



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΔΥΤΙΚΗΣ ΕΛΛΑΔΟΣ  
ΓΕΝ. Δ/ΝΣΗ ΑΝΑΠΤ. ΠΡΟΓΡΑΜΜΑΤΙΣΜΟΥ –  
ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ & ΥΠΟΔΟΜΩΝ  
Δ/ΝΣΗ ΠΕΡ/ΝΤΟΣ, ΚΛΙΜΑΤΙΚΗΣ ΑΝΘΕΚΤΙΚΟΤΗΤΑΣ  
& ΧΩΡΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΑΣΜΟΥ**

**Ταχ. Δ/νση** : Αρέθα & Παπαδιαμάντη 14  
**Ταχ. Κώδικας** : 264 43 - Πάτρα  
**Πληροφορίες** : Ζ. Σπηλιόπουλος  
**Τηλέφωνο** : 2613 613270  
**E-mail** : dpxs@pde.gov.gr

**ΠΡΟΣ:** Δήμο Αιγιάλειας  
Δ/νση Καθαριότητας & Ανακύκλωσης  
Νικ. Πλαστήρα 11  
251 00 – Αίγιο  
(με email: kathariotita@aigialeia.gov.gr)

**ΚΟΙΝ.** : Πρωτοδικείου Αχαΐας  
Παράλληλη έδρα Αιγίου  
Ειδικό Προανακριτικό Τμήμα  
(με email : [proanakritiko@protodikeio-aigiou.gov.gr](mailto:proanakritiko@protodikeio-aigiou.gov.gr))  
(ΣΥΝ. : Φάκελος υπόθεσης)

**ΘΕΜΑ** : Οριστική Έκθεση Ελέγχου για την τήρηση της κείμενης περιβαλλοντικής νομοθεσίας σε οικόπεδο στη θέση του παλαιού εργοστασίου μανιταριών «Ορφανίδα» στην Τέμενη Αιγίου Δ. Αιγιαλείας της Π.Ε. Αχαΐας.

**Σχετικά :**

1. Ο Ν. 3852/2010 (ΦΕΚ 87 Α'/07-06-2010) «Νέα αρχιτεκτονική της αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης - Πρόγραμμα Καλλικράτης», όπως ισχύει.
2. Η αριθμ. 36044/2025 Απόφαση του Γραμματέα της Α.Δ.Π.Δ.Ε.Ι. περί τροποποίησης του Οργανισμού Εσωτερικής Υπηρεσίας της Π.Δ.Ε. (ΦΕΚ 2723 Β'/02-06-25).
3. Την αριθμ. ΠΔΕ/ΔΔ/4908/128/05-01-2024 (ΑΔΑ: 98ΧΘ7Λ6-73Φ) Απόφαση Περιφερειάρχη Δυτικής Ελλάδας με θέμα «Ορισμός Αντιπεριφερειάρχων της Περιφέρειας Δυτικής Ελλάδας».
4. Την αριθμ. ΠΔΕ/ΔΔ/124080/2465/19-04-2024 (ΑΔΑ: 6ΝΟΥ7Λ6-7Ρ6) Απόφαση Περιφερειάρχη Δυτικής Ελλάδας «Τροποποίηση της υπ' αριθ. 4908/128/05.01.2024 (ΑΔΑ: 98ΧΘ7Λ6-73Φ) Απόφασης Περιφερειάρχη "Ορισμός Αντιπεριφερειάρχων της Περιφέρειας Δυτικής Ελλάδας"»
5. Την αριθμ. ΠΔΕ/ΔΔ/256086/5373/2025 (ΦΕΚ 4423 Β'/18-08-2025) Απόφαση Περιφερειάρχη Δυτικής Ελλάδας «Μεταβίβαση άσκησης αρμοδιοτήτων στους Αντιπεριφερειάρχες και σε εκλεγμένους Περιφερειακούς Συμβούλους της Περιφέρειας Δυτικής Ελλάδας και Εξουσιοδότηση υπογραφής στους Προϊσταμένους των Διευθύνσεων μετά την τροποποίηση του Οργανισμού Εσωτερικής Υπηρεσίας της Περιφέρειας Δυτικής Ελλάδας με την 36044/26.05.2025 (Β' 2723) απόφαση του Γενικού Γραμματέα Αποκεντρωμένης Διοίκησης Πελοποννήσου, Δυτικής Ελλάδας και Ιονίου».

6. Η με αριθμ. οικ. ΠΔΕ/ΓΑΕΠ/38980/78/2024 (ΦΕΚ 969/Β'/09-02-24) Απόφαση Αντιπεριφερειάρχη Βιώσιμης Ανάπτυξης, Ενέργειας, Χωροταξίας και Περιβάλλοντος της Περιφέρειας Δυτικής Ελλάδας με θέμα «Παροχή εξουσιοδότησης υπογραφής εγγράφων, αποφάσεων και άλλων πράξεων «Με εντολή Αντιπεριφερειάρχη» στον Προϊστάμενο της Διεύθυνσης Περιβάλλοντος και Χωρικού Σχεδιασμού και τους προϊσταμένους των τμημάτων της Διεύθυνσης, της Περιφέρειας Δυτικής Ελλάδας».
7. Ο Ν. 1650/1986 (ΦΕΚ 160Α/16-10-1986) «Για την προστασία του περιβάλλοντος» όπως τροποποιήθηκε, συμπληρώθηκε και ισχύει.
8. Ο Ν. 4014/2011 (ΦΕΚ 21 Α'/21-09-11) «Περιβαλλοντική αδειοδότηση έργων και δραστηριοτήτων, ρύθμιση αυθαιρέτων σε συνάρτηση με δημιουργία περιβαλλοντικού ισοζυγίου και άλλες διατάξεις αρμοδιότητας Υπουργείου Περιβάλλοντος», όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.
9. Ο Ν. 4042/2012 (ΦΕΚ 24Α/13-02-2012) «Ποινική προστασία του περιβάλλοντος – Εναρμόνιση με την Οδηγία 2008/99/ΕΚ – Πλαίσιο παραγωγής και διάθεσης αποβλήτων – Εναρμόνιση με την Οδηγία 2008/98/ΕΚ – Ρύθμιση θεμάτων Υπουργείου Περιβάλλοντος ενέργειας και Κλιματικής» (ΦΕΚ 24Α) – Κεφ. Α.
10. Ο Ν. 4512/2018 (ΦΕΚ 5 Α'/17-01-2018) «Ρυθμίσεις για την εφαρμογή των Διαρθρωτικών Μεταρρυθμίσεων του Προγράμματος Οικονομικής Προσαρμογής και άλλες διατάξεις» - Κεφ. Γ.
11. Ο Ν. 4685/2020 (ΦΕΚ 92 Α'/07-05-2020) «Εκσυγχρονισμός περιβαλλοντικής νομοθεσίας, ενσωμάτωση στην ελληνική νομοθεσία των Οδηγιών 2018/844 και 2019/692 του Ευρωπαϊκού Κοινοβουλίου και του Συμβουλίου και λοιπές διατάξεις», όπως ισχύει.
12. Ο Ν. 4964/2022 (ΦΕΚ 150 Α'/30-07-2022) «Διατάξεις για την απλοποίηση της περιβαλλοντικής αδειοδότησης, θέσπιση πλαισίου για την ανάπτυξη των Υπεράκτιων Αιολικών Πάρκων, την αντιμετώπιση της ενεργειακής κρίσης, την προστασία του περιβάλλοντος και λοιπές διατάξεις» - Άρ. 7, 8, 9 και 10.
13. Ο Ν. 4819/2021 (ΦΕΚ 129 Α'/23-07-21) «Ολοκληρωμένο πλαίσιο για τη διαχείριση των αποβλήτων – Ενσωμάτωση των Οδηγιών 2018/851 και 2018/852 του Ευρωπαϊκού Κοινοβουλίου και του Συμβουλίου της 30ής Μαΐου 2018 για την τροποποίηση της Οδηγίας 2008/98/ΕΚ περί αποβλήτων και της Οδηγίας 94/62/ΕΚ περί συσκευασιών και απορριμμάτων συσκευασιών, πλαίσιο οργάνωσης του Ελληνικού Οργανισμού Ανακύκλωσης, διατάξεις για τα πλαστικά προϊόντα και την προστασία του φυσικού περιβάλλοντος, χωροταξικές – πολεοδομικές, ενεργειακές και συναφείς επείγουσες ρυθμίσεις».
14. Ο Ν. 4843/2021 (ΦΕΚ 193 Α'/20-10-2021) «Ενσωμάτωση της Οδηγίας (ΕΕ) 2018/2002 του Ευρωπαϊκού Κοινοβουλίου και του Συμβουλίου της 11ης Δεκεμβρίου 2018 «σχετικά με την τροποποίηση της Οδηγίας 2012/27/ΕΕ για την ενεργειακή απόδοση», προσαρμογή στον Κανονισμό 2018/1999/ΕΕ του Ευρωπαϊκού Κοινοβουλίου και του Συμβουλίου της 11ης Δεκεμβρίου 2018 σχετικά με τη διακυβέρνηση της Ενεργειακής Ένωσης και της Δράσης για το Κλίμα και στον κατ' εξουσιοδότηση Κανονισμό 2019/826/ΕΕ της Επιτροπής, της 4ης Μαρτίου 2019, «για την τροποποίηση των Παραρτημάτων VIII και IX της Οδηγίας 2012/27/ΕΕ του Ευρωπαϊκού Κοινοβουλίου και του Συμβουλίου σχετικά με το περιεχόμενο των περιεκτικών αξιολογήσεων του δυναμικού αποδοτικής θέρμανσης και ψύξης» και συναφείς ρυθμίσεις για την ενεργειακή απόδοση στον κτιριακό τομέα, καθώς και την ενίσχυση των Ανανεώσιμων Πηγών Ενέργειας και του ανταγωνισμού στην αγορά ηλεκτρικής ενέργειας, και άλλες επείγουσες διατάξεις».

15. Η Υ.Α. 22036/219/2024 (ΦΕΚ 1530 Β'/08-03-24) «Επικαιροποιημένο Μοντέλο Ενεργειών Συμμόρφωσης («ΜΕΣ») για τις περιβαλλοντικές επιθεωρήσεις», όπως ισχύει.
16. Ο Ν. 5037/2023 (ΦΕΚ 78 Α'/29-03-2023) «Μετονομασία της Ρυθμιστικής Αρχής Ενέργειας σε Ρυθμιστική Αρχή Αποβλήτων, Ενέργειας και Υδάτων και διεύρυνση του αντικειμένου της με αρμοδιότητες επί των υπηρεσιών ύδατος και της διαχείρισης αστικών αποβλήτων, ενίσχυση της υδατικής πολιτικής Εκσυγχρονισμός της νομοθεσίας για τη χρήση και παραγωγή ηλεκτρικής ενέργειας από ανανεώσιμες πηγές μέσω της ενσωμάτωσης των Οδηγιών ΕΕ 2018/2001 και 2019/944 Ειδικότερες διατάξεις για τις ανανεώσιμες πηγές ενέργειας και την προστασία του περιβάλλοντος» - Άρ. 180.
17. Η Υ.Α. 17185/1069/2022 (ΦΕΚ 841 Β'/24-02-2022) «Τροποποίηση και κωδικοποίηση της υπό στοιχεία ΔΙΠΑ/οικ.37674/27-7-2016 υπουργικής απόφασης "Τροποποίηση και κωδικοποίηση της υπουργικής απόφασης 1958/2012 - Κατάταξη δημοσίων και ιδιωτικών έργων και δραστηριοτήτων σε κατηγορίες και υποκατηγορίες σύμφωνα με την παρ. 4 του άρθρου 1 του ν. 4014/21.9.2011 (Α' 209), όπως αυτή έχει τροποποιηθεί και ισχύει" (Β' 2471)», όπως ισχύει.
18. Η Κ.Υ.Α. 114218/1997 (ΦΕΚ 1016 Β'/17-11-1997) «Κατάρτιση πλαισίου προδιαγραφών και γενικών προγραμμάτων διαχείρισης στερεών αποβλήτων».
19. Η Κ.Υ.Α. 171914/2013 (ΦΕΚ 3072 Β'/03-12-2013) «Πρότυπες Περιβαλλοντικές Δεσμεύσεις για έργα και δραστηριότητες της κατηγορίας Β της ομάδας 4: "Συστήματα Περιβαλλοντικών Υποδομών", του παραρτήματος ΙV της Υ.Α. 1958/2012 (Β' 21), όπως εκάστοτε ισχύει.», όπως τροποποιήθηκε με την Υ.Α. 35088/2017 (ΦΕΚ 3250 Β'/15-09-2017).
20. Η Υ.Α. 43942/4026/2016 (ΦΕΚ 2992 Β'/19-09-2016) «Οργάνωση και λειτουργία Ηλεκτρονικού Μητρώου Αποβλήτων (ΗΜΑ), σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 42 του Ν. 4042/2012 (Α' 24), όπως ισχύει», όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.
21. Η Κ.Υ.Α. 61491/5301/2016 (ΦΕΚ 4175 Β'/23-12-2016) «Κύρωση της απόφασης έγκρισης του Περιφερειακού Σχεδίου Διαχείρισης Αποβλήτων (ΠΕΣΔΑ) της Περιφέρειας Δυτικής Ελλάδας».
22. Η αριθμ. 177666/3345/20-07-2021 Υπαγωγή σε Πρότυπες Περιβαλλοντικές Δεσμεύσεις του έργου «Μικρό Πράσινο Σημείο στη θέση "Νησί Τέμενης" (πρώην εργοστάσιο "Ορφανίδη") της Τ.Κ. Τέμενης του Δ. Αιγιαλείας», όπως τροποποιήθηκε με την αριθμ. 78756/1222/04-04-2024 Υπαγωγή και την αριθμ. 189613/3105/10-06-2026 Υπαγωγή.
23. Η αριθμ. 199158/3521/11-07-2023 ενημέρωση φακέλου της αρ. πρωτ. 177666/3345/20-07-2021 Υπαγωγής σε Πρότυπες Περιβαλλοντικές Δεσμεύσεις του έργου «Μικρό Πράσινο Σημείο στη θέση "Νησί Τέμενης" (πρώην εργοστάσιο "Ορφανίδη") της Τ.Κ. Τέμενης του Δ. Αιγιαλείας.
24. Τις αριθμ. 1367243/16-08-2024, 1367243(ver. 1)/19-08-2024 και 544120/17-06-2026 Γνωστοποιήσεις Λειτουργίας του Μικρού Πράσινου Σημείου, του νέου ΣΜΑ προς κατασκευή και του προσωρινού ΣΜΑ
25. Το αριθμ. 24241/292/27-04-2026 έγγραφό μας με θέμα «Κοινοποίηση Προσωρινής Έκθεσης Ελέγχου τήρησης της κείμενης περιβαλλοντικής νομοθεσίας σε οικόπεδο στη θέση του παλαιού εργοστασίου μανιταριών «Ορφανίδη» στην Τέμενη Αιγίου Δ. Αιγιαλείας της Π.Ε. Αχαΐας – ΚΛΗΣΗ ΣΕ ΑΠΟΛΟΓΙΑ», με συνημμένη την από 23-04-2026 Προσωρινή Έκθεση Ελέγχου.

26. Το αριθμ. 11331/08-05-2026 έγγραφο του Δ. Αιγιαλείας με θέμα «Αίτημα παράτασης Απάντησης επί προσωρινής έκθεσης Δ. Αιγιαλείας Π.Ε. Αχαΐας Περιφ. Δυτ. Ελλάδας, Θέση Ορφανίδα», το οποίο και έγινε αποδεκτό (αριθμ. 156028/2522/08-05-2026 της υπηρεσίας μας).
27. Το αριθμ. 12366/18-05-2026 έγγραφο του Δ. Αιγιαλείας με θέμα «Απάντηση επί προσωρινής έκθεσης Δήμου Αιγιαλείας, Π.Ε. Αχαΐας, Περιφέρειας Δυτικής Ελλάδας, Θέση Ορφανίδα», με συνημμένες διαταγές πορείας μεταφοράς απορριμμάτων (αριθμ. 167868/2715/18-05-2026 της υπηρεσίας μας).
28. Το αριθμ. 155/2026/05-06-2026 έγγραφο του Πρωτοδικείου Αχαΐας – Παράλληλη έδρα Αιγίου – Ειδικό Προανακριτικό Τμήμα (αριθμ. 197044/3205/08-06-2026 της υπηρεσίας μας).

#### **A. ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΕΛΕΓΧΟΥ**

Ημερομηνία ελέγχου : 20 Φεβρουαρίου 2026.

Ελεγχόμενη δραστηριότητα : Προσωρινή αποθήκευση στερεών μη επικίνδυνων αποβλήτων, στη θέση του παλαιού εργοστασίου μανιταριών «Ορφανίδα» της Τ.Κ. Τέμενης, Δ.Ε. Αιγίου, Δ. Αιγιαλείας, Π.Ε. Αχαΐας.

Υπεύθυνος εγκατάστασης : Κατά την αυτοψία για την λειτουργία του χώρου, ο κ. Νικόλαος Καραϊσκος, Αντιδήμαρχος Καθαριότητας του Δ. Αιγιαλείας.

Κεντροβαρικές συντεταγμένες έργου σε ΕΓΣΑ '87 : φ: 38.225695 λ: 22.121086 (θέση "πρώην εργοστασίου μανιταριών Ορφανίδα")

Ελεγκτές Περιβάλλοντος που διενήργησαν την αυτοψία : Οι κ. Ζώης Σπηλιόπουλος (ΠΕ Περιβάλλοντος) και κ. Ανδρέας Μπακρόζης (ΠΕ Μηχανικών)

Είδος ελέγχου : Έκτακτος έλεγχος.

Περιβαλλοντική Κατάταξη : Σύμφωνα με την Κ.Υ.Α. 17185/1069/2022 (ΦΕΚ 841 Β'/24-02-2022), όπως ισχύει, η δραστηριότητα αποθήκευσης μη επικίνδυνων στερεών αποβλήτων κατατάσσεται στην Β κατηγορία του άρθρου 8 του Ν. 4014/11 και συγκεκριμένα στην 4<sup>η</sup> Ομάδα με α/α 7α «Εγκαταστάσεις αποθήκευσης στερεών με επικίνδυνων αποβλήτων (εργασίες R12, R13, D13, D15) πλην των αναφερομένων στους α/α 8, 9», με ημερήσια ποσότητα εισερχομένων στερεών μη επικινδύνων αποβλήτων από 20 tn έως 150 tn.

Ιστορικό ελέγχων : Σύμφωνα με τα διαθέσιμα στοιχεία του φακέλου της υπόθεσης, για τη δραστηριότητα έχουν διενεργηθεί έλεγχοι και έχουν επιβληθεί πρόστιμα με απόφαση του οικείου Αντιπεριφερειάρχη για παραβάσεις της περιβαλλοντικής νομοθεσίας τα έτη 2020 και 2021.

#### **B. ΣΥΝΤΟΜΗ ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΕΡΓΟΥ**

Πρόκειται για οικόπεδο στη θέση όπου υπήρχε το παλαιό εργοστάσιο μανιταριών «Ορφανίδα» στην Τ.Κ. Τέμενης, Δ.Ε. Αιγίου, Δ. Αιγιαλείας, Π.Ε. Αχαΐας το οποίο θα χρησιμοποιηθεί στην οργανωμένη διαχείριση των αστικών στερεών αποβλήτων του Δ. Αιγιαλείας μέσω της λειτουργίας μελλοντικού Μικρού Πράσινου Σημείου σε συνδυασμό με εγκατάσταση νέου Σταθμού Μεταφόρτωσης Απορριμμάτων (Σ.Μ.Α.), με στόχο την ενίσχυση της διαλογής στην πηγή, την προώθηση της επαναχρησιμοποίησης και ανακύκλωσης υλικών και τη μείωση των προς διάθεση υπολειμμάτων.



**Εικόνα 1** : Θέση έργου

Κατά την αυτοψία και από τον έλεγχο των συλλεχθέντων στοιχείων, διαπιστώνονται τα ακόλουθα :

### **Γ. ΠΑΡΑΒΑΣΗ**

Διαπιστώθηκε η κάτωθι παράβαση των διατάξεων της κείμενης περιβαλλοντικής νομοθεσίας, η οποία αξιολογήθηκε ως προς τη σοβαρότητα της σύμφωνα με τα κριτήρια των παρ. 15 του άρθρου 50 του Ν. 4843/2021, όπως ισχύει, και τις διατάξεις της (15) σχετικής, ως εξής :

#### **Παράβαση 1<sup>η</sup> : Αποκλίσεις από τα προβλεπόμενα στο αριθμ. 199158/3521/11-07-2023 Ενημέρωσης φακέλου της αρ. πρωτ. 177666/3345/20-07-2021 Υπαγωγής σε ΠΠΔ**

Κατά την επιτόπια αυτοψία που διενεργήθηκε στη θέση «Νησί Τέμενης» του Δήμου Αιγιαλείας, εντός του γηπέδου του πρώην εργοστασίου «Ορφανίδη», διαπιστώθηκε ότι στον χώρο λαμβάνει χώρα δραστηριότητα συγκέντρωσης, προσωρινής αποθήκευσης, φόρτωσης και μεταφόρτωσης στερεών μη επικίνδυνων αποβλήτων, ιδίως πράσινων αποβλήτων και ογκωδών αντικειμένων.

Από τα στοιχεία του φακέλου προκύπτει ότι η εγκατάσταση διαθέτει κατ' αρχήν περιβαλλοντική κάλυψη, καθόσον έχει υπαχθεί σε Πρότυπες Περιβαλλοντικές Δεσμεύσεις ως «Μικρό Πράσινο Σημείο» και έχει μεταγενέστερα ενημερωθεί/τροποποιηθεί ο σχετικός φάκελος, ώστε να περιλαμβάνει και δραστηριότητα Σταθμού Μεταφόρτωσης Αποβλήτων, νέου και προσωρινού. Περαιτέρω, με το αριθμ. 199158/3521/11-07-2023 έγγραφο της Υπηρεσίας έγινε αποδεκτή, για λόγους δημοσίου συμφέροντος και προστασίας της δημόσιας υγείας, η προσωρινή διαχείριση πράσινων αποβλήτων εντός του χώρου, υπό συγκεκριμένες όμως προϋποθέσεις ορθής και ελεγχόμενης διαχείρισης.

Ειδικότερα, σύμφωνα με τα διαλαμβανόμενα στο ανωτέρω έγγραφο, η προσωρινή διαχείριση των πράσινων αποβλήτων θα έπρεπε να πραγματοποιείται κατά τρόπο οργανωμένο, με εναπόθεση επί υφιστάμενης επιφάνειας από σκυρόδεμα, διαλογή των πράσινων αποβλήτων από τυχόν προσμίξεις, όπως σκουπίδια, ογκώδη αντικείμενα, πλαστικές σακούλες και λοιπά ανεπιθύμητα υλικά, καθώς και τοποθέτηση των προσμίξεων αυτών σε κατάλληλα απορριμματοκιβώτια ή containers, προκειμένου να εξασφαλίζεται η περαιτέρω νόμιμη διαχείρισή τους.

Κατά τον χρόνο της αυτοψίας, ωστόσο, διαπιστώθηκαν αποκλίσεις από τον ανωτέρω προβλεπόμενο τρόπο λειτουργίας. Συγκεκριμένα, παρατηρήθηκαν ποσότητες πράσινων αποβλήτων και ογκωδών απορριμμάτων, σε μεγάλο βαθμό εναποτεθειμένες χύδην επί του εδάφους, χωρίς σαφή οριοθέτηση του χώρου απόθεσης και χωρίς εμφανή, διακριτό και λειτουργικά οργανωμένο διαχωρισμό ανά ρεύμα αποβλήτων.

Περαιτέρω, από την εικόνα του χώρου δεν προέκυψε ότι η εναπόθεση των αποβλήτων περιοριζόταν αποκλειστικά σε υφιστάμενη επιφάνεια από σκυρόδεμα, όπως προβλέπεται στο αριθμ. 199158/3521/11-07-2023 έγγραφο. Αντιθέτως, η απόθεση επί του εδάφους καταδεικνύει απόκλιση από την απαίτηση ελεγχόμενης προσωρινής αποθήκευσης σε κατάλληλα διαμορφωμένη επιφάνεια.

Επιπλέον, δεν διαπιστώθηκε επαρκώς οργανωμένη διαδικασία διαλογής των πράσινων αποβλήτων από ξένες προσμίξεις, είτε χειρωνακτικά είτε με μηχανικά μέσα, κατά τρόπο ώστε να εξασφαλίζεται η χωριστή διαχείριση των επιμέρους ρευμάτων. Η συνύπαρξη πράσινων αποβλήτων και ογκωδών απορριμμάτων στον ίδιο χώρο, χωρίς σαφή διαχωρισμό και χωρίς εμφανή συστηματική ταξινόμηση, δεν συνάδει με τον προβλεπόμενο τρόπο λειτουργίας της εγκατάστασης και με τις αρχές της χωριστής συλλογής και της κατάλληλης προσωρινής αποθήκευσης.

Επίσης, δεν διαπιστώθηκε η εναπόθεση των τυχόν προσμίξεων σε ειδικά απορριμματοκιβώτια ή containers, όπως απαιτείται για την αποφυγή ανάμειξης των διαφορετικών ρευμάτων αποβλήτων και για την περαιτέρω νόμιμη διαχείρισή τους.

Τα ανωτέρω συνιστούν μη πλήρη συμμόρφωση με τον εγκεκριμένο τρόπο προσωρινής διαχείρισης των πράσινων αποβλήτων, όπως αυτός περιγράφεται στο αριθμ. 199158/3521/11-07-2023 έγγραφο, καθώς και απόκλιση από τη γενική υποχρέωση ορθής, ελεγχόμενης και χωριστής διαχείρισης των αποβλήτων, σύμφωνα με τις αρχές του άρθρου 4 παρ. 1 του Ν. 4819/2021.

#### Αντίκρουση ελεγχόμενου :

Κατόπιν του ως άνω (27) σχετικού εγγράφου του, ο Δ. Αιγιαλείας υπέβαλε τις απόψεις του, με τις οποίες αναφέρει, συνοπτικά, ότι ο χρόνος διενέργειας της αυτοψίας συνέπεσε με την περίοδο αμέσως μετά το Πάσχα και την τοπική αργία της Παναγίας Ζωοδόχου Πηγής, κατά την οποία παρατηρήθηκε σημαντική αύξηση του πληθυσμού του Δήμου λόγω επισκεπτών και ετεροδημοτών.

Κατά τον Δήμο, το γεγονός αυτό οδήγησε σε αυξημένη και ανεξέλεγκτη εναπόθεση κλαδεμάτων πρασίνου και ογκωδών αντικειμένων από πολίτες, χωρίς προηγούμενο διαχωρισμό ή ενημέρωση της Υπηρεσίας Καθαριότητας, με αποτέλεσμα την προσωρινή ανάμειξη των υλικών κατά την αποκομιδή τους. Περαιτέρω, ο Δήμος επικαλείται λόγους άμεσης καθαριότητας, ευπρεπισμού της πόλης, προστασίας της δημόσιας υγείας και οικονομίας κλίμακας, ενώ αναφέρει ότι πλέον έχει επέλθει ορθή διευθέτηση του θέματος, με διαχωρισμό ανά ρεύμα, επεξεργασία από τον ειδικό καταστροφέα του Δήμου και μεταφορά στη θέση «Ξερόλακα» του Δήμου Πατρέων.

Οι ανωτέρω απόψεις του ελεγχόμενου ελήφθησαν υπόψη, πλην όμως δεν αναιρούν τις πραγματικές διαπιστώσεις της αυτοψίας, ούτε αίρουν την ευθύνη τήρησης των εγκεκριμένων όρων λειτουργίας της εγκατάστασης. Ειδικότερα, οι έκτακτες ή αυξημένες ανάγκες καθαριότητας, ακόμη και όταν συνδέονται με περιόδους αυξημένης επισκεψιμότητας ή με λόγους προστασίας της δημόσιας υγείας, δεν απαλλάσσουν τον φορέα λειτουργίας από την υποχρέωση οργάνωσης του χώρου κατά τρόπο σύμφωνο με την Υπαγωγή σε Πρότυπες Περιβαλλοντικές Δεσμεύσεις και με τα προβλεπόμενα στο αριθμ. 199158/3521/11-07-2023 έγγραφο ενημέρωσης φακέλου.

Η επίκληση προσωρινού χαρακτήρα της ανάμειξης των αποβλήτων δύναται να συνεκτιμηθεί ως προς την αξιολόγηση της βαρύτητας και της διάρκειας της απόκλισης, δεν αναιρεί όμως το γεγονός ότι, κατά τον χρόνο της αυτοψίας, διαπιστώθηκε εναπόθεση πράσινων αποβλήτων και ογκωδών αντικειμένων, χωρίς σαφή διαχωρισμό ανά ρεύμα, χωρίς επαρκή οριοθέτηση και χωρίς να προκύπτει ότι η εναπόθεση περιοριζόταν αποκλειστικά επί υφιστάμενης επιφάνειας από σκυρόδεμα, όπως είχε τεθεί ως προϋπόθεση για την προσωρινή διαχείριση των πράσινων αποβλήτων στον χώρο.

Περαιτέρω, ο ισχυρισμός ότι η ανάμειξη προκλήθηκε από ανεξέλεγκτη εναπόθεση υλικών από πολίτες δεν μεταβάλλει την υποχρέωση του φορέα λειτουργίας να λαμβάνει τα κατάλληλα οργανωτικά και τεχνικά μέτρα για την αποτροπή ή τον περιορισμό τέτοιων φαινομένων. Η λειτουργία χώρου προσωρινής συγκέντρωσης, αποθήκευσης και μεταφόρτωσης αποβλήτων προϋποθέτει συνεχή εποπτεία, σαφή σήμανση, οριοθέτηση των επιμέρους ρευμάτων, πρόβλεψη κατάλληλων θέσεων προσωρινής απόθεσης και διαθεσιμότητα μέσων συλλογής των προσμίξεων, όπως containers ή λοιπά κατάλληλα μέσα αποθήκευσης.

Επίσης, η εκ των υστέρων αναφορά του Δήμου ότι η κατάσταση έχει εξομαλυνθεί και ότι τα υλικά διαχωρίζονται, επεξεργάζονται και μεταφέρονται προς περαιτέρω διαχείριση, λαμβάνεται θετικά υπόψη ως ένδειξη μεταγενέστερης συμμόρφωσης ή προσπάθειας αποκατάστασης (Εικόνα 2). Ωστόσο, η μεταγενέστερη διεύθυνση δεν αναιρεί την ύπαρξη της διαπιστωθείσας απόκλισης κατά τον κρίσιμο χρόνο της αυτοψίας. Αντιθέτως, επιβεβαιώνει εμμέσως ότι κατά τον χρόνο του ελέγχου η λειτουργία του χώρου δεν είχε την απαιτούμενη οργάνωση, ώστε να διασφαλίζεται η χωριστή και ελεγχόμενη διαχείριση των επιμέρους ρευμάτων αποβλήτων.



**Εικόνα 2** : Χώρου προσωρινής συγκέντρωσης, αποθήκευσης και μεταφόρτωσης πράσινων αποβλήτων

Κατά συνέπεια, οι απόψεις του Δήμου δεν γίνονται δεκτές κατά το μέρος που επιχειρούν να δικαιολογήσουν ή να άρουν την περιβαλλοντική απόκλιση που διαπιστώθηκε. Γίνονται δεκτές μόνο ως προς το ότι υπήρξαν αυξημένες εποχικές ανάγκες καθαριότητας και ότι, σύμφωνα με τους ισχυρισμούς του Δήμου, έχουν ήδη δρομολογηθεί ενέργειες αποκατάστασης και ορθής διευθέτησης της κατάστασης.

Η ανωτέρω παράβαση αξιολογείται ως χαμηλής σοβαρότητας, όμως αναβαθμίζεται σε μέτριας σοβαρότητας λόγω του αρνητικού ιστορικού συμμόρφωσης (υποτροπή) κατ'εφαρμογή των διαλαμβανόμενων στο Κεφ. (Δ) του Παραρτήματος της Υ.Α. 22036/219/2024 (ΦΕΚ 1530 Β'/08-03-24). Ως εκ τούτου η εν λόγω παράβαση βεβαιώνεται με το παρόν, ενώ καθόσον υπάρχει πλήρης συμμόρφωση με τα διαλαμβανόμενα στο αριθμ. 199158/3521/11-07-2023 έγγραφο ενημέρωσης φακέλου, δεν απαιτείται καθορισμός σχετικού Πλάνου Διορθωτικών Ενεργειών.

#### **Δ. ΠΛΑΝΟ ΔΙΟΡΘΩΤΙΚΩΝ ΕΝΕΡΓΕΙΩΝ (Π.Δ.Ε.)**

Δεν απαιτείται η υποβολή Πλάνου Διορθωτικών Ενεργειών, καθόσον από τα νεότερα στοιχεία του φακέλου και το προσκομισθέν φωτογραφικό υλικό προκύπτει ότι η διαπιστωθείσα κατάσταση έχει πλέον αποκατασταθεί και ο χώρος εμφανίζεται λειτουργικά τακτοποιημένος. Ειδικότερα, διαπιστώνεται ότι οι επιφάνειες κυκλοφορίας και εργασίας είναι ελεύθερες από διάσπαρτα απορρίμματα, ενώ η προσωρινή συγκέντρωση υλικών πραγματοποιείται σε κατάλληλα μέσα προσωρινής αποθήκευσης/containers, γεγονός που καταδεικνύει ότι έχουν ήδη ληφθεί τα αναγκαία μέτρα συμμόρφωσης ως προς την οριοθέτηση, οργάνωση και ελεγχόμενη διαχείριση των αποβλήτων. Ως εκ τούτου, η απαίτηση υποβολής διακριτού Πλάνου Διορθωτικών Ενεργειών παρέλκει, δεδομένου ότι δεν υφίσταται πλέον εκκρεμές αντικείμενο διορθωτικής παρέμβασης.

Κατόπιν των ανωτέρω το παρόν επέχει θέση Οριστικής Έκθεσης Ελέγχου της παρ. 11γ του άρ. 20 του Ν. 4014/2011, όπως τροποποιήθηκε με το άρ. 50 του Ν. 4843/2021, όπως αυτός τροποποιήθηκε και ισχύει.

Ακόμη, η παρούσα Οριστική Έκθεση Ελέγχου διαβιβάζεται :

- i. Στον ελεγχόμενο φορέα, ο οποίος οφείλει να μεριμνά για τη συνεχή τήρηση των όρων και προϋποθέσεων λειτουργίας της εγκατάστασης, λαμβάνοντας όλα τα αναγκαία οργανωτικά και τεχνικά μέτρα, ώστε να αποτρέπεται η επανάληψη αντίστοιχων αποκλίσεων στο μέλλον.
- ii. Στο Πρωτοδικείο Αχαΐας - Παράλληλη έδρα Αιγίου για ενημέρωσή του και τυχόν δικές του ενέργειες.

Τέλος, η παρούσα Οριστική Έκθεση Ελέγχου αναρτάται στην ιστοσελίδα της Περιφέρειας Δυτικής Ελλάδος, σύμφωνα με το αρ. 7 του Ν. 4964/2022, όπως ισχύει.

Για τη Δ/ση Περ/ντος, Κλιματικής  
Ανθεκτικότητας & Χωρ. Σχεδιασμού  
Ο ΠΡΟΙΣΤΑΜΕΝΟΣ

ΖΩΗΣ ΣΠΗΛΙΟΠΟΥΛΟΣ  
ΠΕ Περιβάλλοντος με Α' β.