



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΔΥΤΙΚΗΣ ΕΛΛΑΔΑΣ
Γραφείο Προέδρου
Περιφερειακής Επιτροπής
Ταχ. Δ/ση: ΝΕΟ Πατρών-Αθηνών 32
264 41 Πάτρα
Πληροφορίες: Καρακωνσταντή Μαρία-Ηλίζα
Τηλέφωνο: 2613 613536-518
e-mail: periferiakiepitropi@pde.gov.gr

Αριθ.Αποφ. 126/2026

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΠΡΑΚΤΙΚΟΥ 5

5^η ΤΑΚΤΙΚΗ ΣΥΝΕΔΡΙΑΣΗ

ΤΗΣ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΗΣ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ ΤΗΣ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ ΔΥΤΙΚΗΣ ΕΛΛΑΔΑΣ

Στην Πάτρα σήμερα 2 Φεβρουαρίου 2026 ημέρα Δευτέρα και ώρα 12:00 πραγματοποιήθηκε τακτική συνεδρίαση της Περιφερειακής Επιτροπής της Περιφέρειας Δυτικής Ελλάδας στην αίθουσα συνεδριάσεων του Περιφερειακού Συμβουλίου στο ισόγειο του κτιρίου της Περιφέρειας Δυτικής Ελλάδας (Ν.Ε.Ο. Πατρών - Αθηνών 32 & Αμερικής), με ταυτόχρονη δυνατότητα τηλεδιάσκεψης (e:Presence.gov.gr), ύστερα από την υπ' αριθμ. πρωτ.: ΠΔΕ/ΓΠΠΕ/30766/201/29-01-2026 πρόσκληση του Προέδρου της, η οποία εκδόθηκε νομότυπα και δόθηκε σε όλα τα τακτικά και τα αναπληρωματικά μέλη της Επιτροπής.

Στη συνεδρίαση συμμετείχαν επί του συνόλου εννέα (9) μελών τα παρακάτω μέλη:

- 1) Μπονάνος Χαράλαμπος (Χάρης) - Πρόεδρος της Περιφερειακής Επιτροπής
- 2) Φεσιάν Γεράσιμος (Μάκης) - Αντιπρόεδρος της Περιφερειακής Επιτροπής
- 3) Γιαννόπουλος Βασίλειος - τακτικό μέλος της Περιφερειακής Επιτροπής (τηλεδιάσκεψη)
- 4) Κατσακιώρης Νικόλαος - τακτικό μέλος της Περιφερειακής Επιτροπής (τηλεδιάσκεψη)
- 5) Μαυρομάτης Αθανάσιος - τακτικό μέλος της Περιφερειακής Επιτροπής (τηλεδιάσκεψη)
- 6) Σακελλαρόπουλος Παναγιώτης - τακτικό μέλος της Περιφερειακής Επιτροπής (τηλεδιάσκεψη)
- 7) Φίλιας Ανδρέας - τακτικό μέλος της Περιφερειακής Επιτροπής (τηλεδιάσκεψη)
- 8) Παναγογιαννοπούλου Χριστίνα - τακτικό μέλος της Περιφερειακής Επιτροπής (τηλεδιάσκεψη)
- 9) Διαμαντόπουλος Κωνσταντίνος - αναπληρωματικό μέλος της Περιφερειακής Επιτροπής (τηλεδιάσκεψη)

Ο κ. Καρπέτας Κωνσταντίνος αναπληρώνεται από τον κ. Διαμαντόπουλο Κωνσταντίνο, 2ο αναπληρωματικό μέλος της μειοψηφίας της Περιφερειακής Επιτροπής. Ο κ. Αδαμόπουλος Θεοφάνης (1ο αναπληρωματικό μέλος της μειοψηφίας) ενημέρωσε τηλεφωνικά ότι αδυνατεί να συμμετάσχει στη συνεδρίαση.

Τη συνεδρίαση παρακολούθησε (με τηλεδιάσκεψη) ο Περιφερειακός Συμπαραστάτης του Πολίτη και της Επιχείρησης της Περιφέρειας Δυτικής Ελλάδας κ. Τελώνης Γεώργιος.

Για τη νομική υποστήριξη της Περιφερειακής Επιτροπής παρών (με τηλεδιάσκεψη) ήταν ο Προϊστάμενος της Νομικής Υπηρεσίας της Π.Δ.Ε. κ. Καραφωτιάς Νικόλαος.

Χρέη γραμματέα άσκησε η υπάλληλος της Περιφέρειας Δυτικής Ελλάδας Καρακωνσταντή Μαρία-Ηλίζα, σύμφωνα με την υπ' αριθμ. πρωτ.: 243814/5159/21-07-2025 (ΑΔΑ: ΨΕΣ57Λ6-ΚΙΥ) απόφαση του Περιφερειάρχη Δυτικής Ελλάδας.

Αφού διαπιστώθηκε η νόμιμη απαρτία ο Πρόεδρος κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης.

Ακολούθως ο Πρόεδρος έθεσε προς συζήτηση το **33ο θέμα ημερήσιας διάταξης** με τίτλο: «Α) Έγκριση του Πρακτικού Α.1.1 Φάσης (αποδοχή αιτιολόγησης προσφορών - ανάδειξη προσωρινού μειοδότη) της Επιτροπής Διαγωνισμού για το έργο: «ΣΥΝΤΗΡΗΣΗ ΟΡΙΖΟΝΤΙΑΣ ΚΑΙ ΚΑΤΑΚΟΡΥΦΗΣ ΣΗΜΑΝΣΗΣ ΣΤΟ ΕΠΑΡΧΙΑΚΟ ΟΔΙΚΟ ΔΙΚΤΥΟ Π.Ε. ΑΧΑΪΑΣ», προϋπολογισμός 500.000,00€ με ΦΠΑ, χρηματοδότηση: Τεχνικό Πρόγραμμα Περιφέρειας Δυτικής Ελλάδας χρηματοδοτούμενο από Κεντρικούς Αυτοτελείς Πόρους (ΚΑΠ) / Σκέλος Π.Ε. Αχαΐας, κ.ε.:2023ΚΑΠ0605002. Β) Ανάδειξη προσωρινού αναδόχου».

Ο Πρόεδρος της Περιφερειακής Επιτροπής προκειμένου να ενημερώσει τα μέλη της Επιτροπής παρέθεσε την υπ' αριθμ. πρωτ.: **ΠΔΕ/ΔΤΕΑ/27243/568/28-01-2026** εισήγηση του Αντιπεριφερειάρχη Υποδομών και Έργων της Π.Δ.Ε. κ. Γιαννόπουλου Βασιλείου / Δ/ση Τεχνικών Έργων Π.Ε. Αχαΐας της Π.Δ.Ε., η οποία αναφέρει αναλυτικά τα κάτωθι:

Λαμβάνοντας υπόψη:

1. *Τις διατάξεις των άρθρων 160, 175, 175Α και 177 του ν.3852/2010 (ΦΕΚ 87/τ.Α'/07.06.2010) «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης – Πρόγραμμα Καλλικράτης», όπως τροποποιήθηκαν και ισχύουν*

2. Τις διατάξεις της υπ' αριθ. 6044/29-05-2025 (ΦΕΚ 2723/τ. Β./02-06-2025) Απόφασης του Γ. Γ. της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Πελοποννήσου, Δυτικής Ελλάδας και Ιονίου «Τροποποίηση του Οργανισμού Εσωτερικής Υπηρεσίας της Περιφέρειας Δυτικής Ελλάδας (ΦΕΚ 2723/τ. Β./02-06-2025).
3. Τα άρθρα 19 και 20 του ν. 5056/2023 σύμφωνα με τα οποία, από την αυτοδιοικητική περίοδο που ξεκινάει την 1η.01.2024, όπου στην κείμενη νομοθεσία γίνεται αναφορά ή παραπομπή στην Οικονομική Επιτροπή και την Εκτελεστική Επιτροπή Περιφερειών, καθώς και στις αρμοδιότητες αυτών, εφεξής νοείται η ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ, η οποία ασκεί τις αρμοδιότητες αυτές.
4. Το άρθρο 5 του Ν.4071/2012 (ΦΕΚ 85Α/11-4-2012), με το οποίο αντικαταστάθηκε το άρθρο 176 του Ν.3852/2010 «Σχέδιο Καλλικράτης» περί αρμοδιοτήτων της Οικονομικής Επιτροπής των Περιφερειών. Συγκεκριμένα με την παράγραφο 1δ του άρθρου 5 του νόμου αυτού η Οικονομική Επιτροπή είναι αρμόδια και για την κατάρτιση των όρων, τη σύνταξη των διακηρύξεων, τη διεξαγωγή και κατακύρωση κάθε μορφής δημοπρασιών και διαγωνισμών, καθώς και τη συγκρότηση των ειδικών επιτροπών διεξαγωγής και αξιολόγησης από μέλη της ή ειδικούς επιστήμονες, υπαλλήλους της περιφέρειας ή δημόσιους υπαλλήλους.
5. Την υπ' αριθ.635/2023 απόφαση του Πολυμελούς Πρωτοδικείου Πατρών, με την οποία επικυρώθηκαν τα αποτελέσματα των εκλογών της 8ης Οκτωβρίου 2023 και ανακηρύχθηκαν ο Περιφερειάρχης και οι Περιφερειακοί Σύμβουλοι της Περιφέρειας Δυτικής Ελλάδας για την περίοδο από 01.01.2024 έως 31.12.2028.
6. Το από 18.12.2023 Πρακτικό Ορκωμοσίας Περιφερειακού Συμβουλίου περιφερειακής περιόδου από 01.01.2024 έως 31.12.2028.
7. Την με αριθμό 1/2024 Απόφαση του Περιφερειακού Συμβουλίου Δυτικής Ελλάδας με την οποία πραγματοποιήθηκε η εκλογή μελών του Προεδρείου του Περιφερειακού Συμβουλίου Περιφέρειας Δυτικής Ελλάδας καθώς και η εκλογή μελών της Περιφερειακής Επιτροπής Περιφέρειας Δυτικής Ελλάδας (ΑΔΑ: 95ΩΨ7Λ6-ΚΣΣ).
8. Την υπ' αριθ. οικ. ΠΔΕ/ΔΔ/8866/207/10.01.2024 (ΑΔΑ: ΨΧΝΑ7Λ6-ΚΗΥ) Απόφαση Περιφερειάρχη Δυτικής Ελλάδας με θέμα «Ορισμός Προέδρου Περιφερειακής Επιτροπής της Περιφέρειας Δυτικής Ελλάδας σύμφωνα με τις διατάξεις της παρ.1 του άρθρου 175 του ν.3852/2010 (Α' 87) όπως έχει τροποποιηθεί και ισχύει.
9. Την υπ' αριθμ. ΠΔΕ/ΔΔ/4908/128/09-01-2024 απόφαση Περιφερειάρχη Δυτικής Ελλάδας «Ορισμός Αντιπεριφερειάρχων της Περιφέρειας Δυτικής Ελλάδας» (ΑΔΑ: 98ΧΘ7Λ6-73Φ) .
10. Την υπ' αριθμ. ΠΔΕ/ΔΔ/7933/190/10-01-2024 (ΑΔΑ: ΨΑΠΝ7Λ6-6Υ3) (ΦΕΚ. 141/τ.Β/12-01-2024) απόφαση του Περιφερειάρχη Δυτικής Ελλάδας με θέμα «Μεταβίβαση άσκησης αρμοδιοτήτων στους Αντιπεριφερειάρχες και σε εκλεγμένους Περιφερειακούς Συμβούλους της Περιφέρειας Δυτικής Ελλάδας».
11. Την υπ' αριθμ. πρωτ. ΠΔΕ/ΔΔ/256086/5373/18-08-2025 Απόφαση του Περιφερειάρχη Δυτικής Ελλάδας (ΦΕΚ 4423/τ.Β'/18-08-2025) περί «Μεταβίβασης άσκησης αρμοδιοτήτων στους Αντιπεριφερειάρχες και σε εκλεγμένους Περιφερειακούς Συμβούλους της Περιφέρειας Δυτικής Ελλάδας και Εξουσιοδότηση υπογραφής του Προϊσταμένου των Διευθύνσεων μετά την τροποποίηση του Οργανισμού Εσωτερικής Υπηρεσίας της Περιφέρειας Δυτικής Ελλάδας με την 36044/26.05.2025 (Β' 2723) απόφαση του Γενικού Γραμματέα Αποκεντρωμένης Διοίκησης Πελοποννήσου, Δυτικής Ελλάδας και Ιονίου».
12. Την αρ. 1149/2023 (ΑΔΑ: 93ΗΕ7Λ6-3ΚΧ) απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής Π.Δ.Ε , με την οποία εγκρίνει την προέκταση του έργου με τίτλο: «ΣΥΝΤΗΡΗΣΗ ΟΡΙΖΟΝΤΙΑΣ ΚΑΙ ΚΑΤΑΚΟΡΥΦΗΣ ΣΗΜΑΝΣΗΣ ΣΤΟ ΕΠΑΡΧΙΑΚΟ ΟΔΙΚΟ ΔΙΚΤΥΟ Π.Ε ΑΧΑΪΑΣ» προϋπολογισμού: 500.000,00€ (με Φ.Π.Α.), στο Τεχνικό Πρόγραμμα της Περιφέρειας Δυτικής Ελλάδας, χρηματοδοτούμενο από τους Κεντρικούς Αυτοτελείς Πόρους (ΚΑΠ)/Σκέλος Π.Ε. Αχαΐας, με ισόποση ανάληψη του ταμειακού αποθεματικού του Τεχνικού Προγράμματος της Π.Ε. Αχαΐας.
13. Την απόφαση Α/Α 815/2024 (ΑΔΑ: ΨΞΓ27Λ6-Σ1Π) με αρ.πρωτ. 33203/2163 της Δ/σης Οικονομικού και Δημοσιονομικού Ελέγχου της Περιφέρειας Δυτικής Ελλάδας, με την οποία εγκρίθηκε η δαπάνη, η διάθεση πίστωσης καθώς και δέσμευση ποσού ύψους πεντακοσίων χιλιάδων ευρώ (500.000,00€) για την πληρωμή ισόποσης δαπάνης σε βάρος της πίστωσης του προϋπολογισμού εξόδων του(ης) " 01.071 ΕΚΤΕΛΕΣΗ ΕΡΓΩΝ-ΠΡΟΓΡΑΜΜΑ ΕΠΕΝΔΥΤΙΚΟ & ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΠΕΝΔΥΣΕΩΝ" Κ.Α.Εξόδων 9771.01.1234 του οικονομικού έτους 2024 για την κάλυψη του κόστους του έργου: "ΣΥΝΤΗΡΗΣΗ ΟΡΙΖΟΝΤΙΑΣ ΚΑΙ ΚΑΤΑΚΟΡΥΦΗΣ ΣΗΜΑΝΣΗΣ ΣΤΟ ΕΠΑΡΧΙΑΚΟ ΟΔΙΚΟ ΔΙΚΤΥΟ Π.Ε. ΑΧΑΪΑΣ» χρηματοδοτούμενου από τους Κ.Α.Π. της ΠΕ ΑΧΑΪΑΣ με ενάρθρο: 2023ΚΑΠ0605002 και CPV: 45233141-9 (Καταχωρήθηκε με α/α 815 στο Βιβλίο Εγκρίσεων και Εντολών Πληρωμής με ΑΑ Βεβ:807).
14. Την με αριθ. πρωτ. 34688/596/26-06-2024 (ΑΔΑ: 6ΑΛ37Λ6-ΜΒΖ) απόφαση της Δ/σης Τεχνικών Έργων περί έγκρισης μελέτης του έργου «ΣΥΝΤΗΡΗΣΗ ΟΡΙΖΟΝΤΙΑΣ ΚΑΙ ΚΑΤΑΚΟΡΥΦΗΣ ΣΗΜΑΝΣΗΣ ΣΤΟ ΕΠΑΡΧΙΑΚΟ ΟΔΙΚΟ ΔΙΚΤΥΟ Π.Ε ΑΧΑΪΑΣ» προϋπολογισμού 500.000,00€ με ΦΠΑ.

15. Την αρ. 1442/2024 (ΑΔΑ: Ψ2Υ07Λ6-ΒΞΝ) απόφαση της Περιφερειακής Επιτροπής Δυτικής Ελλάδας, με την οποία εγκρίθηκαν οι όροι της Διακήρυξης και ορίστηκαν τα μέλη της Επιτροπής Διαγωνισμού για το έργο: «ΣΥΝΤΗΡΗΣΗ ΟΡΙΖΟΝΤΙΑΣ ΚΑΙ ΚΑΤΑΚΟΡΥΦΗΣ ΣΗΜΑΝΣΗΣ ΣΤΟ ΕΠΑΡΧΙΑΚΟ ΟΔΙΚΟ ΔΙΚΤΥΟ Π.Ε ΑΧΑΪΑΣ» προϋπολογισμού 500.000,00€ με ΦΠΑ (Τεχνικό Πρόγραμμα Περιφέρειας Δυτικής Ελλάδας έτους 2024, χρηματοδότηση από τους Κεντρικούς Αυτοτελείς Πόρους με κωδικό 2023ΚΑΠ065002), με ανοικτή διαδικασία του άρθρου 27 του Ν.4412/16.
16. Το Α.Π.:ΠΔΕ/ΔΤΕΑ/303156/5585/6-11-2024 έγγραφο της Δ/σης Τεχνικών Έργων Π.Ε. Αχαΐας, με το οποίο ορίστηκε ως ημερομηνία λήξης της προθεσμίας υποβολής των προσφορών η 06/12/2024, ημέρα Παρασκευή ώρα 13.00μμ και ως ημερομηνία ηλεκτρονικής αποσφράγισης των προσφορών η 12/12/2024, ημέρα Πέμπτη και ώρα 10.00π.μ.
17. Την ανάρτηση στην πλατφόρμα του ΕΣΗΔΗΣ με Α/Α 210528 του Ανοικτού Διαγωνισμού κάτω των ορίων του έργου του θέματος.
18. Την Διακήρυξη του έργου του θέματος με ΑΔΑΜ: 24PROC015723780 2024-11-06.
19. Το από 09-01-2025 Πρακτικό Α΄Φάσης (ηλεκτρονική αποσφράγιση του υποφακέλου «Δικαιολογητικά Συμμετοχής» και του υποφακέλου «Οικονομική Προσφορά - Νέος Πίνακας Μειοδοσίας) της Επιτροπής Διαγωνισμού για την ανάθεση του έργου του θέματος.
20. Την 25/20-01-2025 (ΑΔΑ:ΨΖΨΝ7Λ6-ΛΚΞ) απόφαση Περιφερειακής Επιτροπής, με την οποία εγκρίθηκε το Πρακτικό Α΄Φάσης (ηλεκτρονική αποσφράγιση του υποφακέλου «Δικαιολογητικά Συμμετοχής» και του υποφακέλου «Οικονομική Προσφορά» – νέος πίνακας μειοδοσίας).
21. Την από 23-01-2025 κοινοποίηση, μέσω της λειτουργικότητας της «επικοινωνίας» του ΕΣΗΔΗΣ, της 25/2025/20-01-2025 (ΑΔΑ:ΨΖΨΝ7Λ6-ΛΚΞ) απόφασης Περιφερειακής Επιτροπής στους συμμετέχοντες οικονομικούς φορείς.
22. Την από 4/2/2025 ανάρτηση του νέου Πίνακα Μειοδοσίας στον ηλεκτρονικό χώρο (συνημμένα) του Διαγωνισμού (Α/Α 210528) στο ΕΣΗΔΗΣ.
23. Το γεγονός ότι δεν υπεβλήθησαν προδικαστικές προσφυγές/ενστάσεις κλπ από τους συμμετέχοντες οικονομικούς φορείς κατά της 25/2025 απόφασης Περιφερειακής Επιτροπής.
24. Το γεγονός ότι οι οικονομικές προσφορές των δύο πρώτων προσφερόντων (σύμφωνα με το νέο Πίνακα Μειοδοσίας): «ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΒΑΣ.ΚΑΨΗΣ» και «ΧΑΡΕΣΣΑ ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΣ ΤΟΥ ΧΑΜΕΝΤ» με ποσοστό έκπτωσης 37,00%, εμφανίζουν απόκλιση μεγαλύτερη των δέκα (10) ποσοστιαίων μονάδων από το μέσο όρο του συνόλου των εκπτώσεων των παραδεκτών προσφορών που υπεβλήθησαν, κατά τα οριζόμενα του άρθρου 88 του Ν. 4412/2016 και του άρθρου 4.1 της Διακήρυξης.
25. Την από 4/2/2025 πρόσκληση, μέσω της λειτουργικότητας της «επικοινωνίας» του ΕΣΗΔΗΣ στους Οικονομικούς Φορείς «ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΒΑΣ.ΚΑΨΗΣ» και «ΧΑΡΕΣΣΑ ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΣ ΤΟΥ ΧΑΜΕΝΤ», για αιτιολόγηση εντός 20 ημερών των προσφορών τους σύμφωνα με το άρθρο 88 του Ν.4412/2016.
26. Το γεγονός της εμπρόθεσμης υποβολής, μέσω της λειτουργικότητας της «επικοινωνίας» του ΕΣΗΔΗΣ, των αιτιολογήσεων των προσφορών και από τους δύο οικονομικούς φορείς.
27. Το γεγονός ότι οι παρεχόμενες εξηγήσεις και των δύο προσκληθέντων οικονομικών φορέων που υποβλήθηκαν, μέσω της λειτουργικότητας της «επικοινωνίας» του ΕΣΗΔΗΣ, εντός της αποκλειστικής προθεσμίας από την σχετική πρόσκληση έγιναν αποδεκτές από τη Επιτροπή Διαγωνισμού.
28. Την από 11-04-2025 πρόσκληση, μέσω της μέσω της λειτουργικότητας της «επικοινωνίας» του ΕΣΗΔΗΣ, των οικονομικών φορέων ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΒΑΣ.ΚΑΨΗΣ» και «ΧΑΡΕΣΣΑ ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΣ ΤΟΥ ΧΑΜΕΝΤ», που υπέβαλαν ισότιμες προσφορές, για κλήρωση ενώπιον της Επιτροπής Διαγωνισμού και παρουσία τους την 14-04-2025 ώρα 11:00πμ. στα γραφεία της Δ/σης Τεχνικών Έργων Π.Ε. Αχαΐας.
29. Την από 14-04-2025 κλήρωση ενώπιον της Επιτροπής Διαγωνισμού και παρουσία των οικονομικών φορέων «ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΒΑΣ. ΚΑΨΗΣ» και «ΧΑΡΕΣΣΑ ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΣ ΤΟΥ ΧΑΜΕΝΤ», που υπέβαλαν ισότιμες προσφορές, ήτοι τριάντα επτά τοις εκατό (37,00%) και ανέδειξε προσωρινό μειοδότη τον Οικονομικό Φορέα «ΧΑΡΕΣΣΑ ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΣ ΤΟΥ ΧΑΜΕΝΤ».
30. Το από 12-05-2025 Πρακτικό Α.1 (αιτιολόγησης προσφορών – κλήρωσης ισότιμων προσφορών- ανάδειξης προσωρινού μειοδότη) της Επιτροπής Διαγωνισμού.
31. Την αρ. 843/2025 (ΑΔΑ: 62ΤΦ7Λ6-Δ2Ρ) απόφαση της Π.Ε. Π.Δ.Ε. , με την οποία εγκρίθηκε το ανωτέρω Πρακτικό Α.1΄ φάσης της επιτροπής διαγωνισμού και προσωρινός ανάδοχος αναδεικνύεται ο οικονομικός φορέας «ΧΑΡΕΣΣΑ ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΣ ΤΟΥ ΧΑΜΕΝΤ».

32. Την με ΓΑΚ ΕΑΔΗΣΥ 843/03-06-2025 Προδικαστική προσφυγή του Οικονομικού Φορέα με την επωνυμία «ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ ΤΑΤΟΥΛΗΣ του ΠΕΤΡΟΥ» κατά της 843/2025 απόφασης της αναθέτουσας αρχής (πρακτικό 19^ο/19.05.2025 συνεδρίασης της Περιφερειακής Επιτροπής Π.Δ.Ε.).
33. Την υπ' αριθμ. 1092/31-7-2025 Απόφαση 2^{ου} Κλιμακίου της Ενιαίας Αρχής Δημοσίων Συμβάσεων.
34. Την αρ. 1540/2025 (ΑΔΑ: 61Β7Λ6-ΥΜΕ) απόφαση της Περιφερειακής Επιτροπής, με την οποία ακυρώνει την αριθ. 843/2025 (ΑΔΑ: 62ΤΦ7Λ6-Δ2Ρ) απόφαση και αναπέμπει στην Επιτροπή Διαγωνισμού το ως άνω έργο για να προβεί σε ενέργειες κατά τα ειδικότερα διαλαμβανόμενα στο σκεπτικό της υπ' αριθ. 1092/2025 απόφασης του 2ου Κλιμακίου ΕΑΔΗΣΥ.
35. Το από 27-01-2026 Πρακτικό Α.1.1 της Επιτροπής Διαγωνισμού.

Ιστορικό

Ο οικονομικός φορέας «ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ ΤΑΤΟΥΛΗΣ του ΠΕΤΡΟΥ», τρίτος στη σειρά μειοδοσίας του διαγωνισμού για το έργο «ΣΥΝΤΗΡΗΣΗ ΟΡΙΖΟΝΤΙΑΣ ΚΑΙ ΚΑΤΑΚΟΡΥΦΗΣ ΣΗΜΑΝΣΗΣ ΣΤΟ ΕΠΑΡΧΙΑΚΟ ΟΔΙΚΟ ΔΙΚΤΥΟ Π.Ε. ΑΧΑΪΑΣ», προϋπολογισμού 500.000,00 € με Φ.Π.Α., χρηματοδοτούμενου από ΚΑΠ Π.Ε. Αχαΐας (ενάριθμος 2023ΚΑΠ0605002, ΚΑΕ 01.071/9771.01.1234), άσκησε την με αρ. ΓΑΚ ΕΑΔΗΣΥ 843/03-06-2025 προδικαστική προσφυγή κατά της υπ' αριθ. 843/2025 απόφασης της Περιφερειακής Επιτροπής Π.Δ.Ε., κατά το μέρος που εγκρίθηκε το Πρακτικό Α.1 Φάσης της Επιτροπής Διαγωνισμού και έγιναν αποδεκτές οι οικονομικές προσφορές των οικονομικών φορέων «ΧΑΡΕΣΣΑ ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΣ του ΧΑΜΕΝΤ» και «ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΒΑΣ. ΚΑΨΗΣ».

Με την υπ' αριθ. 1092/2025 απόφαση του 2ου Κλιμακίου της ΕΑΔΗΣΥ, ακυρώθηκε η ανωτέρω απόφαση της Περιφερειακής Επιτροπής και η υπόθεση αναπέμφθηκε στην αναθέτουσα αρχή, προκειμένου να επανεκτιμηθούν αιτιολογημένα οι οικονομικές προσφορές των ανωτέρω οικονομικών φορέων ως προς τον χαρακτηρισμό τους ως ασυνήθιστα χαμηλών και την επάρκειά τους για την εκτέλεση της σύμβασης, καθώς και ως προς την ύπαρξη ή μη δηλωμένης υπεργολαβίας, σύμφωνα με το σκεπτικό της εν λόγω απόφασης.

Σε συμμόρφωση με την ανωτέρω απόφαση, η Περιφερειακή Επιτροπή, με την υπ' αριθ. 1540/2025 απόφασή της (ΑΔΑ: 61Β7Λ6-ΥΜΕ), ακύρωσε την υπ' αριθ. 843/2025 απόφασή της (ΑΔΑ: 62ΤΦ7Λ6-Δ2Ρ) και ανέπεμψε την υπόθεση στην Επιτροπή Διαγωνισμού για τις απαιτούμενες περαιτέρω ενέργειες.

Η Επιτροπή Διαγωνισμού, κατόπιν αιτήματος πρόσθετων διευκρινίσεων μέσω της λειτουργικότητας «Επικοινωνία» του ΕΣΗΔΗΣ και μετά από έλεγχο των υποβληθεισών εξηγήσεων, έκρινε ότι οι οικονομικές προσφορές των οικονομικών φορέων «ΧΑΡΕΣΣΑ ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΣ του ΧΑΜΕΝΤ» και «ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΒΑΣ. ΚΑΨΗΣ» αιτιολογούνται πλήρως και αποδεκτά και τις αποδέχθηκε.

Οι ανωτέρω οικονομικοί φορείς υπέβαλαν ισότιμες προσφορές με ποσοστό έκπτωσης 37,00%. Κατόπιν της ήδη διενεργηθείσας κλήρωσης, σύμφωνα με το Πρακτικό Α.1 Φάσης, προσωρινός ανάδοχος αναδείχθηκε ο οικονομικός φορέας «ΧΑΡΕΣΣΑ ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΣ ΧΑΜΕΝΤ», με ποσό οικονομικής προσφοράς 254.032,26 € χωρίς Φ.Π.Α.

Κατόπιν των ανωτέρω εισηγούμεσθε:

- 1) την αποδοχή των αιτιολογήσεων των οικονομικών φορέων «ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΒΑΣ. ΚΑΨΗΣ» και «ΧΑΡΕΣΣΑ ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΣ ΤΟΥ ΧΑΜΕΝΤ»,
- 2) την έγκριση του παρόντος Πρακτικού (Α.1.1) και
- 3) την ανάδειξη του οικονομικού φορέα «ΧΑΡΕΣΣΑ ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΣ ΧΑΜΕΝΤ» ως προσωρινού αναδόχου, με ποσοστό έκπτωσης 37,00% και ποσό οικονομικής προσφοράς 254.032,26 € χωρίς Φ.Π.Α.

Ακολουθεί το Πρακτικό Α.1.1 Φάσης.

ΠΡΑΚΤΙΚΟ Α.1.1 ΦΑΣΗΣ

Της Επιτροπής Διαγωνισμού για την ανάδειξη αναδόχου του έργου:

«ΣΥΝΤΗΡΗΣΗ ΟΡΙΖΟΝΤΙΑΣ ΚΑΙ ΚΑΤΑΚΟΡΥΦΗΣ ΣΗΜΑΝΣΗΣ ΣΤΟ ΕΠΑΡΧΙΑΚΟ ΟΔΙΚΟ ΔΙΚΤΥΟ ΠΕ ΑΧΑΪΑΣ».

Στοιχεία έργου:

Εκτιμώμενη αξία: **403.225,81 Ευρώ (πλέον Φ.Π.Α. 24%)**

Κριτήριο Ανάθεσης: Η πλέον συμφέρουσα από οικονομική άποψη προσφορά μόνο βάσει τιμής **(χαμηλότερη τιμή)**.

Πηγή Χρηματοδότησης: **Το έργο χρηματοδοτείται από το πρόγραμμα ΚΑΠ, με ενάρθρο 2023ΚΑΠ0605002**

ΑΔΑΜ διακήρυξης: **24PROC015723780 2024-11-06**

Α/Α ΕΣΗΔΗΣ: **210528**

Στην Πάτρα στις **27/1/2026** ημέρα **Τρίτη** και ώρα **10:00π.μ.** στα γραφεία της Διεύθυνσης Τεχνικών Έργων της Περιφερειακής Ενότητας Αχαΐας, η Επιτροπή Διαγωνισμού της παραπάνω δημοπρασίας που συστάθηκε με την υπ' αριθ **1442/2024 (ΑΔΑ: Ψ2Υ07Λ6-ΒΞΝ)** απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής της ΠΔΕ, αποτελούμενη από τους:

1. Υφαντή Χρυσάνθη, Ηλεκτρολόγος Μηχανικός ΠΕ , ως πρόεδρος
2. Μπουχάγιερ Βικεντία, Αγρονόμος Τοπογράφος Μηχανικός Π.Ε., μέλος
3. Δρακονταειδής Κωνσταντίνος , Ηλεκτρολόγος Μηχανικός ΤΕ , μέλος

συνήλθε, σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν. 4412/2016 και τις τροποποιήσεις αυτού σε συνέχεια της απόφασης 1540/2025 της Περιφερειακής Επιτροπής ΠΔΕ, με την οποία α) ακυρώνει την απόφαση 843/2025 της Περιφερειακής Επιτροπής ΠΔΕ και β) Αναπέμπει στην επιτροπή το έργο **«ΣΥΝΤΗΡΗΣΗ ΟΡΙΖΟΝΤΙΑΣ ΚΑΙ ΚΑΤΑΚΟΡΥΦΗΣ ΣΗΜΑΝΣΗΣ ΣΤΟ ΕΠΑΡΧΙΑΚΟ ΟΔΙΚΟ ΔΙΚΤΥΟ ΠΕ ΑΧΑΪΑΣ»** για να προβεί σε ενέργειες κατά τα ειδικότερα διαλαμβανόμενα στο σκεπτικό της υπ' αριθ. 1092/2025 απόφασης του 2ου Κλιμακίου ΕΑΔΗΣΥ, ήτοι να εκτιμηθεί αιτιολογημένα, εάν η αιτιολόγηση των οικονομικών προσφορών των οικονομικών φορέων: «ΧΑΡΕΣΣΑ ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΣ του ΧΑΜΕΝΤ» και «ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΒΑΣ. ΚΑΨΗΣ», λαμβανομένων υπόψη των επικαλούμενων από τον προσφεύγοντα πλημμελειών των αιτιολογήσεων επί αμφότερων των οικονομικών προσφορών, καθιστούν ή όχι αυτές ασυνήθιστα χαμηλές και τις προσφερόμενες τιμές ανεπαρκείς ή επαρκείς για την εκτέλεση της συγκεκριμένης υπό ανάθεση σύμβασης, καθώς και αν υποκρύπτεται περίπτωση μη δηλωμένης υπεργολαβίας.

Η πρόεδρος της Επιτροπής Διαγωνισμού (Ε.Δ.), αφού διαπίστωσε ότι υπάρχει η νόμιμη απαρτία, κήρυξε την έναρξη της διαδικασίας.

Η Επιτροπή αφού έλαβε υπόψη της τα όσα αναφέρονται:

Α) στην ΕΑΔΗΣΥ 843/03-06-2025 Προδικαστική Προσφυγή που ασκήθηκε από τον Οικονομικό Φορέα με την επωνυμία «ΤΑΤΟΥΛΗΣ ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ ΤΟΥ ΠΕΤΡΟΥ»

Β) στην 1092/2025 απόφαση 2^{ου} Κλιμακίου της ΕΑΔΗΣΥ και

Γ) στην 1540/2025 (ΑΔΑ:617Β7Λ6-ΥΜΕ) απόφαση της Περιφερειακής Επιτροπής της Περιφέρειας Δυτικής Ελλάδας σύμφωνα με την οποία καλείτε να εκτιμήσει αιτιολογημένα, εάν η αιτιολόγηση των οικονομικών προσφορών των οικονομικών φορέων: «ΧΑΡΕΣΣΑ ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΣ του ΧΑΜΕΝΤ» και «ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΒΑΣ. ΚΑΨΗΣ», λαμβανομένων υπόψη των επικαλούμενων από τον προσφεύγοντα πλημμελειών των αιτιολογήσεων επί αμφότερων των οικονομικών προσφορών, καθιστούν ή όχι αυτές ασυνήθιστα χαμηλές και τις προσφερόμενες τιμές ανεπαρκείς ή επαρκείς για την εκτέλεση της συγκεκριμένης υπό ανάθεση σύμβασης, καθώς και αν υποκρύπτεται περίπτωση μη δηλωμένης υπεργολαβίας, κάλεσε στις 5-9-2025 τους οικονομικούς φορείς 1.

«ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΒΑΣ. ΚΑΨΗΣ» και 2. «ΧΑΡΕΣΣΑ ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΣ ΤΟΥ ΧΑΜΕΝΤ» εντός αποκλειστικής προθεσμίας δέκα (10) ημερών τα αναγκαία στοιχεία και διευκρινήσεις, προκειμένου να εκτιμηθεί αιτιολογημένα η αιτιολόγηση της οικονομικής τους προσφοράς, λαμβάνοντας υπόψη των επικαλούμενων από τον προσφεύγοντα πλημμελειών.

Και οι δύο Οικονομικοί φορείς ανταποκρίθηκαν εντός της αποκλειστικής ημερομηνίας, υποβάλλοντας τις παρεχόμενες αιτιολογήσεις.

A) Η Επιτροπή διαγωνισμού, συνεδρίασε κατά διάφορες ημερομηνίες για εξέταση της αιτιολόγησης του Οικονομικού φορέα «ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΒΑΣ. ΚΑΨΗΣ» για την οποία διαπιστώθηκαν τα εξής:

Στις 20-10-2025 ζητήθηκαν περαιτέρω διευκρινήσεις από τον οικονομικό φορέα «ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΒΑΣ. ΚΑΨΗΣ» εντός αποκλειστικής προθεσμίας των δέκα (10) ημερών μέσω της πλατφόρμας του ΕΣΗΔΗΣ.

Ο οικονομικός φορέας υπέβαλε εμπρόθεσμα τις διευκρινήσεις στις 30-10-2025.

Την 02-12-2025 ζητήθηκαν περαιτέρω διευκρινήσεις από τον οικονομικό φορέα «ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΒΑΣ. ΚΑΨΗΣ» εντός προθεσμίας δέκα (10) ημερών μέσω της πλατφόρμας του ΕΣΗΔΗΣ.

Ο οικονομικός φορέας υπέβαλε τις επιπλέον διευκρινήσεις στις 12-12-2025.

- I. Υπάρχει μικρή μείωση της κοστολόγησης της προσφοράς του (154.621,40€) σε σχέση με την από 24-2-2025 κοστολόγηση (156.536,40€). Η δομή της προσφοράς παραμένει σύμφωνα με την αρχική αιτιολόγηση και κατά συνέπεια επηρεάζεται μόνο το ποσό κοστολόγησης, το οποίο είναι πολύ μικρό (1.915,00€).
- II. Όσον αφορά τις εργασίες τις οποίες μπορεί να συνίσταται μη δηλωμένη υπεργολαβία ο οικονομικός φορέας παρέθεσε τα παρακάτω:
 1. Ως προς τις εργασίες τις οποίες κοστολογεί με προσφορά από την εταιρεία ΑΣΗΜΑΚΟΠΟΥΛΟΣ ΠΕΤΡΟΣ Ε.Ε. (Α/Α 4, 6 έως 8 και 14) αναφέρει ότι δεν συνιστούν υπεργολαβία καθώς αφενός οι εργασίες θα εκτελεστούν υπό την πλήρη ευθύνη, οργάνωση και επίβλεψή του και αφετέρου πρόκειται για πολύ μικρό ποσοστό της σύμβασης, πολύ κάτω της αξίας της σύμβασης.
 2. Ως προς την εργασία την οποία κοστολογεί με προσφορά από την εταιρεία ΜΟΥΡΓΕΛΑΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ ΤΟΥΧΑΡΑΛΑΜΠΟΥΣ (Α/Α 20) αναφέρει ότι δεν συνιστά υπεργολαβία καθώς αφενός η εργασία θα εκτελεστούν υπό την πλήρη ευθύνη, οργάνωση και επίβλεψή του και αφετέρου πρόκειται για πολύ μικρό ποσοστό της σύμβασης, πολύ κάτω της αξίας της σύμβασης.

Οι ανωτέρω εξηγήσεις κρίνονται επαρκείς καθώς αφορούν πολύ μικρό ποσό της σύμβασης με συνέπεια να μην θεωρείται υπεργολαβία, αλλά ακόμη και εάν θεωρηθεί υπεργολαβία να μην απαιτείται ο έλεγχος επάρκειας του υπεργολάβου και η πιθανή αντικατάσταση του, καθώς δεν υπάρχει κίνδυνος για την εκτέλεση της σύμβασης από τις συγκεκριμένες εργασίες αφού η διαφορά της αιτιολόγησης του κόστους τους σε σχέση με τον Προϋπολογισμό βρίσκεται εντός του κέρδους (45.542,42€) που υπολογίζει η επιχείρηση $[(1.250,00 + 1.506,25 + 675,00 + 2.000,00 + 540,00) - (500,00 + 1.250,00 + 500,00 + 1.500,00 + 150,00)] = 3.571,25€$.

- III. Η αιτιολόγηση της εργασίας με Α/Α 5: αποξήλωση μονόπλευρου χαλύβδινου στηθαίου ασφαλείας που τοποθετήθηκε με έμπηξη, γίνεται σύμφωνα με προσφορά από την εταιρεία ΑΣΗΜΑΚΟΠΟΥΛΟΣ ΠΕΤΡΟΣ Ε.Ε. (διευκρινήσεις 2-12-2025). Η εργασία αφορά πολύ μικρό κομμάτι του προϋπολογισμού (1.038,00€ με κόστος αιτιολόγησης 600,00€), και δεν επηρεάζει την κατασκευή του έργου.

IV. Για το άρθρο 18 το κατασκευαστικό κόστος είναι:

Χρώμα: $1,68\text{€}/\text{κγρ} * 0,90\text{κγρ}/\mu^2 = 1,51\text{€}/\mu^2$

Υαλοσφαιρίδια: $0,95\text{€}/\text{κγρ} * 0,45\text{κγρ}/\mu^2 = 0,43\text{€}/\mu^2$

Σύνολο = $1,51 + 0,43 = 1,94\text{€}/\mu^2$ κόστος υλικών και $0,3\text{€}/\mu^2$ κόστος εργασίας σύνολο $2,24\text{€}/\mu^2$

Συνολικό κόστος $26.000,00 * 2,24 = 58.240,00\text{€}$ **αυξημένο κατά 1.040,00€** ($58.240,00 - 57.200,00$) **σε σχέση με το υπολογιζόμενο στην αιτιολόγηση.**

Για το άρθρο 19 το κατασκευαστικό κόστος είναι:

Χρώμα: $3,80\text{€}/\text{κγρ} * 0,94\text{κγρ}/\mu^2 = 3,57\text{€}/\mu^2$

Υαλοσφαιρίδια: $2,80\text{€}/\text{κγρ} * 0,90\text{κγρ}/\mu^2 = 2,52\text{€}/\mu^2$

Σύνολο = $3,57 + 2,52 = 6,09\text{€}/\mu^2$ κόστος υλικών και $4,00\text{€}/\mu^2$ κόστος εργασίας σύνολο $10,09\text{€}/\mu^2$.

Συνολικό κόστος $4.580,00 * 10,09 = 46.212,20\text{€}$ **αυξημένο κατά 145,80€** ($46.212,20 - 46.166,40$) **σε σχέση με το υπολογιζόμενο στην αιτιολόγηση.**

Κατά τα άλλα η προσφορά είναι πλήρως δικαιολογημένη για τα άρθρα των διαγραμμίσεων

- V. Σχετικά με την μεταφορά των υλικών η εξεταζόμενη επιχείρηση αναφέρει ότι όλες οι μεταφορές αφορούν μεταφορά στον τόπο του έργου όμως:
- Η προσφορά της εταιρείας «ΟΔΟΣΗΜΑΝΣΗ» αναφέρει ότι η παράδοση των υλικών γίνεται στην έδρα της η οποία είναι στην Θεσσαλονίκη κατά συνέπεια υπάρχει ένα επιπλέον κόστος **350,00€** όπως το υπολογίζει ο προσφεύγων ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ ΤΑΤΟΥΛΗΣ ΤΟΥ ΠΕΤΡΟΥ (τελευταία γραμμή σελίδας 43 της προσφυγής).
 - Η προσφορά της εταιρείας «ROYAL PAINTS» αναφέρει ότι η παράδοση των υλικών γίνεται «σε μεταφορική εταιρεία επιλογής σας», η οποία πάγια είναι στην έδρα της προμηθεύτριας επιχείρησης, η οποία είναι στις Αχαρνές κατά συνέπεια υπάρχει ένα επιπλέον κόστος **1.500,00€** όπως το υπολογίζει ο προσφεύγων ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ ΤΑΤΟΥΛΗΣ ΤΟΥ ΠΕΤΡΟΥ (δεύτερη παράγραφος σελίδας 44 της προσφυγής).
 - Η προσφορά της εταιρείας «GEO-SOL» αναφέρει ότι η παράδοση των υλικών γίνεται στην έδρα της, η οποία είναι στο 67° χλμ Αθηνών – Λαμίας κατά συνέπεια υπάρχει ένα επιπλέον κόστος **800,00€** όπως το υπολογίζει ο προσφεύγων ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ ΤΑΤΟΥΛΗΣ ΤΟΥ ΠΕΤΡΟΥ (δεύτερη παράγραφος σελίδας 44 της προσφυγής).
- VI. Κατόπιν της υποβολής της συλλογικής σύμβασης εργασίας από τον εξεταζόμενο οικονομικό φορέα, διαπιστώθηκε ότι η ΣΣΕ είναι μία για το σύνολο του εργατοτεχνικού προσωπικού για κάθε έργο και δεν επηρεάζουν διαφορετικά την κατασκευή του κάθε έργου. Οι τροποποιήσεις των συλλογικών συμβάσεων κατά την κατασκευή του έργου σε σχέση με την δημοπράτηση, καλύπτονται από τις αναθεωρήσεις. Σε κάθε περίπτωση όμως σύμφωνα με την αιτιολόγηση, οι εργασίες γίνονται με προσφορές από άλλες εταιρείες οι οποίες (εταιρείες) είναι υποχρεωμένες να ακολουθούν την ΣΣΕ για τους εργαζόμενους τους.
- VII. Οι εισφορές του ΙΚΑ των εργαζομένων στην αιτιολόγηση είναι υπολογισμένες σύμφωνα με την Εγκύκλιο 52/2002 του ΙΚΑ. Από τον υπολογισμό έχει προκύψει, σύμφωνα με την ισχύουσα νομοθεσία, το ελάχιστο ποσό των εισφορών που απαιτούνται για το έργο. Στην πράξη από το ποσό αυτό, καλύπτονται οι εισφορές των εργαζομένων ανάλογα με το ημερομίσθιό τους. Σύμφωνα με τα ανωτέρω θεωρούμε ότι έχει αιτιολογηθεί πλήρως το ποσό για τις εισφορές του ΙΚΑ των εργαζομένων.
- VIII. Οι κρατικές ενισχύσεις που αναφέρει ο προσφεύγων ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ ΤΑΤΟΥΛΗΣ ΤΟΥ ΠΕΤΡΟΥ (σελ. 32-33 προσφυγής) αφορούν παρελθόντα έτη. Συγκεκριμένα τα έτη 2024, 2021, 2020, 2015, 2014 και 2013. Η μόνη κρατική ενίσχυση που θα μπορούσε να επηρεάσει την προσφορά είναι του έτους 2024 ποσού **7.466,66€** καθώς οι υπόλοιπες είναι αρκετά

παλαιότερων ετών (άνω της τριετίας). Σύμφωνα με τις εξηγήσεις που έδωσε ο εξεταζόμενος η ενίσχυση αφορά τόκους δανείου και δεν επηρεάζει την προσφορά του. Σε κάθε περίπτωση δεν αφορά αποκλειστικά το άμεσο κόστος του έργου με συνέπεια σε περίπτωση που ληφθεί υπόψη στην διαμόρφωση της προσφοράς, θα πρέπει να είναι κλάσμα του ποσού.

Συμπερασματικά: οι επιπλέον επιβαρύνσεις της προσφοράς του εξεταζόμενου οικονομικού φορέα «ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΒΑΣ. ΚΑΨΗΣ», ακόμα και εάν θεωρήσουμε ότι ολόκληρο το ποσό της κρατικής ενίσχυσης επηρεάζει την προσφορά, σύμφωνα με τα ανωτέρω είναι: 3.571,25€ + 1.040,00€ + 145,80€ + 350,00€ + 1.500,00€ + 800,00€ + 7.466,66€= **14.842,91€**.

Γεγονός που μειώνει το κέρδος του Οικονομικού φορέα «ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΒΑΣ. ΚΑΨΗΣ» σε 29.669,51€ (44.542,42-14.842,91€), το οποίο μπορεί να θεωρηθεί ασφαλές ότι ο εξεταζόμενος οικονομικός φορέας μπορεί να εκτελέσει το έργο σε περίπτωση που αναδειχθεί ανάδοχος.

- B) Η Επιτροπή διαγωνισμού, συνεδρίασε κατά διάφορες ημερομηνίες για εξέταση της αιτιολόγησης του Οικονομικού φορέα «ΧΑΡΕΣΣΑ ΑΛΕΞΑΝΔΡΟ ΤΟΥ ΧΑΜΕΝΤ» για την οποία διαπιστώθηκαν τα εξής:

Στις 21-10-2025 ζητήθηκαν περαιτέρω διευκρινήσεις από τον «ΧΑΡΕΣΣΑ ΑΛΕΞΑΝΔΡΟ ΤΟΥ ΧΑΜΕΝΤ» εντός αποκλειστικής προθεσμίας των δέκα (10) ημερών μέσω της πλατφόρμας του ΕΣΗΔΗΣ. Ο οικονομικός φορέας κατ' αρχάς ανταποκρίθηκε εντός της αποκλειστικής προθεσμίας (στις 30-10-2025) και υπέβαλε συμπληρωματικά στοιχεία στις 3-11-2025.

Στην πρώτη υποβολή (στις 30-10-2025) ο εξεταζόμενος οικονομικός Φορέας υπέβαλε εκ παραδρομής αντί για την παροχή διευκρινίσεων το ESPD. Το έντυπο των διευκρινίσεων υπεβλήθη την Δευτέρα 3-11-2025.

Λαμβάνοντας υπόψη ότι η διαδικασία είναι στην φάση του διαλόγου για την αιτιολόγηση της προσφοράς η αιτιολόγηση γίνεται δεκτή, καθώς στην παρούσα φάση κυρίαρχη διαδικασία είναι η δικαιολόγηση της προσφοράς του εξεταζόμενου οικονομικού φορέα.

- i. Στις 4-12-2025 ζήτησε επιπλέον εξηγήσεις σχετικά με τις εργασίες με ΑΤ18 και ΑΤ19 καθώς είχαν διαφορετικό τρόπο κοστολόγησης, με μεγάλη απόκλιση στο κόστος των εργατικών από 98.400,00€ για δύο εργασίες (ΑΤ18 και ΑΤ19) σε 20.000,00€ για το σύνολο των εργασιών.
Ο Οικονομικός φορέας υπέβαλε διευκρινήσεις στις 5-12-2025.
- ii. Η αιτιολόγηση του οικονομικού φορέα περιέχει ως επί το πλείστον κατασκευή εργασιών με ξεχωριστές προσφορές, από διαφορετικούς προμηθευτές – συνεργάτες, για την προμήθεια των υλικών και της εργασίας, και όπως αναφέρει στις εξηγήσεις του ο ΟΦ, χρησιμοποιούνται για να φανούν οι τρέχουσες τιμές της αγοράς.
Στην αιτιολόγηση χρησιμοποιούνται διαφορετικές προσφορές για εργασία και προμήθεια υλικών γεγονός που απαλείφει την ύπαρξη υπερβολαβίας καθώς δεν έχει κάποιο τρίτο άτομο την ευθύνη κατασκευής των εργασιών το οποίο λειτουργεί ως υπερβολάβος για την κατασκευή τους, αλλά ο εξεταζόμενος οικονομικός φορέας έχει την αποκλειστική ευθύνη κατασκευής τους, όπως αναφέρει και ο ίδιος. Οι μόνες εργασίες που γίνονται εξ ολοκλήρου από τρίτο πρόσωπο είναι οι αποξηλώσεις στηθαίων (εργασίες με ΑΤ 4 & 5) οι οποίες όμως αποτελούν πολύ μικρό ποσοστό του προϋπολογισμού (1.250,00+1.038,00€) με συνέπεια

να μην απαιτείται υπεργολαβικό για τις συγκεκριμένες εργασίες.

- iii. Κατόπιν της υποβολής της συλλογικής σύμβασης εργασίας από τον εξεταζόμενο οικονομικό φορέα, διαπιστώθηκε ότι η ΣΣΕ είναι μία για το σύνολο του εργατοτεχνικού προσωπικού για κάθε έργο και δεν επηρεάζουν διαφορετικά την κατασκευή του κάθε έργου. Οι τροποποιήσεις των συλλογικών συμβάσεων κατά την κατασκευή του έργου σε σχέση με την δημοπράτηση, καλύπτονται από τις αναθεωρήσεις. Σε κάθε περίπτωση όμως σύμφωνα με την αιτιολόγηση, οι εργασίες γίνονται με προσφορές από άλλες εταιρείες οι οποίες (εταιρείες) είναι υποχρεωμένες να ακολουθούν την ΣΣΕ για τους εργαζόμενους τους.
- iv. Η εργατική δαπάνη του ΙΚΑ όπως υπολογίζεται από τον εξεταζόμενο (ΥΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ ΠΟΣΟΣΤΟΥ ΕΡΓΑΤΙΚΗΣ ΔΑΠΑΝΗΣ) είναι 13.338,99€ και όχι 6.707,99€ που αναγράφεται στον Πίνακα Ανάλυσης κόστους αυτό επιφέρει επιπλέον κόστος στο έργο ποσού **6.631,00€** (=13.338,99€-6.707,99€).
- v. Σχετικά με τα γενικά λειτουργικά έξοδα ο εξεταζόμενος οικονομικός φορέας στην από 12-2-2025 αιτιολόγησή του δεν τα ανέλυε και τα θεωρούσε ότι καλυπτόταν από το ΓΕ & ΟΕ της προσφοράς του ποσού 33.672,57€. Στις συμπληρωματικές εξηγήσεις στα γενικά έξοδα έχει υπολογίσει λειτουργικά έξοδα γραφείου, κρατήσεις, έξοδα εγγυητικών επιστολών και ασφαλιστηρίου. Από την εγκύκλιο 9/2017 έχουν παραληφθεί να υπολογιστούν το Α6 που αφορά μεταφορά προσωπικού $0,05 * 296.936,25 = 148,46€$, το Α7 που αφορά στην χορήγηση ΜΑΠ $0,02 * 296.936,25 = 59,38€$, ποσοστό από τα Α8 & Α9 που αφορούν δαπάνες συμπλήρωσης ΣΑΥ & ΦΑΥ $0,15 * 296.936,25 = 445,40€$, το Α10 που αφορά φόρους $3,00 * 296.936,25 = 8.908,08€$, το Α14 που αφορά επισφαλή έξοδα $0,70 * 296.936,25 = 2.078,55€$, το Β3 που αφορά νομική υποστήριξη $0,06 * 296.936,25 = 178,16€$, το Β6 που αφορά οχήματα μεταφοράς προσωπικού $0,30 * 296.936,25 = 890,80€$, το Β8 που αφορά συντήρηση του έργου $0,25 * 296.936,25 = 742,34€$, **άρα συνολικά υπάρχει ένα επιπλέον κόστος 13.451,17€.**
- vi. Στο συγκεντρωτικό πίνακα δαπανών του έργου και στον πίνακα των συμπληρωματικών εξηγήσεων – αιτιολόγησης προσφοράς προστίθεται στα έσοδα εκτιμώμενη αναθεώρηση ποσού 16.388,69€. Το ποσό της αναθεώρησης που υπολογίζεται όμως αφενός δεν είναι σίγουρο και σταθερό καθώς την παρούσα χρονική περίοδο έχουν εκδοθεί συντελεστές αναθεώρησης έως το Α' τρίμηνο του 2022, οι οποίοι χρησιμοποιούνται ως προσωρινοί συντελεστές για τα υπόλοιπα έργα, συνθήκη η οποία μπορεί να αλλάξει ανά πάσα στιγμή με έκδοση οριστικών τιμών και εφετέρου δεν αφορά καθαρό κέρδος αλλά αποσκοπεί στην απορρόφηση της αύξησης των τιμών από τον χρόνο δημοπράτησης του έργου έως την κατασκευή της εργασίας. Σε περίπτωση που οι τιμές παραμένουν σταθερές η αναθεώρηση είναι μηδενική. Κατά συνέπεια **δεν μπορεί να εκληφθεί ως έσοδο** το υπολογιζόμενο ποσό των **16.388,69€** για την αναθεώρηση.

Συμπερασματικά: οι επιπλέον επιβαρύνσεις της προσφοράς του εξεταζόμενου οικονομικού φορέα «ΧΑΡΕΣΣΑ ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΣ ΤΟΥ ΧΑΜΕΝΤ» σύμφωνα με τα ανωτέρω είναι: 6.631,00€ + 13.451,17 € = **20.082,17€**, γεγονός που ανεβάζει το κόστος κατασκευής (σύμφωνα με την από 12-9-2025) αιτιολόγηση σε $148.324,43 + 20.082,17€ = 168.406,60€$.

Σύμφωνα με τα ανωτέρω το κέρδος του Οικονομικού φορέα «ΧΑΡΕΣΣΑ ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΣ ΤΟΥ ΧΑΜΕΝΤ» διαμορφώνεται σε $220.742,41€ - 168.406,60€ = 52.335,81$, το οποίο θεωρείται ασφαλές ότι ο εξεταζόμενος οικονομικός φορέας μπορεί να εκτελέσει το έργο σε περίπτωση που αναδειχθεί ανάδοχος, καθώς ακόμα και εάν χρειαστεί να προσλάβει υπερδιπλάσιους

εργατοτεχνίτες από τους αναφερόμενους στην από 12-9-2025 αιτιολόγησή του για την κατασκευή του έργου, θα έχει σημαντικό κέρδος.

Η Επιτροπή Διαγωνισμού σύμφωνα με τα ανωτέρω αφού έλεγξε και μελέτησε τις εξηγήσεις των δύο συμμετεχόντων, θεωρεί ότι αιτιολογούν πλήρως και αποδεκτά τις οικονομικές προσφορές τους, **και κάνει αποδεκτές και τις δύο.**

Σύμφωνα με τις προσφορές τους, οι ανωτέρω συμμετέχοντες «ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΒΑΣ.ΚΑΨΗΣ» και «ΧΑΡΕΣΣΑ ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΣ ΤΟΥ ΧΑΜΕΝΤ» έχουν **ισότιμες προσφορές, ήτοι τριάντα επτά τοις εκατό (37,00%)**.

Σύμφωνα με το από 26-3-2025 Πρακτικό Α.1 Φάσης, έχει ήδη πραγματοποιηθεί κλήρωση με το οποίο μεταξύ των δύο αναδείχθηκε προσωρινός ανάδοχος ο Οικονομικός Φορέας «ΧΑΡΕΣΣΑ ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΣ ΧΑΜΕΝΤ», που προσέφερε ποσοστό έκπτωσης τριάντα επτά τοις εκατό (37,00%) και ποσό οικονομικής προσφοράς 254.032,26€ χωρίς ΦΠΑ.

Η επιτροπή αφού έλαβε υπόψη της όλα τα στοιχεία, την νομοθεσία και τους όρους της διακήρυξης,

Προτείνει ομόφωνα

1. Να γίνουν δεκτές οι αιτιολογήσεις των οικονομικών φορέων 1.«ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΒΑΣ.ΚΑΨΗΣ» και 2. «ΧΑΡΕΣΣΑ ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΣ ΤΟΥ ΧΑΜΕΝΤ» , καθώς έχουν δικαιολογήσει πλήρως και αποδεκτά τις οικονομικές προσφορές τους σύμφωνα με τα αναγραφόμενα στο παρόν πρακτικό της Ε.Δ., με συνέπεια σε περίπτωση κήρυξής τους ως ανάδοχους του έργου να μην υπάρχει κίνδυνος για την κατασκευή του.
2. Την έγκριση του παρόντος πρακτικού και
3. Την ανάδειξη της εταιρείας ΧΑΡΕΣΣΑ ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΣ ΧΑΜΕΝΤ ως προσωρινό ανάδοχο με ποσοστό έκπτωσης **τριάντα επτά τοις εκατό (37,00%) και ποσό οικονομικής προσφοράς 254.032,26€ χωρίς ΦΠΑ**

Η Επιτροπή Διαγωνισμού, ολοκλήρωσε την σύνταξη το παρόντος Πρακτικού την 27-01-2026, το υπέγραψε σε τρία αντίγραφα και στη συνέχεια υπέβαλλε στην αναθέτουσα αρχή το ηλεκτρονικό αρχείο ως «εσωτερικό» μέσω της λειτουργίας του συστήματος ΕΣΗΔΗΣ, προς έγκριση από την Περιφερειακή Επιτροπή της Περιφέρειας Δυτικής Ελλάδας.

**Πάτρα
27 Ιανουαρίου 2026**

Η επιτροπή Διαγωνισμού κατά την αποσφράγιση των προσφορών

Η Πρόεδρος

Τα Μέλη

Υφαντή Χρυσάνθη

Μπουχάγιερ Βικεντία

Δρακονταειδής Κωνσταντίνος

CHRYSANTHI YFANTI
27/01/2026 13:08

Στη συνέχεια ο Πρόεδρος έδωσε το λόγο στον Αντιπεριφερειάρχη Υποδομών και Έργων της Π.Δ.Ε. κ. Γιαννόπουλο Βασίλειο και στον Προϊστάμενο του Τμήματος Συγκοινωνιακών Έργων Π.Ε. Αχαΐας της Δ/νσης Τεχνικών Έργων Π.Ε. Αχαΐας της Π.Δ.Ε. κ. Δημητρόπουλο Αντώνιο, για παροχή διευκρινήσεων επί του θέματος.

Με βάση τα παραπάνω η Περιφερειακή Επιτροπή, αφού άκουσε τον Πρόεδρο και λαμβάνοντας υπόψη:

- Τις διατάξεις των άρθρων 174, 175, 175Α, 176, 177, 184 & 225 του ν. 3852/2010 (ΦΕΚ.87/7.6.2010/τ. Α) «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης – Πρόγραμμα Καλλικράτης», όπως τροποποιήθηκαν και ισχύουν.
- Την υπ' αριθ. πρωτ. 275694/5729/20.08.2025 (ΑΔΑ: 9Υ9Λ7Λ6-ΑΦΨ) Απόφαση Περιφερειάρχη Δυτικής Ελλάδας με θέμα: «Τροποποίηση της υπ' αριθ. 4904/127/05.01.2024 (ΑΔΑ: 9ΦΖΦ7Λ6-532) Απόφασης Περιφερειάρχη «Ορισμός Αναπληρωτή Περιφερειάρχη της Περιφέρειας Δυτικής Ελλάδας και μεταβίβαση αρμοδιοτήτων σύμφωνα με τις διατάξεις της παρ.11 του άρθρου 160 του ν.3852/2010 (Α' 87) όπως έχει τροποποιηθεί και ισχύει».
- Την υπ' αριθμ. πρωτ.: οικ. ΠΔΕ/ΔΔ/4908/128/05-01-2024 (ΑΔΑ: 98ΧΘ7Λ6-73Φ) Απόφαση του Περιφερειάρχη Δυτικής Ελλάδας περί «Ορισμού Αντιπεριφερειάρχων της Περιφέρειας Δυτικής Ελλάδας», όπως τροποποιήθηκε με την ΠΔΕ/ΔΔ/124080/2465/19-04-2024 (ΑΔΑ: 6ΝΟΥ7Λ6-7Ρ6) απόφαση του ίδιου.

ΟΜΟΦΩΝΑ ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ

Α) Εγκρίνει το Πρακτικό Α.1.1 Φάσης (αποδοχή αιτιολόγησης προσφορών - ανάδειξη προσωρινού μειοδότη) της Επιτροπής Διαγωνισμού για το έργο: «ΣΥΝΤΗΡΗΣΗ ΟΡΙΖΟΝΤΙΑΣ ΚΑΙ ΚΑΤΑΚΟΡΥΦΗΣ ΣΗΜΑΝΣΗΣ ΣΤΟ ΕΠΑΡΧΙΑΚΟ ΟΔΙΚΟ ΔΙΚΤΥΟ Π.Ε. ΑΧΑΪΑΣ», προϋπολογισμός 500.000,00€ με ΦΠΑ, χρηματοδότηση: Τεχνικό Πρόγραμμα Περιφέρειας Δυτικής Ελλάδας χρηματοδοτούμενο από Κεντρικούς Αυτοτελείς Πόρους (ΚΑΠ) / Σκέλος Π.Ε. Αχαΐας, κ.ε.:2023ΚΑΠ0605002, όπως αναλυτικά περιγράφεται στο εισηγητικό μέρος της παρούσας και σύμφωνα με το οποίο γίνονται αποδεκτές οι αιτιολογήσεις των οικονομικών φορέων «ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΒΑΣ. ΚΑΨΗΣ» και «ΧΑΡΕΣΣΑ ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΣ ΤΟΥ ΧΑΜΕΝΤ».

Β) Αναδεικνύει ως προσωρινό ανάδοχο τον οικονομικό φορέα «ΧΑΡΕΣΣΑ ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΣ ΧΑΜΕΝΤ», με ποσοστό έκπτωσης 37,00% και ποσό οικονομικής προσφοράς 254.032,26€ χωρίς Φ.Π.Α..

Το παρόν πρακτικό αφού συντάχθηκε, διαβάστηκε και βεβαιώθηκε, υπογράφεται ως ακολούθως.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ

ΤΑ ΜΕΛΗ

ΧΑΡΑΛΑΜΠΟΣ ΜΠΟΝΑΝΟΣ