



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
 ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΔΥΤΙΚΗΣ ΕΛΛΑΔΑΣ
 Γραφείο Προέδρου Επιτροπής Περιβάλλοντος,
 Χωροταξίας, Ενέργειας και Φυσικών Πόρων
 Περιφερειακού Συμβουλίου Δυτικής Ελλάδας
 Ταχ. Δ/ση: ΝΕΟ Πατρών-Αθηνών 32
 264 41 Πάτρα
 Πληροφορίες: Καρακωνσταντή Μαρία-Ηλίζα
 Τηλέφωνο: 2613 613536
 e-mail: dd.tso@pde.gov.gr

Αριθ.Αποφ. 47/2025

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΠΡΑΚΤΙΚΟΥ 5

5^η ΤΑΚΤΙΚΗ ΣΥΝΕΔΡΙΑΣΗ

ΤΗΣ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ, ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ, ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ

ΚΑΙ ΦΥΣΙΚΩΝ ΠΟΡΩΝ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ ΔΥΤΙΚΗΣ ΕΛΛΑΔΑΣ

Στην Πάτρα σήμερα 29 Ιουλίου 2025 ημέρα Τρίτη και ώρα 10:00 πραγματοποιήθηκε τακτική συνεδρίαση της Επιτροπής Περιβάλλοντος Χωροταξίας, Ενέργειας και Φυσικών Πόρων Περιφερειακού Συμβουλίου Δυτικής Ελλάδας, στην αίθουσα συνεδριάσεων του Περιφερειακού Συμβουλίου στο ισόγειο του κτιρίου της Περιφέρειας Δυτικής Ελλάδας (Ν.Ε.Ο. Πατρών – Αθηνών 32 & Αμερικής), με ταυτόχρονη δυνατότητα τηλεδιάσκεψης (e:Presence.gov.gr), ύστερα από την υπ' αριθμ. πρωτ.: ΠΔΕ/ΕΠΦΠΠΣΔΕ/247956/284/23-07-2025 πρόσκληση του Προέδρου της, η οποία εκδόθηκε νομότυπα και δόθηκε σε όλα τα τακτικά και τα αναπληρωματικά μέλη της Επιτροπής.

Στην συνεδρίαση συμμετείχαν επί του συνόλου εννέα (9) μελών τα παρακάτω μέλη:

1. Μπλέτσας Στυλιανός (Λίνος) - Πρόεδρος της Επιτροπής
2. Κωστακόπουλος Χρήστος - Αντιπρόεδρος της Επιτροπής (τηλεδιάσκεψη)
3. Φουντάς Αθανάσιος - τακτικό μέλος της Επιτροπής
4. Σακελλαρόπουλος Παναγιώτης - τακτικό μέλος της Επιτροπής (τηλεδιάσκεψη)
5. Σταυρουλόπουλος Λυκούργος - τακτικό μέλος της Επιτροπής (τηλεδιάσκεψη)
6. Μπούνιας Χρήστος - τακτικό μέλος της Επιτροπής (τηλεδιάσκεψη)
7. Κοντογιάννης Γεώργιος - τακτικό μέλος της Επιτροπής
8. Αυγέρης Σάββας - τακτικό μέλος της Επιτροπής (τηλεδιάσκεψη)

Στη συνεδρίαση δεν συμμετείχε αν και προσεκλήθη το παρακάτω τακτικό μέλος:

1. Καρναβιάς Ιωάννης

Χρέη γραμματέα άσκησε η υπάλληλος της Περιφέρειας Δυτικής Ελλάδας, Καρακωνσταντή Μαρία-Ηλίζα σύμφωνα με την υπ' αριθμ. πρωτ.: 243870/5161/21-07-2025 (ΑΔΑ: ΡΠ3Β7Λ6-ΞΛ1) απόφαση του Περιφερειάρχη Δυτικής Ελλάδας.

Αφού διαπιστώθηκε η νόμιμη απαρτία ο Πρόεδρος κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης.

Ακολούθως ο Πρόεδρος έθεσε προς συζήτηση το **5^ο θέμα ημερήσιας διάταξης** με τίτλο: «Γνωμοδότηση επί της Μελέτης Περιβαλλοντικών Επιπτώσεων (ΜΠΕ) για την κατασκευή και λειτουργία του έργου: «ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΑ ΕΠΕΞΕΡΓΑΣΙΑΣ ΕΛΑΙΟΥΧΩΝ ΣΠΟΡΩΝ- ΠΥΡΗΝΕΛΑΙΟΥΡΓΙΟ» (ΠΕΤ 2407001722)».

Ο Πρόεδρος της Επιτροπής προκειμένου να ενημερώσει τα μέλη της επιτροπής παρέθεσε το υπ' αριθμ. πρωτ.: ΠΔΕ/ΔΠΧΣ/156462/2674/18-07-2025 έγγραφο με τις απόψεις της Δ/σης Περιβάλλοντος, Κλιματικής Ανθεκτικότητας και Χωρικού Σχεδιασμού της Π.Δ.Ε., το οποίο αναφέρει αναλυτικά τα κάτωθι:

ΣΥΝΟΠΤΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΤΟΥ ΕΡΓΟΥ

Η μελέτη αφορά στις περιβαλλοντικές επιπτώσεις από την κατασκευή και λειτουργία του έργου «Βιομηχανία επεξεργασίας ελαιούχων σπόρων – πυρηνελαιουργείο» με φορέα την εταιρεία «Βιοαέριο Ηλείας Α.Ε.». Η δραστηριότητα θα εγκατασταθεί σε αγροτεμάχιο έκτασης 33.800,07 m² που βρίσκεται στη θέση «Ψαρέικο» της Δ.Κ. Ανδραβίδας του Δ. Ανδραβίδας – Κυλλήνης. Η θέση της δραστηριότητας διαφαίνεται στην κάτωθι εικόνα:



Εικόνα 1: Θέση του έργου

Η δυναμικότητα της εγκατάστασης ανέρχεται σε 62.400 tn διφασικού ελαιοπυρήνα και 12.000 tn τριφασικού ελαιοπυρήνα. Η συνολική εγκατεστημένη μηχανολογική ισχύς είναι 703,91 kW. Η εγκατάσταση περιλαμβάνει τα κάτωθι τμήματα:

i. Τμήμα επεξεργασίας διφασικού πυρήνα.

Ο διφασικός ελαιοπυρήνας παραλαμβάνεται στη δεξαμενή όπου λαμβάνει χώρα ανάδευση του μείγματος. Η πρώτη ύλη μεταφέρεται με κοχλία εκκένωσης σε δεξαμενή σταθεροποίησης. Έπειτα το μείγμα θα εισέρχεται στον διαχωριστήρα διφασικού ελαιοπυρήνα όπου θα διαχωρίζεται το ξυλώδες από το μείγμα. Στην συνέχεια με μια εμβολοφόρο αντλία ο πολτός θα μπαίνει στο συγκρότημα δεξαμενών όπου θα γίνεται η ζύμωση και μετά ακολουθεί η διαδικασία της φυγοκέντρισης με decanter τύπου REX350. Από την διαδικασία της φυγοκέντρισης θα βγαίνει το λάδι το οποίο θα συλλέγεται σε δεξαμενή και ελαιοπυρήνας ξηρός τριών φάσεων.

ii. Τμήμα ξηραντηρίου νωπών ελαιοπυρήνων ημερησίας δυναμικότητας ελαιοπυρήνα 520 tn/d.

Οι ελαιοπυρήνες παραλαμβάνονται με μεταφορικούς κοχλίες από τον χώρο αποθήκευσής τους και οδηγούνται με αναβατόρια σε κυλινδρόμυλο σε σειρά, όπου αλέθονται, ώστε να καταστεί ευκολότερη η αφαίρεση της υγρασίας κατά το στάδιο της ξήρανσης που ακολουθεί.

Η ξήρανση γίνεται σε 4 περιστροφικά ξηραντήρια δυναμικότητας αντιστοίχως 220, 110, 110 και 80 tn/d ήτοι συνολικής δυναμικότητας 520 tn/d επεξεργασίας νωπού ελαιοπυρήνα. Η δυναμικότητα των ξηραντηρίων αναφέρεται σε ελαιοπυρήνα με υγρασία 55 %, που είναι η τυπική μέση περιεχόμενη υγρασία των τριφασικών πυρήνων της περιοχής που προσκομίζονται στο εργοστάσιο. Τα τέσσερα ξηραντήρια εργάζονται παράλληλα, ενώ υπάρχει και η δυνατότητα της λειτουργίας αυτών και σε σειρά.

Η ξήρανση γίνεται με διαβίβαση του ελαιοπυρήνα, καθ' ομορροή με καυσαέρια που προέρχονται από καύση πυρηνόξυλου, από το ένα άκρο του ξηραντηρίου, ενώ από το άλλο εξέρχεται ο στεγνός πυρήνας με απομένουσα υγρασία περίπου 10 %.

iii. Τμήμα εκχυλιστηρίου ξηρών ελαιοπυρήνων και αποθήκευσης ακατέργαστου (μπρούτου) πυρηνέλαιου.

Η λειτουργία του τμήματος αυτού στην περίοδο αιχμής συνήθως διαρκεί 12 ώρες/μέρα (Η παραγωγική διαδικασία διεξάγεται κατά τα ακόλουθα στάδια:

- Εκχύλιση: Μεταφορά του στεγνού ελαιοπυρήνα με κλειστούς μεταφορικούς κοχλίες σε 8 σιλό τροφοδοσίας και από εκεί σε συστοιχία 8 αντιστοιχών εκχυλιστήρων, δυναμικότητας καθενός 65 tn/d και συνολικής δυναμικότητας 520 tn/d σε επεξεργαζόμενο στεγνό πυρήνα. Εκεί ο πυρήνας υφίσταται μεθοδική εκχύλιση, σε πίεση 2 bar, με την κυκλοφορία εξανίου από τον πτωχότερο σε λάδι εκχυλιστήρα προς τον πλουσιότερο. Το στερεό υπόλειμμα της εκχύλισης είναι το πυρηνόξυλο και το παραγόμενο προϊόν είναι μείγμα λαδιού - εξανίου - και υπολειπόμενης υγρασίας (μισέλλα).
- Απογύμνωση: Μετά την ολοκλήρωση της εκχύλισης και την απομάκρυνση της μισέλλας, διαβιβάζεται στους εκχυλιστήρες ατμός, προς απογύμνωση του εναπομείναντος πυρήνα από τα τυχόν υπολείμματα εξανίου και ελεύθερου λαδιού. Ο ατμός αυτός κατά ένα ποσοστό προσροφείται στον εκχυλισμένο πυρήνα (πυρηνόξυλο). Ο υπόλοιπος ατμός διαφεύγει με το δίκτυο των αερίων και συμπυκνώνεται ψυχόμενος σε εναλλάκτη θερμότητας και από εκεί οδηγείται στον διαχωριστήρα νερού - εξανίου απ' όπου απομακρύνεται μαζί με τα απόνερα του διαχωριστήρα. Κατά τη διαβίβαση του ατμού η πίεση στους εκχυλιστήρες ανέρχεται προσωρινά μέχρι τα 1,2bar.
- Εκκένωση των εκχυλιστήρων: Μετά την ολοκλήρωση της απογύμνωσης εκτονώνεται ο ατμός και η πίεση κατέρχεται στο 1,0 bar. Υπό την ελαττωμένη αυτή πίεση ανοίγουν οι θύρες εκκένωσης των εκχυλιστήρων και απομακρύνεται ο εκχυλισμένος πυρήνας (που πλέον αποκαλείται πυρηνόξυλο). Το άδειασμα των εκχυλιστήρων γίνεται στον στεγασμένο και περικλεισμένο χώρο μπροστά σε αυτούς και επιτυγχάνεται αρχικά με φυσική ροή (λόγω του βάρους των υπερκειμένων στρωμάτων εκχυλισμένου πυρήνα, βοήθους και της απομένουσας μικρής πίεσης - 1,0 bar - στους εκχυλιστήρες), ενώ στο τέλος ολοκληρώνεται και με τη χειρωνακτική επέμβαση εργατών.
- Απόσταξη: Μετά το πέρας της εκχύλισης, απομακρύνεται η μισέλλα από τους εκχυλιστήρες και οδηγείται διαδοχικά πρώτα στον προθερμαντήρα της μισέλλας και μετά σε πύργους απόσταξης, όπου με τη βοήθεια ατμού αποσπάζουν, ως προϊόντα κορυφής, το εξάνιο (σ.ζ. 68,9°C) και το τυχόν περιεχόμενο νερό. Το λάδι παραλαμβάνεται από τον πυθμένα των αποστακτήρων και οδηγείται προς αποθήκευση σε δεξαμενές και από εκεί διατίθεται στο εμπόριο ως ακατέργαστο πυρηνέλαιο. Ο ατμός μετά τους αποστακτήρες διέρχεται από εναλλάκτη θερμότητας, όπου προθερμαίνει τη μισέλλα και από εκεί ανακυκλοφορεί με αντλία προς τη δεξαμενή ημερησίας τροφοδοσίας του ατμολέβητα.
- Συμπύκνωση εξανίου - νερού: Το μείγμα των ατμών εξανίου - νερού υφίσταται ακολούθως συμπύκνωση, διερχόμενο από εναλλάκτες θερμότητας. Τα νερά ψύξης που αποβάλλονται από τους

εναλλάκτες θερμότητας, που χρησιμοποιούνται για την ψύξη του εξανίου, ανακυκλοφορούν στο κύκλωμα ψύξης, αφού προηγουμένως ψυχθούν σε πύργους ψύξης.

- Διαχωρισμός εξανίου - νερού: ο διαχωρισμός γίνεται σε απλό δοχείο, και στηρίζεται στην αμελητέα διαλυτότητα του εξανίου στο νερό (70 mg/m^3). Από την κορυφή του δοχείου παραλαμβάνεται το ελαφρύ κλάσμα, που είναι το εξάνιο, το οποίο οδηγείται στις δεξαμενές αποθήκευσής του, και από τον πυθμένα το νερό. Το διαχωριζόμενο νερό οδηγείται στις δεξαμενές συλλογής των πύργων ψύξης και από εκεί ανακυκλοφορεί στο κύκλωμα των νερών ψύξης, στα ψυγεία συμπύκνωσης του εξανίου.
- Πύργος Ψύξης: Τα νερά ψύξης που αποβάλλονται από τα ψυγεία εξανίου, ανακυκλοφορούν στο κύκλωμα ψύξης, αφού προηγουμένως ψυχθούν σε δύο πύργους ψύξης. Η θερμοκρασία των νερών ψύξης που οδηγούνται προς τον πύργο κυμαίνεται περί τους 40°C . Η κυκλοφορούσα ποσότητα νερών ψύξης ανέρχεται περίπου σε $100 \text{ m}^3/\text{h}$, ήτοι κατά μέγιστο $1600 \text{ m}^3/\text{d}$.

Τα υγρά απόβλητα (νερά στρατσώνας και απόνερα αποσκλήρυνσης από το ατμολέβητα, εξυδατώσεις λαδιού, υγρά από την επεξεργασία / φυγοκέντριση διφασικού ελαιοπυρήνα) μεταφέρονται για επεξεργασία / αποθήκευση σε εξαιμισοδεξαμενές που βρίσκονται εντός του γηπέδου εγκατάστασης του έργου. Από την υπό εξέταση μελέτη προβλέπεται ότι τα υγρά απόβλητα μελλοντικά θα διαχειρίζονται σε μονάδα παραγωγής βιοαερίου που θα κατασκευαστεί όμορα του πυρηνελαιουργείου.

Η μονάδα θα εγκατασταθεί σε εκτός σχεδίου περιοχή και συγκεκριμένα στο με αριθμό Νο140 του αναδασμού αγροτεμάχιο της Περιφερειακής Ενότητας Ηλείας σε τμήμα μισθωμένου οικοπέδου επιφανείας $12.584,29 \text{ m}^2$. Το γήπεδο εγκατάστασης του έργου βρίσκεται εντός Ζώνης Οικιστικού Ελέγχου (περιοχή Γ 6), με τμήμα του εντός της απόστασης των 700m από το σχέδιο πόλης Λεχαινών.

Σύμφωνα με τον κυρωμένο δασικό χάρτη της περιοχής το γηπέδο εγκατάστασης της δραστηριότητας βρίσκεται εκτός δασικής έκτασης και περιοχής του δικτύου Natura 2000.

Η περιοχή μελέτης βρίσκεται στο Υδατικό Διαμέρισμα (ΥΔ) της Βόρειας Πελοποννήσου (ΥΔ ΕΛ02) και πιο συγκεκριμένα στη λεκάνη απορροής ποταμών Πηνειού – Πείρου - Βέργα, (ΕΛ0228) σύμφωνα με την απόφαση 706/16-7-2010 (ΦΕΚ 1383/Β/02-09-2010 & ΦΕΚ 1572/Β/28-09-2010), της Εθνικής Επιτροπής Υδάτων «Περί καθορισμού των Λεκανών Απορροής Ποταμών της χώρας και ορισμού των αρμόδιων Περιφερειών για τη διαχείριση και προστασία τους» και την «Έγκριση της 2ης αναθεώρησης του Σχεδίου Διαχείρισης των Λεκανών Απορροής Ποταμών του Υδατικού Διαμερίσματος Βόρειας Πελοποννήσου (ΣΔΛΑΠ)» (ΦΕΚ 85/Α'/12-06-2024).

Ακόμη, η περιοχή μελέτης εντάσσεται στο υπόγειο Υδατικό Σύστημα (ΥΣ) με κωδικό ΕΛ0200080 «Δυτικής Αχαΐας», με την χημική (ποιοτική) και ποσοτική του κατάσταση να κρίνονται καλές. Παρουσιάζονται τοπικές επιβαρύνσεις μαγγανίου (Μn) λόγω ανθρωπογενών δραστηριοτήτων ή φυσικού υπόβαθρου.

Σύμφωνα με την υπ' αριθ. ΥΠΕΝ/ΓρΕΓΥ/41356/323/2018 (ΦΕΚ 2691/Β'/06 07-2018) Απόφαση της Εθνικής Επιτροπής Υδάτων «Έγκριση του Σχεδίου Διαχείρισης Κινδύνων Πλημμύρας Λεκανών Απορροής Ποταμών του Υδατικού Διαμερίσματος Βόρειας Πελοποννήσου (ΕΛ02) και της αντίστοιχης Στρατηγικής Μελέτης Περιβαλλοντικών Επιπτώσεων» η περιοχή εγκατάστασης του έργου ανήκει στη Ζώνη Δυνητικά Υψηλού Κινδύνου Πλημμύρας (ΖΔΥΚΠ) με κωδικό GR02RAK0008 «Πεδινή ζώνη λεκανών απορροής Πείρου - Βέργα - Πηνειού – Γλαύκου».

ΕΠΙΣΗΜΑΝΣΕΙΣ

- Για το εν λόγω έργο εκδόθηκαν οι κάτωθι εγκρίσεις και γνωμοδοτήσεις:
 - i. Η αριθ. πρωτ. 13391/Δ5/1011/14-07-2023 βεβαίωση χρήσης γης του Δήμου Ήλιδας.
 - ii. Η αριθ. πρωτ. 587/Δ5/50/07-03-2025 βεβαίωση απόστασης του Δήμου Ήλιδας.
 - iii. Η αριθ. πρωτ. 273789/3898/02-11-2022 έγκριση εγκατάστασης της Δ/σης Ανάπτυξης Π.Ε. Ηλείας που αφορά την δραστηριότητα «επεξεργασία διφασικού & τριφασικού ελαιοπυρήνα με χρήση REPASSO με δεξαμενές αποθήκευσης Α' ύλης και εξατμισοδεξαμενή lagoon».
 - iv. Η αριθ. πρωτ. Φ.901/459/501641/26-05-2025 θετική γνωμοδότηση του Γενικού Επιτελείου Εθνικής Άμυνας.
 - v. Η αριθ. πρωτ. 215278/02-06-2025 θετική (υπό όρους) γνωμοδότηση της Εφορείας Αρχαιοτήτων Ηλείας.
 - vi. Η αριθ. πρωτ. 215393/14-05-2025 θετική (υπό όρους) γνωμοδότηση της Υπηρεσίας Νεωτέρων Μνημείων & Τεχνικών Έργων Δυτικής Ελλάδας, Πελοποννήσου & Νότιου Ιονίου.

vii. Η αριθ. πρωτ. 208642/29-05-2025 θετική γνωμοδότηση του Δασαρχείου Αμαλιάδας.

viii. Η αριθ. πρωτ. 208962/29-05-2025 θετική γνωμοδότηση της Δ/σης Δασών Ηλείας.

ix. Η αριθ. πρωτ. 211091/30-05-2025 θετική γνωμοδότηση της Δ/σης Συντονισμού & Επιθεώρησης Δασών.

- Τα Τοπικά Συμβούλια Ανδραβίδας, Λεχαινών, Μυρσίνης και Στρουσιού γνωμοδότησαν αρνητικά για την υλοποίηση του υπό εξέταση έργου λόγω :

- α) εγγύτητας του έργου σε κατοικημένη περιοχή,
- β) οχλήσεων και ρύπανσης της περιοχής που αναμένονται να προκαλούνται από τη λειτουργία του πυρηνελαιουργείου,
- γ) πιθανής επιβάρυνσης του υδροφόρου ορίζοντα από τα υγρά απόβλητα της δραστηριότητας,
- δ) αντιδράσεων της κοινωνίας (π.χ από συλλόγους κατοίκων) και
- ε) παραβίασης των βασικών αρχών της ορθολογικής χωροταξίας.

- Η υπηρεσία μας κατόπιν πλήθους καταγγελιών έχει διενεργήσει έκτακτη περιβαλλοντική επιθεώρηση στο αγροτεμάχιο εγκατάστασης της υφιστάμενης δραστηριότητας, κατά την οποία διαπιστώθηκαν τα εξής :
- i. παράνομη εδαφοδεξαμενή και ανεπαρκής διαχείριση υγρών αποβλήτων ελαιοτριβείου
 - ii. απόρριψη ανεπεξέργαστων αποβλήτων στο έδαφος και διαρροές στα στραγγιστικά κανάλια του ΤΟΕΒ που βρίσκονται πλησίον
 - iii. παραβίαση όρων της υπαγωγής σε ΠΠΔ και μη τήρηση καλών πρακτικών
 - iv. έκλυση δυσάρεστων οσμών στη γειτονική κατοικημένη περιοχή

και η ρύπανση του εδάφους από υγρά απόβλητα αυτής, με αποτέλεσμα να απαιτείται η άμεση εκτέλεση εργασιών εξυγίανσης και αποκατάστασης.

Επισημαίνεται, στο υπό εξέταση οικόπεδο έχουν αδειοδοτηθεί προς λειτουργία μία μονάδα επεξεργασίας διφασικού & τριφασικού ελαιοπυρήνα με χρήση REPASSO με δεξαμενές αποθήκευσης Α' ύλης και εξατμισοδεξαμενή lagooon της εταιρείας ΔΕΛΗ ΑΕ (υφιστάμενη) και μία μονάδα παραγωγής βιοαερίου με αναερόβια χώνευση μη επικινδύνων αποβλήτων προς παραγωγή ηλεκτρικής ενέργειας ισχύος 0,999MW της εταιρείας ΗΛΕΙΑΚΟ ΒΙΟΑΕΡΙΟ ΙΚΕ (δεν υφίσταται).

- Η μελέτη παρουσιάζει τις κάτωθι ελλείψεις:

- i. Η υπό εξέταση μελέτη δεν συνοδεύεται από έκθεση εφαρμογής Βέλτιστων Διαθέσιμων Τεχνικών και βασική έκθεση σύμφωνα με τα οριζόμενο στο άρθρο 18, παρ. 2 της Κ.Υ.Α. 36060/1155/Ε.103/2013 όπως απαιτείται από την παρ. 1.1 του Παραρτήματος 3.1 της Υ.Α. 170225/2014.
- ii. Η υπό εξέταση μελέτη δεν συνοδεύεται από σχέδιο διαχείρισης διαλυτών σύμφωνα με το μέρος 7 του Παραρτήματος VII της Κ.Υ.Α. 36060/1155/Ε.103/2013 όπως απαιτείται από την παρ. 6.2 του Παραρτήματος 3.1 της Υ.Α. 170225/2014.
- iii. Στην υπό εξέταση μελέτη δεν εξετάζεται η υπαγωγή της δραστηριότητας στις διατάξεις της Κ.Υ.Α. 6164/2018 όπως απαιτείται από την παρ. 4.2 του Παραρτήματος 4.9 της Υ.Α. 170225/2014.
- iv. Στο Κεφάλαιο 6.3 της υπό εξέτασης μελέτης δεν αναφέρονται τα στοιχεία των παρ. 5.3.1 και 5.3.2 του Παραρτήματος 4.9 της Υ.Α. 170225/2014.
- v. Το Κεφάλαιο 6.5.2 της υπό εξέτασης μελέτης δεν περιλαμβάνει πίνακα με τα στοιχεία της παρ. 5.5.1.i της του Παραρτήματος 4.9 της Υ.Α. 170225/2014.
- vi. Η υπό εξέταση μελέτη συνοδεύεται από αντίγραφο αίτησης για την χορήγηση άδειας εκτέλεσης έργου αξιοποίησης υδατικών πόρων βιομηχανικής χρήσης. Επίσης, αναφέρεται στο Κεφάλαιο 6.5.2.4 της υπό εξέταση μελέτης ότι για την ύδρευση της μονάδας χρησιμοποιείται νερό από αδειοδοτημένη γεώτρηση. Ωστόσο η μελέτη δεν περιέχει τα στοιχεία της παρ. 5.5.1.ii του Παραρτήματος 4.9 της Υ.Α. 170225/2014 σχετικά με τη θέση και τα χαρακτηριστικά της γεώτρησης.
- vii. Στο Κεφάλαιο 6.5.2.4 της υπό εξέταση μελέτης δεν περιγράφονται τα μέτρα που έχουν ενταχθεί στο σχεδιασμό του έργου για τον περιορισμό της κατανάλωσης νερού και ενέργειας.
- viii. Στο Κεφάλαιο 11 της υπό εξέταση μελέτης δεν αναφέρονται τα στοιχεία της παρ. 6. του Παραρτήματος 4.9 της Υ.Α. 170225/2014 με την απαιτούμενη ακρίβεια έτσι ώστε να καθίσταται δυνατή η αξιολόγηση της επάρκειας των προτεινόμενων μέτρων για την παρακολούθηση των επιπτώσεων της λειτουργίας της δραστηριότητας στο περιβάλλον.
- ix. Το τοπογραφικό διάγραμμα που συνοδεύει την μελέτη δεν αποτυπώνει την πραγματική θέση και το μέγεθος των υφιστάμενων εδαφοδεξαμενών της προϋφιστάμενης στο αγροτεμάχιο δραστηριότητας.

χ. Η υπό εξέταση μελέτη δεν περιλαμβάνει τα προβλεπόμενα από την Υ.Α. ΥΠΕΝ/ΔΙΠΑ/143898/9866/2024 στοιχεία παρόλο που υποβλήθηκε στο Ηλεκτρονικό Περιβαλλοντικό Μητρώο, κατόπιν της έναρξης ισχύος αυτής.

Με βάση τα ανωτέρω αναφερόμενα θεωρούμε ότι θα πρέπει να συμπληρωθεί η υπό εξέταση ΜΠΕ με τα απαραίτητα συμπληρωματικά στοιχεία για να προβεί η υπηρεσία μας στην έκφραση απόψεων επί αυτής.

Περαιτέρω, επειδή κατά την διενέργεια της προαναφερόμενης έκτακτης περιβαλλοντικής επιθεώρησης στο γήπεδο εγκατάστασης της δραστηριότητας διαπιστώθηκε η ευρεία ρύπανση του εδάφους λόγω διάθεσης υγρών αποβλήτων ελαιοτριβείου επί αυτού, θεωρούμε ότι πριν την περιβαλλοντική αδειοδότηση της νέας δραστηριότητας θα πρέπει να ολοκληρωθούν οι απαραίτητες εργασίες εξυγίανσης / αποκατάστασης του συνόλου του χώρου κατόπιν σχετικής μελέτης αποκατάστασης.

Ο Πρόεδρος πρότεινε την αρνητική γνωμοδότηση επί της ΜΠΕ του θέματος, με βάση τις ανωτέρω επισημάνσεις της υπηρεσίας.

Η Επιτροπή Περιβάλλοντος, Χωροταξίας, Ενέργειας και Φυσικών Πόρων Περιφερειακού Συμβουλίου Δυτικής Ελλάδας, έχοντας υπόψη:

- 1) Τις διατάξεις του Ν.3852/2010 (ΦΕΚ/Α'/87) «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης - Πρόγραμμα Καλλικράτης» και ειδικότερα τα άρθρα 164 & 186, όπως ισχύουν σήμερα.
- 2) Την αριθμ. πρωτ.: 36044/29.05.2025 (ΦΕΚ 2723/τ.Β'/02.06.2025) Απόφαση του Γραμματέα της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Πελοποννήσου, Δυτικής Ελλάδας & Ιονίου «Τροποποίηση του Οργανισμού Εσωτερικής Υπηρεσίας της Περιφέρειας Δυτικής Ελλάδας».
- 3) Την υπ' αριθ. 3/15-01-2024 (ΦΕΚ 434/τ.Β'/23.01.2024) Απόφαση του Περιφερειακού Συμβουλίου, περί σύστασης Επιτροπής Περιβάλλοντος, Χωροταξίας, Ενέργειας και Φυσικών Πόρων Περιφερειακού Συμβουλίου Δυτικής Ελλάδας.
- 4) Την υπ' αριθ. 4/15-01-2024 (ΑΔΑ: 9ΗΩΦ7Λ6-ΘΣ1) απόφαση του Περιφερειακού Συμβουλίου Δυτικής Ελλάδας, περί συγκρότησης της Επιτροπής Περιβάλλοντος, Χωροταξίας, Ενέργειας και Φυσικών Πόρων Περιφερειακού Συμβουλίου Δυτικής Ελλάδας.
- 5) Την υπ' αριθ. ΑΠ.: ΠΔΕ/ΔΔ/24736/571/24-01-2024 (ΑΔΑ: ΡΚΓ77Λ6-ΙΛΥ) απόφαση Περιφερειάρχη Δυτικής Ελλάδας περί Ορισμού Προέδρου Επιτροπής Περιβάλλοντος, Χωροταξίας, Ενέργειας και Φυσικών Πόρων Περιφερειακού Συμβουλίου Δυτικής Ελλάδας.
- 6) Το ισχύον κανονιστικό και θεσμικό πλαίσιο για την προστασία του περιβάλλοντος.
- 7) Τις διατάξεις του Ν.4014/2011 (ΦΕΚ/Α'/209) «Περιβαλλοντική αδειοδότηση έργων και δραστηριοτήτων, ρύθμιση αυθαιρέτων σε συνάρτηση με δημιουργία περιβαλλοντικού ισοζυγίου και άλλες διατάξεις αρμοδιότητας Υπουργείου Περιβάλλοντος» όπως ισχύει.
- 8) Τις διατάξεις της ΚΥΑ οικ.1649/45/14.01.2014 (ΦΕΚ/Β'/45/15.01.2014).

- 9) Τις διατάξεις του Ν.4685/2020 (ΦΕΚ 92/Α/7-5-2020) «Εκσυγχρονισμός περιβαλλοντικής νομοθεσίας, ενσωμάτωση στην ελληνική νομοθεσία των Οδηγιών 2018/844 και 2019/692 του Ευρωπαϊκού Κοινοβουλίου και του Συμβουλίου και λοιπές διατάξεις».
- 10) Την υπ' αριθ. πρωτ. 32548/13-05-2025 Μ.Π.Ε. του έργου του θέματος (Α.Δ. Πελοποννήσου, Δυτικής Ελλάδας & Ιονίου, Δ/νση ΠΕΧΩΣΧ, τμήμα Περιβαλλοντικού και Χωρικού Σχεδιασμού (αρμόδια περιβαλλοντική αρχή)).
- 11) Το ανωτέρω έγγραφο με τις απόψεις της υπηρεσίας και την πρόταση του Προέδρου.

ΟΜΟΦΩΝΑ ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ

Γνωμοδοτεί αρνητικά επί της Μελέτης Περιβαλλοντικών Επιπτώσεων (ΜΠΕ) για την κατασκευή και λειτουργία του έργου: «ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΑ ΕΠΕΞΕΡΓΑΣΙΑΣ ΕΛΑΙΟΥΧΩΝ ΣΠΟΡΩΝ- ΠΥΡΗΝΕΛΑΙΟΥΡΓΙΟ» (ΠΕΤ 2407001722).

Το παρόν πρακτικό αφού συντάχθηκε, διαβάστηκε και βεβαιώθηκε, υπογράφεται ως ακολούθως.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ

ΣΤΥΛΙΑΝΟΣ ΜΠΛΕΤΣΑΣ

ΤΑ ΜΕΛΗ