



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΔΥΤΙΚΗΣ ΕΛΛΑΔΑΣ
Γραφείο Προέδρου Επιτροπής Περιβάλλοντος,
Χωροταξίας, Ενέργειας και Φυσικών Πόρων
Περιφερειακού Συμβουλίου Δυτικής Ελλάδας
Ταχ. Δ/ση: ΝΕΟ Πατρών-Αθηνών 32
264 41 Πάτρα
Πληροφορίες: Καρακωνσταντή Μαρία-Ηλίζα
Τηλέφωνο: 2613 613536
e-mail: dd.tso@pde.gov.gr

Αριθ.Αποφ. 77/2025

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΠΡΑΚΤΙΚΟΥ 9
9^η ΤΑΚΤΙΚΗ ΣΥΝΕΔΡΙΑΣΗ
ΤΗΣ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ, ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ, ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ
ΚΑΙ ΦΥΣΙΚΩΝ ΠΟΡΩΝ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ ΔΥΤΙΚΗΣ ΕΛΛΑΔΑΣ

Στην Πάτρα σήμερα 17 Δεκεμβρίου 2025 ημέρα Τετάρτη και ώρα 10:00 πραγματοποιήθηκε τακτική συνεδρίαση της Επιτροπής Περιβάλλοντος Χωροταξίας, Ενέργειας και Φυσικών Πόρων Περιφερειακού Συμβουλίου Δυτικής Ελλάδας, στην αίθουσα συνεδριάσεων του Περιφερειακού Συμβουλίου στο ισόγειο του κτιρίου της Περιφέρειας Δυτικής Ελλάδας (Ν.Ε.Ο. Πατρών – Αθηνών 32 & Αμερικής), με ταυτόχρονη δυνατότητα τηλεδιάσκεψης (e:Presence.gov.gr), ύστερα από την υπ' αριθμ. πρωτ.: ΠΔΕ/ΕΠΦΠΠΣΔΕ/431472/460/12-12-2025 πρόσκληση του Προέδρου της, η οποία εκδόθηκε νομότυπα και δόθηκε σε όλα τα τακτικά και τα αναπληρωματικά μέλη της Επιτροπής.

Στην συνεδρίαση συμμετείχαν επί του συνόλου εννέα (9) μελών τα παρακάτω μέλη:

1. Μπλέτσας Στυλιανός (Λίνος) - Πρόεδρος της Επιτροπής
2. Κωστακόπουλος Χρήστος - Αντιπρόεδρος της Επιτροπής
3. Σακελλαρόπουλος Παναγιώτης - τακτικό μέλος της Επιτροπής (τηλεδιάσκεψη)
4. Σταυρουλόπουλος Λυκούργος - τακτικό μέλος της Επιτροπής (τηλεδιάσκεψη)
5. Μπούνιαν Χρήστος - τακτικό μέλος της Επιτροπής (τηλεδιάσκεψη)
6. Κοντογιάννης Γεώργιος - τακτικό μέλος της Επιτροπής
7. Αυγέρης Σάββας - τακτικό μέλος της Επιτροπής (τηλεδιάσκεψη)
8. Παπαδόπουλος Παναγιώτης - αναπληρωματικό μέλος της Επιτροπής (τηλεδιάσκεψη)

Στη συνεδρίαση δεν συμμετείχε αν και προσκλήθηκε το παρακάτω τακτικό μέλος:

1. Καρναβιάς Ιωάννης

Ο κ. Φουντάς Αθανάσιος αναπληρώνεται από τον κ. Παπαδόπουλο Παναγιώτη 4ο αναπληρωματικό μέλος της πλειοψηφίας της επιτροπής. Τα κατά σειρά αναπλήρωσης μέλη της Επιτροπής κ.κ. Μπράμος Παναγιώτης, Γιαννόπουλος Βασίλειος και Μπονάνος Χαράλαμπος δήλωσαν, μέσω τηλεφωνικής επικοινωνίας, ότι αδυνατούν να συμμετέχουν στη συνεδρίαση.

Τη συνεδρίαση παρακολούθησε (με τηλεδιάσκεψη) ο Περιφερειακός Συμπαραστάτης του Πολίτη και της Επιχείρησης της Περιφέρειας Δυτικής Ελλάδας κ. Τελώνης Γεώργιος.

Χρήη γραμματέα άσκησε η υπάλληλος της Περιφέρειας Δυτικής Ελλάδας, Καρακωνσταντή Μαρία-Ηλίζα σύμφωνα με την υπ' αριθμ. πρωτ.: 243870/5161/21-07-2025 (ΑΔΑ: ΡΠ3Β7Λ6-ΞΛ1) απόφαση του Περιφερειάρχη Δυτικής Ελλάδας.

Αφού διαπιστώθηκε η νόμιμη απαρτία ο Πρόεδρος κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης.

Ακολούθως ο Πρόεδρος έθεσε προς συζήτηση το **5^ο θέμα ημερήσιας διάταξης** με τίτλο: «Γνωμοδότηση επί της Μελέτης Περιβαλλοντικών Επιπτώσεων (ΜΠΕ) για την εκμετάλλευση λατομείου αδρανών υλικών, έκτασης 469.059,06 τ.μ., από την «LAFARGE BETON Α.Β.Ε.Ε.» στη θέση «ΜΑΥΡΑ ΒΟΥΝΑ» των Τ.Κ. Αράξου, Δ.Ε. Λαρισσού, Δήμου Δυτ. Αχαΐας, Π.Ε. Αχαΐας, Περιφέρεια Δυτικής Ελλάδας (ΠΕΤ 2012440828)».

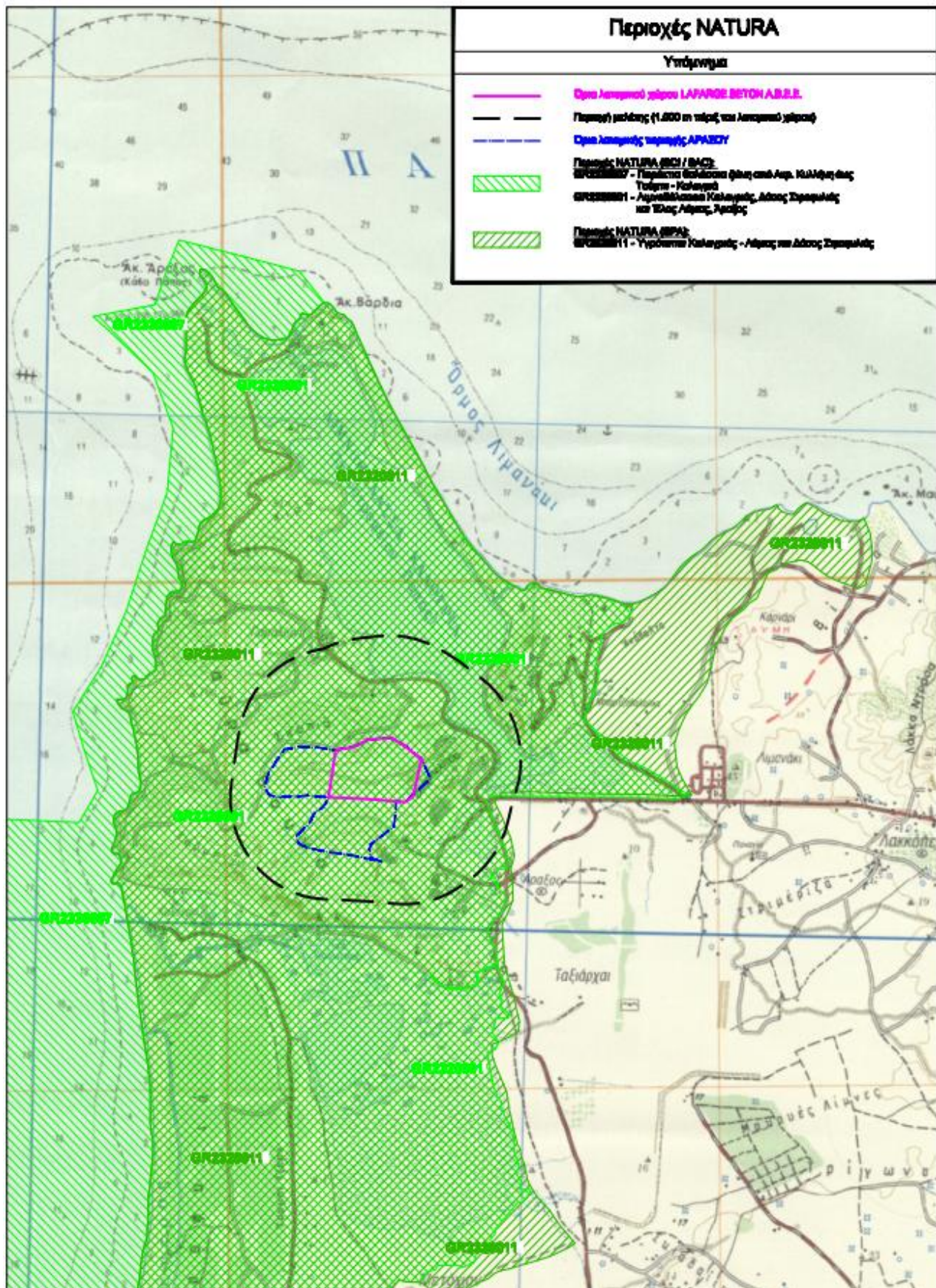
Ο Πρόεδρος της Επιτροπής προκειμένου να ενημερώσει τα μέλη της επιτροπής παρέθεσε το υπ' αριθμ. πρωτ.: ΠΔΕ/ΔΠΧΣ/242879/4064/10-12-2025 έγγραφο με τις απόψεις της Δ/νσης Περιβάλλοντος, Κλιματικής Ανθεκτικότητας και Χωρικού Σχεδιασμού της Π.Δ.Ε., το οποίο αναφέρει αναλυτικά τα κάτωθι:

Α. Γενικά

Η μελέτη αφορά στις επιπτώσεις από την εκμετάλλευση λατομείου αδρανών υλικών (ασβεστόλιθου), τη λειτουργία συνοδούς μονάδας σπαστηροτριβείου επεξεργασίας - παραγωγής θραυστών αδρανών υλικών και τις απαιτούμενες αποθήκες αδρανών και βοηθητικές υποστηρικτικές εγκαταστάσεις (γραφεία, αποδυτήρια, συνεργεία). Φορέας της δραστηριότητας είναι η εταιρεία «LAFARGE BETON Α.Β.Ε.Ε.» και χωροθετείται στη θέση «Μαύρα Βουνά» της Τ.Κ. Αράξου Δ.Ε. Λαρισσού Δήμου Δυτ. Αχαΐας Π.Ε. Αχαΐας Περιφέρειας Δυτικής Ελλάδας, σε ιδιόκτητη δασική έκταση εμβαδού 469.059,06 m².

Για τη λατομική εκμετάλλευση στην παραπάνω θέση και σε ελάχισονα έκταση 176 στρεμμάτων (186 στρέμματα με νέα καταμέτρηση) είχαν εκδοθεί κατά το παρελθόν περιβαλλοντικοί όροι (ΚΥΑ υπ' αριθμ. 168022/2272/06-06-2007 του Υ.ΠΕ.ΧΩ.Δ.Ε., Υπ. Ανάπτυξης, Υπ. Αγροτικής Ανάπτυξης και Τροφίμων και Υπ. Πολιτισμού). Η λοιπή έκταση των 283 περίπου στρεμμάτων αποτελεί επέκταση του υφιστάμενου λατομικού χώρου. Το σύνολο της έκτασης βρίσκεται εντός λατομικής περιοχής συνολικής έκτασης 1.207.738,73 m², η οποία καθορίστηκε με την υπ' αριθμ. οικ. ΠΔΕ/ΓΑΕΠ/41249/104 (ΦΕΚ 146/Δ/26-03-2025) απόφαση του Αντιπεριφερειάρχη Βιώσιμης Ανάπτυξης, Ενέργειας, Χωροταξίας και Περιβάλλοντος Περιφέρειας Δυτικής Ελλάδας.

Η εν θέματι δραστηριότητα χωροθετείται ΒΔ του οικισμού Άραξος και σε απόσταση 1 Km από αυτόν. Ολόκληρος ο χώρος εντοπίζεται στα δυτικά πρηνή του λόφου Παππάς και περιβάλλεται από δασικές εκτάσεις, που όμως σε ένα μεγάλο βαθμό έχουν εγκαταλειφθεί, καθώς και αγροτικές εκτάσεις.



Εικόνα 1: Θέση έργου

Β. Ιστορική εξέλιξη έργου

Η LAFARGE BETON Α.Β.Ε.Ε. εκμεταλλευόταν λατομείο αδρανών υλικών μέχρι την 31/12/2010, σε ιδιωτική δική της ιδιοκτησίας δασική έκταση, εμβαδού επιφανείας 176.000 m² στη θέση «Μάυρα Βουνά» Τ.Κ. Αράξου, Δ.Ε. Λαρισσού, Δήμου Δυτικής Αχαΐας, Π.Ε. Αχαΐας, με σκοπό την εξόρυξη αδρανών υλικών, σύμφωνα με την υπ' αρ. πρωτ. Φ25.10/ΔΒ/2844/29.9.1994 Απόφαση του Νομάρχη Αχαΐας περί χορήγησης άδειας εκμετάλλευσης 20ετούς διάρκειας, με βάση με τις διατάξεις του Ν. 1428/84 και του Ν. 2115/93. Η αρχική εταιρεία ήταν η HELLAMAT Α.Ε.Β.Ε., η οποία απορρίφθηκε από την LAFARGE BETON Α.Β.Ε.Ε.

Η λειτουργία του παρόντος λατομείου, όπως και των άλλων λατομείων αδρανών υλικών της λατομικής περιοχής Αράξου διεκόπη, κατά τις διατάξεις της ΚΥΑ με αριθ. 12365/17.3.2009 (ΦΕΚ 159/Δ/29.4.2009) περί «Χαρακτηρισμού των χερσαίων, υδάτινων και θαλάσσιων περιοχών της λιμνοθάλασσας Κοτυχίου, του δάσους Στροφυλιάς και της ευρύτερης περιοχής ως Εθνικό Πάρκο Κοτυχίου - Στροφυλιάς», την 31/12/2010. Όμως το «Εθνικό Πάρκο Κοτυχίου - Στροφυλιάς» δεν βρίσκεται πλέον σε ισχύ, καθώς το ΣτΕ, με την υπ' αριθμ. 534/2015 απόφαση του, έκρινε ότι η ΚΥΑ υπ' αριθμ. 12365/17.3.2009 (ΦΕΚ 159/Δ/29.4.2009) δεν είναι έγκυρη, διότι θα έπρεπε να είχε πάρει τη μορφή Π.Δ. και έδωσε στη Διοίκηση προθεσμία 6 μηνών προκειμένου να προβεί στην έκδοση του Π.Δ. Μετά την πάροδο της προθεσμίας αλλά και άλλες τρεις αναβολές, χωρίς να έχει εκδοθεί το Π.Δ., το ΣτΕ με την υπ' αριθ. 1671/2016 απόφασή του (Εν Συμβουλίω) ακύρωσε την ως άνω ΚΥΑ.

Ο Ν. 4030/2011 ήλθε να διορθώσει τις ατέλειες της προαναφερθείσας ΚΥΑ και στο άρθρ. 53 αυτού επιτρέπει την επαναλειτουργία των λατομείων της περιοχής Αράξου, με σκοπό την ολοκλήρωση των εργασιών διαμόρφωσης του αναγλύφου και την αποκατάσταση - αναδάσωση των λατομικών χώρων, με προϋποθέσεις την ισχύ των δικαιωμάτων εδαφοχρησίας, την υποβολή εντός 2μήνου, σχετικής Μελέτης Περιβαλλοντικών Επιπτώσεων (Μ.Π.Ε.) και να μην υφίστανται ληξιπρόθεσμες οφειλές στο Δημόσιο, ΟΤΑ και λοιπά ΝΠΔΔ. Στο πλαίσιο του άρθρ. 53 του Ν. 4030/2011, η εταιρεία, έχουσα δικαίωμα εδαφοχρησίας, υπέβαλε εμπρόθεσμα την απαραίτητη Μ.Π.Ε., προς την Διεύθυνση Περιβαλλοντικού Σχεδιασμού του ΥΠΕΚΑ. Κατά την διαδικασία αξιολόγησης της εν λόγω Μ.Π.Ε., ζητήθηκαν συμπληρωματικά στοιχεία, τα οποία συντάχθηκαν και κατατέθηκαν εγκαίρως.

Λόγω της γενικότερης οικονομικής κρίσης, το τέλος του 2014, η πρόσδος των εργασιών διαμόρφωσης αναγλύφου και της αποκατάστασης - αναδάσωσης δεν ήταν αυτή που είχε περιγραφεί στην υποβληθείσα Μ.Π.Ε. Για το λόγο αυτό, με το άρθρο 90 του Νόμου 4313/2014 (ΦΕΚ 261/Α'/17.12.2014) έγινε αντικατάσταση του άρθρου 53 του Ν. 4030/2011 και δόθηκε προθεσμία για την ολοκλήρωση όλων των εργασιών διαμόρφωσης του ανάγλυφου και αποκατάστασης - αναδάσωσης των λατομικών χώρων μέχρι το τέλος του Συμφώνου Εταιρικής Σχέσης 2014 - 2020 (ΕΣΠΑ 2014-2020). Με δεδομένο λοιπόν το άρθρ. 90 του Νόμου 4313/2014, η LAFARGE BETON Α.Β.Ε.Ε. επανήλθε με τη σύνταξη και υποβολή Μ.Π.Ε. διαμόρφωσης αναγλύφου και αποκατάστασης - αναδάσωσης του λατομικού χώρου, μέχρι το τέλος του Συμφώνου Εταιρικής Σχέσης 2023.

Στην παρούσα φάση, η συνέχιση λειτουργίας της υπό εξέταση δραστηριότητας λαμβάνει χώρα βάσει του άρθρου 166 του Ν. 5037/2023, κατ' εφαρμογή του οποίου εκδόθηκε η υπ' αριθμ. οικ. ΠΔΕ/ΓΑΕΠ/41249/104 (ΦΕΚ 146/Δ/26-03-2025) απόφαση του Αντιπεριφερειάρχη Βιώσιμης Ανάπτυξης, Ενέργειας, Χωροταξίας και Περιβάλλοντος Περιφέρειας Δυτικής Ελλάδας με θέμα «Εκ νέου καθορισμός Λατομικής Περιοχής στη θέση «ΜΑΥΡΑ ΒΟΥΝΑ» της Τ.Κ. Αράξου, της Π.Ε. Αχαΐας, της Περιφέρειας Δυτικής Ελλάδας».

Γ. Περιγραφή δραστηριότητας**Μέθοδος εκμετάλλευσης λατομείου**

Η μέθοδος εκμετάλλευσης που εφαρμόστηκε στο υφιστάμενο λατομείο και θα συνεχίσει και στο μέλλον, είναι αυτή των ορθών διαδοχικών βαθμίδων ανοικτής εκσκαφής, με σειρά ανάπτυξης-προχώρησης από πάνω προς τα κάτω, με μέτωπα μέγιστου ύψους 15 m, ελάχιστο πλάτος δαπέδων 6 m στις τελικές βαθμίδες εκμετάλλευσης και χρήση εκρηκτικών υλών στην εξόρυξη του ασβεστολιθικού πετρώματος. Η διεύθυνση των μετώπων θα είναι από τα Α προς τα Δ και η γενική κατεύθυνση προχώρησης των μετώπων προς τα Βόρεια. Οι δε εργασίες εκμετάλλευσης θα λάβουν χώρα μεταξύ των υψομέτρων Υ+137 και Υ+0.

Η εταιρεία προτίθεται να επεκτείνει την εκμετάλλευση στο σύνολο του λατομικού χώρου, το οποίο σημαίνει την ενοποίηση των βαθμίδων Βορείου και Νοτίου τομέα καθώς και την δημιουργία ενιαίας πλατειάς. Αυτό απαιτεί την σταδιακή κατάργηση του υφιστάμενου δρόμου εξωτερικής προσπέλασης, που συνδέει την είσοδο του

λατομείου με τις εγκαταστάσεις θραύσης - ταξινόμησης. Για την πλήρη εξόφληση των αποθεμάτων, θα χρειαστεί η απόληψη των αποθεμάτων πάνω στα οποία εδράζονται οι μηχανολογικές εγκαταστάσεις αλλά και ο κύριος δρόμος εσωτερικής προσπέλασης του λατομείου. Η εταιρεία σκοπεύει, μετά την δημιουργία ικανής πλατείας (Β0), στο ΝΑ άκρο του λατομείου, να μετεγκαταστήσει τμήμα του μηχανολογικού εξοπλισμού στην πλατεία αυτή και ακόμα να τοποθετήσει κινητούς σπαστήρες (μηχανήματα έργου) για την αποπεράτωση των εργασιών.

Με την ολοκλήρωση των εργασιών θα έχουν δημιουργηθεί εννέα (9) τελικές ανοικτές ορθές διαδοχικές βαθμίδες και δύο (2) τελικές κλειστές ορθές βαθμίδες εντός του χώρου του λατομείου και μία τελική πλατεία, έκτασης 368 στρ. στο υψόμετρο Υ+0. Έχουν επίσης διαμορφωθεί από παλαιότερες εργασίες οι τελικές βαθμίδες στα Α του λατομικού χώρου, στις οποίες δεν πρόκειται να γίνει καμία λατομική επέμβαση.

Η επιχειρούμενη επέμβαση για την εκμετάλλευση στον ενιαίο χώρο των 469 στρ. περίπου, της LAFARGE BETON Α.Β.Ε.Ε., θα συνδυασθεί με την εκμετάλλευση των δύο όμορων λατομικών χώρων των άλλων εταιρειών (ΛΑΤΟΜΙΚΗ Α.Ε. και «Ελληνικά Λατομεία Α.Ε.»), δηλαδή θα γίνει συνεκμετάλλευση - συνδιαμόρφωση των κοινών πλευρών των ορίων τους, για την ορθότερη εκμετάλλευση και εν συνεχεία αποκατάσταση των όμορων λατομικών χώρων.

Επεξεργασία - παραγωγή αδρανών υλικών

Η κατεργασία των εξορυγμένων ασβεστολιθίων από τα μέτωπα του λατομείου στη μονάδα σπαστηροτριβείου, που είναι εγκατεστημένη εντός του χώρου των 469 στρ., αφορά στην θραύση, ταξινόμηση και παραγωγή κοινών θραυστών αδρανών υλικών διαφόρων κοκκομετρικών διαβαθμίσεων, κατάλληλων για τις ανάγκες της αγοράς.

Η φόρτωση - μεταφορά των εξορυγμένων ασβεστολιθίων στην μονάδα σπαστηροτριβείου γίνεται με κινητό μηχανολογικό εξοπλισμό (dumpers, φορτηγά), η επεξεργασία - παραγωγή αδρανών υλικών στο σπαστηροτριβείο με σταθερό ηλεκτρομηχανολογικό εξοπλισμό (θραυστήρες, κόσκινα, τριβείο) και η διακίνηση των παραγομένων τελικών προϊόντων από τις αποθήκες τους στις υπαίθριες αποθήκες που βρίσκονται εντός κι εκτός του χώρου του λατομείου, γίνεται με μεταφορικές ταινίες ή με φορτηγά αυτοκίνητα.

Όλα τα παραπάνω, κύριες και βοηθητικές εγκαταστάσεις, είναι ήδη χωροθετημένα εντός του υφιστάμενου λατομικού χώρου των 186 στρ. Επίσης δεν απαιτούνται νέες εργασίες ανάπτυξης - διαμόρφωσης οδών εξωτερικής προσπέλασης, ενώ έχει αναπτυχθεί ήδη το εσωτερικό οδικό δίκτυο για την προσπέλαση των βαθμίδων εκμετάλλευσης και των άλλων βοηθητικών - υποστηρικτικών εγκαταστάσεων. Οι δρόμοι του εσωτερικού δικτύου που θα διανοιχθούν στη εξέλιξη των εργασιών θα πληρούν τα ελάχιστα απαιτούμενα στις προδιαγραφές του ΚΜΛΕ.

Η συνολική ισχύς του κινητού μηχανολογικού εξοπλισμού (χωματουργικά μηχανήματα, όπως: διατρητικά, φορτωτές, φορτηγά, κλπ) που είναι διαθέσιμος στο λατομείο και χρησιμοποιείται κατά περίπτωση, ανέρχεται σε 3.450 HP, ενώ η ισχύς της μονάδας θραύσης - ταξινόμησης αδρανών υλικών ανέρχεται σε 2.823,5 HP.

Η δυναμικότητα του παραπάνω διαθέσιμου εξοπλισμού ανέρχεται για το παρόν λατομείο αδρανών υλικών σε 1.600.000 m³ in situ ασβεστολιθικού υλικού ή 4.000.000 tn εξορυγμένου υλικού ετήσια, ενώ η δυναμικότητα της μονάδας επεξεργασίας - παραγωγής αδρανών υλικών, είναι επίσης 16.000 tn/ημέρα ή 4.000.000 tn/χρόνο σε επεξεργασμένα τελικά προϊόντα αδρανών υλικών. Όμως, λόγω της αναμενόμενης ζήτησης, η ετήσια παραγωγή - εξόρυξη ασβεστολιθικού πετρώματος θα περιορισθεί στα 555.000 m³ in situ πετρώματος, που αντιστοιχεί περίπου σε 1.500.000 tn/χρόνο τελικών προϊόντων θραυστών αδρανών υλικών (35% της δυναμικότητάς του).

Τα απολήψιμα αποθέματα του χώρου υπολογίζονται ότι είναι της τάξεως των 20.808.000 m³ in situ ασβεστολιθικού πετρώματος ή 56.180.000 tn ασβεστολίθου και κατατάσσονται στην κατηγορία των βέβαιων - πιθανών. Η ποσότητα αυτή είναι ικανή να τροφοδοτήσει την μονάδα σπαστηροτριβείου για παραγωγή 56.180.000 tn τελικών προϊόντων κοινών θραυστών αδρανών υλικών.

Η κάλυψη των αναγκών της μονάδας σε νερό θα γίνεται από υφιστάμενη, αδειοδοτημένη γεώτρηση, την οποία έχει διανοίξει η εταιρεία εντός του ιδιόκτητου χώρου της.

Διαμόρφωση και αποκατάσταση του χώρου

Στο τμήμα του λατομείου που γίνεται η λατομική επέμβαση, οι εργασίες διαμόρφωσης - αποκατάστασης θα εκτελούνται παράλληλα με τις εργασίες εκμετάλλευσης και θα υπάρχει μία σχετική χρονική αλληλουχία των φάσεων: εξόρυξη - διαμόρφωση τελικών επιφανειών - αποκατάσταση.

Μετά την παύση λειτουργίας του λατομείου θα ακολουθήσει καθαίρεση των μόνιμων κατασκευών, απομάκρυνση του εξοπλισμού, περιμετρική περίφραξη του χώρου και φύτευση αυτού.

Δ. Χωροθέτηση του έργου

Σύμφωνα με την ΜΠΕ, όσον αφορά τη χωροθέτηση του έργου ισχύουν τα κάτωθι:

- Δεν υπάρχουν θεσμοθετημένα όρια οικισμών και πολεοδομικών σχεδίων σε ακτίνα μικρότερη των 1.000 m από τα όρια του μελετώμενου χώρου. Πλησιέστερος οικισμός είναι ο Άραξος, σε απόσταση 1 km.
- Ο μελετώμενος χώρος και η ευρύτερη περιοχή μελέτης βρίσκεται εντός των προστατευόμενων Περιοχών του δικτύου NATURA: GR2320001 «Λιμνοθάλασσα Καλογριάς, Δάσος Στροφυλιάς και Έλος Λάμιας, Άραξος» (SCI) και GR2320011 «Υγρότοποι Καλογριάς - Λάμιας και Δάσος Στροφυλιάς» (SPA). Επιπλέον, η περιοχή GR2330007 «Παράκτια θαλάσσια ζώνη από Ακρ. Κυλλήνη έως Τούμπι - Καλογριά» (SCI A), βρίσκεται σε απόσταση τουλάχιστον 2 km από τον χώρο μελέτης.
- Ο μελετώμενος χώρος βρίσκεται εντός του Βιότοπου CORINE «Λιμνοθάλασσα Καλογριάς, Λάμια, Στροφυλιά» (A00010057), ενώ ο Υγρότοπος RAMSAR «Λ/Θ Κοτυχίου» και το Καταφύγιο Αγρίας Ζωής: «Βιότοπος Δάσους Στροφυλιάς - Λίμνης Προκόπου - Λάμιας Δήμου Λαρισσού» (Κ767) βρίσκονται σε απόσταση περί τα 800 m από τα μέτωπα εξόρυξης και τις λοιπές εγκαταστάσεις της δραστηριότητας.
- Η λατομική δραστηριότητα χωροθετείται εντός δημόσιας δασικής έκτασης. Δεν υπάρχουν δάση, ζώνες προστασίας δασικών εκτάσεων και αναδασωτέες εκτάσεις εντός της περιοχής μελέτης. Το Δάσος Στροφυλιάς απέχει τουλάχιστον 1.500 m από τα όρια του μελετώμενου χώρου.
- Οι πλησιέστεροι αρχαιολογικοί χώροι είναι οι κάτωθι:
 - Αρχαιολογικός χώρος «Ακρόπολη στο λόφο Παραλίμνης» (Έξω Γκέρμπεσι), περί το 1 km Βόρεια από τον μελετώμενο χώρο.
 - Αρχαιολογικός χώρος «Κάστρο Καλογριάς» (Τείχος Δυμαίων), περί το 1,5 km από τον μελετώμενο χώρο.
 - Επίσης η περιοχή μελέτης γειτνιάζει με το πολύγωνο οριοθέτησης του αρχαιολογικού χώρου του «Τείχους Δυμαίων» σύμφωνα με την διαδικτυακή πύλη του Αρχαιολογικού Κτηματολογίου του Υπουργείου Πολιτισμού και Αθλητισμού.
- Ο υπό μελέτη χώρος βρίσκεται στο Υδατικό Διαμέρισμα της Βόρειας Πελοποννήσου (ΕΛ02) και ειδικότερα στη Λεκάνη Απορροής Πείρου - Βέργα - Πηνειού (ΕΛ0228), περίπου 900 m Νότια από το Μεταβατικό Υδατικό Σύστημα (ΜΥΣ) «Λιμνοθάλασσα Παπά (Άραξος)» με κωδικό ΕΛ0228Τ0001Ν και περίπου 800 m Βόρεια από το Μεταβατικό Υδατικό Σύστημα (ΜΥΣ) «Λιμνοθάλασσα Πρόκοπος» με κωδικό ΕΛ0228Τ0005Ν. Επίσης, ο υπό μελέτη χώρος βρίσκεται επί του Υπόγειου Υδατικού Συστήματος (ΥΥΣ) «Π. Λαρισσού» με κωδικό ΕΛ0200090 και πιο συγκεκριμένα στο Υποσύστημα ΕΛ0200093. Δεν υπάρχει άλλο επιφανειακό υδατικό σύστημα (ποτάμιο, λιμναίο, παράκτιο ή τεχνητό) στην περιοχή μελέτης (ζώνη των 1.000 m από τα όρια του μελετώμενου χώρου).
- Ο μελετώμενος χώρος βρίσκεται εκτός Ζώνης Δυνητικά Υψηλού Κινδύνου Πλημμύρας (ΖΔΥΚΠ). Σε απόσταση 100 m ανατολικά του υπό μελέτη χώρου εντοπίζεται η ΖΔΥΚΠ με κωδικό GR02RAK0008 «Πεδινή ζώνη λεκανών απορροής Πείρου - Βέργα - Πηνειού - Γλαύκου».

Ε. Έγγραφα και εγκρίσεις

Για το υφιστάμενο λατομείο των 176 στρεμμάτων έχει εκδοθεί:

- Η αριθμ. πρωτ. Ζα/2541/10-08-1994 έγκριση εκμετάλλευσης λατομείου της Δ/σης Δασών Νομαρχίας Αχαΐας.
- Οι αριθμ. 33/95 και 99/99 άδειες οικοδομής του Γραφείου Πολεοδομίας Κ. Αχαΐας Νομαρχίας Αχαΐας.
- Η αριθμ. 168022/2272/06-06-2007 ΚΥΑ Έγκρισης Περιβαλλοντικών Όρων των Υ.ΠΕ.ΧΩ.Δ.Ε., Υπ. Ανάπτυξης, Υπ. Αγροτικής Ανάπτυξης και Τροφίμων και Υπ. Πολιτισμού.
- Η αριθμ. Δ.Α.Φ.25.10/2776/09-09-2010 άδεια λειτουργίας (ανανέωση και αλλαγή φορέα) της Δ/σης Ανάπτυξης Ν.Α. Αχαΐας.
- Η αριθμ. 2980/13-11-2007 ανανέωση άδειας χρήσης νερού υφιστάμενης γεώτρησης της Δ/σης Υδάτων Περιφέρειας Δυτικής Ελλάδος.

Για την υπό εξέταση δραστηριότητα έχουν εκδοθεί οι κάτωθι εγκρίσεις/βεβαιώσεις και γνωμοδοτήσεις:

- Η αριθμ. 322460/04-08-2025 θετική γνωμοδότηση υπό όρους της Υπηρεσίας Νεωτέρων Μνημείων & Τεχνικών Έργων Δυτ. Ελλάδος, Πελοποννήσου και Νοτίου Ιονίου.
- Η αριθμ. 280793/13-10-2025 θετική γνωμοδότηση της Δ/νσης Περιβάλλοντος, Χωροταξίας & Κλιματικής Αλλαγής του Υπουργείου Αγροτικής Ανάπτυξης & Τροφίμων.
- Το αριθμ. Κ.Γ./Δ3/Δ14981/15-07-2025 έγγραφο της Δ/νσης Αερολιμένων της Υπηρεσίας Πολιτικής Αεροπορίας περί αδυναμίας γνωμοδότησης λόγω μη αρμοδιότητας.
- Η αριθμ. ΥΠΕΝ/ΔΛΜΑΥ/77683/1603/08-09-2025 θετική γνωμοδότηση της Δ/νσης Λατομείων Μαρμάρων & Αδρανών Υλικών του ΥΠΕΝ, με επισήμανση ως προς την διόρθωση των ορίων του λατομικού χώρου.

Η υπό εξέταση μελέτη συνοδεύεται από Ειδική Οικολογική Αξιολόγηση. Σύμφωνα με τη μελέτη, από τις προτεινόμενες εργασίες δεν αναμένεται να προκύψουν αρνητικές επιπτώσεις για τα προστατευτέα αντικείμενα της περιβάλλουσας περιοχής GR2330007 (Ειδική Ζώνη Διατήρησης – ΕΖΔ/SCI) καθώς και της GR2320011 (Ζώνη Ειδικής Προστασίας για τα πουλιά – ΖΕΠ/SPA) και ως εκ τούτου ούτε και στη συνοχή του γενικότερου δικτύου προστατευόμενων περιοχών NATURA 2000.

Τέλος, θα πρέπει να σημειωθεί ότι από την αξιολόγηση των εγγράφων της Διεύθυνσης Δασών Αχαΐας και της Δ/νσης Προστασίας Δασών του ΥΠΕΝ προκύπτει ότι η υπό εξέταση έκταση στην περιοχή Αράξου έχει αναγνωριστεί ως ιδιωτική δασική, σύμφωνα με την αριθμ. 102571/14-7-1949 Απόφαση του Υπουργού Γεωργίας, και ανήκει αδιαίρετα στο σύνολο των ιδιοκτητών που αναφέρονται σε αυτήν. Η εν λόγω αδιαίρετη ιδιοκτησία μπορεί να κατατμηθεί μόνο κατόπιν έκδοσης άδειας του αρμόδιου Υπουργού, σύμφωνα με το άρθρο 60 του Ν.Δ. 86/1969, καθόσον οποιαδήποτε εμπράγματη δικαιοπραξία που μεταβάλλει τη νομική μορφή ή ενότητα της δασικής έκτασης απαιτεί την προηγούμενη σχετική διοικητική έγκριση. Η Γενική Διεύθυνση Δασών επισημαίνει ότι τα προσκομισθέντα προσύμφωνα αγοραπωλησίας και μίσθωσης δεν συνιστούν κατάτμηση, δεδομένου ότι δεν αποτελούν οριστικές συμβολαιογραφικές πράξεις μεταβίβασης εμπράγματος δικαιώματος αλλά συμφωνίες προπαρασκευαστικού χαρακτήρα. Επιπλέον, η μίσθωση παράγει μόνο ενοχικά δικαιώματα και δεν επιφέρει καμία εμπράγματη μεταβολή στην ιδιοκτησία της έκτασης. Ως εκ τούτου, τα συγκεκριμένα έγγραφα δεν παράγουν έννομα αποτελέσματα που θα συνιστούσαν κατάτμηση της δασικής ιδιοκτησίας και δεν απαιτούν την άδεια του άρθρου 60 του Ν.Δ. 86/1969.

Η πρόσφατη νομοθετική μεταβολή με το άρθρο 222 του Ν. 5037/2023, με την οποία καταργήθηκε η παράγραφος 4 του άρθρου 60 του Ν.Δ. 86/1969, αφορά αποκλειστικά την άδεια κατάτμησης που προϋποθέτονταν για την υλοποίηση επιτρεπτής δασικής επέμβασης, και δεν μεταβάλλει την ανάγκη έκδοσης άδειας για την κατάτμηση μέσω εμπράγματης δικαιοπραξίας. Συνεπώς, ενώ η ανάπτυξη λατομικής δραστηριότητας σε ιδιωτική δασική έκταση μπορεί να προχωρήσει χωρίς να απαιτείται άδεια κατάτμησης για την επέμβαση καθαυτή, η ιδιοκτησιακή ενότητα της δασικής έκτασης εξακολουθεί να προστατεύεται και δεν μπορεί να αλλοιωθεί μέσω μεταβίβασης ή διαίρεσης χωρίς την προβλεπόμενη άδεια του αρμόδιου Υπουργού. Με βάση τα παραπάνω, προκύπτει ότι δεν υπάρχει στο παρόν στάδιο κατάτμηση της δασικής ιδιοκτησίας καθώς τα προσύμφωνα που προσκομίστηκαν στις αρμόδιες αρχές, δεν επιφέρουν εμπράγματη μεταβολή στην ιδιοκτησιακή κατάσταση της έκτασης.

ΣΤ. Προτεινόμενοι περιβαλλοντικοί όροι

1. Να εξασφαλιστούν πριν την έναρξη λειτουργίας όλες οι απαιτούμενες γνωμοδοτήσεις των συναρμοδίων υπηρεσιών, έτσι ώστε να συμπεριληφθούν όροι στην εκδιδόμενη ΑΕΠΟ.
2. Κατά τη διάρκεια υλοποίησης του έργου θα πρέπει να τηρούνται όλα τα μέτρα που αναφέρονται στον Κανονισμό Μεταλλευτικών και Λατομικών Εργασιών (ΚΜΛΕ) (ΦΕΚ 1227 Β'/2011).
3. Να τηρούνται όλοι οι όροι και οι προϋποθέσεις που τίθενται από όλες τις συναρμόδιες υπηρεσίες.
4. Να οριοθετηθεί άμεσα ο χώρος επέμβασης με τεχνητά και μόνιμα ορόσημα και να ληφθούν μέτρα για να αποτρέπεται η ανεξέλεγκτη είσοδος του κοινού, η ανεξέλεγκτη απόθεση υλικών και για προστασία των φυτεύσεων.
5. Η εκμετάλλευση να είναι επιφανειακή με την μέθοδο των ορθών διαδοχικών βαθμίδων, ανοικτής εκσκαφής από πάνω προς τα κάτω με χρήση συμβατικού εξοπλισμού χωματουργικών έργων. Για την εκσκαφή και φόρτωση υλικών να χρησιμοποιηθούν εκσκαφείς και φορτωτές και για τη μεταφορά και απόθεση των εξορυγμένων υλικών χωματουργικά μηχανήματα, με τον απαραίτητο βοηθητικό εξοπλισμό.
6. Να γίνει συλλογή και διαφύλαξη του εδαφικού υλικού (φυτική γη, κλπ), που θα προκύψει κατά τη διάρκεια εκμετάλλευσης σε κατάλληλο χώρο, έτσι ώστε αυτό να χρησιμοποιηθεί για τις αποκαταστάσεις.
7. Περιμετρικά της εξορυκτικής δραστηριότητας, να τηρείται ζώνη πλάτους τουλάχιστον 8μ. από τα όρια του λατομικού χώρου, για την ασφάλεια και προστασία της επιφάνειας και των γύρω ιδιοκτησιών. Στην

περίπτωση που, κατά την εξέλιξη της δραστηριότητας, διαπιστωθεί ότι δημιουργούνται δυσμενείς επιπτώσεις στην περιοχή (π.χ. ρωγμές, καθιζήσεις, κατολισθήσεις), να ληφθούν άμεσα από τον φορέα του έργου πρόσθετα μέτρα ασφάλειας (διακοπή εργασιών, απομόνωση περιοχής, απομάκρυνση του προσωπικού, έναρξη μετρήσεων με κλισιόμετρα, κ.λπ.), και να ειδοποιηθεί η αρμόδια Επιθεώρηση Μεταλλείων.

8. Να γίνεται σωστή διαχείριση των ομβρίων υδάτων, τα οποία θα πρέπει να παροχετεύονται ικανοποιητικά προκειμένου να μην προκληθούν καταστάσεις που ευνοούν την αποσάθρωση και διάβρωση των επιφανειακών σχηματισμών.
9. Να αποφεύγεται η προσωρινή απόθεση των στείρων σε επικλινείς επιφάνειες, όπου υπάρχει ο κίνδυνος κατολίσθησης και πρόκλησης ατυχήματος.
10. Για τον περιορισμό της σκόνης, για το έργο επιβάλλεται:
 - α) Κάλυψη των φορτηγών μεταφοράς αδρανών υλικών.
 - β) Διαβροχή των διαδρόμων κίνησης των οχημάτων ειδικά σε περιόδους με ισχυρούς ανέμους.
 - γ) Η εναπόθεση των υλικών να γίνεται με το ελάχιστο δυνατό ύψος για την αποφυγή δημιουργίας τεράστιων όγκων.
11. Σε κάθε περίπτωση η συγκέντρωση των σωματιδιακών εκπομπών δεν πρέπει να υπερβαίνει το επιτρεπόμενο όριο των 100 mg/m^3 . Η επιχείρηση οφείλει να διενεργεί μετρήσεις συγκεντρώσεις σκόνης τουλάχιστον μία φορά το χρόνο και να καταγραφεί τα αποτελέσματα σε ειδικό βιβλίο θεωρημένο από τη Δ/νση Ανάπτυξης Π.Ε. Αχαΐας.
12. Οι μεταφορικές ταινίες του σπαστηροτριβείου και τα σημεία πτώσης αδρανών υλικών από χοάνη στις ταινίες να είναι καλυμμένα.
13. Η αποκατάσταση να γίνει με επένδυση με φυτική γη και φύτευση με είδη που ευδοκιμούν στην περιοχή για την βελτίωση της αισθητικής του τοπίου και την προστασία του εδάφους από την διάβρωση.
14. Να πραγματοποιείται σταδιακή αποκατάσταση των βαθμίδων εκμετάλλευσης, παράλληλα με την προχώρηση των εξορυκτικών εργασιών.
15. Τον πρώτο μήνα κάθε έτους να κατατίθεται στην αρμόδια υπηρεσία τοπογραφικό διάγραμμα 1:1.000 στο οποίο να φαίνεται τόσο η πορεία της εκμετάλλευσης όσο και αυτή της αποκατάστασης.
16. Οι εργασίες συντήρησης ή οι έκτακτες επισκευές του μηχανολογικού εξοπλισμού (μηχανήματα έργου, οχήματα, κλπ) δύναται να πραγματοποιούνται στο λατομικό χώρο λαμβάνοντας πάντα μέριμνα για την αποφυγή ρύπανσης του περιβάλλοντος. Σε κάθε άλλη περίπτωση εκτεταμένες ή προγραμματισμένες εργασίες συντήρησης ή επισκευές εφόσον απαιτηθούν, να πραγματοποιούνται εκτός του χώρου των εργασιών, σε εγκαταστάσεις κατάλληλα αδειοδοτημένων επιχειρήσεων.
17. Να τηρούνται οι οριακές τιμές στάθμης θορύβου που αναφέρονται στον Κανονισμό Μεταλλευτικών και Λατομικών Εργασιών (ΦΕΚ Β' 1227/2011), καθώς και στο Π.Δ. 1180/81 (ΦΕΚ Α' 293).
18. Τα φορτηγά αυτοκίνητα που χρησιμοποιούνται για τη μεταφορά του εμπορεύσιμου υλικού να μη διέρχονται, όσο αυτό είναι δυνατό, από κατοικημένες περιοχές.
19. Τα τυχόν στερεά ή υγρά απόβλητα που προκύπτουν, επικίνδυνα ή μη, να συλλέγονται κατά είδος σε ειδικούς στεγανούς κάδους και σε χώρο μη επηρεαζόμενο από καιρικές συνθήκες και να απομακρύνονται μόνον από φυσικά ή νομικά πρόσωπα (εργολάβους αποκομιδής) που διαθέτουν σχετική άδεια συλλογής-μεταφοράς ανάλογα με το είδος και την κατηγορία των αποβλήτων.
20. Η διαχείριση των μη επικίνδυνων στερεών αποβλήτων να γίνεται σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν. 4819/2021 καθώς και τις τεχνικές προδιαγραφές διαχείρισης που προβλέπονται στην ΚΥΑ 114218/1997. Εφόσον τα απόβλητα παραδίδονται προς διάθεση ή αξιοποίηση (εργασία D ή R) εντός της χώρας, η απόφαση Έγκρισης Περιβαλλοντικών Όρων του τελικού αποδέκτη να επιτρέπει την παραλαβή των εν λόγω αποβλήτων στην εγκατάστασή του. Να τηρούνται τα σχετικά παραστατικά στο αρχείο της εταιρείας.
21. Η διαχείριση τυχόν επικίνδυνων αποβλήτων θα πρέπει να συμμορφώνεται με τις διατάξεις και απαιτήσεις των αποφάσεων 13588/725/2006 (ΦΕΚ 383/Β), 24944/1159/2006 (ΦΕΚ 791/Β), 62952/5384/2016 (ΦΕΚ 4326/Β) και του Ν. 4819/2021 (ΦΕΚ 24/Α) όπως ισχύουν, με τήρηση όλων των σχετικών παραστατικών σε αρχείο τηρούμενο από τον φορέα του έργου.
22. Η διαχείριση των ειδικών ρευμάτων αποβλήτων του αντίστοιχου για κάθε ρεύμα Προεδρικού Διατάγματος ή Κοινής Υπουργικής Απόφασης. Ειδικότερα:
 - Οι συσκευασίες διαφόρων υλικών που χρησιμοποιούνται κατά τη λειτουργία της μονάδας, να παραδίδονται σε κατάλληλα αδειοδοτημένο συλλέκτη προς περαιτέρω αξιοποίηση σε εγκεκριμένη εγκατάσταση. Σε περίπτωση που η εταιρία εισάγει πλήρεις συσκευασίες πρώτων ή βοηθητικών υλών είναι υπόχρεος

διαχειριστής αναφορικά με τις συσκευασίες αυτές. Ως εκ τούτου θα πρέπει να συμβληθεί με εγκεκριμένο σύστημα εναλλακτικής διαχείρισης. Η ίδια υποχρέωση ισχύει για τις συσκευασίες των προϊόντων που διαθέτει στην αγορά. Για τη διευκόλυνση της διάκρισης των αποβλήτων συσκευασίας, προκειμένου να ακολουθείται η ορθή διαδικασία διαχείρισής τους, ο φορέας της δραστηριότητας δύναται να κάνει χρήση του Παραρτήματος της ΚΥΑ 9268/469/2007 (ΦΕΚ 286Β'/2007) όπως αντικαταστάθηκε με την ΚΥΑ 54461/1779/Ε.103/2013 (ΦΕΚ 2500Β'/2013) και ισχύει.

- Η διαχείριση των ΑΗΗΕ, των χρησιμοποιημένων ηλεκτρικών στηλών και συσσωρευτών και των μεταχειρισμένων ελαστικών οχημάτων να γίνεται μέσω εγκεκριμένων συστημάτων εναλλακτικής διαχείρισης, σύμφωνα με τις διατάξεις της ΚΥΑ ΗΠ/23615/651/Ε103/14, της Κ.Υ.Α. 41624/2057/Ε103/10 και του Π.Δ. 109/04 αντίστοιχα, όπως ισχύουν και σύμφωνα με τους ειδικούς όρους της παρούσας. ΑΗΗΕ που περιέχουν PCB (π.χ. σε πυκνωτές ή μετασχηματιστές που περιλαμβάνονται στον κατάλογο της Κ.Υ.Α. 18083/1098/Ε.103/2003) θα πρέπει να διαχειρίζονται ως επικίνδυνα απόβλητα και σύμφωνα με τις ειδικότερες διατάξεις της Κ.Υ.Α. 7589/731/11.4.00 και της Κ.Υ.Α. 18083/1098/Ε.103/2003.
- Τα Απόβλητα Λιπαντικών Ελαίων (ΑΛΕ) να αποθηκεύονται προσωρινά σε στεγανά δοχεία με καπάκι ασφαλείας, τα οποία να φυλάσσονται εντός του γηπέδου του εργοστασίου, σύμφωνα με τα προβλεπόμενα στην ΚΥΑ Η.Π.24944/1159/06, όπως ισχύει, και υποχρεωτικά να παραδίδονται, μέσω κατάλληλα αδειοδοτημένου συλλέκτη, σε εγκεκριμένο σύστημα εναλλακτικής διαχείρισης προς περαιτέρω επεξεργασία, με προτεραιότητα την αναγέννησή τους. Η διαχείρισή τους να γίνεται σύμφωνα με το Π.Δ. 82/2004 (ΦΕΚ 64/Α) όπως ισχύει. Απαγορεύεται η διάθεση χρησιμοποιημένων λιπαντικών – ελαίων, καυσίμων και γαλακτωμάτων στο έδαφος, στα επιφανειακά ύδατα και στο δίκτυο αποχέτευσης καθώς και η επαναχρησιμοποίησή τους εντός της μονάδας.

23. Ο φορέας του έργου οφείλει να τηρεί μητρώο διαχείρισης των στερεών αποβλήτων, με καταγραφή του εξαψήφιου κωδικού βάσει Ε.Κ.Α. (Ευρωπαϊκός Κατάλογος Αποβλήτων), της ποσότητας, φύσης, προέλευσης, φυσικά και χημικά χαρακτηριστικά των αποβλήτων, των στοιχείων παραλαβής και εκχώρησης (ημερομηνίες, κάτοχος, μέσο μεταφοράς, αποδέκτης κ.τ.λ.).

24. Να εφαρμοστούν οι απαιτήσεις του άρθρου 4 και 5 της ΚΥΑ 39624/2209/Ε103/2009 (ΦΕΚ 2076/Β'/25-9-2009) όσον αφορά τη διαχείριση των αποβλήτων της εξορυκτικής δραστηριότητας.

25. Ο φορέας του έργου οφείλει να εφαρμόζει ολοκληρωμένο Πρόγραμμα Περιβαλλοντικής Παρακολούθησης, το οποίο θα καλύπτει την άμεση και ευρύτερη περιοχή του λατομείου, σύμφωνα με τις απαιτήσεις της ΜΠΕ και της ΕΟΑ. Το πρόγραμμα αποσκοπεί στη διαρκή αξιολόγηση των επιπτώσεων στο φυσικό περιβάλλον, ιδίως στην орνιθοπανίδα, στους τύπους οικοτόπων και στη διαδικασία αποκατάστασης, και περιλαμβάνει κατ' ελάχιστον τα εξής:

α) Παρακολούθηση орνιθοπανίδας εντός Άμεσης Περιοχής Μελέτης (ΑΠΜ)

Να πραγματοποιούνται συστηματικές καταγραφές орнιθοπανίδας τέσσερις (4) φορές τον χρόνο, ακολουθώντας τις ίδιες επιστημονικά τεκμηριωμένες μεθοδολογίες που χρησιμοποιήθηκαν κατά την εκπόνηση της ΕΟΑ (point counts, line transects), όπως εξειδικεύονται στην ΕΟΑ. Οι καταγραφές θα πρέπει να καλύπτουν:

- i. αναπαραγωγική περίοδο (Απρίλιος–Μάιος),
- ii. φθινοπωρινή μετανάστευση (Αύγουστος–Σεπτέμβριος),
- iii. χειμερινή περίοδο (Ιανουάριος),
- iv. διαβίωση ειδών καθ' όλο το έτος.

Τα δεδομένα θα αξιολογούνται σε σχέση με τα είδη χαρακτηρισμού της ΖΕΠ GR2320011 και τις οικολογικές λειτουργίες που αναλύονται στην ΕΟΑ.

β) Παρακολούθηση αποκατάστασης – βλαστικής κάλυψης και σταθερότητας πρανών

Ο φορέας να υλοποιεί εξαμηνιαίες επιθεωρήσεις για:

- i. έλεγχο σταθερότητας βαθμίδων και τελικών πρανών,
- ii. έλεγχο εγκατάστασης ενδημικής βλάστησης,
- iii. καταγραφή της επιτυχίας αποκατάστασης σύμφωνα με τις φάσεις και τα είδη φυτεύσεων που παρουσιάζονται στην ΜΠΕ.

γ) Παρακολούθηση σκόνης και όχλησης

Μετρήσεις αιωρούμενων σωματιδίων PM10 και PM2.5 να διενεργούνται ανά τρίμηνο σε σταθερά σημεία εντός της ΑΠΜ, ιδίως προς τις προστατευόμενες περιοχές NATURA, για επιβεβαίωση ότι δεν επηρεάζονται τα είδη και οι οικότοποι που περιγράφονται στην ΕΟΑ. Τα αποτελέσματα θα συσχετίζονται με τις ημέρες έντονης δραστηριότητας.

δ) Υποβολή ετήσιας έκθεσης

Ο φορέας να υποβάλλει ετήσια Έκθεση Παρακολούθησης στην αρμόδια περιβαλλοντική αρχή του ΥΠΕΝ, η οποία περιλαμβάνει:

- i. αναλυτικά αποτελέσματα καταγραφών ορνιθοπανίδας,
- ii. δεδομένα αποκατάστασης, φυτοτεχνικές επεμβάσεις και σταθερότητα πρανών,
- iii. αποτελέσματα μετρήσεων όχλησης (σκόνη, θόρυβος),
- iv. αξιολόγηση τυχόν αποκλίσεων και προτεινόμενες διορθωτικές ενέργειες.

ε) Αναθεώρηση του Προγράμματος Παρακολούθησης

Εφόσον κατά την υλοποίηση των εργασιών ή από τα δεδομένα παρακολούθησης προκύψει διαφοροποίηση στις επιπτώσεις ή στα πρότυπα παρουσίας ειδών, ο φορέας υποχρεούται να επικαιροποιήσει το πρόγραμμα, σε συνεργασία με ειδικούς μελετητές, σύμφωνα με τις κατευθύνσεις της ΕΟΑ.

26. Η δραστηριότητα έχει υποχρέωση εγγραφής στο Ηλεκτρονικό Μητρώο Αποβλήτων (ΗΜΑ), σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 53 του Ν. 4819/2021 και τα οριζόμενα στην ΚΥΑ 43942/4026/16 (ΦΕΚ 2992/Β'/19-09-2016) «Οργάνωση και λειτουργία Ηλεκτρονικού Μητρώου Αποβλήτων (ΗΜΑ)».
27. Ο εκμεταλλευτής οφείλει να εφαρμόζει Σχέδιο Περιβαλλοντικής Διαχείρισης για την διασφάλιση της τήρησης περιβαλλοντικών όρων και την αποτελεσματικότερη προστασία του περιβάλλοντος, όπως αυτό αναφέρεται στο Κεφ. 11 της Μ.Π.Ε.
28. Να τηρούνται οι περιβαλλοντικοί όροι που προτείνονται στην Μ.Π.Ε. που συνοδεύει την παρούσα, εφόσον δεν έρχονται σε αντίθεση με τα παραπάνω.

Ο Πρόεδρος πρότεινε τη θετική γνωμοδότηση επί της ΜΠΕ του θέματος, με βάση τις ανωτέρω επισημάνσεις και τους προτεινόμενους περιβαλλοντικούς όρους της υπηρεσίας.

Η Επιτροπή Περιβάλλοντος, Χωροταξίας, Ενέργειας και Φυσικών Πόρων Περιφερειακού Συμβουλίου Δυτικής Ελλάδας, έχοντας υπόψη:

- 1) Τις διατάξεις του Ν.3852/2010 (ΦΕΚ/Α'/87) «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης - Πρόγραμμα Καλλικράτης» και ειδικότερα τα άρθρα 164 & 186, όπως ισχύουν σήμερα.
- 2) Την αριθμ. πρωτ.: 36044/29.05.2025 (ΦΕΚ 2723/τ.Β'/02.06.2025) Απόφαση του Γραμματέα της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Πελοποννήσου, Δυτικής Ελλάδας & Ιονίου «Τροποποίηση του Οργανισμού Εσωτερικής Υπηρεσίας της Περιφέρειας Δυτικής Ελλάδας».
- 3) Την υπ' αριθ. 3/15-01-2024 (ΦΕΚ 434/τ.Β'/23.01.2024) Απόφαση του Περιφερειακού Συμβουλίου, περί σύστασης Επιτροπής Περιβάλλοντος, Χωροταξίας, Ενέργειας και Φυσικών Πόρων Περιφερειακού Συμβουλίου Δυτικής Ελλάδας.
- 4) Την υπ' αριθ. 4/15-01-2024 (ΑΔΑ: 9ΗΩΦ7Λ6-ΘΣ1) απόφαση του Περιφερειακού Συμβουλίου Δυτικής Ελλάδας, περί συγκρότησης της Επιτροπής Περιβάλλοντος, Χωροταξίας, Ενέργειας και Φυσικών Πόρων Περιφερειακού Συμβουλίου Δυτικής Ελλάδας.
- 5) Την υπ' αριθ. ΑΠ.: ΠΔΕ/ΔΔ/24736/571/24-01-2024 (ΑΔΑ: ΡΚΓ77Λ6-ΙΛΥ) απόφαση Περιφερειάρχη Δυτικής Ελλάδας περί Ορισμού Προέδρου Επιτροπής Περιβάλλοντος, Χωροταξίας, Ενέργειας και Φυσικών Πόρων Περιφερειακού Συμβουλίου Δυτικής Ελλάδας.
- 6) Το ισχύον κανονιστικό και θεσμικό πλαίσιο για την προστασία του περιβάλλοντος.

- 7) Τις διατάξεις του Ν.4014/2011 (ΦΕΚ/Α'/209) «Περιβαλλοντική αδειοδότηση έργων και δραστηριοτήτων, ρύθμιση αυθαιρέτων σε συνάρτηση με δημιουργία περιβαλλοντικού ισοζυγίου και άλλες διατάξεις αρμοδιότητας Υπουργείου Περιβάλλοντος» όπως ισχύει.
- 8) Τις διατάξεις της ΚΥΑ οικ.1649/45/14.01.2014 (ΦΕΚ/Β'/45/15.01.2014).
- 9) Τις διατάξεις του Ν.4685/2020 (ΦΕΚ 92/Α/7-5-2020) «Εκσυγχρονισμός περιβαλλοντικής νομοθεσίας, ενσωμάτωση στην ελληνική νομοθεσία των Οδηγιών 2018/844 και 2019/692 του Ευρωπαϊκού Κοινοβουλίου και του Συμβουλίου και λοιπές διατάξεις».
- 10) Την υπ' αριθ. πρωτ. 77583/4918/11-07-2025 Μ.Π.Ε. του έργου του θέματος (Υπουργείο Περιβάλλοντος και Ενέργειας, Διεύθυνση Περιβαλλοντικής Αδειοδότησης (Δι.Π.Α.), Τμήμα Γ' (αρμόδια περιβαλλοντική αρχή)).
- 11) Το ανωτέρω έγγραφο με τις απόψεις της υπηρεσίας και την πρόταση του Προέδρου.

ΟΜΟΦΩΝΑ ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ

Γνωμοδοτεί θετικά επί της Μελέτης Περιβαλλοντικών Επιπτώσεων (ΜΠΕ) για την εκμετάλλευση λατομείου αδρανών υλικών, έκτασης 469.059,06 τ.μ., από την «LAFARGE BETON Α.Β.Ε.Ε.» στη θέση «ΜΑΥΡΑ ΒΟΥΝΑ» των Τ.Κ. Αράξου, Δ.Ε. Λαρισσού, Δήμου Δυτ. Αχαΐας, Π.Ε. Αχαΐας, Περιφέρεια Δυτικής Ελλάδας (ΠΕΤ 2012440828).

Το παρόν πρακτικό αφού συντάχθηκε, διαβάστηκε και βεβαιώθηκε, υπογράφεται ως ακολούθως.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ

ΣΤΥΛΙΑΝΟΣ ΜΠΛΕΤΣΑΣ

ΤΑ ΜΕΛΗ