



Αγρίνιο, 14/10/2026

προσοχή στους όρους Π.Δ.Π.Ε.Π.Α.Π.Τ/239689/3005

**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΔΥΤΙΚΗΣ ΕΛΛΑΔΑΣ
ΓΕΝΙΚΗ ΔΝΣΗ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ
ΔΝΣΗ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ Π.Ε.ΑΙΤΩΛΟΑΚΑΡΝΑΝΙΑΣ**

Αριθ. Φακ. :Φ14.888

ΤΜΗΜΑ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΑΓΡΙΝΙΟΥ

Ταχ. Δ/ση : Ε.Ο. Αγρινίου-Ιωαννίνων
& Τσιτσιμελή
Ταχ. Δνση : 301 31- Αγρίνιο
Πληροφορίες : Ε. Μιχοπούλου
Τηλέφωνο : 26413 64311
Email : e.michopoulou@pde.gov.gr

Θέμα : Διαπιστωτική πράξη σύμφωνα με τις διατάξεις της παρ. 1 του αρ. 22 του Ν.3982/2011 και του άρθρου 11 της ΥΑοικ483/35/Φ.15 /2012 (ΦΕΚ158Β)

Α Π Ο Φ Α Σ Η

Έχοντας υπόψη:

- 1) Τις διατάξεις των Νόμων 6422/1934, 3200/1955, 1360/1983, Ν. 2690/1999, του Ν.Δ. 1150/1949, του άρθρου 4 του Α.Ν. 207/1967, του από 15-10-22 Β.Δ., του από 16-3-1950 Β.Δ. όπως αυτό τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε με το από 24-11-53 Β.Δ., των Π.Δ. 1180/1981 και 78/2006(ΦΕΚ 80 Α/13-4-2006) όπως ισχύουν.
- 2) Τον Ν. 3325/2005 (ΦΕΚ 68/Α/2005) «Ίδρυση και λειτουργία Βιομηχανικών, Βιοτεχνικών εγκαταστάσεων στο πλαίσιο της αειφόρου ανάπτυξης και άλλες διατάξεις» όπως ισχύει, καθώς και τις σχετικές Υπουργικές Αποφάσεις όπως ισχύουν.
- 3) Τον Ν. 3982/2011 (ΦΕΚ 143/Α/2011) Μέρος Δεύτερο «Απλοποίηση της αδειοδότησης μεταποιητικών δραστηριοτήτων» όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.
- 4) Τον Ν.4442/2016 (ΦΕΚ23/Β/07-12-2016) 'Νέο θεσμικό πλαίσιο για την άσκηση οικονομικής δραστηριότητας και άλλες διατάξεις' όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.
- 5) Τον Ν.4512/2018 (ΦΕΚ5Α/17-01-2018) 'Ρυθμίσεις για την εφαρμογή των Διαρθρωτικών Μεταρρυθμίσεων του Προγράμματος Οικονομικής Προσαρμογής και άλλες διατάξεις.'
- 6) Τον Ν. 4014/2011 (ΦΕΚ 209Α) «Περιβαλλοντική αδειοδότηση έργων και δραστηριοτήτων, ...»
- 7) Την Υ. Α. οικ483/35/Φ.15(ΦΕΚ158/Β/03.02.2012) «Καθορισμός τύπου, δικαιολογητικών και διαδικασίας για την εγκατάσταση και τη λειτουργία των μεταποιητικών δραστηριοτήτων του Ν.3982/11, την τροποποίηση και την ανανέωση αδειών και την προθεσμία για μεταφορά ή τεχνική ανασυγκρότηση όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.
- 8) Την Κ.Υ.Α. με αρ. οικ. 92108/1045/Φ.15/20 (ΦΕΚ 3833 Β/9-9-2020): Κατάταξη στις κατηγορίες της παρ. 1 του άρθρου 1 του ν. 4014/2011 (Α' 209), των μεταποιητικών και συναφών δραστηριοτήτων που προβλέπονται στις διατάξεις της υπό στοιχεία 3137/191/ Φ.15/21-3-2012 (Β' 1048) κοινής υπουργικής απόφασης, όπως ισχύει, σύμφωνα με τις προβλέψεις της παρ. 9α του άρθρου 20 του ν. 3982/ 2011 (Α' 143).
- 9) Την ΚΥΑ με αρ.οικ.14684/914/Φ.15 (ΦΕΚ3533Β/31-12-2012) 'Καθορισμός παραβόλων του άρθρου28 παρ.4 του Ν.3982/2011 και καθορισμός αποζημιώσεων επιθεωρητών.
- 10) Τον Ν. 3852/2010 (ΦΕΚ 87/Α/2010) «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης – Πρόγραμμα Καλλικράτης», όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.
- 11)Την Απόφαση Γραμματέα Αποκεντρωμένης Διοίκησης Πελοποννήσου, Δυτικής Ελλάδας και Ιονίου αριθμ. 31449/23 (ΦΕΚ 2551 Β/19-4-2023): Τροποποίηση της 248595/27.12.2016 (Β' 4309) απόφασης του Γενικού Γραμματέα της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Πελοποννήσου, Δυτικής Ελλάδας και Ιονίου περί έγκρισης Οργανισμού Εσωτερικής Υπηρεσίας της Περιφέρειας Δυτικής Ελλάδας.

12) Την υπ' αριθ. 36044/29-05-2025 Απόφαση του Γραμματέα της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Πελοποννήσου, Δυτικής Ελλάδας και Ιονίου (Β' 2723) «Τροποποίηση του Οργανισμού Εσωτερικής Υπηρεσίας της Περιφέρειας Δυτικής Ελλάδας».

13) Την με αρ. ΠΔΕ/ΔΔ/256086/5373 (ΦΕΚ 4423/Β/18-08-2025) Απόφαση του Περιφερειάρχη Δυτικής Ελλάδας «Μεταβίβαση άσκησης αρμοδιοτήτων στους Αντιπεριφερειάρχες και σε εκλεγμένους Περιφερειακούς Συμβούλους της Περιφέρειας Δυτικής Ελλάδας και εξουσιοδότηση υπογραφής στους Προϊσταμένους των Διευθύνσεων της Περιφέρειας».

14) Η με αρ.πρωτ. Δ.Β. 1326/09-11-2001 Απόφαση χορήγησης άδειας λειτουργίας (ανανέωση), ελαιοτριβείου ιδιοκτησίας του Παναγιώτη Ψηλού (ΑΦΜ031140527) που βρίσκεται στο Δήμο Θεσπιέων (Δ.Δ. Καινούργιου), οδός Κοσμά Αιτωλού του Νομού Αιτωλ/νίας, διάρκειας αορίστου χρόνου.

15) Η με αρ. πρωτ. '1026/04-12-1996 Απόφαση έγκρισης περιβαλλοντικών όρων για τη λειτουργία, ελαιοτριβείου' ιδιοκτησίας Παναγιώτη Ψηλού (ΑΦΜ031140527) που βρίσκεται στο Δήμο Θεσπιέων (Δ.Δ. Καινούργιου), οδός Κοσμά Αιτωλού του Νομού Αιτωλ/νίας, ισχύος μέχρι το χρόνο ισχύος της άδειας λειτουργίας της μονάδας και υπόκεινται σε αναθεώρηση σύμφωνα με τις διατάξεις της Κ.Υ.Α. 69269/90.

16) Απόφαση επιβολής προστίμου με αρ. πρωτ. Δ.Β./0/05-01-1998 στο ελαιοτριβείο 'ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ ΨΗΛΟΣ' που βρίσκεται στο Δήμο Θεσπιέων (Δ.Δ. Καινούργιου), οδός Κοσμά Αιτωλού του Νομού Αιτωλ/νίας.

17) Το από 08-10-2025 Ερωτηματολόγιο του φορέα, μέσω του πληροφοριακού συστήματος Open Business, με Αναγνωριστικό ενέργειας 377333 που αιτείται αλλαγή φορέα.

18) Την από ΠΔΕ/ΔΑΑΙΤ/338238/4364/29-09-2026 Έκθεση Επιβολής Προστίμου με την οποία προτείνεται η έκδοση διαπιστωτικής πράξης σύμφωνα με τις διατάξεις της παρ. 1 του αρ. 22 του Ν.3982/2011 και του άρθρου 11 της ΥΑοικ483/35/Φ.15 /2012 (ΦΕΚ158Β), επειδή η μονάδα ελαιοτριβείου', ιδιοκτησίας 'ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΨΗΛΟΣ', στη θέση 'Αρχαιολόγου Βάτσιου Κων/νου και Κοσμά Αιτωλού', Τ.Κ. Καινούργιου, Δήμου Αγρινίου, Π.Ε. Αιτωλ/νίας 'δεν είναι συμβατή με τις διατάξεις του Ν.3982/2011 και συγκεκριμένα επειδή:

- Ο φορέας δε διαθέτει πιστοποιητικό πυροπροστασίας και κατά την επιθεώρηση δε διαπιστώθηκε η τήρηση μέτρων πυροπροστασίας.
- Δε διαπιστώθηκε Έγκριση απότμησης-υποβιβασμού στάθμης πεζοδρομίου ή έγκριση κυκλοφοριακής σύνδεσης ή έγκριση εισόδου - εξόδου από την αρμόδια Υπηρεσία, για τη συντήρηση της οδού (ή των οδών) έμπροσθεν της μονάδας, από όπου πραγματοποιείται η πρόσβαση στο ελαιοτριβείο.
- Σχετικά με την κατάθεση ερωτηματολογίου του φορέα, μέσω του πληροφοριακού συστήματος Open Business, με αρ. ενέργειας 377333/08-10-2025 με το οποίο αιτείται την αλλαγή φορέα υφιστάμενου ελαιοτριβείου, δεδομένου ότι η υπηρεσία μας δεν προχώρησε στην απάντηση του ερωτηματολογίου προσδιορίζοντας τα δικαιολογητικά που απαιτούνται για την αλλαγή φορέα διότι, κατόπιν της με αρ. πρωτ. 29655/11-07-2025 Απαγορευτικής Βεβαίωσης χρήσης γης που προσκομίστηκε, τέθηκε ερώτημα προς το Γενικό Δ/ντή Ανάπτυξης ΠΔΕ με κοινοποίηση στη Δ/νση Υπηρεσίας Δόμησης & Πολεοδομικού Σχεδιασμού και στον κ. Γεώργιο Ψηλό, σχετικά με τη συνέχιση λειτουργίας μεταποιητικής εγκατάστασης'

Οι παραπάνω ελλείψεις έρχονται σε αντίθεση με τις διατάξεις του Ν.3982/2011.

ΔΙΑΠΙΣΤΩΝΟΥΜΕ

1.Τη μη συμβατότητα της λειτουργίας της μονάδας ελαιοτριβείου' ιδιοκτησίας 'ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΨΗΛΟΣ', στη θέση 'Αρχαιολόγου Βάτσιου Κων/νου και Κοσμά Αιτωλού', Τ.Κ. Καινούργιου, Δήμου Αγρινίου, Π.Ε. Αιτωλ/νίας, δεν είναι συμβατή με τις διατάξεις του Ν.3982/2011, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 22 του Ν.3982/2011 για τους λόγους που αναφέρονται στο σκεπτικό της παρούσης και ειδικότερα στην παράγραφο 18.

2. Καλούμε τον φορέα της εν λόγω μονάδας, μέσα σε τριάντα (30) ημέρες από την παραλαβή της παρούσης, να υποβάλλει στην Υπηρεσία μας αίτηση με όλα τα απαραίτητα δικαιολογητικά, όπως αυτά προβλέπονται από τις ισχύουσες διατάξεις του Ν.3982/2011 και των Υπουργικών Αποφάσεων που εκδόθηκαν σε εφαρμογή του, προκειμένου η Υπηρεσία μας να εξετάσει την προθεσμία για μεταφορά της μονάδας σε άλλη κατάλληλη θέση, τα οποία στην προκειμένη περίπτωση είναι:

- πλήρες τεχνικό υπόμνημα στο οποίο θα γίνει αναλυτική περιγραφή της παραγωγικής διαδικασίας, εντοπισμός και περιγραφή υφιστάμενων αδειοδοτήσεων-εγκρίσεων, καθώς και προτεινόμενα μέτρα αντιμετώπισης των κινδύνων για την προστασία του περιβάλλοντος, την ασφάλεια των εγκαταστάσεων και των εργαζομένων και την ασφάλεια των περιοίκων.
- παράβολο 300,00€ στον λογαριασμό ΕΤΕ της ΠΔΕ: IBAN: GR4501104120000041254520152 της ΠΕ Αιτωλ/νίας, βάσει των προβλεπόμενων στην παρ.2Γ του άρθρου 1 της με αρ. οικ.14684/914/Φ.15 ΦΕΚ 3533/31-12-2012.

Σε περίπτωση μη συμμόρφωσης του κατόχου της εν λόγω δραστηριότητας με τα παραπάνω, θα επιβληθούν οι προβλεπόμενες από τις διατάξεις που ισχύουν κυρώσεις.

Η προθεσμία για μεταφορά θα χορηγηθεί εφόσον από το τεχνικό υπόμνημα προκύπτει η δυνατότητα συμμόρφωσης με τις απαιτήσεις της νομοθεσίας.

3. Κατά της απόφασης αυτής, οποιοσδήποτε έχει έννομο συμφέρον μπορεί να ασκήσει προσφυγή ενώπιον του Γενικού Γραμματέα της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Πελοποννήσου - Δυτικής Ελλάδας – Ιονίου, μέσα σε αποκλειστική προθεσμία 15 ημερών από την κοινοποίησή της ή αφότου έλαβε γνώση, σύμφωνα με το άρθρο 30 του Ν. 3982/2011 (ΦΕΚ 143 Α), τα άρθρα 227 παρ. 1α & 3 και 238 παρ. 1&4 του Ν. 3852/2010 (ΦΕΚ 87 Α), καθώς και τις διατάξεις του Κώδικα Διοικητική Διαδικασίας.

Ε.Π.

Ο ΑΝΤΙΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΡΧΗΣ ΑΙΤΩΛΟΑΚΑΡΝΑΝΙΑΣ

ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ ΜΑΥΡΟΜΜΑΤΗΣ

ΕΠΙΔΟΣΗ ΜΕ ΑΠΟΔΕΙΞΗ:

ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΨΗΛΟΣ΄

Θέση: Αρχαιολόγου Βάτσιου Κων/νου και Κοσμά Αιτωλού΄,

Τ.Κ. Καινουργίου, Δήμου Αγρινίου

Αναρτητέα στη ιστοσελίδα της ΠΔΕ

ΕΣΩΤΕΡΙΚΗ ΔΙΑΝΟΜΗ :

1.ΧΑ

2.Φ14.888