



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ

ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΔΥΤΙΚΗΣ ΕΛΛΑΔΑΣ

Γραφείο Προέδρου

Περιφερειακής Επιτροπής

Ταχ. Δ/ση: ΝΕΟ Πατρών-Αθηνών 32

264 41 Πάτρα

Πληροφορίες: Καρακωνσταντή Μαρία-Ηλίζα

Τηλέφωνο: 2613 613536-518

e-mail: periferiakiepitropi@pde.gov.gr

Αριθ. Αποφ. 1541/2026

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΠΡΑΚΤΙΚΟΥ 43

43^η ΤΑΚΤΙΚΗ ΣΥΝΕΔΡΙΑΣΗ

ΤΗΣ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΗΣ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ ΤΗΣ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ ΔΥΤΙΚΗΣ ΕΛΛΑΔΑΣ

Στην Πάτρα σήμερα 28 Σεπτεμβρίου 2026, ημέρα Δευτέρα και ώρα 12:00, πραγματοποιήθηκε τακτική συνεδρίαση της Περιφερειακής Επιτροπής της Περιφέρειας Δυτικής Ελλάδας στην αίθουσα συνεδριάσεων του Περιφερειακού Συμβουλίου στο ισόγειο του κτιρίου της Περιφέρειας Δυτικής Ελλάδας (Ν.Ε.Ο. Πατρών - Αθηνών 32 & Αμερικής), με ταυτόχρονη δυνατότητα τηλεδιάσκεψης (e:Presence.gon.gr), ύστερα από την υπ' αριθμ. πρωτ.: οικ. ΠΔΕ/ΓΠΠΕ/333356/2085/24-09-2026 πρόσκληση του Προέδρου της, η οποία εκδόθηκε νομότυπα και δόθηκε σε όλα τα τακτικά και τα αναπληρωματικά μέλη της Επιτροπής. Στη συνεδρίαση συμμετείχαν επί του συνόλου εννέα (9) μελών τα παρακάτω μέλη:

- 1) Μπονόμος Χαράλαμπος (Χάρης) - Πρόεδρος της Περιφερειακής Επιτροπής
- 2) Παΐσιος Χρήστος - τακτικό μέλος της Περιφερειακής Επιτροπής (τηλεδιάσκεψη)
- 3) Μαυρομάτης Αθανάσιος - τακτικό μέλος της Περιφερειακής Επιτροπής (τηλεδιάσκεψη)
- 4) Σακελλαρόπουλος Παναγιώτης - τακτικό μέλος της Περιφερειακής Επιτροπής (τηλεδιάσκεψη)
- 5) Γιαννόπουλος Βασίλειος - τακτικό μέλος της Περιφερειακής Επιτροπής
- 6) Καρπέτας Κωνσταντίνος - τακτικό μέλος της Περιφερειακής Επιτροπής (τηλεδιάσκεψη)
- 7) Παναγογιαννοπούλου Χριστίνα - τακτικό μέλος της Περιφερειακής Επιτροπής (τηλεδιάσκεψη)
- 8) Βούλγαρη Αμαλία - αναπληρωματικό μέλος της Περιφερειακής Επιτροπής (τηλεδιάσκεψη)
- 9) Καπλάνης Διονύσιος - αναπληρωματικό μέλος της Περιφερειακής Επιτροπής (τηλεδιάσκεψη)

Ο κ. Κατσακιώρης Νικόλαος αναπληρώνεται από την κα Βούλγαρη Αμαλία, 1ο αναπληρωματικό μέλος της πλειοψηφίας της Περιφερειακής Επιτροπής.

Ο κ. Φεσσιάν Γεράσιμος αναπληρώνεται από τον κ. Καπλάνη Διονύσιο, 2ο αναπληρωματικό μέλος της μειοψηφίας της Περιφερειακής Επιτροπής. Το πρώτο κατά σειρά αναπλήρωσης μέλος της μειοψηφίας

ΑΔΑ: 9ΑΩΩ7Λ6-ΧΥΕ

κ. Διαμαντόπουλος Κωνσταντίνος, ενημέρωσε τηλεφωνικά ότι αδυνατεί να συμμετάσχει στη συνεδρίαση.

Τη συνεδρίαση παρακολούθησε (με τηλεδιάσκεψη) ο Περιφερειακός Συμπαραστάτης του Πολίτη και της Επιχείρησης της Περιφέρειας Δυτικής Ελλάδας κ. Τελώνης Γεώργιος.

Για τη νομική υποστήριξη της Περιφερειακής Επιτροπής παρών (με τηλεδιάσκεψη) ήταν ο έμμισθος δικηγόρος της Νομικής Υπηρεσίας της Π.Δ.Ε. κ. Γεωργόπουλος Ανδρέας.

Χρέη γραμματέων άσκησαν οι υπάλληλοι της Περιφέρειας Δυτικής Ελλάδας Καρακωνσταντή Μαρία-Ηλίζα και Βασιλόπουλος Δημήτριος, σύμφωνα με την υπ' αριθμ. πρωτ.: ΠΔΕ/ΔΔ/282387/4874/12-08-2026 (ΑΔΑ: 9Γ8Θ7Λ6-9ΨΨ) απόφαση του Περιφερειάρχη Δυτικής Ελλάδας.

Αφού διαπιστώθηκε η νόμιμη απαρτία ο Πρόεδρος κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης.

Ακολούθως ο Πρόεδρος έθεσε προς συζήτηση το **7ο θέμα ημερήσιας διάταξης** με τίτλο: «Α) Έγκριση σύναψης Προγραμματικής Σύμβασης μεταξύ της Περιφέρειας Δυτικής Ελλάδας και του «ΤΑΧΔΙΚ», για την υλοποίηση του έργου με τίτλο : «Εργασίες επισκευών στο Δικαστικό Μέγαρο Πύργου», προϋπολογισμού: 780.000,75€ με Φ.Π.Α. Β) Ορισμός δύο (2) εκπροσώπων της Περιφέρειας Δυτικής Ελλάδας (τακτικός αναπληρωματικός) στην Επιτροπή Παρακολούθησης της Προγραμματικής Σύμβασης (άρθρο 6). Γ) Εξουσιοδότηση του Περιφερειάρχη Δυτικής Ελλάδας για την υπογραφή της Προγραμματικής Σύμβασης».

Ο Πρόεδρος της Περιφερειακής Επιτροπής προκειμένου να ενημερώσει τα μέλη της Επιτροπής παρέθεσε την υπ' αριθμ. πρωτ.: **ΠΔΕ/ΔΤΕΗ/321848/5256/22-09-2026 (ορθή επανάληψη 23-09-2026)** εισήγηση του Αντιπεριφερειάρχη Υποδομών και Έργων της Π.Δ.Ε. κ. Γιαννόπουλου Βασιλείου / Δ/ση Τεχνικών Έργων Π.Ε. Ηλείας της Π.Δ.Ε., η οποία αναφέρει αναλυτικά τα κάτωθι:

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. 5314/2026 «Κώδικας Τοπικής Αυτοδιοίκησης» (ΦΕΚ 103/τ.Α'/29-06-2026), όπως έχει τροποποιηθεί και ισχύει.
2. Την υπ'αριθμ.635/2023 Απόφαση του Πολυμελούς Πρωτοδικείου Πατρών, με την οποία επικυρώθηκαν τα αποτελέσματα των εκλογών της 8^{ης} Οκτωβρίου 2023 και ανακηρύχθηκαν ο Περιφερειάρχης και οι Περιφερειακοί Σύμβουλοι της Περιφέρειας Δυτικής Ελλάδας για την περίοδο από 1/1/2024 έως 31/12/2028.
3. Την υπ'αριθμ.36044/26.5.2025 (ΦΕΚ 2723/τ.Β'/2.6.2025) Απόφαση του κ. Γενικού Γραμματέα Αποκεντρωμένης Διοίκησης Πελ/νήσου, Δυτικής Ελλάδας & Ιονίου «Τροποποίηση του Οργανισμού Εσωτερικής Υπηρεσίας της Περιφέρειας Δυτικής Ελλάδας».
4. Την υπ'αριθ. 37/2026 (ΑΔΑ: ΨΔΙ17Λ6-17Τ) (Πρακτικό 12/01-07-2026) Απόφαση του Περιφερειακού Συμβουλίου Δυτικής Ελλάδας με την οποία πραγματοποιήθηκε η εκλογή μελών του Προεδρείου του Περιφερειακού Συμβουλίου Περιφέρειας Δυτικής Ελλάδας καθώς και η εκλογή τακτικών και αναπληρωματικών μελών της Περιφερειακής Επιτροπής Περιφέρειας Δυτικής Ελλάδας για τη δεύτερη θητεία της αυτοδιοικητικής περιόδου 2024-2028.

5. Την υπ' αριθ. πρωτ. Π.Δ.Ε./ΔΔ/275694/5729/20.08.2025 (ΑΔΑ:9Υ9Λ7Λ6-ΑΦΨ) Απόφαση κ. Περιφερειάρχη περί «Τροποποίηση της υπ' αριθ. 4904/127/05.01.2024 (ΑΔΑ: 9ΦΖΦ7Λ6-532) Απόφασης Περιφερειάρχη «Ορισμός Αναπληρωτή Περιφερειάρχη της Περιφέρειας Δυτικής Ελλάδας και μεταβίβαση αρμοδιοτήτων σύμφωνα με τις διατάξεις της παρ.11 του άρθρου 160 του ν.3852/2010 (Α' 87) όπως έχει τροποποιηθεί και ισχύει»
6. Την υπ' αριθ. πρωτ. οικ. Π.Δ.Ε./ΔΔ/124080/2465/19.4.2024 (ΑΔΑ:6ΝΟΥ7Λ6-7Ρ6) Απόφαση κ. Περιφερειάρχη περί «Τροποποίηση της υπ' αριθμ. 4908/128/05.01.2024 (ΑΔΑ:98ΧΘ7Λ6-73Φ) Απόφασης Περιφερειάρχη «Ορισμός Αντιπεριφερειάρχων της Περιφέρειας Δυτικής Ελλάδας».
7. Την υπ' αριθμ. ΠΔΕ/ΔΔ/235572/4222/6.7.2026 (ΑΔΑ: ΨΕΑΑ7Λ6-Ι3Λ) Απόφαση του κ. Περιφερειάρχη με θέμα «Συγκρότηση Περιφερειακής Επιτροπής Περιφέρειας Δυτικής Ελλάδας για τη δεύτερη θητεία της αυτοδιοικητικής περιόδου 2024-2028».
8. Την υπ' αριθμ. ΠΔΕ/ΔΔ/256086/5373/30.07.2025 (ΦΕΚ 4423/τ.Β'/18.08.2025) Απόφαση του κ. Περιφερειάρχη Δυτικής Ελλάδας περί «Μεταβίβαση άσκησης αρμοδιοτήτων στους Αντιπεριφερειάρχες και σε εκλεγμένους Περιφερειακούς Συμβούλους της Περιφέρειας Δυτικής Ελλάδας και Εξουσιοδότηση υπογραφής στους Προϊσταμένους των Διευθύνσεων μετά την τροποποίηση του Οργανισμού Εσωτερικής Υπηρεσίας της Περιφέρειας Δυτικής Ελλάδας με την 36044/26.05.2025 (Β' 2723) απόφαση του Γενικού Γραμματέα Αποκεντρωμένης Διοίκησης Πελοποννήσου, Δυτικής Ελλάδας και Ιονίου».
9. Την υπ' αριθμ. ΠΔΕ/ΔΔ/2556/603/25.1.2024 (ΦΕΚ 577/τ.Β'/26.01.2024) Απόφαση του κ. Περιφερειάρχη Δυτικής Ελλάδας περί «Εξουσιοδότηση υπογραφής με «Με εντολή Περιφερειάρχη στον Αντιπεριφερειάρχη Οικονομικής Πολιτικής και Δημοσιονομικού Ελέγχου Δυτικής Ελλάδας».
10. Την υπ' αριθ. πρωτ. ΠΔΕ/ΔΔ/196343/4184/13.06.2025- Σε Ορθή Επανάληψη (ΑΔΑ:ΨΚΚΩ7Λ6-ΡΒΥ) Απόφαση κ. Αναπληρωτή Περιφερειάρχη Δυτικής Ελλάδας περί «Επανατοποθέτηση-τοποθέτηση προϊσταμένων Διευθύνσεων της Περιφέρειας Δυτικής Ελλάδας μετά την τροποποίηση του Οργανισμού Εσωτερικής Υπηρεσίας με την υπ' αριθ. 36044/29-0-2025 Απόφαση του Γραμματέα της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Πελοποννήσου, Δυτικής Ελλάδας και Ιονίου (Β' 2723)».
11. Την υπ' αριθμ. πρωτ. ΟΙΚ.ΠΔΕ/ΔΔ/205278/4344/19.6.2025 (ΑΔΑ:ΡΗΛΔ7Λ6-ΙΟΡ) Απόφαση του κ. Αναπληρωτή Περιφερειάρχη Δυτικής Ελλάδας της Π.Δ.Ε. περί «Επανατοποθέτηση-τοποθέτηση προϊσταμένων Τμημάτων της Περιφέρειας Δυτικής Ελλάδας μετά την τροποποίηση του Οργανισμού Εσωτερικής Υπηρεσίας με την υπ' αριθ. 36044/29-05-2025 Απόφαση του Γενικού Γραμματέα Αποκεντρωμένης Διοίκησης Πελοποννήσου, Δυτικής Ελλάδας και Ιονίου (Β' 2723)».
12. Την υπ' αριθμ. πρωτ. ΠΔΕ/ΔΔ/351892/7115/27.10.2025 Απόφαση του Περιφερειάρχη Δυτικής Ελλάδας με θέμα: «Τοποθέτηση Προϊσταμένου στη Γενική Διεύθυνση Αναπτυξιακού Προγραμματισμού, Περιβάλλοντος και Υποδομών».
13. Την υπ' αριθ. πρωτ. ΟΙΚ.92550/132/05-04-2017 (ΦΕΚ 1300/τ.Β/13-04-2017) Απόφαση κ. Αντιπεριφερειάρχη «Περί εξουσιοδότησης υπογραφής εγγράφων αποφάσεων και άλλων πράξεων στον Προϊστάμενο της Δ/νσης Τεχνικών Έργων της Π.Ε Ηλείας καθώς και στους Προϊσταμένους Τμημάτων αυτής.
14. Τις διατάξεις περί εκτελέσεως των Δημοσίων Έργων των Ν.4412/2016 και Ν. 4782/2021.
15. Την Απόφαση του ΔΣ του ΤΑΧΔΙΚ σε συνέχεια της υπ' αριθμ. 1360/1-7-2026 Συνεδριακής του (Θεμα 8), περί α) έγκρισης σύναψης προγραμματικής σύμβασης μεταξύ ΤΑΧΔΙΚ και της Π.Δ.Ε, και Εξουσιοδότησης του Προέδρου του ΔΣ του ΤΑΧΔΙΚ, για την υπογραφή της Προγραμματικής σύμβασης, τον ορισμό εκπροσώπων στην Κοινή Επιτροπή Παρακολούθησης καθώς και κάθε άλλου σχετικού εγγράφου.
16. Το υπ αριθ. 13313/7-7-2026 εγγραφο του ΤΑΧΔΙΚ σχετικά με ορισμό εκπροσώπων προς το Πρωτοδικείο Ηλείας
17. Την με αριθ 349/2026 (αρ. πρωτ. υπηρ. 321848/5256/16-9-2026) απόφαση ορισμού εκπροσώπων από το Πρωτοδικείο Ηλείας κ. Σοφία Καφύρα με αναπληρωτή τον κ Μπηλιωνη Ηλία

Λαμβάνοντας υπόψη τα παραπάνω,

Ε ι σ η γ ο ύ μ ε θ α

- Α) Την έγκριση σύναψης της Προγραμματικής Σύμβασης μεταξύ του ΤΑΧΔΙΚ και της Π.Δ.Ε για την υλοποίηση του έργου με τίτλο : «Εργασίες επισκευών στο Δικαστικό Μέγαρο Πύργου» Προϋπολογισμού: 780.000,75 € μετά του Φ.Π.Α., το οποίο θα καλυφθεί στο σύνολό του από τις εγγεγραμμένες πιστώσεις του ΤΑ.Χ.ΔΙ.Κ., σύμφωνα με την υπ' αριθμ. 8/2026/2-1-2026 Απόφαση ανάληψης υποχρέωσης του ΤΑ.Χ.ΔΙ.Κ (ΑΔΑ Ψ46Ξ46ΨΧΥΙ-Μ4Α) ποσού 780.000,75 € με ΦΠΑ για την πληρωμή ισόποσης δαπάνης σε βάρος της πίστωσης του προϋπολογισμού εξόδων του ΤΑΧΔΙΚ, για τον τελικό Φορέα ΠΡΩΤΟΔΙΚΕΙΟ ΗΛΕΙΑΣ, στον ΑΛΕ 3110489
- Β) Τον ορισμό τακτικού μέλους, με τον αναπληρωτή αυτού, ως εκπρόσωπο της Π.Δ.Ε στην Κοινή Επιτροπή Παρακολούθησης του άρθρου 6 της Π.Σ., και
- Γ) Να εξουσιοδοτηθεί ο κ. Περιφερειάρχης της Περιφέρειας Δυτικής Ελλάδας για την υπογραφή της Προγραμματικής σύμβασης και οποιασδήποτε τροποποίηση της.

Ακολουθεί το σχέδιο της Προγραμματικής Σύμβασης.



ΣΧΕΔΙΟ

ΠΡΟΓΡΑΜΜΑΤΙΚΗ ΣΥΜΒΑΣΗ

Μεταξύ Των

**1. Του Ταμείου Χρηματοδοτήσεων Δικαστικών Κτιρίων
δ.τ. ΤΑ.Χ.ΔΙ.Κ.**

ΚΑΙ

2. Της Περιφέρειας Δυτικής Ελλάδος

για το έργο:

«Εργασίες επισκευών στο Δικαστικό Μέγαρο Πύργου»

ΠΥΡΓΟΣ 2026

Ι. ΠΡΟΟΙΜΙΟ

Στον Πύργο σήμερα την, ημέρα, οι παρακάτω φορείς καλούμενοι στο εξής «Συμβαλλόμενοι Φορείς»:

1. Το ν.π.δ.δ. με την επωνυμία **ΤΑΜΕΙΟ ΧΡΗΜΑΤΟΔΟΤΗΣΕΩΣ ΔΙΚΑΣΤΙΚΩΝ ΚΤΙΡΙΩΝ (ΤΑ.Χ.ΔΙ.Κ.)** με ΑΦΜ 090016762, ΚΕΦΟΔΕ ΑΤΤΙΚΗΣ, που εδρεύει στην Αθήνα, οδός Μεσογείων αρ. 96, και εκπροσωπείται νόμιμα από τον Πρόεδρο του Διοικητικού Συμβουλίου, Πέλοπα Λάσκο, Γενικό Γραμματέα Δικαιοσύνης δυνάμει της υπ' αριθμ. 49733οικ./01-08-2024 απόφασης (ΥΟΔΔ' 812/01.08.2024).
2. Η **ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΔΥΤΙΚΗΣ ΕΛΛΑΔΟΣ**, που εδρεύει στην Πάτρα, επί της ΝΕΟ Πατρών- Αθηνών 32, ΤΚ 26441 (με ΑΦΜ: 997824337), Δ.Ο.Υ. Πατρών, και εκπροσωπείται νόμιμα από τον Περιφερειάρχη Δυτικής Ελλάδας, Νεκτάριο Φαρμάκη.

Έχοντας υπόψη την κείμενη Εθνική και Κοινοτική Νομοθεσία και ειδικότερα τις παρακάτω διατάξεις όπως αυτές ισχύουν κάθε φορά:

1. Τις διατάξεις του Ν. 5314/2026 «Κώδικας Τοπικής Αυτοδιοίκησης» (ΦΕΚ 103/τ.Α'/29-06-2026), όπως έχει τροποποιηθεί και ισχύει με τις ειδικότερες ρυθμίσεις του Κεφαλαίου Η' του Μέρους ΣΤ' του Βιβλίου Τέταρτου του παρόντος (Άρθρα 646 – 654)
2. Τον ν. 4555/2018 «Μεταρρύθμιση του θεσμικού πλαισίου της Τοπικής Αυτοδιοίκησης - Εμβάθυνση της Δημοκρατίας - Ενίσχυση της Συμμετοχής – Βελτίωση της οικονομικής και αναπτυξιακής λειτουργίας των Ο.Τ.Α. (Πρόγραμμα «ΚΛΕΙΣΘΕΝΗΣ ΙΙ)» (Α' 133),
3. Το άρθρο 21 του ν. 4690/2020 «Ρυθμίσεις για τη σύναψη και εκτέλεση προγραμματικών συμβάσεων που συνάπτουν ΟΤΑ α' και β' βαθμού» (Α' 104), όπως αυτό ισχύει,
4. Τις διατάξεις του ν. 4622/2019 «Επιτελικό Κράτος: οργάνωση, λειτουργία και διαφάνεια της Κυβέρνησης, των κυβερνητικών οργάνων και της κεντρικής δημόσιας διοίκησης» (Α' 133),
5. Το άρθρο 1 παρ. 6 περ. στ' του ν. 1256/1982, «Για την πολυθεσία, την πολυαπασχόληση και την καθιέρωση ανωτάτου ορίου απολαβών στο δημόσιο τομέα καθώς για το Ελεγκτικό Συνέδριο, το Νομικό Συμβούλιο του κράτους και άλλες διατάξεις» (Α' 65), όπως ισχύει,
6. Τα άρθρα 75-80 του ν. 4727/2020 «Ψηφιακή Διακυβέρνηση (Ενσωμάτωση στην Ελληνική Νομοθεσία της Οδηγίας (ΕΕ) 2016/2102 και της Οδηγίας (ΕΕ) 2019/1024) - Ηλεκτρονικές Επικοινωνίες (Ενσωμάτωση στο Ελληνικό Δίκαιο της Οδηγίας (ΕΕ) 2018/1972) και άλλες διατάξεις.» (Α' 184),
7. Τον ν. 4412/2016 «Δημόσιες Συμβάσεις Έργων, Προμηθειών και Υπηρεσιών (προσαρμογή στις Οδηγίες 2014/24/ΕΕ και 2014/25/ΕΕ)» (Α' 147), όπως ισχύει, και ιδίως του άρθρου 12, παρ. 4,
8. Τον ν. 4270/2014 «Αρχές δημοσιονομικής διαχείρισης και εποπτείας (ενσωμάτωση της Οδηγίας 2011/85/ΕΕ) - δημόσιο λογιστικό και άλλες διατάξεις» (Α' 143), όπως τροποποιήθηκε και ισχύει,
9. Τον ν. 4820/2021 (Α' 130) «Οργανικός Νόμος του Ελεγκτικού Συνεδρίου και άλλες ρυθμίσεις» τον ν. 4700/2020 (Α' 127) «Ενιαίο κείμενο Δικονομίας για το Ελεγκτικό Συνέδριο, ολοκληρωμένο

νομοθετικό πλαίσιο για τον προσυμβατικό έλεγχο, τροποποιήσεις στον Κώδικα Νόμων για το Ελεγκτικό Συνέδριο, διατάξεις για την αποτελεσματική απονομή της δικαιοσύνης και άλλες διατάξεις»,

10. Τον ν. 4914/2022 "Διαχείριση, έλεγχος και εφαρμογή αναπτυξιακών παρεμβάσεων για την Προγραμματική Περίοδο 2021-2027, σύσταση Ανώνυμης Εταιρείας «Εθνικό Μητρώο Νεοφυών Επιχειρήσεων ΑΕ» και άλλες διατάξεις" (Α' 61), όπως ισχύει,
11. το π.δ. 77/2023 (Α' 130) «Σύσταση Υπουργείου και μετονομασία Υπουργείων - Σύσταση, κατάργηση και μετονομασία Γενικών και Ειδικών Γραμματειών - Μεταφορά αρμοδιοτήτων, υπηρεσιακών μονάδων, θέσεων προσωπικού και εποπτευόμενων φορέων»,
12. το π.δ. 79/2023 «Διορισμός Υπουργών, Αναπληρωτών Υπουργών και Υφυπουργών» (Α' 131),
13. το π.δ. 132/2010 «Οργανισμός Περιφέρειας Δυτικής Ελλάδας» (Α' 225), όπως ισχύει
13. Την αριθμ. πρωτ. 5790/2025/14-02-2025 (ΑΔΑ: ΨΑ4946ΨΧΥΙ-ΝΑΔ) Απόφασης του Ταμείου Χρηματοδότησης Δικαστικών Κτιρίων (ΤΑ.Χ.ΔΙ.Κ.)
14. Την αριθμ. πρωτ. 4392/12-02-2025 (ΑΔΑ: ΨΟΣΩ46ΨΧΥΙ-1ΣΟ) Απόφαση έγκρισης πραγματοποίησης δαπάνης του Διοικητικού Συμβουλίου του ΤΑΧΔΙΚ ποσού 780.000,75€ με ΦΠΑ σε βάρος του ΚΑΕ 9725
15. Τη δέσμευση πίστωσης του ποσού (προϋπολογισμού) της παρούσης με την υπ' αριθμ. 8/2026/2-1-2026 Απόφαση ανάληψης υποχρέωσης του ΤΑ.Χ.ΔΙ.Κ (ΑΔΑ Ψ46Ξ46ΨΧΥΙ-Μ4Α)

Καθώς και

1. Ότι οι αρμόδιες οργανικές μονάδες του Τ.Α.Χ.ΔΙ.Κ. δεν διαθέτουν την αναγκαία τεχνική επάρκεια και το ανθρώπινο δυναμικό που απαιτούνται προκειμένου να διενεργηθούν οι εργασίες επισκευών στο Δικαστικό Μέγαρο Πύργου.
2. Απεναντίας, οι αρμόδιες υπηρεσίες της Περιφέρειας Δυτικής Ελλάδας διαθέτουν πλήρη γνώση του φυσικού και τεχνικού αντικειμένου αυτού, αποδεδειγμένη τεχνική επάρκεια και διαθέτουν το κατάλληλο εξειδικευμένο επιστημονικό προσωπικό, προκειμένου να διασφαλιστεί η αρτιότητα και η ολοκλήρωση του έργου, ενώ παράλληλα, η χωρική εγγύτητά τους προς το αντικείμενο του έργου διευκολύνει ουσιαστικά την επιχείρηση των αναγκαίων ενεργειών
3. Ότι το Τ.Α.Χ.ΔΙ.Κ., δυνάμει του άρθρου 2 παρ. 1 περ. 1) υποπερ. β' του ΝΔ 1017/1971 (Α' 209), αναλαμβάνει τη χρηματοδότηση του έργου.
4. Ότι ορίζονται :
 - **Προϊσταμένη Αρχή** ορίζεται η Περιφερειακή Επιτροπή της ΠΔΕ
 - **Διευθύνουσα Υπηρεσία** ορίζεται το Τμήμα Δομών Περιβ/ντος & Εγ/κών Έργων της Δ/νσης Τεχν. Έργων της Π.Ε. Ηλείας της ΠΔΕ
5. Ότι η παρούσα σύμβαση αφορά συνεργασία μεταξύ των συμβαλλόμενων σ' αυτή δημόσιων φορέων με σκοπό την από κοινού επίτευξη, στο πλαίσιο της δημόσιας αποστολής και των στόχων τους, σκοπών δημοσίου συμφέροντος, διά της συνένωσης των μέσων που διαθέτει ο καθένας από αυτούς. Κάθε Συμβαλλόμενος Φορέας στο πλαίσιο της παρούσης ενεργεί για σκοπό δημοσίου συμφέροντος και ειδικότερα

1. το ΤΑ.Χ.ΔΙ.Κ. προκειμένου να διασφαλίσει τη χρηματοδότηση του έργου
2. η Περιφέρεια Δυτικής Ελλάδας προκειμένου να συνδράμει στην υλοποίηση του εν λόγω έργου.
5. Ότι οι όροι της παρούσης, έχουν εγκριθεί από τους Συμβαλλόμενους Φορείς και ειδικότερα:
 1. από το ΤΑ.Χ.ΔΙ.Κ. δυνάμει της υπ' αρ. 13294/03-07-2026 (ΑΔΑ: ΨΛΛΝ46ΨΧΥΙ-ΦΝΠ) Απόφασης του Διοικητικού Συμβουλίου του κατά τη Συνεδρίαση της 1360/01-07-202 (Θέμα 8ο) και
 2. από την Περιφέρεια Δυτικής Ελλάδας δυνάμει της υπ' αρ. Απόφασης της Περιφερειακής Επιτροπής.

Οι Συμβαλλόμενοι Φορείς συμφωνούν στην κατάρτιση της παρούσης Σύμβασης και αμοιβαίως αποδέχονται την συνεργασία τους υπό τους κάτωθι όρους

II. ΟΡΟΙ ΤΗΣ ΠΡΟΓΡΑΜΜΑΤΙΚΗΣ ΣΥΜΒΑΣΗΣ

Άρθρο 1

Αντικείμενο και Σκοπός της Προγραμματικής Σύμβασης

Αντικείμενο της Προγραμματικής Σύμβασης (εφεξής: η Σύμβαση) αποτελεί η εκ μέρους της Περιφέρειας Δυτικής Ελλάδος η υλοποίηση του έργου «Εργασίες επισκευών στο Δικαστικό Μέγαρο Πύργου» η οποία θα αναφέρεται στο εξής χάριν συντομίας «το Έργο».

Με την παρούσα προγραμματική σύμβαση ρυθμίζονται οι όροι εκτέλεσης του έργου «Εργασίες επισκευών στο Δικαστικό Μέγαρο Πύργου» («το Έργο») για λογαριασμό του Κυρίου του Έργου από το Φορέα Υλοποίησης.

Αντικείμενο του έργου είναι :Εργασίες στο κτίριο του Δικαστικού Μεγάρου Πύργου, τόσο εσωτερικά όσο και εξωτερικά με σκοπό την βελτίωση και τον εξωραϊσμό του, διατηρώντας τον χαρακτήρα και την αρχιτεκτονική του κτιρίου. Το χρώμα και το σχέδιο των εξωτερικών κουφωμάτων θα είναι σύμφωνο με τα υφιστάμενα. Ενδεικτικά οι εργασίες είναι οι ακόλουθες:

- Αποξήλωση, καθαρισμός και μεταφορά της υπάρχουσας υγραμόνωσης.
- Τοποθέτηση νέας υγραμόνωσης η οποία θα ανεβαίνει και περιμετρικά στο στηθαίο
- Εργασίες προσαρμογής των υδρορροών και των ηλεκτρικών καλωδίων που εφάπτονται της εξωτερικής τοιχοποιίας και του δώματος.
- Καθαρισμός, λειότριψη και στίλβωση μωσαϊκού δαπέδου σε όλο τον ισόγειο χώρο και επισκευή εξωτερικής μαρμάρινης κλίμακας εισόδου και εσωτερικών κλιμάκων από το ισόγειο στον όροφο και στο υπόγειο
- Προετοιμασία τοιχοποιίας και χρωματισμός εσωτερικά, σύμφωνα με την μελέτη
- Προετοιμασία και χρωματισμός ξύλινων επιφανειών (θύρες κλπ), σύμφωνα με την μελέτη.
- Αντιγραφιστικές επαλείψεις(antigraffiti) μόνιμης προστασίας, ενός ή δύο συστατικών πολυουρεθανικής βάσεως ή βάσεως σιλικόνης.
- Αποξήλωση παλιών κουφωμάτων και τοποθέτηση νέων, σύμφωνα με την μελέτη
- Επισκευή σωληνώσεων καλοριφέρ και αντικατάσταση λέβητα πετρελαίου κεντρικής θέρμανσης

Σκοπός της Σύμβασης είναι η ολοκλήρωση των ενεργειών προκειμένου αυτό να καταστεί κατάλληλο για τη χρήση του ως δικαστικού μεγάρου

Άρθρο 2

Προϋπολογισμός – Πόροι Χρηματοδότησης

Ο συνολικός προϋπολογισμός για την εκτέλεση του Έργου της εν λόγω προγραμματικής σύμβασης ανέρχεται στο ποσό των **780.000,75 € με Φ.Π.Α.** και θα καλυφθεί στο σύνολό του από τις εγγεγραμμένες πιστώσεις του ΤΑ.Χ.ΔΙ.Κ., σύμφωνα με την υπ' αριθμ. 8/2026/2-1-2026 Απόφαση ανάληψης υποχρέωσης του ΤΑ.Χ.ΔΙ.Κ (ΑΔΑ Ψ46Ξ46ΨΧΥΙ-Μ4Α) ποσού 780.000,75 € με ΦΠΑ για την πληρωμή ισόποσης δαπάνης σε βάρος της πίστωσης του προϋπολογισμού εξόδων του ΤΑΧΔΙΚ, για τον τελικό Φορέα ΠΡΩΤΟΔΙΚΕΙΟ ΗΛΕΙΑΣ, στον ΑΛΕ 3110489

Το «Έργο» θα υλοποιηθεί από τη Διεύθυνση Τεχνικών Έργων της Π.Ε. Ηλείας. Οι πληρωμές του έργου θα πραγματοποιούνται από το ΤΑ.Χ.ΔΙ.Κ. Η διαχείριση των πιστώσεων και η διαδικασία των πληρωμών θα γίνεται σύμφωνα με την κείμενη νομοθεσία περί εκτέλεσης δημοσίων έργων.

Κάθε αύξηση της συμβατικής δαπάνης (δαπάνη συμπληρωματικών εργασιών, δαπάνη αναθεώρησης ή άλλη δαπάνης) βαρύνει αποκλειστικά τους πόρους του Κυρίου του έργου (ΤΑΧΔΙΚ)

Ο Φορέας Υλοποίησης δεν μπορεί να αναλάβει συμβατικές δεσμεύσεις έναντι τρίτων, που υπερβαίνουν το παραπάνω ποσό, χωρίς προηγούμενη έγκριση από τον Κύριο του έργου (ΤΑΧΔΙΚ)

Άρθρο 3

Υποχρεώσεις Συμβαλλομένων Φορέων

Στο πλαίσιο της Σύμβασης **το ΤΑ.Χ.ΔΙ.Κ.** αναλαμβάνει την υποχρέωση:

- Να διευκολύνει με κάθε τρόπο το επιστημονικό προσωπικό που θα απασχοληθεί για την υλοποίηση του αντικειμένου της παρούσας σύμβασης στη συγκέντρωση των απαραίτητων στοιχείων και πληροφοριών
- Να παρέχει στο Φορέα Υλοποίησης τις αναγκαίες πληροφορίες και μελέτες που έχει στη διάθεσή του και είναι απαραίτητες για τη διεξαγωγή του έργου της προγραμματικής σύμβασης και να συνεργάζεται μαζί του καθ' όλη τη διάρκεια του Έργου .
- Να ορίσει τους εκπροσώπους του στην Κοινή Επιτροπή Παρακολούθησης της Σύμβασης σύμφωνα με το άρθρο 6 της παρούσας.
- Να παρέχει έγκαιρα στο Φορέα Υλοποίησης την αναγκαία πληροφόρηση σχετικά με οργανωτικές ή διοικητικές αλλαγές που επηρεάζουν την υλοποίηση του Έργου.
- Να προβαίνει στις απαιτούμενες ενέργειες για τη διασφάλιση της ομαλής χρηματοδότησης του Έργου.
- Να εξασφαλίσει τη χρηματοδότηση του Έργου μεριμνώντας για την εγγραφή του σε συλλογική απόφαση χρηματοδότησης και για την απρόσκοπτη κατανομή των πιστώσεων.
- Παρακολούθηση χρηματοροών και υποστήριξη του κυρίου του έργου στην εκτέλεση πληρωμών σε βάρος του προϋπολογισμού του Έργου.
- Να προβαίνει στις απαιτούμενες πληρωμές του έργου, με την υποστήριξη του Φορέα Υλοποίησης.

- Να συνεργάζεται με το Φορέα Υλοποίησης για την ενημέρωση του κοινού και την προβολή του Έργου.

Στο πλαίσιο της Σύμβασης **η Περιφέρεια Δυτικής Ελλάδας** αναλαμβάνει την υποχρέωση υλοποίησης του έργου για λογαριασμό του Κυρίου του Έργου.

- Να ενεργεί ως Δικαιούχος για την υλοποίηση του Έργου όπως αυτό περιγράφεται στο συνημμένο ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ Ι, το οποίο αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της παρούσας σύμβασης
- Να απασχολεί και να διαθέτει επιστημονικό προσωπικό με τα απαραίτητα και ανάλογα προσόντα, προκειμένου να διασφαλισθεί η αρτιότητα υλοποίησης του Έργου.
- Να καταρτίζει τα τεύχη διακήρυξης του διαγωνισμού .
- Να διενεργεί το διαγωνισμό, την αξιολόγηση των προσφορών και την υπογραφή των σχετικών συμβάσεων, σύμφωνα με τη σχετική νομοθεσία και το κανονιστικό πλαίσιο λειτουργίας του.
- Την εκτέλεση όλων των ενεργειών που αφορούν την κατασκευή του «Έργου» για να καταστεί η υποδομή άρτια και λειτουργική
- Να ορίσει τον εκπρόσωπό του στην Κοινή Επιτροπή Παρακολούθησης της Σύμβασης σύμφωνα με το άρθρο 6 της παρούσας.
- Να κοινοποιεί στον Κύριο του Έργου τις αναφορές προόδου για την εξέλιξη του φυσικού αντικείμενου του Έργου.
- Να ελέγχει ποιοτικά και ποσοτικά τα παραδοτέα και να τα παραλαμβάνει βάσει των σχετικών συμβάσεων.
- Να εγκρίνει και να διαβιβάζει τις πιστοποιήσεις του έργου στο ΤΑΧΔΙΚ, ανάλογα με την πρόοδο των εργασιών για την εξόφλησή τους
- Να μεριμνά για την ενημέρωση του κοινού και την προβολή του Έργου, σε συνεργασία με τον Κύριο του Έργου.

Ο Φορέας Υλοποίησης, στις περιπτώσεις δημοσίων συμβάσεων τεχνικών έργων και μελετών, δια των αρμοδίων οργάνων και του προσωπικού του, ασκεί όλα τα καθήκοντα της Προϊσταμένης Αρχής και της Διευθύνουσας Υπηρεσίας, όπως αυτά προβλέπονται στη νομοθεσία περί Δημοσίων Έργων.

Διευκρινίζεται ρητά στην περίπτωση αυτή ότι οι ανάδοχοι των τεχνικών έργων εκτελούν το έργο για λογαριασμό του Κυρίου του Έργου και ότι ο Φορέας Υλοποίησης ασκεί για λογαριασμό του Κυρίου του Έργου την αρμοδιότητα του δικαιούχου και της Αναθέτουσας αρχής.

Άρθρο 4 **Δικαιώματα Συμβαλλομένων Φορέων**

Η παράβαση οποιουδήποτε από τους όρους της παρούσας σύμβασης, που θεωρούνται όλοι ουσιώδεις, από οποιοδήποτε από τα συμβαλλόμενα μέρη, παρέχει στο άλλο το δικαίωμα να αξιώσει αποκατάσταση των αντισυμβατικών ενεργειών, σε εύλογο χρόνο. Σε περίπτωση

αρνήσεως ή αδυναμίας ή αμέλειας προς αποκατάσταση από της πλευράς του ενός μέρους, έχει ο αντισυμβαλλόμενος το δικαίωμα, να καταγγείλει τη σύμβαση σύμφωνα με την κείμενη νομοθεσία, αξιώνοντας κάθε θετική ή αποθετική ζημία.

Τυχόν διαφωνίες ή διαφορές μεταξύ των συμβαλλομένων, που αφορά στην εκτέλεση και ερμηνεία των όρων της παρούσας σύμβασης και που δεν θα επιλύεται από την Επιτροπή Παρακολούθησης της παρούσας σύμβασης, θα επιλύονται στα καθ' ύλην και κατά τόπο αρμόδια Δικαστήρια

Άρθρο 5 **Διάρκεια – Χρονοδιάγραμμα Υλοποίησης**

Η ισχύς της παρούσας σύμβασης αρχίζει από την υπογραφή της και η διάρκειά της ορίζεται έως την ολοκλήρωση του φυσικού και οικονομικού αντικειμένου της, την οριστική παραλαβή του σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν.4412/2016 όπως έχει τροποποιηθεί και ισχύει και την παράδοσή του από το Φορέα Υλοποίησης στον Κύριο του Έργου.

Στο χρονικό αυτό διάστημα περιλαμβάνεται η εκτέλεση εργασιών από τον Ανάδοχο μέχρι την Οριστική Παραλαβή τους.

Το σύνολο των δράσεων ενδεικτικά διαχωρίζεται σε **δώδεκα μήνες η ολοκλήρωση του έργου** με ενδεχόμενες παρατάσεις και διοικητικές ενέργειες καθώς και δεκαπέντε επιπλέον μήνες για την οριστική του παραλαβή

Άρθρο 6 **Επιτροπή Παρακολούθησης**

Για τις ανάγκες παρακολούθησης και συντονισμού των ενεργειών που απαιτούνται να λάβουν χώρα από τους Συμβαλλόμενους Φορείς για την πραγματοποίηση των σκοπών και του αντικειμένου της Σύμβασης καθώς και για την επίλυση των διαφορών και των λοιπών ζητημάτων που θα ανακύψουν κατά την εφαρμογή της, συστήνεται και συγκροτείται Επιτροπή Παρακολούθησης, αποτελούμενη από εκπροσώπους των Συμβαλλομένων Φορέων.

Σύμφωνα με τα οριζόμενα με τις διατάξεις του Ν. 5314/2026 «Κώδικας Τοπικής Αυτοδιοίκησης» (ΦΕΚ 103/τ.Α'/29-06-2026), όπως έχει τροποποιηθεί και ισχύει και συγκεκριμένα το άρθρο 652 παρ.1στ, συστήνεται όργανο παρακολούθησης με την επωνυμία «Κοινή Επιτροπή Παρακολούθησης», με έδρα το Πυργο. Στα μέλη του ανωτέρω συλλογικού οργάνου δεν χορηγείται αμοιβή/αποζημίωση σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 7 του Ν. 3833/2010.

Η Κοινή Επιτροπή Παρακολούθησης αποτελείται από :

1. **Έναν (1) εκπρόσωπο του Τ.Α.Χ.ΔΙ.Κ.**, και συγκεκριμένα την κ. Σοφία Καφύρα, ως Πρόεδρο, την οποία σε περίπτωση απουσίας ή/και κωλύματος, θα αναπληρώνει ο κ Μπηλιώνης Ηλίας, οι οποίοι είναι δικαστικοί υπάλληλοι του Πρωτοδικείου Ηλείας.
2. **Έναν (1) εκπρόσωπο της Περιφέρειας Δυτικής Ελλάδος**, και συγκεκριμένα τον/την τον/την οποίο/α σε περίπτωση απουσίας ή/και κωλύματος θα αναπληρώνει ο/η

- 3.** Τον Προϊστάμενο του Τμήματος Δομών Περιβάλλοντος και Εγγειοβελτιωτικών Έργων της Διεύθυνσης Τεχνικών Έργων της Περιφερειακής Ενότητας Ηλείας, με αναπληρωτή αυτού, σε περίπτωση απουσίας ή/και κωλύματος, τον/την νόμιμο, -η αναπληρωτή,-τρια Προϊστάμενο, -η του ιδίου Τμήματος.

Οι συμβαλλόμενοι φορείς με απόφαση τους ορίζουν τα μέλη της Κοινής Επιτροπής Παρακολούθησης.

Με απόφαση του Συμβαλλομένου Φορέα η οποία κοινοποιείται στον Πρόεδρο της Επιτροπής Παρακολούθησης, δύναται να αντικαθίσταται ο εκπρόσωπος του Συμβαλλομένου Φορέα στην Επιτροπή Παρακολούθησης. Στην περίπτωση που αντικαθίσταται ο Πρόεδρος της Επιτροπής Παρακολούθησης, η απόφαση κοινοποιείται στα υπόλοιπα μέλη της. Η αντικατάσταση λογίζεται πως έλαβε χώρα από την επόμενη της κοινοποίησης της απόφασης του Συμβαλλομένου Φορέα κατά τα ανωτέρω εδάφια. Ο Πρόεδρος της Επιτροπής Παρακολούθησης προβαίνει σε προσαρμογή του όρου της Σύμβασης που αφορά τη σύνθεση του οργάνου.

Η Επιτροπή Παρακολούθησης είναι αρμόδια για:

- α) την παρακολούθηση της τήρησης των όρων της Σύμβασης,
- β) την εποπτεία της ολοκλήρωσης του αντικειμένου της Σύμβασης εντός του χρονοδιαγράμματος,
- γ) την ερμηνεία των όρων της Σύμβασης,
- δ) την υποβολή αιτημάτων προς το Τ.Α.Χ.ΔΙ.Κ. για τη μεταβολή του προϋπολογισμού ή και των πόρων χρηματοδότησης της Σύμβασης,
- ε) τη διαπίστωση της συμμόρφωσης των Συμβαλλομένων Φορέων προς τις υποχρεώσεις τους δυνάμει της Σύμβασης,
- στ) τη διατύπωση εισηγήσεων και συστάσεων προς τους Συμβαλλόμενους Φορείς αναφορικά με την ανάγκη λήψης συγκεκριμένων μέτρων και την επιχείρηση συγκεκριμένων ενεργειών από αυτούς προκειμένου να συμμορφωθούν προς τις υποχρεώσεις τους δυνάμει της Σύμβασης,
- ζ) την επίλυση διαφορών μεταξύ των Συμβαλλομένων Φορέων που γεννώνται στο πλαίσιο της Σύμβασης.

Αντικείμενο της Κοινής Επιτροπής Παρακολούθησης είναι ο συντονισμός και η παρακολούθηση όλων των εργασιών που απαιτούνται για την εκτέλεση της παρούσας προγραμματικής σύμβασης και ειδικότερα η τήρηση των όρων της, η διαπίστωση της ολοκλήρωσης των εκατέρωθεν υποχρεώσεων, η εισηγήση προς τα αρμόδια όργανα των συμβαλλομένων μερών κάθε αναγκαίου μέτρου και ενέργειας για την υλοποίηση της παρούσας, η αιτιολογημένη υπόδειξη τροποποίησης της απόφασης ένταξης πράξης, η πέραν του εξαμήνου παράταση του χρονοδιαγράμματος και η επίλυση κάθε διαφοράς μεταξύ των συμβαλλομένων μερών που προκύπτει σχετικά με την ερμηνεία των όρων της παρούσας σύμβασης και τον τρόπο εφαρμογής της.

Η Κοινή Επιτροπή Παρακολούθησης συγκαλείται από τον Πρόεδρό της. Στην πρόσκληση αναγράφονται τα θέματα της ημερήσιας διάταξης, ενώ ειδοποιούνται τα μέλη της εγκαίρως εγγράφως. Στην ημερήσια διάταξη αναγράφονται υποχρεωτικά και εισάγονται προς συζήτηση και τα θέματα που θα ζητήσει εγγράφως έστω και ένα από τα μέλη της. Χρέη γραμματέα εκτελεί

μέλος της Κοινής Επιτροπής Παρακολούθησης που θα εκλεγεί στην πρώτη της συνεδρίαση.

Η Κοινή Επιτροπή Παρακολούθησης είναι δυνατό να πλαισιώνεται και από ειδικό προσωπικό που έχει γνώση του αντικειμένου της σύμβασης, όταν και εφόσον ζητηθεί από κάποιο από τα μέλη της. Το ειδικό αυτό προσωπικό δύναται να αποτελεί την «Τεχνική Επιτροπή», η οποία, μετά από αίτημα της Κοινής Επιτροπής Παρακολούθησης, γνωμοδοτεί και εκφέρει άποψη επί των ειδικών επιστημονικών θεμάτων που σχετίζονται με την υλοποίηση του Έργου, αλλά δεν έχει δικαίωμα ψήφου. Οι σχετικές γνωμοδοτήσεις, εισηγήσεις ή απόψεις της Τεχνικής Επιτροπής δεν είναι δεσμευτικές για την Κοινή Επιτροπή Παρακολούθησης.

Η Κοινή Επιτροπή Παρακολούθησης συνέρχεται και συνεδριάζει μετά από αίτημα οποιουδήποτε από τα μέλη της, προκειμένου να αντιμετωπίσει προβλήματα που προκύπτουν κατά τη διάρκειά της, σε σχέση με τη συγκεκριμένη πράξη. Κάθε μέλος της Κοινής Επιτροπής Παρακολούθησης μπορεί, κατά την κρίση του, να καλεί στις συνεδριάσεις υπηρεσιακά στελέχη του φορέα από τον οποίο έχει ορισθεί και τα οποία είναι εμπλεκόμενα στην υλοποίηση του αντικειμένου της σύμβασης. Τα πρακτικά της Κοινής Επιτροπής Παρακολούθησης κοινοποιούνται σε όλα τα μέλη αφού υπογραφούν.

Η Κοινή Επιτροπή Παρακολούθησης συνεδριάζει έγκυρα όταν είναι παρόντα όλα τα μέλη της. Οι αποφάσεις της πρέπει να είναι αιτιολογημένες, λαμβάνονται δε κατά πλειοψηφία των παρόντων μελών και δεσμεύουν όλους τους συμβαλλόμενους φορείς.

Λοιπές λεπτομέρειες που ενδεχομένως απαιτηθούν για τη λειτουργία της Κοινής Επιτροπής, καθορίζονται με αποφάσεις της.

Άρθρο 7

Ειδικοί Όροι

Υποκατάσταση. Απαγορεύεται ρητώς στο Φορέα Υλοποίησης η υποκατάστασή του από τρίτο για την υλοποίηση του Έργου. Αν χωρέσει υποκατάσταση, τότε ο Φορέας Υλοποίησης ευθύνεται για κάθε πταίσμα του τρίτου έναντι του Κυρίου του Έργου, ενώ συγχρόνως λύεται η παρούσα από υπαιτιότητα του Φορέα Υλοποίησης

Εμπιστευτικότητα : Καθ' όλη τη διάρκεια ισχύος της Σύμβασης και μετά τη λήξη ή λύση αυτής, οι Συμβαλλόμενοι Φορείς, καθώς και κάθε πρόσωπο που ενεργεί για λογαριασμό τους (όπως συνεργάτες, προστηθέντες, τρίτοι ανάδοχοι κ.λπ.), υποχρεούνται να τηρούν απόλυτη εχεμύθεια και να μη γνωστοποιούν σε οποιονδήποτε τρίτο πληροφορίες ή δεδομένα εμπιστευτικού χαρακτήρα, τα οποία θα περιέλθουν σε γνώση τους κατά την υλοποίηση του έργου και την εκπλήρωση των υποχρεώσεών τους χωρίς την προηγούμενη έγγραφη συναίνεση του ετέρου συμβαλλομένου. Η υποχρέωση αυτή παραμένει σε ισχύ και μετά την άσκηση του δικαιώματος καταγγελίας που προβλέπεται στο άρθρο 4 παρ. 1 και 2 της Σύμβασης.

Οι συμβαλλόμενοι δεσμεύονται ότι κατά την υλοποίηση της παρούσας σύμβασης θα τηρούν πλήρως την εθνική και ενωσιακή νομοθεσία περί προστασίας δεδομένων προσωπικού χαρακτήρα και ιδίως τον Κανονισμό (ΕΕ) 2016/679 (Γενικός Κανονισμός για την Προστασία Δεδομένων – ΓΚΠΔ) και τον ν. 4624/2019 (Α' 137). Εφόσον στο πλαίσιο της εκτέλεσης της παρούσας απαιτηθεί η επεξεργασία δεδομένων προσωπικού χαρακτήρα, αυτή θα διενεργείται αποκλειστικά για τους

σκοπούς της Σύμβασης και με κατάλληλα τεχνικά και οργανωτικά μέτρα ασφάλειας.

Σε περίπτωση που απαιτηθεί ο ορισμός υπευθύνου ή εκτελούντος την επεξεργασία, θα καταρτιστεί σχετική σύμβαση ή πράξη σύμφωνα με το άρθρο 28 του ΓΚΠΔ. Οι Συμβαλλόμενοι Φορείς υποχρεούνται να διασφαλίζουν την εμπιστευτικότητα, ακεραιότητα και διαθεσιμότητα των δεδομένων και να συμμορφώνονται με τις υποχρεώσεις διαφάνειας, ενημέρωσης και τήρησης αρχείων επεξεργασίας.

Πνευματικά δικαιώματα: Όλα τα έγγραφα (σχέδια, μελέτες, στοιχεία κ.ο.κ.) που θα συνταχθούν από το Φορέα Υλοποίησης (και τους προστεθέντες και αντισυμβαλλομένους του) στο πλαίσιο εκτέλεσης της παρούσας Σύμβασης και των συμβάσεων που θα υπογράψει ο Φορέας Υλοποίησης στο πλαίσιο υλοποίησης του Έργου θα ανήκουν στην ιδιοκτησία του Κυρίου του Έργου, ο οποίος έχει το δικαίωμα να τα επαναχρησιμοποιήσει ελεύθερα, θα είναι πάντοτε στη διάθεση των νομίμων εκπροσώπων του κατά τη διάρκεια ισχύος της σύμβασης και θα παραδοθούν στον Κύριο του Έργου κατά το χρόνο παράδοσης του Έργου ή αλλιώς κατά την καθ' οιονδήποτε τρόπο λήξη ή λύση της Σύμβασης. Τα σχετικά πνευματικά και συγγενικά δικαιώματα ρητώς εκχωρούνται στον Κύριο του Έργου χωρίς την καταβολή αμοιβής.

Άρθρο 8

Τροποποίηση της Προγραμματικής Σύμβασης

Οποιαδήποτε τροποποίηση ή παράταση της παρούσας προγραμματικής σύμβασης γίνεται μόνο εγγράφως με αιτιολογημένη εισήγηση της Επιτροπής Παρακολούθησης.

Η τροποποίηση του εσωτερικού χρονοδιαγράμματος που δεν επιφέρει μεταβολή στη συνολική διάρκεια ισχύος της παρούσας, γίνεται μετά από σύμφωνη γνώμη της Επιτροπής Παρακολούθησης και δεν απαιτείται τροποποίηση της παρούσας.

Άρθρο 9

Τελικές Διατάξεις

1. Η μη άσκηση δικαιωμάτων ή η παράλειψη υποχρεώσεων από οποιοδήποτε Συμβαλλόμενο Φορέα ή η ανοχή καταστάσεων αντίθετων προς τη Σύμβαση ή η καθυστέρηση στη λήψη μέτρων που προβλέπει η Σύμβαση αυτή, από οποιοδήποτε Συμβαλλόμενο Φορέα, δεν μπορεί να θεωρηθεί ως παραίτηση των Συμβαλλομένων Φορέων από δικαίωμα ή απαλλαγή από τις υποχρεώσεις τους ή αναγνώριση δικαιωμάτων στους Συμβαλλόμενους Φορείς που δεν αναγνωρίζονται ρητώς από αυτήν τη Σύμβαση.
2. Όλοι οι όροι της Σύμβασης θεωρούνται ουσιώδεις και η μη τήρηση έστω και ενός εξ' αυτών παρέχει δικαίωμα καταγγελίας της, υπό τις προϋποθέσεις του άρθρου 4 της Σύμβασης.
3. Εάν οποιαδήποτε διάταξη της παρούσας καταστεί άκυρη ή ανίσχυρη, αυτό δεν θα επηρεάσει την ισχύ των υπολοίπων διατάξεων, οι οποίες εξακολουθούν να ισχύουν και να δεσμεύουν τους Συμβαλλόμενους Φορείς.
4. Όπου στη Σύμβαση προβλέπεται η γνωστοποίηση γεγονότος προς τους Συμβαλλόμενους

Φορείς, αυτή γίνεται αποκλειστικά με έγγραφο που αποστέλλεται ταχυδρομικώς ή επιδίδεται στις ακόλουθες διευθύνσεις:

α) προς το Τ.Α.Χ.ΔΙ.Κ.: symvaseis@taxdik.gr

β) προς την Περιφέρεια Δυτικής Ελλάδας: dte@ilia.pde.gov.gr

Αυτά συμφώνησαν, συνομολόγησαν και συναποδέχθηκαν τα συμβαλλόμενα μέρη, σε απόδειξη των οποίων συντάχθηκε η παρούσα Σύμβαση αφού αναγνώσθηκε και βεβαιώθηκε για το περιεχόμενό της υπογράφεται ως ακολούθως σε έξι (6) πρωτότυπα, εκ των οποίων δόθηκαν δύο (2) στο ΤΑ.Χ.ΔΙ.Κ. και τέσσερα (4) στην Περιφέρεια Δυτικής Ελλάδας

Για το Τ.Α.Χ.ΔΙ.Κ.

Για την Περιφέρεια Δυτικής Ελλάδος

**Ο Πρόεδρος του Διοικητικού Συμβουλίου και
Γενικός Γραμματέας Δικαιοσύνης
Πέλοψ Λάσκος**

**Ο Περιφερειάρχης Π.Δ.Ε
Νεκτάριος Φαρμάκης**

ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ Ι**ΒΑΣΙΚΑ ΧΑΡΑΚΤΗΡΙΣΤΙΚΑ ΤΗΣ ΠΡΑΞΗΣ**

1. Τίτλος Πράξης: Εργασίες επισκευών στο Δικαστικό Μέγαρο Πύργου

2. Κύριος του Έργου: ΤΑΜΕΙΟ ΧΡΗΜΑΤΟΔΟΤΗΣΕΩΣ ΔΙΚΑΣΤΙΚΩΝ ΚΤΗΡΙΩΝ (ΤΑ.Χ.ΔΙ.Κ.)

3. Φορέας υλοποίησης: ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΔΥΤΙΚΗΣ ΕΛΛΑΔΑΣ - Δ/ΝΣΗ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΕΡΓΩΝ Π.Ε ΗΛΕΙΑΣ.

3. Φυσικό αντικείμενο της Πράξης - Αντικείμενο του έργου είναι :

Εργασίες στο κτίριο του Δικαστικού Μεγάρου Πύργου, τόσο εσωτερικά όσο και εξωτερικά με σκοπό την βελτίωση και τον εξωραϊσμό του, διατηρώντας τον χαρακτήρα και την αρχιτεκτονική του κτιρίου. Το χρώμα και το σχέδιο των εξωτερικών κουφωμάτων θα είναι σύμφωνο με τα υφιστάμενα. Ενδεικτικά οι εργασίες είναι οι ακόλουθες:

- Αποξήλωση, καθαρισμός και μεταφορά της υπάρχουσας υγραμόνωσης.
- Τοποθέτηση νέας υγραμόνωσης η οποία θα ανεβαίνει και περιμετρικά στο στηθαίο
- Εργασίες προσαρμογής των υδρορροών και των ηλεκτρικών καλωδίων που εφάπτονται της εξωτερικής τοιχοποιίας και του δώματος
- Καθαρισμός, λειότριψη και στίλβωση μωσαϊκού δαπέδου σε όλο τον ισόγειο χώρο και επισκευή εξωτερικής μαρμάρινης κλίμακας εισόδου και εσωτερικών κλιμάκων από το ισόγειο στον όροφο και στο υπόγειο
- Προετοιμασία τοιχοποιίας και χρωματισμός εσωτερικά, σύμφωνα με την μελέτη
- Προετοιμασία και χρωματισμός ξύλινων επιφανειών (θύρες κλπ), σύμφωνα με την μελέτη.
- Αντιγραφιστικές επαλείψεις(antigraffiti) μόνιμης προστασίας, ενός ή δύο συστατικών πολυουρεθανικής βάσεως ή βάσεως σιλικόνης.
- Αποξήλωση παλιών κουφωμάτων και τοποθέτηση νέων σύμφωνα με την μελέτη
- Επισκευή σωληνώσεων καλοριφέρ και αντικατάσταση λέβητα πετρελαίου κεντρικής θέρμανσης

4. Στοιχεία χωροθέτησης της Πράξης: ΔΗΜΟΣ ΠΥΡΓΟΥ, ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΗΣ ΕΝΟΤΗΤΑΣ ΗΛΕΙΑΣ , ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ ΔΥΤΙΚΗΣ ΕΛΛΑΔΟΣ

5. Προϋπολογισμός: **780.000,75 €**

6. Διάρκεια υλοποίησης Πράξης

ΕΡΓΟ	ΔΙΑΡΚΕΙΑ ΣΕ ΜΗΝΕΣ
Εργασίες επισκευών στο Δικαστικό Μέγαρο Πύργου	36 ΜΗΝΕΣ

Στο σύνολο «Διάρκεια υλοποίησης Πράξης» περιλαμβάνονται: ο χρόνος ένταξης της πράξης, η αδειοδότηση αυτού, η διαγωνιστική διαδικασία ανάδειξης αναδόχου, η υλοποίησή του, καθώς και ο υποχρεωτικός χρόνος συντήρησης του έργου, ως αυτός ορίζεται από τον Ν.4412/2016.

ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ II¹
ΠΙΝΑΚΑΣ 1 :ΥΦΙΣΤΑΜΕΝΗ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΗ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΠΡΑΞΗΣ²

Έγγραφο / απόφαση	Φορέας έγκρισης ή αδειοδότησης	Αριθμός πρωτ./ ημερομηνία
Αίτημα σύμφωνης γνώμης για την υπογραφή Προγραμματικής Σύμβασης προς Π.Δ.Ε.	ΤΑΧΔΙΚ	Η υπ' αριθμ. 1360/1-7-2026 Συνεδρίαση (Θεμα 8)
Σύναψη Προγραμματικής Σύμβασης Έγκριση Όρων Προγραμματικής Σύμβασης, κ.λ.π	Π.Δ.Ε Περιφερειακή Επιτροπή της Π.Δ.Ε.	

ΠΙΝΑΚΑΣ 2 : ΚΑΤΑΓΡΑΦΗ ΑΠΑΙΤΟΥΜΕΝΩΝ ΕΝΕΡΓΕΙΩΝ ΩΡΙΜΑΝΣΗΣ
(ΜΕΛΕΤΕΣ, ΕΓΚΡΙΣΕΙΣ, ΑΔΕΙΟΔΟΤΗΣΕΙΣ Κ.Λ.Π.)

Ενέργεια	Υπεύθυνος φορέας	
	Κύριος του έργου Υπηρεσία Έκδοσης	Φορέας υλοποίησης Υπηρεσία Έκδοσης
Υποβολή πρότασης		X
Μελέτες Εφαρμογής		X
Έλεγχος-Θεώρηση-Έγκριση Μελετών Εφαρμογής		Δ.Τ.Ε Π.Ε ΗΛΕΙΑΣ
Απαλλοτρίωση (κήρυξη/ συντέλεση)		ΔΕΝ ΑΠΑΙΤΕΙΤΑΙ
Έγκριση ή Απαλλαγή Περιβαλλοντικών Όρων		ΔΕΝ ΑΠΑΙΤΕΙΤΑΙ
Σύνταξη Τευχών Διαγωνισμού		Δ.Τ.Ε Π.Ε ΗΛΕΙΑΣ
Έγκριση Τευχών Διαγωνισμού		Δ.Τ.Ε Π.Ε ΗΛΕΙΑΣ

¹ Το περιεχόμενο των πινάκων είναι ενδεικτικό.

²Στον Πίνακα καταγράφονται όλα τα έγγραφα και αποφάσεις που αφορούν στο Έργο και έχουν εκδοθεί, πχ τίτλοι ιδιοκτησίας εγκριτικές αποφάσεις μελετών, περιβαλλοντικοί όροι, γνωμοδοτήσεις κλπ. Σε περίπτωση υποέργων πέραν του ενός οι Πίνακες 1 & 2 συμπληρώνονται για κάθε υποέργο.

Στη συνέχεια ο Πρόεδρος έδωσε το λόγο στον Αντιπεριφερειάρχη Υποδομών και Έργων της Π.Δ.Ε. κ. Γιαννόπουλο Βασίλειο, για παροχή διευκρινήσεων επί του θέματος.

Με βάση τα παραπάνω η Περιφερειακή Επιτροπή, αφού άκουσε τον Πρόεδρο και λαμβάνοντας υπόψη:

- Τις υπ' αριθ. πρωτ. ΠΔΕ/ΔΔ/312724/5397/09.09.2026 (ΑΔΑ: ΡΣ7Ρ7Λ6-ΖΝ2) και 275694/5729/20.08.2025 (ΑΔΑ: 9Υ9Λ7Λ6-ΑΦΨ) Αποφάσεις Περιφερειάρχη Δυτικής Ελλάδας με θέμα: «Τροποποίηση της υπ' αριθ. 4904/127/05.01.2024 (ΑΔΑ: 9ΦΖΦ7Λ6-532) Απόφασης Περιφερειάρχη «Ορισμός Αναπληρωτή Περιφερειάρχη της Περιφέρειας Δυτικής Ελλάδας και μεταβίβαση αρμοδιοτήτων σύμφωνα με τις διατάξεις της παρ.11 του άρθρου 160 του ν.3852/2010 (Α' 87) όπως έχει τροποποιηθεί και ισχύει».
- Την υπ' αριθμ. πρωτ.: οικ. ΠΔΕ/ΔΔ/4908/128/05-01-2024 (ΑΔΑ: 98ΧΘ7Λ6-73Φ) Απόφαση του Περιφερειάρχη Δυτικής Ελλάδας περί «Ορισμού Αντιπεριφερειάρχων της Περιφέρειας Δυτικής Ελλάδας», όπως τροποποιήθηκε με την ΠΔΕ/ΔΔ/124080/2465/19-04-2024 (ΑΔΑ: 6ΝΟΥ7Λ6-7Ρ6) απόφαση του ιδίου.

ΟΜΟΦΩΝΑ ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ

Α) Εγκρίνει τη σύναψη Προγραμματικής Σύμβασης μεταξύ της Περιφέρειας Δυτικής Ελλάδας και του «ΤΑΧΔΙΚ», για την υλοποίηση του έργου με τίτλο: «Εργασίες επισκευών στο Δικαστικό Μέγαρο Πύργου», προϋπολογισμού: 780.000,75€ με Φ.Π.Α., καθώς και το σχέδιο αυτής με τα παραρτήματά της, όπως αναλυτικά περιγράφεται στο εισηγητικό μέρος της παρούσας.

Ο προϋπολογισμός θα καλυφθεί στο σύνολό του από τις εγγεγραμμένες πιστώσεις του ΤΑ.Χ.ΔΙ.Κ., σύμφωνα με την υπ' αριθμ. 8/2026/2-1-2026 Απόφαση ανάληψης υποχρέωσης του ΤΑ.Χ.ΔΙ.Κ (ΑΔΑ Ψ46Ξ46ΨΧΥΙ-Μ4Α) ποσού 780.000,75€ με ΦΠΑ για την πληρωμή ισόποσης δαπάνης σε βάρος της πίστωσης του προϋπολογισμού εξόδων του ΤΑΧΔΙΚ, για τον τελικό Φορέα ΠΡΩΤΟΔΙΚΕΙΟ ΗΛΕΙΑΣ, στον ΑΛΕ 3110489.

Β) Ορίζει ως εκπροσώπους της Περιφέρειας Δυτικής Ελλάδας στην Κοινή Επιτροπή Παρακολούθησης της Προγραμματικής Σύμβασης, όπως περιγράφεται στο άρθρο 6 αυτής, τον Αντιπεριφερειάρχη Υποδομών και Έργων της Π.Δ.Ε., Περιφερειακό Σύμβουλο Π.Ε. Ηλείας κ. Γιαννόπουλο Βασίλειο, με αναπληρωτή του τον Αντιπεριφερειάρχη Πολιτισμού της Π.Δ.Ε., Περιφερειακό Σύμβουλο Π.Ε. Ηλείας κ. Μπράμο Παναγιώτη.

Γ) Εξουσιοδοτεί τον Περιφερειάρχη Δυτικής Ελλάδας, για την υπογραφή της Προγραμματικής Σύμβασης.

Το παρόν πρακτικό αφού συντάχθηκε, διαβάστηκε και βεβαιώθηκε, υπογράφεται ως ακολούθως.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ

ΤΑ ΜΕΛΗ

ΧΑΡΑΛΑΜΠΟΣ ΜΠΟΝΑΝΟΣ