



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΔΥΤΙΚΗΣ ΕΛΛΑΔΑΣ
ΓΕΝΙΚΗ Δ/ΝΣΗ ΑΝΑΠΤ/ΚΟΥ ΠΡΟΓΡ/ΣΜΟΥ,
ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ & ΥΠΟΔΟΜΩΝ
Δ/ΝΣΗ ΠΕΡ/ΝΤΟΣ, ΚΛΙΜΑΤΙΚΗΣ
ΑΝΘΕΚΤΙΚΟΤΗΤΑΣ & ΧΩΡ. ΣΧΕΔΙΑΣΜΟΥ
Τμήμα Περιβάλλοντος &
Κλιματικής Ανθεκτικότητας Π.Ε. Ηλείας**

22.09.2026 11:15:12
ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΝΤΙΓΡΑΦΟ
Ψηφιακά
ΥΠΟΓΕΓΡΑΜΜΕΝΟ
ΑΠΟ
ΚONSTANTINA CHINOFOTI

Ταχ. Δ/ση : Διοικητήριο
Ταχ. Κώδικας : 27131
FAX : 2621360486
Τηλέφωνο : 26213-60 249, 245
Πληροφορίες : Αντωνοπούλου Ελ.
Τσεπενέκας Σπ.
Email : tpy-ilia@pde.gov.gr

Προς: ΠΙΝΑΚΑ ΑΠΟΔΕΚΤΩΝ

ΘΕΜΑ: Οριστικοποίηση του μερικού ελέγχου τήρησης της κείμενης νομοθεσίας σχετικά με την δραστηριότητα «Μονάδα επεξεργασίας ελαιοπυρήνων με χρήση geraso με δεξαμενές αποθήκευσης α' ύλης και εξατμισοδεξαμενές», της εταιρείας ΒΙΟΕΝΕΡΓΕΙΑ ΗΛΕΙΑΣ Α.Ε. (πρώην ΔΕΛΗ ΑΕ ΒΙΟΚΑΥΣΙΜΩΝ ΑΕΒΕ) στη θέση Ψαραίικο της Τ.Κ. Ανδραβίδας του Δήμου Ανδραβίδας – Κυλλήνης Π.Ε. Ηλείας της Π.Δ.Ε.

Σχετικά:

1. Η Υ.Α. ΥΠΕΝ/ΓΔΣΕΕ/22036/219/2024 (ΦΕΚ 1530 Β'/8-3-2024) «Επικαιροποιημένο Μοντέλο Ενεργειών Συμμόρφωσης («ΜΕΣ») για τις περιβαλλοντικές επιθεωρήσεις», όπως τροποποιήθηκε με την Υ.Α. ΥΠΕΝ/ΣΕΝΕ/60932/3707/2025 (ΦΕΚ 3494 Β'/04-07-2025).
2. Η αρ. πρωτ. ΠΔΕ/ΔΠΧΣ/256181/4284/08-08-2025 Πράξη Βεβαίωσης Παράβασης/Οριστική Έκθεση Ελέγχου με Πλάνο Διορθωτικών Ενεργειών, που φορά την εν λόγω δραστηριότητα.
3. Η αρ. πρωτ. ΠΔΕ/ΔΠΧΣ/401805/6666/16-12-2025 Πράξη Βεβαίωσης Παράβασης (ΠΒΠ) με Επικαιροποιημένο Πλάνο Διορθωτικών Ενεργειών για την εν λόγω δραστηριότητα.
4. Η αρ. πρωτ. ΠΔΕ/ΔΠΧΣ/58612/922/10-03-2026 Παράταση Προθεσμίας του ανωτέρω (2) σχετικού Επικαιροποιημένου Πλάνου Διορθωτικών Ενεργειών, μέχρι τις 20-04-2026.
5. Η αρ. πρωτ. ΠΔΕ/ΔΠΧΣ/210613/3453/13-07-2026 νέα Πράξη Βεβαίωσης Παράβασης με Π.Δ.Ε. χωρίς χρονοδιάγραμμα, λόγω μη εφαρμογής του επικαιροποιημένου Πλάνου Διορθωτικών Ενεργειών (Π.Δ.Ε.).
6. Η αρ. πρωτ. ΠΔΕ/ΔΠΧΣ/253652/3997/17-07-2026 αίτηση της ΒΙΟΕΝΕΡΓΕΙΑ ΗΛΕΙΑΣ Α.Ε. με συνημμένα τα έγγραφα που προσκομίστηκαν, επίσης, στη Δ/ση Ανάπτυξης Ηλείας, σχετικά με την επίχωση της εξωτερικής εδαφοδεξαμενής, την ολοκλήρωση κατασκευής του σχαρωτού και την προσκόμιση χημικών αναλύσεων ύδατος της αποστραγγιστικής τάφρου.

7. Η αρ. πρωτ. ΠΔΕ/ΔΠΧΣ/2619391/4094/24-07-2026 γνωστοποίηση/υποβολή δήλωσης συμμόρφωσης της εταιρείας ΒΙΟΕΝΕΡΓΕΙΑ ΗΛΕΙΑΣ Α.Ε. με συνημμένα αποδεικτικά στοιχεία, όπως παραστατικά, φωτογραφίες της επίχωσης της εδαφοδεξαμενής και της κατασκευής του σχαρωτού και αποτελέσματα της χημικής και μικροβιολογικής ανάλυσης ύδατος της γεώτρησης της επιχείρησης.
8. Η αρ. πρωτ. ΠΔΕ/ΔΠΧΣ/260720/4083/24-07-2026 αναφορά των Προέδρων των κοινοτήτων Μυρσίνης, Λεχινών, Ανδραβίδας και Στρουσίου για συνέχιση εκπομπής δυσάρεστων οσμών από τις δεξαμενές της δραστηριότητας.
9. Η αρ. πρωτ. ΠΔΕ/ΔΠΧΣ/264328/4124/28-07-2026 υποβολή συμπληρωματικών στοιχείων ΒΙΟΕΝΕΡΓΕΙΑ ΗΛΕΙΑΣ Α.Ε., ήτοι νέες φωτογραφίες της επίχωσης της εδαφοδεξαμενής.
10. Το αρ. πρωτ. ΠΔΕ/ΔΑΗ/270245/1684/31-7-2026 έγγραφο της Δ/σης Ανάπτυξης Π.Ε. Ηλείας, με το οποίο μας διαβιβάστηκε η από 31-07-2026 έκθεση ελέγχου, σύμφωνα με την οποία τις βραδινές ώρες της αυτοψίας δεν διαπιστώθηκαν οσμές.
11. Η από 13-08-2026 επιτόπια αυτοψία υπαλλήλων της υπηρεσίας μας.
12. Η αρ. πρωτ. ΠΔΕ/ΔΠΧΣ/297467/4564/28-08-2026 αναφορά του Προέδρου Κοινότητας Μυρσίνης κ. Αποστολόπουλου Ανδρέα για εκπομπή δυσάρεστων οσμών κυρίως στις 15 και 28 Αυγούστου 2026.
13. Η αρ. πρωτ. ΠΔΕ/ΔΠΧΣ/300465/4615/31-8-2026 υποβολή συμπληρωματικών στοιχείων της εταιρείας ΒΙΟΕΝΕΡΓΕΙΑ ΗΛΕΙΑΣ Α.Ε., όπως νέα παραστατικά για την απομάκρυνση του εναπομείναντος υλικού από τις αδειοδοτημένες δεξαμενές και σχετικές φωτογραφίες.

Κατόπιν της ως άνω (5) σχετικής Πράξης Βεβαίωσης Παράβασης με Πλάνο Διορθωτικών Ενεργειών (ΠΔΕ) χωρίς χρονοδιάγραμμα που επιβλήθηκε στην εταιρεία ΒΙΟΕΝΕΡΓΕΙΑ ΗΛΕΙΑΣ Α.Ε. για την εν θέματι δραστηριότητα, των (6), (7), (9) και (10) σχετικών, πραγματοποιήθηκε η από 13-08-2026 αυτοψία υπαλλήλων της υπηρεσίας μας (11 σχετ.) όπου διαπιστώθηκε :

- Πλήρη αποκατάσταση και επίχωση της αυθαίρετης δεξαμενής που βρισκόταν σε όμορο οικόπεδο της δραστηριότητας.
- Ολοκλήρωση όλων των προληπτικών μέτρων για την διαφυγή υγρών αποβλήτων προς τους παρακείμενους υδάτινους αποδέκτες, με την δημιουργία σχαρωτού καναλιού συλλογής διαρροών που οδηγείται στο lagoon.
- Έχει πραγματοποιηθεί μερική απομάκρυνση του υλικού από τις αδειοδοτημένες εδαφοδεξαμενές, ενώ παραμένει υπολειμματική ποσότητα ιζήματος στον πυθμένα τους.
- Υπήρχαν λίγες οσμές εντός του χώρου εγκατάστασης που συνάδουν με το είδος της δραστηριότητας επεξεργασίας ελαιοπυρήνων.
- Η αποστραγγιστική Τάφρος 18.2 Τ(5) παρουσίαζε συνθήκες ευτροφισμού, με έντονη ανάπτυξη βλάστησης και περιορισμένη παρουσία ύδατος, χωρίς να διαπιστωθούν δυσοσμία ή ασυνήθης χρωματισμός. Κατά τον χρόνο διενέργειας του ελέγχου δεν παρατηρήθηκε διαφυγή ή απόρριψη υγρών αποβλήτων προς την τάφρο.

- Κατά τον χρόνο του ελέγχου διαπιστώθηκε ασθενής οσμηρή όχληση σε μεμονωμένο σημείο εκτός της περιφράξης της εγκατάστασης, σε απόσταση περίπου 100 m, η οποία έγινε αντιληπτή κατά τη διάρκεια έντονης ριπής ανέμου. Αντιθέτως, κατά την ίδια ημέρα και στο πλαίσιο του ελέγχου στους οικισμούς Λεχαινών και Ανδραβίδας, δεν διαπιστώθηκε παρουσία οσμών.

Στη συνέχεια, με το ως άνω (13) σχετικό, απεστάλησαν από τον ελεγχόμενο φορέα παραστατικά και φωτογραφίες των αδειοδοτημένων εδαφοδεξαμενών, από τα οποία και προκύπτει η πλήρη απομάκρυνση του εναπομείναντος ιζήματος. Δεδομένου ότι η επαλήθευση συμμόρφωσης μπορεί να πραγματοποιηθεί με την προσκόμιση εγγράφων, αναλύσεων, παραστατικών, φωτογραφιών και λοιπών στοιχείων (παρ. 6, άρ. 3 του ΜΕΣ) , θεωρείται ότι με την προσκόμιση των εν λόγω, υπάρχει επάρκεια για την απόδειξη της συμμόρφωσης. Επομένως αυτή γίνεται αποδεκτή κατ' εφαρμογή των διαλαμβανομένων στην παρ. 15α του άρθρου 20 του Ν. 4014/11, όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.

Εν κατακλείδι, και λαμβάνοντας υπόψη:

- όλα τα ανωτέρω από τα οποία προκύπτει η συμμόρφωση ως προς τις διαπιστωθείσες παραβάσεις του ΠΔΕ της ως άνω (5) σχετικής,
- το γεγονός ότι ο συγκεκριμένος περιβαλλοντικός έλεγχος έχει ήδη περατωθεί με την σύνταξη της ως άνω (5) σχετικής Πράξης Βεβαίωσης Παράβασης (παρ. Ε του Παραρτήματος Ι του επικαιροποιημένου ΜΕΣ)

προκύπτει η Οριστικοποίηση του εν λόγω ελέγχου και αναρτάται στην ιστοσελίδα της Περιφέρειας Δυτικής Ελλάδος σύμφωνα με το άρ. 7 του Ν. 4964/2022(ΦΕΚ 150/Α).

Τέλος, λαμβάνοντας υπόψη και τις ως άνω (8) και (12) αναφορές περί δυσοσμίας, αλλά και άλλες σχετικές αναφορές παρελθόντα χρόνου, κρίνεται αναγκαία η επανεξέταση της επάρκειας του ισχύοντος αδειοδοτικού και περιβαλλοντικού πλαισίου της δραστηριότητας ως προς την πρόληψη και αντιμετώπιση οσμηρών εκπομπών από την αρμόδια αδειοδοτούσα αρχή, ήτοι την Δ/ση Ανάπτυξης Π.Ε. Ηλείας.

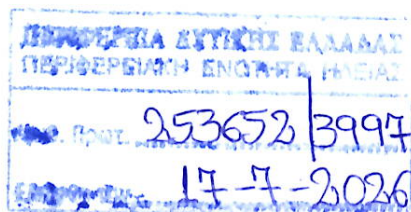
Ε.Δ.: Χ.Α.
Φ/Κ
Φ/Προστίμων 183

Ο ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΟΣ
της Δ/σης Περιβάλλοντος, Κλιματικής
Ανθεκτικότητας & Χωρικού Σχεδιασμού

ΖΩΗΣ ΣΠΗΛΙΟΠΟΥΛΟΣ
ΠΕ Περιβάλλοντος με Α' β.

ΠΙΝΑΚΑΣ ΑΠΟΔΕΚΤΩΝ :

- 1) ΒΙΟΕΝΕΡΓΕΙΑ ΗΛΕΙΑΣ Α.Ε.
Θέση "Ψαραίικο " Τ.Κ. Ανδραβίδας
Δ. Ανδραβίδας – Κυλλήνης
(με e-mail: melpomeni.p@gmail.com και
mitrakostax@gmail.com)
- 2) ΥΠΕΝ/Σώμα Επιθεώρησης Νοτίου Ελλάδας
Τμήμα Επιθεώρησης Περιβάλλοντος
Μεσογείων 119, Αθήνα Τ.Κ. 11526
(με e-mail: sene.ter@prv.ypeka.gr και
m.glytsis@prv.ypeka.gr)
- 3) Δ/νση Υδάτων Δυτικής Ελλάδας / Α.Δ.Π.Δ.Ε.Ι.
Αθηνών 105, Τ.Κ. 26504 – Ρίο Πάτρας
(με e-mail: ydat@apd-depin.gov.gr)
- 4) Δ/νση Περιβάλλοντος & Χωρικού Σχεδιασμού Δυτικής Ελλάδας / Α.Δ.Π.Δ.Ε.Ι.
Ακτή Δυμαίων 18 & Αρχ. Κυρίλλου, Τ.Κ. 26222 – Πάτρα
(με e-mail: dipexo@apd-depin.gov.gr)
- 5) Δ/νση Ανάπτυξης Π.Ε. Ηλείας
- 6) Α.Τ. Ανδραβίδας Κυλλήνης
Π.Ε.Ο. Πατρών - Πύργου
Τ.Κ. 27051, Λεχαινά
(με e-mail: atandravidas@astynomia.gr)
- 7) ΟΦΥΠΕΚΑ / Μονάδα Διαχείρισης Εθνικού Πάρκου
Υγροτόπων Κοτυχίου Στροφυλιάς & Προστατευόμενων
Περιοχών Δυτ. Πελ/νησου
e-mail: mdpp.westernpeloponnese@necca.gov.gr



Προς
Το Τμήμα Περιβάλλοντος &
Υδροοικονομίας
Π.Ε. Ηλείας
Πύργος

ΑΙΤΗΣΗ

Βιοενέργεια Ηλείας Α.Ε.
Βιομηχανία επεξεργασίας διφασικού
& τριφασικού ελαιοπυρήνα με χρήση
repaso με Δεξαμενές Αποθήκευσης Α΄
Ύλης – Εξατμισοδεξαμενή Lagoon
Θέση «Ψαρέικο» - Δ.Κ. Ανδραβίδας
Δήμος Ανδραβίδας – Κυλλήνης
Π.Ε. Ηλείας

Πληροφορίες:

Νικόλαος Μητράκος
E-mail: mitrakostax@gmail.com
Τηλ: 6972080039

Συνημμένα:

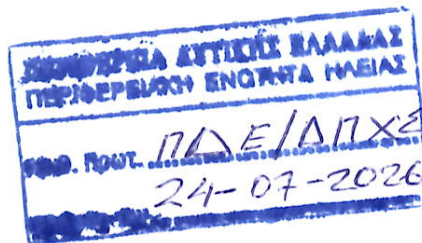
- Τεχνικό υπόμνημα με φωτογραφικό υλικό των εργασιών
- Χημικές Αναλύσεις της εταιρείας Biolab

Συνημμένα υποβάλλω τα έγγραφα που υποβλήθηκαν στην Δ/ση Ανάπτυξης της Π.Ε. Ηλείας με αριθμό πρωτ. (246047/1542/13-07-2026) & (251295/1576/16-07-2026) σύμφωνα με τα οποία έχουν ολοκληρωθεί όλες οι εργασίες αποκατάστασης και επίχωσης της εξωτερικής εδαφοδεξαμενής και του αντίστοιχου σχαρωτού συγκέντρωσης υγρών αποβλήτων καθώς επίσης και χημικές αναλύσεις υδάτων από διαπιστευμένο εργαστήριο από δυο διαφορετικά σημεία της όμορης τάφρου (18.2T) που εφάπτεται κατά μήκος του γηπέδου της εγκατάστασης για την επιχείρηση «Βιομηχανία επεξεργασίας διφασικού & τριφασικού ελαιοπυρήνα με χρήση repaso με Δεξαμενές Αποθήκευσης Α΄ Ύλης – Εξατμισοδεξαμενή Lagoon» ιδιοκτησίας μας που έχει εγκατασταθεί στην θέση «Ψαρέικο» της Δ.Κ. Ανδραβίδας του Δήμου Ανδραβίδας – Κυλλήνης εντός ΖΟΕ Γ6 και παρακαλούμε για τις δικές σας ενέργειες.

Πύργος 16/07/2026

Ο ΑΙΤΩΝ

ΒΙΟΕΝΕΡΓΕΙΑ ΗΛΕΙΑΣ Α. Ε.
ΕΠΕΞΕΡΓΑΣΙΑ ΕΛΑΙΟΠΥΡΗΝΑ
ΘΕΣΗ ΨΑΡΕΙΚΟ ΤΚ 27051 ΑΝΔΡΑΒΙΔΑ
ΑΦΜ 802163879 Δ.Ο.Υ. ΑΜΑΛΙΑΔΑΣ



ΑΝΔΡΑΒΙΔΑ 24/07/2026

ΠΡΟΣ
ΔΙΕΘΥΝΣΗ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ Π.Ε. ΗΛΕΙΑΣ
ΔΙΟΙΚΗΤΗΡΙΟ ΤΚ 27100 ΠΥΡΓΟΣ

ΓΝΩΣΤΟΠΟΙΗΣΗ

Σας γνωρίζουμε ότι:

- α) έχει ολοκληρωθεί η απομάκρυνση του περιεχομένου της εδαφοδεξαμενης στο όμορο οικόπεδο καθώς επίσης και η αποκατάσταση - επίχωση αυτής όπως προκύπτει και από την ανάλυση ύδατος.
- β) έχουν ολοκληρωθεί όλα τα προληπτικά μέτρα για την διαφυγή υγρών αποβλήτων. Το περιμετρικό κανάλι είχε ήδη κατασκευαστεί κατά την ημέρα της αυτοψίας και δεν είχε τοποθετηθεί η τοποθέτηση σχαρωτού για την διέλευση των οχημάτων και
- γ) έχει απομακρυνθεί το εναπομείναν υλικό, το οποίο ενδέχεται να προκαλέσει οσμές (οι οποίες δεν υπήρχαν ούτε την ημερομηνία της αυτοψίας από εσάς), όπως προκύπτει και από τα πρωτότυπα δελτία αποστολής και ζυγολόγια που επισυνάπτουμε (δελτία αποστολής 749 – 852).

Για την Α.Ε.
Μητράκος Νικόλαος

ΒΙΟΕΝΕΡΓΕΙΑ ΗΛΕΙΑΣ Α. Ε.
ΕΠΕΞΕΡΓΑΣΙΑ ΕΛΑΙΟΠΥΡΗΝΑ
ΘΕΣΗ ΨΑΡΕΙΚΟ ΤΚ 27051 ΑΝΔΡΑΒΙΔΑ
ΑΦΜ 802163879 Δ.Ο.Υ. ΑΜΑΛΙΑΔΑΣ



ΑΝΔΡΑΒΙΔΑ 28/07/2026

ΠΡΟΣ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ Π.Ε. ΗΛΕΙΑΣ
ΔΙΟΙΚΗΤΗΡΙΟ ΤΚ 27100 ΠΥΡΓΟΣ

ΥΠΟΒΟΛΗ ΣΥΜΠΛΗΡΩΜΑΤΙΚΩΝ ΣΤΟΙΧΕΙΩΝ

Σε συνέχεια της γνωστοποίησης που υποβλήθηκε στην υπηρεσία σας στις 24/07/2026, η οποία αποτελεί δήλωση συμμόρφωσης υποβάλλουμε συμπληρωματικά στοιχεία και πιο συγκεκριμένα 3 φωτογραφίες του χώρου αποκατάστασης της εδαφοδεξαμενης, που βρισκόταν στο όμορο οικόπεδο.

Για την Α.Ε.
Μητράκος Νικόλαος

A handwritten signature in blue ink, consisting of several vertical and diagonal strokes, enclosed within a large, loopy blue oval.

ΒΙΟΕΝΕΡΓΕΙΑ ΗΛΕΙΑΣ Α. Ε.
ΕΠΕΞΕΡΓΑΣΙΑ ΕΛΑΙΟΠΥΡΗΝΑ
ΘΕΣΗ ΨΑΡΕΙΚΟ ΤΚ 27051 ΑΝΔΡΑΒΙΔΑ
ΑΦΜ 802163879 Δ.Ο.Υ. ΑΜΑΛΙΑΔΑΣ



ΑΝΔΡΑΒΙΔΑ 31/08/2026

ΠΡΟΣ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ Π.Ε. ΗΛΕΙΑΣ
ΔΙΟΙΚΗΤΗΡΙΟ ΤΚ 27100 ΠΥΡΓΟΣ

ΥΠΟΒΟΛΗ ΣΥΜΠΛΗΡΩΜΑΤΙΚΩΝ ΣΤΟΙΧΕΙΩΝ

Σε συνέχεια του ελέγχου που πραγματοποίησε κλιμάκιο της υπηρεσίας σας στις 13 Αυγούστου 2026 υποβάλλουμε συμπληρωματικά στοιχεία για την δεξαμενή α ύλης και πιο συγκεκριμένα

- α) δελτία αποστολής 901/29-08-26 ΚΑΙ 902/30-08-26 απομάκρυνσης του εναπομείναντος υλικού και
- β) φωτογραφίες της δεξαμενής που ελήφθησαν στις 30 Αυγούστου 2026.

Από τα ανωτέρω διαφαίνεται η πλήρης συμμόρφωση της εταιρείας με το επιβληθέν πλάνο διορθωτικών ενεργειών.

Για την Α.Ε.
Μητράκος Νικόλαος