



MIS	6006823
ΤΙΤΛΟΣ	Ενεργειακή αναβάθμιση τριώροφου κτιρίου Επιμελητηρίου Αχαΐας
ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΙΑΚΟ ΠΡΟΓΡΑΜΜΑ	ΔΥΤΙΚΗ ΕΛΛΑΔΑ 2021 – 2027 (μεταφερόμενο)
ΔΙΚΑΙΟΥΧΟΣ	ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΔΥΤΙΚΗΣ ΕΛΛΑΔΑΣ
ΦΟΡΕΑΣ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑΣ	ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΑΧΑΪΑΣ
Κ.Α.	2024ΕΠ00170053
ΧΡΗΜΑΤΟΔΟΤΗΣΗ ΠΡΑΞΗΣ ΣΥΝΟΛΙΚΗ ΔΗΜΟΣΙΑ ΔΑΠΑΝΗ	€ 815.293,99
ΤΑΜΕΙΟ	ΕΤΠΑ
ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ	<p>Η Πράξη αφορά στις παρεμβάσεις που προβλέπονται να εφαρμοστούν με σκοπό την ενεργειακή αναβάθμιση του κτιρίου που στεγάζεται το Επιμελητήριο Αχαΐας. Οι εργασίες αφορούν τόσο στο κέλυφος του κτιρίου (μόνωση, θερμοπρόσοψη, αλλαγή εξωτερικών κουφωμάτων) όσο και στις εγκαταστάσεις (κλιματισμός, αερισμός, φωτισμός, ενεργειακή διαχείριση). Τέλος, προβλέπονται εργασίες αξιοποίησης των ανανεώσιμων πηγών ενέργειας (φωτοβολταϊκά) στο δώμα του κτιρίου.</p> <p>Αναλυτικά::</p> <ul style="list-style-type: none">• Αντικατάσταση όλων των κουφωμάτων και τοποθέτηση νέων ενεργειακών, από υλικό pvc και διπλούς υαλοπίνακες, εκτός της πρόσοψης επί της Μιχαλακοπούλου όπου τα ανοίγματα θα είναι μεταλλικά στο ισόγειο και ξύλινα στους ορόφους, επίσης με διπλούς υαλοπίνακες.• Τοποθέτηση εσωτερικής θερμομόνωσης στην όψη επί της οδού Μιχαλακοπούλου σε όλα τα επίπεδα και στην όπισθια όψη στα επίπεδα του υπογείου και του ισογείου. Τοποθέτηση εξωτερικής θερμομόνωσης σε όλο το ύψος του κτιρίου επί των όψεων που βρίσκονται σε επαφή με τους ακάλυπτους χώρους του οικοπέδου. Ειδικά στο επίπεδο του υπογείου θα τοποθετηθεί επίσης θερμομόνωση και εσωτερικά σε αυτές τις πλευρές. Η θερμομόνωση των κατακόρυφων επιφανειών θα γίνει από ολοκληρωμένο σύστημα εξωτερικής / εσωτερικής



	<p>θερμομόνωσης με σήμανση CE με μέγιστο συντελεστή θερμοπερατότητας $U = 0.5 \text{ W/m}^2\text{K}$.</p> <ul style="list-style-type: none">• Στις στέγες των προσθηκών Α' και Β' ορόφου θα τοποθετηθεί εσωτερικά θερμομόνωση (πετροβάμβακας) και στην οροφή του δώματος (ταράτσα) θα τοποθετηθεί θερμομόνωση με μέγιστο συντελεστή θερμοπερατότητας $U = 0.45 \text{ W/m}^2\text{K}$.• Εγκατάσταση νέων Αντλιών θερμότητας αέρος-νερού για την κάλυψη των αναγκών θέρμανσης/ψύξης με νέες τοπικές κλιματιστικές μονάδες νερού ανεμιστήρα (F.C.U.). Θα γίνει αποξήλωση του υφισταμένου λέβητα πετρελαίου και των υφιστάμενων αντλιών θερμότητας αέρα-αέρα διαιρούμενου τύπου με τα εξαρτήματά τους.• Εγκατάσταση νέας Κεντρικής Κλιματιστικής μονάδας με δίκτυο αεραγωγών-στομιών στον συνεδριακό χώρο του ισογείου για την κάλυψη των αναγκών κλιματισμού/αερισμού.• Εγκατάσταση εναλλακτών αέρα-αέρα με δίκτυα αεραγωγών και στόμια, για την κάλυψη των αναγκών αερισμού σε όλους τους υπόλοιπους κύριους χώρους του κτιρίου.• Τοποθέτηση νέων φωτιστικών οροφής τεχνολογίας LED. Θα γίνει αποξήλωση των υφιστάμενων φωτιστικών σωμάτων.• Εγκατάσταση συστήματος ενεργειακής διαχείρισης του κτιρίου (BEMS) με δυνατότητα ελέγχου και καταγραφής των ενεργειακών καταναλώσεων και των εσωτερικών-εξωτερικών συνθηκών, τοπικής προβολής των δεδομένων και απομακρυσμένης μετάδοσής τους για κεντρική καταγραφή, σύγκριση και έλεγχο, με όλο το απαραίτητο υλικό και λογισμικό.• Εγκατάσταση διασυνδεδεμένου φωτοβολταϊκού συστήματος αυτοπαραγωγής ηλεκτρικής ενέργειας (Net-Metering) ονομ. ισχύος 10 KWp, σε κατάλληλη κατασκευή τύπου πέργκολας επί του δώματος του κτιρίου.
ΑΝΑΜΕΝΟΜΕΝΑ ΟΦΕΛΗ/ ΩΦΕΛΟΥΜΕΝΟΣ ΠΛΗΘΥΣΜΟΣ	Σκοπός της συγκεκριμένης πράξης είναι η στοχευμένη ενεργειακή αναβάθμιση δημόσιων κτιρίων, όπως αυτή



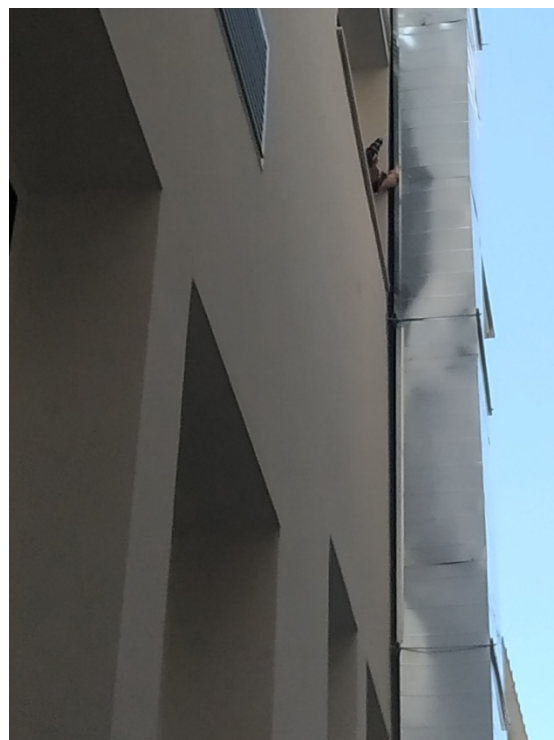
προβλέπεται από την ευρωπαϊκή και την εθνική νομοθεσία, με περιοχή μελέτης την Πάτρα και συγκεκριμένα το κτίριο του Εμπορικού Επιμελητηρίου Αχαΐας.

Τα επιδιωκόμενα αποτελέσματα της πράξης αφορούν στη μείωση της κατανάλωσης ενέργειας σε δημόσια κτίρια και στην παράλληλη μείωση των εκπομπών CO₂, μέσω της βελτίωσης της ενεργειακής απόδοσης στην κτιριακές υποδομές του δημόσιου τομέα, με την υιοθέτηση ενεργειακά αποδοτικών συστημάτων για ψύξη και θέρμανση χώρων καθώς και την εφαρμογή λοιπών τεχνολογιών εξοικονόμησης ενέργειας.

Η ενεργειακή αναβάθμιση δημοσίων κτιρίων αποσκοπεί στην εξοικονόμηση ενέργειας με την υλοποίηση των αποδοτικότερων παρεμβάσεων από πλευράς κόστους – οφέλους, ενώ συμβάλλει ταυτόχρονα στη βελτίωση των συνθηκών άνεσης για τους χρήστες των κτιρίων και στην ευαισθητοποίηση του πληθυσμού.



ΦΩΤΟΓΡΑΦΙΕΣ





ΠΡΟΓΡΑΜΜΑ «ΔΥΤΙΚΗ ΕΛΛΑΔΑ»
Με τη συγχρηματοδότηση της Ελλάδας
και της Ευρωπαϊκής Ένωσης

