



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ**  
**ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΔΥΤΙΚΗΣ ΕΛΛΑΔΑΣ**

**Γενική Δ/ση Αναπτυξιακού Προγραμματισμού,  
Περιβάλλοντος & Υποδομών**

**Διεύθυνση Περιβάλλοντος, Κλιματικής  
Ανθεκτικότητας & Χωρικού Σχεδιασμού**

Τμήμα Περιβάλλοντος & Κλιματικής  
Ανθεκτικότητας Π.Ε. Αχαΐας

Ταχ. Διεύθυνση : Αρέθα & Παπαδιαμάντη 14

Ταχ. Κώδικας : 264 43, Πάτρα

Πληροφορίες : Κάντζαρης Γ.

Τηλέφωνο : 2613 – 613260

E-MAIL : [dpxs@pde.gov.gr](mailto:dpxs@pde.gov.gr)

[g.kantzaris@pde.gov.gr](mailto:g.kantzaris@pde.gov.gr)

**ΠΡΟΣ:** «ΣΙΓΜΑ Α.Ε.»,

Μαγούλα, Ρίου Πατρών, Τ.Κ.: 265 00

**(Με απόδειξη επίδοσης)**

**ΚΟΙΝ:** Διεύθυνση Ανάπτυξης Π.Ε. Αχαΐας

**Θ Ε Μ Α :** Προσωρινή – οριστική έκθεση ελέγχου τήρησης της κείμενης περιβαλλοντικής νομοθεσίας σχετικά με προκαλούμενο θόρυβο από τη λειτουργία εξωτερικών μονάδων ψύξης της εταιρείας «ΣΙΓΜΑ Α.Ε.», που βρίσκεται στη θέση «ΜΑΓΟΥΛΑ», Τ.Κ. Κάτω Καστριτσίου, Δ.Ε. Ρίου, του Δ. Πατρέων, της Π.Ε. Αχαΐας, της Περιφέρειας Δυτικής Ελλάδας.

**ΣΧΕΤ. :**

1. Ο Ν. 1650/86 (ΦΕΚ 160Α'/18-10-86) «Για την Προστασία του Περιβάλλοντος», όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.
2. Το Π.Δ. 1180/81(ΦΕΚ 293/Α'/06-10-1981) «Περί ρυθμίσεως θεμάτων αναγομένων εις τα της ιδρύσεως και λειτουργίας βιομηχανιών, βιοτεχνιών, πάσης φύσεως μηχανολογικών εγκαταστάσεων και αποθηκών και τη εκ τούτων διασφαλίσεως περιβάλλοντος εν γένει», όπως ισχύει.
3. Ο Ν. 4014/2011 (ΦΕΚ 209Β'/21-09-2011) «Περιβαλλοντική αδειοδότηση έργων και δραστηριοτήτων, ρύθμιση αυθαιρέτων σε συνάρτηση με δημιουργία περιβαλλοντικού ισοζυγίου και άλλες διατάξεις αρμοδιότητας Υπουργείου Περιβάλλοντος», όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.
4. Ο Ν. 4843/2021 (ΦΕΚ 193 Α'/20-10-2021) «Ενσωμάτωση της Οδηγίας (ΕΕ) 2018/2002 του Ευρωπαϊκού Κοινοβουλίου και του Συμβουλίου της 11ης Δεκεμβρίου 2018 «σχετικά με την τροποποίηση της Οδηγίας 2012/27/ΕΕ για την ενεργειακή απόδοση», προσαρμογή στον Κανονισμό 2018/1999/ΕΕ του Ευρωπαϊκού Κοινοβουλίου και του Συμβουλίου της 11ης Δεκεμβρίου 2018 σχετικά με τη διακυβέρνηση της Ενεργειακής Ένωσης και της Δράσης για το Κλίμα και στον κατ' εξουσιοδότηση Κανονισμό 2019/826/ΕΕ της Επιτροπής, της 4ης Μαρτίου 2019, «για την τροποποίηση των Παραρτημάτων VIII και IX της Οδηγίας 2012/27/ΕΕ του Ευρωπαϊκού Κοινοβουλίου και του Συμβουλίου σχετικά με το περιεχόμενο των περιεκτικών αξιολογήσεων του δυναμικού αποδοτικής θέρμανσης και ψύξης» και συναφείς ρυθμίσεις για την ενεργειακή απόδοση στον κτιριακό τομέα, καθώς και την ενίσχυση των Ανανεώσιμων Πηγών

Ενέργειας και του ανταγωνισμού στην αγορά ηλεκτρικής ενέργειας, και άλλες επείγουσες διατάξεις» - Άρ. 50 και 75.

5. Ο Ν. 4964/2022 (ΦΕΚ 150 Α΄/30-07-2022) «Διατάξεις για την απλοποίηση της περιβαλλοντικής αδειοδότησης, θέσπιση πλαισίου για την ανάπτυξη των Υπεράκτιων Αιολικών Πάρκων, την αντιμετώπιση της ενεργειακής κρίσης, την προστασία του περιβάλλοντος και λοιπές διατάξεις» - Άρ. 7, 8, 9 και 10.
6. Ο Ν. 5037/2023 (ΦΕΚ 78 Α΄/28-03-2023) «Μετονομασία της Ρυθμιστικής Αρχής Ενέργειας σε Ρυθμιστική Αρχή Αποβλήτων, Ενέργειας και Υδάτων και διεύρυνση του αντικειμένου της με αρμοδιότητες επί των υπηρεσιών ύδατος και της διαχείρισης αστικών αποβλήτων, ενίσχυση της υδατικής πολιτικής - Εκσυγχρονισμός της νομοθεσίας για τη χρήση και παραγωγή ηλεκτρικής ενέργειας από ανανεώσιμες πηγές μέσω της ενσωμάτωσης των Οδηγιών ΕΕ 2018/2001 και 2019/944 - Ειδικότερες διατάξεις για τις ανανεώσιμες πηγές ενέργειας και την προστασία του περιβάλλοντος» - Άρ. 180.
7. Η Υ.Α. με αρ. οικ. ΥΠΕΝ/ΓΔΣΕΕ/22036/219 (ΦΕΚ 1530/Β΄/08-03-2024) «Επικαιροποιημένο Μοντέλο Ενεργειών Συμμόρφωσης («ΜΕΣ») για τις περιβαλλοντικές επιθεωρήσεις».
8. Η Υ.Α. με αριθμ. ΥΠΕΝ/ΣΕΝΕ/60932/3707/03-06-2025 (ΦΕΚ 3494/Β΄/04-07-2025) «Τροποποίηση επικαιροποιημένου Μοντέλου Ενεργειών Συμμόρφωσης («ΜΕΣ») για τις περιβαλλοντικές επιθεωρήσεις».
9. Η από 05-05-2026 (αρ. πρωτ. της υπηρεσίας μας ΠΔΕ/ΔΠΧΣ/150320/2420/05-05-2026) αίτηση σχετικά με έλεγχο ηχορύπανσης πέντε εξωτερικών μονάδων κλιματισμού – ψύξης, στις επιχειρήσεις ΚΑΠΟΤΑ και οποίας άλλης εταιρείας είναι στο χώρο αυτό, που ανήκουν οι μονάδες αυτές, στην θέση Μάγουλα Κ. Καστριτσι.
10. Ο από 29-05-2026 γενόμενος μερικός έλεγχος - ηχομέτρηση και η επιτόπια Έκθεση Αυτοψίας-ηχομέτρησης της Υπηρεσίας μας.

## **A. ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΕΛΕΓΧΟΥ**

Ημερομηνία ελέγχου : 29 Μαΐου 2026

Ελεγχόμενη δραστηριότητα : Μονάδα Παραγωγής Παγοκύβων με την επωνυμία «ΣΙΓΜΑ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ», που βρίσκεται στη θέση «ΜΑΓΟΥΛΑ», Τ.Κ. Κάτω Καστριτσίου, Δ.Ε. Ρίου, του Δ. Πατρέων, της Π.Ε. Αχαΐας, της Περιφέρειας Δυτικής Ελλάδας.

Υπεύθυνος εγκατάστασης : κ. Καποτάς Σπυρίδων, ο οποίος ήταν παρών κατά τον έλεγχο.

Ελεγκτές περιβάλλοντος που διενήργησαν την αυτοψία : Γεώργιος Κάντζαρης (Π.Ε. Μηχανικών) και Ζώης Σπηλιόπουλος (Π.Ε. Περιβάλλοντος).

Είδος ελέγχου : Έκτακτος μερικός έλεγχος-ηχομέτρηση, σε συνέχεια του (9) σχετικού εγγράφου.

Κατά το χρόνο του ελέγχου συντάχθηκε έκθεση αυτοψίας-ηχομέτρησης και ελήφθησαν φωτογραφίες. Η έκθεση αυτοψίας-ηχομέτρησης υπεγράφη από τους ελεγκτές περιβάλλοντος και τον υπεύθυνο της εγκατάστασης, στον οποίο επιδόθηκε αντίγραφο της.

## **B. ΣΥΝΤΟΜΗ ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ**

### **B.1. Γενικά Στοιχεία**

Πρόκειται για Μονάδα Παραγωγής Παγοκύβων με την επωνυμία «ΣΙΓΜΑ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ», που βρίσκεται στη θέση «ΜΑΓΟΥΛΑ», Τ.Κ. Κάτω Καστριτσίου, Δ.Ε. Ρίου, του Δ. Πατρέων, της Π.Ε. Αχαΐας, της Περιφέρειας Δυτικής Ελλάδας.

Η ανωτέρω δραστηριότητα διαθέτει την με αρ. πρωτ. Δ.Α.Φ.14.2/159275/4657/3320/19-06-2018 Έγκριση Εγκατάστασης, την από 22-05-2018 Δήλωση Τήρησης των σχετικών με την κατηγορία που κατατάσσεται Πρότυπων Περιβαλλοντικών Δεσμεύσεων που συνοδεύουν την ανωτέρω Έγκριση Εγκατάστασης και την από 15-01-2024 Γνωστοποίηση Λειτουργίας Μεταποιητικής ή Συναφούς Δραστηριότητας με αρ. γνωστοποίησης 1153591 (ver.4).

## **B2. Ιστορικό ελέγχων**

Εντός της τελευταίας δεκαετίας έχει πραγματοποιηθεί μερικός έλεγχος-ηχομέτρηση από την υπηρεσία μας στη δραστηριότητα του θέματος κατά την οποία, προέκυψε υπέρβαση του επιτρεπόμενου ορίου των 50 dB(A), ελήφθησαν διορθωτικές ενέργειες και υπήρξε συμμόρφωση.

## **Γ. ΔΙΑΠΙΣΤΩΣΕΙΣ**

Κατά τον μερικό έλεγχο - ηχομέτρηση ((10) σχετικό) αρχικά μετρήθηκε η στάθμη θορύβου με τις πέντε από τις έξι συνολικά μονάδες ψύξης σε πλήρη λειτουργία. Μία μονάδα ψύξης δηλώθηκε ότι μένει εκτός λειτουργίας ως εφεδρική. Οι μετρήσεις έγιναν σε δύο σημεία και συγκεκριμένα στα σημεία στα οποία κατά την από 30-07-2025 ηχομέτρηση είχε βρεθεί υπέρβαση του ανώτατου επιτρεπόμενου ορίου των 50 dB(A), όπως αυτό ορίζεται από τις διατάξεις του ανωτέρω (2) σχετικού προεδρικού διατάγματος. Στη συνέχεια καθώς οι ανωτέρω μονάδες ψύξης δεν μπορούσαν να βγουν εκτός λειτουργίας λόγω της παραγωγικής διαδικασίας, μετρήθηκε η στάθμη θορύβου περιβάλλοντος σε απόσταση περίπου διακοσίων μέτρων από τις ψυκτικές μονάδες, ώστε να μην επηρεάζει η λειτουργία τους τη μέτρηση, επί της οδού Παπανδρέου, ώστε να επικρατούν οι ίδιες κυκλοφοριακές συνθήκες. Στη μονάδα παγοκύβων έχει λάβει χώρα μικρή προέκταση με χρήση πάνελ.

Τα αποτελέσματα των μετρήσεων παρατίθενται στον ακόλουθο πίνακα:

α/α	Περιγραφή	$L_{\text{περιβάλλοντος}}$	$L_{\text{ολικό}}$	$L_{\text{πηγής}}$ (στο σημείο μέτρησης)	Υπέρβαση ορίου
1	Μετρήσεις Λολικό στο όριο της ιδιοκτησίας της δραστηριότητας κείμενα με την οδό Παπανδρέου, προς την πλευρά της καταγγέλλουσας και Περιβάλλοντος περίπου διακόσια μέτρα μακριά από τις μονάδες ψύξης επί της οδού Παπανδρέου.	46,5 dB(A)	50,5 dB(A)	48,3 dB(A)	-
2	Μετρήσεις Λολικό στο όριο της ιδιοκτησίας της δραστηριότητας κείμενα με την οδό Παπανδρέου, προς την πλευρά της καταγγέλλουσας και Περιβάλλοντος περίπου διακόσια μέτρα μακριά από τις μονάδες ψύξης επί της οδού Παπανδρέου.	46,5,0 dB(A)	47,5 dB(A)	40,5 dB(A)	-

## **Δ. ΣΥΜΠΕΡΑΣΜΑΤΑ**

Από τα αποτελέσματα της ηχομέτρησης βρέθηκε ότι η στάθμη θορύβου που προκαλείται από τη λειτουργία των εξωτερικών μονάδων ψύξης της δραστηριότητας του θέματος στα δύο σημεία μέτρησης είναι  $L_{\text{πηγής}}$ : 48,3 dB(A) και  $L_{\text{πηγής}}$ : 40,5 dB(A) και συνεπώς εντός των θεσμοθετημένων από την κείμενη νομοθεσία ορίων.

Το παρόν έγγραφο επέχει θέση οριστικής έκθεσης ελέγχου, κοινοποιείται στη Διεύθυνση Ανάπτυξης Π.Ε. Αχαΐας για ενημέρωσή της και αναρτάται στην ιστοσελίδα της Περιφέρειας Δυτικής Ελλάδος, σύμφωνα με την παρ. 11 του άρθρου 20 του Ν. 4014/2011, όπως διαμορφώθηκε με την παρ. 2, εδάφια β και γ, του άρθρου 7 του Ν. 4964/2022.

Ο ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΟΣ  
ΤΗΣ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗΣ

Ζώης Σπηλιόπουλος  
Π.Ε. Περιβάλλοντος με Α΄ Βαθμό

Ε.Λ.: 1. Χ.Α., 2. ΚΤ 41/26 (Φ. Π4), 3. Κάντζαρης Γ.