



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΔΥΤΙΚΗΣ ΕΛΛΑΔΑΣ
Γραφείο Προέδρου
Περιφερειακής Επιτροπής
Ταχ. Δ/ση: ΝΕΟ Πατρών-Αθηνών 32
264 41 Πάτρα
Πληροφορίες: Καρακωνσταντή Μαρία-Ηλίζα
Τηλέφωνο: 2613 613536-518
e-mail: periferiakiepitropi@pde.gov.gr

Αριθ. Αποφ. 941/2026

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΠΡΑΚΤΙΚΟΥ 26

26^η ΤΑΚΤΙΚΗ ΣΥΝΕΔΡΙΑΣΗ

ΤΗΣ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΗΣ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ ΤΗΣ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ ΔΥΤΙΚΗΣ ΕΛΛΑΔΑΣ

Στην Πάτρα σήμερα 15 Ιουνίου 2026, ημέρα Δευτέρα και ώρα 13:00, πραγματοποιήθηκε τακτική συνεδρίαση της Περιφερειακής Επιτροπής της Περιφέρειας Δυτικής Ελλάδας στην αίθουσα συνεδριάσεων του Περιφερειακού Συμβουλίου στο ισόγειο του κτιρίου της Περιφέρειας Δυτικής Ελλάδας (Ν.Ε.Ο. Πατρών - Αθηνών 32 & Αμερικής), με ταυτόχρονη δυνατότητα τηλεδιάσκεψης (e:Presence.gov.gr), ύστερα από την υπ' αριθμ. πρωτ.: οικ. ΠΔΕ/ΓΠΠΕ/202208/1308/11-06-2026 (ορθή επανάληψη 14/06/2026) πρόσκληση του Προέδρου της, η οποία εκδόθηκε νομότυπα και δόθηκε σε όλα τα τακτικά και τα αναπληρωματικά μέλη της Επιτροπής. Στη συνεδρίαση συμμετείχαν επί του συνόλου εννέα (9) μελών τα παρακάτω μέλη:

- 1) Μπονάνος Χαράλαμπος (Χάρης) - Πρόεδρος της Περιφερειακής Επιτροπής
- 2) Γιαννόπουλος Βασίλειος- τακτικό μέλος της Περιφερειακής Επιτροπής (τηλεδιάσκεψη)
- 3) Κατσακιώρης Νικόλαος - τακτικό μέλος της Περιφερειακής Επιτροπής (τηλεδιάσκεψη)
- 4) Σακελλαρόπουλος Παναγιώτης - τακτικό μέλος της Περιφερειακής Επιτροπής (τηλεδιάσκεψη)
- 5) Φίλιας Ανδρέας - τακτικό μέλος της Περιφερειακής Επιτροπής (τηλεδιάσκεψη)
- 6) Καρπέτας Κωνσταντίνος - τακτικό μέλος της Περιφερειακής Επιτροπής (τηλεδιάσκεψη)
- 7) Παναγογιαννοπούλου Χριστίνα - τακτικό μέλος της Περιφερειακής Επιτροπής (τηλεδιάσκεψη)
- 8) Βούλγαρη Αμαλία - αναπληρωματικό μέλος της Περιφερειακής Επιτροπής (τηλεδιάσκεψη)
- 9) Αδαμόπουλος Θεοφάνης - αναπληρωματικό μέλος της Περιφερειακής Επιτροπής (τηλεδιάσκεψη)

Ο κ. Μαυρομάτης Αθανάσιος αναπληρώνεται από την κα Βούλγαρη Αμαλία, 1ο αναπληρωματικό μέλος της πλειοψηφίας της Περιφερειακής Επιτροπής. Ο κ. Φεσιάν Γεράσιμος, Αντιπρόεδρος της

Περιφερειακής επιτροπής, αναπληρώνεται από τον κ. Αδαμόπουλο Θεοφάνη, 1ο αναπληρωματικό μέλος της μειοψηφίας της Περιφερειακής Επιτροπής.

Τη συνεδρίαση παρακολούθησε (με τηλεδιάσκεψη) ο Περιφερειακός Συμπαραστάτης του Πολίτη και της Επιχείρησης της Περιφέρειας Δυτικής Ελλάδας κ. Τελώνης Γεώργιος.

Για τη νομική υποστήριξη της Περιφερειακής Επιτροπής παρών (με τηλεδιάσκεψη) ήταν ο Προϊστάμενος της Νομικής Υπηρεσίας της Π.Δ.Ε. κ. Καραφωτιάς Νικόλαος.

Χρέη γραμματέα άσκησε η υπάλληλος της Περιφέρειας Δυτικής Ελλάδας Καρακωνσταντή Μαρία-Ηλίζα, σύμφωνα με την υπ' αριθμ. πρωτ.: 243814/5159/21-07-2025 (ΑΔΑ: ΨΕΣ57Λ6-ΚΙΥ) απόφαση του Περιφερειάρχη Δυτικής Ελλάδας.

Αφού διαπιστώθηκε η νόμιμη απαρτία ο Πρόεδρος κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης.

Ακολούθως ο Πρόεδρος έθεσε προς συζήτηση το **8ο θέμα ημερήσιας διάταξης** με τίτλο: «Έγκριση 4ης παράτασης συνολικής προθεσμίας περαίωσης, **μέχρι 29-06-2027**, της μελέτης με τίτλο: «ΜΕΛΕΤΗ ΟΡΙΟΘΕΤΗΣΕΩΝ ΚΑΙ ΕΡΓΩΝ ΑΝΤΙΠΛΗΜΜΥΡΙΚΗΣ ΠΡΟΣΤΑΣΙΑΣ ΣΕ ΥΔΑΤΟΡΕΜΑΤΑ ΠΕΡΙΟΧΗΣ ΠΑΤΡΩΝ», προϋπολογισμός: 300.000,00€ (με Φ.Π.Α.), η οποία αποτελεί ένα από τα τέσσερα υποέργα της μελέτης: «Οριοθέτηση και έργα αντιπλημμυρικής προστασίας σε υδατορέματα της Π.Ε. Αχαΐας», χρηματοδότηση: Πρόγραμμα Ανάπτυξης Δυτικής Ελλάδας (ΠΠΑ – πρώην ΠΔΕ) / ΣΑΝΠ201 (πρώην ΣΑΕΠ 901), κ.ε.: 2022ΝΠ20100031 (πρώην 2020ΜΠ90100002) και κωδικό ΜΙS 5189659, ανάδοχος: «Ένωση Οικονομικών Φορέων “ΣΑΛΟΓΙΑΝΝΟΣ ΧΡΗΣΤΟΣ ΤΟΥ ΔΗΜΗΤΡΙΟΥ -ΜΕΛΕΤΗΤΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΔΥΤΙΚΗΣ ΕΛΛΑΔΑΣ (ΜΕΔΕ) ΑΝΔΡΕΑΣ ΑΛΕΒΙΖΟΣ & ΣΙΑ ΕΕ – ΞΕΝΟΦΩΝ ΣΤΑΥΡΟΠΟΥΛΟΣ & ΣΥΝΕΡΓΑΤΕΣ Ε.Ε. Δ.Τ. “ΓΕΟΕΝΒΙΡΟ” – ΜΑΡΚΑΝΤΩΝΑΤΟΣ ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ ΤΟΥ ΓΡΗΓΟΡΙΟΥ”».

Ο Πρόεδρος της Περιφερειακής Επιτροπής προκειμένου να ενημερώσει τα μέλη της Επιτροπής παρέθεσε την υπ' αριθμ. πρωτ.: **ΠΔΕ/ΔΤΕΑ/191749/4137/10-06-2026** εισήγηση του Αντιπεριφερειάρχη Υποδομών και Έργων της Π.Δ.Ε. κ. Γιαννόπουλου Βασιλείου / Δ/ση Τεχνικών Έργων Π.Ε. Αχαΐας της Π.Δ.Ε., η οποία αναφέρει αναλυτικά τα κάτωθι:

Κατόπιν (α) της από 04-06-2026 (ΔΤΕΑ/191749/4137 /04-06-2026) αίτησης του αναδόχου για παράταση της προθεσμίας περαίωσης έως την 29-06-2027 για τους λόγους που αναφέρεται σε αυτή, (β) της από -09- 06-2026 Εισήγησης της Προϊσταμένης Δομών Περιβάλλοντος και Εγγειοβελτιωτικών Έργων, με την οποία εισηγείται παράταση των εργασιών μέχρι 29-06-2027, και λαμβάνοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν.3852/07.06.2010 (ΦΕΚ 87/7-6-2010) «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης – Πρόγραμμα Καλλικράτης» όπως αυτός τροποποιήθηκε με τον Ν.4555/19.07.2018 (ΦΕΚ133/19.07.2018): «Πρόγραμμα Κλεισθίνης».
2. Τις διατάξεις του Ν.4412/2016 και ειδικότερα το άρθρο 184 όπως ισχύει.
3. Τον φάκελο της μελέτης με τίτλο: «ΜΕΛΕΤΗ ΟΡΙΟΘΕΤΗΣΕΩΝ ΚΑΙ ΕΡΓΩΝ ΑΝΤΙΠΛΗΜΜΥΡΙΚΗΣ ΠΡΟΣΤΑΣΙΑΣ ΣΕ ΥΔΑΤΟΡΕΜΑΤΑ ΠΕΡΙΟΧΗΣ ΠΑΤΡΩΝ», κωδικού 2022ΝΠ20100031 (πρώην 2020ΜΠ90100002), προϋπολογισμού 300.000,00€ με ΦΠΑ, ποσού σύμβασης 217.750,20€ με ΦΠΑ, αναδόχου «ΣΑΛΟΓΙΑΝΝΟΣ ΧΡΗΣΤΟΣ ΤΟΥ ΔΗΜΗΤΡΙΟΥ– ΜΕΛΕΤΗΤΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΔΥΤΙΚΗΣ ΕΛΛΑΔΑΣ (ΜΕΔΕ) ΑΝΔΡΕΑΣ ΑΛΕΒΙΖΟΣ & ΣΙΑ ΕΕ – ΞΕΝΟΦΩΝ ΣΤΑΥΡΟΠΟΥΛΟΣ & ΣΥΝΕΡΓΑΤΕΣ Ε.Ε. Δ.Τ. "ΓΕΟΕΝΒΙΡΟ" – ΜΑΡΚΑΝΤΩΝΑΤΟΣ ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ ΤΟΥ ΓΡΗΓΟΡΙΟΥ».
4. Την από 29/12/2021 σύμβαση (ΑΔΑΜ: 22ΣΥΜΝ00988175) της μελέτης: «ΜΕΛΕΤΗ ΟΡΙΟΘΕΤΗΣΕΩΝ ΚΑΙ ΕΡΓΩΝ ΑΝΤΙΠΛΗΜΜΥΡΙΚΗΣ ΠΡΟΣΤΑΣΙΑΣ ΣΕ ΥΔΑΤΟΡΕΜΑΤΑ ΠΕΡΙΟΧΗΣ ΠΑΤΡΩΝ», προεκτιμώμενης αμοιβής 241.935,48€ (πλέον ΦΠΑ 24%), στην οποία προβλέπεται η μελέτη των απαιτούμενων τεχνικών έργων διευθέτησης – αντιπλημμυρικής προστασίας σε τέσσερις χειμάρρους εντός αστικής (ορίων σχεδίου πόλης) και περιαστικής περιοχής της πόλης των Πατρών και συγκεκριμένα των χειμάρρων Μείλιχου, Θολορέματος Αγυιάς, Ξυλοκέρας και Χαράδρου. Η περιοχή μελέτης βρίσκεται εντός των διοικητικών ορίων της Περιφερειακής Ενότητας Αχαΐας και συγκεκριμένα εντός των ορίων του Δήμου Πατρέων.
5. Αναλυτικότερα, το αντικείμενο περιλαμβάνει την εκπόνηση των εξής επί μέρους μελετών:
 - Τοπογραφική Μελέτη
 - Γεωλογική Μελέτη
 - Υδραυλική Μελέτη, αποτελούμενη από:
 - Μελέτη Οριοθέτησης / Έλεγχο ανομοιόμορφης ροής,
 - Μελέτη έργων Διευθέτησης – Αντιπλημμυρικής Προστασίας σε στάδιο Προμελέτης και Οριστικής μελέτης
 - Περιβαλλοντική μελέτη, σε στάδιο ΜΠΕ
6. Τα στοιχεία του έργου :

1. ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΕΡΓΟΥ

α. Υπηρεσία σύνταξης μελέτης:	Δ.Τ.Ε Π.Ε.Α
β. Κωδικός έργου:	2022ΝΠ20100031 (πρώην 2020ΜΠ90100002)
γ. Προϋπολογισμός:	300.000,00 € με το Φ.Π.Α.
δ. Χρηματοδότηση:	ΠΗΓΗ: ΣΑΝΠ201/πρώην ΣΑΜΠ901

2. ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΔΗΜΟΠΡΑΤΗΣΕΩΣ

α. Ημερομηνία δημοπρατήσεως:	17/06/2021 (καταληκτική ημερομηνία υποβολής προσφορών)
β. Σύστημα δημοπρατήσεως:	ΠΛΕΟΝ ΣΥΜΦΕΡΟΥΣΑ ΑΠΟ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΑΠΟΨΗ ΠΡΟΣΦΟΡΑ ΒΑΣΕΙ ΒΕΛΤΙΣΤΗΣ ΣΧΕΣΗΣ ΠΟΙΟΤΗΤΑΣ – ΤΙΜΗΣ
γ. Μέση Έκπτωση:	27,42%
δ. Απόφαση εγκρίσεως Δημοπρασίας:	1195/2021 (ΑΔΑ: 68Ψ37Λ6-Ν3Μ)
ε. Ποσόν συμφωνητικού με Φ.Π.Α.:	217.750,20€ (με το Φ.Π.Α.)
στ. Ημερομηνία συμφωνητικού:	29/12/2021 (ΑΔΑΜ: 22ΣΥΜΝ00988175)
ζ. 1 ^η ΣΣ ημερομηνία υπογραφής /ποσό:	07-12-2024 (ΑΔΑΜ: 24ΣΥΜΝ015734890) , 21.598,80€ (με ΦΠΑ)
η. Απόφαση εγκρίσεως 1 ^{ης} ΣΣ:	

3. ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΠΡΟΘΕΣΜΙΑΣ ΕΡΓΟΥ

Αρχική προθεσμία περαιώσεως:	29/06/2023
1 ^η Παράταση:	29/06/2024 (724/2023 Απ. Οικ. Επιτροπής)
2 ^η Παράταση:	29/06/2025 (1075/2024 Απ. Περιφ. Επιτροπής)
3 ^η Παράταση:	29/06/2026 (1301/2025 Απ. Περιφ. Επιτροπής)

4. ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΟΥ ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΟΥ

α. 1 ^{ος} Σ.Π.Ε (σε ισοζύγιο) εγκεκριμένος	217.750,20€	(με το ΦΠΑ)	Α.Π:
β. 2 ^{ος} Σ.Π. Ε. εγκεκριμένος με την 1075/2024 Απ. Περιφερειακής Επιτροπής	217.750,20€	(με το ΦΠΑ)	ΠΔΕ/ΔΤΕΑ/129725/2213/27-04-2023 (ΑΔΑ: ΨΡ537Λ6-2Τ0)
γ. 1 ^η ΣΣ εγκεκριμένη με την 1075/2024 Απ. Περιφερειακής Επιτροπής	<u>21.598,80€</u>	(με το ΦΠΑ)	
ΣΥΝΟΛΟ 2 ^{ος} Σ.Π.Ε. + 1 ^η ΣΣ	239.349,00 €		

7. Προτεινόμενη παράταση προθεσμίας : 29.06.2027

8. - Α) Την από 27-04-2022 εμπρόθεσμη υποβολή, από την ανάδοχο σύμπραξη, της Γεωλογικής Μελέτης.

- Β) Την από 27-04-2022 εμπρόθεσμη υποβολή, από την ανάδοχο σύμπραξη, της Τοπογραφικής Μελέτης.

- Γ) Την από 27-04-2022 εμπρόθεσμη υποβολή, από την ανάδοχο σύμπραξη, της Υδρολογικής Μελέτης.

- Δ) Την από 11-08-2022 εμπρόθεσμη υποβολή, από την ανάδοχο σύμπραξη, της Μελέτης Υδραυλικού Ελέγχου Υδραυλικής Ανομοιόμορφης Ροής και της Προμελέτης Έργων Διευθέτησης με χάραξη οριογραμμών.

- Ε) Την από 13-10-2022 εμπρόθεσμη υποβολή, από την ανάδοχο σύμπραξη της Μελέτης Περιβαλλοντικών Επιπτώσεων.

- ΣΤ) Την από 09-12-2022 επανυποβολή, κατόπιν ελέγχου και παρατηρήσεων της Δ/νουσας Υπηρεσίας, της Υδραυλικής Προμελέτης και της Μελέτης Περιβαλλοντικών Επιπτώσεων (ΜΠΕ).

9. Την αρ. πρωτ. 90769/13-10-2023 (ΑΔΑ: 6ΞΤ0ΟΡ1Φ-ΙΝΛ) απόφαση έγκρισης περιβαλλοντικών όρων του έργου: «ΜΕΛΕΤΗ ΟΡΙΟΘΕΤΗΣΗΣ ΚΑΙ ΕΡΓΩΝ ΑΝΤΙΠΛΗΜΜΥΡΙΚΗΣ ΠΡΟΣΤΑΣΙΑΣ ΧΕΙΜΑΡΡΟΥ ΞΥΛΟΚΕΡΑΣ ΠΕΡΙΟΧΗΣ ΠΑΤΡΩΝ».

10. Την αρ. πρωτ. 109492/14-12-2023 (ΑΔΑ: 6Β8ΒΟΡ1Φ-Θ7Μ) απόφαση έγκρισης περιβαλλοντικών όρων του έργου: ΜΕΛΕΤΗ ΟΡΙΟΘΕΤΗΣΗΣ ΚΑΙ ΕΡΓΩΝ ΑΝΤΙΠΛΗΜΜΥΡΙΚΗΣ ΠΡΟΣΤΑΣΙΑΣ ΧΕΙΜΑΡΡΟΥ ΧΑΡΑΔΡΟΥ ΠΕΡΙΟΧΗΣ ΠΑΤΡΩΝ» (Χ.Θ. 1+125 έως 4+500).

11. Την αρ. πρωτ. 45356/07-06-2024 (ΑΔΑ: 9Κ0ΟΡ1Φ-Π3Χ) απόφαση έγκρισης περιβαλλοντικών όρων των έργων αντιπλημμυρικής προστασίας του ρέματος "ΜΕΙΛΙΧΟΣ" μήκους 383μ., που διέρχεται μέσω του σχεδίου πόλης της Πάτρας, στο κατάντη τμήμα του μέχρι τις εκβολές.

12. Την αρ. πρωτ. 129725/2213/27-04-2023 (ΨΡ537Λ6-2Τ0) απόφαση έγκρισης του 1^{ου} Συγκριτικού Πίνακα εργασιών της μελέτης του θέματος, με τον οποίο έγινε η ανάλωση των απροβλέπτων της σύμβασης για την συμπλήρωση των εργασιών στον χείμαρρο Χάραδρο από την εκβολή (χ.θ. 0+00 έως την χ.θ. 1+125), για τους λόγους που αναλύονται στην αιτιολογική έκθεση αυτού.

13. Την αρ. πρωτ. 378279/6557/21-11-2023 υποβολή από τον ανάδοχο της Υδραυλικής Μελέτης του Χαράδρου για το τμήμα από την εκβολή έως τη χ.θ. 1+125 και την από 17-1-2024 υποβολή στο ΗΠΜ της ΜΠΕ για το συγκεκριμένο τμήμα του Χαράδρου, σύμφωνα με τον 1^ο Συγκριτικό Πίνακα Εργασιών της σύμβασης.

14. Την αρ. πρωτ. 75886/11-10-2024 (ΑΔΑ: 9ΞΨΠΟΡ1Φ-Ω3Λ) απόφαση έγκρισης περιβαλλοντικών όρων του έργου: «ΜΕΛΕΤΗ ΟΡΙΟΘΕΤΗΣΗΣ ΚΑΙ ΕΡΓΩΝ ΑΝΤΙΠΛΗΜΜΥΡΙΚΗΣ ΠΡΟΣΤΑΣΙΑΣ ΡΕΜΑΤΟΣ "ΘΟΛΟΡΕΜΑ" ΠΕΡΙΟΧΗΣ ΠΑΤΡΩΝ».

15. Την αρ. πρωτ. 6902/29-01-2025 (ΑΔΑ: 99ΡΙΟΡ1Φ-5ΜΠ) απόφαση έγκρισης περιβαλλοντικών όρων του έργου: «ΜΕΛΕΤΗ ΟΡΙΟΘΕΤΗΣΗΣ ΚΑΙ ΕΡΓΩΝ ΑΝΤΙΠΛΗΜΜΥΡΙΚΗΣ ΠΡΟΣΤΑΣΙΑΣ ΧΕΙΜΑΡΡΟΥ ΧΑΡΑΔΡΟΥ ΠΕΡΙΟΧΗΣ ΠΑΤΡΩΝ-ΚΑΤΑΝΤΗ ΤΜΗΜΑ ΕΚΒΟΛΩΝ (Χ.Θ. 0+000-1+125)».

16. Την Α.Π. ΠΔΕ/ΔΤΕΑ/164902/2980/20-05-2025 (ΑΔΑ: ΨΒΞ37Λ6-5ΣΑ) Απόφαση έγκρισης Τοπογραφικής μελέτης, Γεωλογικής μελέτης, Υδραυλικής προμελέτης και Περιβαλλοντικής μελέτης, εκπονηθείσες στο πλαίσιο της μελέτης με τίτλο: «Μελέτη οριοθετήσεων και έργων αντιπλημμυρικής προστασίας σε υδατορέματα περιοχής Πατρών»

17. Το άρθρο 12.3 της Διακήρυξης, σύμφωνα με το οποίο στους καθαρούς χρόνους εκπόνησης των μελετών δεν περιλαμβάνονται οι χρόνοι εγκρίσεως των μελετών.

18. Την από 07-11-2024 υπογραφή της 1^{ης} Συμπληρωματικής Σύμβασης με αντικείμενο την μελέτη οριοθέτησης και έργων αντιπλημμυρικής προστασίας στον χείμαρρο Γηροκομείου Πατρών. Η εν λόγω σύμβαση θεωρείται παρεπόμενη της Αρχικής Σύμβασης και φέρει τον ίδιο χρόνο περαίωσης με την Αρχική, ήτοι έως τις 29-06-2025.

19. Τις προβλέψεις του Ν. 4258/2014 (Α' 94), αναφορικά με τις απαιτούμενες διαδικασίες για την οριοθέτηση υδατορεμάτων (γνωμοδοτήσεις, εγκρίσεις, θεσμικές αδειοδοτήσεις από συναρμόδιες υπηρεσίες).

20. Την από 02-12-2024 υποβολή από τον ανάδοχο, της μελέτης οριοθέτησης και έργων αντιπλημμυρικής προστασίας του ρέματος Γηροκομείου.
21. Το άρθρο 12.3 της Διακήρυξης, σύμφωνα με το οποίο στους καθαρούς χρόνους εκπόνησης των μελετών δεν περιλαμβάνονται οι χρόνοι εγκρίσεως αυτών. Επισημαίνεται ότι, σύμφωνα με το εγκεκριμένο χρονοδιάγραμμα της σύμβασης, υπολείπεται καθαρός χρόνος εκπόνησης μισού (0,5) μηνός, ο οποίος δεν επιμηκύνεται με την παρούσα παράταση, δεδομένου ότι η αιτούμενη παράταση αφορά αποκλειστικά την ολοκλήρωση των απαιτούμενων διαδικασιών γνωμοδοτήσεων, εγκρίσεων, έκδοσης των πράξεων οριοθέτησης και δημοσίευσής τους σε ΦΕΚ.
22. Την 1075/2024 (ΑΔΑ: 6ΓΛΦ7Λ6-Α5Φ) απόφαση της Περιφερειακής Επιτροπής ΠΔΕ, με την οποία εγκρίθηκε η 2^η παράταση της μελέτης του θέματος έως την 29-06-2025.
23. Την 1301/2025 (ΑΔΑ: 61777Λ6-ΡΝΕ) απόφαση της Περιφερειακής Επιτροπής ΠΔΕ, με την οποία εγκρίθηκε η 2^η παράταση της μελέτης του θέματος έως την 29-06-2026.
24. Το Α.Π. ΠΔΕ/ΔΤΕΑ/9484/148/05-02-2026 έγγραφο της Υπηρεσίας προς τον Δήμο Πατρέων, με το οποίο επανυποβλήθηκε ο φάκελος της μελέτης οριοθέτησης και έργων αντιπλημμυρικής προστασίας του ρέματος Γηροκομείου, κατόπιν παροχής διευκρινίσεων και συμπληρωματικών στοιχείων επί των παρατηρήσεων του Δήμου, προκειμένου να διατυπωθεί η προβλεπόμενη γνώμη του Δημοτικού Συμβουλίου σύμφωνα με το άρθρο 3 του Ν.4258/2014.
25. Το Α.Π. ΠΔΕ/ΔΤΕΑ/393549/7817/08-01-2026 έγγραφο της Υπηρεσίας προς τον Δήμο Πατρέων, με το οποίο διαβιβάστηκε εκ νέου η οριστική μελέτη οριοθέτησης και έργων αντιπλημμυρικής προστασίας του ρέματος «Ξυλοκέρα» στο τμήμα από Χ.Θ. 3+100 έως Χ.Θ. 5+600, προκειμένου να διατυπωθεί η προβλεπόμενη γνώμη του Δημοτικού Συμβουλίου σύμφωνα με το άρθρο 3 του Ν.4258/2014.
26. Το Α.Π. ΠΔΕ/ΔΤΕΑ/122453/2702/09-04-2026 έγγραφο της Υπηρεσίας προς τον Δήμο Πατρέων, με το οποίο διαβιβάστηκε εκ νέου η οριστική μελέτη οριοθέτησης και έργων αντιπλημμυρικής προστασίας του υδατορέματος «Χάραδρος» για το τμήμα Χ.Θ. 1+125 έως Χ.Θ. 4+500, συνολικού μήκους 3.375 μ., προκειμένου να διατυπωθεί η προβλεπόμενη γνώμη του Δημοτικού Συμβουλίου σύμφωνα με το άρθρο 3 του Ν.4258/2014.
27. Το Α.Π. ΠΔΕ/ΔΤΕΑ/130271/2852/20-04-2026 έγγραφο της Υπηρεσίας προς τον Δήμο Πατρέων, με το οποίο διαβιβάστηκε εκ νέου η οριστική μελέτη οριοθέτησης και έργων αντιπλημμυρικής προστασίας του χειμάρρου «Χάραδρος» για το τμήμα από Χ.Θ. 0+000 έως Χ.Θ. 1+125, προς γνωμοδότηση του Δημοτικού Συμβουλίου στο πλαίσιο της διαδικασίας τροποποίησης της κυρωμένης οριοθέτησης του ΦΕΚ 486/Δ/20-05-2003.
28. Το υπ' αριθ. 13139/03-06-2026 έγγραφο της Διεύθυνσης Πολεοδομικού – Κυκλοφοριακού Σχεδιασμού και Δόμησης του Δήμου Πατρέων, με το οποίο ενημερώνεται η Υπηρεσία ότι επίκειται η εισαγωγή της μελέτης του ρέματος Γηροκομείου στο Δημοτικό Συμβούλιο για γνωμοδότηση, ενώ παράλληλα διατυπώνεται αίτημα επέκτασης του αντικείμενου της μελέτης σε πρόσθετα τμήματα του ρέματος.
29. Το γεγονός ότι μέχρι σήμερα εκκρεμεί η ολοκλήρωση των διαδικασιών γνωμοδότησης του Δημοτικού Συμβουλίου Πατρέων για τα υδατορέματα «Θολόρεμα», «Ξυλοκέρας», «Χάραδρος» (Χ.Θ. 0+000–1+125 και Χ.Θ. 1+125–4+500) και «Γηροκομείου», καθώς και οι επόμενες διοικητικές διαδικασίες που απαιτούνται για την ολοκλήρωση των οριοθετήσεων και τη δημοσίευση των σχετικών διοικητικών πράξεων σε ΦΕΚ, σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν. 4258/2014. Εκκρεμεί επίσης η ολοκλήρωση του αντικείμενου της από 07-11-2024 1ης Συμπληρωματικής Σύμβασης, η οποία αφορά τη μελέτη οριοθέτησης και έργων αντιπλημμυρικής προστασίας του ρέματος Γηροκομείου. Οι ανωτέρω διαδικασίες δεν οφείλονται σε υπαιτιότητα του αναδόχου και δεν περιλαμβάνονται στους καθαρούς χρόνους εκπόνησης της μελέτης, σύμφωνα με το άρθρο 12.3 της Διακήρυξης.
30. Το γεγονός ότι το αντικείμενο της σύμβασης αφορά πέντε (5) διακριτές μελέτες οριοθέτησης και έργων αντιπλημμυρικής προστασίας σε διαφορετικά υδατορέματα της περιοχής Πατρών (Μείλιχος, Θολόρεμα, Ξυλοκέρας, Χάραδρος και Γηροκομείου), καθώς και το αντικείμενο της 1ης Συμπληρωματικής Σύμβασης που αφορά το ρέμα Γηροκομείου, για καθεμία από τις οποίες απαιτείται η τήρηση αυτοτελών διαδικασιών γνωμοδοτήσεων, εγκρίσεων και έκδοσης των προβλεπόμενων διοικητικών πράξεων. Σημειώνεται ότι για το υδατόρεμα «Μείλιχος» έχουν ολοκληρωθεί οι προβλεπόμενες διαδικασίες περιβαλλοντικής αδειοδότησης και οριοθέτησης και δεν εκκρεμούν περαιτέρω ενέργειες στο πλαίσιο της παρούσας σύμβασης. Αντίθετα, για τα λοιπά υδατορέματα εκκρεμούν διαδικασίες γνωμοδοτήσεων, εγκρίσεων και έκδοσης των απαιτούμενων διοικητικών πράξεων. Επιπλέον, για τα υδατορέματα «Χάραδρος» και «Ξυλοκέρα», τμήματα των οποίων διέρχονται από δασικές εκτάσεις, η έγκριση της οριοθέτησης απαιτεί την έκδοση Προεδρικού Διατάγματος, κατόπιν της προβλεπόμενης διοικητικής διαδικασίας, γεγονός που συνεπάγεται αυξημένο χρόνο για την ολοκλήρωση των σχετικών διαδικασιών. Ως εκ τούτου, η ολοκλήρωση της σύμβασης συνδέεται άμεσα με την περάτωση των ανωτέρω διαδικασιών για το σύνολο των επιμέρους μελετών που εξακολουθούν να εκκρεμούν.

31. Το γεγονός ότι οι σχετικές καθυστερήσεις δεν οφείλονται σε υπαιτιότητα του αναδόχου και δεν αφορούν τον καθαρό χρόνο εκπόνησης των μελετών.
32. Την από 04-06-2026 αίτηση της αναδόχου ένωσης οικονομικών φορέων περί χορήγησης 4ης παράτασης της συνολικής προθεσμίας της σύμβασης έως την 29-06-2027.
33. Την από 09-06-2026 εισήγηση της προϊσταμένης Τμήματος Δομών Περιβάλλοντος & Εγγειοβελτιωτικών Έργων Π.Ε. Αχαΐας.

Εισηγούμαστε

Την έγκριση της 4ης παράτασης της συνολικής προθεσμίας περαίωσης της μελέτης «ΜΕΛΕΤΗ ΟΡΙΟΘΕΤΗΣΕΩΝ ΚΑΙ ΕΡΓΩΝ ΑΝΤΙΠΛΗΜΜΥΡΙΚΗΣ ΠΡΟΣΤΑΣΙΑΣ ΣΕ ΥΔΑΤΟΡΕΜΑΤΑ ΠΕΡΙΟΧΗΣ ΠΑΤΡΩΝ» κατά δώδεκα (12) μήνες, ήτοι έως την 29η Ιουνίου 2027, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 184 του Ν. 4412/2016, καθώς η καθυστέρηση δεν οφείλεται σε αποκλειστική υπαιτιότητα της αναδόχου σύμπραξης, αλλά στην αναγκαιότητα ολοκλήρωσης θεσμικών διαδικασιών (γνωμοδοτήσεις, εγκρίσεις κλπ από συναρμόδιες υπηρεσίες), όπως προβλέπονται στον Ν. 4258/2014 (Α'94).

Η παράταση κρίνεται αναγκαία για τη διασφάλιση της πληρότητας και αδειοδοτικής επάρκειας της μελέτης, καθώς και για την απρόσκοπτη συνέχιση των διαδικασιών που απαιτούνται για την ολοκλήρωση του αντικείμενου της Αρχικής και της 1ης Συμπληρωματικής Σύμβασης.

Η από 09-06-2026 εισήγηση της Προϊσταμένης του Τμήματος Δομών Περιβάλλοντος & Εγγειοβελτιωτικών Έργων Π.Ε. Αχαΐας, έχει ως εξής:

ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΔΥΤ. ΕΛΛΑΔΟΣ
 ΓΕΝΙΚΗ Δ/ΝΣΗ ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΟΥ
 ΠΡΟΓΡΑΜΜΑΤΙΣΜΟΥ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ
 & ΥΠΟΔΟΜΩΝ
 Δ/ΝΣΗ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΕΡΓΩΝ
 ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΗΣ ΕΝΟΤΗΤΑΣ ΑΧΑΪΑΣ

Προς τον Προϊστάμενο Διεύθυνσης
 Τεχνικών Έργων Π.Ε. Αχαΐας

ΕΙΣΗΓΗΣΗ

Η κάτωθι υπογεγραμμένη Ιωάννα Χαραλαμποπούλου, Πολιτικός Μηχανικός, Προϊσταμένη του Τμήματος Δομών Περιβάλλοντος & Εγγειοβελτιωτικών Έργων της Διεύθυνσης Τεχνικών Έργων της Περιφερειακής Ενότητας Αχαΐας

Έχοντας Υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν.3852/07.06.2010 (ΦΕΚ 87/7-6-2010) «*Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης – Πρόγραμμα Καλλικράτης*» όπως αυτός τροποποιήθηκε με τον Ν.4555/19.07.2018 (ΦΕΚ133/19.07.2018): «*Πρόγραμμα Κλεισθένης*».
2. Τις διατάξεις του Ν.4412/2016 και ειδικότερα το άρθρο 184 όπως ισχύει.
3. Τον φάκελο της μελέτης με τίτλο: «*ΜΕΛΕΤΗ ΟΡΙΟΘΕΤΗΣΕΩΝ ΚΑΙ ΕΡΓΩΝ ΑΝΤΙΠΛΗΜΜΥΡΙΚΗΣ ΠΡΟΣΤΑΣΙΑΣ ΣΕ ΥΔΑΤΟΡΕΜΑΤΑ ΠΕΡΙΟΧΗΣ ΠΑΤΡΩΝ*», κωδικού 2022ΝΠ20100031 (πρώην 2020ΜΠ90100002), προϋπολογισμού 300.000,00€ με ΦΠΑ, ποσού σύμβασης 217.750,20€ με ΦΠΑ, αναδόχου «*ΣΑΛΟΓΙΑΝΝΟΣ ΧΡΗΣΤΟΣ ΤΟΥ ΔΗΜΗΤΡΙΟΥ– ΜΕΛΕΤΗΤΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΔΥΤΙΚΗΣ ΕΛΛΑΔΑΣ (ΜΕΔΕ) ΑΝΔΡΕΑΣ ΑΛΕΒΙΖΟΣ & ΣΙΑ ΕΕ – ΞΕΝΟΦΩΝ ΣΤΑΥΡΟΠΟΥΛΟΣ & ΣΥΝΕΡΓΑΤΕΣ Ε.Ε. Δ.Τ. "GEOENVIRO" – ΜΑΡΚΑΝΤΩΝΑΤΟΣ ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ ΤΟΥ ΓΡΗΓΟΡΙΟΥ*».
4. Την από 29/12/2021 σύμβαση (ΑΔΑΜ: 22ΣΥΜΝ00988175) της μελέτης: «*ΜΕΛΕΤΗ ΟΡΙΟΘΕΤΗΣΕΩΝ ΚΑΙ ΕΡΓΩΝ ΑΝΤΙΠΛΗΜΜΥΡΙΚΗΣ ΠΡΟΣΤΑΣΙΑΣ ΣΕ ΥΔΑΤΟΡΕΜΑΤΑ ΠΕΡΙΟΧΗΣ ΠΑΤΡΩΝ*», προεκτιμώμενης αμοιβής 241.935,48€ (πλέον ΦΠΑ 24%), στην οποία προβλέπεται η μελέτη των απαιτούμενων τεχνικών έργων διευθέτησης – αντιπλημμυρικής προστασίας σε τέσσερις χειμάρρους εντός αστικής (ορίων σχεδίου πόλης) και περιαστικής περιοχής της πόλης των Πατρών και συγκεκριμένα των χειμάρρων Μείλιχου, Θολορέματος Αγυιάς, Ξυλοκέρας και Χαράδρου. Η περιοχή μελέτης βρίσκεται εντός των διοικητικών ορίων της Περιφερειακής Ενότητας Αχαΐας και συγκεκριμένα εντός των ορίων του Δήμου Πατρέων.
5. Αναλυτικότερα, το αντικείμενο περιλαμβάνει την εκπόνηση των εξής επί μέρους μελετών:
 - Τοπογραφική Μελέτη
 - Γεωλογική Μελέτη
 - Υδραυλική Μελέτη, αποτελούμενη από:
 - Μελέτη Οριοθέτησης / Έλεγχο ανομοιόμορφης ροής,
 - Μελέτη έργων Διευθέτησης – Αντιπλημμυρικής Προστασίας σε στάδιο Προμελέτης και Οριστικής μελέτης
 - Περιβαλλοντική μελέτη, σε στάδιο ΜΠΕ
6. Τα στοιχεία του έργου :

1. ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΕΡΓΟΥ

α. Υπηρεσία σύνταξης μελέτης:	Δ.Τ.Ε Π.Ε.Α
β. Κωδικός έργου:	2022ΝΠ20100031 (πρώην 2020ΜΠ90100002)
γ. Προϋπολογισμός:	300.000,00 € με το Φ.Π.Α.
δ. Χρηματοδότηση:	ΠΗΓΗ: ΣΑΝΠ201/πρώην ΣΑΜΠ901

2. ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΔΗΜΟΠΡΑΤΗΣΕΩΣ

α. Ημερομηνία δημοπρατήσεως:	17/06/2021 (καταληκτική ημερομηνία υποβολής προσφορών)
β. Σύστημα δημοπρατήσεως:	ΠΛΕΟΝ ΣΥΜΦΕΡΟΥΣΑ ΑΠΟ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΑΠΟΨΗ ΠΡΟΣΦΟΡΑ ΒΑΣΕΙ ΒΕΛΤΙΣΤΗΣ ΣΧΕΣΗΣ ΠΟΙΟΤΗΤΑΣ – ΤΙΜΗΣ
γ. Μέση Έκπτωση:	27,42%
δ. Απόφαση εγκρίσεως Δημοπρασίας:	1195/2021 (ΑΔΑ: 68Ψ37Λ6-Ν3Μ)
ε. Ποσόν συμφωνητικού με Φ.Π.Α.:	217.750,20€ (με το Φ.Π.Α.)
στ. Ημερομηνία συμφωνητικού:	29/12/2021 (ΑΔΑΜ: 22ΣΥΜΝ009888175)
ζ. 1 ^η ΣΣ ημερομηνία υπογραφής /ποσό:	07-12-2024 (ΑΔΑΜ: 24ΣΥΜΝ015734890) , 21.598,80€ (με ΦΠΑ)
η. Απόφαση εγκρίσεως 1 ^{ης} ΣΣ:	

3. ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΠΡΟΘΕΣΜΙΑΣ ΕΡΓΟΥ

Αρχική προθεσμία περαιώσεως:	29/06/2023
1 ^η Παράταση:	29/06/2024 (724/2023 Απ. Οικ. Επιτροπής)
2 ^η Παράταση:	29/06/2025 (1075/2024 Απ. Περιφ. Επιτροπής)
3 ^η Παράταση:	29/06/2026 (1301/2025 Απ. Περιφ. Επιτροπής)

4. ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΟΥ ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΟΥ

α. 1 ^{ος} Σ.Π.Ε (σε ισοζύγιο) εγκεκριμένος	217.750,20€ (με το ΦΠΑ) Α.Π: ΠΔΕ/ΔΤΕΑ/129725/2213/27-04-2023 (ΑΔΑ: ΨΡ537Λ6-2Τ0)
β. 2 ^{ος} Σ.Π. Ε. εγκεκριμένος με την 1075/2024 Απ. Περιφερειακής Επιτροπής	217.750,20€ (με το ΦΠΑ)
γ. 1 ^η ΣΣ εγκεκριμένη με την 1075/2024 Απ. Περιφερειακής Επιτροπής	<u>21.598,80€ (με το ΦΠΑ)</u>
ΣΥΝΟΛΟ 2 ^{ος} Σ.Π.Ε. + 1 ^η ΣΣ	239.349,00 €

7. Προτεινόμενη παράταση προθεσμίας : **29.06.2027**
8. - Α) Την από 27-04-2022 εμπρόθεσμη υποβολή, από την ανάδοχο σύμπραξη, της Γεωλογικής Μελέτης.
- Β) Την από 27-04 -2022 εμπρόθεσμη υποβολή, από την ανάδοχο σύμπραξη, της Τοπογραφικής Μελέτης.
 - Γ) Την από 27-04-2022 εμπρόθεσμη υποβολή, από την ανάδοχο σύμπραξη, της Υδρολογικής Μελέτης.
 - Δ) Την από 11-08-2022 εμπρόθεσμη υποβολή, από την ανάδοχο σύμπραξη, της Μελέτης Υδραυλικού Ελέγχου Υδραυλικής Ανομοιόμορφης Ροής και της Προμελέτης Έργων Διευθέτησης με χάραξη οριογραμμών.
 - Ε) Την από 13-10-2022 εμπρόθεσμη υποβολή, από την ανάδοχο σύμπραξη της Μελέτης Περιβαλλοντικών Επιπτώσεων.
 - ΣΤ) Την από 09-12-2022 επανυποβολή, κατόπιν ελέγχου και παρατηρήσεων της Δ/νουσας Υπηρεσίας, της Υδραυλικής Προμελέτης και της Μελέτης Περιβαλλοντικών Επιπτώσεων (ΜΠΕ).
9. Την αρ. πρωτ. 90769/13-10-2023 (ΑΔΑ: 6ΞΤΟΟΡ1Φ-ΙΝΛ) απόφαση έγκρισης περιβαλλοντικών όρων του έργου: «ΜΕΛΕΤΗ ΟΡΙΟΘΕΤΗΣΗΣ ΚΑΙ ΕΡΓΩΝ ΑΝΤΙΠΛΗΜΜΥΡΙΚΗΣ ΠΡΟΣΤΑΣΙΑΣ ΧΕΙΜΑΡΡΟΥ ΞΥΛΟΚΕΡΑΣ ΠΕΡΙΟΧΗΣ ΠΑΤΡΩΝ».
10. Την αρ. πρωτ. 109492/14-12-2023 (ΑΔΑ: 6Β8ΒΟΡ1Φ-Θ7Μ) απόφαση έγκρισης περιβαλλοντικών όρων του έργου: ΜΕΛΕΤΗ ΟΡΙΟΘΕΤΗΣΗΣ ΚΑΙ ΕΡΓΩΝ ΑΝΤΙΠΛΗΜΜΥΡΙΚΗΣ ΠΡΟΣΤΑΣΙΑΣ ΧΕΙΜΑΡΡΟΥ ΧΑΡΑΔΡΟΥ ΠΕΡΙΟΧΗΣ ΠΑΤΡΩΝ» (Χ.Θ. 1+125 έως 4+500).

11. Την αρ. πρωτ. 45356/07-06-2024 (ΑΔΑ: 9ΚΟΟΡ1Φ-Π3Χ) απόφαση έγκρισης περιβαλλοντικών όρων των έργων αντυπλημμυρικής προστασίας του ρέματος "ΜΕΙΛΙΧΟΣ" μήκους 383μ., που διέρχεται μέσω του σχεδίου πόλης της Πάτρας, στο κατάντη τμήμα του μέχρι τις εκβολές.
12. Την αρ. πρωτ. 129725/2213/27-04-2023 (ΨΡ537Λ6-2Τ0) απόφαση έγκρισης του 1^{ου} Συγκριτικού Πίνακα εργασιών της μελέτης του θέματος, με τον οποίο έγινε η ανάλωση των απροβλέπτων της σύμβασης για την συμπλήρωση των εργασιών στον χείμαρρο Χάραδρο από την εκβολή (χ.θ. 0+00 έως την χ.θ. 1+125), για τους λόγους που αναλύονται στην αιτιολογική έκθεση αυτού.
13. Την αρ. πρωτ. 378279/6557/21-11-2023 υποβολή από τον ανάδοχο της Υδραυλικής Μελέτης του Χαράδρου για το τμήμα από την εκβολή έως τη χ.θ. 1+125 και την από 17-1-2024 υποβολή στο ΗΠΜ της ΜΠΕ για το συγκεκριμένο τμήμα του Χαράδρου, σύμφωνα με τον 1^ο Συγκριτικό Πίνακα Εργασιών της σύμβασης.
14. Την αρ. πρωτ. 75886/11-10-2024 (ΑΔΑ: 9ΞΨΠΟΡ1Φ-Ω3Λ) απόφαση έγκρισης περιβαλλοντικών όρων του έργου: «ΜΕΛΕΤΗ ΟΡΙΟΘΕΤΗΣΗΣ ΚΑΙ ΕΡΓΩΝ ΑΝΤΙΠΛΗΜΜΥΡΙΚΗΣ ΠΡΟΣΤΑΣΙΑΣ ΡΕΜΑΤΟΣ "ΘΟΛΟΡΕΜΑ" ΠΕΡΙΟΧΗΣ ΠΑΤΡΩΝ».
15. Την αρ. πρωτ. 6902/29-01-2025 (ΑΔΑ: 99ΡΙΟΡ1Φ-5ΜΠ) απόφαση έγκρισης περιβαλλοντικών όρων του έργου: «ΜΕΛΕΤΗ ΟΡΙΟΘΕΤΗΣΗΣ ΚΑΙ ΕΡΓΩΝ ΑΝΤΙΠΛΗΜΜΥΡΙΚΗΣ ΠΡΟΣΤΑΣΙΑΣ ΧΕΙΜΑΡΡΟΥ ΧΑΡΑΔΡΟΥ ΠΕΡΙΟΧΗΣ ΠΑΤΡΩΝ-ΚΑΤΑΝΤΗ ΤΜΗΜΑ ΕΚΒΟΛΩΝ (Χ.Θ. 0+000-1+125)».
16. Την Α.Π. ΠΔΕ/ΔΤΕΑ/164902/2980/20-05-2025 (ΑΔΑ: ΨΒΞ37Λ6-5ΣΑ) Απόφαση έγκρισης Τοπογραφικής μελέτης, Γεωλογικής μελέτης, Υδραυλικής προμελέτης και Περιβαλλοντικής μελέτης, εκπονηθείσες στο πλαίσιο της μελέτης με τίτλο: «Μελέτη οριοθετήσεων και έργων αντυπλημμυρικής προστασίας σε υδατορέματα περιοχής Πατρών».
17. Την από 07-11-2024 υπογραφή της 1^{ης} Συμπληρωματικής Σύμβασης με αντικείμενο την μελέτη οριοθέτησης και έργων αντυπλημμυρικής προστασίας στον χείμαρρο Γηροκομείου Πατρών. Η εν λόγω σύμβαση θεωρείται παρεπόμενη της Αρχικής Σύμβασης και φέρει τον ίδιο χρόνο περαίωσης με την Αρχική, ήτοι έως τις 29-06-2025.
18. Τις προβλέψεις του Ν. 4258/2014 (Α'94), αναφορικά με τις απαιτούμενες διαδικασίες για την οριοθέτηση υδατορεμάτων (γνωμοδοτήσεις, εγκρίσεις, θεσμικές αδειοδοτήσεις από συναρμόδιες υπηρεσίες).
19. Την από 02-12-2024 υποβολή από τον ανάδοχο, της μελέτης οριοθέτησης και έργων αντυπλημμυρικής προστασίας του ρέματος Γηροκομείου.
20. Την από 12-03-2025 (Α.Π.: ΠΔΕ/ΔΤΕΑ/398203/7179/12-03-2025) θεώρηση και αποστολή της μελέτης οριοθέτησης και έργων αντυπλημμυρικής προστασίας του ρέματος Γηροκομείου, στον Δήμο Πατρέων, για την γνωμοδότηση από το Δημοτικό Συμβούλιο σύμφωνα με τον ν. 4258/2014 (Α'94).
21. Το άρθρο 12.3 της Διακήρυξης, σύμφωνα με το οποίο στους καθαρούς χρόνους εκπόνησης των μελετών δεν περιλαμβάνονται οι χρόνοι εγκρίσεως αυτών. Επισημαίνεται ότι, σύμφωνα με το εγκεκριμένο χρονοδιάγραμμα της σύμβασης, υπολείπεται καθарός χρόνος εκπόνησης μισού (0,5) μηνός, ο οποίος δεν επιμηκύνεται με την παρούσα παράταση, δεδομένου ότι η αιτούμενη παράταση αφορά αποκλειστικά την ολοκλήρωση των απαιτούμενων διαδικασιών γνωμοδοτήσεων, εγκρίσεων, έκδοσης των πράξεων οριοθέτησης και δημοσίευσής τους σε ΦΕΚ.
22. Την 1075/2024 (ΑΔΑ: 6ΓΛΦ7Λ6-Α5Φ) απόφαση της Περιφερειακής Επιτροπής ΠΔΕ, με την οποία εγκρίθηκε η 2^η παράταση της μελέτης του θέματος έως την 29-06-2025.
23. Την 1301/2025 (ΑΔΑ: 61777Λ6-ΡΝΕ) απόφαση της Περιφερειακής Επιτροπής ΠΔΕ, με την οποία εγκρίθηκε η 2^η παράταση της μελέτης του θέματος έως την 29-06-2026.
24. Το Α.Π. ΠΔΕ/ΔΤΕΑ/9484/148/05-02-2026 έγγραφο της Υπηρεσίας προς τον Δήμο Πατρέων, με το οποίο επανυποβλήθηκε ο φάκελος της μελέτης οριοθέτησης και έργων αντυπλημμυρικής προστασίας του ρέματος Γηροκομείου, κατόπιν παροχής διευκρινίσεων και συμπληρωματικών στοιχείων επί των παρατηρήσεων του Δήμου, προκειμένου να διατυπωθεί η προβλεπόμενη γνώμη του Δημοτικού Συμβουλίου σύμφωνα με το άρθρο 3 του Ν.4258/2014.
25. Το Α.Π. ΠΔΕ/ΔΤΕΑ/393549/7817/08-01-2026 έγγραφο της Υπηρεσίας προς τον Δήμο Πατρέων, με το οποίο διαβιβάστηκε εκ νέου η οριστική μελέτη οριοθέτησης και έργων αντυπλημμυρικής προστασίας του ρέματος «Ξυλοκέρα» στο τμήμα από Χ.Θ. 3+100 έως Χ.Θ. 5+600, προκειμένου να διατυπωθεί η προβλεπόμενη γνώμη του Δημοτικού Συμβουλίου σύμφωνα με το άρθρο 3 του Ν.4258/2014.

26. Το Α.Π. ΠΔΕ/ΔΤΕΑ/122453/2702/09-04-2026 έγγραφο της Υπηρεσίας προς τον Δήμο Πατρέων, με το οποίο διαβιβάστηκε εκ νέου η οριστική μελέτη οριοθέτησης και έργων αντιπλημμυρικής προστασίας του υδατορέματος «Χάραδρος» για το τμήμα Χ.Θ. 1+125 έως Χ.Θ. 4+500, συνολικού μήκους 3.375 μ., προκειμένου να διατυπωθεί η προβλεπόμενη γνώμη του Δημοτικού Συμβουλίου σύμφωνα με το άρθρο 3 του Ν.4258/2014.
27. Το Α.Π. ΠΔΕ/ΔΤΕΑ/130271/2852/20-04-2026 έγγραφο της Υπηρεσίας προς τον Δήμο Πατρέων, με το οποίο διαβιβάστηκε εκ νέου η οριστική μελέτη οριοθέτησης και έργων αντιπλημμυρικής προστασίας του χειμάρρου «Χάραδρος» για το τμήμα από Χ.Θ. 0+000 έως Χ.Θ. 1+125, προς γνωμοδότηση του Δημοτικού Συμβουλίου στο πλαίσιο της διαδικασίας τροποποίησης της κυρωμένης οριοθέτησης του ΦΕΚ 486/Δ/20-05-2003.
28. Το υπ' αριθ. 13139/03-06-2026 έγγραφο της Διεύθυνσης Πολεοδομικού – Κυκλοφοριακού Σχεδιασμού και Δόμησης του Δήμου Πατρέων, με το οποίο ενημερώνεται η Υπηρεσία ότι επίκειται η εισαγωγή της μελέτης του ρέματος Γηροκομείου στο Δημοτικό Συμβούλιο για γνωμοδότηση, ενώ παράλληλα διατυπώνεται αίτημα επέκτασης του αντικείμενου της μελέτης σε πρόσθετα τμήματα του ρέματος.
29. Το γεγονός ότι μέχρι σήμερα εκκρεμεί η ολοκλήρωση των διαδικασιών γνωμοδότησης του Δημοτικού Συμβουλίου Πατρέων για τα υδατορέματα «Θολόρεμα», «Ξυλοκέρας», «Χάραδρος» (Χ.Θ. 0+000–1+125 και Χ.Θ. 1+125–4+500) και «Γηροκομείου», καθώς και οι επόμενες διοικητικές διαδικασίες που απαιτούνται για την ολοκλήρωση των οριοθετήσεων και τη δημοσίευση των σχετικών διοικητικών πράξεων σε ΦΕΚ, σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν. 4258/2014. Εκκρεμεί επίσης η ολοκλήρωση του αντικείμενου της από 07-11-2024 1ης Συμπληρωματικής Σύμβασης, η οποία αφορά τη μελέτη οριοθέτησης και έργων αντιπλημμυρικής προστασίας του ρέματος Γηροκομείου. Οι ανωτέρω διαδικασίες δεν οφείλονται σε υπαιτιότητα του αναδόχου και δεν περιλαμβάνονται στους καθαρούς χρόνους εκπόνησης της μελέτης, σύμφωνα με το άρθρο 12.3 της Διακήρυξης.
30. Το γεγονός ότι το αντικείμενο της σύμβασης αφορά πέντε (5) διακριτές μελέτες οριοθέτησης και έργων αντιπλημμυρικής προστασίας σε διαφορετικά υδατορέματα της περιοχής Πατρών (Μείλιχος, Θολόρεμα, Ξυλοκέρας, Χάραδρος και Γηροκομείου), καθώς και το αντικείμενο της 1ης Συμπληρωματικής Σύμβασης που αφορά το ρέμα Γηροκομείου, για καθεμία από τις οποίες απαιτείται η τήρηση αυτοτελών διαδικασιών γνωμοδοτήσεων, εγκρίσεων και έκδοσης των προβλεπόμενων διοικητικών πράξεων. Σημειώνεται ότι για το υδατόρεμα «Μείλιχος» έχουν ολοκληρωθεί οι προβλεπόμενες διαδικασίες περιβαλλοντικής αδειοδότησης και οριοθέτησης και δεν εκκρεμούν περαιτέρω ενέργειες στο πλαίσιο της παρούσας σύμβασης. Αντίθετα, για τα λοιπά υδατορέματα εκκρεμούν διαδικασίες γνωμοδοτήσεων, εγκρίσεων και έκδοσης των απαιτούμενων διοικητικών πράξεων. Επιπλέον, για τα υδατορέματα **Χάραδρος** και **Ξυλοκέρας**, τμήματα των οποίων διέρχονται από δασικές εκτάσεις, η έγκριση της οριοθέτησης απαιτεί την έκδοση Προεδρικού Διατάγματος, κατόπιν της προβλεπόμενης διοικητικής διαδικασίας, γεγονός που συνεπάγεται αυξημένο χρόνο για την ολοκλήρωση των σχετικών διαδικασιών. Ως εκ τούτου, η ολοκλήρωση της σύμβασης συνδέεται άμεσα με την περάτωση των ανωτέρω διαδικασιών για το σύνολο των επιμέρους μελετών που εξακολουθούν να εκκρεμούν.
31. Οι σχετικές καθυστερήσεις δεν οφείλονται σε υπαιτιότητα του αναδόχου και δεν αφορούν τον καθαρό χρόνο εκπόνησης των μελετών.
32. Την από 04-06-2026 αίτηση της αναδόχου ένωσης οικονομικών φορέων περί χορήγησης 4ης παράτασης της συνολικής προθεσμίας της σύμβασης έως την 29-06-2027.

ΕΙΣΗΓΟΥΜΑΙ

Την έγκριση της 4ης παράτασης της συνολικής προθεσμίας περαίωσης της μελέτης «**ΜΕΛΕΤΗ ΟΡΙΟΘΕΤΗΣΕΩΝ ΚΑΙ ΕΡΓΩΝ ΑΝΤΙΠΛΗΜΜΥΡΙΚΗΣ ΠΡΟΣΤΑΣΙΑΣ ΣΕ ΥΔΑΤΟΡΕΜΑΤΑ ΠΕΡΙΟΧΗΣ ΠΑΤΡΩΝ**» κατά δώδεκα (12) μήνες, ήτοι έως την **29-06-2027**, σύμφωνα με το άρθρο 184 του Ν. 4412/2016, χωρίς υπαιτιότητα της αναδόχου σύμπραξης.

Η παράταση κρίνεται αναγκαία, καθώς εκκρεμούν διαδικασίες γνωμοδοτήσεων, εγκρίσεων, έκδοσης των απαιτούμενων πράξεων οριοθέτησης και δημοσίευσής τους σε ΦΕΚ για τα υδατορέματα Θολόρεμα,

Ξυλοκέρας, Χάραδρος και Γηροκομείου, καθώς και η ολοκλήρωση του αντικειμένου της 1ης Συμπληρωματικής Σύμβασης που αφορά το ρέμα Γηροκομείου.

Σημειώνεται ότι για το υδατόρεμα **Μείλιχος** έχουν ολοκληρωθεί οι προβλεπόμενες διαδικασίες, ενώ για τα υδατορέματα **Χάραδρος** και **Ξυλοκέρα** η έγκριση της οριοθέτησης απαιτεί την έκδοση Προεδρικού Διατάγματος, λόγω διέλευσης τμημάτων τους από δασικές εκτάσεις, γεγονός που συνεπάγεται αυξημένο χρόνο για την ολοκλήρωση των σχετικών διοικητικών διαδικασιών.

Οι ανωτέρω καθυστερήσεις δεν οφείλονται σε υπαιτιότητα του αναδόχου ούτε περιλαμβάνονται στους καθαρούς χρόνους εκπόνησης των μελετών, σύμφωνα με το άρθρο 12.3 της Διακήρυξης.

Πάτρα 09/06/2026

Η ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΗ ΤΜΗΜΑΤΟΣ ΔΟΜΩΝ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ

&
ΕΓΓΕΙΟΒΕΛΤΙΩΤΙΚΩΝ ΈΡΓΩΝ Π.Ε. ΑΧΑΪΑΣ

Στη συνέχεια ο Πρόεδρος έδωσε το λόγο στον Αντιπεριφερειάρχη Υποδομών και Έργων της Π.Δ.Ε. κ. Γιαννόπουλο Βασίλειο και στην Προϊσταμένη του Τμήματος Δομών Περιβάλλοντος και Εγγειοβελτιωτικών Έργων Π.Ε. Αχαΐας της Διεύθυνσης Τεχνικών Έργων Π.Ε. Αχαΐας κα Χαραλαμποπούλου Ιωάννα, για παροχή διευκρινήσεων επί του θέματος.

Με βάση τα παραπάνω η Περιφερειακή Επιτροπή, αφού άκουσε τον Πρόεδρο και λαμβάνοντας υπόψη:

- Τις διατάξεις των άρθρων 174, 175, 175Α, 176, 177, 184 & 225 του ν. 3852/2010 (ΦΕΚ.87/7.6.2010/τ. Α) «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης – Πρόγραμμα Καλλικράτης», όπως τροποποιήθηκαν και ισχύουν.
- Την υπ' αριθμ. 01/2024 (ΑΔΑ: 95ΩΨ7Λ6-ΚΣΣ) Απόφαση του Περιφερειακού Συμβουλίου αναφορικά με την εκλογή τακτικών και αναπληρωματικών μελών της Περιφερειακής Επιτροπής της Περιφέρειας Δυτικής Ελλάδας.
- Την υπ' αριθ. πρωτ. 275694/5729/20.08.2025 (ΑΔΑ: 9Υ9Λ7Λ6-ΑΦΨ) Απόφαση Περιφερειάρχη Δυτικής Ελλάδας με θέμα: «Τροποποίηση της υπ' αριθ. 4904/127/05.01.2024 (ΑΔΑ: 9ΦΖΦ7Λ6-532) Απόφασης Περιφερειάρχη «Ορισμός Αναπληρωτή Περιφερειάρχη της Περιφέρειας Δυτικής Ελλάδας και μεταβίβαση αρμοδιοτήτων σύμφωνα με τις διατάξεις της παρ.11 του άρθρου 160 του ν.3852/2010 (Α' 87) όπως έχει τροποποιηθεί και ισχύει».
- Την υπ' αριθμ. πρωτ.: οικ. ΠΔΕ/ΔΔ/4908/128/05-01-2024 (ΑΔΑ: 98ΧΘ7Λ6-73Φ) Απόφαση του Περιφερειάρχη Δυτικής Ελλάδας περί «Ορισμού Αντιπεριφερειάρχων της Περιφέρειας Δυτικής Ελλάδας», όπως τροποποιήθηκε με την ΠΔΕ/ΔΔ/124080/2465/19-04-2024 (ΑΔΑ: 6ΝΟΥ7Λ6-7Ρ6) απόφαση του ιδίου.
- Την υπ' αριθμ. πρωτ.: οικ. ΠΔΕ/ΔΔ/8866/207/10-01-2024 (ΑΔΑ: ΨΧΝΑ7Λ6-ΚΗΥ) Απόφαση του Περιφερειάρχη Δυτικής Ελλάδας περί «Ορισμού Προέδρου Περιφερειακής Επιτροπής της

Περιφέρειας Δυτικής Ελλάδας σύμφωνα με τις διατάξεις της παρ.1 του άρθρου 175 του ν.3852/2010 (Α' 87) όπως έχει τροποποιηθεί και ισχύει».

- Την υπ' αριθμ. πρωτ. ΠΔΕ/ΔΔ/256086/5373/18-08-2025 Απόφαση του Περιφερειάρχη Δυτικής Ελλάδας (ΦΕΚ 4423/τ.Β'/18-08-2025) περί «Μεταβίβασης άσκησης αρμοδιοτήτων στους Αντιπεριφερειάρχες και σε εκλεγμένους Περιφερειακούς Συμβούλους της Περιφέρειας Δυτικής Ελλάδας και Εξουσιοδότηση υπογραφής του Προϊσταμένου των Διευθύνσεων μετά την τροποποίηση του Οργανισμού Εσωτερικής Υπηρεσίας της Περιφέρειας Δυτικής Ελλάδας με την 36044/26.05.2025 (Β' 2723) απόφαση του Γενικού Γραμματέα Αποκεντρωμένης Διοίκησης Πελοποννήσου, Δυτικής Ελλάδας και Ιονίου».

ΟΜΟΦΩΝΑ ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ

Εγκρίνει την 4η παράταση συνολικής προθεσμίας περαίωσης, **μέχρι 29-06-2027**, της μελέτης με τίτλο: «ΜΕΛΕΤΗ ΟΡΙΟΘΕΤΗΣΕΩΝ ΚΑΙ ΕΡΓΩΝ ΑΝΤΙΠΛΗΜΜΥΡΙΚΗΣ ΠΡΟΣΤΑΣΙΑΣ ΣΕ ΥΔΑΤΟΡΕΜΑΤΑ ΠΕΡΙΟΧΗΣ ΠΑΤΡΩΝ», προϋπολογισμός: 300.000,00€ (με Φ.Π.Α.), η οποία αποτελεί ένα από τα τέσσερα υποέργα της μελέτης: «Οριοθέτηση και έργα αντιπλημμυρικής προστασίας σε υδατορέματα της Π.Ε. Αχαΐας», χρηματοδότηση: Πρόγραμμα Ανάπτυξης Δυτικής Ελλάδας (ΠΠΑ – πρώην ΠΔΕ) / ΣΑΝΠ201 (πρώην ΣΑΕΠ 901), κ.ε.: 2022ΝΠ20100031 (πρώην 2020ΜΠ90100002) και κωδικό ΜΙS 5189659, ανάδοχος: «Ένωση Οικονομικών Φορέων "ΣΑΛΟΓΙΑΝΝΟΣ ΧΡΗΣΤΟΣ ΤΟΥ ΔΗΜΗΤΡΙΟΥ -ΜΕΛΕΤΗΤΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΔΥΤΙΚΗΣ ΕΛΛΑΔΑΣ (ΜΕΔΕ) ΑΝΔΡΕΑΣ ΑΛΕΒΙΖΟΣ & ΣΙΑ ΕΕ – ΞΕΝΟΦΩΝ ΣΤΑΥΡΟΠΟΥΛΟΣ & ΣΥΝΕΡΓΑΤΕΣ Ε.Ε. Δ.Τ. "ΓΕΟΕΝVIRO" – ΜΑΡΚΑΝΤΩΝΑΤΟΣ ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ ΤΟΥ ΓΡΗΓΟΡΙΟΥ", για τους λόγους που αναφέρονται στο εισηγητικό μέρος της παρούσας.

Το παρόν πρακτικό αφού συντάχθηκε, διαβάστηκε και βεβαιώθηκε, υπογράφεται ως ακολούθως.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ

ΤΑ ΜΕΛΗ

ΧΑΡΑΛΑΜΠΟΣ ΜΠΟΝΑΝΟΣ