



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΔΥΤΙΚΗΣ ΕΛΛΑΔΑΣ
Γραφείο Προέδρου
Περιφερειακής Επιτροπής
Ταχ. Δ/ση: ΝΕΟ Πατρών-Αθηνών 32
264 41 Πάτρα
Πληροφορίες: Καρακωνσταντή Μαρία-Ηλίζα
Τηλέφωνο: 2613 613536-518
e-mail: periferiakiepitropi@pde.gov.gr

Αριθ.Αποφ. 1358/2026

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΠΡΑΚΤΙΚΟΥ 35

35^η ΤΑΚΤΙΚΗ ΣΥΝΕΔΡΙΑΣΗ

ΤΗΣ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΗΣ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ ΤΗΣ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ ΔΥΤΙΚΗΣ ΕΛΛΑΔΑΣ

Στην Πάτρα σήμερα 7 Αυγούστου 2026, ημέρα Παρασκευή και ώρα 10:00, πραγματοποιήθηκε τακτική συνεδρίαση της Περιφερειακής Επιτροπής της Περιφέρειας Δυτικής Ελλάδας στην αίθουσα συνεδριάσεων του Περιφερειακού Συμβουλίου στο ισόγειο του κτιρίου της Περιφέρειας Δυτικής Ελλάδας (Ν.Ε.Ο. Πατρών - Αθηνών 32 & Αμερικής), με ταυτόχρονη δυνατότητα τηλεδιάσκεψης (e:Presence.gov.gr), ύστερα από την υπ' αριθμ. πρωτ.: οικ. ΠΔΕ/ΓΠΠΕ/272292/1768/03-08-2026 πρόσκληση του Προέδρου της, η οποία εκδόθηκε νομότυπα και δόθηκε σε όλα τα τακτικά και τα αναπληρωματικά μέλη της Επιτροπής. Στη συνεδρίαση συμμετείχαν επί του συνόλου εννέα (9) μελών τα παρακάτω μέλη:

- 1) Μπονάνος Χαράλαμπος (Χάρης) - Πρόεδρος της Περιφερειακής Επιτροπής
- 2) Φεσσιάν Γεράσιμος (Μάκης) - Αντιπρόεδρος της Περιφερειακής Επιτροπής (τηλεδιάσκεψη)
- 3) Παΐσιος Χρήστος - τακτικό μέλος της Περιφερειακής Επιτροπής (τηλεδιάσκεψη)
- 4) Μαυρομμάτης Αθανάσιος - τακτικό μέλος της Περιφερειακής Επιτροπής (τηλεδιάσκεψη)
- 5) Σακελλαρόπουλος Παναγιώτης - τακτικό μέλος της Περιφερειακής Επιτροπής (τηλεδιάσκεψη)
- 6) Γιαννόπουλος Βασίλειος - τακτικό μέλος της Περιφερειακής Επιτροπής (τηλεδιάσκεψη)
- 7) Κατσακιώρης Νικόλαος - τακτικό μέλος της Περιφερειακής Επιτροπής (τηλεδιάσκεψη)
- 8) Κοτρωνιάς Νικόλαος - αναπληρωματικό μέλος της Περιφερειακής Επιτροπής

Στη συνεδρίαση δεν συμμετείχε αν και προσεκλήθη η κα Παναγογιαννοπούλου Χριστίνα, τακτικό μέλος της Περιφερειακής Επιτροπής.

Ο κ. Καρπέτας Κωνσταντίνος αναπληρώνεται από τον κ. Κοτρωνιά Νικόλαο, 5ο αναπληρωματικό μέλος της μειοψηφίας της Περιφερειακής Επιτροπής. Τα κατά σειρά αναπλήρωσης μέλη της μειοψηφίας κ.κ. Διαμαντόπουλος Κωνσταντίνος, Καπλάνης Διονύσιος, Κολόσακας Άγγελος και Μπούση Μαρία, ενημέρωσαν τηλεφωνικά ότι αδυνατούν να συμμετάσχουν στη συνεδρίαση.

Τη συνεδρίαση παρακολούθησε (με τηλεδιάσκεψη) ο Περιφερειακός Συμπαραστάτης του Πολίτη και της Επιχείρησης της Περιφέρειας Δυτικής Ελλάδας κ. Τελώνης Γεώργιος.

Για τη νομική υποστήριξη της Περιφερειακής Επιτροπής παρών (με τηλεδιάσκεψη) ήταν ο Προϊστάμενος της Νομικής Υπηρεσίας της Π.Δ.Ε. κ. Καραφωτιάς Νικόλαος.

Χρέη γραμματέα άσκησε η υπάλληλος της Περιφέρειας Δυτικής Ελλάδας Καρακωνσταντή Μαρία-Ηλίζα, σύμφωνα με την υπ' αριθμ. πρωτ.: 243814/5159/21-07-2025 (ΑΔΑ: ΨΕΣ57Λ6-ΚΙΥ) απόφαση του Περιφερειάρχη Δυτικής Ελλάδας.

Αφού διαπιστώθηκε η νόμιμη απαρτία ο Πρόεδρος κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης.

Ακολούθως ο Πρόεδρος έθεσε προς συζήτηση το **8ο θέμα ημερήσιας διάταξης** με τίτλο: «Τροποποίηση της υπ' αριθμ. 1856/2024 (ΑΔΑ:ΡΨΥΣ7Λ6-ΦΒΩ) Απόφασης της Περιφερειακής Επιτροπής της Π.Δ.Ε. με θέμα: «Έγκριση αγοράς τεσσάρων (4) εδαφικών εκτάσεων μετά των επικείμενων αυτών, συνολικής έκτασης 3.627,00τ.μ., έναντι του συνολικού ποσού: 18.688,59€, σύμφωνα με το από 16/7/2024 Πρακτικό Ι / Έκθεση Εκτίμησης της Επιτροπής του αρ. 13 του Π.Δ. 242/1996, για τις ανάγκες κατασκευής του έργου με τίτλο: «ΑΠΟΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΚΑΤΟΛΙΣΘΗΣΗΣ ΣΤΟΝ ΕΠΑΡΧΙΑΚΟ ΔΡΟΜΟ ΛΑΤΖΟΪ – ΧΕΛΙΔΟΝΙ – ΚΡΥΟΝΕΡΙ - ΛΑΛΑ, ΣΤΗΝ ΕΙΣΟΔΟ ΤΗΣ Τ.Κ. ΚΡΥΟΝΕΡΙΟΥ Π.Ε.ΗΛΕΙΑΣ», χρηματοδότηση: «ΠΠΑ ΔΥΤΙΚΗΣ ΕΛΛΑΔΑΣ 2021-2025» / ΣΑΝΠ 201, άξονας προτεραιότητας: 2.4 «Πρόληψη & διαχείριση κινδύνων», συνολικής δημόσιας δαπάνης #1.300.000,00€, (Υποέργο 1- έργο: 1.280.000,00€, Υποέργο 2- αγορά εδαφικής έκτασης: 20.000,00€), κ.ε: 2023ΝΠ20100000, κωδικός ΟΠΣ: 5221040, (Σχετ.: η 315/2024 (ΑΔΑ: 9Ξ917Λ6-ΣΩΠ) Απόφαση της Περιφερειακής Επιτροπής της Π.Δ.Ε.)», **προς συμμόρφωση στο επίσημο Κτηματολόγιο της Π.Ε. Ηλείας και στους κυρωμένους δασικούς χάρτες, αποκλειστικά και μόνο ως προς:**

α) την συνολική εξαγοράσιμη έκταση των τεσσάρων (4) ακινήτων η οποία, σήμερα, ανέρχεται σε 3.381,00τ.μ.,

- β) το συνολικό ποσό εξαγοράς των τεσσάρων (4) ακινήτων, μετά των επικειμένων εντός αυτών, το οποίο, πλέον, διαμορφώνεται στο ποσό των 17.063,84€ και
- γ) το ονοματεπώνυμο του ιδιοκτήτη του ακινήτου με ΚΑΕΚ 151090407021 σε κα Παρασκευή Δημητρακοπούλου του Κωνσταντίνου».

Ο Πρόεδρος της Περιφερειακής Επιτροπής προκειμένου να ενημερώσει τα μέλη της Επιτροπής παρέθεσε την υπ' αριθμ. πρωτ.: **ΠΔΕ/ΔΤΕΗ/269167/4320/31-07-2026** εισήγηση του Αντιπεριφερειάρχη Υποδομών και Έργων της Π.Δ.Ε. κ. Γιαννόπουλου Βασιλείου / Διεύθυνση Τεχνικών Έργων Π.Ε. Ηλείας της Π.Δ.Ε., η οποία αναφέρει αναλυτικά τα κάτωθι:

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. 5314/2026 «Κώδικας Τοπικής Αυτοδιοίκησης» (ΦΕΚ 103/τ.Α'/29-06-2026), όπως έχει τροποποιηθεί και ισχύει.
2. Την υπ'αριθμ.635/2023 Απόφαση του Πολυμελούς Πρωτοδικείου Πατρών, με την οποία επικυρώθηκαν τα αποτελέσματα των εκλογών της 8^{ης} Οκτωβρίου 2023 και ανακηρύχθηκαν ο Περιφερειάρχης και οι Περιφερειακοί Σύμβουλοι της Περιφέρειας Δυτικής Ελλάδας για την περίοδο από 1/1/2024 έως 31/12/2028.
3. Την υπ'αριθμ.36044/26.5.2025 (ΦΕΚ 2723/τ.Β'/2.6.2025) Απόφαση του κ. Γενικού Γραμματέα Αποκεντρωμένης Διοίκησης Πελ/νήσου, Δυτικής Ελλάδας & Ιονίου «Τροποποίηση του Οργανισμού Εσωτερικής Υπηρεσίας της Περιφέρειας Δυτικής Ελλάδας».
4. Την υπ'αριθ. 37/2026 (ΑΔΑ: ΨΔ17Λ6-17Τ) (Πρακτικό 12/01-07-2026) Απόφαση του Περιφερειακού Συμβουλίου Δυτικής Ελλάδας με την οποία πραγματοποιήθηκε η εκλογή μελών του Προεδρείου του Περιφερειακού Συμβουλίου Περιφέρειας Δυτικής Ελλάδας καθώς και η εκλογή τακτικών και αναπληρωματικών μελών της Περιφερειακής Επιτροπής Περιφέρειας Δυτικής Ελλάδας για τη δεύτερη θητεία της αυτοδιοικητικής περιόδου 2024-2028.
5. Την υπ'αριθ.πρωτ.Π.Δ.Ε./ΔΔ/275694/5729/20.08.2025 (ΑΔΑ:9Υ9Λ7Λ6-ΑΦΨ) Απόφαση κ. Περιφερειάρχη περί «Τροποποίηση της υπ' αριθ. 4904/127/05.01.2024 (ΑΔΑ: 9ΦΖΦ7Λ6-532) Απόφασης Περιφερειάρχη «Ορισμός Αναπληρωτή Περιφερειάρχη της Περιφέρειας Δυτικής Ελλάδας και μεταβίβαση αρμοδιοτήτων σύμφωνα με τις διατάξεις της παρ.11 του άρθρου 160 του ν.3852/2010 (Α' 87) όπως έχει τροποποιηθεί και ισχύει»
6. Την υπ'αριθ.πρωτ.οικ.Π.Δ.Ε./ΔΔ/124080/2465/19.4.2024 (ΑΔΑ:6ΝΟΥ7Λ6-7Ρ6) Απόφαση κ. Περιφερειάρχη περί «Τροποποίηση της υπ'αριθμ.4908/128/05.01.2024 (ΑΔΑ:98ΧΘ7Λ6-73Φ) Απόφασης Περιφερειάρχη «Ορισμός Αντιπεριφερειάρχων της Περιφέρειας Δυτικής Ελλάδας»..».
7. Την υπ' αριθμ.ΠΔΕ/ΔΔ/235572/4222/6.7.2026 (ΑΔΑ: ΨΕΑΑ7Λ6-Ι3Λ) Απόφαση του κ.Περιφερειάρχη με θέμα «Συγκρότηση Περιφερειακής Επιτροπής Περιφέρειας Δυτικής Ελλάδας για τη δεύτερη θητεία της αυτοδιοικητικής περιόδου 2024-2028».
8. Την υπ'αριθμ.ΠΔΕ/ΔΔ/256086/5373/30.07.2025 (ΦΕΚ 4423/τ.Β'/18.08.2025) Απόφαση του κ. Περιφερειάρχη Δυτικής Ελλάδας περί «Μεταβίβαση άσκησης αρμοδιοτήτων στους Αντιπεριφερειάρχες και σε εκλεγμένους Περιφερειακούς Συμβούλους της Περιφέρειας Δυτικής Ελλάδας και Εξουσιοδότηση υπογραφής στους Προϊσταμένους των Διευθύνσεων μετά την τροποποίηση του Οργανισμού Εσωτερικής Υπηρεσίας της Περιφέρειας Δυτικής Ελλάδας με την 36044/26.05.2025 (Β' 2723) απόφαση του Γενικού Γραμματέα Αποκεντρωμένης Διοίκησης Πελοποννήσου, Δυτικής Ελλάδας και Ιονίου».
9. Την υπ'αριθμ.ΠΔΕ/ΔΔ/2556/603/25.1.2024 (ΦΕΚ 577/τ.Β'/26.01.2024) Απόφαση του κ. Περιφερειάρχη Δυτικής Ελλάδας περί «Εξουσιοδότηση υπογραφής με «Με εντολή Περιφερειάρχη στον Αντιπεριφερειάρχη Οικονομικής Πολιτικής και Δημοσιονομικού Ελέγχου Δυτικής Ελλάδας».
10. Την υπ'αριθ.πρωτ. ΠΔΕ/ΔΔ/196343/4184/13.06.2025- Σε Ορθή Επανάληψη (ΑΔΑ:ΨΚΚΩ7Λ6-ΡΒΥ) Απόφαση κ. Αναπληρωτή Περιφερειάρχη Δυτικής Ελλάδας περί «Επανατοποθέτηση-τοποθέτηση προϊσταμένων Διευθύνσεων της Περιφέρειας Δυτικής Ελλάδας μετά την τροποποίηση του Οργανισμού Εσωτερικής Υπηρεσίας

με την υπ' αριθ.36044/29-0-2025 Απόφαση του Γραμματέα της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Πελοποννήσου, Δυτικής Ελλάδας και Ιονίου (Β'2723)».

11.Την υπ' αριθμ.πρωτ.ΟΙΚ.ΠΔΕ/ΔΔ/205278/4344/19.6.2025 (ΑΔΑ:ΡΗΛΔ7Λ6-ΙΟΡ) Απόφαση του κ. Αναπληρωτή Περιφερειάρχη Δυτικής Ελλάδας της Π.Δ.Ε. περί «Επανατοποθέτηση-τοποθέτηση προϊσταμένων Τμημάτων της Περιφέρειας Δυτικής Ελλάδας μετά την τροποποίηση του Οργανισμού Εσωτερικής Υπηρεσίας με την υπ' αριθ. 36044/29-05-2025 Απόφαση του Γενικού Γραμματέα Αποκεντρωμένης Διοίκησης Πελοποννήσου, Δυτικής Ελλάδας και Ιονίου (Β'2723)».

12.Την υπ'αριθμ.πρωτ.ΠΔΕ/ΔΔ/351892/7115/27.10.2025 Απόφαση του Περιφερειάρχη Δυτικής Ελλάδας με θέμα : «Τοποθέτηση Προϊσταμένου στη Γενική Διεύθυνση Αναπτυξιακού Προγραμματισμού, Περιβάλλοντος και Υποδομών».

13.Την υπ' αριθ.πρωτ.ΟΙΚ.92550/132/05-04-2017 (ΦΕΚ 1300/τ.Β/13-04-2017) Απόφαση κ. Αντιπεριφερειάρχη «Περί εξουσιοδότησης υπογραφής εγγράφων αποφάσεων και άλλων πράξεων στον Προϊστάμενο της Δ/νσης Τεχνικών Έργων της Π.Ε Ηλείας καθώς και στους Προϊσταμένους Τμημάτων αυτής.

Και πρόσθετα, τα ακόλουθα:

- I.Την υπ' αριθμ.πρωτ. ΠΔΕ/ΔΑΠ/317785/4309/6.10.2023 (ΑΔΑ:ΨΟΦΝ7Λ6-Υ3Η) Απόφαση του κ.Περιφερειάρχη Δυτικής Ελλάδας, με την οποία εγκρίθηκε η ένταξη του έργου του θέματος, με Κωδικό ΟΠΣ 5221040 στο «ΠΠΑ ΔΥΤΙΚΗΣ ΕΛΛΑΔΑΣ 2021-2025», στον άξονα Προτεραιότητας «Πρόληψη και διαχείριση κινδύνων». Το συνολικό ποσό της πράξης, η οποία αποτελείται από δύο (2) υποέργα, ανέρχεται στα 1.300.000,00ευρώ, εκ των οποίων τα 20.000,00 ευρώ αφορούν Υποέργο για την αγορά εδαφικής έκτασης στα πλαίσια κατασκευής του έργου με τίτλο του θέματος.
- II.Την υπ'αριθμ. πρωτ: ΟΙΚ.331324/5625/19.10.2023 (ΑΔΑ: 69Ξ97Λ6-Λ5Η) Απόφαση της Δ.Τ.Ε. της Π.Ε. Ηλείας με θέμα «Έγκριση τευχών δημοπράτησης του έργου με τίτλο: «ΑΠΟΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΚΑΤΟΛΙΣΘΗΣΗΣ ΣΤΟΝ ΕΠΑΡΧΙΑΚΟ ΔΡΟΜΟ ΛΑΤΖΟΪ-ΧΕΛΙΔΟΝΙ- ΚΡΥΟΝΕΡΙ -ΛΑΛΑ, ΣΤΗΝ ΕΙΣΟΔΟ ΤΗΣ Τ.Κ. ΚΡΥΟΝΕΡΙΟΥ Π.Ε.ΗΛΕΙΑΣ», προϋπολογισμού: 1.280.000,00 € με ΦΠΑ., Πηγή χρηματοδότησης: ΠΠΑ ΔΥΤΙΚΗΣ ΕΛΛΑΔΑΣ 2021-2025, Ενάρθρος: 2023ΝΠ20100000».
- III.Την υπ'αριθμ.πρωτ.ΟΙΚ.422714/6945/18.12.2023 (ΑΔΑ Ψ1ΓΖ7Λ6-ΤΒΞ) Απόφαση της Δ.Τ.Ε της Π.Ε. Ηλείας, με θέμα «Έγκριση Κτηματολογικών διαγραμμάτων και πινάκων αναλογισμού, στα πλαίσια της απ' ευθείας εξαγοράς για τις ανάγκες κατασκευής του έργου με τίτλο : «ΑΠΟΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΚΑΤΟΛΙΣΘΗΣΗΣ ΣΤΟΝ ΕΠΑΡΧΙΑΚΟ ΔΡΟΜΟ ΛΑΤΖΟΪ-ΧΕΛΙΔΟΝΙ- ΚΡΥΟΝΕΡΙ -ΛΑΛΑ, ΣΤΗΝ ΕΙΣΟΔΟ ΤΗΣ Τ.Κ. ΚΡΥΟΝΕΡΙΟΥ Π.Ε.ΗΛΕΙΑΣ».
- IV.Τις διατάξεις του Π.Δ. 242/1996 (ΦΕΚ -179-Α') περί «καθορισμός προϋποθέσεων, τρόπου και διαδικασίας για την εκμίσθωση, τη δωρεά, την παραχώρηση της χρήσης, την εκποίηση, τη μίσθωση και την αγορά ακινήτων και κινητών πραγμάτων των νομαρχιακών αυτοδιοικήσεων» και ειδικότερα τα άρθρα 13 και 23 αυτού.
- V.Τις διατάξεις του άρθρου 31 §12 της περιπτ.α', του Ν.2579/1998, περί απαίτησης ή μη έκθεσης εκτίμησης του Σώματος Ορκωτών Εκτιμητών όταν η αξία των μεταβιβαζόμενων ακινήτων δεν υπερβαίνει τα είκοσι εκατομμύρια (20.000.000,00) δραχμές, ήτοι του ποσού των 58.694,05€.
- VI.Τις διατάξεις του άρθρου 22 § 2 του Ν.2753/99 (ΦΕΚ Α' 249), περί θεμάτων λειτουργίας του Σώματος Ορκωτών Εκτιμητών, καθώς και του άρθρου 23 § 2, του Ν.2873/00 (ΦΕΚ Α' 285).
- VII.Τις διατάξεις του Ν.2882/2001 (ΦΕΚ Α'17/6.2.2001) περί αναγκαστικής απαλλοτρίωσης ακινήτων.
- VIII.Τις διατάξεις της παραγράφου Γ' του Ν.4152/2013.
- IX.Την υπ' αριθμ. 27/2024 (ΑΔΑ: 67057Λ6-5Λ5) Απόφαση του Περιφερειακού Συμβουλίου της ΠΔΕ περί συγκρότησης της επιτροπής του άρθρου 13 του Π.Δ. 242/1996 για την αγορά και μίσθωση ακινήτων από την Π.Ε Ηλείας.
- X.Την υπ' αριθμ. 315/2024 (ΑΔΑ: 9Ξ917Λ6-ΣΩΠ) Απόφαση της Περιφερειακής Επιτροπής της ΠΔΕ με την οποία εγκρίθηκε η αναγκαιότητα έναρξης της διαδικασίας απευθείας αγοράς τεσσάρων (4) εδαφικών εκτάσεων, μετά των επικειμένων τους, έναντι των διατάξεων του Ν. 2882/2001 περί κήρυξης απαλλοτρίωσης αυτών για τις ανάγκες κατασκευής του έργου με τίτλο: «ΑΠΟΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΚΑΤΟΛΙΣΘΗΣΗΣ ΣΤΟΝ ΕΠΑΡΧΙΑΚΟ ΔΡΟΜΟ ΛΑΤΖΟΪ – ΧΕΛΙΔΟΝΙ – ΚΡΥΟΝΕΡΙ - ΛΑΛΑ, ΣΤΗΝ ΕΙΣΟΔΟ ΤΗΣ Τ.Κ. ΚΡΥΟΝΕΡΙΟΥ Π.Ε.ΗΛΕΙΑΣ».
- XI.Το από 16-7-2024 Πρακτικό Ι της Επιτροπής του Άρθρου 13 του Π.Δ. 242/1996 με την έκθεση εκτίμησης της αξίας εξαγοράς των τεσσάρων (4) εδαφικών εκτάσεων, μετά των επικειμένων αυτών, στην εκτός σχεδίου περιοχή της Τ.Κ. Κρυονερίου του Δήμου Αρχ. Ολυμπίας, συνολικού ποσού 18.688,59€.
- XII.Τις προσκομιθείσες Υπεύθυνες δηλώσεις των φερόμενων ιδιοκτητών των τεσσάρων (4) ακινήτων, με τις οποίες δήλωναν ότι αποδέχονται την εκτίμηση της Επιτροπής του άρθρου 13 του Π.Δ. 242/1996 για την εξαγορά του ακινήτων τους, μετά των επικειμένων εντός αυτών.

XIII.Την υπ'αριθμ. 1856/2024 (ΑΔΑ:ΡΨΥΣ7Λ6-ΦΒΩ) Απόφαση της Περιφερειακής Επιτροπής με θέμα «Έγκριση αγοράς τεσσάρων (4) εδαφικών εκτάσεων μετά των επικείμενων αυτών, συνολικής έκτασης 3.627,00τ.μ., έναντι του συνολικού ποσού: 18.688,59€, σύμφωνα με το από 16/7/2024 Πρακτικό Ι / Έκθεση Εκτίμησης της Επιτροπής του αρ. 13 του Π.Δ. 242/1996, για τις ανάγκες κατασκευής του έργου με τίτλο: «ΑΠΟΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΚΑΤΟΛΙΣΘΗΣΗΣ ΣΤΟΝ ΕΠΑΡΧΙΑΚΟ ΔΡΟΜΟ ΛΑΤΖΟΪ – ΧΕΛΙΔΟΝΙ – ΚΡΥΟΝΕΡΙ - ΛΑΛΑ, ΣΤΗΝ ΕΙΣΟΔΟ ΤΗΣ Τ.Κ. ΚΡΥΟΝΕΡΙΟΥ Π.Ε.ΗΛΕΙΑΣ», χρηματοδότηση: «ΠΠΑ ΔΥΤΙΚΗΣ ΕΛΛΑΔΑΣ 2021-2025» / ΣΑΝΠ 201, άξονας προτεραιότητας: 2.4 «Πρόληψη & διαχείριση κινδύνων», συνολικής δημόσιας δαπάνης #1.300.000,00€#, (Υποέργο 1- έργο: 1.280.000,00€, Υποέργο 2- αγορά εδαφικής έκτασης: 20.000,00€), κ.ε: 2023ΝΠ20100000, κωδικός ΟΠΣ: 5221040, (Σχετ.: η 315/2024 (ΑΔΑ: 9Ξ917Λ6-ΣΩΠ) Απόφαση της Περιφερειακής Επιτροπής της Π.Δ.Ε.)».

Καθώς και:

➤ Το γεγονός ότι, μετά την επικύρωση του Κτηματολογίου στην Π.Ε. Ηλείας καθώς και των δασικών χαρτών, διαπιστώθηκε ότι το οικοπέδο με ΚΑΕΚ 151090407021, ιδιοκτησίας Δημητρακόπουλου Κωνσταντίνου του Γεωργίου, έχει εναπομείναι εμβαδόν 882,00τ.μ έναντι 1.232,00τ.μ., ως αυτό είχε αρχικά εκτιμηθεί για αποζημίωση, αφού τα υπόλοιπα 350,00 τετραγωνικά είναι χαρακτηρισμένα ως δασική έκταση, ήτοι Δημόσιος χώρος και επομένως δεν αποζημιώνονται. Ομοίως, επήλθαν μεταβολές και στο εμβαδόν του ακινήτου με ΚΑΕΚ 151090407023 ιδιοκτησίας Δημητρακόπουλου Γεωργίου του Σταμάτη, όπου σήμερα αυτό εμφανίζεται στο Κτηματολόγιο με εμβαδό 1.232,00 μ2 έναντι 1.128,00τ.μ., που είχε, αρχικά, δηλωθεί.

➤ Το γεγονός ότι ο Δημητρακόπουλος Κωνσταντίνος του Γεωργίου έχει αποβιώσει και πλέον ιδιοκτήτρια του ακινήτου με ΚΑΕΚ 151090407021 είναι η νόμιμος κληρονόμος και κόρη αυτού, ήτοι η κα.Παρασκευή Δημητρακοπούλου του Κωνσταντίνου.

Τα ως άνω προαναφερθέντα, σήμερα, έχουν ως αποτέλεσμα τα τέσσερα (4) προς εξαγορά ακίνητα, μετά των επικείμενων τους, να είναι συνολικής έκτασης 3.381,00τ.μ. έναντι 3.627,00τ.μ., ως αρχικά αυτή είχε εκτιμηθεί προς αποζημίωση στα πλαίσια των αναγκών κατασκευής του έργου με τίτλο: «ΑΠΟΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΚΑΤΟΛΙΣΘΗΣΗΣ ΣΤΟΝ ΕΠΑΡΧΙΑΚΟ ΔΡΟΜΟ ΛΑΤΖΟΪ – ΧΕΛΙΔΟΝΙ – ΚΡΥΟΝΕΡΙ - ΛΑΛΑ, ΣΤΗΝ ΕΙΣΟΔΟ ΤΗΣ Τ.Κ. ΚΡΥΟΝΕΡΙΟΥ Π.Ε.ΗΛΕΙΑΣ», με αποτέλεσμα να υφίσταται η αναγκαιότητα αναλογικής προσαρμογής στα ποσά αποζημίωσης των ακινήτων προς εξαγορά.

Συνοπτικά, τα ανωτέρω αποτυπώνονται, ανά ακίνητο, ως ακολούθως:

- ΚΑΕΚ 151090407023: (οικόπεδο), ιδιοκτησίας Δημητρακόπουλου Γεωργίου του Σταμάτη, εμβαδού 1.232,00τ.μ., μετά επικείμενων είκοσι πέντε (25) ελιών (μεσαίες) ποσό 6.377,00€.
- ΚΑΕΚ 151090407021: (οικόπεδο), ιδιοκτησίας Δημητρακόπουλου Παρασκευή του Κωνσταντίνου, εμβαδού 882,00,00τ.μ, μετά επικείμενων είκοσι τρεις (23) ελιών (μεσαίες) ποσό 5.458,25,00€
- ΚΑΕΚ 151090407084: (οικόπεδο), ιδιοκτησίας Γεωργίου Κωνσταντίνου του Σωτήρη, εμβαδού 531,00τ.μ., μετά επικείμενων έξι (6) ελιών (μεσαίες) και δύο (2) καρυδιών (μεγάλες) ποσό 2.670,91€.
- ΚΑΕΚ 151090407028: (οικόπεδο), ιδιοκτησίας Γεωργίου Κωνσταντίνου του Σωτήρη, εμβαδού 736,00τ.μ., μετά επικείμενων τεσσάρων (4) ελιών (μεσαίες) και δύο (2) καρυδιών (μεγάλες) ποσό 2.557,68€.

Και έτσι το συνολικό ποσό εξαγοράς των τεσσάρων (4) ακινήτων ανέρχεται, πλέον, στα 17.063,84€, έναντι του ποσού των 18.688,59€ που είχε, αρχικά, εκτιμηθεί.

Βάσει των ανωτέρω, επομένως, εισηγούμεθα

Την Τροποποίηση της υπ' αριθμ. 1856/2024 (ΑΔΑ:ΡΨΥΣ7Λ6-ΦΒΩ) Απόφασης της Περιφερειακής Επιτροπής με θέμα: «Έγκριση αγοράς τεσσάρων (4) εδαφικών εκτάσεων μετά των επικείμενων αυτών, συνολικής έκτασης 3.627,00τ.μ., έναντι του συνολικού ποσού: 18.688,59€, σύμφωνα με το από 16/7/2024 Πρακτικό Ι / Έκθεση Εκτίμησης της Επιτροπής του αρ. 13 του Π.Δ. 242/1996, για τις ανάγκες κατασκευής του έργου με τίτλο: «ΑΠΟΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΚΑΤΟΛΙΣΘΗΣΗΣ ΣΤΟΝ ΕΠΑΡΧΙΑΚΟ ΔΡΟΜΟ ΛΑΤΖΟΪ – ΧΕΛΙΔΟΝΙ – ΚΡΥΟΝΕΡΙ - ΛΑΛΑ, ΣΤΗΝ ΕΙΣΟΔΟ ΤΗΣ Τ.Κ. ΚΡΥΟΝΕΡΙΟΥ Π.Ε.ΗΛΕΙΑΣ», χρηματοδότηση: «ΠΠΑ ΔΥΤΙΚΗΣ ΕΛΛΑΔΑΣ 2021-2025» / ΣΑΝΠ 201, άξονας προτεραιότητας: 2.4 «Πρόληψη & διαχείριση κινδύνων», συνολικής δημόσιας δαπάνης #1.300.000,00€#, (Υποέργο 1- έργο: 1.280.000,00€, Υποέργο 2- αγορά εδαφικής έκτασης: 20.000,00€), κ.ε: 2023ΝΠ20100000, κωδικός ΟΠΣ: 5221040, (Σχετ.: η 315/2024 (ΑΔΑ: 9Ξ917Λ6-ΣΩΠ) Απόφαση της Περιφερειακής Επιτροπής της Π.Δ.Ε.)» προς συμμόρφωση στο επίσημο Κτηματολόγιο της Π.Ε.Ηλείας και στους κυρωμένους δασικούς χάρτες, αποκλειστικά και μόνο ως προς:

- α) την συνολική εξαγοράσιμη έκταση των τεσσάρων (4) ακινήτων η οποία, σήμερα, ανέρχεται σε 3.381,00τ.μ.,
- β) το συνολικό ποσό εξαγοράς των τεσσάρων (4) ακινήτων, μετά των επικείμενων εντός αυτών, το οποίο, πλέον, διαμορφώνεται στο ποσό των 17.063,84€ και
- γ) το ονοματεπώνυμο του ιδιοκτήτη του ακινήτου με ΚΑΕΚ 151090407021 σε κα. Παρασκευή Δημητρακοπούλου του Κωνσταντίνου.

Με βάση τα παραπάνω η Περιφερειακή Επιτροπή, αφού άκουσε τον Πρόεδρο και λαμβάνοντας υπόψη:

- Την υπ' αριθμ. πρωτ.: οικ. ΠΔΕ/ΔΔ/4908/128/05-01-2024 (ΑΔΑ: 98ΧΘ7Λ6-73Φ) Απόφαση του Περιφερειάρχη Δυτικής Ελλάδας περί «Ορισμού Αντιπεριφερειάρχων της Περιφέρειας Δυτικής Ελλάδας», όπως τροποποιήθηκε με την ΠΔΕ/ΔΔ/124080/2465/19-04-2024 (ΑΔΑ: 6ΝΟΥ7Λ6-7Ρ6) απόφαση του ιδίου.

ΟΜΟΦΩΝΑ ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ

Τροποποιεί την υπ' αριθμ. 1856/2024 (ΑΔΑ:ΡΨΥΣ7Λ6-ΦΒΩ) Απόφαση της Περιφερειακής Επιτροπής της Π.Δ.Ε. με θέμα: «Έγκριση αγοράς τεσσάρων (4) εδαφικών εκτάσεων μετά των επικείμενων αυτών, συνολικής έκτασης 3.627,00τ.μ., έναντι του συνολικού ποσού: 18.688,59€, σύμφωνα με το από 16/7/2024 Πρακτικό Ι / Έκθεση Εκτίμησης της Επιτροπής του αρ. 13 του Π.Δ. 242/1996, για τις ανάγκες κατασκευής του έργου με τίτλο: «ΑΠΟΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΚΑΤΟΛΙΣΘΗΣΗΣ ΣΤΟΝ ΕΠΑΡΧΙΑΚΟ ΔΡΟΜΟ ΛΑΤΖΟΪ – ΧΕΛΙΔΟΝΙ – ΚΡΥΟΝΕΡΙ - ΛΑΛΑ, ΣΤΗΝ ΕΙΣΟΔΟ ΤΗΣ Τ.Κ. ΚΡΥΟΝΕΡΙΟΥ Π.Ε.ΗΛΕΙΑΣ», χρηματοδότηση: «ΠΠΑ ΔΥΤΙΚΗΣ ΕΛΛΑΔΑΣ 2021-2025» / ΣΑΝΠ 201, άξονας προτεραιότητας: 2.4 «Πρόληψη & διαχείριση κινδύνων», συνολικής δημόσιας δαπάνης #1.300.000,00€#, (Υποέργο 1- έργο: 1.280.000,00€, Υποέργο 2- αγορά εδαφικής έκτασης: 20.000,00€), κ.ε: 2023ΝΠ20100000, κωδικός ΟΠΣ: 5221040, (Σχετ.: η 315/2024 (ΑΔΑ: 9Ξ917Λ6-ΣΩΠ) Απόφαση της Περιφερειακής Επιτροπής της Π.Δ.Ε.)», **προς συμμόρφωση στο επίσημο Κτηματολόγιο της Π.Ε. Ηλείας και στους κυρωμένους δασικούς χάρτες, αποκλειστικά και μόνο ως προς:**

- α) την συνολική εξαγοράσιμη έκταση των τεσσάρων (4) ακινήτων, η οποία σήμερα ανέρχεται σε 3.381,00τ.μ.,
- β) το συνολικό ποσό εξαγοράς των τεσσάρων (4) ακινήτων, μετά των επικείμενων εντός αυτών, το οποίο πλέον διαμορφώνεται στο ποσό των 17.063,84€ και
- γ) το ονοματεπώνυμο του ιδιοκτήτη του ακινήτου με ΚΑΕΚ 151090407021 σε Παρασκευή Δημητρακοπούλου του Κωνσταντίνου, νόμιμη κληρονόμο και κόρη του αποβιώσαντος Κωνσταντίνου Δημητρακόπουλου του Γεωργίου.

Το παρόν πρακτικό αφού συντάχθηκε, διαβάστηκε και βεβαιώθηκε, υπογράφεται ως ακολούθως.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ

ΤΑ ΜΕΛΗ

ΧΑΡΑΛΑΜΠΟΣ ΜΠΟΝΑΝΟΣ