε αρνητικά.

Το παρόν πρακτικό αφού συντάχθηκε, διαβάστηκε και βεβαιώθηκε, υπογράφεται ως ακολούθως.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ

ΤΑ ΜΕΛΗ

ΧΑΡΑΛΑΜΠΟΣ ΜΠΟΝΑΝΟΣ