



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΔΥΤΙΚΗΣ ΕΛΛΑΔΑΣ
Γραφείο Προέδρου Επιτροπής Περιβάλλοντος,
Χωροταξίας, Ενέργειας και Φυσικών Πόρων
Περιφερειακού Συμβουλίου Δυτικής Ελλάδας
Ταχ. Δ/ση: ΝΕΟ Πατρών-Αθηνών 32
264 41 Πάτρα
Πληροφορίες: Αγγελουπούλου Γεωργία
Τηλέφωνο: 2613 613537
e-mail: dd.tso@pde.gov.gr

Αριθ.Αποφ. 08/2024

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΠΡΑΚΤΙΚΟΥ 2

2^η ΤΑΚΤΙΚΗ ΣΥΝΕΔΡΙΑΣΗ

ΤΗΣ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ, ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ, ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ

ΚΑΙ ΦΥΣΙΚΩΝ ΠΟΡΩΝ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ ΔΥΤΙΚΗΣ ΕΛΛΑΔΑΣ

Στην Πάτρα σήμερα 24 Απριλίου 2024 ημέρα Τετάρτη και ώρα 13.00 πραγματοποιήθηκε τακτική συνεδρίαση της Επιτροπής Περιβάλλοντος Χωροταξίας, Ενέργειας και Φυσικών Πόρων Περιφερειακού Συμβουλίου Δυτικής Ελλάδας, στην αίθουσα συνεδριάσεων του Περιφερειακού Συμβουλίου στο ισόγειο του κτιρίου της Περιφέρειας Δυτικής Ελλάδας (Ν.Ε.Ο. Πατρών – Αθηνών 32 & Αμερικής), με ταυτόχρονη δυνατότητα τηλεδιάσκεψης (e:Presence.gov.gr), ύστερα από την υπ' αριθμ. πρωτ.:/ΠΔΕ/ΕΠΦΠΠΣΔΕ/124495/83/19-04-2024 πρόσκληση του Προέδρου της, η οποία εκδόθηκε νομότυπα και δόθηκε σε όλα τα τακτικά και τα αναπληρωματικά μέλη της Επιτροπής.

Στην συνεδρίαση συμμετείχαν επί του συνόλου εννέα (9) μελών τα παρακάτω μέλη:

1. Μπλέτσας Στυλιανός (Λίνος) - Πρόεδρος της Επιτροπής
2. Κωστακόπουλος Χρήστος - Αντιπρόεδρος της Επιτροπής
3. Σακελλαρόπουλος Παναγιώτης - τακτικό μέλος της Επιτροπής (τηλεδιάσκεψη)
4. Σταυρουλόπουλος Λυκούργος - τακτικό μέλος της Επιτροπής (τηλεδιάσκεψη)
5. Μπούνιαν Χρήστος - τακτικό μέλος της Επιτροπής
6. Κοντογιάννης Γεώργιος - τακτικό μέλος της Επιτροπής
7. Αυγέρης Σάββας - τακτικό μέλος της Επιτροπής
8. Καρναβιάς Ιωάννης - τακτικό μέλος της Επιτροπής
9. Μπράμος Παναγιώτης - αναπληρωματικό μέλος της Επιτροπής (τηλεδιάσκεψη)

Ο κ. Φουντάς Αθανάσιος αναπληρώνεται από τον κ. Μπράμο Παναγιώτη, 1ο αναπληρωματικό μέλος της πλειοψηφίας της Επιτροπής Περιβάλλοντος Χωροταξίας, Ενέργειας και Φυσικών Πόρων Περιφερειακού Συμβουλίου Δυτικής Ελλάδας.

Χρέη γραμματέα άσκησαν η Αγγελοπούλου Γεωργία και ο Λινάρδος Νεκτάριος υπάλληλοι της Περιφέρειας Δυτικής Ελλάδας, σύμφωνα με την υπ' αριθμ. πρωτ.:117963/2346/15-04-2024 (ΑΔΑ: 9Γ887Λ6-Α2Ε) απόφαση του Περιφερειάρχη Δυτικής Ελλάδας.

Αφού διαπιστώθηκε η νόμιμη απαρτία ο Πρόεδρος κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης.

Ακολούθως ο Πρόεδρος έθεσε προς συζήτηση το **2^ο θέμα ημερήσιας διάταξης** με τίτλο: «Γνωμοδότηση επί της Μελέτης Περιβαλλοντικών Επιπτώσεων για το νέο τουριστικό λιμένα (μαρίνα) μεγάλων σκαφών αναψυχής, στην κεντρική λιμενολεκάνη του βορείου λιμένα Πάτρας (ΠΕΤ 2303924118)».

Ο Πρόεδρος της Επιτροπής προκειμένου να ενημερώσει τα μέλη της επιτροπής παρέθεσε το υπ' αριθμ. πρωτ.: ΠΔΕ/ΔΠΧΣ/62900/931/05-04-2024 έγγραφο με τις απόψεις της Δ/σης Περιβάλλοντος και Χωρικού Σχεδιασμού της Π.Δ.Ε., το οποίο αναφέρει αναλυτικά τα κάτωθι:

A. Γενικά

Η μελέτη αφορά στην αξιολόγηση των δυνητικών περιβαλλοντικών επιπτώσεων από τη χωροθέτηση νέου τουριστικού λιμένα (μαρίνας) μεγάλων σκαφών αναψυχής, δυναμικότητας 212 σκαφών, εντός της κεντρικής λιμενολεκάνης του βορείου Λιμένα Πατρών, με φορέα του έργου τον Οργανισμό Λιμένος Πατρών Α.Ε. (Ο.Λ.ΠΑ. Α.Ε.).

Η χωροθέτηση της εν λόγω μαρίνας προτείνεται ήδη από το υπό έγκριση Προγραμματικό Σχέδιο (Masterplan) του Λιμένα Πατρών. Ο σχεδιασμός του νέου τουριστικού λιμένα περιλαμβάνει την πλήρη αξιοποίηση των υφιστάμενων λιμενικών και κτιριακών εγκαταστάσεων της Κεντρικής Λιμενολεκάνης, καθώς και την βέλτιστη αξιοποίηση του θαλάσσιου χώρου αυτής, με την εγκατάσταση πλωτών προβλητών. Στο πλαίσιο της χωροθέτησης καθορίζονται επίσης οι επιτρεπόμενες χρήσεις γης, καθώς και οι όροι και περιορισμοί δόμησης εντός της χερσαίας ζώνης του τουριστικού λιμένα.

B. Θέση έργου

Ο βόρειος λιμένας Πατρών αποτελεί ένα εκ των δύο διακριτών επιμέρους τμημάτων του λιμένα Πατρών, καταλαμβάνει έκταση περίπου 106 στρεμμάτων και εκτείνεται από το ύψος της οδού Τριών Ναυάρχων μέχρι το ύψος της οδού Θεσσαλονίκης (με κατεύθυνση από νότο προς βορρά). Περιλαμβάνει την ιχθυόσκαλα, το τμήμα από Προβλήτα Γούναρη έως Προβλήτα Αγίου Νικολάου (Νότια Λιμενολεκάνη), το τμήμα από Προβλήτα Αγίου Νικολάου έως Προβλήτα οδού Άστιγγος (Κεντρική Λιμενολεκάνη), καθώς και το τμήμα από Προβλήτα οδού Άστιγγος έως Βόρειο Προβλήτα (Βόρεια λιμενολεκάνη). Οι 4 κύριοι προβλήτες του λιμανιού προστατεύονται από κυματοθραύστη, σχεδόν παράλληλο προς την ακτή.

Στην κεντρική λιμενολεκάνη, ανάμεσα στους προβλήτες Αγ. Νικολάου και Άστιγγος, προτείνεται να χωροθετηθεί η μαρίνα μεγάλων σκαφών επωφελούμενη των μεγάλων βαθών (της τάξης των 7,50m), των υφιστάμενων κρηπιδωμάτων και της ήδη διαμορφωμένης λιμενολεκάνης.

Στην γειτονική βόρεια λιμενολεκάνη εξυπηρετείται η κρουαζιέρα και οι υπόλοιπες λιμενικές δραστηριότητες, ενώ ο προβλήτας Άστιγγος που τις διαχωρίζει προβλέπεται, στο υπό έγκριση Προγραμματικό Σχέδιο (Masterplan) του Λιμένα Πατρών, να εξυπηρετεί λειτουργίες εντός περιφραγμένου φυλασσόμενου χώρου (ISPS) με ιδιαίτερη

είσοδο από την παραλιακή οδό της πόλης, την Όθωνος-Αμαλίας, διαχωρίζοντας πλήρως την μαρίνα από το υπόλοιπο λιμάνι.

Στην κεφαλή του προβλήτος Άστιγγος, προβλέπεται επίσης η μελλοντική εγκατάσταση υδατοδρομίου, ενώ σύμφωνα με το υπό έγκριση Masterplan του λιμένα, προβλέπεται και η εγκατάσταση πλωτού κυματοθραύστη, για την ασφαλή λειτουργία κυρίως του υδατοδρομίου και της συνθήκης ηρεμίας στην κεντρική λιμενολεκάνη. Επισημαίνεται ότι τα ανωτέρω δεν αποτελούν αντικείμενο της παρούσας μελέτης.

Γ. Περιγραφή προτεινόμενων έργων

Για την χωροθέτηση του νέου τουριστικού λιμένα προτείνεται ο καθορισμός νέας Χερσαίας (συνολική επιφάνεια ίση με $E_x = 27.181,00 \text{ m}^2$) και Θαλάσσιας Ζώνης (συνολική επιφάνεια ίση με $E_{\theta} = 78.547,00 \text{ m}^2$) Μαρίνας, εντός της λιμενικής ζώνης του Λιμένα Πατρών.

Για την εξυπηρέτηση των σκαφών αναψυχής εντός της μαρίνας προβλέπεται η εγκατάσταση τριών (3) νέων πλωτών προβλητών, όπως παρουσιάζεται στην κάτωθι εικόνα:



Εικόνα 1: Κάτοψη προτεινόμενων λιμενικών έργων

Ειδικότερα, τα κυρίως έργα της νέας λιμενικής εγκατάστασης θα είναι τα εξής:

1. Εγκατάσταση 3 πλωτών προβλητών, μήκους 160m έκαστος, σε απόσταση περίπου 80m μεταξύ τους. Στην κεφαλή έκαστου προβλήτα προβλέπεται η εγκατάσταση πλωτών προβλητών 45m, εγκάρσια στον άξονα του κορμού αυτών. Για κάθε προβλήτα θα τοποθετηθούν ράμπες πρόσβασης με το παραλιακό μέτωπο. Στον κορμό των προβλητών θα εξυπηρετούνται σκάφη των Κατηγοριών I, II και III, μήκους από 12μ. έως 20μ., ενώ στις πεπλατυσμένες κεφαλές τους θα εξυπηρετούνται σκάφη των Κατηγοριών III και IV, μήκους από 18μ. έως 25μ. Επιπλέον, στις πεπλατυσμένες κεφαλές των νέων πλωτών προβλητών προβλέπεται η πλαγιοδέτηση σκαφών μήκους έως 50μ., σε περιπτώσεις που υπάρχει η σχετική ζήτηση. Στις περιπτώσεις αυτές προβλέπεται η μεταφορά των σκαφών Κατηγορίας III & IV, που κανονικά εξυπηρετούνται στις κεφαλές των πλωτών προβλητών, σε άλλες θέσεις εντός της μαρίνας.
2. Συστήματα, αγκύρωσης των πλωτών προβλητών και ρεμέτζα για την αγκυροβολία των σκαφών. Η εξυπηρέτηση των σκαφών κατά μήκος των προβλητών θα γίνεται με πρυμνοδέτηση, κάνοντας χρήση του λιμενικού εξοπλισμού (δέστρες, κρίκοι πρόσδεσης, προσκρουστήρες) που προβλέπεται να εγκατασταθεί επί αυτών, καθώς και των συστημάτων αγκυροβολίας (ρεμέτζων) που προβλέπεται να εγκατασταθούν στη θαλάσσια ζώνη της μαρίνας, έμπροσθεν των μετώπων παραβολής.
3. Διατήρηση του υπάρχοντος αγκυροβολίου, αμέσως βόρεια του μώλου Αγ. Νικολάου.
4. Επισκευή, επέκταση και αναδιαμόρφωση υφιστάμενων κτιρίων υποδομών της κεντρικής λιμενολεκάνης, κατασκευή νέων κτιρίων/φυλακίων για την κάλυψη των λειτουργιών της νέας μαρίνας, καθώς και διαμόρφωση του περιβάλλοντος χώρου (οδοποιία, parking κ.α.).
5. Καθορισμός των χρήσεων γης και των όρων και περιορισμών δόμησης, των επιτρεπόμενων για την χερσαία ζώνη του τουριστικού λιμένα (μαρίνας).

Με βάση τις ως άνω περιγραφόμενες παρεμβάσεις, ο συνολικός αριθμός εξυπηρετούμενων σκαφών εντός της Θαλάσσιας Ζώνης της μαρίνας θα ανέρχεται πλέον σε 212 σκάφη. Τονίζεται ότι κατά την κατασκευή του έργου δεν προκύπτουν απαιτήσεις εκβάθυνσης της λιμενολεκάνης, καθώς τα απαντώμενα βάθη του πυθμένα είναι μεγαλύτερα των λειτουργικών βαθών της εγκατάστασης.

Τέλος, για την εύρυθμη λειτουργία του τουριστικού λιμένα θα απαιτηθούν οι κάτωθι συνοδές εγκαταστάσεις:

- ✓ Παροχή Ηλεκτρικές ενέργειας
- ✓ Παροχή Πόσιμου Νερού
- ✓ Εγκαταστάσεις Πυρόσβεσης
- ✓ Διαχείριση Βιολογικών Λυμάτων και Ελαιωδών Καταλοίπων
- ✓ Διαχείριση πετρελαιοειδών / μέσα αντιρρύπανσης
- ✓ Διαχείριση επικίνδυνων αποβλήτων
- ✓ Διαχείριση στερεών αποβλήτων
- ✓ Αντιμετώπιση καταστάσεων έκτακτης ανάγκης

Ο συνολικός χρόνος κατασκευής των λιμενικών έργων εκτιμάται σε έξι (6) μήνες, ενώ ο χρόνος κατασκευής των έργων του χερσαίου χώρου εκτιμάται σε δεκαοχτώ (18) μήνες.

Δ. Λοιπά στοιχεία χωροθέτησης

Η προτεινόμενη χερσαία και θαλάσσια ζώνη του τουριστικού λιμένα χωροθετείται στο σύνολό της εντός της λιμενικής ζώνης του λιμένα Πατρών.



Εικόνα 2: Θέση έργου

Σύμφωνα με την ΜΠΕ η περιοχή μελέτης βρίσκεται εκτός των ορίων οποιασδήποτε προστατευόμενης περιοχής του δικτύου Natura 2000 και σε σημαντική απόσταση από οποιαδήποτε άλλη περιοχή προστασίας ή περιοχή ιδιαίτερου ενδιαφέροντος. Επιπλέον ο Λιμένας Πατρών δεν χωροθετείται εντός οποιουδήποτε κηρυγμένου αρχαιολογικού χώρου ή θέσης αρχαιολογικού ενδιαφέροντος.

Η θέση του έργου βρίσκεται στο Υδατικό Διαμέρισμα (ΥΔ) της Βόρειας Πελοποννήσου (ΕΛ02) και συγκεκριμένα στη Λεκάνη Απορροής «Ρεμάτων Παραλίας Βορ. Πελοποννήσου» (ΕΛ0227) σύμφωνα με την απόφαση 706/16-07-2010 (ΦΕΚ 1383/Β/02-09-2010 & ΦΕΚ 1572/Β/28-09-2010) της Εθνικής Επιτροπής Υδάτων «Περί καθορισμού των Λεκανών Απορροής Ποταμών της χώρας και ορισμού των αρμόδιων Περιφερειών για τη διαχείριση και προστασία τους» και την «Έγκριση της 1ης αναθεώρησης του Σχεδίου Διαχείρισης των Λεκανών Απορροής Ποταμών του Υδατικού Διαμερίσματος Βόρειας Πελοποννήσου και της αντίστοιχης Στρατηγικής Μελέτης Περιβαλλοντικών Επιπτώσεων» (υπ' αριθμ. οικ. 894/2017 απόφαση της Εθνικής Επιτροπής Υδάτων, ΦΕΚ 4665/Β/29-12-2017).

Το υπό μελέτη έργο χωροθετείται εντός του παράκτιου υδατικού συστήματος «Λιμάνι Πάτρας» με κωδικό ΕΛ0227C0004Η, το οποίο χαρακτηρίζονται από καλή οικολογική και χημική κατάσταση.

Τέλος, σύμφωνα με την υπ' αριθ. ΥΠΕΝ/ΓρΕΓΥ/41356/323/2018 (ΦΕΚ 2691/Β'/06-07-2018) Απόφαση της Εθνικής Επιτροπής Υδάτων «Έγκριση του Σχεδίου Διαχείρισης Κινδύνων Πλημμύρας Λεκανών Απορροής Ποταμών του Υδατικού Διαμερίσματος Βόρειας Πελοποννήσου (ΕΛ02) και της αντίστοιχης Στρατηγικής Μελέτης Περιβαλλοντικών Επιπτώσεων» η περιοχή του έργου εντάσσεται στη Ζώνη Δυνητικά Υψηλού Κινδύνου Πλημμύρας (ΖΔΥΚΠ): «Πεδινή ζώνη λεκανών απορροής Πείρου – Βέργα – Πηνειού – Γλαυκού».

Ε. Έγγραφα και εγκρίσεις

Στο φάκελο της ΜΠΕ συμπεριλαμβάνεται:

1. Η με αρ. πρωτ. οικ. 175091/25-09-2014 (ΑΔΑ: 7ΗΗΣ0-87Θ) Απόφαση Τροποποίησης ΑΕΠΟ, όσον αφορά στη δημιουργία αγκυροβολίων σκαφών στην περιοχή του προβλήτα Αγ. Νικολάου.
2. Η με αρ. πρωτ. 21911/12-06-2016 (ΑΔΑ: 6ΔΖΟ4653Π8-ΖΔΟ) Απόφαση Τροποποίησης ΑΕΠΟ, για την περιβαλλοντική αδειοδότηση υδατοδρομίου.
3. Τροποποίηση - Επανακαθορισμός ορίων της Χερσαίας Ζώνης Λιμένα Πατρών (αρ. 22718/2017 Απόφαση του Γενικού Γραμματέα Αποκεντρωμένης Διοίκησης Πελ/σου, Δυτ. Ελλάδας και Ιονίου (ΦΕΚ 45/Δ/24.02.2017)).
4. Έγκριση Σχεδίου Αντιμετώπισης Εκτάκτων Περιστατικών Ρύπανσης (αρ. πρωτ. 2417/02/14-03-2011 έγγραφο του Κεντρικού Λιμεναρχείου Πάτρας).
5. Έγκριση Σχεδίου παραλαβής και διαχείρισης αποβλήτων πλοίων που καταπλέουν στους λιμένες Πατρών και Ρίου, αρμοδιότητας του Οργανισμού Λιμένος Πατρών Α.Ε. (αρ. πρωτ. 3122.3-01.04/67614/22-06-2017 έγγραφο της Δ/σης Λιμενικών και Κτιριακών Υποδομών του Υπουργείου Ναυτιλίας και Νησιωτικής Πολιτικής).

Επισημαίνεται ότι έχει εγκριθεί νέο Σχέδιο παραλαβής και διαχείρισης αποβλήτων πλοίων και καταλοίπων φορτίου πλοίων από τη Δ/ση Λιμενικών & Κτιριακών Υποδομών του Υπουργείου Ναυτιλίας και Νησιωτικής Πολιτικής, με αρ. πρωτ. 3122.3-1.4/51911/16-07-2021 (ΑΔΑ: Ω1ΛΛ4653ΠΩ-7ΓΘ) και ισχύ τρία (3) έτη.

ΣΤ. Προτεινόμενοι Περιβαλλοντικοί Όροι

- Να εξασφαλιστούν πριν την έναρξη των εργασιών κατασκευής και τη λειτουργία του έργου όλες οι απαιτούμενες γνωμοδοτήσεις των συναρμοδίων υπηρεσιών, έτσι ώστε να συμπεριληφθούν όροι στην εκδιδόμενη ΑΕΠΟ.
- Για οποιαδήποτε επί μέρους δραστηριότητα ή εγκατάσταση, απαραίτητη για την κατασκευή και λειτουργία του έργου θα πρέπει να έχουν ήδη χορηγηθεί όλες οι προβλεπόμενες από την κείμενη νομοθεσία άδειες και εγκρίσεις.
- Σε περίπτωση που για τις ανάγκες του έργου απαιτηθεί εκτροπή της κυκλοφορίας, αυτή να εξασφαλιστεί μέσω κατάλληλων παρακάμψεων και επαρκούς σήμανσης και σε επίπεδο εξυπηρέτησης περίπου αντίστοιχο της κατάστασης που επικρατούσε πριν την έναρξη των εργασιών.
- Το έργο και τα πλωτά μέσα υποστήριξης θα πρέπει να φωτισημανθούν σύμφωνα με τις υποδείξεις της Υπηρεσίας Φάρων του Πολεμικού Ναυτικού προς αποφυγή δημιουργίας προβλημάτων. Επίσης τα πλωτά θα φέρουν καθ' όλη τη διάρκεια των εργασιών τα προβλεπόμενα των Διεθνών Κανονισμών Αποφυγών Συγκρούσεων (ΔΚΑΣ) σχήματα ημέρας και φώτα.
- Να τεθούν όρια ταχύτητας των σκαφών έτσι ώστε εντός του όρμου οι ταχύτητες πλεύσης να είναι χαμηλές, και να δημιουργείται χαμηλής έντασης θόρυβος.
- Απαγορεύεται αυστηρά η εκτέλεση εργασιών οποιασδήποτε διαμόρφωσης ή μεταβολής της ακτής ή του πυθμένα της θάλασσας χωρίς την προηγούμενη σύνταξη σχετικής μελέτης και έγκρισης από την αρμόδια υπηρεσία.
- Απαιτούμενα υλικά για την κατασκευή του έργου να εξασφαλιστούν από νομίμως λειτουργούντα λατομεία της περιοχής, τα οποία θα πρέπει να διαθέτουν την απαιτούμενη ΑΕΠΟ και άδεια εκμετάλλευσης και με την προϋπόθεση ότι οι προτεινόμενοι όροι τηρούνται επακριβώς, καθώς και από λατομεία – δανειοθαλάμους που είναι δυνατόν να δημιουργηθούν, σύμφωνα με τις κείμενες διατάξεις, για τα οποία ισχύουν οι διατάξεις της παρ. 3 του αρ. 7 του Ν. 4014/2011.
- Απαγορεύεται έστω και προσωρινά η εναπόθεση πλεοναζόντων προϊόντων εκσκαφής σε ρέματα, χείμαρρους, αρδευτικές τάφρους, εκτάσεις δασικού χαρακτήρα, καθώς και στην παραλιακή ζώνη, για την εξασφάλιση της ελεύθερης ροής των νερών τους.
- Ο καθαρισμός των οχημάτων μεταφοράς του ετοιμού σκυροδέματος να γίνεται υποχρεωτικά στο χώρο παραγωγής και προμήθειας του και όχι σε χώρο του εργοταξίου.
- Για την προστασία των υδάτων, του εδάφους και της ευρύτερης θαλάσσιας περιοχής του έργου να αποφεύγονται εργασίες συντήρησης του μηχανολογικού εξοπλισμού που θα χρησιμοποιηθεί κατά την κατασκευή του έργου του θέματος στον χώρο της κατασκευής του, πέραν των απολύτως αναγκαίων ή/και εκτάκτων που θα προκύψουν.

- Να πραγματοποιείται τακτικός περιοδικός έλεγχος, καθαρισμός και απομάκρυνση με σύγχρονο τρόπο των χώρων γύρω από τις χερσαίες και θαλάσσιες εγκαταστάσεις όπως και μέσα στη λιμενολεκάνη από σκουπίδια, πλαστικά μπουκάλια, αποσιγάρα, πλαστικές σακούλες, αποθέσεις, έλαια και συμπαρασύρσεις ομβρίων.
- Σε περίπτωση τυχόν διαρροής καυσίμων, λαδιών ή πίσσας να γίνεται χρήση προσροφητικών υλικών όπως άμμος, ροκανίδια, τα οποία εν συνεχεία θα διατίθενται ως επικίνδυνα απόβλητα σύμφωνα με τις κείμενες διατάξεις.
- Οι εκσκαφές που θα πραγματοποιηθούν να περιοριστούν στις απολύτως αναγκαίες και τα πλεονάζοντα αδρανή υλικά να διατεθούν σύμφωνα με τις διατάξεις της κείμενης περιβαλλοντικής.
- Να ληφθεί μέριμνα αντιπυρικής προστασίας κατά τη κατασκευή του έργου, για την αντιμετώπιση τυχόν εκδηλώσεων πυρκαγιάς από τη λειτουργία των μηχανημάτων.
- Να ληφθούν μέτρα περιορισμού των οχλήσεων στην ατμόσφαιρα και το ακουστικό περιβάλλον από την κατασκευή και λειτουργία των προτεινόμενων χερσαίων και λιμενικών έργων.
- Κάθε είδους εργοταξιακή εγκατάσταση (γραφεία, συνεργεία, αποθήκες κλπ) να απομακρυνθεί μετά το πέρας κάθε εργολαβίας και ο χώρος να αποκατασταθεί και τούτο ανεξαρτήτως του ιδιοκτησιακού καθεστώτος του εργοταξιακού χώρου.
- Να υπάρχει εγκατάσταση δικτύου πυρόσβεσης, εγκεκριμένη από την πυροσβεστική υπηρεσία.
- Ο κύριος του έργου θα πρέπει να φροντίζει για την ορθή λειτουργία των εγκαταστάσεων και τη διατήρηση της καθαριότητας της παράκτιας ζώνης. Κάθε είδους σκουπίδια, άχρηστα υλικά, παλιά ανταλλακτικά, μηχανήματα και λάδια θα πρέπει να συλλέγονται και να απομακρύνονται από το χώρο των έργων, η δε διάθεσή τους να γίνεται σύμφωνα με τις ισχύουσες διατάξεις.
- Να γίνεται διανομή πληροφοριακών/ενημερωτικών φυλλαδίων στους ιδιοκτήτες των αλιευτικών σκαφών σχετικά με τις διατάξεις της νομοθεσίας για την πρόληψη της ρύπανσης της θάλασσας από απορρίψεις αποβλήτων και την υποχρεωτική παράδοση αυτών στις Ευκολίες Υποδοχής.
- Για τα μέτρα και τους όρους παραλαβής των αποβλήτων που παράγονται στα σκάφη να εφαρμόζεται η Υ.Α. 8111.41/09/2009 (Φ.Ε.Κ. 412/Β/06-03-2009 «Μέτρα και όροι για τις λιμενικές εγκαταστάσεις παραλαβής αποβλήτων που παράγονται στα πλοία και καταλοίπων φορτίου», όπως ισχύει.
- Τα στερεά μη επικίνδυνα απόβλητα που θα προκύπτουν κατά τη λειτουργία της δραστηριότητας να διαχειρίζονται σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν. 4819/2021, όπως ισχύει κάθε φορά, με ευθύνη του φορέα λειτουργίας της δραστηριότητας.
- Η διαχείριση των επικίνδυνων αποβλήτων θα πρέπει να συμμορφώνεται με τις διατάξεις και απαιτήσεις των αποφάσεων 13588/725/2006 (ΦΕΚ 383/Β), 24944/1159/2006 (ΦΕΚ 791/Β), 62952/5384/2016 (ΦΕΚ 4326/Β) και του Ν. 4819/2021 (ΦΕΚ 24/Α) όπως ισχύουν, με τήρηση όλων των σχετικών παραστατικών σε αρχείο τηρούμενο από τον φορέα του έργου.
- Τα μη επικίνδυνα απόβλητα Ηλεκτρικού και Ηλεκτρονικού Εξοπλισμού (ΑΗΗΕ) να συλλέγονται χωριστά και να διαχειρίζονται σύμφωνα με τις διατάξεις της ΚΥΑ ΗΠ/23615/651/Ε103/14 (ΦΕΚ 1184 Β/09-05-2014) «Καθορισμός κανόνων, όρων και προϋποθέσεων για την εναλλακτική διαχείριση των αποβλήτων ειδών ηλεκτρικού και ηλεκτρονικού εξοπλισμού (ΑΗΗΕ), σε συμμόρφωση με τις διατάξεις της Οδηγίας 2012/19/ΕΚ «σχετικά με τα απόβλητα ηλεκτρικού και ηλεκτρονικού εξοπλισμού (ΑΗΗΕ)», του Ευρωπαϊκού Κοινοβουλίου και του Συμβουλίου της 4ης Ιουλίου 2012 και άλλες διατάξεις». Να αποθηκεύονται σε ειδικούς κάδους ανά είδος και να βρίσκονται σε κατάλληλα διαμορφωμένο και επισημασμένο χώρο, υπό κατάλληλες υγειονομικές συνθήκες, έως την παράδοσή τους σε Εγκεκριμένα Συστήματα Εναλλακτικής Διαχείρισης.
- Η διαχείριση των Αποβλήτων Λιπαντικών Ελαίων (Α.Λ.Ε.) να γίνεται σύμφωνα με το Προεδρικό Διάταγμα (Π.Δ.) 82/2004, και τις με αριθμό 24944/2006 και 13588/2006 Κοινές Υπουργικές Αποφάσεις (Κ.Υ.Α.), όπως κάθε φορά τροποποιούνται και ισχύουν.
Τα εν λόγω απόβλητα θα πρέπει να συλλέγονται και να αποθηκεύονται προσωρινά σε ειδικά στεγανά δοχεία, που θα φυλάσσονται σε ειδικά διαμορφωμένο χώρο και να δίνονται σε ειδικά εξουσιοδοτημένες και αδειοδοτημένες εταιρείες συλλογής – συστήματα εναλλακτικής διαχείρισης – που διαθέτουν άδεια διαχείρισης ορυκτελαίων. Για αυτόν τον σκοπό θα πρέπει να υπάρχει σχετική σύμβαση που θα επιδεικνύεται σε κάθε ενδιαφερόμενο, σύμφωνα με τα προβλεπόμενα στις σχετικές διατάξεις. Κατά την παράδοση να υποβάλλεται συμπληρωμένο το προβλεπόμενο έντυπο αναγνώρισης αποβλήτων ελαίων.
- Η διαχείριση της περίσσειας των υλικών εκσκαφής των χερσαίων έργων να γίνεται σύμφωνα με τις διατάξεις της ΚΥΑ 36259/1757/Ε103 (ΦΕΚ 1312/24-08-2011) «Μέτρα, όροι και πρόγραμμα για την εναλλακτική διαχείριση των αποβλήτων από εκσκαφές, κατασκευές και κατεδαφίσεις (ΑΕΚΚ)», καθώς και το Ν. 4819/2021.

- Για την διαχείριση της περίσσειας των προϊόντων θαλάσσιας εκσκαφής, προτείνεται να γίνει κατ' αντιστοιχία με αυτή των χερσαίων εκσκαφών, ήτοι σε εγκεκριμένο ΣΣΕΔ. Εάν αυτό δεν καταστεί εφικτό, προτείνεται η διάθεσή τους να γίνει σε κατάλληλο αποθεσιοθάλαμο. Η θαλάσσια διάθεση των υλικών δεν συνίσταται, για λόγους περιβαλλοντικής προστασίας του θαλάσσιου περιβάλλοντος.
- Εφόσον επιλεγεί η λύση του αποθεσιοθαλάμου, να κατατεθεί ΤΕ.ΠΕ.Μ. στην αρμόδια αδειοδοτούσα υπηρεσία, σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν. 4014/2011 (ΦΕΚ 209/Α/2010), όπως τροποποιήθηκε και ισχύει. Στην περίπτωση αυτή ο χερσαίος χώρος που θα προτείνει ο ανάδοχος θα πρέπει να πληροί τις κάτωθι προϋποθέσεις:
 - Ο αποθεσιοθάλαμος να μην χωροθετείται εντός των ορίων οικολογικά ευαίσθητης ή προστατευόμενης περιοχής.
 - Να αποφευχθούν χώροι με φυσική βλάστηση ή ενδιαιτήματα της πανίδας.
 - Να αποφευχθεί η χωροθέτηση σε παραγωγικό έδαφος ή σε θέσεις με επιφανειακά υδάτινα σώματα.
 - Να αποφευχθεί η χωροθέτηση σε θέσεις που επηρεάζουν το τοπίο της περιοχής, εμποδίζουν τη θέα ή έρχονται σε αντίθεση με υφιστάμενες ανθρωπογενείς χρήσεις και δραστηριότητες.
 - Να προτιμηθεί η χωροθέτηση του αποθεσιοθαλάμου να γίνει σε ήδη διαταραγμένη θέση, γεγονός που θα είχε θετικές επιπτώσεις στο περιβάλλον της περιοχής μελέτης
- Ο φορέας του έργου οφείλει να τηρεί μητρώο διαχείρισης των στερεών αποβλήτων, με καταγραφή του εξαψήφιου κωδικού βάσει Ε.Κ.Α. (Ευρωπαϊκός Κατάλογος Αποβλήτων), της ποσότητας, φύσης, προέλευσης, φυσικά και χημικά χαρακτηριστικά των αποβλήτων, των στοιχείων παραλαβής και εκχώρησης (ημερομηνίες, κάτοχος, μέσο μεταφοράς, αποδέκτης κ.τ.λ.).
- Ο φορέας του έργου υποχρεούται να υποβάλλει Ετήσια Έκθεση Παραγωγού Αποβλήτων μέσω της ηλεκτρονικής πλατφόρμας Ηλεκτρονικού Μητρώου Αποβλήτων (ΗΜΑ), σύμφωνα με το άρθρο 53 του Ν. 4819/2021.
- Ο Φορέας Διαχείρισης του τουριστικού λιμένα θα πρέπει να καταρτίσει «Σχέδιο διαχείρισης λυμάτων» και «Σχέδιο αντιμετώπισης έκτακτων περιστατικών ρύπανσης», κατ' εφαρμογή των διατάξεων της κείμενης νομοθεσίας και να μεριμνά για την αντιμετώπιση οποιουδήποτε περιστατικού ρύπανσης που θα προκληθεί από το έργο, συμπεριλαμβανομένης της θαλάσσιας ρύπανσης. Επίσης θα πρέπει να διαθέτει εξοπλισμό πρόληψης και καταπολέμησης ρύπανσης της θάλασσας από πετρελαιοειδή (πλωτά φράγματα, απορροφητικά υλικά κλπ.).
- Ο Φορέας Διαχείρισης πρέπει να αναλάβει την εκτέλεση τακτικών δειγματοληψιών νερού σε αντιπροσωπευτικές θέσεις της λιμενολεκάνης, για την εργαστηριακή μέτρηση και αξιολόγηση των παραμέτρων ποιότητας (φυσικοχημικών και μικροβιολογικών) του θαλασσινού νερού, με βάση την Ελληνική και Κοινοτική νομοθεσία και το Σχέδιο Διαχείρισης/Παρακολούθησης. Τα αποτελέσματα των αναλύσεων αυτών πρέπει να τηρούνται σε ειδικό βιβλίο στα γραφεία του Φορέα, θεωρημένο από την αρμόδια Περιβαλλοντική Αρχή.
- Να ακολουθείται το πρόγραμμα περιβαλλοντικής διαχείρισης και παρακολούθησης του Κεφ. 11 της Μ.Π.Ε. έτσι ώστε να εξακριβώνεται η αποτελεσματικότητα των προτεινόμενων μέτρων προστασίας και να εξασφαλίζεται στο διηνεκές ή προστασία παραμέτρων του περιβάλλοντος που θίγονται από τη χωροθέτηση και λειτουργία του έργου.

Ο Πρόεδρος πρότεινε τη θετική γνωμοδότηση επί της ΜΠΕ του θέματος, με βάση τις ανωτέρω επισημάνσεις και τους προτεινόμενους περιβαλλοντικούς όρους της υπηρεσίας.

Η Επιτροπή Περιβάλλοντος, Χωροταξίας, Ενέργειας και Φυσικών Πόρων Περιφερειακού Συμβουλίου Δυτικής Ελλάδας, έχοντας υπόψη:

1) Τις διατάξεις του Ν.3852/2010 (ΦΕΚ/Α'/87) «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης - Πρόγραμμα Καλλικράτης» και ειδικότερα τα άρθρα 164 & 186, όπως ισχύουν σήμερα.

- 2) Τον Οργανισμό της Περιφέρειας Δυτικής Ελλάδας [31449/11-04-2023 Απόφαση του Γενικού Γραμματέα της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Πελοποννήσου, Δυτικής Ελλάδας & Ιονίου» (ΦΕΚ 2551/τ.Β'/2023) «Τροποποίηση του Οργανισμού Εσωτερικής Υπηρεσίας της Περιφέρειας Δυτικής Ελλάδας»].
- 3) την υπ' αριθ. 3/15-01-2024 (ΦΕΚ 434/τ.Β'/23.01.2024) Απόφαση του Περιφερειακού Συμβουλίου, περί σύστασης Επιτροπής Περιβάλλοντος, Χωροταξίας, Ενέργειας και Φυσικών Πόρων Περιφερειακού Συμβουλίου Δυτικής Ελλάδας.
- 4) Την υπ' αριθ. 4/15-01-2024 (ΑΔΑ: 9ΗΩΦ7Λ6-ΘΣ1) απόφαση του Περιφερειακού Συμβουλίου Δυτικής Ελλάδας, περί συγκρότησης της Επιτροπής Περιβάλλοντος, Χωροταξίας, Ενέργειας και Φυσικών Πόρων Περιφερειακού Συμβουλίου Δυτικής Ελλάδας.
- 5) Την υπ' αριθ. ΑΠ.: ΠΔΕ/ΔΔ/24736/571/24-01-2024 (ΑΔΑ: ΡΚΓ77Λ6-ΙΛΥ) απόφαση Περιφερειάρχη Δυτικής Ελλάδας περί Ορισμού Προέδρου Επιτροπής Περιβάλλοντος, Χωροταξίας, Ενέργειας και Φυσικών Πόρων Περιφερειακού Συμβουλίου Δυτικής Ελλάδας.
- 6) Το ισχύον κανονιστικό και θεσμικό πλαίσιο για την προστασία του περιβάλλοντος.
- 7) Τις διατάξεις του Ν.4014/2011 (ΦΕΚ/Α'/209) «Περιβαλλοντική αδειοδότηση έργων και δραστηριοτήτων, ρύθμιση αυθαιρέτων σε συνάρτηση με δημιουργία περιβαλλοντικού ισοζυγίου και άλλες διατάξεις αρμοδιότητας Υπουργείου Περιβάλλοντος» όπως ισχύει.
- 8) Τις διατάξεις της ΚΥΑ οικ.1649/45/14.01.2014 (ΦΕΚ/Β'/45/15.01.2014).
- 9) Τις διατάξεις του Ν.4685/2020 (ΦΕΚ 92/Α/7-5-2020) «Εκσυγχρονισμός περιβαλλοντικής νομοθεσίας, ενσωμάτωση στην ελληνική νομοθεσία των Οδηγιών 2018/844 και 2019/692 του Ευρωπαϊκού Κοινοβουλίου και του Συμβουλίου και λοιπές διατάξεις».
- 10) Την υπ' αριθ. πρωτ. 19541/1296/21-02-2024 Μ.Π.Ε. του έργου του θέματος (Υπουργείο Περιβάλλοντος και Ενέργειας, Διεύθυνση Περιβαλλοντικής Αδειοδότησης (ΔΙ.Π.Α.), Τμήμα Γ' (αρμόδια περιβαλλοντική αρχή)).
- 11) Το ανωτέρω έγγραφο με τις απόψεις της υπηρεσίας και την πρόταση του Προέδρου.

ΚΑΤΑ ΠΛΕΙΟΨΗΦΙΑ ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ

Γνωμοδοτεί θετικά επί της Μελέτης Περιβαλλοντικών Επιπτώσεων (ΜΠΕ) για το νέο τουριστικό λιμένα (μαρίνα) μεγάλων σκαφών αναψυχής, στην κεντρική λιμενολεκάνη του βορείου λιμένα Πάτρας (ΠΕΤ 2303924118).

Ο Περιφερειακός Σύμβουλος και μέλος της Επιτροπής κ. Καρναβιάς Ιωάννης ψήφισε κατά.

Ο Περιφερειακός Σύμβουλος και μέλος της Επιτροπής κ. Αυγέρης Σάββας ψήφισε λευκό.

Το παρόν πρακτικό αφού συντάχθηκε, διαβάστηκε και βεβαιώθηκε, υπογράφεται ως ακολούθως.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ

ΣΤΥΛΙΑΝΟΣ ΜΠΛΕΤΣΑΣ

ΤΑ ΜΕΛΗ