



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΔΥΤΙΚΗΣ ΕΛΛΑΔΑΣ
Γραφείο Προέδρου
Περιφερειακής Επιτροπής
Ταχ. Δ/ση: ΝΕΟ Πατρών-Αθηνών 32
264 41 Πάτρα
Πληροφορίες: Καρακωνσταντή Μαρία-Ηλίζα
Τηλέφωνο: 2613 613536-518
e-mail: periferiakiepitropi@pde.gov.gr

Αριθ. Αποφ. 64/2026

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΠΡΑΚΤΙΚΟΥ 4

4^η ΤΑΚΤΙΚΗ ΣΥΝΕΔΡΙΑΣΗ

ΤΗΣ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΗΣ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ ΤΗΣ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ ΔΥΤΙΚΗΣ ΕΛΛΑΔΑΣ

Στην Πάτρα σήμερα 27 Ιανουαρίου 2026 ημέρα Τρίτη και ώρα 13:00 πραγματοποιήθηκε τακτική συνεδρίαση της Περιφερειακής Επιτροπής της Περιφέρειας Δυτικής Ελλάδας στην αίθουσα συνεδριάσεων του Περιφερειακού Συμβουλίου στο ισόγειο του κτιρίου της Περιφέρειας Δυτικής Ελλάδας (Ν.Ε.Ο. Πατρών - Αθηνών 32 & Αμερικής), με ταυτόχρονη δυνατότητα τηλεδιάσκεψης (e:Presence.gov.gr), ύστερα από την υπ' αριθμ. πρωτ.: ΠΔΕ/ΓΠΠΕ/21838/121/22-01-2026 (ορθή επανάληψη 23-01-2026) πρόσκληση του Προέδρου της, η οποία εκδόθηκε νομότυπα και δόθηκε σε όλα τα τακτικά και τα αναπληρωματικά μέλη της Επιτροπής. Στη συνεδρίαση συμμετείχαν επί του συνόλου εννέα (9) μελών τα παρακάτω μέλη:

- 1) Φεσσιάν Γεράσιμος (Μάκης) - Αντιπρόεδρος της Περιφερειακής Επιτροπής – **ΠΡΟΕΔΡΕΥΩΝ**
- 2) Γιαννόπουλος Βασίλειος - τακτικό μέλος της Περιφερειακής Επιτροπής (τηλεδιάσκεψη)
- 3) Κατσακιώρης Νικόλαος - τακτικό μέλος της Περιφερειακής Επιτροπής (τηλεδιάσκεψη)
- 4) Μαυρομμάτης Αθανάσιος - τακτικό μέλος της Περιφερειακής Επιτροπής (τηλεδιάσκεψη)
- 5) Σακελλαρόπουλος Παναγιώτης - τακτικό μέλος της Περιφερειακής Επιτροπής (τηλεδιάσκεψη)
- 6) Φίλιας Ανδρέας - τακτικό μέλος της Περιφερειακής Επιτροπής (τηλεδιάσκεψη)
- 7) Καρπέτας Κωνσταντίνος - τακτικό μέλος της Περιφερειακής Επιτροπής (τηλεδιάσκεψη)
- 8) Παναγογιαννοπούλου Χριστίνα - τακτικό μέλος της Περιφερειακής Επιτροπής (τηλεδιάσκεψη)

Ο κ. Μπονάνος Χαράλαμπος - (Χάρης) - Πρόεδρος της Περιφερειακής Επιτροπής απουσιάζει δικαιολογημένα.

Τη συνεδρίαση παρακολούθησε (με τηλεδιάσκεψη) ο Περιφερειακός Συμπαράστατης του Πολίτη και της Επιχείρησης της Περιφέρειας Δυτικής Ελλάδας κ. Τελώνης Γεώργιος.

Για τη νομική υποστήριξη της Περιφερειακής Επιτροπής παρών ήταν ο δικηγόρος της Νομικής Υπηρεσίας της Π.Δ.Ε. κ. Καρύδης Αριστείδης.

Χρέη γραμματέα άσκησε η υπάλληλος της Περιφέρειας Δυτικής Ελλάδας Καρακωνσταντή Μαρία-Ηλίζα, σύμφωνα με την υπ' αριθμ. πρωτ.: 243814/5159/21-07-2025 (ΑΔΑ: ΨΕΣ57Λ6-ΚΙΥ) απόφαση του Περιφερειάρχη Δυτικής Ελλάδας.

Αφού διαπιστώθηκε η νόμιμη απαρτία ο Αντιπρόεδρος κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης.

Ακολούθως ο Αντιπρόεδρος έθεσε προς συζήτηση το **4ο θέμα ημερήσιας διάταξης** με τίτλο: «Α) Έγκριση μονομερούς παράτασης για 12 έτη της διάρκειας της μίσθωσης ακινήτου επί της οδού Ερμού 70 στην Πάτρα, για τη στέγαση Υπηρεσιών της Δ/σης Πρωτοβάθμιας Εκπαίδευσης Αχαΐας. Β) Διενέργεια διαπραγμάτευσης για την αναπροσαρμογή του καταβαλλόμενου μισθώματος, σύμφωνα με την παράγραφο 10 της Διακήρυξης Μειοδοτικής Δημοπρασίας Μίσθωσης σε συνδυασμό με την παρ. 1 του άρθρου 59 του Ν.5255/2026. Γ) Την καταβολή του μισθώματος που καθορίστηκε με την Απόφαση 351/2025 του Μονομελούς Πρωτοδικείου Αχαΐας (ειδική διαδικασία περιουσιακών διαφορών) για το διάστημα 04/02/2026-28/02/2026».

Ο Αντιπρόεδρος της Περιφερειακής Επιτροπής προκειμένου να ενημερώσει τα μέλη της Επιτροπής παρέθεσε την υπ' αριθμ. πρωτ.: **ΠΔΕ/ΔΟΔΕ/19172/985/21-01-2026** εισήγηση του Αναπληρωτή Περιφερειάρχη της Π.Δ.Ε. κ. Μπονάνου Χαράλαμπου/Διεύθυνση Οικονομικού Δημοσιονομικού Ελέγχου της Π.Δ.Ε. – Τμήμα Περιουσίας Π.Ε. Αχαΐας, η οποία αναφέρει αναλυτικά τα κάτωθι:

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του άρθρου 186 του Ν.3852/2010 «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης – Πρόγραμμα Καλλικράτης» (ΦΕΚ 87/Τα . Α/7-6-2010) όπως αυτός τροποποιήθηκε και ισχύει.
2. Τις διατάξεις του άρθρου 14 του Ν. 4625/2019 «Ρύθμιση οικονομικών θεμάτων ΟΤΑ» (ΦΕΚ 139/Α/31-8-2019).
3. Το άρθρο 65 του Ν.4270/2014 (ΦΕΚ 143/Α/2014) «Αρχές Δημοσιονομικής Διαχείρισης και Εποπτείας (Ενσωμάτωση της οδηγίας 2011/85/ΕΕ) & Δημόσιο λογιστικό και άλλες διατάξεις.
4. Τις διατάξεις των άρθρων 75-77 του κεφαλαίου Γ «Έλεγχος για εκκαθάριση και πληρωμή δαπανών Δημοσίου» του Ν. 4446/2016 (ΦΕΚ 240 Α) «Πτωχευτικός Κώδικας, Διοικητική Δικαιοσύνη, Τέλη-Παράβολα, Οικειοθελής αποκάλυψη φορολογητέας ύλης παρελθόντων ετών, Ηλεκτρονικές συναλλαγές, Τροποποιήσεις του ν. 4270/2014 και λοιπές διατάξεις»
5. Τις διατάξεις του Π.Δ. 80/2016 (ΦΕΚ 145Α) «Ανάληψη υποχρεώσεων από τους Διατάκτες», όπως ισχύει.

6. Την εγκύκλιο 2/100018/0026/30-12-2016 (ΑΔΑ ΨΒΞΒΗ-ΔΤΗ) του Υπουργείου Οικονομικών «Κοινοποίηση διατάξεων σχετικά με την ανάληψη υποχρεώσεων από τους διατάκτες και παροχή οδηγιών», όπως ισχύει. Το Π.Δ. 54/2018 (Α' 103) «Ορισμός του περιεχομένου και του χρόνου έναρξης της εφαρμογής του Λογιστικού Πλαισίου της Γενικής Κυβέρνησης».
7. Την υπ' αριθ. 635/2023 απόφαση του Πολυμελούς Πρωτοδικείου Πατρών, με την οποία επικυρώθηκαν τα αποτελέσματα των εκλογών της 8ης Οκτωβρίου 2023 και ανακηρύχθηκαν ο Περιφερειάρχης και οι Περιφερειακοί Σύμβουλοι της Περιφέρειας Δυτικής Ελλάδας για την περίοδο από 01.01.2024 έως 31.12.2028.
8. Τον Οργανισμό της Περιφέρειας της Περιφέρειας Δυτικής Ελλάδας όπως ισχύει μετά την 36044/26-05-2025 Απόφαση του Γενικού Γραμματέα της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Πελοποννήσου, Δυτικής Ελλάδας & Ιονίου» για την «Τροποποίηση του Οργανισμού Εσωτερικής Υπηρεσίας της Περιφέρειας Δυτικής Ελλάδας» (ΦΕΚ 2723/τ.Β'/02.06.2025).
9. Την υπ' αριθ. ΠΔΕ/ΔΔ/4904/127/5-1-2024 Απόφαση Περιφερειάρχη «Ορισμός Αναπληρωτή Περιφερειάρχη της Περιφέρειας Δυτικής Ελλάδας και μεταβίβαση αρμοδιοτήτων σύμφωνα με τις διατάξεις της παρ. 11 του άρθρου 160 του ν. 3852/201 (α'87) όπως έχει τροποποιηθεί και ισχύει.
10. Την υπ' αριθμ. πρωτ.: οικ. ΠΔΕ/ΔΔ/4908/128/05-01-2024 (ΑΔΑ: 98ΧΘ7Λ6-73Φ) Απόφαση του Περιφερειάρχη Δυτικής Ελλάδας περί «Ορισμού Αντιπεριφερειάρχων της Περιφέρειας Δυτικής Ελλάδας».
11. Την υπ' αριθμ. πρωτ. οικ. ΠΔΕ/ΔΔ/86227/2101/18-03-2025 (ΦΕΚ 14313/τ.Β'/31-03-2025) απόφαση του Περιφερειάρχη Δυτικής Ελλάδας περί «Μεταβίβασης άσκησης αρμοδιοτήτων στους Αντιπεριφερειάρχες και σε εκλεγμένους Περιφερειακούς Συμβούλους της Περιφέρειας Δυτικής Ελλάδας και εξουσιοδότηση υπογραφής στους Προϊσταμένους των Διευθύνσεων της Περιφέρειας».
12. Την υπ' αριθμ. πρωτ. οικ. ΠΔΕ/ΔΔ/25560/603/25-01-2024 (ΦΕΚ 557/τ.Β'/26-01-2024) απόφαση του Περιφερειάρχη Δυτικής Ελλάδας περί Εξουσιοδότηση υπογραφής «Με εντολή Περιφερειάρχη» στον Αντιπεριφερειάρχη Οικονομικής Πολιτικής και Δημοσιονομικού Ελέγχου Δυτικής Ελλάδας.
13. Την υπ' αριθ. 85/2025 (ΑΔΑ: 9ΧΤΠ7Λ6-6ΓΡ) απόφαση του Περιφερειακού Συμβουλίου «Έγκριση του Προϋπολογισμού της Περιφέρειας Δυτικής Ελλάδας Οικονομικού έτους 2026 και του πολυετούς Δημοσιονομικού Προγραμματισμού (Π.Δ.Π.) 2026-2029. (Σχ. η 2566/2025 (ΑΔΑ: 9ΧΧ37Λ6-11Ι) απόφαση της Περιφερειακής Επιτροπής της Π.Δ.Ε. και η υπ' αριθμ. 893/16-12-2025 Γνώμη του Παρατηρητηρίου Οικονομικής Αυτοτέλειας των Ο.Τ.Α.)».
14. Τις διατάξεις των άρθρων 175, 175Α, 176, 177, 184 & 225 του ν. 3852/2010 (ΦΕΚ.87/7.6.2010/τ. Α) «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης – Πρόγραμμα Καλλικράτης», όπως τροποποιήθηκαν και ισχύουν.
15. Την υπ' αριθμ. πρωτ.: οικ. ΠΔΕ/ΔΔ/8866/207/10-01-2024 (ΑΔΑ: ΨΧΝΑ7Λ6-ΚΗΥ) Απόφαση του Περιφερειάρχη Δυτικής Ελλάδας περί «Ορισμού Προέδρου Περιφερειακής Επιτροπής της Περιφέρειας Δυτικής Ελλάδας σύμφωνα με τις διατάξεις της παρ.1 του άρθρου 175 του ν.3852/2010 (Α' 87) όπως έχει τροποποιηθεί και ισχύει».
16. Την υπ' αριθμ. 01/2024 (ΑΔΑ: 95ΩΨ7Λ6-ΚΣΣ) Απόφαση του Περιφερειακού Συμβουλίου αναφορικά με την εκλογή τακτικών και αναπληρωματικών μελών της Περιφερειακής Επιτροπής της Περιφέρειας Δυτικής Ελλάδας.
17. Το ΠΔ. 242/1996 (ΦΕΚ 179 Α'/07.08.1996) «Καθορισμός προϋποθέσεων, τρόπου και διαδικασίας για την εκμίσθωση, τη δωρεά, την παραχώρηση της χρήσης, την εκποίηση, τη μίσθωση και την αγορά ακινήτων και κινητών πραγμάτων των νομαρχιακών αυτοδιοικήσεων».
18. Την υπ' αριθμ. πρωτ. 289166/7575/07.12.2012 Διακήρυξη Μειοδοτικής Δημοπρασίας Μίσθωσης Ακινήτου για τη στέγαση των Υπηρεσιών της Πρωτοβάθμιας Εκπαίδευσης Αχαΐας.
19. Το από 01/03/2014 Ιδιωτικό Συμφωνητικό Μίσθωσης Ακινήτου επί της οδού Ερμού 70, Πάτρα, για τη στέγαση Υπηρεσιών της Δ/σης Πρωτοβάθμιας Εκπαίδευσης Αχαΐας, μεταξύ της Περιφέρειας Δυτικής Ελλάδας και των συνεκμισθωτών:

ΕΚΜΙΣΘΩΤΗΣ	ΠΟΣΟΣΤΟ ΚΥΡΙΟΤΗΤΑΣ	ΟΡΟΦΟΣ
ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ ΧΟΛΙΑΣΤΟΣ ΤΟΥ ΓΕΩΡΓΙΟΥ	100% 25% 25%	Υπόγειο 3ος Όροφος 4ος Όροφος
ΦΩΚΙΩΝΑΣ ΧΟΛΙΑΣΤΟΣ ΤΟΥ ΓΕΩΡΓΙΟΥ	100%	1ος Όροφος
ΓΕΩΡΓΙΑ ΧΟΛΙΑΣΤΟΥ	100%	2ος Όροφος

ΚΑΤΕΡΙΝΑ-ΜΑΙΡΗ ΧΟΛΙΑΣΤΟΥ ΤΟΥ ΠΑΝΑΓΙΩΤΗ	25% 25%	3ος Όροφος 4ος Όροφος
ΕΙΡΗΝΗ ΧΟΛΙΑΣΤΟΥ ΤΟΥ ΠΑΝΑΓΙΩΤΗ	25% 25%	3ος Όροφος 4ος Όροφος
ΤΕΡΕΖΑ-ΛΥΝΝ ΧΟΛΙΑΣΤΟΥ	25% 25%	3ος Όροφος 4ος Όροφος

20. Την υπ' αριθ. 351/2025 Απόφαση του Μονομελούς Πρωτοδικείου Αχαΐας (ειδική διαδικασία περιουσιακών διαφορών, σύμφωνα με την οποία καθορίστηκε το μίσθωμα στο ποσό των 3.066,00€ έως 03/02/2026, έπειτα από κατατεθείσα αγωγή των συνεκμισθωτών (277/02/02/2023).

21. Την με Α.Π.: 1013/59/02-01-2026 (ΑΔΑ: Ε71Ω7Λ6-6ΥΦ) Απόφαση Ανάληψης Υποχρέωσης για «Μισθώματα Κτιρίων» οικονομικού έτους 2026.

22. Το με Α.Π.: οικ. ΠΔΕ/ΔΟΔΕ/15225/785/16.01.2026 έγγραφό μας προς τη Διεύθυνση Πρωτοβάθμιας Εκπαίδευσης Αχαΐας σχετικά με την παράταση μίσθωσης του κτηρίου που στεγάζονται οι Υπηρεσίες της.

23. Το υπ' αρ. πρωτ.: 762/19-01-2026 απαντητικό έγγραφο της Διεύθυνσης Πρωτοβάθμιας Εκπαίδευσης Αχαΐας.

Εισηγούμαστε

Α) Την έγκριση μονομερούς παράτασης για 12 έτη (από 01/03/2026 έως 28/02/2038) της διάρκειας της μίσθωσης ακινήτου επί της οδού Ερμού 70 στην Πάτρα, για τη στέγαση Υπηρεσιών της Δ/νσης Πρωτοβάθμιας Εκπαίδευσης Αχαΐας, σύμφωνα με την παράγραφο 10 του από 01/03/2014 Ιδιωτικού Συμφωνητικού Μίσθωσης.

Β) Τη διενέργεια διαπραγμάτευσης για την αναπροσαρμογή του καταβαλλόμενου μισθώματος, σύμφωνα με την παράγραφο 10 της Διακήρυξης Μειοδοτικής Δημοπρασίας Μίσθωσης σε συνδυασμό με την παρ. 1 του άρθρου 59 του Ν.5255/2026 (ΦΕΚ Α 219/28.11.2025), σύμφωνα με την οποία παρατείνεται το ανώτατο όριο αναπροσαρμογής μισθώματος για εμπορικές και επαγγελματικές μισθώσεις σε 3%, κατά ανώτατο όριο, επί του μισθώματος του έτους 2025.

Γ) Την καταβολή του μισθώματος που καθορίστηκε με την Απόφαση 351/2025 του Μονομελούς Πρωτοδικείου Αχαΐας (ειδική διαδικασία περιουσιακών διαφορών) και για το διάστημα 04/02/2026-28/02/2026.

Η απόφαση της παρούσας αποστέλλεται για έλεγχο νομιμότητας του άρθρου 225 του Ν. 3852/2010 (περίπτωση ε παράγραφος 1).

Στη συνέχεια ο Αντιπρόεδρος έδωσε το λόγο στον δικηγόρο της Νομικής Υπηρεσίας της Π.Δ.Ε. κ. Καρύδη Αριστείδη, για παροχή διευκρινήσεων επί του θέματος.

Ακολούθως ο Αντιπρόεδρος κάλεσε στην συνεδρίαση τον κ. Φωκίωνα Χολιαστό του Γεωργίου, ως πληρεξούσιο και των υπολοίπων 5 ιδιοκτητών του μισθωμένου ακινήτου, οι οποίοι είχαν λάβει την υπ' αριθ.πρωτ. ΠΔΕ/ΔΟΔΕ/24164/1335/26-01-2026 Πρόσκληση για την συνεδρίαση, προκειμένου να διενεργηθεί η διαπραγμάτευση.

Ο κ. Φωκίωνας Χολιαστός πρότεινε στην Περιφερειακή Επιτροπή το μηνιαίο μίσθωμα του ακινήτου να ανέρχεται στο ποσό των 5,00€ το τετραγωνικό μέτρο αντί του ποσού των 3,50€ που καταβάλλεται σήμερα σύμφωνα με την υπ' αριθ. 351/2025 Απόφαση του Μονομελούς Πρωτοδικείου Αχαΐας.

Στη συνέχεια ο Αντιπρόεδρος της Περιφερειακής Επιτροπής ενημέρωσε τον κ. Χολιαστό ότι σύμφωνα με την νομοθεσία η αύξηση στο μίσθωμα δεν μπορεί να υπερβαίνει το 3% επί του μισθώματος που καταβαλλόταν το έτος 2025 και προσέφερε το ποσό των 3,605€ το τετραγωνικό μέτρο.

Η πρόταση αυτή δεν έγινε αποδεκτή από τον κ. Φωκίωνα Χολιαστό και ως πληρεξούσιο και των υπολοίπων 5 ιδιοκτητών .

Με βάση τα παραπάνω η Περιφερειακή Επιτροπή, αφού άκουσε τον Αντιπρόεδρο και λαμβάνοντας υπόψη:

- Τις διατάξεις των άρθρων 174, 175, 175Α, 176, 177, 184 & 225 του ν. 3852/2010 (ΦΕΚ.87/7.6.2010/τ. Α) «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης – Πρόγραμμα Καλλικράτης», όπως τροποποιήθηκαν και ισχύουν.
- Την υπ' αριθ. πρωτ. 275694/5729/20.08.2025 (ΑΔΑ: 9Υ9Λ7Λ6-ΑΦΨ) Απόφαση Περιφερειάρχη Δυτικής Ελλάδας με θέμα: «Τροποποίηση της υπ' αριθ. 4904/127/05.01.2024 (ΑΔΑ: 9ΦΖΦ7Λ6-532) Απόφασης Περιφερειάρχη «Ορισμός Αναπληρωτή Περιφερειάρχη της Περιφέρειας Δυτικής Ελλάδας και μεταβίβαση αρμοδιοτήτων σύμφωνα με τις διατάξεις της παρ.11 του άρθρου 160 του ν.3852/2010 (Α' 87) όπως έχει τροποποιηθεί και ισχύει».
- Την υπ' αριθμ. πρωτ.: οικ. ΠΔΕ/ΔΔ/4908/128/05-01-2024 (ΑΔΑ: 98ΧΘ7Λ6-73Φ) Απόφαση του Περιφερειάρχη Δυτικής Ελλάδας περί «Ορισμού Αντιπεριφερειάρχων της Περιφέρειας Δυτικής Ελλάδας», όπως τροποποιήθηκε με την ΠΔΕ/ΔΔ/124080/2465/19-04-2024 (ΑΔΑ: 6ΝΟΥ7Λ6-7Ρ6) απόφαση του ιδίου.
- Την υπ' αριθμ. πρωτ. ΠΔΕ/ΔΔ/256086/5373/18-08-2025 Απόφαση του Περιφερειάρχη Δυτικής Ελλάδας (ΦΕΚ 4423/τ.Β'/18-08-2025) περί «Μεταβίβασης άσκησης αρμοδιοτήτων στους Αντιπεριφερειάρχες και σε εκλεγμένους Περιφερειακούς Συμβούλους της Περιφέρειας Δυτικής Ελλάδας και Εξουσιοδότηση υπογραφής στου Προϊσταμένου των Διευθύνσεων μετά την τροποποίηση του Οργανισμού Εσωτερικής Υπηρεσίας της Περιφέρειας Δυτικής Ελλάδας με την 36044/26.05.2025 (Β' 2723) απόφαση του Γενικού Γραμματέα Αποκεντρωμένης Διοίκησης Πελοποννήσου, Δυτικής Ελλάδας και Ιονίου».

ΟΜΟΦΩΝΑ ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ

Α) Εγκρίνει την μονομερή παράταση για 12 έτη (από 01/03/2026 έως 28/02/2038) της διάρκειας της μίσθωσης ακινήτου επί της οδού Ερμού 70 στην Πάτρα, για τη στέγαση Υπηρεσιών της Δ/νσης Πρωτοβάθμιας Εκπαίδευσης Αχαΐας, σύμφωνα με την παράγραφο 10 του από 01/03/2014 Ιδιωτικού

Συμφωνητικού Μίσθωσης.

Β) Δεν αποδέχεται την πρόταση των ιδιοκτητών για αύξηση του μηνιαίου μισθώματος του ακινήτου στο ποσό των 5,00€ το τετραγωνικό μέτρο και το καταβαλλόμενο μίσθωμα από 1/03/2026 θα παραμείνει στο ποσό των 3.066,00€ μηνιαίως, ήτοι 3,50€ το τετραγωνικό μέτρο, σύμφωνα με την υπ' αριθ. 351/2025 Απόφαση του Μονομελούς Πρωτοδικείου Αχαΐας.

Γ) Εγκρίνει την καταβολή του μισθώματος που καθορίστηκε με την υπ' αριθ. 351/2025 Απόφαση του Μονομελούς Πρωτοδικείου Αχαΐας (ειδική διαδικασία περιουσιακών διαφορών) για το διάστημα 04/02/2026-28/02/2026.

Το παρόν πρακτικό αφού συντάχθηκε, διαβάστηκε και βεβαιώθηκε, υπογράφεται ως ακολούθως.

Ο ΑΝΤΙΠΡΟΕΔΡΟΣ

ΤΑ ΜΕΛΗ

ΓΕΡΑΣΙΜΟΣ ΦΕΣΣΙΑΝ