



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΔΥΤΙΚΗΣ ΕΛΛΑΔΑΣ  
Γραφείο Προέδρου  
Περιφερειακής Επιτροπής  
Ταχ. Δ/ση: ΝΕΟ Πατρών-Αθηνών 32  
264 41 Πάτρα  
Πληροφορίες: Αγγελοπούλου Γεωργία  
Τηλέφωνο: 2613 613517-8  
e-mail: [periferiakiepitropi@pde.gov.gr](mailto:periferiakiepitropi@pde.gov.gr)

Αριθ.Αποφ. 223/2025

### ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΠΡΑΚΤΙΚΟΥ 6

#### 6<sup>η</sup> ΤΑΚΤΙΚΗ ΣΥΝΕΔΡΙΑΣΗ

#### ΤΗΣ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΗΣ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ ΤΗΣ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ ΔΥΤΙΚΗΣ ΕΛΛΑΔΑΣ

Στην Πάτρα σήμερα 17 Φεβρουαρίου 2025 ημέρα Δευτέρα και ώρα 12:00 πραγματοποιήθηκε τακτική συνεδρίαση της Περιφερειακής Επιτροπής της Περιφέρειας Δυτικής Ελλάδας στην αίθουσα συνεδριάσεων του Περιφερειακού Συμβουλίου στο ισόγειο του κτιρίου της Περιφέρειας Δυτικής Ελλάδας (Ν.Ε.Ο. Πατρών - Αθηνών 32 & Αμερικής), με ταυτόχρονη δυνατότητα τηλεδιάσκεψης (e:Presence.gov.gr), ύστερα από την υπ' αριθμ. πρωτ.: οικ. ΠΔΕ/ΓΠΠΕ/49916/306/13-02-2025 πρόσκληση του Προέδρου της, η οποία εκδόθηκε νομότυπα και δόθηκε σε όλα τα τακτικά και τα αναπληρωματικά μέλη της Επιτροπής. Στη συνεδρίαση συμμετείχαν επί του συνόλου εννέα (9) μελών τα παρακάτω μέλη:

- 1) Μπονάνος Χαράλαμπος (Χάρης) - Πρόεδρος της Περιφερειακής Επιτροπής
- 2) Φεσιάν Γεράσιμος (Μάκης) - Αντιπρόεδρος της Περιφερειακής Επιτροπής
- 3) Γιαννόπουλος Βασίλειος - τακτικό μέλος της Περιφερειακής Επιτροπής (τηλεδιάσκεψη)
- 4) Μαυρομάτης Αθανάσιος - τακτικό μέλος της Περιφερειακής Επιτροπής (τηλεδιάσκεψη)
- 5) Σακελλαρόπουλος Παναγιώτης - τακτικό μέλος της Περιφερειακής Επιτροπής (τηλεδιάσκεψη)
- 6) Φίλιας Ανδρέας - τακτικό μέλος της Περιφερειακής Επιτροπής (τηλεδιάσκεψη)
- 7) Καρπέτας Κωνσταντίνος - τακτικό μέλος της Περιφερειακής Επιτροπής (τηλεδιάσκεψη)
- 8) Παναγογιαννοπούλου Χριστίνα - τακτικό μέλος της Περιφερειακής Επιτροπής (τηλεδιάσκεψη)
- 9) Κοντογιάννης Γεώργιος - αναπληρωματικό μέλος της Περιφερειακής Επιτροπής

(τηλεδιάσκεψη)

Ο κ. Κατσακιώρης Νικόλαος αναπληρώνεται από τον κ. Κοντογιάννη Γεώργιο 2<sup>ο</sup> αναπληρωματικό μέλος της πλειοψηφίας της Περιφερειακής Επιτροπής. Η κα Βούλγαρη Αμαλία (1<sup>ο</sup> αναπληρωματικό μέλος της πλειοψηφίας) ενημέρωσε τηλεφωνικά ότι αδυνατεί να συμμετέχει στη συνεδρίαση.

Τη συνεδρίαση παρακολούθησε (με τηλεδιάσκεψη) ο Περιφερειακός Συμπαραστάτης του Πολίτη και της Επιχείρησης της Περιφέρειας Δυτικής Ελλάδας κ. Τελώνης Γεώργιος.

Για τη νομική υποστήριξη της Περιφερειακής Επιτροπής παρών ήταν ο δικηγόρος της Νομικής Υπηρεσίας της Π.Δ.Ε. κ. Γεωργόπουλος Ανδρέας.

Χρέη γραμματέα άσκησε η υπάλληλος της Περιφέρειας Δυτικής Ελλάδας Αγγελουπούλου Γεωργία σύμφωνα με την υπ' αριθμ. πρωτ.: 5016/144/08-01-2025 (ΑΔΑ: ΨΓΜ37Λ6-ΩΒΡ) απόφαση του Περιφερειάρχη Δυτικής Ελλάδας.

Αφού διαπιστώθηκε η νόμιμη απαρτία ο Πρόεδρος κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης.

Ακολούθως ο Πρόεδρος έθεσε προς συζήτηση το **27ο θέμα ημερήσιας διάταξης** με τίτλο: «Έγκριση εξειδίκευσης πίστωσης ποσού 74.400,00€ (με Φ.Π.Α.), για την υλοποίηση της Υπηρεσίας «Τεχνικός σύμβουλος υποστήριξης της Διεύθυνσης Τεχνικών Έργων (Έδρα) για την Εκπόνηση της Αρχιτεκτονικής Μελέτης Αναφοράς του έργου: Αξιοποίηση και Ανάπτυξη του Πρώην Εργοστασίου Λαδοπούλου, μέσω ΣΔΙΤ», με ανοικτό ηλεκτρονικό διαγωνισμό κάτω των ορίων».

Ο Πρόεδρος της Περιφερειακής Επιτροπής προκειμένου να ενημερώσει τα μέλη της Επιτροπής παρέθεσε την υπ' αριθμ. πρωτ.: **ΠΔΕ/ΔΤΕ/49709/963/13-02-2025** εισήγηση του Αντιπεριφερειάρχη Υποδομών και Έργων της Π.Δ.Ε. κ. Γιαννόπουλου Βασιλείου / Δ/νση Τεχνικών Έργων της Π.Δ.Ε., η οποία αναφέρει αναλυτικά τα κάτωθι:

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του άρθρου 186 Ν.3852/7-6-2010 (ΦΕΚ 87/7-6-2010) «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης – Πρόγραμμα Καλλικράτης», όπως έχει τροποποιηθεί και ισχύει.
2. Τις διατάξεις του άρθρου 159 παρ. 1 περ. 1γ Ν.3852/7-6-2010 (ΦΕΚ 87/7-6-2010), σύμφωνα με τις οποίες ο Περιφερειάρχης μπορεί να μεταβιβάζει την άσκηση αρμοδιοτήτων του σε μέλη του Π.Σ., όπως έχει τροποποιηθεί και ισχύει.

3. Την απόφαση με αριθ. 1/03-01-2024 (ΑΔΑ:95ΩΨ7Λ6-ΚΣΣ) του Περιφερειακού Συμβουλίου της Περιφέρειας Δυτικής Ελλάδας, με τίτλο: «Διεξαγωγή της προβλεπόμενης από τα άρθρα 165 και 175 του ν. 3852/2010, όπως αντικαταστάθηκαν με τα άρθρα 14 και 19 του ν. 5056/2023, εκλογή των μελών του Προεδρείου του Περιφερειακού Συμβουλίου και των μελών της Περιφερειακής Επιτροπής» για την περιφερειακή περίοδο 03-01-2024 έως 30-06-2026.
4. Το Ν.4555/2018 (ΦΕΚ 133/19-07-2018) Μεταρρύθμιση του θεσμικού πλαισίου της Τοπικής Αυτοδιοίκησης - Εμβάθυνση της Δημοκρατίας - Ενίσχυση της Συμμετοχής – Βελτίωση της οικονομικής και αναπτυξιακής λειτουργίας των Ο.Τ.Α. [Πρόγραμμα «ΚΛΕΙΣΘΕΝΗΣ], όπως έχει τροποποιηθεί και ισχύει.
5. Του Ν. 4714/2020 (ΦΕΚ148Α/31-07-2020) και ειδικότερα του άρθρου 132 με το οποίο αντικαταστάθηκε η παρ. 9 του άρθρου 21 του Ν. 4690/2020 (ΦΕΚ 104Α/30-05-2020) ως εξής: «Η σύναψη των προγραμματικών συμβάσεων των ΟΤΑ α' και β' βαθμού αποφασίζεται από τις οικείες Οικονομικές Επιτροπές».
6. Τον Ν.4782/2021 (ΦΕΚ Α' 36/09.03.2021) Εκσυγχρονισμός, απλοποίηση και αναμόρφωση του ρυθμιστικού πλαισίου των δημοσίων συμβάσεων, ειδικότερες ρυθμίσεις προμηθειών στους τομείς της άμυνας και της ασφάλειας και άλλες διατάξεις για την ανάπτυξη, τις υποδομές και την υγεία.
7. Του Ν. 4820/21 (ΦΕΚ-130 Α/23-7-21) «Οργανικός Νόμος του Ελεγκτικού Συνεδρίου και άλλες ρυθμίσεις».
8. Του Ν.4270/2014 (ΦΕΚ 143Α/28-06-2014) «Αρχές δημοσιονομικής διαχείρισης και εποπτείας (ενσωμάτωση της Οδηγίας 2011/85/ΕΕ) - δημόσιο λογιστικό και άλλες διατάξεις».
9. Το Ν.2362/1995 «Περί Δημοσίου Λογιστικού, ελέγχου των δαπανών του Κράτους και άλλες διατάξεις», όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.
10. Την Υ.Π. 2141/1998 (ΦΕΚ 78/Β'/4-2-1998) «Κανονισμός οικονομικής διοίκησης και διαχείρισης των Περιφερειακών Ταμείων Ανάπτυξης», όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.
11. Την υπ. αριθ. 287493/19 (ΦΕΚ 384/Β'/10-2-2020) απόφαση του Συντονιστή της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Πελοποννήσου, Δυτ. Ελλάδας και Ιονίου περί τροποποίησης – αντικατάστασης του Κανονισμού Προσωπικού του ΠΤΑ/ΠΔΕ, όπως τροποποιήθηκε και ισχύει, και ειδικότερα το Άρθρο 2.2 (ενότητες των υπηρεσιών του Ταμείου) και το Άρθρο 6 (Αρμοδιότητες Μονάδας Επιστημονικοτεχνικής Υποστήριξης).
12. Τις διατάξεις του Π.Δ. 132/27-12-2010 (ΦΕΚ 225Α'/27-12-2010) «Οργανισμός της Περιφέρειας Δυτικής Ελλάδας», όπως τροποποιήθηκε με τη με αριθ. 31449/11-04-2023 (ΦΕΚ 2551/τ.Β'/19-04-2023) απόφαση του Γενικού Γραμματέα Αποκεντρωμένης Διοίκησης Πελοποννήσου, Δυτικής Ελλάδας & Ιονίου.
13. Την υπ' αριθμ 635/2023 απόφαση του Πολυμελούς Πρωτοδικείου Πατρών, με την οποία επικυρώθηκαν τα αποτελέσματα των εκλογών της 8ης Οκτωβρίου 2023 και ανακηρύχθηκαν ο Περιφερειάρχης και οι Περιφερειακοί Σύμβουλοι Περιφέρειας Δυτικής Ελλάδας για την περίοδο 01.01.2024 έως 31.12.2028 και το από 18.12.2023 πρακτικό ορκωμοσίας Περιφερειακού Συμβουλίου περιφερειακής περιόδου από 01.01.2024 έως 31.12.2028.
14. Την υπ' αριθμ. πρωτ.: οικ. ΠΔΕ/ΔΔ/4904/127/05-01-2024 (ΑΔΑ: 9ΦΖΦ7Λ6-532) Απόφαση του Περιφερειάρχη Δυτικής Ελλάδας περί «Ορισμού Αναπληρωτή Περιφερειάρχη της Περιφέρειας Δυτικής Ελλάδας και μεταβίβαση αρμοδιοτήτων σύμφωνα με τις διατάξεις της παρ.11 του άρθρου 160 του ν.3852/2010 (Α' 87)», όπως έχει τροποποιηθεί και ισχύει.
15. Την υπ' αρ. οικ. ΠΔΕ/ΔΔ/4908/128/05-01-2024 απόφαση του Περιφερειάρχη Δυτικής Ελλάδας Περί «Ορισμού Αντιπεριφερειάρχων της Περιφέρειας Δυτικής Ελλάδας» (ΑΔΑ: 98ΧΘ7Λ6-73Φ), όπως έχει τροποποιηθεί και ισχύει.
16. Την υπ' αρ. ΠΔΕ/ΔΔ/4911/129/05-01-2024 Απόφαση Περιφερειάρχη για τον ορισμό Εντεταλμένων - Βοηθών Περιφερειάρχη της ΠΔΕ(ΑΔΑ: ΨΖΛΣ7Λ6-ΑΕΖ), όπως έχει τροποποιηθεί και ισχύει.
17. Την υπ' αριθ. οικ. ΠΔΕ/ΔΔ/24010/554/24-01-2024 (ΦΕΚ 657/τ. Β'/ 31-01-2024) απόφαση Περιφερειάρχη Δυτικής Ελλάδας «Μεταβίβαση αρμοδιοτήτων στους Αντιπεριφερειάρχες και σε εκλεγμένους Περιφερειακούς Συμβούλους της Περιφέρειας Δυτικής Ελλάδας», όπως έχει τροποποιηθεί και ισχύει.
18. Την υπ' αριθμ.8866/207/10-1-2024 απόφαση του Περιφερειάρχη Δυτικής Ελλάδας περί ορισμός Προέδρου Περιφερειακής Επιτροπής της Περιφέρειας Δυτικής Ελλάδας σύμφωνα με τις διατάξεις της παρ.1 του άρθρου 175 του ν.3852/2010 (Α' 87).
19. Την υπ' αριθ. 110/2024 Απόφαση του Περιφερειακού Συμβουλίου περί Έγκρισης Προϋπολογισμού Π.Δ.Ε για το έτος 2025 με ΑΔΑ:63ΥΣ7Λ6-172.
20. Την υπ' αριθ. 52/2024 Απόφαση του Περιφερειακού Συμβουλίου περί «Έγκριση Α' τροποποίησης του προϋπολογισμού και της τροποποίησης του πίνακα στοχοθεσίας οικονομικών αποτελεσμάτων της Περιφέρειας Δυτικής Ελλάδας έτους 2024. (σχ. 1. η 426/2024 (ΑΔΑ: 6ΖΧ07Λ6-62Κ) και 2. η 473/2024 (ΑΔΑ: Ε4ΒΖ7Λ6-2Κ3) αποφάσεις της Περιφερειακής Επιτροπής της Π.Δ.Ε.)»

21. Την υπ' αριθ. 36267/30-4-2024 (ΑΔΑ:Ψ39ΚΟΡ1Φ-2Ι6) Απόφαση της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Πελοποννήσου, Δυτικής Ελλάδας και Ιονίου περί Ελέγχου Νομιμότητας της υπ' αριθ. 52/2024 Απόφασης του Περιφερειακού Συμβουλίου

22. Το άρθρο 136 του Ν. 4831/2021 (ΦΕΚ 170Α/23.09.2021) που τροποποιεί το άρθρο 100 του Ν.3852/2010 (Α'87).

23. Τις διατάξεις του άρθρου 190 του Ν.3852/2010 (ΦΕΚ 87/7-6-2010) «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης – Πρόγραμμα Καλλικράτης».

24. Την με αριθμό 1902/2024 απόφαση της Περιφερειακής Επιτροπής ΠΔΕ, που εγκρίνει την ένταξη της υπηρεσίας με τίτλο: «Τεχνικός σύμβουλος υποστήριξης της Διεύθυνσης Τεχνικών Έργων (Έδρα) για την Εκπόνηση της Αρχιτεκτονικής Μελέτης Αναφοράς του έργου: Αξιοποίηση και Ανάπτυξη του Πρώην Εργοστασίου Λαδοπούλου, μέσω ΣΔΙΤ», προϋπολογισμού: 74.400,00€ (με Φ.Π.Α.).

25. Την υπ' αριθ. Πρωτ. ΠΔΕ/ΔΟΔΕ/40376/2546/13-02-205 Βεβαίωση Δέσμευσης Πίστωσης της Δ/σης Οικονομικού και Δημοσιονομικού Ελέγχου της Π.Δ.Ε..

26. Το γεγονός ότι η Διεύθυνση Τεχνικών Έργων (Έδρα) χρειάζεται υποστήριξη για την Εκπόνηση της Αρχιτεκτονικής Μελέτης Αναφοράς για το έργο: Αξιοποίηση και Ανάπτυξη του Πρώην Εργοστασίου Λαδοπούλου μέσω ΣΔΙΤ, του κάτωθι Φυσικού αντικειμένου:

Α. Τεχνική Έκθεση Μελέτης

Β. Σχέδιο Γενικής Διάταξης Χρήσεων με ανάλυση των διάφορων λειτουργιών

Γ. Για κάθε λειτουργικά αυτοτελές κτίριο:

Κατόψεις (ενδεικτικής) κλίμακας 1:100

Τομές (ενδεικτικής) κλίμακας 1:100

Όψεις (ενδεικτικής) κλίμακας 1:100

27. Αναγκαιότητα: Προσαρμογή της τεχνικής μελέτης (επικαιροποίηση) σύμφωνα με το διαφοροποιημένο master plan του έργου για την ανάπλαση του Εργοστασίου Λαδοπούλου (ως προς τις διατάξεις και τα μεγέθη κτιρίων) για την ολοκλήρωση του ανταγωνιστικού διαλόγου και την Σύνταξη των τευχών δημοπράτησης, καθώς και την υποβολή του προς χρηματοδότηση. Το αντικείμενο της υπηρεσίας είναι η υποστήριξη / υποβοήθηση της Διεύθυνσης Τεχνικών Έργων (Έδρα) σε θέματα της αρχιτεκτονικής μελέτης του έργου (σε εξέλιξη διαγωνιστική διαδικασία ανταγωνιστικού διαλόγου).

#### Εισηγούμαστε

Κατόπιν των ανωτέρω, η Περιφερειακή Επιτροπή της Περιφέρειας Δυτικής Ελλάδας καλείται να εγκρίνει την εξειδίκευση πίστωσης συνολικού ποσού 74.400,00€ (με Φ.Π.Α.), ως το σχετικό (25), προκειμένου η Περιφέρεια Δυτικής Ελλάδας να αναθέσει την υλοποίηση της Υπηρεσίας: «Τεχνικός σύμβουλος υποστήριξης της Διεύθυνσης Τεχνικών Έργων (Έδρα) για την Εκπόνηση της Αρχιτεκτονικής Μελέτης Αναφοράς του έργου: Αξιοποίηση και Ανάπτυξη του Πρώην Εργοστασίου Λαδοπούλου, μέσω ΣΔΙΤ».

Η δαπάνη θα βαρύνει τον εγκεκριμένο προϋπολογισμό της Π.Δ.Ε. του τρέχοντος έτους με το ποσό των 74.400,00€ (με Φ.Π.Α.) ως το σχετικό (25).

Στη συνέχεια ο Πρόεδρος έδωσε το λόγο στον Προϊστάμενο του Τμήματος Δομών Περιβάλλοντος της Δ/σης Τεχνικών Έργων της Π.Δ.Ε. κ. Θανασούλια Θεόδωρο, για παροχή διευκρινήσεων επί του θέματος.

Με βάση τα παραπάνω η Περιφερειακή Επιτροπή, αφού άκουσε τον Πρόεδρο και λαμβάνοντας υπόψη:

- Τις διατάξεις των άρθρων 174, 175, 175Α, 176, 177, 184 & 225 του ν. 3852/2010 (ΦΕΚ.87/7.6.2010/τ. Α) «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης – Πρόγραμμα Καλλικράτης», όπως τροποποιήθηκαν και ισχύουν.

- Την υπ' αριθμ. πρωτ.: οικ. ΠΔΕ/ΔΔ/4908/128/05-01-2024 (ΑΔΑ: 98ΧΘ7Λ6-73Φ) Απόφαση του Περιφερειάρχη Δυτικής Ελλάδας περί «Ορισμού Αντιπεριφερειάρχων της Περιφέρειας Δυτικής Ελλάδας», όπως τροποποιήθηκε με την ΠΔΕ/ΔΔ/124080/2465/19-04-2024 (ΑΔΑ: 6ΝΟΥ7Λ6-7Ρ6) απόφαση του ιδίου.
- Τον Κ.Α.Ε.: 02.01.072.0899.01.1231, σύμφωνα με την υπ' αριθ. πρωτ.: ΠΔΕ/ΔΟΔΕ/40376/2546/13-02-2025.

### **ΚΑΤΑ ΠΛΕΙΟΨΗΦΙΑ ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ**

Εγκρίνει την εξειδίκευση πίστωσης ποσού 74.400,00€ (με Φ.Π.Α.), για την υλοποίηση της Υπηρεσίας «Τεχνικός σύμβουλος υποστήριξης της Διεύθυνσης Τεχνικών Έργων (Έδρα) για την Εκπόνηση της Αρχιτεκτονικής Μελέτης Αναφοράς του έργου: Αξιοποίηση και Ανάπτυξη του Πρώην Εργοστασίου Λαδοπούλου, μέσω ΣΔΙΤ», με ανοικτό ηλεκτρονικό διαγωνισμό κάτω των ορίων.

Η προκαλούμενη δαπάνη θα βαρύνει τον εγκεκριμένο προϋπολογισμό της Περιφέρειας Δυτικής Ελλάδας του τρέχοντος έτους και συγκεκριμένα τις πιστώσεις: Κ.Α.Ε. 02.01.072.0899.01.1231 και έχει εκδοθεί για το σκοπό αυτό η υπ' αριθ. 40376/2546/13-02-2025 σχετική βεβαίωση ύπαρξης της αντίστοιχης πίστωσης και η με Α/Α 1145 Απόφαση ανάληψης δαπάνης της Δ/σης Οικονομικού – Δημ/κού Ελέγχου της ΠΔΕ.

Ο Περιφερειακός Σύμβουλος και Αντιπρόεδρος της Περιφερειακής Επιτροπής κ. Φεσσιάν Γεράσιμος και η Περιφερειακή Σύμβουλος και τακτικό μέλος της Περιφερειακής Επιτροπής κα Παναγογιαννοπούλου Χριστίνα ψήφισαν αρνητικά.

Το παρόν πρακτικό αφού συντάχθηκε, διαβάστηκε και βεβαιώθηκε, υπογράφεται ως ακολούθως.

**Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ**

**ΤΑ ΜΕΛΗ**

**ΧΑΡΑΛΑΜΠΟΣ ΜΠΟΝΑΝΟΣ**